



## KONTRATË

Numri i kontratës:<sup>1</sup> 632-24-1175-5-2-1/C923

**KOMUNA E GJAKOVËS**, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëërën anë; dhe

**NPN EUROING SH.P.K., XËRXË, RAHOVEC**, me numër unik 811302281 e përfaqësuar nga Kujtim Thaqi (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

**Ndërtimi Çerdhes në Rogovë** me numër identifikues: 632-24-1175-5-2-1 dhe numër të brendshëm 632-24-010-521.

### Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi Çerdhes në Rogovë**

No.	Lot
1	Ndërtimi Çerdhes në Rogovë

### Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **328,546.41 €** (treqind e njëzetë e tetëmijë e pesëqind e katërdhjetë e gjashtë euro e katërdhjetë e një cent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borbh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

### Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

### Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin

<sup>1</sup> Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

<b>Emri:</b>	Faton Gutaj
<b>Pozita:</b>	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
<b>Nënshkrimi:</b>	
<b>Data:</b>	15.05.2024
<b>Vula:</b>	

Për Kontraktuesin

<b>Emri:</b>	Kujtim Thaqi
<b>Pozita:</b>	Drejtor
<b>Nënshkrimi:</b>	
<b>Data:</b>	15.05.2024
<b>Vula:</b>	

# KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 632-24-1175-5-2-1/C923

## Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

## Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

## Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

## **Neni 4 Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontrakteton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Nëse gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

## **OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES**

### **Neni 5 Dhënia e dokumenteve**

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

### **Neni 6 Qasja në vend punishte**

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do të jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

### **Neni 7 Ndhurma lidhur me rregulloret vendore**

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

## **OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT**

### **Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit**

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrimit. Ekzekutimi i urdhrimit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalojë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

### **Neni 9 Personeli**

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

### **Neni 10 Siguria e ekzekutimit**

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

## **Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

## **Neni 12 Programi**

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

## **Neni 13 Siguria në vend punishte**

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

## **Neni 14 Ndërhyrja me trafikun**

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

#### **Neni 15 Tatimi**

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

#### **Neni 16 Kostoja e Riparimeve**

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

#### **FILLIMI DHE VONESAT**

##### **Neni 17 Fillimi i punëve**

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

##### **Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

##### **Neni 19 Dëmet e likuiduara**

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

## **MATERIALET DHE MJESHTËRITË**

### **Neni 20 Regjistri i punës**

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

### **Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve**

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

### **Neni 22 Inspektimi dhe testimi**

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo



prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimi do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

### **Neni 23           Paralajmërim i hershëm**

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

## **PAGESAT**

### **Neni 24           Pagesa**

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

### **Neni 25           Paramasa dhe Parallogaria**

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisës për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

### **Neni 26           Parapagimi**

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

#### **Neni 27 Mbajtja e Parasë**

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

#### **Neni 28 Vërtetimet e pagesës**

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

#### **Neni 29 Llogaritja përfundimtare**

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

## **Neni 30 Shkaqet për kompensim**

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

## **PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET**

### **Neni 31 Parimet e përgjithshme**

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

### **Neni 32 Testet për përfundimin**

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

### **Neni 33 Pranimi i përkohshëm**

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

## **Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet**

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

## **Neni 35 Pranimi përfundimtar**

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të porealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

## **SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA**

### **Neni 36 Shkelja e kontratës**

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

### **Neni 37 Shkëputja e kontratës**

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrimi;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

### **Neni 38 Forca madhore**

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

### **Neni 39           Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

### **Neni 40           Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

### **Neni 41           Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

## **ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**

### **Neni 42           Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

### **Neni 43           Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

# KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 632-24-1175-5-2-1/C923

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

<i>Kushtet e Përgjithshme të Kontratës</i>		<i>Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK</i>
<i>Përshkrimi i nenit</i>	<i>Neni. Nr.</i>	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë <b>gjuha Shqipe</b> .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është <b>10% e vlerës së kontratës në kohëzgjatje prej 25 muaj</b> .  Kontraktuesi obligohet që para nënshkrimit të kontratës të bëjë depozitim të sigurisë së ekzekutimit.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda <b>5 ditë</b> kalendarike nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është <b>5 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit</b> .
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë <b>sipas urdhëresës me shkrim të menaxherit të kontratës</b> .
	17.2	Përfundimi i të gjitha punëve do të jetë brenda 24 muajve, sipas urdhëresës së menaxherit të kontratës.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë <b>0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë</b> .  Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është <b>10% e</b>

		Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	<b>Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,</b>
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit do të caktohet me vendim të ZKA.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: <b>nuk ka pagese paraprake</b>
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <b>nuk është e nevojshme</b>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë <b>15</b> ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është <b>24 muaj</b>
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është <b>përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.</b>
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<b>Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë</b>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet <b>Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.</b>



# PARAMASA DHE PARALLOGARIA

ÇERDHE TIPIKE | P+1

LOKACIONI: ROGOVË GJAKOVË

INVESTITORI: KUVENDI KOMUNAL GJAKOVË

VËREJTJE:

Materialet e propozuara në përshkrim teknik dhe paramasë janë opcionale dhe pikë referimi për karakteristikat e materialeve që duhet të përdoren andaj të gjitha ato mund të zëvendësohen me materiale të prodhuesve tjerë me karakteristikat e njëjta ose më të mira që duhet dëshmuar me çertifikatat apo atestet e ofruara nga prodhuesit respektiv. Në të gjitha pozicionet përfshihet FURNIZIMI DHE MONTIMI/PUNIMI I ATIJ POZICIONI. TEK PASTRIMET, DEMOLIMET E GERMIMET TË PËRFSHIHET EDHE TRANSPORTI DERI NE DEPONI.

## 1 PUNËT NDËRTIMORE

### 1.01 PUNËT PARAPREGADITORE DHE DEMOLUESE

POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.01.01	Rrethimi dhe sigurimi i punishtes me konstrukcion metalik dhe llamarinë të zinkuar me lartësi 2 m në tërë perimetrin e caktuar të punishtes dhe shënjëzimi informativ me tabelën Informuese me dimensione 1.5x2 m të punuar nga profilet e hekurit dhe llarina. Dimensionet e parcelës imagjinare: 100x90 m.	komplet	1	250.00 €	250.00 €
1.01.02	Organizimi i punishtes dhe depove, furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndërtimi të kantierit, veçndosja e kontejnerit për zyrën e menaxhimit të projektit dhe vendosja e WC kabinave për nevojat e punëtorëve.	komplet	1	250.00 €	250.00 €
1.01.03	Pozicionimi gjeodezik dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim	komplet	1	250.00 €	250.00 €
1.01.04	Pastrimi i tërësishëm i objektit dhe terrenit rreth objektit pas përfundimit të punimeve nga të gjitha ndërtimet e përkohshme, rrethojat, mbeturinat inerte dhe ambalazhet e paketimit e materialeve, etj.	komplet	1	250.00 €	250.00 €
1.01.05	Te behet demolimi i rezervoarit nentokesor tek hapësra ku parashihet ndërtimi i objektit, transporti, deponimi (deponimi) i mbeturinave deri në deponinë e përcaktuar nga komuna. Gjithashtu te parashihet edhe mbushja dhe ngjeshja e hapësres me zhavor pasi te behet largimi i rezervoarit. Rezervoari te deponohet në vendin që e cakton Menaxheri i kontrates.	komplet	1	2,000.00 €	2,000.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>1.01</b>	<b>3,000.00 €</b>

### 1.02 PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT

POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.02.01	Gërmimi i shtresës së humusit dhe dheut me trashësi 50 cm (kuota - 0.85) në tërë sipërfaqen e paraparë për pozicionimin e objektit. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. <b>Vërejtje:</b> Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkëmbësorisë. <b>Vërejtje:</b> Një sasi e dheut duhet të mbetet në punishte për mbushjet eventuale dhe modelimin e oborrit.	m <sup>3</sup>	245.00	3.00 €	735.00 €
1.02.02	Gërmimi i dheut me makineri dhe dorë deri në 180 cm thellësi për hapjen e kanaleve për themelet shiritore të objektit. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. <b>Vërejtje:</b> Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkëmbësorisë.	m <sup>3</sup>	1,404.00	2.00 €	2,808.00 €
1.02.03	Gërmimi i dheut me makineri dhe dorë deri në 180 cm thellësi për hapjen e kanaleve për themele te mureve mbrojtëse. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. <b>Vërejtje:</b> Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkëmbësorisë.	m <sup>3</sup>	90.00	3.00 €	270.00 €
1.02.04	Gërmimi i shtresës së humusit dhe dheut me trashësi deri 40 cm në tërë sipërfaqen e paraparë për platonë dhe shigjet e këmbësorëve dhe pjesës së parkingut me rrugën e re. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. <b>Vërejtje:</b> Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkëmbësorisë.	m <sup>3</sup>	244.00	3.00 €	732.00 €
1.02.05	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 10 cm me fraksion 0/31 në tërë gjerësinë e kanaleve të hapura rreth mureve perimetrike të themeleve dhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë Ms=30 MPa. <b>Vërejtje:</b> Për shkak të pasaktësive gjatë punës dhe mundësisë së humbjes së materialit në shtresën e dheut sasija e llogaritur është rritur për 50%	m <sup>3</sup>	50.00	10.00 €	500.00 €



*Handwritten signature: S. J. Zencu*

*Handwritten signature: VALINA KAMISHI ZEKA*

1.02.06	Furnizimi me material dhe mbushja e hapësirës përgjatë mureve perimetrike, hapësirave mes mureve si dhe punimi i tamponit nga zhavori nën pllakën e themelit me trashësi 40 cm me fraksion 0/31 duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijen e kompaktësisë MS=30 MPa. <b>Vërejtje:</b> Mbushja të realizohet pas betonimit të mureve të themeleve perimetrike deri në kuotën -0.35 për tërë gabaritin e objektit dhe pas veshjes së anës së brendshme me termoizollim XPS si në detal.	m <sup>3</sup>	1,200.00	3.00 €	3,600.00 €
1.02.07	Furnizimi me material dhe mbushja e hapësirës përgjatë themelit dhe perimetrit të mureve mbrojtëse, me trashësi 20 cm me fraksion 0/31 duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijen e kompaktësisë MS=40 MPa.	m <sup>3</sup>	95.00	10.00 €	950.00 €
<b>TOTAL ROZICIONI me TVSH</b>				1.02	<b>9,595.00 €</b>
<b>1.03 PUNËT E BETONIT</b>					
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNEVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>
	<b>VËREJTJE 1:</b> Punëkryesi është i obliguar që të marr mostrat e betonit për çdo 'parti' betoni, të kujdeset për mirëmbajtjen e tyre, dërgimin në laboratore të specializuara për shqyrtimet e nevojshme dhe sigurimin e raporteve përkatëse për të gjitha mostrat. <b>VËREJTJE 2:</b> Për pozicionet e parapara të betonohen me shlesa të specifikuar si më poshtë punëkryesi obligohet që të veproj sipas udhëzimeve të prodhuesit duke ju përmbajtur reçetës së përzierjes, duke respektuar raportet e përzierjes ujë-cimento-agregat ndërsa aditivet e kërkuara duhet të shtohen në mikser pas ardhjes në punishte në prani të organit mbikqyrës.				
1.03.01	Furnizimi me material dhe punimi i bazës për mbështetjen e elementeve të lidhura të armaturës së themeleve perimetrike. Betonimi të bëhet me beton të varfër të markës c-16/20 me trashësi min. 10 cm mbi tamponin e zhavorit, duke përfshirë edhe nivelimin horizontal.	m <sup>3</sup>	45.00	40.00 €	1,800.00 €
1.03.02	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i shtyllave të themeleve shiritore. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arrijen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m <sup>3</sup>	101.00	100.00 €	10,100.00 €
1.03.03	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i mureve perimetrike të themeleve me trashësi 25 cm deri në nivel të pllakes së perdheses. Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37 me aditiv kristalor për arrijen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m <sup>3</sup>	45.50	100.00 €	4,550.00 €
1.03.04	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i themelit pllakë (pllakes së perdheses) në kuotën ± 0.00 me trashësi 25 cm. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arrijen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m <sup>3</sup>	71.33	100.00 €	7,133.00 €
1.03.05	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i shtyllave të me dimensione 25x100 cm, 25x60 cm, 25x105 cm si dhe mureve nga betoni i armuar me dimensione 25x250 cm. Shtyllat dhe muret të betonohen deri në kuotën + 2.90 (+7.00). Betonimi të bëhet me beton të markës c-30/37. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m <sup>3</sup>	38.50	100.00 €	3,850.00 €
1.03.06	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i mureve perimetrike me trashësi t=25cm. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m <sup>3</sup>	20.00	100.00 €	2,000.00 €
1.03.07	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes së meskallit me trashësi 20 cm, trashësi me lartësi totale h=50 cm, duke përfshirë edhe betonimin e shkallëve të brendshme. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. <b>VËREJTJE:</b> Gjalë betonimit të pllakave duhet të kushtohet kujdes dimensioneve të hapjes së ashensorit dhe përfundimit në nivelin e fundit.	m <sup>3</sup>	79.00	100.00 €	7,900.00 €



1. VALINA RAMISIJI ZEKU

2. Shkruar nga...

3. Shkruar nga...

1.03.08	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i pllakes se kulmit me trashësi 20 cm , trarët me lartësi totale h=50 cm, duke përfshihet edhe betonimin e shkallëve të brendshme. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. <b>VEREJTJE:</b> Gjatë betonimit të pllakave duhet ti kushtohet kujdes dimensioneve të hapjes së ashensorit dhe përfundimit në nivelin e fundit.	m <sup>3</sup>	79.00	100.00 €	7,900.00 €	
1.03.09	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i mureve të holla me trashësi 12 cm dhe lartësi 50 cm për krijimin e atikës së strehëve mbi përchesë dhe alyre me lartësi 60 cm për krijimin e kanaleve për ullaqet e fshehura në nivelin e kulmit. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m <sup>3</sup>	76.50	100.00 €	7,650.00 €	
1.03.10	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i cerklazheve horizontale (trarët mbi dyer) me dimensione 25x20 cm si dhe i cerklazhit mbi muret e terasës. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m <sup>3</sup>	5.50	100.00 €	550.00 €	
1.03.11	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i shkallëve dhe rampave/pjerrinave tek hyrje/daljet në objekt në nivelin e përchesës. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Pozicionet duhet të realizohen si elemente të mbështetura mbi tokën/zhavorin e ngjeshur duke u lidhur me muret perimetrike të themelit me anë të ankerave të lënë më parë. Thellësia e fondimit -0.60. Në çmim të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit.	m <sup>3</sup>	15.50	100.00 €	1,550.00 €	
1.03.12	Furnizimi me material, kallëpimi dhe betonimi i shputave të themeleve dhe murt mbrojtës le parapare sipas projektit për mbrojtjen e dheut tek casjet ne objekt. Betonimi të bëhet me beton të markës c-25/30 me aditiv kristalor për arritjen e padepërtueshmërisë nga uji, në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse, distancuesit dhe kallëpet e nevojshme e nevojshme për realizimin e pozicionit. <b>VEREJTJE:</b> Muri të punohet me pahi të reja që të ketë pamje të mire për shkak se nuk ngjyroset.	m <sup>3</sup>	60.00	100.00 €	6,000.00 €	
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				1.03	60,983.00 €	
<b>1.04 PUNËT E ARMIMIT</b>						
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH	
	Furnizimi me material, prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve të armaturës së brnjëzuar sipas planeve dhe specifikimeve të armaturës. Të gjitha armaturat duhet të jenë të kualitetit B500B, sipas standardit EN-10080 dhe duhet jenë të pastra nga korozioni. Në çmim të përfshihet përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arritjes së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.					
1.04.01		Ø 8	kg	5,458.65	0.80 €	4,366.92 €
1.04.02		Ø10	kg	3,885.56	0.90 €	3,497.00 €
1.04.03		Ø12	kg	32,985.32	0.90 €	29,686.79 €
1.04.04		Ø14	kg	4,015.45	0.90 €	3,613.91 €
1.04.05		Ø16	kg	8,796.42	0.90 €	7,916.78 €
1.04.06		Ø20	kg	498.54	0.80 €	398.83 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				1.04	49,480.23 €	

1. VARMA KAMISHI ZERA
2. Shkurti Syle Syle
3. Isa Zariq - Haxhi



1.05 PUNËT E MURATIMIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.05.01	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me trashësi 25 me blloqe të argjilës së pjekur, Giter G5 të lidhura me llaq të fituar me përzierjen e rërës me lëndë lidhëse të gatshme në raport 3:1. Fuga horizontale në mes të mureve dhe trarëve dhe pllakës të mbushet me shkumë montuese poliuretani për shtangim.	m <sup>3</sup>	145.00	55.00 €	7,975.00 €
1.05.03	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me trashësi 12 cm me blloqe të argjilës së pjekur, Giter G5 të lidhura me llaq të fituar me përzierjen e rërës me lëndë lidhëse të gatshme në raport 3:1. Fuga horizontale në mes të mureve dhe trarëve dhe pllakës të mbushet me shkumë montuese poliuretani për shtangim.	m <sup>3</sup>	8.00	55.00 €	440.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				1.05	8,415.00 €
1.06 PUNËT E SUVATIMIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.06.01	Furnizimi me material dhe suvatimi i sipërfaqeve të brendshme të mureve deri në nivelin e pllakës meskatëshe (h=320 cm) në të gjitha këndet në përdheshë dhe katin e parë si dhe suvatimi i plafoneve, me material/llaq të parapërzier (gëlqere+cimento+agregat) ose me material të ngjashëm me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me llaq sprucues ose material të ngjashëm, listelat metalike për caktimin e trashësisë së llaqit, këndoret metalike, listelat dilatuese (anputzlesite) nga plastika me rjetë armimi dhe shini vetngjithës për dyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zdukthtarisë me folle të PVC-së si dhe rjeta e PVC-së me fije qelqi për përforcimin e llaqit në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si blloqe-beton.	m <sup>2</sup>	2,800.00	6.00 €	16,800.00 €
1.06.02	Furnizimi me material dhe finalizimi i mureve dhe plafonit të këtinave teknike me llaq finalizues të hallë të parapërzier me strukturë (gëlqere + cemento + agregat + imët).	m <sup>2</sup>	345.00	4.00 €	1,380.00 €
1.06.03	Furnizimi me material dhe palinimi i mureve me dy shtresa glet-masë në të gjitha këndet në nivelin e përdheshës dhe katin I të përcaktuara me projekt.	m <sup>2</sup>	2,800.00	1.00 €	2,800.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				1.06	20,980.00 €
1.07 PUNËT E NGJYROSJES					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.07.01	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve të patinuara me dy shtresa ngjyrë me bazë poliuretani me aftësi të madhe të pastrimit. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me lyej bazë/primer për enterier për reduktimin e shkallës së apsorbtimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjithjes, etj.	m <sup>2</sup>	2,800.00	1.00 €	2,800.00 €
1.07.02	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve dhe plafoneve të suvatuara me llaq me strukturë me dy shtresa ngjyrë. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier për reduktimin e shkallës së apsorbtimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjithjes, etj.	m <sup>2</sup>	345.00	1.00 €	345.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				1.07	3,145.00 €
1.08 PUNËT E TERMOIZOLIMIT, NIVELIZIMIT DHE VESHJEVE TË DYSHEMËSË					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.08.01	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit në të gjitha këndet e brendshme me dyshemë nga pllakat qeramike duke përfshirë shtrësën ndarëse nga folia adekuate e aluminit me veti të reflektivitetit të nxehtësisë për ngrohje në dyshemë, shtrësat termoizoluese dhe zëizoluese si dhe shiritin perimetrik nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Në çmim të përfshihet realizimi me shtresat në vijim: • Estrih   t=7 cm • Folle/nënshtresë alumini për ngrohje gypore në dyshemë • Termoizollim   EPS@ A100   t=3 cm • Termoizollim   EPS@ T650   t= 2 cm	m <sup>2</sup>	135.77	14.00 €	1,900.78 €



1. VALMA KAMISHI ZERA  
 2. Shkurti Sample SLS  
 3. Tsa Zencari Hecani

1.08.02	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit në të gjitha kthinat e brendshme me dysHEME nga parket duke përfshirë shtresën ndarëse nga folia adekuatë e aluminit me velt të reflektimit të nxehësisë për ngrohje në dysHEME, shtresat termoizoluese dhe zëizoluese si dhe shiritin perimetrik nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Në çmim të përfshihet realizimi me shtresat në vijim: • Estrih   t=7 cm • Folie/nënshtrësë alumini për ngrohje gypore në dysHEME • Termoizolim   EPS® A100   t=3 cm • Termoizolim   EPS® T650   t=2 cm	m <sup>2</sup>	355.00	14.00 €	4,970.00 €
1.08.03	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit dhe termoizolimit të nënkulmit mbi tërë sipërfaqen e pllakës së fundit duke përfshirë shtresat ndarëse nga foliet adekuatë dhe shiritin perimetrik nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Në çmim të përfshihet realizimi me shtresat në vijim: • Estrih me trashësi 4 cm • Folie PE • Termoizolim   XPS® 30   t=12 cm (6+6 cm për mbulimin e fugave) • Rërë e imët për nivelizim sipas nevojës Në sasi është përfshirë edhe mbulimi i anës së epërme të kafazit të ashensorit dhe mbështjellja e mureve sipas detajit.	m <sup>2</sup>	365.20	12.00 €	4,382.40 €
1.08.04	Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë nga parketi i drurit "FERTIK PARKET" me trashësi t=16mm duke përfshirë edhe lloznet në perimetër. Lyerja me lak Akryl lak Ekologjik në menyre që parketi duhet të jetë ekologjik, antialergjik, antibakterial, rezistent ndaj ndrydhjeve, gervishjeve të zakonshme si dhe nga uji, yndyrmat dhe lëngjet tjera. Parketi shoqërohet me folie kundër kondenzimit 0.2 mm dhe termoizolim i presuar 3mm i cili redukton zhurmën 18db si dhe mbron parketin nga myku. Në çmim të përfshihen të gjitha shtresat e nevojshme për punimin e dyshemesë si autonivelanti, etj. Ngjyra e parketit të caktohet nga organi mbikqyrës.	m <sup>2</sup>	355.00	35.00 €	12,425.00 €
1.08.14	Furnizimi me material dhe punimi termoizolimit nën pllaken e themeleve (perdhese) për mbrojtjen nga lagështia. • Termoizolim   XPS 30   t=5 cm Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet e nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rjetë, etj.	m <sup>2</sup>	240.00	5.00 €	1,200.00 €
1.08.16	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit të pushimareve të shkallëve të jashtme, të rampave, dhe terasave në përdhese për nivelizimin e dyshemesë së eksteriut me dyshemenë në enterier. Në çmim të llogaritet nivelizimi me: • Estrih   t=5 cm	m <sup>2</sup>	158.00	4.00 €	632.00 €
1.08.17	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit të kthinave teknike në përdhese për ngritjen në nivelin e dyshemesë së kthinave fqinje. Në çmim të llogaritet nivelizimi me ramje drejt ujëmbledhësve me: • Estrih   t= deri 9 cm	m <sup>2</sup>	21.00	10.00 €	210.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>1.08</b>	<b>25,720.18 €</b>
<b>1.09</b>	<b>PUNËT E HIDROIZOLIMIT</b>				
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>
1.9.01	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i nyjeve sanitare në përdhese & katin e parë, hidroizolimi i rampave & shkallëve të hyrjes, i terasave në përdhese. Në çmim duhet përfshirë hidroizolimin e dyshemesë në këto hapësira si dhe hidroizolimin e mureve perimetrike deri në lartësi 30 cm me hidroizolim të lëngshëm fleksibil dykomponentësh të aplikuar në dy shtresa sipas udhëzimeve të prodhuesit. Poashtu në çmim duhet të përfshihet edhe aplikimi i pëlhurave të poliesterit ose rjetave me fije qelqi në kënde për të penguar plasatjen e hidroizolimit si dhe sanimi paraprak i të metave të sipërfaqes. Gjatë aplikimit të materialeve të respektohen të gjitha kushtet teknike dhe afatet e përcaktuara nga prodhuesi.	m <sup>2</sup>	108.00	4.00 €	432.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>1.09</b>	<b>432.00 €</b>
<b>1.10</b>	<b>PUNËT E QERAMIKËS   PORCELANIT   GRANITIT   KUARCIT  </b>				
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>



1. VALINA KAMISHI ZELA  
 2. S. Kuka  
 3. S. Kuka

1.10.01	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshemesë së këtinave teknike me pllaka të paglazuar porcelani me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përzgjidhen në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rreshqitjes të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përshatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjytja e pllakave të bëhet me ngjytës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 4 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m <sup>2</sup>	21.00	25.00 €	525.00 €
1.10.02	Furnizimi me material dhe punimi i caktuar për mirëmbajtje më të lehtë të këtinave teknike të cilat janë të shtruar me pllaka porcelani. Cokila të punohet me pllaka të glazuara porcelani me lartësi 10 cm, me ngjyrë dhe teksturë/dizajn të njëjtë si ato të dyshemesë. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjytja e pllakave të bëhet me ngjytës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m <sup>2</sup>	25.00	5.00 €	125.00 €
1.10.03	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshemesë tek erëmbrojtësit me pritore, nyjeve sanitare në të dy nivelet, koridoreve, zyrave të stafit, kuzhinës, dhoma së qumshiti, dhe hapësirave tjera të brendshme të përcaktuara në projekt me pllaka të paglazuar qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përzgjidhen në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rreshqitjes të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përshatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjytja e pllakave të bëhet me ngjytës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 4 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m <sup>2</sup>	70.50	25.00 €	1,762.50 €
1.10.04	Furnizimi me material dhe mveshja e mureve deri në lartësinë e pllakës meskatëshe (h=320 cm) tek nyjet sanitare dhe hapësirat tjera të përcaktuara në projekt me pllaka të glazuara qeramike me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përcaktuara në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat për mure duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjytja e pllakave të bëhet me ngjytës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m <sup>2</sup>	255.00	25.00 €	6,375.00 €
1.10.05	Furnizimi me material dhe punimi i caktuar për mirëmbajtje më të lehtë të hapësirave me mure të suvatuara të cilat janë të shtruar me pllaka qeramike. Cokila të punohet me pllaka të glazuara qeramike me lartësi 10 cm, me ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përzgjedhur në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjytja e pllakave të bëhet me ngjytës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut si.	m <sup>2</sup>	105.00	5.00 €	525.00 €

1. VALONA KAMISHI ZERRA
2. Shukri Sullali "Sullali"
3. Isa Rexhepi - Haxhiu



1.10.06	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshemesë dhe cokllës së terasës së mbuluar me pllaka të paglazurara qeramike për ambiente të jashtme tek pjesa e hyrjes së objektit, me dimensione, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përzgjedhur në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rrëshqitjes të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrozionit dhe të përshtatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kamikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 4 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m <sup>2</sup>	15.00	25.00 €	375.00 €
1.10.07	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve të brendshme duke përfshirë pushmoren, basamakët (shkelëset dhe balloret), cokllën e shkallëzuar reth mureve dhe shkallën e fundit në tërë gjerësinë e katezit të shkallëve. Të gjitha sipërfaqet të vishen me pllaka të poliruara graniti me trashësi 2 cm (balloret dhe cokla 1 cm). Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m <sup>2</sup>	8.00	40.00 €	320.00 €
1.10.08	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve të jashtme tek hyrjet në objekt, mveshja e rampave/pjerrinave me pllaka graniti me sipërfaqe të vrazhdë të përpunuar me flakë. Të gjitha sipërfaqet horizontale, vertikale dhe ato të pjerrëta të vishen me pllaka graniti me trashësi 2 cm duke përfshirë edhe pjesët anësore të shkallëve deri në kuotën e përcaktuar në projekt, duke përfshirë cokllën me lartësi 10 cm në pjesët ku shkallët bashkohen me fasadën e objektit. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m <sup>2</sup>	180.00	40.00 €	7,200.00 €
1.10.09	Furnizimi me material dhe ngjitja e pllakave të kuarcit për parapetin e të gjitha dritareve. Pllakat duhet të ngjiten me ngjitës adekuat për kuarc dhe në anën e poshtme duhet të kenë të gdhendura kanalet për pengimin e rrjedhjes së ujit në drejtim të murit. Parapeti aty ku është e mundur të realizohet me 1 pllakë të veprime (pa vazhdimë). Në çmim të përfshihet edhe mbyllja e fugave me shirita ekspandues hidroizolues dhe silikon sanitar. Trashësia 2 cm Gjerësia 25 cm (3 cm duhet të dalin jashtë murit) Ngjyra e bardhë	m <sup>1</sup>	45.00	25.00 €	1,125.00 €
1.10.10	Furnizimi me material dhe ngjitja e pllakave të kuarcit në dy anët e parapetit të dritareve fikse tek nyjet sanitare të fëmijëve. Pllakat duhet të ngjiten me ngjitës adekuat për kuarc dhe në anën e poshtme duhet të kenë të gdhendura kanalet për pengimin e rrjedhjes së ujit në drejtim të murit. Parapeti aty ku është e mundur të realizohet me 1 pllakë të veprime (pa vazhdimë). Në çmim të përfshihet edhe mbyllja e fugave me shirita ekspandues hidroizolues dhe silikon sanitar. Trashësia 2 cm Gjerësia 10 cm (3 cm duhet të dalin jashtë murit) Ngjyra e bardhë	m <sup>1</sup>	7.00	25.00 €	175.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				1.10	18,507.50 €

1.11	<b>PUNËT E ZDRUKHTARISË   DYERT, DRITARET DHE ELEMENTET TJERA</b>				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.11.01	Furnizimi dhe montimi i dyerve dhe dritareve të punuara nga profilet e aluminit sipas skemave dhe specifikimeve në projekt duke përfshirë të gjitha mjetet e lidhjes dhe fiksimit dhe shumën montuese nga PU.Tek të gjitha dritaret e paraqitura me poshte janë të parapara roletat e jashtme RAL 7016 <b>DRITARET</b> Korniza fikse: M11010   62.5x58 mm Krahu i dritares: M11434   70.0x75 mm Profili i mesëm T: M11066   62.5x90 mm Profili lëvizës T: M11058 Listella e kornizës: M11439 Listella e krahut: M15110  <b>DYERT   Tipologjia me hapje brenda</b> Korniza fikse: M11086   67.7x68.0 mm Krahu i derës: M11082   62.5x90.4 mm Profili i mesëm T: M11066   62.5x90.0 mm Profili lëvizës T: M11156 Parapeti i derës: M11142 Listella e kornizës: M11453 Listella e krahut: M11453 Pragu i ulët: M11184				

1. VALMA BAMI SHI ZERA  
2. Shikoni 'Sundat' të S...  
3. Jas Z... - libër...



	<p><b>DYERT   tipologjia me hapje jashtë</b>          Korniza fikse: M11088   62.5x68.0 mm          Krahu i derës: M11084   62.5x90.4 mm          Profili i mesëm T: M11066   62.5x90.0 mm          Profili lëvizës T: M11158          Parapeti i derës: M11142          Listella e kornizës: M11084          Listella e krahut: M11453          Pragu i ulët: M11184</p> <p><b>KOMPONENTAT E PËRBASHKËTA</b>          Qelqi: Transparent   Termopan   4+1ç+4mm/Low-E + Argon          Paneli termoizolues: STADUR FB-4 Aluminiuri   Sandwich element nga llamarinat e alumini me trashësi 1 mm me mbushje EPS          l=24 mm ..... E hirtë   Anodised - RAL 7016          Ngjyra e profileve: E hirtë   Anodised - RAL 7016          Izolimi akustik: 47 dB          UF=2.3 W/m²K</p> <p><b>VËREJTJE:</b> Të gjitha profileve të dverve dhe ditareve pas montimit dhe ngurtësimit të shumës montuese duhet tu largohen shiritat mbrojtës dhe të pastrohen nga pjesët ngjyese sipas udhëzimeve të prodhuesit.</p>				
a.	<p><b>POS D1</b>          Derë e jashtme dykrahëshe me mbidritë.          Të gjitha mbushjet me qelq termopan.          Dimensionet: 180x250 cm</p>	copë	1	2,500.00 €	2,500.00 €
b.	<p><b>POS D4</b>          Derë e jashtme dykrahëshe me mbidritë.          Të gjitha mbushjet me panel termoizolues          Dimensionet: 180x250 cm</p>	copë	1	800.00 €	800.00 €
f.	<p><b>POS W1</b>          Dritare e kombinuar   1 hapje rreth aksit vertikal dhe 3 pjesë fikse.          Dimensionet: 400x270 cm          Duket si në skemën në Z.08</p>	copë	1	4,000.00 €	4,000.00 €
g.	<p><b>POS W2</b>          Dritare dykrahëshe   1 hapje rreth aksit vertikal &amp; horizontal.          Dimensionet: 130x100 cm          Duket si në skemën në Z.09</p>	copë	7	450.00 €	3,150.00 €
h.	<p><b>POS W3</b>          Dritare trikrahëshe me 2 hapje rreth aksit vertikal &amp; horizontal dhe 1 hapje rreth aksit vertikal.          Dimensionet: 300x180 cm          Duket si në skemën në Z.10</p>	copë	2	700.00 €	1,400.00 €
i.	<p><b>POS W4</b>          Dritare katërkrahëshe   2 hapje rreth aksit vertikal &amp; horizontal dhe 2 hapje rreth aksit vertikal.          Dimensionet: 400x180 cm          Duket si në skemën në Z.11</p>	copë	3	800.00 €	2,400.00 €
j.	<p><b>POS W5</b>          Dritare njëkrahëshe   1 hapje rreth aksit vertikal &amp; horizontal.          Dimensionet: 100x180 cm          Duket si në skemën në Z.12</p>	copë	4	450.00 €	1,800.00 €
k.	<p><b>POS W6</b>          Dritare dykrahëshe   1 hapje rreth aksit vertikal &amp; horizontal.          Dimensionet: 130x100 cm          Duket si në skemën në Z.13</p>	copë	5	350.00 €	1,750.00 €
l.	<p><b>POS W7</b>          Dritare trikrahëshe me 2 hapje rreth aksit vertikal &amp; horizontal dhe 1 hapje rreth aksit vertikal.          Dimensionet: 294x180 cm          Duket si në skemën në Z.14</p>	copë	1	3,000.00 €	3,000.00 €
1.11.04	<p>Furnizimi, punimi sipas porosisë dhe montimi i dverve palosëse me shumë krah (harmonikë) të punuara sipas skemave dhe specifikimeve në projekt duke përfshirë të gjitha mjetet e lidhjes dhe fiksimit dhe shumën montuese nga PU.  <b>SISTEMI   HAWA Variofold / Centerfold 80 H</b>  <b>ELEMENTET PËRBËRËSE TË DYERVE</b>          Mekanizmi: Mekanizëm me rota brenda kanalit drejtues nga çeliku në anën e epërme . Kanal drejtues alumini në nivelin e dyshemesë.          Mënteshat: Tripjesëshe për ngarkesa adekuate   Ngjyra: Silver Anodised   4 copë për krah          Paneli i krahëve: Panel me mbushje ashklore me hapje tubulare për lehtësim. Finishi me furnir dru i me llak.</p>				
a.	<p><b>POS D5</b>          Derë palosëse 4 krahëshe          Dimensionet: 220x210 cm          Duket si në skemën në D5.</p>	copë	2	400.00 €	800.00 €
1.11.05	<p>Furnizimi dhe montimi i dverve të brendshme për shumë qëllime.          Materiali: HÖRMANN ose prodhues i cilësisë së njëjtë.          Paneli: H3D Multi Purpose Door me mbushje nga leshti mineral - me trashësi 45 mm.          Korniza e derës: dypjesëshe e kombinuar - nga korniza këndore me ankerë dhe dipila dhe kontra-kornizë          Dorëzat: Inox - tip I levës me kapak standard të zgjatur vertikal dhe profil për cilindër          Mënteshat: 3 pjesësh për pesha të mëdha.          Ngjyra: E bardhë - RAL 9016.          Mbyllësi hidraulik: Standard</p>				

1. VANJA KAMISHI ZERA

2. Shkurti

3. T. Z. -





a.	POS D2 Derë e brendshme njëkrahëshe me hapje katrorë qelqj. Dimensionet: 100x210 cm. Dukja si në skemën në Z.02	copë	6	350.00 €	2,100.00 €
b.	POS D3 Derë e brendshme njëkrahëshe. Dimensionet: 90x210 cm. Dukja si në skemën në Z.03	copë	17	300.00 €	5,100.00 €
c.	POS D4 Derë e brendshme dykrahëshe me pjesë anësore fikse. Dimensionet: 160x210 cm. Dukja si në skemën në Z.04	copë	2	500.00 €	1,000.00 €
d.	POS D7 Derë e brendshme njëkrahëshe. Dimensionet: 100x210 cm. Dukja si në skemën në Z.07	copë	1	500.00 €	500.00 €
1.11.10	Furnizimi dhe montimi i njëjve shumëpjesëshe me dyer dhe panele ndarëse për kabinat e WC-ve dhe pisoarë, të punuara nga panelet HPL dhe këmbët me lartësi të ndryshueshme. Paneli: Compact - 13 mm HPL (High Pressure Laminate) rezistent ndaj gërvishjeve, ngjyrës, goditjeve, thyrjeve dhe lagështisë. Fiksimi me profile alumini në mure dhe shtangim gjatësor me profile alumini në anën e epërme të paneleve Ngjyra: E hirtë - Oyster Grey White				
a.	POS 01 Kabina për 2 WC të përbëra nga: • 1 panele ndarëse 130x220 cm mbi këmbëza • 2 ballore me dyer - gjerësia 105x220 cm (dera me gjerësi 60 cm hapet jashtë) Të llogariten si një tërësi	komplet	3	500.00 €	1,500.00 €
b.	POS 02 Kabina për 1 WC e përbëra nga: • 1 panele ndarëse 130x220 cm mbi këmbëza • 1 ballore me derë - gjerësi 105x220 cm (dera me gjerësi 60 cm hapet jashtë) Të llogariten si një tërësi	komplet	1	500.00 €	500.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				1.11	32,300.00 €
<b>1.12 PUNËT E FASADËS</b>					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.12.01	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës termoizoluese Sistemi të realizohet me shtresat si në vijim: • Ngjitës   • Termoizollim   EPS AF - t=10cm, N4 • Rrjetë Armlmi   • Dy shtresa masë armuese   • Lyerja bazë   • Llaç struktural organik   K 2.0 mm • Ngjyrë akrilike Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rrjetë, profilet e PVC -së me pikore, kunjat përforcues të plastikës, rëndelat termoizoluese, listelat dlatuese (anputzleiste) për dritare dhe dyer, shiritat ekspandues hidroizolues, profilet fleksibile për fugat e diletimit në fasadë, mbajtësit konzollë për dritare dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit termoizolues.	m <sup>2</sup>	535.0	25.00 €	13,375.00 €
1.12.02	Furnizimi me material dhe punimi i cokllës dekorative. Coklla termoizoluese duhet të realizohet me shtresat si në vijim: • Lyerja bazë   • Ngjitës - masë hidroizoluese   • Termoizollim   XPS 30   t=8 cm • Rrjetë Armlmi - • Dy shtresa masë armuese   • Lyerja bazë   • Llaç dekorativ shumëngjyrësh   K 2.0 mm Coklla duhet të realizohet nga kuota ±0.00 deri në kuotaën -0.50 ose rreth 15 cm thellësi nën nivelin e trotoarit të përfunduar për të shmangur ekspozimin nga uljet e mundshme të trotoarit. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rrjetë, profilet e PVC -së me pikore, kunjat përforcues të plastikës, rëndelat termoizoluese, shiritat ekspandues hidroizolues, profilet fleksibile për fugat e diletimit në fasadë, dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit termoizolues.	m <sup>2</sup>	77.0	18.00 €	1,386.00 €



1. VAKMA KAMISHI ZEKA  
2. Shërbimi i punëve të jashtme  
3. Të përcaktuara nga...

1.12.03	Furnizimi dhe montimi i pikoreve nga alumini me trashësi 2 mm për të gjitha dritaret e jashtme në fasadë. Gjerësia e pikores duhet të jetë së paku 28 me kusht që pikorja të jetë së paku 3 cm jashtë fasadës. Materiali: Alumin i plastifikuar Ngjyra: E hirtë - RAL 7016 Matt Në çmim të përfshihet edhe goma izoluese vetngjithëse EPDM për mbyllje të fugës mes pikores dhe profilin të dritares, kapakët skajor, mbajtësit konzollë në distancë jo më të madhe se 50 cm dhe të gjitha mjetet tjera të nevojshme për fiksimin e pikoreve.	m <sup>1</sup>	53.0	20.00 €	1,060.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				1.12	15,821.00 €
<b>1.13 PUNËT E PLAFONIT TË VARUR DHE MVESHJA ME PILLAKA GJIPSKARTONI</b>					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.13.01	<b>PLAFON I VARUR   REZISTENT NDAJ LAGËSHTISË</b> Furnizimi dhe montimi i plafonit nga pllakat modulare nga metali me sipërfaqe të rrafshët, antibakteriale dhe rezistente ndaj lagështisë, tek nyjet sanitare. • Tipi BOARD   600x600x15 mm • Konstruksioni - Prelude TLX 24 mm • Ngjyra: E bardhë - RAL 9010 (Standard White) Në çmim përfshihet konstruksioni komplet me mbajtës primar dhe sekondor me varëse të tipit "Quickhanger" duke përfshirë të gjitha mjetet lidhëse të nevojshme si tiplla, lidhëse këndore, elemente lidhëse për fiksim në profilin perimetrik, etj.	m <sup>2</sup>	45.00	30.00 €	1,350.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				1.13	1,350.00 €
<b>1.14 PUNËT E KULMIT TË PJERRËT DHE LLAMARINES</b>					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.14.01	Furnizimi dhe punimi i konstruksionit bartës dhe mbulesës së kulmit duke përfshirë, mbajtësit kryesor me dy breza të lartësive të ndryshme, brinjët (mahitë), dyshtemenë e punuar nga panelet OSB, membrana difuzive, mbulesa nga llamarinat e rrafshët me lidhje vertikale falco, kapakët e kulmarëve, kapakët e lugjeve dhe gërmuqeve, ulluqet vertikale dhe horizontale, pikoret e mureve. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse si llamarinat të perforuara, pllaka dhe këndore metalike për lidhjen e trarëve, bulonat ankerues për fiksim në pllakë, gozhda, vida dhe mjetet tjera të nevojshme.				
a.	<b>KONSTRUKSIONI I KULMIT   NËNKONSTRUKSIONI</b> Trarë druri me dimensione të plota 10x12 cm për konstruksionin bartës të punuar si mbajtës me trarë horizontal në dy nivele dhe vertikale në distancë aksiale 70 cm. Lidhjet mes elementeve të bëhen me shirita të perforuar metalik, gozhda dhe vida të madhësive adekuate. Fiksimi në pllakën e betonit me anker bulona në çdo 140 cm.	m <sup>3</sup>	9.00	300.00 €	2,700.00 €
b.	<b>KONSTRUKSIONI I KULMIT   BRINJËT</b> Trarë druri me dimensione të plota 10x14 cm për brinjët e pjerrëta të kulmit. Distanca aksiale në mes trarëve 70 cm. Lidhjet mes elementeve të bëhen me shirita të perforuar metalik, gozhda dhe vida të madhësive adekuate.	m <sup>3</sup>	6.00	300.00 €	1,800.00 €
c.	<b>MBULESA   t=10 cm</b> Furnizimi me material si dhe mbulimi i kulmit me panele sandwich me trashësi t=10 cm (me mbushje poliuretan), të montohen sipas instruksioneve të prodhuesit, me të gjitha lidhjet dhe aksesoret e nevojshëm.	m <sup>2</sup>	380.00	15.00 €	5,700.00 €

1. VALMA KAMISHI ZËRA

2. SHUKRI SULEU SH.S.P.A

3. ...



f.	<b>KAPAK PËR KULMARIN DHE GËRMUQAT</b> Elemente nga llamarinat e rrafshët e plastifikuar, të profiluara në formë "A" me gjerësi 30x30 cm për të gjitha pikëtakimet e rrafshëve të kulmeve e me mbyllje të plotë të hapësirës në mes të brinjëve të mbulesës duke e profiluar dhe përshtatur llamarinën në mes të brinjëve. Gjerësia e shpalosur e llamarinës   6 cm. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse për fiksion - vidat ose "nitne" mbi çdo brinjë dhe në mes të fushës dhe mjetet tjera të nevojshme.	m <sup>l</sup>	17.00	15.00 €	255.00 €
f.	<b>PIKORE LIDHËSE</b> Elemente nga llamarinat e rrafshët e plastifikuar, të profiluara në formë të shkronjës "L" për krijimin e lidhjes gjatësore në mes mbulesës së kulmit, traut të drurit dhe murit. Gjerësia e shpalosur e llamarinës për pikore 35 cm. Në çmim të përfshihen të gjitha mjetet lidhëse për fiksion - vidat në çdo 30 cm dhe mjetet tjera të nevojshme.	m <sup>l</sup>	40.00	11.00 €	440.00 €
	Furnizimi me material si dhe vendosja e lugjeve nga llamarinat e plastifikuar, gjerësia e llamarinës ~100cm.	m <sup>l</sup>	11.00	11.00	121.00 €
a.	<b>Ulluqe vertikale katrore</b> 150x150 mm për të kulmin e pjerrët, të punuara nga llamarinat e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm e ngjyrë të hirtë duke përfshirë pjesët fazonike (kthesat), mbajtësit dhe elementet tjera të nevojshme për fiksion/ankerim. 5 copë   h=7.50 m	m <sup>l</sup>	37.50	11.00 €	412.50 €
c.	<b>Ulluqe horizontale katrore</b> 120x120 mm për të kulmin e pjerrët, të punuara nga llamarinat e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm e ngjyrë të hirtë duke përfshirë pjesët fazonike (kthesat), mbajtësit dhe elementet tjera të nevojshme për fiksion/ankerim.	m <sup>l</sup>	45.00	11.00 €	495.00 €
c.	Furnizimi me material si dhe montimi i profileve nga llamarinat e plastifikuar për mbrojtjen e bores, të punohen sipas standardeve dhe projektit.	m <sup>2</sup>	380.00	11.00 €	4,180.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>1.14</b>	<b>16,103.50 €</b>
<b>1.15 PUNËT E INVENTARIT/PAJISJEVE TË KUZHINËS</b>					
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>
1.15.01	Furnizimi me elemente/njësi dhe montimi i inventarit dhe pajisjeve të kuzhinës për përgaditjen dhe ruajtjen e ushqimit, të gjitha të punuara nga llamarinat e Inoksit 304, për hapësirën kryesore të përgaditjes dhe hapësirën e larjes së enëve.				
a.	<b>Frigorifer një derë me qelq</b> Shifra: OR 07 TN Tipi: Monoblok Temperatura e ftohjes: +2/+10 °C Kapaciteti: 135 kg   1.23 m <sup>3</sup> Fuqia: 352 W Dimensionet: 720x845x2060 mm	copë	1	400.00 €	400.00 €
b.	<b>Frigorifer me dy dyer   tek dhoma e qumshfit</b> Shifra: OR 14 TN Tipi: Monoblok Temperatura e ftohjes: +2/+10 °C Kapaciteti: 190 kg   2.46 m <sup>3</sup> Fuqia: 452 W Dimensionet: 1200x845x2060 mm	copë	1	400.00 €	400.00 €
c.	<b>Shporet elektrik   4 pllaka   pjesa poshtë: e hapur</b> Shifra: ES08070 Tipi: Montona 700 Fuqia: 4x2.6 kW Dimensionet: 800x730x875 mm	copë	1	300.00 €	300.00 €
d.	<b>Tavolinë pune me lavaman dhe bateri uj</b> Pjesa e poshtme: rafta të hapur Dimensionet: 1200x600x875 mm	copë	1	200.00 €	200.00 €
e.	<b>Tavolinë pune</b> Pjesa e poshtme: rafta të hapur Dimensionet: 1200x600x875 mm	copë	1	200.00 €	200.00 €
f.	<b>Furrë elektrike me konveksion   për 4 tepsi</b> Shifra: MINI 600-4M Kapaciteti: 4 tepsi 600x400 mm Fuqia: 3.7 kW Dimensionet: 750x648x495 mm			300.00 €	300.00 €
g.	<b>Tavolinë pune   Tek dhoma e qumshfit</b> Pjesa e poshtme: rafta të hapur Dimensionet: 1100x600x875 mm			200.00 €	200.00 €
h.	<b>Dollapa për sistemim   Tek dhoma e qumshfit</b> Dyer të mbyllura me mekanizëm amortizues, raftet brenda të jenë në katër nivele. Dimensionet: 1200x600x2060 mm	copë	1	200.00 €	200.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>1.15</b>	<b>2,200.00 €</b>



1. VAKUM KAMISHI ZERA

1.16 PUNËT E PARTERIT DHE FUSHËLOJAVE					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
	<b>Vërejtje:</b> Projekti i çerdhes është projekt tipik i cili pritet të realizohet në lokacione të ndryshme në shumë prej komunave të Kosovës ku kushtet do të jenë krejtësisht të ndryshme nga njëra tjetra andaj edhe pozicionet në vazhdimin duhet të realizohen/punohen konform parçelave të dedikuara për ndërlimin e këtij objekti. Sasitë si të tilla duhet të korrespondojnë me gjendjen në terren ndërsa për parçelat me përmasa të vogla disa nga pozicionet mund edhe të elimonohen tërësisht nga paramasa.				
1.16.01	Furnizimi me material dhe shtrimi i shtigjeve rreth objektit dhe para hyrjeve kryesore me kubëza nga betoni i presuar me vibrim, tipit BEHATON, me dimensione 20x16 cm dhe trashësi t=8 cm, me sipërfaqe të parëshqitshme, me dizajn të kombinuar me kubëza me ngjyrë natyrale të betonit dhe ngjyrë tjetër opcionale. Në çmim duhet të përfshihet: 1. Ngjeshja me makineri deri në aritjen e kompaktësisë Ms=80MPa 2. Shtresa e zhavorit 0-60 mm me trashësi 20 cm, 3. Shtresa e zhavorit 0-31 mm me trashësi 10 cm 4. Shtresa e zhavorit 4-8 mm me trashësi 5 cm dhe 5. Finalizimi me mbushjen e fugave. Kubëzat duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, rezistenca në fërkim dhe gërryerje, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kriprave për shkrirjen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujën dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m <sup>2</sup>	250.00	9.00 €	2,250.00 €
1.16.02	Furnizimi me material dhe kufizimi i shtigjeve rreth objektit dhe platove para hyrjeve kryesore me gurë skajorë nga betoni i presuar me vibrim, me dimensione 8x20x100 cm dhe ngjyrë natyrale të betonit duke përfshirë edhe punimin e bazamentit me beton. Gurët skajor duhet të plotësojnë kushtet e qëndrueshmërisë ndaj ngricave, rezistencës ndaj shtypjes dhe lakimit, qëndrueshmërinë ndaj ndikimit të kriprave për shkrirjen e akujve, të kenë stabilitet forme dhe të dimensioneve, të mos thithin ujën dhe veti tjera sipas standardit BS EN 1338:2000 në lidhje me elementet nga betoni i ngjeshur.	m <sup>l</sup>	95.00	7.00 €	665.00 €
1.16.05	Furnizimi me material dhe rregullimi i pjesëve të parapara për gjelbërim duke përfshirë nivelizimin e dheut të ngjeshur, modelimin e terrenit, rikthimin e dheut të deponuar më parë, plehërimin, rrafshimin e sipërfaqes, mbjelljen me bar, deri në përgatitjen për mbjellje të luleve, shkurreve dekorative dhe drunjve të llojeve të ndryshme.	m <sup>2</sup>	1,100	1.00 €	1,100.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>1.16</b>	<b>4,015.00 €</b>
1.17 PUNËT E METALIT - GARDHET					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.17.01	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit të shkallëve të brendshme, sipas detaleve në projekt me profile inoksi Ø 40x40 mm të ankeruara në pjesët anësore të krahëve të shkallëve me anë të pllakave të inoksit me dimensione 100x100x5 mm me kanker bulona. Mbjajtësit kryesor montohen në distancë 120 cm. Dorëza e gardhit për të rritur të punohet nga tubi i inoksit Ø 60x3 mm në lartësi 100 cm ndërsa dorëza e gardhit për fëmijë nga tubi i inoksit Ø 60x3 mm në lartësi 60 cm. Mbushja e rrethojës të bëhet me shufra Ø 10 mm në çdo 10 cm.	m <sup>l</sup>	12.00	85.00 €	1,020.00 €
1.17.02	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit të rampave të pjerrëta, rrethoja të punohet me profile Ø40x40x3 mm të ankeruara në pjesët e epërme të rampave me anë të pllakave të me dimensione 100x100x5 mm me anker bulona. Mbjajtësit kryesor montohen në distancë 120 cm. Dorëza e gardhit për të rritur të punohet nga tubi Ø60x3 mm në lartësi 100 cm ndërsa dorëza e gardhit për fëmijë nga tubi Ø 60x3 mm në lartësi 60 cm. Mbushja e rrethojës të bëhet me shufra Ø 10 mm në çdo 10 cm. Mbrojtja e rrethojës metalike duhet të bëhet me anë të lyerjes me dy shtresa ngjyrë bazë dhe dy shtresa ngjyrë të yndyrshme të cilat në mes veti duhet të ndryshojnë për nga një nuancë. Ngjyra finale duhet të jetë e hirtë Antracit.	m <sup>l</sup>	7.00	85.00 €	595.00 €
1.17.03	Furnizimi dhe montimi i gardhit nga qelqi transparent tek hapja e shkallëve në nivelin e kalit 1. Gardhi nga qelqi i laminuar si tipi M8200, me trashësi 8+8 mm dhe lartësi totale 100 cm duhet të montohet në anën e epërme të dyshemesë nga graniti me profilet nga alumini për ankerim në dysheme, me kapak mbulues dekorativ dhe pa darëz në pjesën e epërme për të mos penguar shikimin në drejtim të aborit.	m <sup>l</sup>	20	20.00 €	400.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>1.17</b>	<b>2,015.00 €</b>
1.18 PUNËT E E NDRYSHME					



A. VARMA KAMUISHI ZEKU  
 ? Shtesë Shtesë Shtesë

POS	PERSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
1.18.01	Furnizimi dhe montimi i grilave për pastrimin e këpucëve në dysheme para erëmbrojtësve të hyrjeve kryesore. Grilat duhet të jenë të tipit Combistrip Brush 24 with Mondial Bristle Strip me kornizën nga çeliku që nuk ndryshket të ankeruar në dysheme. Madhësia e grilave 2.80x220 cm, Korniza nga çeliku - Stainless Steel Part no. 18 400	m <sup>2</sup>	6.20	30.00 €	186.00 €
1.18.02	Furnizimi me material dhe montim i mbrojtëseve këndore nga gama e plotë për mbrojtjen e fëmijëve, të ngjitura në tehet e basamakëve të shkallëve të brendshme. Këndoret duhet të jenë në formë të profilit L me front të rumbullakësuar me dimensione min. 6x6 cm dhe gjerësi të njëjtë me krahun e shkallëve. L= 1.4 m.	m	42	10.00 €	420.00 €
1.18.03	Furnizimi me material dhe montim i mbrojtëseve këndore nga gama e plotë për mbrojtjen e fëmijëve nga këndet e ekspozuara të mureve. Këndoret duhet të jenë në formë të profilit L me dimensione min. 6x6 cm dhe lartësi 1.0 m.	copë	35	10.00 €	350.00 €
1.18.04	Pastrimi i tërësishëm i objektit duke përfshirë pastrimin e pluhurit, pastrimin e dritareve, dyerve, dyshemeve dhe nyjeve sanitare me mjete higjienike dhe dezinfektuese nga brenda dhe jashtë duke përfshirë edhe pastrimin e parterit dhe përgaditja për pranid-orëzim të objektit.	komplet	1	500.00 €	500.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>1.18</b>	<b>1,456.00 €</b>
<b>REKAPITULLIM</b>					
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE DHE DEMOLUESE				3,000.00 €
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT				9,595.00 €
1.03	PUNËT E BETONIT				60,983.00 €
1.04	PUNËT E ARMIMIT				49,480.23 €
1.05	PUNËT E MURATIMIT				8,415.00 €



1. VALMA KAMISHI ZELA
2. Shukri Sylejti, Sh. Sylejti
3. T. Sulejti - T. Sulejti

1.06	PUNËT E SUVATIMIT	20,980.00 €
1.07	PUNËT E NGJYROSJES	3,145.00 €
1.08	PUNËT E TERMOIZOLIMIT, NIVELIZIMIT DHE VESHJEVE TË DËSHEMESHË	25,720.18 €
1.09	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	432.00 €
1.10	PUNËT E GERAMIKES   PORCELANIT   GRANITIT   KUARCIT	18,507.50 €
1.11	PUNËT E ZDRUKHTARISË   DYERT, DRITARET DHE ELEMENTET TJERA	32,300.00 €
1.12	PUNËT E FASADËS	15,821.00 €
1.13	PUNËT E PLAFONIT TË VARUR DHE MVESHJA ME PLLAKA GJIPSKARTONI	1,350.00 €
1.14	PUNËT E KULMIT TË PËRRETT DHE LLAMARINËS	16,103.50 €
1.15	PUNËT E INVENTARIT/PAJISJEVE TË KUZHINËS	2,200.00 €
1.16	PUNËT E PARTERIT DHE FUSHËLOJAVE	4,015.00 €
1.17	PUNËT E METALIT - GARDHET	2,015.00 €
1.18	PUNËT E ENDRYSHME	1,456.00 €
<b>PUNËT NDËRTIMORE</b>		<b>GJITHSEJTI totali me TVSH 275,518.41 €</b>

## 2 PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK

### 2.01 PUNËT NDËRTIMORE NGA RRJETI ELEKTROENERGJETIK

POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
2.01.01	Mihja e kanalit, mbyllja dhe kthimi i sipërfaqes në gjendjen paraprake, për shtrirjen e kabllos nga rrjeti elektroenergjetik e deri te objekti me dim: 0.65x1mxL (Tipi i kanalit K3).	m'	50.00	€ 2.00	100.00 €
2.01.02	Furnizimi dhe shtrirja e reres l=10+10cm.	m²	6.50	€ 12.00	78.00 €
2.01.03	Furnizimi dhe shtrirja e dy gypave paralel Ø100mm PVC	m'	100.00	€ 2.00	200.00 €
2.01.04	Furnizimi dhe montimi i pustesave 0.6x0.4x0.4m, së bashku me kapak .	copë	1.00	€ 100.00	100.00 €
2.01.05	Furnizimi dhe shtrirja e shirit sinjalizues "rezik për jetë"	m'	40.00	€ 0.50	20.00 €
2.01.06	Materiali imet lidhes i pa specifikuar	pl	1.00	€ 30.00	30.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>2.01</b>	<b>528.00 €</b>

### 2.02 SHPËRNDARJA KABLORE

POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
2.02.01	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos për furnizimin e KKSH (nga rrjeti 0.4kV deri në KKSH, në qmim përfshihet lidhja e kabllit në ormanin e KEDS-it, PPOO-AL 4x25mm²,Cu.	m	50.00	€ 6.00	300.00 €
2.02.02	Furnizimi dhe shtrirja e kabllos për furnizimin e tabelës T-k1 nga KKSH. NYM-J 5x6mm²	m	70.00	€ 3.50	245.00 €
2.02.03	Materiali i imet lidhes i pa specifikuar .	pl	1.00	€ 30.00	30.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>2.02</b>	<b>575.00 €</b>

### 2.03 TABELAT SHPËRNDARËSE ENERGETIKE

POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
2.03.01	Furnizimi dhe montimi si dhe lidhja e tabelës 56mod, e atestuar sipas IEC439. KSHE.	copë	1	€ 100.00	100.00 €
	Furnizimi dhe montimi i nderpersit magento termike AS 3p 80A 18kA.	copë	1	€ 95.00	95.00 €
	Furnizimi dhe montimi i shkrakuesit e mbiltenslonit tip 1 40kA dhe sigures shkretëse 125A së bashku me baze.	set	1	€ 150.00	150.00 €
	Furnizimi dhe montimi me mbrojtje diferenciale FID 40/0.03A, 4P	copë	2	€ 30.00	60.00 €
	Furnizimi dhe montimi i Llamps për sinjalizim të tri fazave 220V 50Hz (L1,L2,L3).	copë	1	€ 3.00	3.00 €
	Furnizimi dhe montimi i klemëve shpërndarëse amocanali 150A	set	1	€ 25.00	25.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 16A, 3P , C	copë	3	€ 12.00	36.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 32A, 3P , C Për furnizimin e tabelës TK1.	copë	1	€ 18.00	18.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 16A, 1P , C	copë	16	€ 4.00	64.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 10A, 1P , C	copë	5	€ 4.00	20.00 €
2.03.02	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 6A, 1P , B	copë	3	€ 4.00	12.00 €
	Materiali i imet lidhese	pl	1	€ 20.00	20.00 €
	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike për perdhese (T-K1) për montim në mure 36mod	copë	1	€ 65.00	65.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 32A, 3P , C	copë	1	€ 18.00	18.00 €
	Furnizimi dhe montimi me mbrojtje diferenciale FID 40/0.03A, 4P	copë	2	€ 30.00	60.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 10A, 1P , C	copë	3	€ 4.00	12.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 6A, 1P , B	copë	3	€ 4.00	12.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 16A, 1P , C	copë	14	€ 4.00	56.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike 16A, 3P , C	copë	1	€ 12.00	12.00 €
	Furnizimi dhe montimi i Llamps për sinjalizim të tri fazave 220V 50Hz (L1,L2,L3).	copë	1	€ 3.00	3.00 €
Materiali i imet i paspecifikuar	pl	1	€ 20.00	20.00 €	
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>2.03</b>	<b>861.00 €</b>



1. VALMA KAMISHI ZTKA  
 2. Shkollë 'Sull'it' Shkup  
 3. Piro Zeman - Krasno

2.04 INSTALIMET KABLORE					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
2.04.01	Furnizimi dhe shtrirja e kablos NYM-J 5x2.5mm <sup>2</sup>	m	100.00	€ 2.00	200.00 €
2.04.02	Furnizimi dhe shtrirja e kablos NYM-J 3x2.5mm <sup>2</sup>	m	980.00	€ 0.80	784.00 €
2.04.03	Furnizimi dhe shtrirja e kablos NYM-J 3x1.5mm <sup>2</sup>	m	930.00	€ 0.80	744.00 €
2.04.04	Furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PVC Ø20mm.	m <sup>2</sup>	2,000.00	€ 0.18	360.00 €
2.04.05	Materiali imët lidhës i pa specifikuar.	pl	1.00	€ 30.00	30.00 €
TOTAL POZICIONI me TVSH				2.04	2,118.00 €
2.05 NDRICIMI ELEKTRIK					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
2.05.01	Furnizimi dhe montimi i ndricuesit LED panel tip LED PANEL per montim ne blafon prej betoni (OG), 60x60cm, 40W, 4000lm, 4000K.	copë	35	20.00 €	700.00 €
2.05.02	Furnizimi dhe montimi i llampave ndricuese per banjo, sensor te inkorporuar. LED Panel CAPRI 12W, IP44, 1240lm, 4000K, Ø200mm.	copë	15	20.00 €	300.00 €
2.05.03	Furnizimi dhe montimi i Ndricues LED linear 36W, 1200lm, 4500K IP65, 1250x80x60mm.	copë	2	25.00 €	50.00 €
2.05.04	Furnizimi dhe montimi i Ndricues LED Panel 45W , 1200 x 300mm ,3600lm, 4500K. per montim ne blafon prej betoni (OG).	copë	10	30.00 €	300.00 €
2.05.05	Furnizimi dhe instalimi i Ndricues rrethor, LED PANEL ,30W, IP20 , 3000lm, 4000K, 225x225mm.	copë	7	30.00 €	210.00 €
2.05.06	Furnizimi dhe montimi i Ndricues muri (aplike e muri) LED, ngjyr e bardhe 4000K IP65 1100lm, 12W.	copë	4	40.00 €	160.00 €
2.05.07	Furnizimi dhe montimi i ndricuesit emergjente Rillux IP41 6W 1h Schneider electric	copë	18	25.00 €	450.00 €
TOTAL POZICIONI me TVSH				2.05	2,170.00 €
2.06 PRIZAT DHE NDRËPRERËSIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
2.06.01	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse, sistem modular tipi A.	copë	45	5.00 €	225.00 €
2.06.02	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse, sistem modular, tipi C.	copë	9	5.00 €	45.00 €
2.06.03	Furnizimi dhe montimi i prizave monofazore me mbulesë për montim të mbrendshëm, Banjo, 16A, së bashku me elementet përcjellëse, sistem modular, tipi B.	copë	9	5.00 €	45.00 €
2.06.04	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve të thjeshtë për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse sistem modular.	copë	36	5.00 €	180.00 €
2.06.05	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve alternativ për montim të mbrendshëm, 16A, së bashku me elementet përcjellëse sistem modular.	copë	8	5.00 €	40.00 €
2.06.07	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve per bollor.	copë	1	10.00 €	10.00 €
2.06.08	Materiali imët lidhës i pa specifikuar.	pl	1	100.00 €	100.00 €
TOTAL POZICIONI me TVSH				2.06	645.00 €
2.07 BARAZIMI I POTENCIALIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
2.07.01	Furnizimi dhe montimi i unazve te galvanizuar per lidhje te kolektorve dhe elementeve metalike per barazim te potencialit, te elementeve metalike ne depo, pompa, server, etj.	pl	1	100.00 €	100.00 €
2.07.02	Furnizimi dhe montimi i perçuesit P-F 6mm <sup>2</sup>		100	3.00 €	300.00 €
2.07.03	Furnizimi dhe montimi i perçuesit P-F 10mm <sup>2</sup>		50	3.00 €	150.00 €
2.07.04	Furnizimi dhe montimi i gypit te brinjëzuar PVC Ø16mm.		50	3.00 €	150.00 €
2.07.05	Materiali imët për punimin e barazimit të potencialit si: unaza për		1	100.00 €	100.00 €
TOTAL POZICIONI me TVSH				2.07	800.00 €
2.08 SISTEMI I ALARMIT TË ZJARRIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
2.08.01	Furnizimi dhe montimi. Central i alarmit të zjarrit adresimi tip	copë	1	200.00 €	200.00 €
2.08.02	Furnizimi dhe montimi. detektor optik i lymit me bazë, adresibil.	copë	25	20.00 €	500.00 €
2.08.03	Furnizimi dhe montimi, taster manual për aktivizim të dhunshëm të alarmit (pikë thirrëse).	copë	2	50.00 €	100.00 €

4. VALMA KAMISHI ZERA

3. Shkurtorë 2024

2.08.04	Furnizimi dhe montimi, sirene e jashtësme e alarmit të zjarrit me sinjalizim të dritës.	copë	1	50.00 €	50.00 €	
2.08.05	Furnizimi dhe montimi, sirene e brendshme e alarmit të zjarrit me sinjalizim të dritës.	copë	1	50.00 €	50.00 €	
2.08.06	Furnizimi dhe montimi, Kablo zjarreduruese e ekranizuar IY(st)Y 2x0.8mm.	m	750	0.50 €	375.00 €	
2.08.07	Furnizimi dhe montimi, gyp i bri njëzuar PVC Ø20mm.	m	600	0.50 €	300.00 €	
2.08.08	Materiali i imët përcjellës për lldhje.	pl	1	100.00 €	100.00 €	
2.08.09	Programimi, testimi dhe lëshimi ne pune i sistemit.	pl	1	100.00 €	100.00 €	
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>2.08</b>	<b>1,775.00 €</b>	
<b>2.09   TEKNOLOGJISE INFORMATIVE, TV-KABLOVIKU, CCTV</b>						
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>	
2.09.01	Furnizimi dhe montimi i Rack 19", SRV 600x450mm, 12U	copë	1	€ 200.00	200.00 €	
2.09.02	Furnizimi dhe instalimi i UTP Cat6 Halogen free 4x2x23 AWG Cable	m	210	€ 0.50	105.00 €	
2.09.03	Furnizimi dhe instalimi i prizës së UTP Cat6, RJ-45.	copë	10	€ 6.00	60.00 €	
2.09.04	Furnizimi dhe instalimi i prizës për TV.	copë	1	€ 6.00	6.00 €	
2.09.05	Furnizimi dhe shirja e kablos RG-6 prej TV.	m	35	€ 0.50	17.50 €	
2.09.06	Furnizimi dhe instalimi i 24 Port UTP Cat6 Patch Panel	copë	1	€ 65.00	65.00 €	
2.09.07	Furnizimi dhe instalimi i Organizatorit të Kabllit Horizontal 19", 1U	copë	1	€ 20.00	20.00 €	
2.09.08	Furnizimi dhe instalimi i kabell organizator vertikal 12U	copë	1	€ 20.00	20.00 €	
2.09.09	Furnizimi dhe instalimi i prizës me 6 priza të tipit Rack 19" me	copë	1	€ 25.00	25.00 €	
2.09.10	Furnizimi dhe montimi i 16 Port PoE Switch	copë	1	€ 250.00	250.00 €	
2.09.11	Furnizimi dhe instalimi i UTP Cat6 Patchcord 1m	copë	30	€ 2.50	75.00 €	
2.09.12	Furnizimi dhe instalimi i kamerës te brendshme IP Bullet.	copë	2	€ 85.00	170.00 €	
2.09.13	Furnizimi dhe instalimi i kamerës te jashtme fikse.	copë	7	€ 85.00	595.00 €	
2.09.14	Furnizimi dhe instalimi i NVR me 8 kanale	copë	1	€ 250.00	250.00 €	
2.09.15	Furnizimi dhe instalimi i Hard Diskut 2 TB	copë	1	€ 100.00	100.00 €	
2.09.16	Furnizimi dhe instalimi i ekranit 21".	copë	1	€ 250.00	250.00 €	
2.09.17	Material i imët.	pl	1	€ 50.00	50.00 €	
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>2.09</b>	<b>2,258.50 €</b>	
<b>2.10   TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI</b>						
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>	
2.10.01	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 20x3 mm.	m	160	€ 3.00	480.00 €	
2.10.02	Furnizimi dhe montimi i shiritit të zinkuar FeZn 25x4 mm.	m	170	€ 3.00	510.00 €	
2.10.03	Furnizimi dhe montimi i gypave për tokzim (sondave) 1.5m.	copë	4	€ 25.00	100.00 €	
2.10.04	Furnizimi dhe montimi i mbajtësve të	copë	100	€ 2.00	200.00 €	
2.10.05	Furnizimi dhe montimi i mbajtësve të shiritit për montim në kullm S.	copë	70	€ 2.00	140.00 €	
2.10.06	Furnizimi dhe montimi i pranuesve të rrufepritesit nga shiritit, FeZn 25x4 mm.	copë	3	€ 1.50	4.50 €	
2.10.07	Furnizimi dhe montimi i pllakave kryqzore për vazhdimin dhe kryqzimin e shiritave.	copë	25	€ 2.00	50.00 €	
2.10.08	Furnizimi dhe montimi i kutiave matëse për tokzim, Matja dhe punimi i eleboratit.	copë	6	€ 25.00	150.00 €	
2.10.09	Material i imët.	pl	1	€ 50.00	50.00 €	
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>2.10</b>	<b>1,684.50 €</b>	
<b>2.11   PROJEKTI I GJENDJES SE EKZEKUTUAR DHE TESTIMI I INSTALIMIT</b>						
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>	
2.11.01	Matja e rezistencës së izolimit te kabllave IEC(EN) 61557-2	pl	1	€ 500.00	500.00	
	Matja e impedancës (rezistenca) e lakut IEC(EN) 61557-3					
	Pakpupshmëria (kontinuiteti) i përquesit mbrojtës PE , IEC(EN) 615157-					
	Matja e rezistencës së tokëzimit mbrojtës IEC(EN) 61557-5					
	Shqyrtimi i FID-kontaktorit IEC(EN) 61557-6					
Pergaditja e projektit te gjendjes se ekzekutar, pergaditja e dokumentacionit teknike, pergaditja e skemave njepolare per objektë						
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>2.11</b>	<b>500.00 €</b>	
<b>REKAPITULLIM</b>						
2.01	PUNËT NDËRTIMORE NGË RRJETI ELEKTROENERGJETIK				528.00 €	
2.02	SHPËRNDARJA KABLORE				575.00 €	
2.03	TABELAT SHPËRNDARËSE ENERGETIKE				861.00 €	
2.04	INSTALIMET KABLORE				2,118.00 €	
2.05	NDRIÇIMI ELEKTRIK				2,170.00 €	
2.06	PRIZAT DHE NDËRPRERËSIT				645.00 €	
2.07	BARAZIMI I POTENCIALIT				800.00 €	
2.08	SISTEMI I ALARMIT TË ZJARRIT				1,775.00 €	
2.09	TEKNOLOGJISE INFORMATIVE, TV-KABLOVIKU, CCTV				2,258.50 €	
2.10	TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI				1,684.50 €	
2.11	PROJEKTI I GJENDJES SE EKZEKUTUAR DHE TESTIMI I INSTALIMIT				500.00 €	
<b>PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK</b>					<b>GJITHSEJTI total me TVSH</b>	<b>13,915.00 €</b>

1. Vuama Bamishi Zora  
2. Shkurti Simoni  
3. ...



3 PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT					
Në çmim njësi duhet të parashihet blerja, furnizimi, punimi/montimi i çdo materiali me pozicionim sipas projektit dhe testimi i materialeve para lëshuarjes në punë. Sistemi i materialeve, pastërimi i punës nga mbeturinat gjatë dhe pas kryerjes së punimeve. Për të gjitha materialet dhe produkte ndërtimore që përdoren, paraprakisht të afrohen certifikatat mbi kualitetin e tyre të cekura edhe në pozicion. Materialet dhe produkte ndërtimore si dhënë në pozicion nuk duhet të ndryshohen apo zëvendësohen pa aprovim nga projektuesi.					
3.01	PUNËT E UJËSJELLËSIT				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të ujësjellësit nga materiali PPR (Polypropylen me fibra të xhamit), PE (Polietilen) PE-X DIN 8077-78 EN ISO 1587 dhe Jakomini në shlypje deri në 10bar. Në llogari të merren të gjitha pjesët fazonike, shlangueset (përforsueset për mure dhe tavaqe), lidhëse të ndryshme, gjysme lidhëset "T" lidhëse, këthesa 90°, "nipell, nipell i dyfishtë", reduktues, ventil, ventil me muf, ventil me holender etj. Tubat duhet të jenë sipas standardit ISO 9001:2000 standardeve duke përfshirë edhe pjesët fazonike. Llogariten në metër gjatësi.				
3.01.01	Ø50x4.4mm	m'	50.0	€ 4.00	200.00 €
3.01.02	Ø20x3.5mm (uji i ftohtë)	m'	40.0	€ 3.00	120.00 €
3.01.03	Ø20x3.5mm (uji i nxehtë)	m'	80.0	€ 2.00	160.00 €
3.01.04	Ø16mm (uji i ftohtë)	m'	150.0	€ 1.50	225.00 €
3.01.05	Ø16mm (uji i nxehtë)	m'	120.0	€ 1.50	180.00 €
3.01.06	Furnizimi dhe montimi i kutisë shpërndarëse metalike të kthina e ngrahjes, e cila shërbenë për vendosjen e kolektorëve shpërndarës të ujit dhe prej aty shpërndahen gypat deri tek njëzia konsumuese. Kuti të vendosen në lartësi prej 20-30 cm nga dyshemeja, dimë të kutisë LxHxB 60x45x11cm. me të gjitha elementet perçjellëse. Ø50°3/4 Llogarite ne cope.	copë	1.0	€ 80.00	80.00 €
3.01.07	Furnizimi dhe montimi i kutisë shpërndarëse metalike të kthina e koridorit, e cila shërbenë për vendosjen e kolektorëve shpërndarës të ujit dhe prej aty shpërndahen gypat deri tek njëzia konsumuese. Kuti të vendosen në lartësi prej 20-30 cm nga dyshemeja, dimë të kutisë LxHxB 60x45x11cm. me të gjitha elementet perçjellëse. Ø25°3/4 Llogarite ne cope.	copë	2.0	€ 80.00	160.00 €
3.01.08	Furnizimi dhe montimi i kutive shpërndarëse nga Plastika (vendosen në murë dhe prej aty gypat shpërndahen deri tek njëzia konsumuese të vendosen në lartësi prej 10-30cm); dim=LxHxB; 60x40x11cm. me të gjitha elementet perçjellëse. Llogarite ne cope.	copë	5.0	€ 50.00	250.00 €
3.01.09	Furnizimi transporti dhe montimi i vrimave të kolektareve 3/4 me dalje 1/2".	copë	50.0	€ 5.00	250.00 €
3.01.10	Furnizimi dhe montimi i lidhësve për Pex 16x2.0mm (24 x 19)	copë	50.0	€ 3.00	150.00 €
3.01.11	Furnizimi dhe montimi i ventilit sferik 3/4" me holender	copë	10.0	€ 5.00	50.00 €
3.01.12	Furnizimi dhe montimi gjysmëlidhëse këndore 3/4"	copë	10.0	€ 5.00	50.00 €
3.01.13	Furnizimi dhe montimi i kokave perfundimtare plastike 105° me gjysmëlidhësen për Pex 16 x 2.0 mm dhe llamarinën distancuese.	copë	50.0	€ 2.00	100.00 €
3.01.14	Furnizimi dhe montimi i kokave perfundimtare plastike 105° me gjysmëlidhësen për Pex 20 x 2.0 mm dhe llamarinën distancuese.	copë	10.0	€ 2.00	20.00 €
3.01.15	Furnizimi dhe montimi D.nipell Ø3/4	copë	10.0	€ 4.00	40.00 €
3.01.16	Furnizimi dhe montimi Kthesave Ø3/4	copë	10.0	€ 4.00	40.00 €
3.01.17	Shiriti dhe gozhdë për perforimin e gypave në dysheme.	copë	2.0	€ 2.00	4.00 €
3.01.18	Tapa mbyllëse 3/4 Filet e mbrendeshme.	copë	10.0	€ 2.00	20.00 €
3.01.19	Furnizimi dhe montimi i ventilit sferik me holender DN 50 në kasetën kryesore. Llogaritet ne cope.	copë	2.0	€ 15.00	30.00 €
3.01.20	Furnizimi dhe montimi i manometrit me rregullues të shlypjes Ø50mm. Llogaritet ne cope.	copë	1.0	€ 40.00	40.00 €
3.01.21	Furnizimi dhe montimi i T Lidhëve Ø32/Ø25 mm. Llogaritet ne cope.	copë	8.0	€ 25.00	200.00 €
3.01.22	Furnizimi dhe montimi i T Lidhëve Ø20/Ø16 mm. Llogaritet ne cope.	copë	15.0	€ 20.00	300.00 €
3.01.23	Furnizimi dhe montimi i Boilerit 200 L me të gjitha pjesët fazonike	copë	1.0	€ 300.00	300.00 €
TOTAL POZICIONI me TVSH				3.01	2,949.00 €
3.02 POMPA					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
3.02.01	Furnizimi dhe montimi i pompës me presion Q=0.25 L/s, H=20m;	copë	1.0	300.00 €	300.00 €
TOTAL POZICIONI me TVSH				3.02	300.00 €
3.03 UJËSJELLËSI I JASHTËM					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
3.03.01	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit të rjetit të ujësjellësit, nivelimi i kanalit pas gërmimit, vendosja e shiritit sinjalizues, mbullimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja në çdo 25cm, gërmimi të bëhet me thellësi +140cm sipas terrenit për vendosjen e gypave, në llogari çmimi të përfshihet mbullimi i kanalit me dheun e gërmuar të lartësisë së mbetur në shtresa prej 30cm me ngjeshje përkatëse. Dheu i tepërt të barte në doplinë e parapare nga investitori. Llogarite ne metër kub.	m³	15.0	€ 3.00	45.00 €

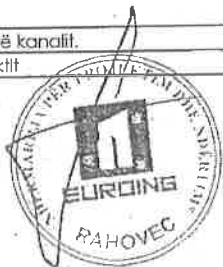


1. VALINA KAMISHI ZOKA  
 2. Shukur Shukur  
 3. ...

3.03.02	Furnizimi dhe vendosja e rërës nën gyp t=10cm, mbi gypin dhe rreth gypit t=25cm. Llogarite ne metër kub.	m'	6.0	€ 10.00	60.00 €	
3.03.03	Testimi i rjetit para dhe pas mbushjes së kanalit.	komplet	1.0	€ 100.00	100.00 €	
3.03.04	Hapja e vrimave në mure sipas projektit dhe izolimi i tyre.	komplet	1.0	€ 50.00	50.00 €	
3.03.05	Furnizimi dhe montimi i gypave "HDPE" te rjetit te jashtëm te Ujit DN 50mm. Llogarite ne metër gjatësi.	m	20.0	€ 13.00	260.00 €	
3.03.06	Furnizimi me material dhe punimi i pusetës se ujëmatësit nga beton i armuar me rjete Ø10mm çdo 15cm me dim. 250x250, me trashësi te bazamentit d-15cm, muret dhe pllakës se mbulesë d=10cm. Ne çmim te llogaritën pjesët e fazonike (gjysme lichëset, vavula Ø50 dhe 32mm, kthesa...), kapaku nga llamarinë e çelikut t=0.5cm me dim LxB, 80x80cm, sigurimi i tij me mbyllje dhe te gjitha punët e nevojshëm për kompletimin e këtijë pozicioni. Llogaritet ne cope.	copë	1.0	€ 250.00	250.00 €	
3.03.07	Furnizimi dhe montimi i ujëmatësit me llarxhe dhe kunderllarxhe,	copë	1.0	€ 250.00	250.00 €	
3.03.08	Furnizimi dhe montimi i ventilit (DN50 PN 10) me te gjitha pjeset	copë	1.0	€ 25.00	25.00 €	
3.03.09	Furnizimi dhe montimi i ventilit sferik me holender DN 50 ne kaseten kryesore. Llogaritet ne cope.	copë	1.0	€ 25.00	25.00 €	
3.03.10	Furnizimi dhe montimi i manometrit me rregullues te shlypjes Ø50mm. Llogaritet ne cope.	copë	1.0	€ 200.00	200.00 €	
3.03.11	TEE me flansh DN 110-110-110	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.12	Kompezator dlatifimi DN110.	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.13	FF DN 110	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.14	Adapter -flansh PE DN 110	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.15	Redukues DN 110/90	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.16	Valvula DN 50	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.17	FF DN 50	copë	1.0	€ 30.00	30.00 €	
3.03.18	Adapter -flansh PE DN 50	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.19	Redukues DN 110/50	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.20	Valvula DN 90	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.21	FF DN 90	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.22	Adapter -flansh PE DN 90	copë	1.0	€ 35.00	35.00 €	
3.03.23	Provat hidraulike për rjetën e ujësjellësit sipas llogullave teknike (testimi i rjetës) dhe shpërlarja, dezinfektimi i rjetit te ujesjellesit te te brendeshem dhe jashtem sipas rregulloreve teknike.	komplet	1.0	€ 100.00	100.00 €	
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>3.03</b>	<b>1,780.00 €</b>	
<b>REKAPITULLIM</b>						
3.01	UJËSJELLËSI I BRENDSHËM				2,969.00 €	
3.02	POMPA				300.00 €	
3.03	UJËSJELLËSI I JASHTEM				1,780.00 €	
<b>PUNËT E UJËSJELLËSIT</b>					<b>GJITHSEJTI total me TVSH</b>	<b>5,049.00 €</b>
<b>4 PUNËT E HIDRANTËVE</b>						
Të gjitha punimet per hidrant duhet të ekzekutohen sipas DIN 242, EN 671/ DIN 3221 dhe ato do të plotësojnë kërkesat e operatorit lokal të ujit dhe të zjarfikësve.						
<b>4.01 HIDRANTI I MBRENDSHEM</b>						
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH	
4.01.01	Furnizimi dhe montimi i kutisë shpërndarëse metalike te kthina e ngrohjes, e cila shërbenë për vendosjen e kolektorëve shpërndarës te ujit hidrantav dhe prej aty shpërndahen gypat deri tek njësia konsumuese. Kutitë të vendosen në lartësi prej 20-30 cm nga dyshemeja. dimë te kutisë LxHxB 80x45x11cm. me te gjitha elemente percjellese, Ø50mm. Llogarite ne cope.	copë	1.0	€ 200.00	200.00 €	
4.01.02	Furnizimi dhe montimi i gypit te "HD PE" për hidrantë të brendshëm Ø50mm duke përfshirë të gjitha pjesët fazonike. Llogaritet ne metër gjatësi.	m'	20.0	€ 10.00	200.00 €	
4.01.03	Furnizimi dhe montimi i Hidrantëve te murit me kuti te parafabrikua nga çeliku me dim.50x50x15cm, gypi fleksibil 25m, valvula, spërkatësi dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Kutite e hidranteve duhet te montohet sipas normave teknike EN 671-1 ose EN 671-2; shenjëzohet me simbol sipas normës ISO 6309. Llogaritet ne cope.	copë	1.0	€ 100.00	100.00 €	
4.01.04	Furnizimi dhe vendosja e Aparateve per fikjen e zjarrit te mbushur me CO2, SP, 4kg.			€ 50.00	250.00 €	
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>0.0</b>	<b>750.00 €</b>	
<b>4.02 HIDRANTI I JASHTEM</b>						
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH	

1. VALMA KAMISHI ZERA 20  
2. Shkurt. Shtet. Shkurt. Shtet.  
3. Për tregimin e kësaj

4.02.01	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit të rrjetit dhe pusëtave, nivelimi i kanalit pas gërmimit, vendosja e shiritit sinjalizues, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja në çdo 25cm, gërmimi të bëhet me thellësi +140cm sipas terrenit për vendosjen e gypave. Llogarite në metër kub.	m <sup>3</sup>	10.0	€ 3.00	30.00 €
4.02.02	Furnizimi, vendosja dhe planifikimi rërës mbi dhe nën tuba në trashësi 15cm dhe rreth gypit. Llogaritet në metër kub të mbushur.	m <sup>3</sup>	3.0	€ 10.00	30.00 €
4.02.03	Furnizimi dhe montimi i hidrantit të jashtëm mbitoksor për shuarjen e zjarrit DN 80. Në çmim të llogaritet të gjitha pjesët fazonike të hidrantit (koka, valvula, gjysemldhese, gypi dhe të gjitha punët e nevojshëm për këtë pozicion).	copë	2.0	€ 350.00	700.00 €
4.02.04	Shqyrtimi i rrjetit të hidrantit të jashtëm dhe të mbrendshëm me metodën punuese prej 50% me të madhe se presioni punues i përveçësuar.	komplet	1.0	€ 100.00	100.00 €
4.02.05	Furnizimi dhe montimi i gypave "HDPE" të rrjetit të jashtëm të hidrantit DN 50mm. Llogarite në metër gjatësi.	m	30.0	€ 5.00	150.00 €
4.02.06	TEE lidhese DN 50-50-50	copë	2.0	€ 10.00	20.00 €
4.02.07	Klhesa Ø50mm, <90°	cop	3.0	€ 10.00	30.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>4.01.04</b>	<b>1,060.00 €</b>
<b>REKAPITULLIM</b>					
4.01	HIDRANTI I MBRENDSEHM				750.00 €
4.02	HIDRANTI I JASHEM				1,060.00 €
<b>PUNËT E HIDRANTËVE</b>				<b>GJITHSEJTI totali me TVSH</b>	<b>1,810.00 €</b>
<b>5.0</b>	<b>PUNËT E KANALIZIMIT FEKAL</b>				
<b>5.01</b>	<b>KANALIZIMI I BRENDSHEM</b>				
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>
5.01.01	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të Geberit sipas standardit DIN 1432-EN11967-4a me të gjitha pjesët fazonike -lidhësat				
5.01.02	Ø110mm	m'	80.0	€ 5.00	400.00 €
5.01.03	Ø75mm	m'	60.0	€ 4.00	240.00 €
5.01.04	Ø50mm	m'	30.0	€ 3.00	90.00 €
5.01.05	Klhesa Ø110mm, <45°	cop	35.0	€ 4.00	140.00 €
5.01.06	Klhesa Ø75mm, <45°	cop	35.0	€ 4.00	140.00 €
5.01.07	Klhesa Ø50mm, <45°	cop	35.0	€ 4.00	140.00 €
5.01.08	Y Ø110mm, <45°	cop	30.0	€ 5.00	150.00 €
5.01.09	Y Ø75mm, <45°	cop	20.0	€ 5.00	100.00 €
5.01.10	Y Ø110/75mm, <45°	cop	40.0	€ 5.00	200.00 €
5.01.11	Y Ø75/50mm, <45°	cop	20.0	€ 5.00	100.00 €
5.01.12	Redukus Ø110/75mm	cop	20.0	€ 5.00	100.00 €
5.01.13	Redukus Ø75/50mm	cop	20.0	€ 5.00	100.00 €
5.01.14	Ujëmbledhësa Ø75mm	cop	10.0	€ 8.00	80.00 €
5.01.15	Furnizimi dhe montimi i kokave ventiluese Ø110mm, të cilat	copë	3.0	€ 15.00	45.00 €
5.01.16	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve Ø50mm	copë	14.0	€ 5.00	70.00 €
5.01.17	Furnizimi dhe montimi i revizionusit (pjesa kontrolluese) në vertikallet e gypave të kanalizimit.	copë	6.0	€ 10.00	60.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>5.01</b>	<b>2,155.00 €</b>
<b>5.02</b>	<b>KANALIZIMI I JASHEM</b>				
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>
5.02.01	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit dhe pusëtave, nivelimi i kanalit pas gërmimit, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja në çdo 30cm, gërmimi të bëhet me thellësi sipas terrenit për ramje të gravitetit. Në çmim të llogaritet vendosja e pahive sigurorese kur kanali kalon thellësinë 140cm, matjet e gjeodezike/nivelet sipas terrenit ekzistues dhe kyçjes në ndërtes/rrjet, largimi i ujerave nëntokësore sipas nevojës. Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar të lartësisë së mbetur në shtresa prej 30cm me ngjeshje përkatëse. Dheu i tepërt të barte në doprinë e parapare nga investitori. Llogarite në metër kub.	m <sup>3</sup>	40.0	€ 3.00	120.00 €
5.02.02	Furnizimi, vendosja dhe planifikimi rërës mbi dhe nën tuba në trashësi min. 30cm dhe rreth gypit. Llogaritet në metër kub të mbushur.	m <sup>3</sup>	12.0	€ 10.00	120.00 €
5.02.03	Testimi i rrjetit para dhe pas mbulimit të kanalit.	komplet	1.0	€ 50.00	50.00 €
5.02.04	Hapja e vrimave në mure sipas projektit	copë	8.0	€ 5.00	40.00 €



1. VALMA KAMISHI ZEKI  
 2. Shukri Smajli  
 3. [Signature]

5.02.05	Furnizimi, transporti, montimi dhe punimi i pusetave Ø800mm me elemente te gatshme nga betoni MB-40, pjesa konike e pusetës te përforcohet me beton. Në çmim të llogaritën pjesët konike si dhe punimi i kinetës me beton (sipas detajit në projekt) me thellësi sipas niveleve nga terreni, shkallet metalike Ø22mm, kapaku dhe unaza nga materiali Kompozit B125 me aftësi mbajtëse Q=60T dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion. Llogaritë ne cope.	copë	5.0	€ 50.00	250.00 €
5.02.06	Furnizimi, transporti i dhe punimi i konusav te parafabrikuara nga betoni MB-40 me diamter Ø1000/600mm.	copë	5.0	€ 50.00	250.00 €
5.02.07	Furnizimi, transporti i dhe montimi i gypit HDPE te brinjëzuar S88 kualitetit te larte. Ne çmim te llogaritët edhe fazoneria komplet. Llogaritët ne meter gjatesi.				0.00 €
5.02.07	Ø200mm	m'	70.0	€ 4.00	280.00 €
5.02.08	Ø160mm	m'	20.0	€ 3.00	60.00 €
5.02.09	Ø125mm	m'	12.0	€ 2.00	24.00 €
5.02.10	Ø110mm	m'	10.0	€ 1.00	10.00 €
5.02.11	Kycaja në rreth kryesor të kanalizimit.	komplet	1.0	€ 50.00	50.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				5.02	1,254.00 €
<b>REKAPITULLIM</b>					
5.01	KANALIZIMI I BRENDSHËM				2,155.00 €
5.02	KANALIZIMI I JASHTËM				1,254.00 €
<b>PUNËT E KANALIZIMIT FEKAL</b>				<b>GJITHSEJTI totali me TVSH</b>	<b>3,409.00 €</b>
<b>6.0 PUNËT E SANITARISË</b>					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
	Te gjitha pajisjet e sanitarisë duhet te jenë të kompletuara me aksesore, gypa, gomina, lidhëse, kthesa, furnizimin me energji elektrike (sipas nevojës), kapakët dhe te gjitha elementet e nevojshme qe pozicioni te jete i kompletuar/ funksional. Te gjitha pajisjet e sanitarisë duhet te jenë me certifikate te kualiteti sipas TE-EN ISO 9001:2000 dhe te punohet sipas udhëzimeve nga prodhues te certifikuar, gjithashtu tu bashkëngjiten certifikate/ flete garancioni minimum 2 vite.				
6.01.01	Furnizimi, transporti dhe montimi i Duarëlarësve nga porcelani i klasa e parë me dim.50x40cm te varur ne mure per femijë. Ne çmimi te llogaritë, sifoni nga inoxi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaritë behet për cope.	copë	8.0	€ 50.00	400.00 €
6.01.02	Furnizimi, transporti dhe montimi i Rubinetave (krojeve) mekanike për ujë te ftohtë dhe te nxehte nga kromi klasa e parë. Ne çmimi te llogaritën aksesoret, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaritë behet për cope.	copë	12.0	€ 50.00	600.00 €
6.01.03	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve guacave per femijet te moshes (1-5 vjec) se bashku me rezervuarin e ujit te montuar ne gaucë dhe kroit për pastrim, gauca nga porcelani klasa e pare, Gebent dimensionet standarde per femijë. Ne çmimi te llogaritën, rubineta e ujit për pastrim, EK veçilat, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaritë behet për cope.	copë	8.0	€ 120.00	960.00 €
6.01.04	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve guacave se bashku me rezervuarin e ujit te montuar ne gaucë dhe kroit për pastrim, gauca nga porcelani klasa e pare, Gebent dimensionet standarde per femijë me nevoja te veqanta. Ne çmimi te llogaritën, rubineta e ujit për pastrim, EK veçilat, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaritë behet për cope.	copë	1.0	€ 100.00	100.00 €
6.01.05	Furnizimi, transporti dhe montimi i Durëlarësve nga porcelani i klasa e parë me dim. 80x45cm te varur ne mure per persona me nevoja te veqanta. Ne çmimi te llogaritë, sifoni nga inoxi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës 15cm mbi durëlarës, lartësia e pasqyrës 70cm dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaritë behet për cope.	copë	1.0	€ 50.00	50.00 €
6.01.06	Furnizimi, transporti dhe montimi i Duarëlarësve nga porcelani i klasa e parë me dim.50x40cm te varur ne mure per te ritur. Ne çmimi te llogaritë, sifoni nga inoxi, aksesoret, pjesët lidhëse komplet, montimi i pasqyrës mbi durëlarës dhe te gjitha punët e nevojshme për këtë pozicion. Llogaritë behet për cope.	copë	3.0	€ 50.00	150.00 €
6.01.07	Furnizimi, transporti dhe montimi i WC-ve guacave per femijet te bashku me rezervuarin e ujit te montuar ne gaucë dhe kroit për pastrim, gauca nga porcelani klasa e pare, Gebent dimensionet standarde per femijë. Ne çmimi te llogaritën, rubineta e ujit për pastrim, EK veçilat, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogaritë behet për cope.	copë	1.0	€ 50.00	50.00 €

1. VALINA KAMISHI ZEKU

2. SHUKA SULEJ

3. ...

6.01.08	Furnizimi, transporti dhe montimi i vasko banjove se bashku me rubineten e ujit dimensionet standarde sipas projektit. Ne çmimi te llogariten, rubineta e ujit për pastrim, EK vetilat, pjesët lidhëse komplet dhe te gjitha punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni. Llogarite behet për cope.	copë	2.0	100.00 €	200.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				6.0	2,510.00 €
<b>7.0 PUNËT E KANALIZIMIT ATMOSFERIK</b>					
POS	PËRSHKRIMI I PUNEVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI/NJESI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
7.01.01	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit dhe pusetave, nivelimi i kanalit pas gërmimit, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja ne çdo 30cm, gërmimi te behet me thellësi sipas terrenit për ramje te gravitetit. Ne çmimi te llogaritet vendosja e pahive siguroese kur kanali kalon thellësinë 140cm, matjet gjeodezike/ nivelet sipas terrenit ekzistues dhe te gjitha punët e nevojshëm për këtë pozicion. Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar te lartësisë se mbetur ne shtresa prej 30cm me ngjeshje përkatëse. Dheu i tepërt te barte ne dopninë e parapare nga investitori. Llogarite ne metër kub.	m <sup>3</sup>	50.0	€ 3.00	€ 150.00
7.01.02	Furnizimi, vendosja dhe planifikimi i rërës mbi dhe nen gyp në trashësi 15 cm, mbi gypin dhe rreth gypit t=20cm. Llogaritet ne metër kub.	m <sup>3</sup>	15.0	€ 10.00	€ 150.00
7.01.03	Furnizimi, transporti, montimi dhe punimi i pusetave me elemente te gatshme Ø800/1000mm nga betoni MB-40, pjesa konike e pusetës te përforcohet me beton. Në çmim të llogariten pjesët konike si dhe punimi i kinetës me beton (sipas detalit në projekt), kapaku dhe unaza nga materiali Kompozit B125 me aftësi mbajtëse Q=60T dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion. Llogarite ne cope. Thellsia sipas projektit	copë	6.0	€ 30.00	€ 180.00
7.01.04	Furnizimi, transporti, montimi dhe punimi i pusetave me elemente te gatshme Ø800/500mm nga betoni MB-40, pjesa konike e pusetës te përforcohet me beton. Në çmim të llogariten pjesët konike si dhe punimi i kinetës me beton (sipas detalit në projekt), kapaku dhe unaza nga materiali Kompozit B125 me aftësi mbajtëse Q=60T dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion. Llogarite ne cope. Thellsia sipas projektit	copë	6.0	€ 50.00	€ 300.00
7.01.05	Furnizimi, transporti i dhe punimi i konusav te parafabrikuar nga betoni MB-40 me diamter Ø800/600mm.	copë	6.0	€ 50.00	€ 300.00
7.01.06	Testimi i rjetit para dhe pas mbulimit të kanalit	komplet	1.0	€ 50.00	€ 50.00
7.01.07	Furnizimi transporti dhe montimi i pusetave nga materiali (plastik) dim 60*60cm për Ullije mekanike te sheshit. (elemente të parafabrikuar). Pusetat të vendosen në thellesi me te gjitha elemente perçjellose, Ø25mm . Llogarite ne cope.	copë	2	€ 30.00	€ 60.00
7.01.08	Furnizimi dhe montimi gypit elastik me Ullije mekanike L=30 m. Ne çmim te llogariten edhe pjeset vazhduse ,ventill, kthesa, mekanizmi sperkates dhe pjeset tjera shtes ø 20mm.	copë	2	€ 30.00	€ 60.00
7.01.09	Furnizimi transporti dhe montimi i Grilave gjatësor nga materiali (giz apo inox) dim 20*200cm, vendosen në thellesi me te gjitha elemente perçjellose . Llogarite ne cope.	m'	12	€ 15.00	€ 180.00
	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave nga HDPE-ja te brinjëzuar SN8. Ne çmim te llogaritet edhe fazoneria komplet dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion. Llogarite ne meter gjatesi.				
7.01.10.	Ø125mm	m'	70.0	€ 3.00	€ 210.00
7.01.11	Ø160mm	m'	40.0	€ 4.00	€ 160.00
7.01.12	Ø200mm	m'	70.0	€ 5.00	€ 350.00
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				7.0	2,180.00 €
<b>8.0 PUNËT E DRENAZHIMIT</b>					
POS	PËRSHKRIMI I PUNEVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI/NJESI me TVSH	SHUMA totale me TVSH
8.01.01	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e rërës h=15cm ne fund te kanalit mbi te cilën shtrihen gypat e drenazhës.	m <sup>3</sup>	10.0	€ 10.00	100.00 €
8.01.02	Furnizimi, mbushja dhe vendosja e zhavorit lumit me granulometri 1.5cm. Vendoset ne thasë rjete ne tërë perimetrin e objektit h=2.0m.	m <sup>3</sup>	50.0	€ 10.00	500.00 €
8.01.03	Furnizimi, transporti dhe punimi i rjetit Drenazhës me gypa te brinjëzuar dhe perforuar (HDPE) sipas projektit. Ne çmim te llogariten te gjitha elementet e nevojshme për montim dhe kompletimin e këtij pozicioni. Llogarite ne metër gjatësi.				
8.01.04	Ø160mm	m'	80.0	€ 6.00	480.00 €



1. VALMY RAMISHI ZERA  
 2. Shukur Swayli  
 3. ...

8.01.05	Furnizimi, transporti, montimi dhe punimi i pusetave Ø800mm me elemente te gatshme nga betoni MB-40, pjesa konike e pusetes te perforcobet me beton. Në çmim të llogariten pjesët konike si dhe punimi i kinelës me beton, shkallet metalike Ø22mm, kapaku dhe unaza nga materiali Kompozit B125 me aftësi mbajtëse Q=60T dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion. Llogarite ne cope.Thekista sipas projektit	copë	4.0	€ 80.00	320.00 €
8.01.06	Furnizimi, transporti dhe punimi i konusave te parafabrikuara nga betoni MB-40 me diamter Ø1000/600mm.	copë	2.0	€ 50.00	100.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>8.0</b>	<b>1,500.00 €</b>
<b>REKAPITULLIM</b>					
3.0	PUNËT E UJËSJELLËSIT				5,049.00 €
4.0	PUNËT E HIDRANTËVE				1,810.00 €
5.0	PUNËT E KANALIZIMIT FEKAL				3,409.00 €
6.0	PUNËT E SANITARISË				2,510.00 €
7.0	PUNËT E KANALIZIMIT ATMOSFERIK				2,150.00 €
8.0	PUNËT E DRENAZHIMIT				1,500.00 €
<b>PUNËT E RRJETIT TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT</b>				<b>GJITHSEJTI totali me TVSH</b>	<b>16,428.00 €</b>
<b>4 PUNËT E INSTALIMEVE TË MAKINERISË</b>					
<b>4.01 PUNËT E NGROHJES NË DYSHEME</b>					
<b>POS</b>	<b>PERSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>CMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>
4.01.01	Gyp PEX me barrier te oksigjenit ø16x2 mm i destinuar per ngrohje nen dysheme.	m	3,250.0	€ 1.00	3,250.00 €
4.01.02	Alu foli per ngrohjen ne dysheme	m2	450.0	€ 0.80	360.00 €
4.01.03	Shina per vendosjen e gypit ne dysheme	m'	450.0	€ 0.80	360.00 €
4.01.04	Thuma , mberthese dhe material shpenzues	cca	5.0	€ 8.00	40.00 €
4.01.05	Propen per fiksimin e kasetave	cope	5.0	€ 4.00	20.00 €
4.01.06	Kolektorët për sistemin e ngrohjes nen dysheme (1" > 6x 1/2")	copë	4.0	€ 150.00	600.00 €
	(1" > 5 x 1/2")	copë	1.0	€ 112.00	112.00 €
	Valvole sferike - Holander 1"	cope	10.0	€ 15.00	150.00 €
	Valvole automatike te çarrosjes 1/2"	cope	6.0	€ 6.00	36.00 €
4.01.07	Kutia metalike për kolektor				0.00 €
4.01.08	60 x 45 x 12 cm	cope	5.0	€ 35.00	175.00 €
4.01.09	Gyp celiku per lidhjen e kasetave per ngrohje dysheme				0.00 €
	DN 25	m	50.0	€ 14.00	700.00 €
	DN 32	m	40.0	€ 17.00	680.00 €



1. VALIJA KAMISHI ZERRA
2. Shukri Smajli
3. Jas Zerrari - Hecari

4.01.10	DN 40	m	46.0	€ 20.00	920.00 €
4.01.11	Materiale shpenzues dhe fitting per gypa te bakrit (Tel te sallimit, past, kallaj, kthesa, T-lidhese, vazhduese, etj.)	komplet	1.0	€ 350.00	350.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>4.01</b>	<b>7,753.00 €</b>
<b>4.02</b>	<b>KTHINA TEKNIKE</b>				
<b>POS</b>	<b>PËRSHKRIMI I PUNËVE</b>	<b>NJËSIA</b>	<b>SASIA</b>	<b>ÇMIMI/NJËSI me TVSH</b>	<b>SHUMA totale me TVSH</b>
4.02.01	TERMO-POMPA PRODHIM DAIKIN ose me karakteristika te ngjajshme, prodhim I BE Qng =16 kW	copë	3.0	€ 3,000.00	9,000.00 €
4.02.02	Termostafi kontrollues I Termopompave	copë	3.0	€ 100.00	300.00 €
4.02.03	Konstruksioni mbajtës per njesin e jashtme	copë	3.0	€ 70.00	210.00 €
4.02.04	Konstruksioni mbajtës per njesin e brendshme	copë	3.0	€ 15.00	45.00 €
4.02.05	Filter 2"	copë	3.0	€ 40.00	120.00 €
4.02.06	Akumulues (Bufër) V=1000 litra .	copë	1.0	€ 800.00	800.00 €
4.02.07	Gypa Cu Ø9.58mm me izolim	m	60.0	€ 10.00	<del>600.00</del> €
4.02.08	Gypa Cu Ø15.88mm me izolim	m	75.0	€ 12.00	900.00 €
4.02.09	Gaz ekologjik R410A	kg	12.0	€ 25.00	300.00 €
4.02.10	Pompa Qarkulluese Wilo ; GHN 40-70/F	copë	1.0	€ 350.00	350.00 €
4.02.11	Valvola frekahore me motor, sezorie temperaturës dhe automatik DN 32	copë	1.0	€ 150.00	150.00 €
4.02.12	Valvola me flaxhe DN40	copë	2.0	€ 90.00	180.00 €
4.02.13	Valvola sferike me holander 1"	copë	2.0	€ 18.00	36.00 €
4.02.14	Filter 1"	copë	2.0	€ 17.00	34.00 €
4.02.15	Filter DN32 me flaxhe	copë	2.0	€ 60.00	120.00 €
4.02.16	Gypa Cu I forte Ø28mm me izolim	m	50.0	€ 15.00	750.00 €
4.02.17	Ena ekspanduese V=100 litra	copë	1.0	€ 150.00	150.00 €
4.02.18	Materiale shpenzuese si:kthesa cu,mbajtese,vazhduese,	cca	1.0	€ 250.00	250.00 €
4.02.19	Kabell 5x4mm per llahjen e termopompave	m	50.0	€ 5.00	250.00 €
4.02.20	Kabell komunikues 3x2.5mm	m	50.0	€ 3.50	175.00 €
4.02.21	Siquresa 32 A	copë	9.0	€ 4.00	36.00 €
4.02.22	Orman per vendosjen e siquresave	copë	1.0	€ 25.00	25.00 €
4.02.23	Valvole zb-mb DN 20	copë	2.0	€ 7.00	14.00 €
4.02.24	Valvola siquruese DN25x3.5 bar	copë	2.0	€ 10.00	20.00 €
4.02.25	Termomanometer	copë	1.0	€ 17.00	17.00 €
4.02.26	Ena per qajrosje 3 L	copë	2.0	50.00 €	100.00 €
<b>TOTAL POZICIONI me TVSH</b>				<b>4.02</b>	<b>14,932.00 €</b>
<b>REKAPITULLIM</b>					
4.01	PUNËT E NGROHJES NË DYSHEME				7,753.00 €
4.02	KTHINA TEKNIKE				14,932.00 €
<b>PUNËT E INSTALIMEVE TË MAKINERISË</b>				<b>GJITHSEJT total me TVSH</b>	<b>22,685.00 €</b>
<b>REKAPITULLIMI TË GJITHA FAZAVE</b>					
1.	PUNËT NDËRTIMORE				275,518.41 €
2.	PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK				13,915.00 €
3.	PUNËT E RRJETIT TË UJËS JELËSIT DHE KANALIZIMIT				16,428.00 €
4.	PUNËT E INSTALIMEVE TË MAKINERISË				22,685.00 €
<b>GJITHSEJTI TOTALI ME TVSH</b>					<b>328,546.41 €</b>



1. VALMA KAMISHI ZECA  
 2. Shukri Sinajli  
 3. Jia Ferica - Hecari



## Lloji i Garancisë: Garanci Kontrate

Seria |

10001087616

### Për

KOMUNA E GJAKOVËS

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

### DUKE PASUR PARASYSH QË

NPN EUROING SH.P.K.

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marrë përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

Ndërtimi Çerdhes në Rogovë

### të dhënë me numrin e Prokurimit

632-24-1175-5-2-1

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

32,854.64 €

Tridhjetë e Dy Mije e Tetë Qind e Pesëdhjetë e Katër Euro e Gjashtëdhjetë e Katër Cent

(shuma e garancisë në numra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju pagujmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm te Autoriteti kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të gjitha shumat brenda limiteve të

32,854.64 €

(shuma e garancisë)

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

15.05.2024

deri më

15.06.2026

Lëshuar në

Prishtinë

datë

15.05.2024

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit

PRISHTINË



Kompania e Sigurimeve PRISIG SH.A / Numri unik Identifikues: 810842832 / Tel: +383 (0) 38 221 000

Email: info@prisig-ks.com / www.prisig-ks.com / Adresa: Rr. Eduard Lir 173 Lagjia Arbëria, 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës




## PJESA V E KONTRATËS: IDENTIFIKIMI FINANCIAR

MBAJTËSI I LLOGARISË	
<b>Emri</b>	NPN EUROING SHPK
<b>Adresa</b>	XËRXË, RAHOVEC 21000
<b>Qyteti</b>	RAHOVEC
<b>Kodi Postar</b>	21000
<b>Kontakti</b>	KUJTIM THAQI
<b>Telefoni</b>	+383 (0) 49 234/000
<b>Fax</b>	
<b>E-mail</b>	info@euroing-rks.com
<b>Numri i TVSH</b>	330420464

BANKA	
<b>Emri</b>	NLB BANKA sh.a
<b>Adresa</b>	Rr. Xhelal Hajda-Toni, p.n.
<b>Qyteti</b>	RAHOVEC
<b>Kodi Postar</b>	21000
<b>Shteti</b>	KOSOVË
<b>Llogaria Bankare</b>	1725200025012103
<b>IBAN (opcionale)</b>	
<b>BIC (Opcionale)</b>	

### SHËNIME:

VULA E BANKËS + NËNSHKRIMI I PËRFAQËSUESIT TË BANKËS (TË dyja të obligueshme)


DATA + NËNSHKRIMI I MBAJTËSIT TË LLOGARISË: (e obligueshme)
14/05/2024 