



05 nr:
Dt:16.09.2024

NJOFTIM PUBLIK STACIONIT POLICOR NË FUSHË KOSOVË

Në komunën e Fushë Kosovës është dorëzuar kërkesa Nr: 05-345/03-0027680/24 dt.11.09.2024 ,në emër të aplikuesit-POLICIA E KOSOVËS –përfaqësues i lëndës Blerim Mustafaj , përmes së cilës kërkohet të përcaktohen kritere të caktuara për ndërtim të objektit –STACIONIT POLICOR në Fushë Kosovë me etazhitet B+P+3E në parcelat nr. P-72514036-00696-0 me sipërfaqe S=1779m² me pronësi Komuna e Fushë Kosovës, në bllokun **Zonë** ZSH 17:1646

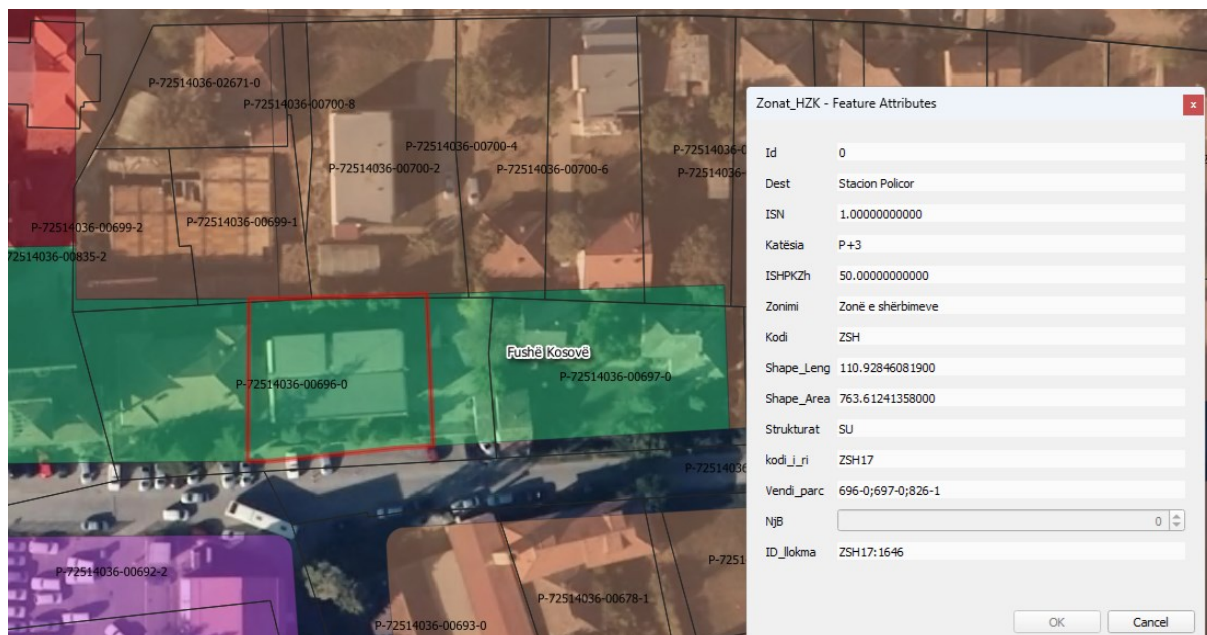
Komentet/(të shkruara) lidhur me këtë propozim duhet të dorëzohen nga data 16.09.2024 deri më 30.09.2024 (15 ditë) në: Drejtorinë e Planifikimit Urban / kati përdhësë, zyre nr:14 ose në adresë elektronike <http://kk.rks-gov.net/fushekosove>

Adresa: Komuna Fushë-Kosovë, Rr. “Pajazit Islami” nr.2 – 12000 Kosovë
Telefon: 038-200-40528

Kushtet e propozuara të ndërtimit	
a. Destinimi aktual apo i propozuar i shfrytëzimit të tokës: tokë ndërtimore	
b. Vija rregulluese nga vija e parcelës:	2.0m ² -8.00m ² sipas UA 08/2017
c. Vija e ndërtimit.	2.0m ² -8.00m ² sipas UA 08/2017
d. Lartësia e lejuar në proporcion me distancën nga kufijtë e parcelës kadastrale përgjatë rrugës publike	-----
e. Lartësia e lejuar në proporcion me distancën nga kufijtë anësor dhe të pasmë të parcelës kadastrale.	-----
f. Përqindja e sipërfaqes ndërtuese bruto në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale.	ZSH =STACION POLICOR
g. Përqindja e sipërfaqes së gjelbëruar bruto në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale.-SAGJP	20%
h. Përqindja e sipërfaqes bruto banuese në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale.	ISN -1 sipas HZK
i. Përqindja e sipërfaqes së përdorshme nëntokësore në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale.	0.00%
j. Numri i hapësirave për vendparkime të automjeteve.	Hyrje-dalje
k. E drejta e ndriçimit natyror për dritaret ekzistuese.	po
l. Materialet në sipërfaqet e jashtme të ndërtesave të reja:	
m. A ka qasje të pakufizuar në rrugë publike dhe infrastrukturë publike? Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/> Nuk aplikohet <input type="checkbox"/>	
n. Shfrytëzimi i propozuar a do të gjenerojë ndotje të mjedisit apo zhurmë më të madhe se sa zona përreth? Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> Nuk aplikohet <input type="checkbox"/> Sqaro:	
o. A është ndonjë nga punët ndërtimore në Zona të Mbrojtura, Zona të Veçanta, ose Zona të të Veçanta të Mbrojtura? Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> Nuk aplikohet <input type="checkbox"/> Sqaro:	



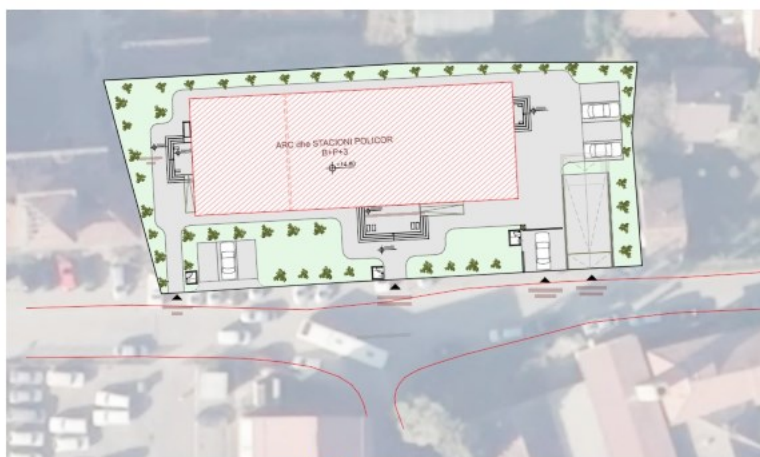
Lokacioni i Parcelave. (GeoPortal Kosova)



Blloku ZSH 17:1646



“ARCH EMPIRE” L.L.C. & “ENG-IDEA” SH.P.K.
+38344/454458, 049/111592
archempire4@gmail.com ; engidea16@gmail.com



	Kufiri kadastral
	Rruga ekzistuese
	Objekti i Stacionit Policor
	Pllaka betoni - trotualet, shtigjet e ecjes
	Siperfaqe Gjelbrimi
	Gjelbrim i larte

Lokacioni i ngushte

