



**Republika e Kosovës Republika Kosova/Republic of Kosovo  
Komuna e Dragashit / Opština Dragaš / Municipality Dragas**

Na osnovu člana 58.tačka h.Zakona br.03/L-040 O Lokalnoj Samoupravi(Službeni List Republike Kosovo br.28/15,jun 2008.),te člana 21 Zakonas br. 6/L-092 o Davanju na Koriscenje i Razmenu Opstinske Nepokretne Imovine i na osnovi clana 24, 25 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o Utvrdjivanju Procedura o Davanju na Koriscenje i Razmeni Opstinske Nepokretne Imovine, člana 56.Statuta Opštine Dragaš. 01br.06-103/1 od 11.09.2008.god. Predsednik Opštine Dragaš predlaže Skupštini Opštine Dragaš da na sednici održanoj dana 15.09.2023 nakon preliminarnog razmatranja i glasanja usvaja sledeću:

**ODLUKU**

**I.** O davanju na koriscenje opstinske nepokretne imovine, za posebne slucajeve, na vremenski period do 99 godine, za potrebe Pošte Kosova.

**II.** Katastarka jedinica (parcela) koja se daje na korišćenje ima sledeće karakteristike:

**a) Katastarska jedinica (parcela):**

P-706040006-01326-2, Katastraska zona Bresanë, ukupne površine **130m<sup>2</sup>**, na zvanom mestu „BRODOSAN-BRODOSAN“;

Površina koja se daje na korišćenje Pošti Kosovo je **130m<sup>2</sup>**.

**b) Vrsta korišćenja:**

Gradjevinsko zemljište/dvorište

**c) Vlasnik/držalac: SuDržavina**

**1.PASURI SHOQERORE (-BASHKESIA LOKALE)**

**III.** Odredjuje se naknada od 12 €, godisnje, koju je obavezana da isplaćuje Opstini, sa odredbom da navedena naknada vazi do prve eventualne prodaje akcija preduzeca ili privatizacije preduzeca, o cemu ce, prije prodaje akcija ili privatizacije preduzeca, blagovremeno obavestiti Opstinu Dragas, radi odredjivanja realne nadoknade za koriscenje ustupljene povrisina za svrhu navedenu u Zahtevu.

**IV.** Na osnovu ove odluke, ovlašćuje se Presednik opštine, da pokrene dalje procedure u skladu sa vazecim zakonskim propisima te sklopi Ugovor sa ovlascenim predstavnikom o davanju na koriscenje Opstinske nepokretne imovine, uz naknadu, sa elementima i podacima iz tacke 1 i 2, ove Odluke. Predsednik je ovlascen da se u Ugovoru jasno utvrde sve potrebne ugovorna klauzule, po potrebi i detalji koji nisu predvidjeni u ovaj Odluci ali su obavezni vazecim zakonodavstvom. Pocetak placanja naknade odredjuje Predsednik Opstine, a visina naknade za slucaj eventualne prodaje akcija ili privatizacije bice utvrdjena od strane kompetentnih finasijskih strucnjaka ili insitucije.

**V.** Sastavni deo ovog predloga odluke su :

d) certifikat katastarske jedinica, br.952-1347/23 od 05.09.2023.godine

e) ortofoto sa lica mesta

**01. br.** 060/01-24752-4123

**Datum:** 15.09.2023

**Predsedavajući Skupštine  
Uran Halimi**

