

REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E PRIZRENIT
Drejtoria e Administratës
Sektori për çështje pronëso-ro-juridike
Nr.03/3-zyrtarisht
Datë:14.07.2014
P r i z r e n

EVIDENCA E LOKALEVE - PRONË E KK PRIZRENIT

Në bazë të evidencës me të cilat disponon Drejtoria për çështje pronëso-ro-juridike, konstatohet se numri i përgjithshëm i lokaleve afariste prone e KK Prizrenit gjerë më ditën e dhënies së këtij raporti është **143**.

1. Lokalet e dhëna në shfrytëzim-qera

Nr.	Shfrytëzuesi i lokalit	Sipërfaqja e lokalit	Adresa e lokalit dhe nr.	Çmi mi për m2	Qiraja mujore
01	Fatmir Godeni	112,00 m2	“Sheshi i Lidhjes”2	5,00€	560,00€
02	Ismet Smailji	72,00 m2	“Sheshi i Lidhjes”4	5,00€	360,00€
03	Sedat Krasniqi	111,66 m2	“Sheshi i Lidhjes”6	5,00	558,00
04	Partia D.S.Boshnjake	58,40 m2	“Sheshi i Lidhjes”12	1,00	
05	Betim Kokollari	65,00 m2	“Sheshi i Lidhjes”52	5,00	438,75
06	Betim Kokollari	22,75 m2	“Sheshi i Lidhjes”54	5,00	
07	P.P.”LDK”	120,00 m2	“Sheshi i Lidhjes”62	1,00	
08	Afrim Malsori	202,00 m2	“Sheshi i Lidhjes”64	5,00	850,00
09	Paria KDTP-Turke	100,00 m2	“Sheshi i Lidhjes”66	1,00	
10	NGL”Siprint”	26,35 m2	“Sheshi i Shadrvanit”1	10,00	263,50
11	B.K.T	10,00 m2	“Sheshi i Shadrvanit”3	10,00	100,00
12	Selman Pireci	26,00 m2	“Sheshi i Shadrvanit”29	10,00	260,00
13	Besim Shkreli	46,50 m2	“Sheshi i Shadrvanit”52	10,0	
14	Besim Shkreli	35,78 m2	“Sheshi i Shadrvanit”54	10,0	822,80
15	Arbër Noshi	60,00 m2	“Sheshi i Shadrvanit”62	10,0	560,00
16	Gazmend Kiqe	8,75 m2	“Vatrat Shqiptare”2	10,0	87,50
17	E LIRË Gj.P	16,00 m2	“I.J-Kumanova”8	4,00	64,00
18	E LIRË	16,00 m2	“I.J-Kumanova”10	4,00	64,00
19	E LIRË	15,00 m2	“I.J.Kumanova” 12	4,00	64,00
20	Ferdi Sehari	16,00 m2	“I.J.Kumanova”14	4,00	64,00
21	Asllan Shala	15,00 m2	“Rrasat e Kosharës”p.n.	5,00	75,00
22	Imer Bllaca	33,10 m2	“Remzi Ademaj”9	6,00	198,60

23	Enis Gushllo	32,60 m2	“Remzi Ademaj”11	6,00	195,75
24	Shasivar Bajra	33,27 m2	“Remzi Adeamj”13	6,00	199,62
25	Ilmi Ademaj	49,28 m2	“Remzi Ademaj”21	7,50	378,00
26	Mami Hajdari	34,00 m2	“Remzi Ademaj” 21/A	7,50	255,00
27	“Shoqata e veteranev”	30,00 m2	“Farkatarëve”	1,00	
28	PP”PDK,LKÇK,OJ Q”Fran Noli”	390,00 m2	“Farkatarëve”ish Komiteti	1,00	
29	Adem Sallauka	33,00 m2	“Luigj Gurakuqi”139	7,50	247,50
30	Destan Mormorina	33,00 m2	“Luigj Gurakuqi”141	7,50	247,50
31	Besalet Gota	68,48 m2	“Luigj Gurakuqi”143	7,50	513,60
32	Myfterem Hoti	53,57 m2	“Luigj Gurakuqi”145	7,50	401,77
33	Adil Bajrami	50,93 m2	“Luigj Gurakuqi”147	7,50	381,97
34	Agni Pashtriku	55,69 m2	“Luigj Gurakuqi”149	7,50	417,67
35	P.P”A.A.K”		“Hysen Rexhepi”p.n	1,00	
36	E.Rexhepi	27,64 m2	Fsh.Reçan	5,00	140,00
37	Samir Ferati	30,00 m2	Fsh.Reçan	5,00	150,00
38	Sh.P.K”BEN-AF”				6000,00
39	N.T”PAGARUSHA”				150,00
40	“PRO-MEDICA”	160,00m2	Ortakoll		400,00
		ORTAKO LL			
01	Elmas Vehbiu	25,00 m2	Qen.treg.”Ortakoll”1a	4,00 €	100,00
02	P.P SDA	25,00 m2	Qen.treg.”Ortakoll”2a	1,00 €	
03	E LIRË	25,00 m2	Qen.treg.”Ortakoll”3a	4,00 €	100,00
04	Partia e Drejtësis	24,70 m2	Qen.treg.”Ortakoll”4a	1,00 €	
05	Sadri Hulaj	26,00 m2	Qen.treg.”Ortakoll”5a	4,00 €	104,00
06	Mahir Babajonoz	26,00 m2	Qen.treg.”Ortakoll”7a	4,00 €	104,00
07	E LIRË	26,00 m2	Qen.treg.”Ortakoll”8a	4,00 €	104,00
08	OJQ HADËR	25,00 m2	Qen.treg.”Ortakoll”9a	?,00 €	?
09	SHoq.Inv. Luftës	25,00 m2	Qen.treg.”Ortakoll”10 a		Pa paes
10	Xhevat Alijaj	25,00 m2	Qen.treg.”Ortakoll”11 a	4,00 €	100,00

11	Fisnik Spahiu	25,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"12 a	4,00 €	100,00
12	Fisnik Spahiu	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"13 a	4,00 €	104,00
13	Bajram Kukish	25,30 m2	Qen.treg."Ortakoll"14 a	4,00 €	101,20
14	Meriton Gashi	25,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"15 a	4,00 €	100,00
15	Imri Gashi	25,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"16 a	4,00 €	100,00
16	Venera Hoda	25,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"17 a	4,00 €	100,00
17	Berat Quni	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"18 a	4,00 €	104,00
18	Taxi"FORTUNA"	33,50 m2	Qen.treg."Ortakoll"5/I a	1,00 €	33,50
19	Taxi"FORTUNA"	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"6/I a	1,00 €	26,00
20	DPSH"TREFIN "Granit Fetahi	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"7/I a	1,00 €	26,00
21	Mustafë Mazreku	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"8/I a	1,00 €	26,00
22	Idriz Kryeziu	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"9/I a	1,00 €	26,00
23	Idriz Kryeziu	27,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"10/ Ia	1,00 €	27,00
24	OJQ"INICIATIVA- 6"	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"11/ Ia	1,00 €	26,00
25	"Taxi pz."B.Zylfallari	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"12/ Ia	1,00 €	26,00
26	"Taxi pz."B.Zylfallari	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"13/ Ia	1,00 €	26,00
27	Ilir Vokshi	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"14/ Ia	1,00 €	26,00
28	Berat Batiu	26,30 m2	Qen.treg."Ortakoll"15/ Ia	1,00 €	26,30
29	E LIRË	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"16/ Ia	1,00 €	26,00
30	Adem Papaj-ban.	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"17/ Ia	1,00 €	26,00
31	Shaip Bytyqi	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"18/ Ia	1,00 €	26,00

32	Shaban Ademaj	26,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"19/ Ia	1,00 €	26,00
33	Alban Bisliraj	37,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"19/ Ia	1,00 €	37,00
34	E LIRË	37,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CP2	4,00 €	148,00
35	Shpejtim Brestovci	37,00 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CP4	4,00 €	148,00
36	"I- S"CompanyM.Impex	272,70 m2	Q.-tr"Ort"për shitjen peshkut		
37	Kryqi i Kuq	49,60 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 1	1,00 €	
38	Kryqi i Kuq	37,50 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 2	1,00 €	
39	ShH"FENIKS"	37,50 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 3	0,50 €	18,50
40	Muhidin Xhezairi	37,50 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 4	1,00 €	37,50
41	OJQ"FOLEA"	37,50 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 5	1,00 €	37,50
42	"Shoqata e Shurdhëve"	36,50 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 6	5,00 €	
43	OJQ"TEUTA"	37,50 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 7	1,00 €	37,50
44	Kadri Sylejmani	37,50 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 8	1,00 €	37,50
45	Driton Ukimeri	37,50 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 9	1,00 €	37,50
46	OJQ"Down Sindrom Kosova"	48,40 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 10	1,00 €	48,40
47	"Shadrvani"A.Hoxha	28,60 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 11	1,00 €	28,60
48	"Shadrvani"A.Hoxha	29,60 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 12	1,00 €	29,60
49	OJQ"Gruaja Bashkohore"	29,60 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 13	1,00 €	29,60
50	OJQ"Gruaja Bashkohore"	45,40 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 14	1,00 €	45,40
51	OJQ"Gruaja Bashkohore"	60,10 m2	Qen.treg."Ortakoll"O CK 15	1,00 €	60,10

			“QAZIM BERISHA”		
01	Selvije Krasniqi	19,47 m2	“Q.Berisha”4	10,0 o€	194,70
02	Besnik Karaselo	12,51 m2	“Q.Berisha”5	10,0 o€	125,10
03	Xhafer Krasniqi	18,23 m2	“Q.Berisha”6	10,0 o€	182,30
04	Nehal Surduli	13,30 m2	“Q.Berisha”7	10,0 o€	133,00
05	Selim Meco	12,81 m2	“Q.Berisha”8	10,0 o€	128,10
06	Arsim Qavdrbasha	19,51 m2	“Q.Berisha”9	10,0 o€	195,10
07	Berzat Vasija	32,19 m2	“Q.Berisha”10	10,0 o€	321,90
08	P.T.K”Prishtinë”	23,64 m2	“Q.Berisha”11	17,0 o€	401,88
09	DPH”TITI-99”T.Qafleshi	21,82 m2	“Q.Berisha”12	10,0 o€	218,20
10	DPH”TITI-99”T.Qafleshi	24,18 m2	“Q.Berisha”13	10,0 o€	241,18
			“HAXHI ZEKA”		
01	Ferid Elashani	23,72 m2	“H.Zeka”14	5,00 €	118,60
02	PP”USB”Boshnjak	21,29 m2	“H.Zeka”15	5,00 €	106,45
03	Nazif Ahmeti D.S.	20,69 m2	“H.Zeka”16	5,00 €	103,45
04	Xhevdet Vasija	21,15 m2	“H.Zeka”17	5,00 €	105,75
05	OJQ”QIKE”	48,24€	“H.Zeka”18	1,00 €	
06	PP”ADK”	20,63 m2	“H.Zeka”19	5,00 €	103,15
07	Merve Jilta	21,17 m2	“H.Zeka”20	5,00 €	105,85
08	Murat Spahiu	22,76 m2	“H.Zeka”21	5,00 €	113,80
09	“TUMED”	22,77 m2	“H.Zeka”22	1,00 €	

			LOKALET NË KATIN E PARË I		
01	Azzam Dida	29,70 m2	Lokali nr.38	1,00 €	
02	Ali Babajonuz	25,00 m2	Lokali nr.39	3,00 €	75,00
03	Gjon Dani	25,30 m2	Lokali nr.40	3,00 €	75,00
04	PP”NDS”	22,00 m2	Lokali nr.41	1,00 €	
05	OJQ”SOFRA”	24,00 m2	Lokali nr.42	3,10 €	77,40
06	OJQ”ATTA”	42,74 m2	Lokali nr.43	3,00 €	128,25
07	Sami Sylbije	38,83 m2	Lokali nr.44	3,00 €	116,49
			“ZAHIR PAJAZITI” JONIT -HIDROTERM		
01	Naser Karavidaj	69,97 m2	Lokali I/O1	5,00 €	349,85
02	Naser Karavidaj	41,10 m2	Lokali I/O2	5,00 €	205,50
03	OJQ”SH.P.S”Drini i bardhë	48,80 m2	Lokali I/O3	5,00 €	
04	PP”Bashkimi Demokratik i Priz.”	48,78 m2	Lokali nr.I/04	1,00 €	
05	Nevin Kuksi	41,04 m2	Lokali nr.I/O5	7,00 €	287,28
06	Abdyl Imami	38,66 m2	Lokali nr.I/06	7,00 €	270,62
07	Afërdita Ukallo- Bengy-1	37,97 m2	Lokali nr.I/07	7,00 €	265,79
08	“TIKI-COMPANY”	57,21 m2	Lokali nr.II/14	8,00 €	457,68
09	KFOR-Turk	57,73 m2	Lokali nr.II/15	1,00 €	
10	NSH”Shërbimi”	32,66 m2	Lokali nr.II/16	5,00 €	163,30

11	K.S."Sigkos"	56,30 m2	Lokali nr.II/21	5,00 €	281,50
12	Ekoregjioni-Higjiena	56,30 m2	Lokali nr.II/22	5,00 €	281,50
13	E LIRË	58,44 m2	Lokali nr.III/23	7,00 €	409,08
14	E LIRË	42,10 m2	Lokali nr.III/24	7,00 €	294,70
15	K.S."Sigkos"	58,97 m2	Lokali nr.III/25	7,00 €	412,79
16	K.S."Sigkos"	69,63 m2	Lokali nr.III/26	7,00 €	487,41
17	Sadri Smailji	39,38 m2	Lokali nr.III/27	7,00 €	275,66
18	Armend Shala	34,29 m2	Lokali nr.III/28	7,00 €	240,03
			LOKALËT në KAT		
01	NNTSH"Drini Company"	76,06 m2	Lokali 17/II	4,00 €	304,24
02	"Oxford Studio"	65,45 m2	Lokali 18/II	5,00 €	327,25
03	PP"LDD"	78,19 m2	Lokali 19/II	1,00	
04	Nexhip Menekshe	76,10 m2	Lokali 20/II	2,00 €	152,20
05	INTER-KONTO	54,30 m2	Lokali 29/III	4,00 €	217,20
06	PP"A.K.R"	53,00 m2	Lokali 30/III	1,00 €	
07	SH.p.k"INSIG"	52,47 m2	Lokali 32/III	4,00 €	209,88
08	"Asociacioni turistik të Prizrenit"	69,76 m2	Lokali 33/III	1,00 €	
09	Krasniqi Qemal	61,41 m2	Lokali 34/III	4,00 €	245,64
10	E LIRË	21,00€	Lokali 35/III	4,00 €	84,00

Ish ndërtesa e –Drejtorisë për Gjeodezi dhe Kadastër

01	Kati i I	Enti për mbr. E monum.		
02	Kati I II			
03	Zyre nr.2	E LIRË B.K		
04	Zyre nr.3	E LIRË shoq.fam.dëshm.		
05	Zyre nr.4-5	“Dokufest”		
06		ISH FINANCA		
01	3 zyre	OJQ ndihma juridike		
02	Kati I I	“KMDLNJ”		
03	Zyre 2	Zyra e Dr.për Mbr.dhe sh		
04	Balli Kombëtar	Ish depoja fam.UQK-së		
05	Shoqata e Mallorëve-“Sharri “			
		KATI I DYTË		
01	Zyret e KQZ-së	4 zyre		
1	“Shoqata e të burgosurve politike	“Hysen Rexhepi”8		
2	BAshkësia e Hebraike të Kosovës	“Adem Jashari”104		
3	OJQ”KBK”MARSi”	“Zahir Pajaziti”		
4	OJQ”HENDIKOS”	“Vajzat e Sulit”		
5	“ANDI”	“Hysen Rexhepi”63		
6	“ESNAF”	“Ismet J.-Kumanova”		
7	OJQ”Qendra e strehimit të grave”	“D.Tucoviq”		

Bashkpunëtori professional

Jur.dipl.Feriha Paçarizi

Koordinatori

Jur.dipl.Gursel Skenderi

LOKALET – „HIDROTERM“

			“ZAHIR PAJAZITI” JONIT -HIDROTERM		
01	Naser Karavidaj	69,97 m2	Lokali I/O1	5,00 €	349,85
02	Naser Karavidaj	41,10 m2	Lokali I/O2	5,00 €	205,50
03	OJQ”SH.P.S”Drini i bardhë	48,80 m2	Lokali I/O3	5,00 €	
04	PP”Bashkimi Demokratik i Priz.”	48,78 m2	Lokali nr.I/04	1,00 €	
05	Nevin Kuksi	41,04 m2	Lokali nr.I/O5	7,00 €	287,28
06	Abdyl Imami	38,66 m2	Lokali nr.I/06	7,00 €	270,62
07	Afërdita Ukallo- Bengy-1	37,97 m2	Lokali nr.I/07	7,00 €	265,79
08	“TIKI-COMPANY”	57,21 m2	Lokali nr.II/14	8,00 €	457,68
09	KFOR-Turk	57,73 m2	Lokali nr.II/15	1,00 €	
10	NSH”Shërbimi”	32,66 m2	Lokali nr.II/16	5,00 €	163,30
11	K.S.”Sigkos”	56,30 m2	Lokali nr.II/21	5,00 €	281,50
12	Ekoregjioni-Higjiena	56,30 m2	Lokali nr.II/22	5,00 €	281,50
13	E LIRË	58,44 m2	Lokali nr.III/23	7,00 €	409,08
14	E LIRË	42,10 m2	Lokali nr.III/24	7,00 €	294,70

15	K.S.”Sigkos”	58,97 m2	Lokali nr.III/25	7,00 €	412.79
16	K.S.”Sigkos”	69,63 m2	Lokali nr.III/26	7,00 €	487.41
17	Sadri Smailji	39,38 m2	Lokali nr.III/27	7,00 €	275,66
18	Armend Shala	34,29 m2	Lokali nr.III/28	7,00 €	240,03
			LOKALËT në KAT		
01	NNTSH”Drini Company”	76,06 m2	Lokali 17/II	4,00 €	304,24
02	“Oxford Studio”	65,45 m2	Lokali 18/II	5,00 €	327,25
03	PP”LDD”	78,19 m2	Lokali 19/II	1,00	
04	Nexhip Menekshe	76,10 m2	Lokali 20/II	2,00 €	152,20
05	INTER-KONTO	54,30 m2	Lokali 29/III	4,00 €	217,20
06	PP”A.K.R”	53,00 m2	Lokali 30/III	1,00 €	
07	SH.p.k”INSIG”	52,47 m2	Lokali 32/III	4,00 €	209,88
08	“Asociacioni turistik të Prizrenit”	69,76 m2	Lokali 33/III	1,00 €	
09	Krasniqi Qemal	61,41 m2	Lokali 34/III	4,00 €	245,64
10	E LIRË	21,00€	Lokali 35/III	4,00 €	84,00