



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVA - REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E DEÇANIT
MUNICIPALITY OF DEÇANI - OPSTINA DEÇANI



Datë/Date	13.01.2020
Për/To/Za :	Kryetarin e Komunes Bashkim RAMOSAJ
Nga/From/Od :	Rame MELAJ – Drejtor i Urbanizmit
Tema/Subject/Subjekat	RAPORT TEKNIKO - FINANCIAR PËR VITIN 2019

Projektet që menaxhohen nga zyrtarët e drejtorisë së Urbanizmit:

1. **Emërtimi i projektit: Rregullimi i shtratit të Lumit Lumbardh në Deçan**
(projekt ne vazhdim)

Kontraktuar : 18.10.2018

Vlera e Kontratës : 2,989,329.33 €

Afati i kontratës :36 muaj

Në vitin 2018 janë paguar: 300,000.00 €

Në vitin 2019 janë paguar: 400,000.00 €

Gjithsej janë paguar: 700,000.00 €

Vlera e mbetur e punimeve: 2,545,362.09 €

Janë kryer 23.3 % të punimeve

2. **Emërtimi i projektit: "Hartimi i Hartës Zonale të Komunës së Deçanit**
(projekt ne vazhdim)

Kontraktuar :..... 19.12.2018

Vlera e Kontratës : 120,000.00 €

Afati i kontratës :24 muaj

Në vitin 2018 janë paguar: 50,999.84 €

Në vitin 2019 janë paguar: 30,000.00 €

Gjithsej janë paguar: 80,999.84 €

Vlera e mbetur e puneve 39,000.16 €

Janë kryer 67.50 % të puneve

3. **Emërtimi i projektit: "Hartimi i projekteve" (projekt i perfunduar)**

Kontraktuar :..... 2019

Vlera e Kontratës : 40,000.00 €

Në vitin 2019 janë paguar: 40,000.00 €

Vlera e mbetur e puneve..... 0.00 €

Janë kryer 100 % të puneve

4. **Emertimi i projektit “Kanalizimi i ujerave te zeza ne zonen urbane”**
(projekt ne vazhdim)

Investitor: Komuna me bashkefinancim me nivelin qendror

Kontraktuar :..... 16.07.2018

Afati i kontratës :36 muaj

Vlera e Kontratës : 238,885.05 €

Në vitin 2018 janë paguar: 114,000.00 €

Në vitin 2019 janë paguar: 81,459.54 €

Gjithsej janë paguar: 202,680.49 €

Vlera e mbetur e punimeve..... 67,310.51 €

Janë kryer rreth 85% të punimeve

5. **Emertimi i projektit “Zgjerimi dhe rikonstruimi i rruges Prilep-Irzniaq”**
(projekt ne vazhdim)

Investitor: Komuna me bashkefinancim me nivelin qendror

Kontraktuar :..... 27.06.2019

Afati i kontrates :24 muaj

Vlera e Kontratës : 422,002.30 €

Në vitin 2019 janë paguar: 100,000.00 €

Vlera e mbetur e punimeve:..... 364,202.53 €

Janë kryer rreth 23.70 % të punimeve

6. **Emertimi i projektit “Ndertimi i shetitores - trotuarit ne Decan”**
(projekt ne vazhdim)

Investitor: Komuna me bashkefinansim me nivelin qendror

Kontraktuar :..... 02.10.2019

Afati i kontrates :36 muaj

Vlera e Kontratës : 154,770.00 €

Në vitin 2019 janë paguar: 20,000.00 €

Vlera e mbetur e punimeve:..... 150,247.00 €

Janë kryer rreth 12.30 % të punimeve

7. **Emertimi i projektit “Ndertimi i kanalit të ujitjes dhe trotuari nga fshati Carrabreg deri në fshatin Beleg ”**
(projekt i perfunduar)

Investitor: MAPL

Kontraktuar :..... 14.08.2019

Afati i kontrates :60 dite

Vlera e Kontratës : 54,158.37 €

Në vitin 2019 janë paguar: 54,158.39 €

Vlera e mbetur e punimeve:..... 0.00 €

Projekti ka perfunduar

8. Emertimi i projektit "Asfaltimi i rrugeve ne Decan, Drenoc, "Arif Demhasaj: ne Strelc te Ulet, Ramosaj dhe Demhasaj ne Carrabreg te Poshtem, Dubovik dhe "Agron Hulaj" ne Prelep."

(projekt ne vazhdim)

Kontraktuar :..... 12-06-2018

Afati i kontrates :36 muaj

Vlera e Kontratës : 3,179,117.63 €

Në vitin 2018 janë paguar: 792,909.73 €

Në vitin 2019 janë paguar: 1,210,569.90 €

Gjithsej jane paguar : 2,003,479.69 €

Vlera e mbetur e punimeve: 1,493,549.70 €

Janë kryer rreth 63 % të punimeve

9. Emertimi i projektit "Asfaltimi i rrugeve ne Decan"

(projekt ne vazhdim)

Kontraktuar :..... 02.09.2019

Afati i kontrates :36 muaj

Vlera e Kontratës : 831,166.31 €

Në vitin 2019 janë paguar: 100,000.00 €

Vlera e mbetur e punimeve: 814,282.94 €

Janë kryer rreth 12 % të punimeve

10. **Emertimi i projektit “Ndertimi i memorialeve ne fshatin Lumbardh,
Lloqan, Gllloxhan dhe Beleg”**
(projekt i perfunduar)

Kontraktuar :..... 29-08-2018

Afati i kontrates :24 muaj

Vlera e Kontratës : 98,772.86 €

Në vitin 2018 janë paguar: 46,185.62 €

Në vitin 2019 janë paguar: 39,081.39 €

Gjithsej jane paguar : 85,267.01 €

Projekti eshte i perfunduar

11. **Emertimi i projektit “Asfaltimi i rruges ne fshatin Sllup”**
(projekt ne vazhdim)

Kontraktuar :..... 01.06.2018

Afati i kontrates :36 muaj

Vlera e Kontratës : 339,222.78 €

Në vitin 2018 janë paguar: 148,771.00 €

Në vitin 2019 janë paguar: 189,772.20 €

Gjithsej jane paguar : 338,543.20 €

Vlera e mbetur e punimeve..... 18,236.58 €

Janë kryer rreth 98 % të punimeve

12. Emertimi i projektit "Ndertimi i kanaleve te ujitjes- Penda ne Vranoc"

(projekt i perfunduar)

Kontraktuar :..... 31-07-2019

Afati i kontrates :120 dite

Vlera e Kontratës : 28,885.00 €

Në vitin 2019 janë paguar: 28,885.00 €

Vlera e mbetur e punimeve: 0.00 €

Projekti eshte i perfunduar

13. Emërtimi i projektit" Rekonstruimi i QKMF Adem Ukhaxhaj" Decan

(projekt i perfunduar)

Investitor: Komuna e Decanit

Kontraktuar :..... 06.12. 2019

Vlera e Kontratës : 7,599.00 €

Pagesa e kryer : 7,586.06 €

Vlera e mbetur e punimeve 0.00 €

Projekti ka perfunduar.

**14. Emërtimi i projektit “Ndertimi dhe riparimi i Memorialeve te
deshmoreve” Decan**

(projekt ne vazhdim)

Investitor: Komuna e Decanit

Kontraktuar :..... 08.12. 2019

Afati i kontrates :36 muaj

Vlera e Kontratës : 323,743.86 €

Pagesa e kryer : 43,008.53 €

Vlera e mbetur e punimeve 280,735.33 €

Janë kryer rreth 13.3 % të punimeve

RAPORT TEKNIKO- FINANCIAR PËR VITIN 2019

							Gjithesëj janë paguar ne 2018 dhe 2019	Buxheti qe kerkohet per 2020	Pune te kryera
Emertimi I Projektit	Data	Afati	Statusi	Vlera e Kontrates	Paguar ne 2018	Paguar ne 2019			
regullimi i shtratit të Lumit mbardh në Deçan	18.10.2018	36 muaj	Ne vazhdim	2,989,329.33 €	300,000.00 €	400,000.00 €	700,000.00 €	2,545,362.09 €	23.3%
artimi i Hartës Zonale të komunës së Deçanit	19.12.2018	12 muaj	Ne vazhdim	120,000.00 €	50,999.84 €	30,000.00 €	80,999.84 €	39,000.16 €	67.5%
artimi I projekteve	2019	muaj	I perfunduar	40,000.00 €	0.00 €	40,000.00 €	40,000.00 €	0.00 €	100.0%
analizimi i ujerave te zeza ne qendren urbane	16.07.2018	36 muaj	Ne vazhdim	238,885.05 €	114,000.00 €	81,459.54 €	195,459.54 €	67,314.02	85.0%
gjerimi dhe rikonstruimi i ruges Prilep-Irznjq	27.06.2019	24 muaj	Ne vazhdim	422,002.30 €	0.00 €	100,000.00 €	100,000.00 €	364,202.53	23.7%
ndertimi I shetitores - trotuarit ne Decan	02.10.2019	36 muaj	Ne vazhdim	154,779.00 €	0.00 €	20,000.00 €	20,000.00 €	150,247.00	12.3%
ndertimi I kanalit te ujitjes dhe trotuari nga fshati Carrabreg deri ne fshatin Beleg	14.08.2019	60 dite	I perfunduar	54,158.39 €	0	54,158.37 €	54,158.37 €	0.00	100.0%
asfaltimi i rrugeve ne Decan, Drenoc, "Arif Demhasaj: ne qendrelle te Ulet, Ramosaj dhe Demhasaj ne Carrabreg te qendroshtem, Dubovik dhe "Agron Kulaj" ne Prelep	12.6.2018	24 muaj	Ne vazhdim	3,179,117.43 €	792,909.73 €	1,210,569.90 €	2,003,479.63 €	1,493,549.70	63.0%
asfaltimi i rrugeve ne Decan	02.09.2019	36 muaj	Ne vazhdim	831,166.31 €	0.00 €	100,000.00 €	100,000.00 €	814,282.94	12.0%

Identimi i memorialeve ne fshatin Lumbardh, Lloqan, Dilloxhan dhe Beleg	29.08.2018	12 muaj	I perfunduar	98,772.86 €	46,185.62 €	39,081.39 €	85,267.01 €	0.00	100.0%
Asfaltimi i rruges ne fshatin Dilup	01.06.2018	36 muaj	Ne vazhdim	339,222.78 €	148,771.00 €	189,772.20 €	338,543.20 €	18,236.58	98.0%
Identimi i kanaleve te ujitjes- vendi Vranoc	31.07.2019	120 dite	I perfunduar	28,885.00 €	0.00 €	28,885.00 €	28,885.00 €	0.00	100.0%
Rekonsrtuimi i QKMF Adem Jkhaxhaj	06.12.2019	15 dite	I perfunduar	7,599.00	0	7,586.06 €	7,586.06 €	0.00 €	100.0%
Identimi dhe riparimi i Memorialeve te Deshmoreve	08.12.2019	36 muaj	Ne vazhdim	323,743.86	0	43,008.53 €	43,008.53 €	280,735.33 €	13.3%
Totali				8,827,661.31 €	1,452,866.19 €	2,344,520.99 €	3,797,387.18 €	5,772,930.35 €	



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVA - REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E DEÇANIT
MUNICIPALITY OF DEÇANI - OPSTINA DEÇANI



Drejtoria për Urbanizëm,
Planifikim Hapësinor dhe Mbrojtje të Miedisit

Dt. 13.01.2020

Datë/Date	13.01.2020
Për/To/Za :	Kryetarin e Komunes Bashkim RAMOSAJ
Nga/From/Od :	Rame MELAJ – Drejtor i DUPHMM <i>pëz: Rame</i>
Tema/Subject/Subjekat	RAPORT I PUNËVE PËR VITIN 2019

Nga stafi i drejtorise sone jane kryer keto pune:

- Kryerja e punëve rreth dhënies së kushteve të lokacionit, për ndërtimet e objekteve të reja, adaptimet, rekonstruimet, rindërtimet etj.
- Kryerja e punëve rreth dhënies së lejes së ndërtimit (llogaritja e taksave urbanistike dhe atyre mjedisore).
- Pritja e paleve dhe informimi rreth procesit të legalizimit të ndërtimeve pa leje
- Puna në komisionet për vlerësimin dhe përgatitjen e dokumentacionit për leje të përdorimit.
- Puna dhe pjesëmarrja e hartimit të planit për marrjen e vendimit nga MMPH për Hartimin e Planit Zhvillimor Komunal.
- Puna dhe pjesëmarrja e hartimit të planit për marrjen e vendimit nga MMPH për Hartave Zonale.
- Puna në komisione vlerësuese për projekte të ndryshme në zyrën e prokurimit
- Puna në punimin e paramasave dhe paralogarive për projekte të ndryshme ku investitor është komuna.
- Puna në pranimet teknik të projekteve ku investitor është Komuna dhe Ministria.
- Puna në futjen dhe përditësimin e të dhënave për numra dhe adresim për komunën.
- Përpilimin i mbi 50 kërkesave për: Ministritë, Ndërmarrje, Korporata, Agjencione të ndryshme për nxjerrjen e buxheteve dhe përkrahjeve ligjore për projekte të ndryshme.
- Kryerja e detyrave të ndryshme të dhëna nga drejtori dhe kryetari i komunës.

Janë punuar

- 12 - Leje të Ndërtimit për Objekte afariste dhe banesore dhe
- 3 - Leje Ndërtimi për Ujësjellës dhe Kanalizim
- 10 - Leje Mjedisore
- 22 - Pëlqime të natyrave të ndryshme
- 13 - Vendime për Leje Rrënimi
- 5 - Vendime për Refuzim
- 1 - Njoftim për Polici
- 2-Raporte për Hetuesi
- 1 - Raport për Polici të Krimeve

- 0 - kërkesa për Protesim Lendë
- 1 - Akt përcjellës për Ministri
- 2 - Kërkesa për Ministrinë e Bujqësisë
- 5 - Vendime për emërim të Komisionit për Vlerësim
- 9 - Vendime për emërim të Komisionit për Pranim Teknik
- 6 – Referenca për pune të kryera
- Është Raportuar për të Hyrat vjetore në Drejtorinë e Financave
- Janë prezantuar përgjigjet e Lëndëve në Intranet
- Mbikëqyrja e punimeve për Projektet:
 1. Rregullimi i shtratit të Lumit Lumbardh në Deçan
 2. Hartimi i Hartës Zonale të Komunës së Deçanit
 3. Hartimi I projekteve
 4. Kanalizimi i ujerave të zeza në zonën urbane
 5. Zgjerimi dhe rikonstruimi i rrugës Prilep-Irznj
 6. Ndertimi I shetitoreve - trotuarit në Decan
 7. Ndertimi I kanalit të ujitjes dhe trotuari nga fshati Carrabreg deri në fshatin Beleg
 8. Asfaltimi i rrugëve në Decan, Drenoc, "Arif Demhasaj: në Strelc të Ulet, Ramosaj dhe Demhasaj në Carrabreg të Poshtëm, Dubovik dhe "Agron Hulaj" në Prelep
 9. Asfaltimi i rrugëve në Decan
 10. Ndertimi i memorialeve në fshatin Lumbardh, Lloqan, Gllloxhan dhe Beleg
 11. Asfaltimi i rrugës në fshatin Sllup
 12. Ndertimi I kanaleve të ujitjes- penda Vranoc
 13. Rekonstruimi I QKMF Adem Ukhaxhaj
 14. Ndertimi dhe riparimi I Memorialeve të Deshmorëve

Lista e taksave nga lejet e ndertimit dhe lejet mjedisore per vitin 2019

Nr.	Emri e Mbie. i Aplik.	Nr.i Protokolit	Da. e Pra.	Karakteri i Kërk.	Apr.ose Ref.	Shu. e Taks.
1	Gazmend Mulaj	04. nr. 2491	24.01.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar L.N.	8,218.35
					për Akt	50.00
		04.nr.38789	24.01.2019	Bartje Lënde-Leje Mjedisore	E Aprovuar L.Mj.	1,386.15
					për Akt	50.00
		04.nr.17377	09.08.2019	Kër. Për Leje Perdorim	për Akt te Pra.Tek.	25.00
2	Ibrahim Cacaj	04. nr. 2525	25.01.2019	Kër. për Kushtet e Ndërtimit	E Aprovuar-K.N.	10.00
		04. nr. 10026	01.04.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar L.N.	1,232.10
					për Akt	25.00
3	Ismail Muharrem Cacaj	04.nr.9790	23.03.2019	Kër. për Kushtet e Ndërtimit	E Aprovuar-K.N.	10.00
		04.nr.38474	05.11.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar L.N.	651,60
					për Akt	25.00
4	Tahir dhe Nezir Kuçi	04.nr.36196	22.11.2018	Bartje Lënde-për Kush.Ndërt.	E Aprovuar-K.N.	20.00
		04.nr.28100	14.08.2019	Ker.per Leje Mjedisore	E Aprovuar L.Mj.	6,076.10
					për Akt	50.00
		04.nr.32714	13.09.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar-K.N.	55,639.40
				për Akt	50.00	
5	Besim Ali Mehaj	04.nr.7967	13.03.2019	Ker.per Leje Mjedisore	E Aprovuar L.Mj.	569.25
					për Akt	50.00
		04.nr.11523	10.04.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar-L.N.	2,382.60
				për Akt	50.00	
6	Sami Muharrem cacaj	04.nr.11606	11.04.2019	Kër. për Kushtet e Ndërtimit	E Aprovuar-K.N.	10.00
		04.nr.22590	09.07.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar-L.N.	1165.40
					për Akt	10.00
7	Erblin-Ermal Bra.Iberhy.	04.nr.22590	03.04.2019	Kër. për Kushtet e Ndërtimit	E Aprovuar-K.N.	10.00
		04.nr.10532	26.07.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar-L.N.	1955.60
		04.nr.25212			për Akt	25.00
8	Ilir Sali Cacaj	04.nr.21951	04.07.2019	Kër. për Kushtet e Ndërtimit	E Aprovuar-K.N.	20.00
		04.nr.32204	10.09.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar-L.N.	i liruar nga pagesa

				për Akt	-II-	
9	Faton A.Zenuni	04.nr.23360	15.07.2019	Kër. për Kushtet e Ndërtimit	E Aprovuar-K.N.	10.00
		04.nr.31310	04.09.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar-L.N.	1,157.00
					për Akt	25
10	Jakup Krasniqi	04.nr.26032	31.07.2019	Kër. për Kushtet e Ndërtimit	E Aprovuar-K.N.	50.00
		04.nr.34615	03.10.2019	Kër.për Leje Mjedisore	E Aprovuar-L.M.	316,60
					për Akt	50.00
		04.nr.36470	16.10.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar-L.N.	644.00
			për Akt	50.00		
11	Shaban Mataj	04.nr.28750	19.08.2019	Kër. për Kushtet e Ndërtimit	E Aprovuar-K.N.	10.00
		04.nr.36120	11.10.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar-L.N.	877,00
					për Akt	25
12	Zenun Gjukaj	04.nr.34212	26.09.2019	Kër. për Leje Ndërtimi	E Aprovuar-L.N.	756.3
2 Leje Ndërtimi janë lëshuar për Kanalizim në Deçan dhe Rastavicë 1 Leje Ndërtimi është lëuar për Ujësjetës në fsh.Ratishë						