



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Data/nr	22.01.2024 <u>01-463/01-884</u>
Për:	Arbënesha Kuqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Gjakovës
CC:	- Të gjithë anëtarëve të Kuvendit të Komunës së Gjakovës - Arkivit
Nga:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës <i>Ardian Gjini</i>
Lënda:	Propozim vendim për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale me numër të parcelës 396/1 - Objekti i Qumështores

Të nderuar,

Duke u bazuar në nenin 58 shkronja (h) të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 5, 6 pika 1.1, nenit 8 pika 1.1 dhe 14 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, dispozitave të Statutit të Komunës së Gjakovës të miratuar me datë 28.12.2022, Kryetari i Komunës së Gjakovës me datë 22.01.2024 e parashton në Kuvendin e Komunës së Gjakovës këtë:

PROPOZIM VENDIM

- Kuvendi i Komunës së Gjakovës të miratojë vendimin paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale - me numër të parcelës 396/1 në Zonën Kadastrale Brekoc – Objekti i Qumështores.
- Afati kohor për dhënien në shfrytëzim të pronave të paluajtshme komunale si në piken 1 të këtij vendimi është afatshkurtër, prej pesëmbëdhjetë (15) viteve.
- Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronave është funksionalizimi i pronës dhe përfitimi ekonomik i komunës nga prona komunale.
- Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër realizohet përmes njoftimit publik në harmoni me nenin 15 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.
- Pjesë përbërëse e këtij Propozim vendimi është:
- Certifikata mbi pronësinë.



Republika e Kosovës
Republica Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70705008-00396-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 10/24
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 22.01.2024 - 10:20
Komuna / Opština / Municipality: GJAKOVË / DJAKOVICA / GJAKOVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Brekoc / Brekovac / Brekoc
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: GJAKOVË / DJAKOVICA / GJAKOVË

1. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pëshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70705008-00396-1	PARCELE / PARCELA / PARCEL	/ /	Urban	1500	28/09-Ndajje fizike; karkesa nr. 43/09; dt. 12.08.09		

4.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Fusha Vrytes				



2. LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broji number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²) (m ²) (m ²)
1	Tokë Tjetër/Ostalo Zemljište/Otherland	Jo Pjellorë/Neplodno/Unproductive		1500

3. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronisë Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
person individual / dividualna Drzavina / single possessor	Komuna e Gjakovës	600597986	///		NËNA TEREZË	1/1	21/23-Vendim, 01 nr. 463-02- 3101,dh.09.02.2023,KKGjakovë	18.05.2023

