



REPUBLIKA E KOSOVËS
 REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
 KOMUNA E GJAKOVËS
 MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Kuvendi i Komunës së Gjakovës

01 Nr. _____ /2024

Datë: 28.03.2024

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, në bazë të nenit 12 Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, nenit 5, 6 pika 1.1, nenit 7,8 pika 1.1, nenit 14 dhe nenit 15 të Ligjit nr.06/L-092 për Dhënien në shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, dhe duke u mbështetur në Rregulloren (QRK)Nr.09/2022 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale, në mbledhjen e mbajtur me datë 28.03.2024, pas diskutimit lidhur me pikën 11 të rendit të ditës: Propozim Vendimi për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale-parkingu me numër të parcelës P-70708029-05831-1, e miratoi këtë:

V E N D I M

Paraparak për

Dhënien në shfrytëzim të pronës Komunale

1. Kuvendi i Komunës së Gjakovës miraton vendimin paraparak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të Pronës së Paluajtshme Komunale parkingu me numër të parcelës P-70708029-05831-1, me sipërfaqe prej 640 m² Zona Kadastrale Gjakovë -Qytet, në pronës të Komunës së Gjakovës.
2. Afati kohor për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme Komunale të cekur në pikën e 1 të këtij Vendimi është në kohëzgjatje prej 5 (Pesë) viteve.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të Pronës Komunale të cekur në pikën 1 të këtij vendimi është funksionalizimi dhe përfitimi Ekonomik i Komunës nga Pronat Komunale.
- 4.Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër realizohet përmes njoftimit publik në harmoni me nenin 15 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.
5. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen e Komunës.
6. **Vendimi iu dërgohet:**
 - Kryetarit të Komunës së Gjakovës z. Ardian Gjini.
 - Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal.
 - Drejtorisë për Kadastër Gjeodezi dhe Pronë .
 - Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës.
 - Arkivit.



Arbëneshja Kuqi

Kryesuesja e Kuvendit të Komunës

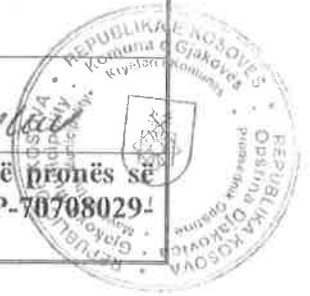


REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA

GJAKOVA



Data/nr	19.03.2024 <i>01-DM/01-9252</i>
Për:	Arbënesha Kuqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Gjakovës
CC:	- Të gjithë anëtarëve të Kuvendit të Komunës së Gjakovës - Arkivit
Nga:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës <i>Ardian Gjini</i>
Lënda:	Propozim vendim për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale – parkingu me numër të parcelës P-70708029-05831-1



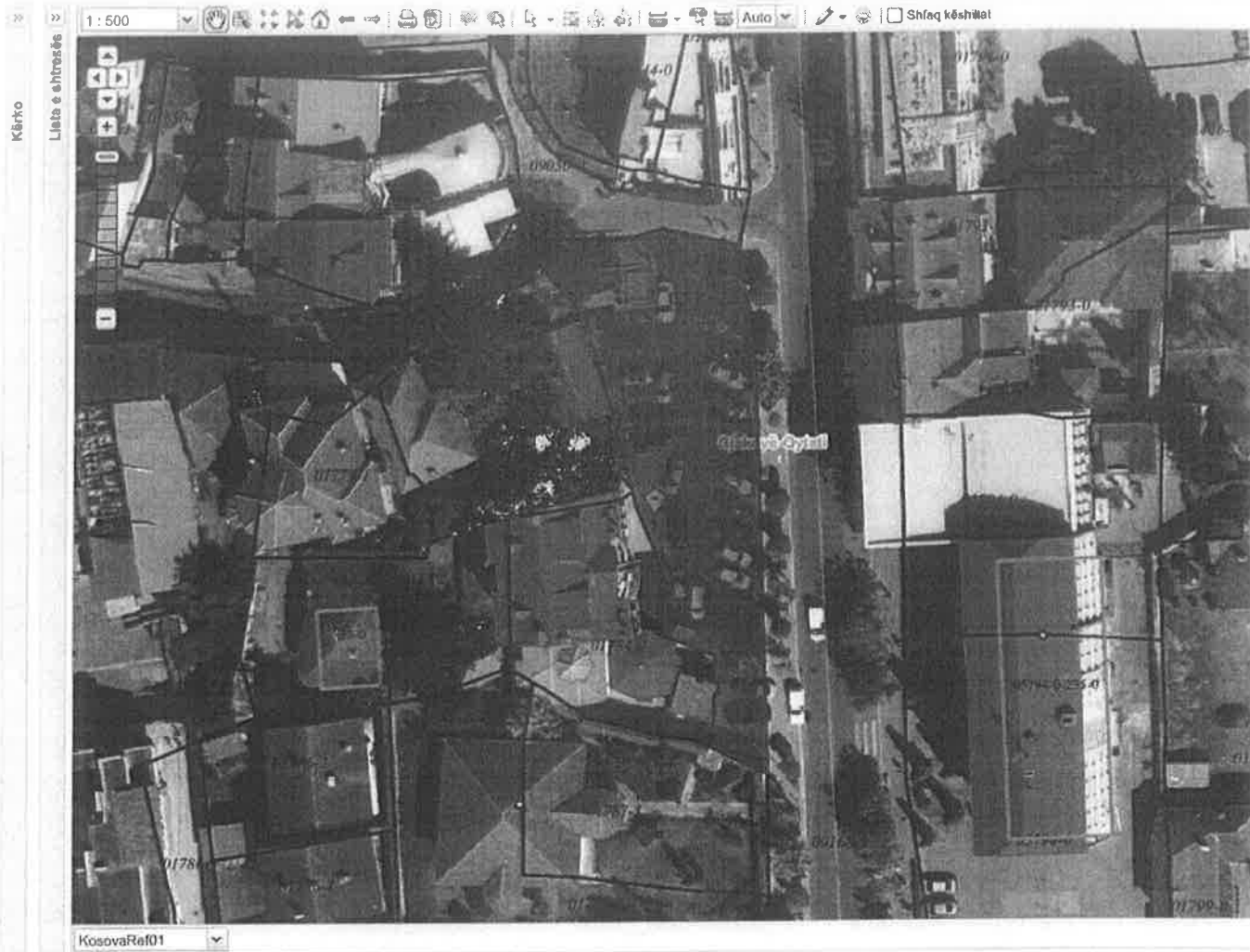
Të nderuar,

Duke u bazuar në nenin 58 shkronja (h) të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 5, 6 pika 1.1, nenit 8 pika 1.1 dhe 14 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, Kryetari i Komunës së Gjakovës parashtron në Kuvendin e Komunës së Gjakovës këtë:

PROPOZIM VENDIM

1. Kuvendi i Komunës së Gjakovës të miratojë vendimin paraprak për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale me numër të parcelës: P-70708029-05831-1, me sipërfaqe prej 640 m² Zona Kadastrale Gjakovë - Qytet, në pronësi të Komunës së Gjakovës.
2. Afati kohor për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale – parkingu është afatshkurtër, prej pesë (5) vitesh.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës – parkingut është funksionalizimi dhe përfitimi ekonomik i komunës nga prona komunale.
4. Procedura për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër, realizohet përmes njoftimit publik në harmoni me nenin 15 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.
5. Pjesë përbërëse e këtij Propozim vendimi janë:
 - Certifikatat mbi pronësinë
 - Kopja e planit

Me respekt!





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

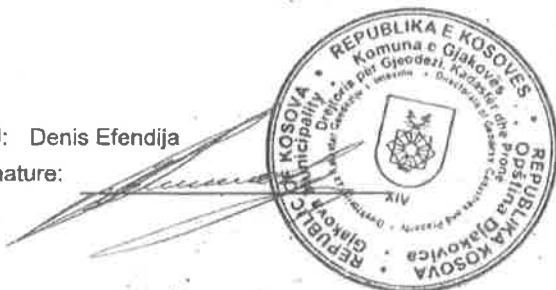
Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : GJAKOVË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Gjakovë-Qyteti

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70705029-05831-1	Parcelë / Parcela / Parcel	640



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created: Denis Efendija
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 18.03.2024
Koha/ Vreme/ Time: 01:58:31



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živine Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70705029-05831-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 1019-24
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 18.03.2024 - 14:01
Komuna / Opština / Municipality: GJAKOVË / DJAKOVICA / GJAKOVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Gjakovë-Qyteti / Gjakovë-Qyteti / Gjakovë-Qyteti
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: GJAKOVË / DJAKOVICA / GJAKOVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70705029-05831-1	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	640		13.12.2019	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Ime ulice Street Name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
QYTET				13.12.2019



A.2 LLOJTI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
	Take Tjetër/Ortalo Zemljiste/OtherLand	Jo Pjellorë/Neplodno/Unproductive		640

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pranës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Akturano Updated
Poseidim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Gjakovës	600397986	/ / /		NËNA TEREZE	1/1		13.12.2019

