

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 632-24-5437-5-1-1/C980

KOMUNA E GJAKOVËS, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik FIDANI L SH.P.K.; Infra-Plus SH.P.K.; Company Murseli SH.P.K.; FIDANI-BETON SH.P.K., Rr. Arben Qerimaj , Nr 180, Deçan, me numër unik 811990177 & 810175225 & 810306010 & 810962391, e përfaqësuar nga Lulëzim Beqiraj (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Renovimi i stadiumit të qytetit në Gjakovë-Tribuna Perëndimore me numër identifikues: 632-24-5437-5-1-1 dhe numër të brendshëm 632-24-068-5-1-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Renovimi i stadiumit të qytetit në Gjakovë-Tribuna Perëndimore**

No.	Lot
1	Renovimi i stadiumit të qytetit në Gjakovë-Tribuna Perëndimore

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **3,948,794.91 €**(tremilion e nëntëqind e katërdhjetë e tetëmijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e katër euro e nëntëdhjetë e një cent).

Ky projekt është financim i Ministrisë për Kulturë, Rini dhe Sport, bazuar në Memorandumin për bashkëpunim nr1830/2024, dt.04.04.2024, të lidhur në mes Ministrisë për Kulturë, Rini dhe Sport dhe Komunës së Gjakovës.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Faton Gutaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	02.09.2024
Vula:	

Emri:	Ardian Gjini
Pozita:	Zyrtar Kryesor Administrativ
Nënshkrimi:	
Data:	02.09.2024
Vula:	



Për Kontraktuesin

Emri:	Lulëzim Beqiraj
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	02.09.2024
Vula:	



KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 632-24-5437-5-1-1/C980

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Të gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njuh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet të kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do të jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, të kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndhimja lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë të Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrin. Ekzekutimi i urdhrin administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërrhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbrës dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtrinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitohet menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranim të përkohshëm.

Neni 35 Pranimit përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkakuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 632-24-5437-5-1-1/C980

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

<i>Kushtet e Përgjithshme të Kontratës</i>		<i>Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK</i>
<i>Përshkrimi i nenit</i>	<i>Neni. Nr.</i>	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës në kohëzgjatje prej 37 muaj. Kontraktuesi obligohet që para nënshkrimit të kontratës të bëjë depozitimin e sigurisë së ekzekutimit.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 5 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë menjëherë pas nënshkrimit të kontratës sipas urdhërësës me shkrim nga menaxheri i projektit
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë brenda 36 muajve nga nënshkrimi i kontratës.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit

		<p>përfundimtar të Kontratës për ditë.</p> <p>Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.</p>
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit do të caktohet me vendim të ZKA.
		<p>Ky projekt është financim i Ministrisë për Kulturë, Rini dhe Sport, bazuar në Memorandumin për bashkëpunim nr1830/2024, dt.04.04.2024, të lidhur në mes Ministrisë për Kulturë, Rini dhe Sport dhe Komunës së Gjakovës.</p> <p>Zyrtari monitorues I caktuar nga MAPL-ja për këtë projekt, do të bëjë përcjelljen e implementimit të kontratës nga fillimi deri në përfundim të saj dhe në rast se vëren parregullësi apo defekte gjatë realizimit të kontratës njofton menaxhmentin e MKRS-së..</p>
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: nuk është e nevojshme
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 12 muaj pas pranimit të punëve të kryera.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

STADIUMI I QYTETIT NË GJAKOVË
LOKACIONI: GJAKOVË

A	TRIBUNA PERËNDIMORE				
1. PUNËT NDËRTIMORE					
1.0	PUNËT PARAPREGADITORE				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.1	Rrethimi dhe sigurimi i punishtes me konstruksion metalik dhe llamarinë të zinkuar me lartësi 2 m në tërë perimetrin e caktuar të punishtes dhe shënjëzimi informativ me tabelën informuese me dimensione 1.5x2 m të punuar nga profilet e hekurit dhe llamarina. <u>Dimensionet e shesh ndërtimit: 150x35 m</u>	komplet	1.00	1,000.00 €	1,000.00 €
1.2	Organizimi i punishtes dhe depove, furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndriçimit të kanlierit, vendosja e kontejnerit për zyren e menaxhimit të projektit dhe vendosja e WC kabinave për nevojat e punëtorëve.	komplet	1.00	950.00 €	950.00 €
1.3	Pozicionimi gjeodezik i nevojshem per te gjitha pozicionat dhe shënjëzimi i objektit për ndërtim	komplet	1.00	450.00 €	450.00 €
1.4	Pastrimi i tërësishëm i objektit dhe terrenit rreth objektit pas përfundimit të punimeve nga të gjitha ndërtimet e përkohshme, rrethojat, mbeturinat inerte dhe ambalazhet e pakëtimet e materialeve, etj.	komplet	1.00	950.00 €	950.00 €
1.5	Pastrimi i teresishem i hapësires se ku do te ndërtohet Tribuna perendimore. Pastrimi nenkupton pastrimin nga mbeturinat inerte dhe biologjike te hudhura.Hapësira e cila planifikohet te pastrohet ka dim: 130x35m	komplet	1.00	950.00	950.00
1.6	Demonitim-demolimi i objektit ekzistues te klubit te futbollit "Vllaznimi".Objekti ka siperfaqe te bazes rreth 350m² dhe eshte dykatesh.Eshte relativisht i ri i ndërtuar me material te forte.Objekti eshte i mbuluar me tjegulla. <u>Verejtje: Duhet paraprakisht te behen demontimet e dverve, dritareve, tjegullave, konstruksionit te kulmit, paisjeve dhe aksesoreve qe jari te rejare dhe te njejtat te deponohen ne ndonje depo te sigurte pasi qe munde te perdoret prap.Muret, shtyllat, trajet, pllakat betonarme, cokulla dhe themelet demolohet, ngarkohet dhe transportohet deri ne deponi ku e cakton investitori(jo me larg se 10 km nga punishtja).</u>	komplet	1.00	1,600.00	1,600.00
1.7	Demonitim-demolimi i objektit ndihmes ekzistues te klubit te futbollit "Vllaznimi".Objekti ka siperfaqe te bazes rreth 250m² dhe eshte njekatesh.Eshte relativisht i vjeter i ndërtuar me material jo shume te forte.Objekti eshte i mbuluar me salloni. <u>Verejtje: Duhet paraprakisht te behen demontimet e dverve, dritareve, mbuleses, konstruksionit te kulmit, paisjeve dhe aksesoreve qe munde munde te perdoret prap. Muret, shtyllat, trajet, pllakat betonarme, cokulla dhe themelet demolohet, ngarkohet dhe transportohet deri ne deponi ku e cakton investitori(jo me larg se 10 km nga punishtja).</u>	komplet	1.00	1,100.00	1,100.00
1.8	Demolime tjera te pa specifikuara me lart, si demolimi i instalimeve nentokesore dhe mbitokesore te cilat pengojne ndertimin e objektit te ri, demolimi i infrastruktures ekzistuese si rruge, staza, parkingje si dhe demolime tjera brenda hapësires ku do te behet ndertimi i ri. Te gjitha materialet e demoluara/mbeturinat te dergohen deri ne deponi legale. Çmimi te meret 20% nga pos 1.1 deri 1.8	%	0.20	3,700.00	740.00
1.9	Rrethimi i luallit për ndërtimin e objektit me konstruksion metalik dhe llamarinë të zinkuar me lartësi 2m në tërë perimetrin e caktuar të punishtës dhe shënjëzimi informativ me tabelën informuese me dimensione 1.5x2 m të punuar nga profilet e hekurit dhe llamarina.	m²	350.00	7.50	2,625.00

KOMISIONI I VLERESIMIT

1. DIAMANT HASI - *[Signature]*
2. BURIM BASHIRI - *[Signature]*
3. *[Signature]*

1.10	Furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndriçimit të kantierit, vendosja e kontejnerit për zyrën e menaxhimit të projektit dhe njeve sanitare për punëtorë.	copë	1.00	450.00	450.00
1.11	Furnizimi me material dhe aplikimi i solucionit të lengshëm për largimin e ndryshkut në ankerat e mbetur të zbuluar tek një pjesë e themele të egzekutuar nga Operatori i mëshëm, Aplikimi i solucionit të lengshëm i posaqem për largimin e ndryshkut aplikohet me ane të brushes apo sperkaljes së armaturave të vjetra, si dhe pas kohës së caktuar së tharjes, të njetat armatura duhet të gerryhen me brushë teli qeliku, deri në largimin e ndryshkut	komplet	1.00	1,050.00	1,050.00
Gjithsej totali me TVSH					11,865.00
2	PUNËT E DHEUT/ZHAVORIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
2.1	Gërmimi i shiresës së humurit dhe dheut me trashësi 25 cm në tërë sipërfaqen e parapare për pozicionimin e Tribunes Perendimore. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkurtësimit. Vërejtje: Një sasi e dheut duhet të mbetet në punishte për mbushjet eventuale dhe modelimin e oborrit.	m ³	575.00	3.40 €	1,955.00 €
2.2	Gërmimi i dheut me makineri deri në kuotën -60 cm lthellësi nga kuota e terrenit në tërë sipërfaqen e pozicionimit të Tribunes Perendimore. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkurtësimit.	m ³	1,475.00	3.40 €	5,015.00 €
2.3	Gërmimi i dheut me makineri deri në kuotën -2.60 cm lthellësi nga kuota e terrenit për hapjen e shiritave për vendosjen e shpultave të themele të Tribunes Perendimore. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkurtësimit.	m ³	2,650.00	3.20 €	8,480.00 €
2.4	Gërmimi i dheut me makineri deri në kuotën -2.60 cm lthellësi nga kuota e terrenit për hapjen e gropave për vendosjen e themeleve pllake të shkalleve dhe ashensoreve të Tribunes Perendimore. Në çmim duhet të përfshihet edhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga autoritetet komunale në distancë deri 10 km. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkurtësimit.	m ³	550.00	3.20 €	1,760.00 €
2.5	Ngjeshja i truallit në shiritat e gërmuar - niveli -2.60 nga niveli i terrenit me makineri vibruese (cilinder vibrues), deri në arritjen e kompaktësive min 25Mpa. E njëjta kompaktësi të dëshmohet me Elaboratin e rrezultateve të Ngjeshjes nga një Kompani e Licensuar	m ²	1,380.00	1.20 €	1,656.00 €
2.6	Ngjeshja i truallit në gropat e gërmuara për vendosjen e themele pllake të shkalleve dhe ashensorit në nivelin -2.60 nga niveli i terrenit, me makineri vibruese (cilinder vibrues), deri në arritjen e kompaktësive min 25Mpa. E njëjta kompaktësi të dëshmohet me Elaboratin e rrezultateve të Ngjeshjes nga një Kompani e Licensuar	m ²	380.00	1.20 €	456.00 €
2.7	Ngjeshja i truallit në sipërfaqen e pllakes së përdhese, në lthellësi të gërmuar -0.60 nga niveli i terrenit, me makineri vibruese (cilinder vibrues), deri në arritjen e kompaktësive min 25Mpa. E njëjta kompaktësi të dëshmohet me Elaboratin e rrezultateve të Ngjeshjes nga një Kompani e Licensuar	m ²	1,550.00	1.20 €	1,860.00 €
2.8	Ngjeshja i truallit rreth perimetrit të niveletit të përdhese të Tribunes Perendimore me një gjerësi mesatare 3.0m, në lthellësi të gërmuar -0.60 nga niveli i terrenit, me makineri vibruese (cilinder vibrues), deri në arritjen e kompaktësive min 25Mpa. E njëjta kompaktësi të dëshmohet me Elaboratin e rrezultateve të Ngjeshjes nga një Kompani e Licensuar	m ²	2,850.00	1.20 €	3,420.00 €
2.9	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 120 cm me fraksion 0/400 në disa pjesë gjerësinë të kanaleve të hapura për stabilizim të terrenit duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësive Ms=50 MPa.	m ³	485.00	16.00 €	7,760.00 €

1. D.H. - *[Signature]*
2. B.B. - *[Signature]*
3. A.U. - *[Signature]*

2.10	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 50 cm me fraksion 0/150 në disa pjesë gjerësinë të kanaleve të hapura për stabilizim të terrenit duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijtjen e kompaktësisë Ms=50 MPa.	m ³	685,50	16,00 €	10,968.00 €
2.11	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 30 cm me fraksion 0/63 në tërë gjerësinë e kanaleve të hapura nën themelet e veçura si dhe nën themelet pllake të shkalleve dhe ashensorit duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijtjen e kompaktësisë Ms=50 MPa.	m ³	495,80	17,00 €	8,428.60 €
2.12	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 25 cm me fraksion 0/63 në tërë sipërfaqen nën pllaken e nivelit 0.00/perdhese duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijtjen e kompaktësisë Ms=50 MPa.	m ³	725.85	17,00 €	12,339.45 €
2.13	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me fraksion 0/63 mbi themelet e veçura duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen.	m ³	985.50	17,00 €	16,753.50 €
2.14	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 10 cm me fraksion 0/31 në tërë gjerësinë e kanaleve të hapura nën themelet e veçura si dhe nën themelet pllake të shkalleve dhe ashensorit duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijtjen e kompaktësisë Ms=50 MPa.	m ³	265.50	17,00 €	4,513.50 €
2.15	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 10 cm me fraksion 0/31 në tërë sipërfaqen nën pllakën e nivelit 0.00/perdhese duke përfshirë edhe nivelimin dhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arrijtjen e kompaktësisë Ms=50 MPa.	m ³	295.00	17,00 €	5,015.00 €
2.16	Pompimi i ujrave atmosferike apo nentokësore eventuale për largimin nga gropa ndërtimore, me ane të pompes atekuale	ore	100.00	5.00 €	500.00 €
Gjithsej totali me TVSH					90,880.05 €
3	PUNËT E BETONIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
3.1	Furnizimi me material, betonimi dhe vibrimi i po të njëjtit beton I klases C16/20-Beton I varfer , me trashësi mesatare prej 5cm, nën shputat e themeleve si dhe nën themelin pllake të shkalleve dhe ashensorit	m ³	78.00	75.00	5,850.00
3.2	Furnizimi me material dhe betonimi i themeleve të veçura, themeleve pllake të shkalleve dhe mureve anësore, me trashësi 80 cm me beton të markës c-35/45 me aditiv kristalor për padepërtueshmëri nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	595.00	115.00	68,425.00
3.3	Furnizimi me material dhe betonimi i kontratrajeve mbi themelet me beton të markës c-35/45 me aditiv kristalor për padepërtueshmëri nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Betonimi të bëhet deri në kuotën -20.0. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	155.00	115.00	17,825.00
3.4	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakës së meskallit në përdhese në kuotën ± 0.00. Pllaka me trashësi 20 cm betonohet me beton të markës c-35/45 me aditiv kristalor për padepërtueshmëri nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	548.00	115.00	63,020.00
3.5	Furnizimi me material dhe betonimi i shkallëve të stadiumit (kryesore dhe ato për evakuim emergjent) me beton të markës c-35/45 . Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	98.60	115.00	11,339.00
3.6	Furnizimi me material dhe betonimi i shkallëve dhe ashensoreve (berthames, 4 cope) me beton të markës c-35/45 me aditiv kristalor për padepërtueshmëri nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	325.00	115.00	37,375.00
3.7	Furnizimi me material dhe betonimi i shtyllave tribunave me dimensione 90x50 dh 315x50 me beton të markës c-35/45 me aditiv kristalor për padepërtueshmëri nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	218.50	115.00	25,127.50
3.8	Furnizimi me material dhe betonimi i trajeve të pjerrta/traut kryesor (konstruksionit primar të tribunave) me dimensione të ndryshme me beton të markës c-35/45 me aditiv kristalor për padepërtueshmëri nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	295.00	115.00	33,925.00

1. D. H. -

2. B. B. -

3. A. U. -

3.9	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakave meskalëshe (kali 1 dhe kali 2 dhe 3) duke përfshirë trarë konstruktiv dhe krahë e shkallëve me beton të markës c-35/45 <u>Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.</u>	m ³	1,387.50	115.00	159,562.50
3.10	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakës së pjerrinës për persona me aftësi të kufizuara (kater cope) 20 cm me beton të markës c-35/45 me aditiv kristalor për padepërtueshmëri nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	32.40	115.00	3,726.00
3.11	Furnizimi me material dhe betonimi i cerklazheve shtanguese, trarëve mbi dyer dhe dritare me beton të markës c-25/30 Dimensionet e cerklazheve 25x25 cm dhe 12x25 cm. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	28.40	115.00	3,266.00
3.12	Furnizimi me material dhe betonimi i mureve anësore me trashësi 50 cm, të gjithë mureve të parapeteve perimetrike të tribunave dhe parapeteve të shkallëve hyrese/dalese të tribunave me beton të markës c-35/45 me aditiv kristalor për padepërtueshmëri nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	119.50	115.00	13,742.50
3.13	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakes meskalëshe të tribunave (pllakes se shkallezuar) duke përfshirë trarë konstruktiv me beton të markës c-35/45 me aditiv kristalor për padepërtueshmëri nga uji në masën 1 kg për çdo 100 kg të çimentos. Në çmim të përfshihen të gjitha kallëpet e nevojshme.	m ³	1,175.00	115.00	135,125.00
3.14	Furnizimi me material dhe instalimi i shiritit të fuges së dilatimit (Water Stop PVC Cold Expansion Joints in Concrete Structure) me gjërësi 25cm nga PVC në pjesën e dilatimit të tribunave tribunave në mes veti. Njëra anë e shiritit vendoset para fazës së betonimit të traut të tribunave. Pastaj vendoset ana tjetër në trautin tjetër.	m	45.00	30.00	1,350.00
3.15	Furnizimi me material dhe vendosja e shiritit ekspandues nga sodium bentoniti me dimensione 1.5x2.0 cm i cili në kontakt me ujin e zmadhon volumin nga 270% deri në 300% dhe përballon shypje deri në 5 atmosfere. Shiriti duhet të vendoset në mes të murit të bodrumeve dhe pllakës së themelit për sigurimin e padepërtueshmërisë së ujërave nëntokësore si dhe në çdo vazhdim të betonimit të mureve të bodrumit (niveli -70.0) dhe për mbylljen e depërtimeve të tubave në muret e bodrumit. Vendosja dhe vazhdimi i shiritave të bëhet sipas udhëzimeve të prodhuesit.	m	1,050.00	10.00	10,500.00
Gjithsej totali me TVSH					590,158.50
4 PUNËT E ARMATURËS					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
4.1	Furnizimi me material dhe prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve sipas specifikimeve të armaturës me armaturë: Ø8 Ø10 Ø12 Ø14 Ø16 Ø20, Ø25, Ø28, Ø32 Q-335 rrjetë Q-524 rrjetë Armaturë për armim konstruktiv të arktrajeve dhe cerklazheve për shtangim dhe elementeve tjera me armim konstruktiv, 80kg/m ³ Të gjitha armaturat duhet të jenë të pastra nga korozioni. Në çmim të përfshihet edhe përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arritjes së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.	kg	789,965.00	1.00	789,965.00
Gjithsej totali me TVSH					789,965.00
5 PUNËT E KONSTRUKSIONIT METALIK					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
5.1	Furnizimi me material dhe montimi i trajeve të çelikut HEB240. Në çmim të parashifet edhe ngjyrosja në dy shtresa ngjyre antikoroziion dhe një shtresë ngjyre metalike nuance antracid	kg	12750.00	2.10 €	26,775.00 €
5.2	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave lidhëse për trajet HEB240 në të dy anët. Dimensionet e pllakave lidhëse janë 400x400x20mm	kg	3350.00	2.45 €	8,207.50 €

1. D. H. - [Signature]
2. B. B. - [Signature]
3. A. H. - [Signature]

5.3	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave lidhese ankeruese per trajet e mbuleses. Trashesia e pllakes ankeruese eshte 8mm e prera sipas detailit	kg	1250.00	2.45 €	3,062.50 €
5.4	Furnizimi dhe montimi i anker bulonave M20 per perforimin e trajeve HEB. Secila shtylle eshte e perforcuar ne te dy anet me nga 8M20 me gjatesi 30cm	cope	640.00	9.80 €	6,272.00 €
5.5	Furnizimi dhe montimi i anker bulonave M30 per lidhjen e shtyllave mbajtese te mbuleses metalike. Secila shtylle lidhet me 16M30 me gjatesi min 100cm	cope	320.00	11.80 €	3,776.00 €
Gjithsej totali me TVSH					48,093.00 €
6	PUNËT E MURATIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
6.1	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve me trashësi 25cm, 20cm, 12 cm me blloqe të argjilës së pjekur, me llaç të fituar me përzierjen e rërës me lëndë lidhëse të gatshme në raport 3:1. Tek muret e brendshme duhet të punohet edhe çarklastrë shtangues në gjysmën e lartësisë.	m ³	415.90	129.00	53,651.10
Gjithsej totali me TVSH					53,651.10
7	PUNËT E SUVATIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
7.1	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve në të gjitha etazhat deri në nivelin e trarëve me material të parapërzier (gëlqerë+cimento+agregat) me trashësi 15 mm. Në çmim të përfshihet trajtimi paraprak i bazës me llaç sprucues, listelat metalike për caktimin e trashësisë së llaçit, këndoret metalike, listelat dilatuese (anputlesite) nga plastika me rrejtë armimi dhe shirit vetingjilës për dyer dhe dritare dhe mbrojtja e të gjitha pozicioneve të zbrukhtarisë me folie të PVC-së deri në finalizimin e suvatimit dhe ngjyrosjes së dritareve dhe PVC-së me fije qelqi për përforcimin e llaçit në çdo pjesë ku kalohet nga një material në tjetrin si blloqet-beton.	m ²	9579.00	7.60	72,800.40
7.3	Furnizimi me material dhe patinimi i mureve me dy shtresa gjet-masë (secila me trashësi së paku 1 mm).	m ²	9579.00	4.56	43,680.24
Gjithsej totali me TVSH					116,480.64
8	PUNËT E NGJYROSJES				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
8.1	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e pjeses së mureve me dy shtresa ngjyrë disperzive për enterier me bazë poliuretani dhe rezistencë të klasit 1 ndaj gërryerjes në të lagështi sipas DIN EN13300. Para ngjyrosjes duhet të bëhet trajtimi adekuat i sipërfaqes me bazë/primer për enterier për reduktimin e shkallës së absorbitimit të bazës, për përmirësimin e shkallës së ngjitjes, etj. Për më shumë të dhëna rreth ngjyrave dhe aplikimit të tyre shih përshkrimin teknik dhe broshurat e materialeve. Ngjyra duhet të ketë vullën e aprovimit nga TÜV për mostërimin e gazrave dhe substancave të dëmshme gjatë shfrytëzimit të mëvonshëm.	m ²	9579.00	3.00	28,737.00
Gjithsej totali me TVSH					28,737.00
9	PUNËT E NIVELIZIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
9.1	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit me trashësi 6 cm në të gjitha kthinat e brendshme me dyshteme epokside duke përfshirë shtresën ndarëse nga folia e PVC-së dhe shiritin nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Në çmim të përfshihet edhe armimi me rrejtë të tipit Q-188 Ø6/15.	m ²	217.00	27.00	5,859.00
9.2	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit me trashësi 5 cm në të gjitha kthinat e brendshme me dyshteme qeramike duke përfshirë shtresën ndarëse nga folia e PVC-së dhe shiritin nga polietileni me trashësi 5 mm në kontakt me muret si në detaje për pengimin e përcjelljes së zërit struktural. Në çmim të përfshihet edhe armimi me rrejtë të tipit Q-188 Ø6/15.	m ²	1298.40	17.70	22,981.68

1. D.H. - [Signature]

2. B.B. - [Signature]

3. A.K. - [Signature]

9.3	Furnizimi me material dhe punimi i nivelizimit me trashësi deri 6 cm në pushimoret e shkallëve, rampa dhe në erëmbrojtësit e hyrjeve kryesore. Në çmim të përfshihet edhe armimi me rrjetë të tipit Q-188 Ø6/15.	m ²	450.00	10.50	4,725.00
Gjithsej totali me TVSH					33,565.68
10	PUNËT E HIDROIZOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
10.1	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i kulmit të rrafshhtë të shfrytëzueshëm duke përfshirë edhe izolimin e cokllës në lartësi min.30 cm me shtresat si në vijim: • Iyerja bazë - primer bituminoz i aplikuar me brushë • hidroizolimi - me 2 membrana të përforcuara bituminoze 3 shresore me përbërje minerale, bitumeni dhe masat elastoplastomerike me rrjeta armimi. Trashësia e membranës min. 4 mm të ngjitura me flakë. Membranat duhet të kalojnë njëra mbi tjetrën min.10 cm Shih detalet "E&F" në faqet A-22 & A23.	m ²	205.00	9.40	1,927.00
10.2	Furnizimi me material dhe hidroizolimi me hidroizolim të lëngshëm i nyjeve sanitare duke përfshirë edhe hidroizolim të mureve deri në 30 cm lartësi ndërsa tek duhet deri në 200 cm lartësi, si dhe hidroizolimi i pozicioneve tjera të përcaktuara në detale si erëmbrojtës dhe shkallë të hyrjeve me hidroizolim të lëngshëm fleksibil dykomponentësh me bazë të polimerçimentos në dy shresa me trashësi nga 1 mm. Në çmim duhet të përfshihet edhe aplikimi i pëthurave të poliestarit ose rrjetave me fije qelqi në kënde për të penguar plasirijen e hidroizolimit si dhe sanimi paraprak i të metave të sipërfaqes me materiale adekuate me ngurtësim të shpejtë. Për më shumë informata rreth mënyrës së aplikimit të materialeve shih përshkrimin teknik dhe broshurat e bashkangjitura.	m ²	985.00	8.80	8,668.00
10.3	Furnizimi me material dhe hidroizolimi i strehëve dhe kulmëve të hyrjet kryesore me hidroizolim të lëngshëm si shtresë finale e ekspozuar me ngjyrë të bardhë. Për këtë duhet të përdoret hidroizolim elastomerik pa aplikimin e substancave tretëse shesë rezistente ndaj temperaturave prej -25C deri në +120C si dhe Iyerja paraprake e bazamentit me bazë/primer adekuat nga pakoja e të njëjtit prodhues. Hidroizolimi duhet të ketë aftësi të madhe të reflektimit të rrezeve të diellit mbi 85% dhe të jetë i çertifikuar me shenjë CE që plotëson kriterat për tu aplikuar si shtresë mbrojtëse për bazamente betoni sipas EN 1504-2. Në çmim duhet të përfshihet aplikimi i rrjetës nga fije të qelqit mbi shtresën e parë të hidroizolimit dhe më pas edhe dy shresa tjera hidroizolimi pasi të jenë respektuar afalet kohore për tharjen e nevojshme si dhe hidroizolimi i pjesëve vertikale dhe të pjerrëta sipas detaleve "S & T" në faqet A-35 & A-36. Për më shumë të dhëna rreth mënyrës së aplikimit shih përshkrimin teknik dhe broshurat e bashkangjitura.	m ²	185.00	9.80	1,813.00
Gjithsej totali me TVSH					12,408.00
11	PUNËT E MBULESES /ANKERIMET				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
11.1	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave lidhëse ankeruese për trajet e mbuleses. Trashësia e pllakes ankeruese është 10mm e prera sipas detalit të pllakes mbajtëse të traut kryesor mbajtës.	kg	12850.00	0.88 €	11,308.00 €
11.2	Furnizimi dhe montimi i anker bulonave M32 për lidhjen e shtyllave mbajtëse të mbuleses metalike. Secila shtyllë lidhet me 16M32 me gjatësi min 100cm	cope	1600.00	7.60 €	12,160.00 €
11.3	Furnizimi dhe montimi i anker bulonave M24 për lidhjen e shtyllave mbajtëse të mbuleses metalike. Secila shtyllë lidhet me 8M24 me gjatësi min 100cm	cope	1160.00	1.40 €	1,624.00 €
Gjithsej totali me TVSH					25,092.00
12	PUNËT E DYSHEMESË				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
12.1	Furnizimi me material dhe punimi i dyshemesë epokside nga poliuretani, dyshemes epokside antistatike duke përfshirë edhe punimin e cokllës me listella këndore si dhe tharimin paraprak të bazës së estrihut me makinë gërryese dhe thithje të puhurit për eliminimin e shtresës së dobël që të mundësohet ngjitje sa më e mirë. Në çmim të përfshihet edhe mbushja e fugeve punuese me material adekuat si dhe sanimi i plasirijeve të bazës së estrihut.				

1. D. H. - [Signature]
2. B. B. - [Signature]
3. A. V. - [Signature]

12.6	Furnizimi me material, trajtimi dhe punimi i dyshemese se tribunave mureve anesore ne pjesene brendshme te tribunave me Sikafloor 400 N elastic. Paraparakishi dyshemeja duhet te pasirohet mire, te trajtohet me autonivelant, pastaj te aplikohen produktet Sikafloor 400 N elastic (ne tri shtresa) duke apikouar edhe shresat tjera te parapara nga prodhuesi Sika per keto lloje te punimeve si: Sikafloor 160, porzije me rore per mosrreshqilje, te arrihet shkalla P5 kunder rreshqiljes, per pjeset vertikale te trashet materiali me Skadur 513, per qoshe dhe nyje te perdoret Sikaflex Fillet dhe Sikaflex TANK elj. Sikafloor 400 N elastic eshte shume elastik, permban lreles, rezistent ndaj UV-se, lageshtise, reshjeve, papershkueshmrise nga uji, rezistent ndaj gerryerjeve te zakonshme. Materiali eshte i certifikuar sipas standardit EN 13813:2002 Verejtje. Te gjitha produktet e cekura me larte mund te zevendesohen me produkte tjera te cilesise se njejte dhe qe i plotesojne kushtet teknike te Klases R4 sipas Standardit EN 1504-03	m ²	4295.00	29.00	124,555.00
Gjithsej totali me TVSH					314,973.86
13	PUNËT E QERAMIKËS DHE GRANITIT				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
13.1	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshemese se njeve sanitare me pllaka te paglazuar qeramike me dimensione 33x33cm, me ngjyre dhe lekturë te percaktuar nga organi mbikqyrës. Pllakat duhet te jene rezistente ndaj rreshqiljes min R12, rezistente ndaj ndryshimeve te temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë te vogël te thihjes se lageshtise, rezistente ndaj abrazionit dhe te pershtatshme per frekuencim te madh me kerpucë ne ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit te njollave. Ngjitja e pllakave te behet me ngjites kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga te gjera 4 mm. Masa per mbushjen e fugave duhet te jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim te përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut. Për më shumë informata shih përshkrimin teknik.	m ²	750.70	35.00	26,274.50
13.2	Furnizimi me material dhe mveshja e mureve te njeve sanitare dhe kthinave tjera ndihmese ne perdhese dhe kale me pllaka te glazuara qeramike me dimensione 25x40cm, me ngjyre dhe lekturë te percaktuar nga organi mbikqyrës. Pllakat per mure duhet te jene rezistente ndaj ndryshimeve te temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë te vogël te thihjes se lageshtise, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit te njollave. Ngjitja e pllakave te behet me ngjites kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga te gjera 3 mm. Masa per mbushjen e fugave duhet te jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim te përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut. Për më shumë informata shih përshkrimin teknik.	m ²	1536.00	35.00	53,760.00
13.3	Furnizimi me material dhe ngjitja e pllakave te granitit si pikore te dritareve, pllaka parapeti, pulle te recepcioneve etj. Pllakat duhet te ngjiten me ngjites adekuat per granit. Pikoret duhet te kenë te gdhendura kanalet per pengimin e rrjedhjes se ujit ne drejtimet e padëshiruara ne anën e poshtme si dhe paralelist me vijën e shpaletave. Në çmim te përfshihet edhe mbyllja e fugave me shiritë ekspandues hidroizolues per te parandaluar plasaritjen dhe demtimin e fasadës ndërsa ne enterier te perdoret edhe silikon sanitar. Pllakat e pikoreve duhet te mbështeten mbi mbajtës konzollë me ndërprerje termike te ankeruar ne çdo 50 cm. Për më shumë te dhëna shih përshkrimin teknik. Ngjyra dhe tekstura e pllakave te percaktohet nga organi mbikqyrës.				
a.	Pllaka te granitit me trashësi 2 cm dhe gjerësi 15 cm per pikoret e maseme te dritareve.	m ^l	248.00	44.00	10,912.00
b.	Pllaka te granitit me trashësi 2 cm dhe gjerësi 25 cm per pikoret e gjera te dritareve.	m ^l	122.00	19.50	2,379.00
c.	Pllaka te granitit me trashësi 2 cm dhe gjerësi 22 cm per parapetin e dritareve nga ana e brendeshme.	m ^l	370.00	19.50	7,215.00
d.	Pllaka te granitit me trashësi 3 cm dhe gjerësi 40 cm per pullet e recepcioneve. Secita brinjë te punohet nga një pllakë e velme ndërsa formimi i këndit te behet me prerje te pllakave ne 45°. Skajet e epërme te pllakave te prehen ne kënd.	m ^l	48.00	24.50	1,176.00

1. D. H. -

2. B. B. -

3. A. U. -

13.4	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve të brendshme me pllaka graniti të poliruar Shkelëset - 35.0 x 145 cm dhe trashësi 3 cm Balloret - 12.8 x 145 cm dhe trashësi 2 cm Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm Basamakët që zbresin nga pushimoret të zgjaten në tërë gjatësinë e pushimoreve në vijë të drejtë. Në çmim të përfshihet edhe punimi i cokllës së shkallëzuar nga pllakat me lartësi 10 cm dhe trashësi 2 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	copë	85.00	45.00	3,825.00
13.5	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve të brendshme me pllaka graniti të poliruar Shkelëset - 35.0 x 215 cm dhe trashësi 3 cm Balloret - 12.8 x 215 cm dhe trashësi 2 cm Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm Basamakët që zbresin nga pushimoret të zgjaten në tërë gjatësinë e pushimoreve në vijë të drejtë. Në çmim të përfshihet edhe punimi i cokllës së shkallëzuar nga pllakat me lartësi 10 cm dhe trashësi 2 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	copë	105.00	69.00	7,245.00
13.6	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve të brendshme me pllaka graniti të poliruar Shkelëset - 35.0 x 245 cm dhe trashësi 3 cm Balloret - 12.8 x 245 cm dhe trashësi 2 cm Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm Basamakët që zbresin nga pushimoret të zgjaten në tërë gjatësinë e pushimoreve në vijë të drejtë. Në çmim të përfshihet edhe punimi i cokllës së shkallëzuar nga pllakat me lartësi 10 cm dhe trashësi 2 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	copë	105.00	85.00	8,925.00
13.7	Furnizimi me material dhe mveshja e pushimoreve të shkallëve të brendshme dhe erëmbrojtësve të hyrjeve kryesore dhe hyrjes së personelit me pllaka graniti të poliruar me trashësi 2 cm duke përfshirë edhe punimin e cokllës nga pllakat me lartësi 10 cm dhe trashësi 2 cm. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m ²	125.00	85.00	10,625.00
13.8	Furnizimi me material dhe mveshja e shkallëve të jashtme të hyrjet kryesore dhe hyrja e personelit me pllaka graniti me sipërfaqe të vrazhdë/të flakëruar. Shkelëset - gjerësi 35 cm dhe trashësi 3 cm Balloret - lartësi 12 cm dhe trashësi 2 cm Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm Në çmim të përfshihet edhe punimi i cokllës së shkallëzuar nga pllakat me lartësi 10 cm dhe trashësi 2 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m ²	65.00	85.00	5,525.00
13.9	Furnizimi me material dhe mveshja e pushimoreve të shkallëve të jashtme dhe dhe platosë para hyrjes së personelit me pllaka graniti me sipërfaqe të vrazhdë/të flakëruar me trashësi 2 cm. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m ²	55.00	69.00	3,795.00
13.10	Furnizimi me material dhe mveshja e rampave/pjerrinave për personat me aftësi të kufizuara me pllaka graniti me sipërfaqe të vrazhdë/të flakëruar. Ngjitja të bëhet me llaç të çimentos me trashësi min.2 cm. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.				
a.	Rampat - pllaka graniti 120x540 cm me trashësi 3 cm	m ²	19.50	74.00	1,443.00
b.	Mveshja anësore me pllaka graniti - trashësi 2 cm	m ²	5.50	69.00	379.50
13.11	Furnizimi me material dhe mveshja e kornizës rreth detyrve të ashensorit me pllaka graniti të poliruar me trashësi 2 cm. Gjerësia e kornizës 25 cm. Thellësia e mveshjes min.25 cm. Ngjitja të bëhet me ngjitës adekuat për pllaka graniti ndërsa fuga punuese në kontakt me dymet e ashensorit të mbushet me silikon sanitar. Ngjyra dhe tekstura e pllakave të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m ²	12.00	94.00	1,128.00
Gjithsej totali me TVSH					144,607.00
14	PUNËT E ZDRUKHTARISË				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH

1. D. H. - *[Signature]*

2. B. B. - *[Signature]*

3. A. H. - *[Signature]*

14.1	<p>Furnizimi dhe montimi i dritëreve dhe fasadës gjysëmstrukturalë shumëpjesëshe, me pjesë fikse dhe hapje "kiper". Materiali: ALUMIL ose prodhues i cilësisë së njëjtë. Sistemi: M6 Solar Standard me ndërprerje të urës termike dhe kapak për mbulimin e fugave. Profillet vertikale dhe horizontale: M10910 Kapaku: M9942 Listella e brendshme: M10914 Qelqi: Transparent/Termopan 6+14+4mm/Low-E + Argon Ngjyra: E hirtë - RAL 7016 Matt. Në çmim të përfshihen të gjitha elementet shitesë për evitimin e urës termike tek lidhja me fasadën termoizoluese. Dizajni sipas skemave të zdruktharisë.</p>				
a.	POS "AL1" 4 hapje "kiper" dhe 26 pjesë fikse. Dimensionet: 600x580 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	8.00	4,280.00	34,240.00
b.	POS "AL2" 4 hapje "kiper" dhe 28 pjesë fikse. Dimensionet: 515x775 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	8.00	4,280.00	34,240.00
c.	POS "AL3" 4 hapje "kiper" dhe 52 pjesë fikse. Dimensionet: 780x775 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	3.00	5,050.00	15,150.00
d.	POS "AL4" 4 hapje "shiber" dhe 7 pjesë fikse. Dimensionet: 540x160 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	3.00	2,200.00	6,600.00
f.	POS "AL7" 2 hapje "kiper" dhe 13 pjesë fikse. Dimensionet: 600x330 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	1.00	2,200.00	2,200.00
g.	POS "AL8" 2 hapje "kiper" dhe 16 pjesë fikse. Dimensionet: 610x330 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	1.00	2,200.00	2,200.00
h.	POS "AL9" 2 hapje "kiper" dhe derë njëkrahëshe dhe 5 pjesë fikse. Dimensionet: 365x330 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	1.00	1,150.00	1,150.00
i.	POS "AL10" 1 hapje "kiper" dhe 5 pjesë fikse. Dimensionet: 260x330 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	1.00	910.00	910.00
j.	POS "AL11" 1 hapje "kiper" dhe 8 pjesë fikse. Dimensionet: 470x330 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	1.00	2,450.00	2,450.00
k.	POS "AL12" 2 hapje "kiper" dhe 28 pjesë fikse. Dimensionet: 1360x330 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	1.00	5,500.00	5,500.00
l.	POS "AL13" 2 hapje "kiper" dhe 16 pjesë fikse. Dimensionet: 680x330 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	1.00	2,450.00	2,450.00
m.	POS "AL14" 7 hapje "kiper" dhe 41 pjesë fikse. Dimensionet: 1700x330 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	1.00	5,500.00	5,500.00
14.2	<p>Furnizimi dhe montimi i detyrës dhe dritëreve të jashtme sipas specifikimeve në projekt. Materiali: ALUMIL ose prodhues i cilësisë së njëjtë. Sistemi: M11600 Alutherm Extra, (identik me sistemin M11500) me ndërprerje të urës termike, shitesë termoizoluese nga poliamidet dhe 3 EPDM goma izoluese. Gjerësia e kornizës 76 mm ndërsa krahu 84 mm. Korniza fikse: M11514 Krahu i dritëres: M11934 Profill i mesëm "T": M11566 Profilli i mesëm lëvizës: M11658 Listella e kornizës: M11460 Listella e krahut: M11483 Krahu i derës: M11584 Adaptuesi i kahjes: M11662 Parapeti i derës: M11642 Qelqi: Transparent/Termopan 4+17+4mm/Low-E + Argon Dorëzat: Inox Ngjyra: E hirtë - RAL 7016 Matt. Të gjitha dritëret duhet të kenë nënshiresa çeliku 40x30x2 mm si dhe PVC profile si në vizatimet e zdruktharisë.</p>				
a.	POS AL15 - Dritare e kombinuar - 1 hapje(shiber) dhe 1 pjesë fikse Dimensionet: 240x160 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	8.00	345.00	2,760.00
b.	POS D5 - Derë rrëshitëse. Dimensionet: 175x215 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	1.00	745.00	745.00
c.	POS D6 - Derë rrëshitëse. Dimensionet: 270x215 cm. Dizajni si në skemën e zdruktharisë	copë	2.00	1,000.00	2,000.00

1. D. H. - *[Signature]*

2. B. B. - *[Signature]*

3. A. U. - *[Signature]*

d.	POS AL5- Derë dykrahëshe Kahu i hapjes së dverve: Jashtë Dimensionet: 180x240 cm. Dera duhet të ketë mbyllës hidraulik dhe shufër për hapje në shtylje "Panic bar". Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	7.00	1,180.00	8,260.00
e.	POS AL6- Derë dykrahëshe Kahu i hapjes së dverve: Jashtë Dimensionet: 210x240 cm. Dera duhet të ketë mbyllës hidraulik dhe shufër për hapje në shtylje "Panic bar". Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	13.00	1,180.00	15,340.00
f.	POS AL6 Derë dykrahëshe Kahu i hapjes së dverve: Jashtë Dimensionet: 160x240 cm. Dera duhet të ketë mbyllës hidraulik dhe shufër për hapje në shtylje "Panic bar". Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	1.00	1,180.00	1,180.00
14.3	Furnizimi dhe montimi i dverve të brendshme të veshura me llamarinë çeliku. Materiali: HÖRMANN ose prodhues i cilësisë së njëjtë. Paneli: OIT - panel nga ashklat e drurit me trashësi 40 mm i veshur me llamarinë 0.8 mm. Korniza e derës: dy pjesëshe - profili 21180 me trashësi 1.5 mm (opcionale - profili teleskopik 21168) Profili i mesëm: çelik - tipi 41102 Dorëzat: Inox - tipi i levës me kapak në formë rozete Menteshat: tipi VX - 3 pjesësh me ngjyrë kromi mat Ngjyra: E bardhë - Traffic White RAL 7016.				
a.	POS D1 - Derë njëkrahëshe Dimensionet: 100x215 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	35.00	300.00	10,500.00
b.	POS D2 - Derë njëkrahëshe Dimensionet: 90x205 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	19.00	300.00	5,700.00
c.	POS D3 - Derë njëkrahëshe Dimensionet: 80x205 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	5.00	300.00	1,500.00
d.	POS D7 - Derë njëkrahëshe Dimensionet: 90x205 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	4.00	275.00	1,100.00
e.	POS D8 - Derë njëkrahëshe Dimensionet: 80x205 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	6.00	345.00	2,070.00
f.	POS D4 - Derë njëkrahëshe e tualetit Dimensionet: 70x205 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	6.00	325.00	1,950.00
g.	POS D9 - Derë njëkrahëshe e tualetit me hapje në dy anë për Handicap Dimensionet: 100x205 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	5.00	345.00	1,725.00
14.4	Furnizimi dhe montimi i dverve të brendshme zjarrqëndruese të veshura me llamarinë çeliku. Materiali: HÖRMANN ose prodhues i cilësisë së njëjtë. Paneli: H16 OD - T90 Fire Proof Door, me mbushje nga leshti mineral - panel kompozit me trashësi 65 mm, i veshur me llamarinë çeliku 1.0 mm. Korniza e derës: dy pjesëshe e kombinuar nga llarina me trashësi 1.5 mm dhe e mbushur me lesht mineral. Izolimi Akustik: 44 dB. Dorëzat: Inox - tipi i levës me kapak në formë rozetash dhe profil për cilindër Menteshat: 3 pjesësh për pesha të mëdha, me ngjyrë kromi mat. Mbyllësi hidraulik dhe mekanizmi për hapje në rast rreziku "Panic Bar" Ngjyra: E bardhë - Grey White RAL 9002.				
a.	POS Z1 - Derë njëkrahëshe Dimensionet: 100x205 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	copë	5.00	770.00	3,850.00
14.5	Furnizimi dhe montimi i njësive të përfabrikuar me dyer dhe panele ndarëse për kabinat e WC-ve dhe kthinave të pisolave të punuara nga HPL laminati dhe këmbë me lartësi të ndryshueshme. Materiali: Laminex - Austria ose prodhues i cilësisë së njëjtë. Paneli: Laminex Multipurpose Compact - 13 mm HPL (High Pressure Laminate) rezistent ndaj gërvishjeve, ngjyrës, goditjeve, lhyrjeve dhe lagështisë. Ngjyra: E hirtë - Oyster Grey White				
a.	POS TP1 - Njësia e përbërë nga 4 WC kabina Dimensionet totale: 385x180x202 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	njësi	16.00	1,050.00	16,800.00
b.	POS TP2 - Njësia e përbërë nga 3 WC kabina Dimensionet totale: 280x180x202 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë A-68.	njësi	6.00	790.00	4,740.00
c.	POS TP3 - Njësia e përbërë nga 2 WC kabina dhe kthina për pisolat. Dimensionet totale: 190x180x202 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	njësi	6.00	890.00	5,340.00
d.	POS TP4 - Njësia e përbërë nga 1 WC kabina dhe kthina për pisolat. Dimensionet totale: 100x202 cm. Dizajni si në skemën e zdrukthtarisë	njësi	9.00	445.00	4,005.00

1. D.H. - *[Signature]*


2. B.B. - *[Signature]*


3. A.B. - *[Signature]*


14.6	Furnizimi punimi dhe montimi i fasades modulare metalike nga lamarina e me trashesi 2mm e cila perpunohet/gavrohet ne CNC, sipas dizajnit te percaktuar. Lamariane duhet te jete e llojit DKP me trashesi 2mm, e cila duhet te galvanizohet dhe te plastifikohet me nuance te percaktuar. Fasada modulare fiksohet me bulona per nenkonstrukcion mbajtes prej profileve te galvanizuar 60x60x3mm. Ne qmim perfishihet edhe nenkonstrukcioni i ngjyrosur ne dy shtresa ngjyre antikorozive dhe dy shtresa ngjyre finale metalike, dhe lidhja e tij per konstrukcion te tribunave. Kjo fasada montohet ne Tribune perendimore	m ²	321.00	157.00	50,397.00
Gjithsej totali me TVSH					252,552.00
15	PUNËT E FASADËS				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
15.1	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës termoizoluese të tipit "Demil" me shtrës të në vijim: <ul style="list-style-type: none"> • Ngjitës fleksibil për pllaka polistireni • Termoizolimi i hirtë me përmbajtje grafili N3 - l=10cm • Rrjetë Armimi me fije çelqi • Dy shtrësë masë armuese fleksibile • Lyerja bazë/primer • Llaç struktural organik fleksibil me strukturë 2.0 mm • Ngjyrë me aftësi vetpastuese/vetshpërlarje nga papastërtitë Në qmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rrjetë, profilet e PVC -së me pikore, kunjat përforcues të plastikës, rondelat termoizoluese, listelat dilatuese (anputzleiste) për dritare dhe dyer, shiritat ekspandues hidroizolues, profilet fleksibile për fugat e dilatimit në fasadë, mbajtësit konzollë për dritare dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit termoizolues.	m ²	1287.50	24.50 €	31,543.75
15.2	Furnizimi me material dhe punimi i kornizës rreth dritareve dhe dyerve. Korniza me gjerësi 20 dhe trashësi 10 cm realizohet me termoizolim shtesë të të njëjtit tip si në pjesën tjetër të fasadës. Në qmim të përfshihet ngjyja me ngjitës dhe përforcimi me kunjë plastike të vendosur në qendër të shiritit në çdo 20 cm. <ul style="list-style-type: none"> • Termoizolimi i hirtë me përmbajtje grafili N3 - l=10cm • Ngjitës fleksibil për pllaka polistireni 	m ²	120.50	10.00 €	1,205.00
15.3	Furnizimi me material dhe punimi i cillës termoizoluese të finalizuar me llaç dekorativ shumëngjyrësh me shtrës të në vijim: <ul style="list-style-type: none"> • Lyerja bazë/primer për bazament betoni • Ngjitës - masë fleksibile hidroizoluese • Termoizolim adekual për cokëll l=5cm • Rrjetë Armimi me fije çelqi • Dy shtrësë masë armuese fleksibile • Lyerja bazë/primer • Llaç dekorativ shumëngjyrësh me strukturë 2.0 mm Cokëlla duhet të realizohet nga niveli - 30.0 deri në 20 cm thellësi në nivelin e trotuarit të përfunduar për të shmangur ekspozimin nga uljet e mundshme të trotuarit. Në qmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet bazë, profilet këndore me rrjetë, profilet e PVC -së me pikore, kunjat përforcues të plastikës, rondelat termoizoluese, listelat dilatuese (anputzleiste) për dritare dhe dyer, shiritat ekspandues hidroizolues, profilet fleksibile për fugat e dilatimit në fasadë, mbajtësit konzollë për dritare dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit të sistemit termoizolues.	m ²	205.60	20.00 €	4,112.00
15.4	Furnizimi me material dhe punimi i fasadës me llaç struktural në pjesët e shtresëve të hyrjes, murin mbrapa në fasaden veriore, muret ballorë në pjesët kah fusha e sportit, shyllat, trajat etj. Fasada në këto pjesë duhet të realizohet me shtrës të në vijim: <ul style="list-style-type: none"> • Llaç shprucues me bazë çimentoje ose (shtresë lidhëse - betonkontakt) • Llaç i gatshëm për eksterier me bazë të çimentosë dhe gëlqerës me trashësi l=1.5cm • Lyerja bazë • Llaç struktural organik fleksibil me strukturë 2.0 mm • Ngjyrë me aftësi vetpastuese/vetshpërlarje nga papastërtitë Në qmim duhet të përfshihen të gjitha elementet tjera të nevojshme si profilet këndore me rrjetë, profilet e PVC -së me pikore dhe materiale tjera sipas udhëzimeve të prodhuesit.	m ²	687.60	12.80 €	8,801.28
14.6	Furnizimi dhe montimi i mbajtësve konzollë nga profilet metalike me ndërprerje termike për pllakat e pikoreve nga graniti të montuara në çdo 50cm. Gjatësia e konzollës është në varësi të trashësisë së shtrësës termoizoluese dhe sipas nevojës duhet të adaptohet dhe të përfundojë së paku 2 cm larg nga fasada.				

1. D.H. - *[Signature]*
2. B.B. - *[Signature]*
3. A.H. - *[Signature]*

a.	Mbajtës konzollë për fasadë me trashësi 10cm.	copë	450.00	7.90	3,555.00
Gjithsej totali me TVSH					49,217.03
16	PUNËT E PLAFONIT DHE MVESHJES ME PLLAKA GJIPSKARTONI				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
16.1	Furnizimi me material dhe punimi i plafonit të lëshuar me pllaka modulare 60x60 duke përfshirë konstruksionin metalik me gjërësi 24 mm me mbajtës primar dhe sekondar dhe varëse të tipit "Quickhanger". Pllakat janë të tipit me "Armstron"	m ²	1058.00	60.00	63,480.00
16.2	Furnizimi me material dhe punimi i plafoneve të lëshuara nga pllakat modulare të punuara nga pllakat e gjipskartonit karakteristika të mira zëapsorbuese dhe zjarrëqëndruese me trashësi 12.5 mm duke përfshirë fiksimin me vida velfiletuese, mbushjen e fugave, bandazhimin dhe finalizimin e tërësishëm me një shtresë glet-masë. Pllakat ngjiten në konstruksionin metalik me mbajtës primar dhe sekondar	m ²	510.60	20.00	10,212.00
16.3	Furnizimi me material dhe mveshja/maskimi i vertikaleve të kanalizimit sipas projektit duke filluar nga dyshemeja e vrazhdë deri në pllakën e meskallit me pllaka gjipskartoni rezistent ndaj lagështisë me trashësi 12.5 mm duke përfshirë nënkonstruksionin metalik, mbushjen e fugave dhe bandazhimin si dhe palinimin e tërë sipërfaqes me një shtresë glet-masë.	m ²	67.00	24.00	1,608.00
Gjithsej totali me TVSH					75,300.00

1. D. H. - 

2. B. B. - 

3. A. U. - 

PUNËT E METALIT					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
17.1	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit të shkallëve të brendshme sipas detaleve në projekt me profile inoksi α 50x40x3 mm në formë të shkronjës "L" të ankeruara në anët e basamakëve me anë të pllakës së inoksit me dimensione 100x100x5 mm me katër bulona me tiplla ankerimi. Mbjatësit kryesor montohen në çdo 90 cm respektivisht në çdo të tre lin basamak. Dorëza e gardhit punohet nga tubi i inoksit \varnothing 50x3 mm të lidhur me mbajtësit kryesor me shufër inoksi \varnothing 15 mm ndërsa mbushja bëhet me shufra \varnothing 15 mm në çdo 8.5 cm ndërsa në shylla lidhen përmes pjesëve të salduara dhe të perforuara cilindrike për përshtatjen e pjerrësisë. Lartësia e gardhit 90 cm.	m'	85.00	129.00	10,965.00
17.2	Furnizimi me material dhe punimi i gardhit metalik të rampave për personat me aftësi të kufizuara sipas detaleve në projekt me profile inoksi α 50x50x3 mm në çdo 160 cm të ankeruara në rampa me anë të pllakave ankeruese të inoksit me dimensione 120x120x5 mm me katër bulona me tiplla ankerimi. Lartësia e gardhit 100 cm.	m'	25.00	74.50	1,862.50
17.3	Furnizimi me material, punimi dhe montimi i rrethojave në pjesë të tribunave të parapara me projekt. Rrethojat realizohen me shylla metalike α 50x50x3 mm me pllaka metalike 120x120x5 mm për ankerim poshtë dhe lart dhe konzolla nga copëzat e profileve për mbështetjen e trarëzave 100x50 mm të radhitura vertikalisht në çdo 10 cm. Punimi i rrethojave dhe mbrojtja e materialeve me ngjyrë të bëhet sipas përshkrimit në seksionin e punëve të ndryshme tek Përshkrimi Teknik.	m'	210.00	64.50	13,545.00
17.4	Furnizimi me material dhe montimi i kapakëve mbulues për fugat e dilimit në muret dhe plafonin e enterierit. Kapakët mbulues duhet të jenë nga profilet e forta të alumini me trashësi 2 mm të cilët përmes dhëmbit vijor me grepa nga ana tjetër fiksohet në profilin e dhëmbëzuar të ngjitur në këndin e murit me anë të vidave. Shih përshkrimin dhe fotot e kapakëve në përshkrimin teknik. Ngjyra e kapakëve të përcaktohet nga organi mbikqyrës.	m'	125.00	14.50	1,812.50
17.5	Furnizimi me material dhe montimi i profileve speciale kompozite për fugën e dilimit në dysheme në enterier dhe eksterier para hyrjeve kryesore për fuga me gjerësi 5 cm dhe lartësi të dyshemesë 10 cm. Profili me materialet përbërëse duhet të jetë rezistent ndaj zjarrit, depërtimit të lagështisë, depërtimit të zhurmës, rezistent nga goditjeve mekanike, absorbuues i vibrimeve, etj. Për më shumë të dhëna shih broshurën në seksionin e Broshurave dhe Listave Teknikë.	m'	105.50	24.00	2,532.00
17.6	Furnizimi punimi dhe montimi i detyrve metalike hyrese /dalese në fushë. Dyerit janë me dimensione 600x300cm të perbera prej 4 pjesëve të cilat hapen në teresi. Dyerit punohen nga korniza e jashme me dimensione 80x80x3 si dhe nga mbushjet vertikale me dim: 40x40x2.5. Dyerit duhet të jenë të paisura me bagllame hevy duty për mbajtjen e peshës së detyrës, si dhe me brave për mbijshjes.	m'	2.00	3,500.00	7,000.00
Gjithsej totali me TVSH					37,717.00
RRUGA DHE TROTUARET					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
18.1	Gërmimi i dheut me mekanizëm deri në kuotën -10.0 për rrugë dhe trotuaret për rreth objektit nivelizimi i sipërfaqes për shkrimin e zhavorit dhe transportimi i dheut të gërmuar deri në deponinë e përcaktuar nga komuna në distancë deri në 10 km.	m ³	950.00	3.50	3,325.00
18.2	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 20 cm fraksion 0/30mm për rrugët kryesore dhe trotuaret duke përfshirë edhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë së nevojshme 80 Mpa.	m ³	450.00	19.00	8,550.00
18.3	Furnizimi me material dhe punimi i tamponit nga zhavori me trashësi 10 cm fraksion 0/30mm për rrugët kryesore dhe trotuaret duke përfshirë edhe ngjeshjen me mekanizëm deri në arritjen e kompaktësisë së nevojshme 80 Mpa.	m ³	250.00	19.00	4,750.00
18.4	Furnizimi me material dhe kufizimi i rregës rreth objektit dhe platove para hyrjeve kryesore me gurë skajorë nga betoni i presuar, me dimensione 15x24x100 cm dhe ngjyrë natyrale të betonit duke përfshirë edhe punimin e bazamentit me beton.	m'	450.00	14.90	6,705.00

1. D.H. - *[Signature]*

2. B.B. - *[Signature]*

3. A.W. - *[Signature]*


18.5	Furnizimi me material dhe kufizimi i shtigjeve rreth objektit dhe platave para hyrjeve kryesore me gurë skajorë nga betoni i presuar, me dimensione 8x20x100 cm dhe ngjyrë natyrale të betonit duke përfshirë edhe punimin e bazamentit me beton.	m ³	350.00	11,50	4,025.00
18.6	Furnizimi me material dhe shtirimi i shtigjeve rreth objektit dhe platave para hyrjeve kryesore me kubëza nga betoni i presuar, me dimensione 10x20 cm dhe trashësi t=8 cm, me dizajn të kombinuar me kubëza me ngjyrë natyrale të betonit dhe ngjyrë të kuqe. Në çmim duhet të përfshihet shtresa zhavorit 4-8mm me trashësi 5 cm, dhe finalizimi me mbushjen e fugave.	m ²	449.00	40,00	17,960.00
18.7	Furnizimi me material dhe shtirimi i rrugëve parkingjeve me asfalt sipas projektit dy shtresa të asfaltit. Shtresa e parë me trashësi t=8cm nga bitoagregati me fraksion BA-0/31.5mm ndërsa shtresa e dytë me trashësi t=4cm me fraksion AB-0/11mm. Në çmim të përfshihet edhe kufizimi i parkingjeve me gurë skajor 18/24 cm në bazë betoni dhe finalizimi i vijave të rrugës dhe parkingjeve me ngjyrë adekuatë.	m ³	594.00	40,00	23,760.00
Gjithsej totali me TVSH					69,075.00
19	PUNIME TË NDRYSHME				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
19.1	Furnizimi dhe montimi i ashensorit për personat me nevojë të posaçme në hollin e hyrjes së përbashkët. Ashensori duhet të jetë i tipit M.R.L. (machine room less) pa dhomë teknike shkasë me një hyrje. Karakteristikat e ashensorit: Kapaciteti bartës: 13 persona/1000 kg Shpejtësia e ngritjes: 1.0 m/s Lartësia e ngritjes: deri në 45 m Numri i stacioneve: 3 (etazha) Dimensionet e shatës: 2000x1700 mm Dimensionet e kabinës: 1575x1400x2135 mm Tipi i derës: 1 derë teleskopike dyqjesëshe nga inoxi Dimensionet e derës: 900x2100 mm Enteriori nga panelet e emajluara të çelikut, shirita nga inoxi, dorëza mbajtëse nga dy anë, pjesë të vogla me pasqyra, ndriçim në plafon dhe dypsheme të shtruar me gomë të dhëmbëzuar të parrëshqitshme.	copë	3.00	34,000.00	102,000.00
19.2	Furnizimi dhe montimi i ulësve për stadium DAPLAST CR3 • Karrige me densitet të lartë të mbështetur nga mbështetëja e lartë për tribuna tradicionale. • E mbështjellur rreth gjithë perimetrit të sajë për të parandaluar grumbullimin e papastërtive brenda ulësve dhe për pastrim të lehtë. KARAKTERISTIKAT • Vendulësel formohem nga injektimi i polimereve të stabilizuar me cilësi të lartë. • Rezistenca e dritës (anti-UV, EN 13200: 4) • Rezistenca ndaj përdorimit të rëndë publik (vandalizëm - Thyerjeve të mundësme) (EN 12727: 01 - certifikuar nga Afdima). • Kullimi qendror. • Të mberthyer (përforuara) me flakë (klasa M4 deri në M2). • Dy pikat e ankorimit, me bashkëngjitje të përforuara në bazën e ulësas. • E Prodhuar në përputhje me rekomandimet e UEFA dhe FIFA. Në çmim të përfshihen edhe elementet e harkuara fundore për secilin segment të mbrojtësve horizontal. Ngjyra të përcaktohet nga organi mbikqyrës në konsullim me përfaqësuesit e investitorit.	copë	4250.00	15.00	63,750.00

1. D. H. -

2. B. B. -

3. A. U. -

19.3	<p>Furnizimi dhe montimi i ulëseve VIP për stadium DAPLAST CR3 • Karrige me densitet të lartë të mbëshletur nga mbëshletësja e lartë për tribuna tradicionale • E mbëshjtjellur rreth gjithë perimetrit të sajë për të parandaluar grumbullimin e papastërtive brenda ulëseve dhe për pastrim të lehtë.</p> <p>KARAKTERISTIKAT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vendulëset formohem nga injektimi i polimereve të stabilizuar me cilësi të lartë. • Rezistenca e dritës (anti-UV, EN 13200: 4) • Rezistenca ndaj përdorimit të rëndë publik (vandalizëm – Thuerjeve të mundësme) (EN 12727: 01 - certifikuar nga Aidima). • Kullimi qendror. • Të mberthyer (përforcuara) me llakë (klasa M4 deri në M2). • Dy pikat e ankorimit, me bashkëngjitje të përforcuar në bazën e ulëses. • E Prodhuar në përputhje me rekomandimet e UEFA dhe FIFA. <p>Në çmim të përfshihen edhe elementet e harkuara fundore për secilin segment të mbrojtësve horizontal. Ngjyra të përcaktohet nga organi mbikqyrës në konsultim me përfaqësuesit e investitorit.</p>	copë	250.00	150.00	37,500.00
19.4	<p>Furnizimi me material dhe termoizollimi i murit perimetrik të bodrumit në pjesën e dilatimit në mes të dy objekteve me termoizollim rezistues ndaj lagështisë dhe ahtësi të madhe bartëse si XPS me trashësi 5 cm. Në çmim të përfshihet fiksimi me ngjitës për pllaka sliropori dhe mbrojtja e termoizollimit me membranë të dhëmbëzuar HDPE për drenazhim.</p>	m ²	86.00	10.00	860.00

1. D. H. - 

2. B. B. - 

3. A. U. 

19.5	Furnizimi me material dhe termoizolimi i mureve perimetrike të bodrumit me termoizolim rezistues ndaj lagështisë dhe afësi të madhe bartëse si XPS me trashësi 8 cm. Pjesa e epërme e termoizolimit duhet të jetë 20 cm në nivelin e trotuarit të përfunduar ku duhet të vazhdohet me termoizolim të posaçëm për çokëll. Në çmim të përfshihet fiksimi me ngjilës për pllaka stiropori dhe mbrojtja e termoizolimit me membranë të dhëmbëzuar HDPE për drenazhim.	m ²	188,00	10,00	1,880.00
19.6	Furnizimi me material dhe montimi i shtresës së parë të termoizolimit me afësi të madhe bartëse EPS me trashësi 3 cm për nivelizim në secilën këllinë me dyshemë epokside dhe qeramike.	m ²	590,00	5,40	3,186.00
19.7	Furnizimi me material dhe montimi i shtresës së dytë të termoizolimit me afësi të madhe bartëse dhe me veli zëzues EPS me trashësi 2 cm për nivelizim në secilën këllinë me dyshemë epokside dhe qeramike.	m ²	590,00	4,40	2,596.00
19.8	Furnizimi me material dhe rregullimi i pjesëve të parapara për gjeturim duke përfshirë nivelizimin e dheut të ngjeshur, mbushjen me dhe kualitativ me trashësi së paku 30 cm, plehërimin, rrafshimin e sipërfaqes, mbjelljen me bar, lule dhe shkurre dekorative dhe drunjtë gjethe të gjelbra në pjesën frontale.	m ²	650,00	10,00	6,500.00
19.9	Furnizimi me material dhe ngjilja e termoizolimit - lesh mineral i presuar 120kg/m ³ me trashësi 5 cm në tërë hapësirën në mes të dilatimit të objekteve nga dyshemeja e përdhësës deri në nivelin e alkës dhe mbushjen e hapësirës në mes të pikoreve.	m ²	85,00	10,00	850.00
19.10	Furnizimi dhe montimi i pllakave/tabelave me emërtime/orientime në hyrje të objektit, pllakat/tabelat me emërtime/orientime në hollat e përbashkëta dhe pllakëzat me emërtime të këllinave ku duhet të specifikohet numri i këllinës, destinimi i këllinës dhe emri i personelit. Pllakat duhet të punohen nga dy pllaka transparente nga pleksiglasa, secila me trashësi 5 mm në mes të cilave ngjitet teksti i punuar në tapet vetngjites. Dimensionit pllakave të këllinave 15x25 cm ndërsa pllakat tjera në varësi nga përmbajtja. Fiksimi në mur duhet të bëhet me elemente shtrënguese cilindrike nga inoksi me koka me vidë që mundëson largimin e lehtë të pllakave dhe zëvendësimin e tekstit të përshkruar si në seksionin e punëve të ndryshme në përshkrimin teknik.	1	1,00	1,200.00	1,200.00
19.11	Pastrimi i tërësishtëm i objektit nga brenda dhe jashtë duke përfshirë edhe pastrimin e parterit dhe përgatitja për praninë-dorëzimin të objektit. Në çmim duhet të përfshihet pastrimi i pluhurit, pastrimi i dritarëve, dyerve, dyshemëve dhe nyjeve sanitare me mjete higjienike dhe dezinfektuese.	1	1,00	2,400.00	2,400.00
19.12	Punimi i Projektit të detaleve të projektit për nevojat e egzekutimit konform projektit kryesor, duke marrë aprovimin nga Projektantët Përgjegjës të Fazave Projektuese. Në fund të realizimit të përfundimit të Projektit të Egzekutuar dhe i njëjti të dorëzohet me tri kopje të shlypura dhe elektronike. Kalkulohet 1% e punëve ndërtimore Pos 1 deri Pos 19	komplet	1,00%	2967059.86	29,670.60
Gjithsej totali me TVSH					252,392.60


REKAPITULLIMI - PUNËT NDËRTIMORE		
01	PUNËT PARAPREGADITORE	11,865.00 €
02	PUNËT E DHEUT/ZHAVORIT	90,880.05 €
03	PUNËT E BETONIT	590,158.50 €
04	PUNËT E ARMATURËS	789,965.00 €
05	PUNËT E KONSTRUKSIONIT METALIK	48,093.00 €
06	PUNËT E MURATIMIT	53,651.10 €
07	PUNËT E SUVATIMIT	116,480.64 €
08	PUNËT E NGJYROSJES	28,737.00 €
09	PUNËT E NIVELIZIMIT	33,565.68 €
10	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	12,408.00 €
11	PUNËT E MBULESES /ANKERIMET	25,092.00 €
12	PUNËT E DYSHEMESË	314,973.86 €
13	PUNËT E QERAMIKËS DHE GRANITIT	144,607.00 €

1. D. H. -

2. B. B. -

3. A. H. -

14	PUNËT E ZDRUKHTARISË	252,552.00 €
15	PUNËT E FASADËS	49,217.03 €
16	PUNËT E PLAFONIT DHE MVESHJES ME PLLAKA GJIPSKARTONI	75,300.00 €
17	PUNËT E METALIT	37,717.00 €
18	RRUGA DHE TROTUARET	69,075.00 €
19	PUNIME TË NDRYSHME	252,392.60 €
Gjithsej totali me TVSH		2,996,730.46 €

1. D. H. - 

2. B. B. - 

3. A. U. - 

2 PUNËT E HIDROINSTALIMEVE					
Të gjitha pjesët fazonike të rrjetit të kanalizimit (kthesat, T-pjesët, redukuesit, revizionet etj) dhe pjesët fazonike të rrjetit të ujësjellësi (kthesat, redukuesit, T-pjesët etj) nuk llogariten dhe nuk paguhen të veçant, por matet dhe llogariten si gypa të drejtë.					
1 FURNIZIMI I GYPAVE "PEX" ME KUALITET CILËSOR PËR UJËSJELLËS DHE PUSETA KRYESORE					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1.1	Blerja dhe montimi i gypit PEHD 100 SN 17 OD 63mm, sipas standardeve PAS 99, ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, ISO 18001:2007.	m'	600.00	7.00	4,200.00
1.2	Blerja dhe montimi i gypit PEHD 100 SN 17 OD 50 mm, sipas standardeve PAS 99, ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, ISO 18001:2007.	m'	155.00	6.00	930.00
1.3	Blerja dhe montimi i gypit PEHD 100 SN 17 OD 32 mm, sipas standardeve PAS 99, ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, ISO 18001:2007.	m'	415.00	4.00	1,660.00
1.4	Blerja dhe montimi i gypit PEX ose Flex Ø16 mm . Gypi duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	m'	1020.00	1.50	1,530.00
1.5	Blerja dhe montimi i gypit PEX ose Flex 120 mm . Gypi duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	m'	510.00	2.00	1,020.00
1.6	Blerja dhe montimi i gypit PEX ose Flex Ø32 mm . Gypi duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	m'	40.00	2.50	100.00
1.7	Blerja dhe montimi i gypit PEX ose Flex Ø40 mm . Gypi duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	m'	50.00	5.50	275.00
Gjithsej totali me TVSH					9,715.00
2 PUNIMI I RRJETIT TË UJËSJELLËSIT					
2.1	Blerja dhe montimi i fitting për instalimet e ujit të pijshëm, unazë Ø16 mm,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	910.00	2.00	1,820.00
2.2	Blerja dhe montimi i fitting për instalimet e ujit të pijshëm, unazë f 20 mm fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	145.00	2.50	362.50
2.3	Blerja dhe montimi i fittingut për instalimet e ujit të pijshëm, unazë f 32 mm ,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	12.00	4.50	54.00
2.4	Blerja dhe montimi i fitting për instalimet e ujit të pijshëm, kokë e shkurtë f 16 mm ,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	340.00	4.50	1,530.00
2.5	Blerja dhe montimi i fittingut për instalimet e ujit të pijshëm, kokë e shkurtë f 20 mm ,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	6.00	5.00	30.00
2.6	Blerja dhe montimi i fittingut për instalimet e ujit të pijshëm, TESHTIK 16-16-16,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	60.00	3.50	210.00
2.7	Blerja dhe montimi i fittingut për instalimet e ujit të pijshëm, TESHTIK 20-16-16,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	33.00	4.50	148.50
2.8	Blerja dhe montimi i fittingut për instalimet e ujit të pijshëm, TESHTIK 20-16-20,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	48.00	6.00	288.00
2.9	Blerja dhe montimi i fittingut për instalimet e ujit të pijshëm, TESHTIK 20-20-16,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	20.00	7.00	140.00
2.10	Blerja dhe montimi i fittingut për instalimet e ujit të pijshëm, TESHTIK 20-20-20,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	15.00	9.00	135.00
2.11	Blerja dhe montimi i fittingut për instalimet e ujit të pijshëm, TESHTIK 16-1/2-16 ,fittingjet duht të jenë të klasit të parë.Mund të jetë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	132.00	4.50	594.00
2.12	Blerja dhe montimi i mbajtësve 75/150 (per dy koka perfundimtare) ,fittingjet duht të jenë të klasit të parë nga prodhues të njohur si Geberit , TECE ose të ngjajshëm.	copë	100.00	3.80	380.00

1. D. H. - [Signature]
2. B. B. - [Signature]
2. 1. 11 [Signature]



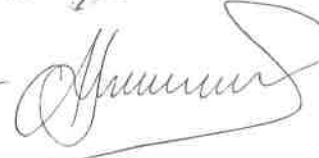
2.13	Blerja dhe montimi i mbajtësve (per nje kroka perfundimtare), flingjet duhet të jenë të klasit të parë nga prodhuesi të njohur si Gebert, TECE ose të ngjashëm.	copë	50.00	2.80	140.00
Gjithsej totali me TVSH					5,832.00
3	NYJET SANITARE DHE PJESËT NDIHMËSE				
3.1	Furnizimi dhe montimi i lavamanit montues oval me dim. standarde, prodhuesi Kale, Grohe, Idevil apo te ngjashem. Duarlaretit montohen ne bulona adekuat me pjesen e poshme deri ne nivel te sifonit. Ne çmimi te llogaritën edhe sifoni, aksesoret, pjeset lidhese komplet, montimi i pasqyres me 15cm mbi duralares, lartesia e pasqyres 70cm, gjatesia ne lere murit mbi duralares, bateria dhe te gjitha punet e nevojshme per kete pozicion. Llogaria behet per cope te montuar.	copë	88.00	135.00	11,880.00
3.2	Furnizimi dhe montimi i lavamanit montues oval me dim. standarde, prodhuesi Kale, Grohe, Idevil apo te ngjashem. Duarlaretit montohen ne bulona adekuat me pjesen e poshme deri ne nivel te sifonit dimensionet standarde per persona me nevoja te veqanta. Ne çmimi te llogaritën edhe sifoni, aksesoret, pjeset lidhese komplet, montimi i pasqyres me 15cm mbi duralares, lartesia e pasqyres 70cm, gjatesia ne lere murit mbi duralares, bateria dhe te gjitha punet e nevojshme per kete pozicion. Llogaria behet per cope te montuar.	copë	5.00	135.00	675.00
3.3	Furnizimi dhe montimi i WC-së me sifon te konstruktuar, me fontane te vendosur ne mure, enen shperlartese me ventues kendore, lahreli, EK valvula, botoni per leshuarejen e ujit me sensor, kapaku dhe te gjitha elementet e nevojshem per funksionim te WC-së. Prodhuesit Kale, Grohe, Liv apo te ngjashem	copë	63.00	119.00	7,497.00
3.4	Furnizimi dhe montimi i WC-së me sifon te konstruktuar, me fontane te vendosur ne mure, enen shperlartese me ventues kendore, lahreli, EK valvula, botoni per leshuarejen e ujit me sensor, kapaku dimensionet standarde per persona me nevoja te veqanta dhe te gjitha elementet e nevojshem per funksionim te WC-së. Prodhuesit Kale, Grohe, Liv apo te ngjashem	copë	5.00	135.00	675.00
3.5	Blerja dhe montimi i PISUARIT, komplet (guaskat duhet të jenë të klasit të parë)	copë	56.00	91.00	5,096.00
3.6	Furnizimi dhe montimi i Dush kadës me sifon te konstruktuar, me te gjitha elementet e nevojshem per funksionim te Dushit. Prodhuesit Kale, Grohe, Liv apo te ngjashem	copë	14.00	255.00	3,570.00
3.7	Fitting për lidhjen e ujit Ek-Ventil 3/4 ose 3/8	copë	126.00	3.00	378.00
3.8	GYP BRINOXI	copë	126.00	2.00	252.00
3.9	Blerja dhe montimi i boilerit 80l, komplet. (boileri duhet të jetë të klasit të parë, sipas standardeve dhe ligjeve ne fuqi.	copë	3.00	110.00	330.00
3.10	Blerja dhe montimi i boilerit 1000l, komplet. (boileri duhet të jetë të klasit të parë, sipas standardeve dhe ligjeve ne fuqi.	copë	1.00	1,200.00	1,200.00
3.11	Furnizimi dhe montimi i pompës qarkulluese me presion Q=1.20 L/s, H=15m; Pel=1.0 KW me kualitet sipas ISO 9001. Ne çmimi te llogaritën boca, paneli komandues dhe te gjitha pune e nevojshëm për këtë pozicion. Llogaritën ne cope.	copë	1.00	240.00 €	240.00 €
3.12	Furnizimi me material si dhe montimi i pasqyreve te klasit te pare, te montohen mbi lavaman.	copë	77.00	19.00	1,463.00
3.13	Furnizimi me material si dhe montimi i aksesoreve per shampion(dispanser) te klasit te pare, te montohen afer lavamanit.	copë	10.00	10.00	100.00
3.14	Furnizimi me material si dhe montimi i aksesoreve- mbajtese te letres per nevoja te WC-se, te klasit te pare, te montohen guaskes se WC-se.	copë	75.00	10.00	750.00
3.15	Furnizimi me material si dhe montimi i aksesoreve- mbajtese te letres per lavaman, te klasit te pare, te montohen afer lavamaneve.	copë	12.00	10.00	120.00
3.16	Blerja dhe montimi i Ventilii jo kthyes, flingjet duhet të jenë të klasit të parë	copë	10.00	5.00	50.00
3.17	Blerja dhe montimi i lidhësës mashkull femër, per bojlerat dhe per shenderim nga HDPE ne PEX sipas nevojës, lidhëset duhet të jenë të klasit të parë	copë	6.00	3.00	18.00
3.18	Blerja dhe montimi i gypit pex me alumin për boiler F22, gypit duhet të jetë i klasit të parë.	m	18.00	3.00	54.00
Gjithsej totali me TVSH					34,348.00
4	PUNIME TE NDRYSHME TE UJËSJELESIT				

1. D. H. - *[Signature]*
2. B. B. - *[Signature]*
3. A. H. - *[Signature]*

4.1	Blerja dhe montimi i lidhësës së dyfishit 20 mm. lidhëset duhet të jenë të klasit të parë.	copë	20.00	3.00	60.00
4.2	Blerja dhe montimi i bëmylave zingu 3/4" , të klasit të parë.	copë	20.00	3.00	60.00
4.3	Blerja dhe montimi i ventililit sigurues presioni 2" , ventililat duhet të jetë I klasit të parë	copë	1.00	75.00	75.00
4.4	Blerja dhe montimi i ventililit jokihtyes presioni 2" , ventililat duhet të jetë I klasit të parë	copë	1.00	60.00	60.00
4.5	Blerja dhe montimi i ventililit me holander 2" , ventililat duhet të jenë të klasit të parë	copë	6.00	90.00	540.00
Gjithsej totali me TVSH					795.00
5	PUNIMI I VERTIKALVE TË HIDRANTIT DHE HIDRANTAT E JASHTËM				
5.1	Blerja dhe montimi i gypit të zingut 2" gypi duhet të jetë I klasit të parë.	m'	250.00	5.00	1,250.00
5.2	Furnizimi dhe montimi i gypit të "HDPE" për hidrantë të brendshëm Ø65mm duke përfshirë të gjitha pjesët fazonike. Llogaritet në metër gjatësi.	m'	80.00	11.00 €	880.00 €
5.3	Blerja dhe montimi i hidrantëve të brendshëm DN2" për shuarjen e zjarrit . Në çmim llogariten të gjitha pjesët fazonike (Kultra, Valvula ,Gypi Flexibel Sferkatesi ETJ..) dhe valvula e ajrit në fund TË çdo vertikale.	copë	20.00	130.00	2,600.00
5.4	Furnizimi dhe montimi i TEE zingut me flansh Ø 63-63-63	copë	25.00	75.00 €	1,875.00 €
5.5	Furnizimi dhe montimi i kthesave zingut Ø63	copë	20.00	30.00 €	600.00 €
5.6	Furnizimi dhe vendosja e Aparateve per fikjen e zjarrit te mbushur me CO2, S9, 4kg.	copë	20.00	30.00 €	600.00 €
5.7	Gërmimi i dheut per hapjen e kanalit te rrjetit te ujesjellesit, nivelimi i kanalit pas gërmimit, vendosja e shiritit sinjalizues, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja ne çdo 25cm, gërmimi te behet me thellësi +140cm sipas terrenit për vendosjen e gypave, ne llogarit çmimi te përfshihet mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar te lartësisë se mbetur ne shtresa prej 30cmme ngjeshje përkatëse. Dheu i tepërt te barte ne dopninë e parapare nga investitori. Llogarite ne metër kub.	m³	75.00	3.00 €	225.00 €
5.8	Furnizimi dhe vendosja e rërës nen gyp l=10cm, mbi gypin dhe rreth gypit l=25cm. Llogarite ne metër kub.	m'	40.00	16.00 €	640.00 €
5.9	Furnizimi dhe montimi i hidrantit të jashtëm mbitor për shuarjen e zjarrit DN 80. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët fazonike te hidrantit (koka, valvula, gjysemlichese, gypi dhe te gjitha punët e nevojshëm për këtë pozicioni).	copë	4.00	350.00 €	1,400.00 €
5.10	Shqyrtimi i rrjetit te hidrantit te jashtëm dhe te mbrendshem me metodën punuese prej 50% me te madhe se presioni punues i përveçuar.	komplet	1.00	10.00 €	10.00 €
5.11	Furnizimi dhe montimi i T Lidhseve Ø65/Ø65 mm. Llogaritet ne cope.	copë	10.00	30.00 €	300.00 €
5.12	Furnizimi dhe montimi i T Lidhseve Ø65/Ø50 mm. Llogaritet ne cope.	copë	10.00	30.00 €	300.00 €
5.13	Furnizimi dhe montimi Redukues PE DN 50/32	copë	1.00	15.00 €	15.00 €
5.14	Furnizimi dhe montimi Kthesave PE DN 65	copë	6.00	25.00 €	150.00 €
5.15	Furnizimi dhe montimi i gypave "HDPE" te rrjetit te jashtëm te hidrantit DN 65mm. Llogarite ne metër gjatësi.	m	200.00	4.50 €	900.00 €
Gjithsej totali me TVSH					11,745.00
6	PUNET PËR RRJETIT TË JASHTËM TE UJËSJELLËSIT				
6.1	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit te rrjetit te ujesjellesit, nivelimi i kanalit pas gërmimit, vendosja e shiritit sinjalizues, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja ne çdo 25cm, gërmimi te behet me thellësi +140cm sipas terrenit për vendosjen e gypave, ne llogarit çmimi te përfshihet mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar te lartësisë se mbetur ne shtresa prej 30cmme ngjeshje përkatëse. Dheu i tepërt te barte ne dopninë e parapare nga investitori. Llogarite ne metër kub.	m³	100.00	3.00 €	300.00 €
6.2	Furnizimi dhe vendosja e rërës nen gyp l=10cm, mbi gypin dhe rreth gypit l=25cm. Llogarite ne metër kub.	m'	40.00	16.00 €	640.00 €
6.3	Testimi i rrjetit para dhe pas mbushjes së kanalit.	komplet	1.00	10.00 €	10.00 €
6.4	Hapja e vrimave në mure sipas projektit dhe izolimi i tyre.	komplet	1.00	50.00 €	50.00 €
6.5	Furnizimi dhe montimi i gypave "HDPE" te rrjetit te jashtëm te Ujit DN 65mm. Llogarite ne metër gjatësi.	m'	150.00	5.00 €	750.00 €

1. D. H. - *[Signature]*
2. B. B. - *[Signature]*
3. A. U. - *[Signature]*

6.6	Furnizimi me material dhe punimi i pusetës së ujëmatësit nga beton i armuar me rrjete Ø10mm çdo 15cm me dim. 250x250, me trashësi të bazamentit d-15cm, muret dhe pllakës së mbulësë d=10cm. Në çmim të llogaritet pjesët e fazonike (gjysme lidhëset, vavula Ø65 dhe, kthesa...), kapaku nga materiali Kompozit me dim LxB. 80x80cm, sigurimi i lize me mbyllje dhe të gjitha punët e nevojshëm për kompletimin e këtijë pozicioni. Llogaritet në cope.	cope	1,00	500,00 €	500,00 €
-----	---	------	------	----------	----------

1. D.H. - 
2. B.B. - 
3. A.U. - 

6.7	Furnizimi dhe montimi i ujëmatësit me flangja dhe kundërflangje, diktung dhe bulona (DN 90)	copë	1,00	200.00 €	200.00 €
6.8	Furnizimi dhe montimi i ventililit (DN80 PN 10) me te gjitha pjeset fazonike.	copë	1,00	150.00 €	150.00 €
6.9	Furnizimi dhe montimi i ventililit sferik me holenderDN 80 ne kaseten kryesore. Llogaritet ne cope.	copë	1,00	150.00 €	150.00 €
6.10	Furnizimi dhe montimi i mbledhësit te papastertis me flangje DN80mm. Llogaritet ne cope.	copë	1,00	150.00 €	150.00 €
6.11	Montuesdemantues DN80	copë	1,00	150.00 €	150.00 €
6.12	FF DN 80	copë	2,00	150.00 €	300.00 €
6.13	Adapter -flansh PE DN 80	copë	1,00	120.00 €	120.00 €
6.14	FF DN 80	copë	1,00	150.00 €	150.00 €
6.15	Adapter -flansh PE DN 80	copë	1,00	120.00 €	120.00 €
6.16	Redukues PE DN 80/75	copë	1,00	150.00 €	150.00 €
6.17	Kyqja në rrjetin kryesor të ujësjellësit. Në çmim të llogaritet blerja, transporti dhe montimi i pjesëve fazonike të nevojshme.	copë	1,00	150.00	150.00
Gjithsej totali me TVSH					4,040.00
7	PUNET PER KANALIZIMIN E UJERAVE TE ZEZA DHE ATMOSFERIK				
7.1	Hapja e kanalit për kanalizimin fekal me dheun e kategorisë III në gjërësinë e kanalit b=0.8m dhe thellësi prej deri h=2.0m	m ³	345.00	3.00	1,035.00
7.2	Furnizimi, transporti, shtrija, planifikimi dhe ngjeshja e rrërs nën dhe mbi gypa me trashësi t=15cm	m ³	90.00	16.00	1,440.00
7.3	Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar, në shtresa me trashësi 20-30cm, me ngjeshjen e nevojshme	m ³	180.00	2.00	360.00
7.4	Largimi i dheut të tepërt	m ³	90.00	1.50	135.00
7.5	Punimi i vrimës Ø75 deri Ø110mm për kanalën e gypit nëpër muret dhe pllafonet	copë	6.00	20.00	120.00
7.6	Furnizimi, transporti, dhe montimi i unazave nga elemente të betonit Ø1000/1000mm për pusetat e kanalizimit atmosferik dhe fekal, për të gjitha thellësitë e kërkuara, me konus, shkallë si dhe kapaku i gizës me ajrosje për pesha të rënda	copë	16.00	200.00	3,200.00
7.7	Furnizimi, transporti, dhe montimi i unazave nga elemente të betonit Ø1000/500mm për pusetat e kanalizimit atmosferik dhe fekal, për të gjitha thellësitë e kërkuara, me konus, shkallë si dhe kapaku i gizës me ajrosje për pesha të rënda	copë	16.00	200.00	3,200.00
Gjithsej totali me TVSH					9,490.00
8	KANALIZIMI E DRENAZHA				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
8.1	Gërmimi i dheut për hapjen e kanalit të rrjetit dhe pusetave, nivelimi i kanalit pas gërmimit, vendosja e shiritit sinjalizues, mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar me ngjeshja ne çdo 25cm, gërmimi te behet me thellësi +140cm sipas terrenit për vendosjen e gypave. Llogarite ne metër kub.	m ³	120.00	3.00	360.00
8.2	Furnizimi, vendosja dhe planifikimi rrërs mbi dhe nën tuba në trashësi 15cm dhe rreth gypit. Llogaritet ne metër kub te mbushur.	m ³	25.00	16.00	400.00
8.3	Furnizimi, mbushja dhe vendosja e zhavorri lumit me granulometri 1-5cm, h=20-30 cm.	m ³	80.00	9.00	720.00
8.4	Furnizimi, transporti dhe punimi i rrjetit Drenazhës me gypa te brinjëzuar dhe perforuar (HDPE)SN 8 sipas projektit. Ne çmim te llogariten te gjitha elementet e nevojshme për montim dhe kompletimin e këtij pozicioni. Llogarite ne metër gjalësi.				
8.5	Ø200mm	m'	150.00	6.50	975.00
8.6	Furnizimi, transporti, montimi dhe punimi i pusetave Ø1000mm me elemente te gashme nga betoni MB-40, pjesa konike e pusetës te përforcohet me beton. Në çmim të llogariten pjesët konike si dhe punimi i kinelës me beton, shkallët metalike Ø22mm, kapaku dhe unaza nga materiali Kompozit B125 me afësi mbajëse Q=60T dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion. Llogarite ne cope. Thullsia sipas projektit	copë	6.00	165.00	990.00
8.7	Furnizimi, transporti i dhe punimi i konusav te parafabrikuara nga betoni MB-40 me diamter Ø1000/800mm, kapaku dhe unaza nga materiali Kompozit B125 me afësi mbajëse Q=60T dhe te gjitha pune e nevojshme për këtë pozicion.	copë	3.00	150.00	450.00
Gjithsej totali me TVSH					3,895.00

1. D.H. -

2. B.B. -

3. A.U. -

9 Furnizimi dhe montimi i gypave dhe fazonerive për kanalizim fekal nga materiali PVC TYPE100, me lidhje,					
9.1	Gypa PVC, Ø50 mm	m'	210.00	3.50	735.00
9.2	Gypa PVC, Ø75 mm	m'	190.00	4.50	855.00
9.3	Gypa PVC, Ø110 mm	m'	270.00	6.50	1,755.00
9.4	Gypa PVC, Ø125mm	m'	33.00	8.00	264.00
9.5	Gypa PVC, Ø160mm	m'	150.00	9.50	1,425.00
9.6	Revizor Ø110 mm	copë	22.00	14.50	319.00
9.7	Revizor Ø125mm	copë	10.00	19.00	190.00
9.8	Bërryl 90°, Ø110 mm	copë	180.00	6.00	1,080.00
9.9	Bërryl 90°, Ø50 mm	copë	480.00	3.50	1,680.00
9.10	Bërryl 45°, Ø160 mm	copë	12.00	7.50	90.00
9.11	Bërryl 45°, Ø125 mm	copë	20.00	7.00	140.00
9.12	Bërryl 45°, Ø110 mm	copë	60.00	7.00	420.00
9.13	Bërryl 45°, Ø75 mm	copë	40.00	5.50	220.00
9.14	Bërryl 45°, Ø50 mm	copë	90.00	3.50	315.00
9.15	Degëzues Y-45°, Ø160/160 mm	copë	4.00	6.20	24.80
9.16	Degëzues Y-45°, Ø160/125 mm	copë	1.00	6.00	6.00
9.17	Degëzues Y-45°, Ø160/110 mm	copë	6.00	5.00	30.00
9.18	Degëzues Y-45°, Ø125/125 mm	copë	6.00	4.50	27.00
9.19	Degëzues Y-45°, Ø125/110 mm	copë	12.00	4.50	54.00
9.20	Degëzues Y-45°, Ø125/75 mm	copë	25.00	4.00	100.00
9.21	Degëzues Y-45°, Ø110/110 mm	copë	30.00	4.40	132.00
9.22	Degëzues Y-45°, Ø110/75 mm	copë	12.00	3.90	46.80
9.23	Degëzues Y-45°, Ø110/50 mm	copë	75.00	3.75	281.25
9.24	Degëzues Y-45°, Ø75/75 mm	copë	20.00	3.80	76.00
9.25	Degëzues Y-45°, Ø75/50 mm	copë	120.00	3.40	408.00
9.26	Degëzues Y-45°, Ø50/50 mm	copë	45.00	3.40	153.00
9.27	Degëzues T-90°, Ø110/110mm	copë	120.00	4.50	540.00
9.28	Reduklues, Ø160/125mm	copë	6.00	3.90	23.40
9.29	Reduklues, Ø125/110mm	copë	25.00	3.40	85.00
9.30	Reduklues, Ø110/75mm	copë	6.00	3.00	18.00
9.31	Reduklues, Ø75/50mm	copë	30.00	2.80	84.00
9.32	Ujëmbledhës, Ø50mm	copë	105.00	15.00	1,575.00
9.33	Ajruës i brendshëm (Air admittance valve), Ø110mm	copë	15.00	19.00	285.00
9.34	Kanali drenues i mbuluar me rrjetë PP	m'	280.00	13.00	3,640.00
9.35	Gypa të brinjëzuar PP SN8 Ø160 mm	m'	52.00	7.00	364.00
9.36	Gypa të brinjëzuar PP SN8 Ø250 mm	m'	300.00	9.00	2,700.00
9.37	Gypa të brinjëzuar PP SN8 Ø315mm	m'	85.00	14.00	1,190.00
9.38	Furnizimi dhe montimi i kokës ventiluese për DN75, DN100 dhe DN125	copë	6.00	30.00	180.00
Gjithsej totali me TVSH					21,511.25
10	Punet tjera				
10.1	Testimi i rrjetit të Ujësjellësit, Kanalizimit dhe Njerve Sanitare	Komplet	1.00	100.00	100.00
10.2	Punet e paparashikuara	Komplet	1.00	100.00	100.00
Gjithsej totali me TVSH					200.00

1. D.H. - *[Signature]*
2. B.B. - *[Signature]*
3. A.U. - *[Signature]*

REKAPITULLIMI - PUNËT E HIDROINSTALIMEVE		
1	FURNIZIMI I GYPAVE "PEX" ME KUALITET CILËSOR PËR UJËSJELLËS DHE PUSËTA KRYESORE	9,715.00 €
2	PUNIMI I RRJETIT TË UJËSJELLËSIT	5,832.00 €
3	NYJET SANITARE DHE PJESËT NDIHMËSE	34,348.00 €
4	PUNIME TE NDRYSHME TE UJËSJELESIT	795.00 €
5	PUNIMI I VERTIKALVE TË HIDRANTIT DHE HIDRANTAT E JASHTËM	11,745.00 €
6	PUNET PËR RRJETIT TË JASHTËM TE UJËSJELLËSIT	4,040.00 €
7	PUNET PER KANALIZIMIN E UJËRAVE TE ZEZA DHE ATMOSFERIK	9,490.00 €
8	KANALIZIMI E DRENAZHA	3,895.00 €
9	Furnizimi dhe montimi i gypave dhe fazonerive për kanalizim fekal nga materiali PVC TYPE100, me lidhje, goma dhe ankerimi adekuat i tyre në mure dhe pllaka	21,511.25 €
10	Punet tjera	200.00 €
Gjithsej totali me TVSH		101,571.25 €

3 PUNËT E INSTALIMEVE MAKINERIKE					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1 NENSTACIONET QENDRORE					
1	Pajisja per ftohje Qendrore „Qiller“ prodhim nga BE, me karakteristike teknike sipas Standardeve lenike, Dimensionet e peraferta: - Gjatesia: 3600 mm - Gjeresia: 1200 mm - Lartesia: 2200 mm, Kapaciteti Nominal i ftohjes: 196 Kw, Peshë : 1453 kg, Kycja e gypave te ujit: DN100, V-ph-Hz 400-3-50, Fuqia maksimale e rrymes: 77,3 kw, Fuqia nominale e rrymes: 168,7 A, Thermocold Domino 1200ZC	Copë	1.00	29,000.00	29,000.00
2	Tabela komanduese per furnizim dhe rregullim elektrik te Chillerit	Copë	1.00	345.00	345.00
3	Mbajtësa nga konstruksioni i çelikut per pompat termike ajër-ujë	Copë	1.00	245.00	245.00
4	Akumuluesi V=1000 litra me te gjitha aksesoret ,qajrosjet,mbylleset, valvolat me holander,termomanometrin e tij	Copë	1.00	2,100.00	2,100.00
5	Bojler V=1000 litra , pershire valvolat siguruese,termomanometrin, qajrosjet automatike, nxemsin elektrik 15kw	Copë	1.00	1,800.00	1,800.00
6	Kembyesi me kapacitet Q=700 kW, komplet me valvole siguruese, temomanometra dhe elemente perçjellese, temperatura punuese 70/55 dhe 130/80 ° C	Copë	1.00	3,400.00	3,400.00
7	Pompa riqarkulluese IMP ose e ngjashme Tip:GHN 100-120F DN 100	Copë	1.00	1,500.00	1,500.00
8	Pompa riqarkulluese IMP ose e ngjashme Tip:GHN 80-120F DN 80	Copë	3.00	1,150.00	3,450.00
9	Pompa riqarkulluese IMP ose e ngjashme Tip:GHN 65-190F DN 65	Copë	1.00	1,150.00	1,150.00
10	Pompa riqarkulluese IMP ose e ngjashme Tip:GHN 40-120 F DN 40	Copë	1.00	800.00	800.00
11	Eni expanduese V=500 L , me temperatura punuese - 10°C 110°C, pmax = 10 bar.	Copë	2.00	700.00	1,400.00
12	Kolektor shpërndarës Ø 250mm x3.0 m.	copë	1.00	500.00	500.00
13	Kolektor permbledhes Ø 250mm x3.0 m.	copë	1.00	500.00	500.00
14	Gypat te çelikut				
	DN 125	ml	68.00	30.00	2,040.00
	DN 100	ml	52.00	25.00	1,300.00
	DN 80	ml	86.00	18.00	1,548.00
	DN 65	ml	48.00	15.00	720.00
	DN 50	ml	26.00	12.00	312.00

1. D.H. - [Signature]
2. B.B. - [Signature]
3. A.H. - [Signature]

	DN 40	ml	36,00	10,00	360,00
	DN 32	ml	26,00	8,00	208,00
	DN 25	ml	16,00	7,00	112,00
	DN 20	ml	16,00	6,00	96,00
15	Filingu nga gypat e çelikut është 50%	%	0.50	6,696.00	3,348.00
16	Valvul me flanjë dhe kundër flanjë , bulona dhe hermetizues				
	DN 125	copë	13.00	345.00	4,485.00
	DN 100	copë	8.00	245.00	1,960.00
	DN 80	copë	14.00	190.00	2,660.00
	DN 65	copë	9.00	150.00	1,350.00
	DN 50	copë	1.00	120.00	120.00
	DN 40	copë	4.00	90.00	360.00
	DN 32	copë	2.00	60.00	120.00
17	Xhunta antilybruese me flanjë dhe kundër flanjë , bulona dhe hermetizues				
	DN 125	copë	2.00	120.00	240.00
	DN 65	copë	4.00	80.00	320.00
18	Mbledhes I papastertive me flanjë dhe kundër flanjë , bulona dhe hermetizues				
	DN 125	copë	4.00	320.00	1,280.00
	DN 100	copë	3.00	220.00	660.00
	DN 80	copë	4.00	160.00	640.00
	DN 65	copë	3.00	120.00	360.00
	DN 40	copë	2.00	100.00	200.00
19	Valvola jolkthyesë me flanjë dhe kundër flanjë , bulona dhe hermetizues				
	DN 125	copë	1.00	300.00	300.00
	DN 80	copë	4.00	150.00	600.00
	DN 65	copë	2.00	110.00	220.00
	DN 40	copë	2.00	80.00	160.00
20	Valvola ballansuesë me flanjë dhe kundër flanjë , bulona dhe hermetizues				
	DN 80	copë	3.00	500.00	1,500.00
	DN 65	copë	3.00	400.00	1,200.00
	DN 40	copë	2.00	350.00	700.00
21	Furnizimi dhe montimi i valvës rregulluese DN 80 komplet me senzoret e temperaturës së brendshme (0-150 °C) dhe senzorit e jashtëm të temperaturës (-50 deri +50 °C), kutija e njehtësore (MWh, m3/h) matësin e energjisë DN 80 - prodhim Danfoss	Copë	1.00	3,100.00	3,100.00
22	Valvola sferike me filele				
	DN 25	copë	2.00	18.00	36.00
	DN 20	copë	3.00	15.00	45.00
	DN 15	copë	6.00	11.00	66.00
23	Valvola motorike trekahore me motor me automatikë dhe me senzore të brendshme dhe të jashtëm komplet me dimension				
	DN 80	copë	2.00	2,000.00	4,000.00
	DN 65	copë	2.00	1,600.00	3,200.00
	DN 40	copë	1.00	650.00	650.00
24	Ventil sigurues me sustë , p=3.5 bar , DN 40	copë	4.00	60.00	240.00
25	Termomanometër i drejtë 0.4 bar (R1/2- 100 mm)	copë	14.00	24.00	336.00
26	Termometër i drejtë 0-120 OC (R1/2- 100 mm)	copë	2.00	24.00	48.00
27	Valvol për zbrazje – mbushje 1"	copë	2.00	9.00	18.00
28	Ormani elektrik për furnizim me rrymë mes elementeve lidhëse.	komplet	1.00	590.00	590.00

1. D.H. - [Signature]
2. B.B. - [Signature]
3. A.H. - [Signature]

29	Ngjyrosja me minium dhe ngjyre te bardhe	m ²	70.00	1.50	105.00
30	Izolimi i gypave te çelikut lesh mineral dhe me llamarinë te aluminit 0,55 mm	m ³	170.00	34.00	5,780.00
31	Furnizimi dhe nushja e sistemit me glykol	Litra	9350.00	1.20	11,220.00
Gjithsej totali me TVSH - TOTAL POZ. I					105,103.00 €
II	INSTALIMET E BRENDSHME				
1	Ventilkonvektoret kaselor kalergypor te kyqur ne sistemin e ngrohjes dhe te ftohjes Qendrore. Te gjitha Ventilkonvektoret duhet te kene Valvolen Ireakshore me or/ot , si dhe valvolat sferike me holander te percjellura me elementet lidhese ne rrjeten gypore te çelikut. Ne te gjitha kthinat ku vendoset ventilkonvektori duhet te vendoset ne mur Dspeleji rregullues CRC dhe termostati permese se ciles e rregullohet temperatura ne kthine, prodhim Rhoss - Itali ose ekuivalent. Hinxax=4,2m				
	MFP 51 (Qng=2.77 kw) ; (Qt=2.46 kw)	copë	9.00	540.00	4,860.00
	MFP 68 (Qng=5.40 kw) ; (Qt=3.60 kw)	copë	39.00	690.00	26,910.00
2	Valvola sferike me holander 1"	copë	96.00	11.00	1,056.00
3	Gjysem lidhese aluplasti 26x1"	copë	192.00	2.40	460.80
4	Gypi fleksibel me termozolim per -ventilo konvektor prures kthyes me holander DN 20 L= 500 mm	m	68.00	11.00	748.00
5	Valvoi automatike per qajrosje 1/2"	copë	48.00	14.00	672.00
6	Gypat te çelikut				
	DN 80	m	258.00	28.00	7,224.00
	DN 65	m	420.00	21.00	8,820.00
	DN 50	m	350.00	18.50	6,475.00
	DN 40	m	340.00	16.50	5,610.00
	DN 32	m	250.00	13.50	3,375.00
	DN 25	m	580.00	10.50	6,090.00
7	Fitingu nga gypat e çelikut eshte 50% nga pozicioni I gypave	%	0.50	38,314.00	19,157.00
8	Izolimi termik i gypave te çelikut me plamaflex 13 mm				
	DN 80	m	258.00	16.00	4,128.00
	DN 65	m	420.00	13.00	5,460.00
	DN 50	m	350.00	10.00	3,500.00
	DN 40	m	340.00	8.00	2,720.00
	DN 32	m	250.00	6.00	1,500.00
	DN 25	m	580.00	5.50	3,190.00
9	Materiale shpenzuese per lidhjen e izolimit, 50% e gypave	%	0.50	20,918.00	10,459.00
10	Gypat e Kondenzatit (gypat magjstral jane te PE ndersa lidhja e tyre do behet me gypa fleksibel duke i respektuar kriteret teknike te prodhuesit per fancoilera)				
	Ø 25 mm	m	180.00	2.40	432.00
	Ø 32 mm	m	200.00	2.80	560.00
	Ø 50 mm	m	150.00	3.40	510.00
11	Materiale shpenzuese per lidhjen e kondenzit, 50% e gypave	%	0.50	1,502.00	751.00
12	Mbajtese , bulona me dado dhe shirit hermetik per gypat te çelikut	cc	1.00	380.00	380.00
13	Mbajtese , bulona me dado dhe shirit hermetik	cc	1.00	240.00	240.00
14	Detali i kalimit te gypit ne gyp neper depertimet e mureve dhe tavanit	cc	1.00	200.00	200.00
15	Ngjyrosja me minium e gypave te çelikut para se te izolohen gypat	m ²	300.00	2.40	720.00
16	Shqyrtimi i instalimit ne uje te ngroht dhe te ftohte per pjesen e brendshme	cc	1.00	100.00	100.00
Gjithsej totali me TVSH - TOTAL POZ. II					127,447.80 €

1. D.H. - [Signature]

2. B.B. - [Signature]

3. A.H. - [Signature]

III						NGROHJA NE DYSHEME					
1	Gyp PEX me barrier te oksigjenit ø17x2 mm destinuar per ngrohje nen dysheme.	m'	11059.00	1.10	12,164.90						
2	Alu foli per ngrohjen ne dysheme	m2	2150.00	1.10	2,365.00						
3	Shina per vendosjen e gypit ne dysheme	m'	1850.00	0.90	1,665.00						
4	Mberthyesë	cope	7056.00	0.90	6,350.40						
5	Thuma dhe material shpenzues	paushall	1.00	300.00	300.00						
6	Propen per fiksimin e kaselave	cope	14.00	4.00	56.00						
7	Kaseta kolektoreve per ngrohje ne dysheme 750X450X120mm	cope	6.00	52.00	312.00						
8	Kaseta kolektoreve per ngrohje ne dysheme 700X450X120mm	cope	3.00	50.00	150.00						
9	Kaseta kolektoreve per ngrohje ne dysheme 650X450X120mm	cope	1.00	45.00	45.00						
10	Kaseta kolektoreve per ngrohje ne dysheme 550X450X120mm	cope	5.00	45.00	225.00						
11	Kolektoret çift për sistemin e ngrohjes nen dysheme kolektore me flow meter, 1" > 1/2 dhe kolektori siperm.	vrilma	79.00	49.00	3,871.00						
12	lidhese kolektori ø17x2 mm destinuar per ngrohje nen dysheme.	copë	144.00	3.50	504.00						
13	Set pompe 3 kahore per montim ne kulin shperndarese ne dyshem	copë	15.00	340.00	5,100.00						
14	Valvoja sferike me holander 1"	copë	30.00	15.50	465.00						
15	T- shtik për çajrosje 1" - 1/4" - 1/2"	copë	30.00	8.00	240.00						
16	Qajrosje automrike e drejtle 1/2"	copë	30.00	14.00	420.00						
17	Mbushje zbrazte 1/2"	copë	30.00	7.00	210.00						
Gjithsej totali me TVSH - TOTAL POZ. III					34,443.30 €						
IV						KONDITIONERET					
1	Kondicioneret split Inverter - per Biletarite 12000 BTU te garantuar ngrohje deri ne -20°C me gaz ekologjike R32 prodhime Mitsubishi, Daikin ose te ngjajshem	copë	2.00	790.00	1,580.00						
2	Kondicioneret split Inverter - per IT dhomen 16000 BTU te garantuar ngrohje deri ne -20°C me gaz ekologjike R32 prodhime Mitsubishi, Daikin ose te ngjajshem	copë	2.00	1,000.00	2,000.00						
3	Multi split system -Njesia e jashtme MXZ-5D102VA te garantuar ngrohje deri ne -20°C me gaz ekologjike R32 prodhime Mitsubishi, Daikin ose te ngjajshem	copë	1.00	1,450.00	1,450.00						
	Njesia e brendshme murale per montim ne muri MSZ-SF25VE	copë	4.00	440.00	1,760.00						
4	Multi split system -Njesia e jashtme MXZ-5D102VA te garantuar ngrohje deri ne -20°C me gaz ekologjike R32 prodhime Mitsubishi, Daikin ose te ngjajshem	copë	1.00	1,600.00	1,600.00						
	Njesia e brendshme kaselore SLZ-KA50VAL3	copë	2.00	600.00	1,200.00						
5	Multi split system -Njesia e jashtme MXZ-6D122VA te garantuar ngrohje deri ne -20°C me gaz ekologjike R32 prodhime Mitsubishi, Daikin ose te ngjajshem	copë	2.00	1,750.00	3,500.00						
	Njesia e brendshme murale per montim ne muri MSZ-SF25VE	copë	2.00	400.00	800.00						
	Njesia e brendshme kaselore SLZ-KA50VAL3	copë	4.00	540.00	2,160.00						
6	Gypa Cu ø 6.35 mm me izolim	m	220.00	3.50	770.00						
7	Gypa Cu ø 9.52 mm me izolim	m	140.00	5.50	770.00						
8	Gypa Cu ø 12.70 mm me izolim	m	120.00	7.50	900.00						
9	Kablo elektike per komunikim ,gyp kondenzali Gaz R32 etj.	cc	1.00	450.00	450.00						
Gjithsej totali me TVSH - TOTAL POZ. IV					18,940.00 €						
V						VENTILIMI					

1. D.H. -

2. B.B. -

3. A.U. -

1	<p>Furnizimi i instalimi i njësive: rekuperatorit të energjisë për përgatitjen e ajrit, këmbyesit të nxehtësisë për ngrohje- ftohje, këmbyes elektrik për mbrojtje nga ngrirja 3 kWel, sondat e temperaturës dhe komandën për montim në mur, enën për kondenzat, me kapacitet të përpunimit të ajrit: $V= 4000 \text{ m}^3/\text{h}$. Rekuperator i energjisë me Ef. $\eta > 65\%$ Këmbyes të nxehtësisë ujë - ajër dimensionohet në funksion të efikasitetit të rekuperatorit dhe vëllimit të ajrit që përpunohet; (rekomandohet 25 kWng/ 15kWtl). Parametral e nevojshëm: Temperatura e ajrit të jashtëm: - Verës ta,ja=38°C - Dimrit ta,ja= -18 Temperatura e ajrit në hedhje nga d'fuz orët: Gjatë dimrit (Ngrohje) 24°C Gjatë verës (Ftohje) 20°C mediumi ngrohës/ftohës- Uji me këto parametra tu, nga=60/75°C tu, ft=8/13°C</p>	copë	2.00	3,500.00	7,000.00
2	<p>Furnizimi i instalimi i njësive: rekuperatorit të energjisë për përgatitjen e ajrit, këmbyesit të nxehtësisë për ngrohje- ftohje, këmbyes elektrik për mbrojtje nga ngrirja 3 kWel, sondat e temperaturës dhe komandën për montim në mur, enën për kondenzat, me kapacitet të përpunimit të ajrit: $V= 3500 \text{ m}^3/\text{h}$. Rekuperator i energjisë me Ef. $\eta > 65\%$ Këmbyes të nxehtësisë ujë - ajër dimensionohet në funksion të efikasitetit të rekuperatorit dhe vëllimit të ajrit që përpunohet; (rekomandohet 25 kWng/ 15kWtl). Parametral e nevojshëm: Temperatura e ajrit të jashtëm: - Verës ta,ja=38°C - Dimrit ta,ja= -18 Temperatura e ajrit në hedhje nga d'fuz orët: Gjatë dimrit (Ngrohje) 24°C Gjatë verës (Ftohje) 20°C mediumi ngrohës/ftohës- Uji me këto parametra tu, nga=60/75°C tu, ft=8/13°C</p>	copë	2.00	3,500.00	7,000.00
3	<p>Furnizimi i instalimi i njësive: rekuperatorit të energjisë për përgatitjen e ajrit, këmbyesit të nxehtësisë për ngrohje- ftohje, këmbyes elektrik për mbrojtje nga ngrirja 3 kWel, sondat e temperaturës dhe komandën për montim në mur, enën për kondenzat, me kapacitet të përpunimit të ajrit: $V= 3000 \text{ m}^3/\text{h}$. Rekuperator i energjisë me Ef. $\eta > 65\%$ Këmbyes të nxehtësisë ujë - ajër dimensionohet në funksion të efikasitetit të rekuperatorit dhe vëllimit të ajrit që përpunohet; (rekomandohet 18 kWng/ 12kWtl). Parametral e nevojshëm: Temperatura e ajrit të jashtëm: - Verës ta,ja=38°C - Dimrit ta,ja= -18 Temperatura e ajrit në hedhje nga d'fuz orët: Gjatë dimrit (Ngrohje) 24°C Gjatë verës (Ftohje) 20°C mediumi ngrohës/ftohës- Uji me këto parametra tu, nga=60/75°C tu, ft=8/13°C</p>	copë	1.00	3,250.00	3,250.00
4	<p>Furnizimi i instalimi i njësive: rekuperatorit të energjisë për përgatitjen e ajrit, këmbyesit të nxehtësisë për ngrohje- ftohje, këmbyes elektrik për mbrojtje nga ngrirja 3 kWel, sondat e temperaturës dhe komandën për montim në mur, enën për kondenzat, me kapacitet të përpunimit të ajrit: $V= 2500 \text{ m}^3/\text{h}$. Rekuperator i energjisë me Ef. $\eta > 65\%$ Këmbyes të nxehtësisë ujë - ajër dimensionohet në funksion të efikasitetit të rekuperatorit dhe vëllimit të ajrit që përpunohet; (rekomandohet 15 kWng/ 10kWtl). Parametral e nevojshëm: Temperatura e ajrit të jashtëm: - Verës ta,ja=38°C - Dimrit ta,ja= -18 Temperatura e ajrit në hedhje nga d'fuz orët: Gjatë dimrit (Ngrohje) 24°C Gjatë verës (Ftohje) 20°C mediumi ngrohës/ftohës- Uji me këto parametra tu, nga=60/75°C tu, ft=8/13°C</p>	copë	1.00	3,000.00	3,000.00
5	Mbajtësi për rekuperator	copë	6.00	90.00	540.00
6	Grila kundër shiut me dimensione 500x300 mm , të paisur me rrjetën e çelikut për mbrojtje nga depërtimi i mbeturinave dhe gjallesave prodhim nga Klima Oprama.	copë	12.00	38.00	456.00

1. D.H. -

2. B.B. -

3. A.U. -

7	Lidhja elastike për lldhjen e rekueratorit me kanale	copë	22.00	10.00	220.00
8	Punimi dhe montimi i kanaleve katërkëndore nga llamarina e zinguar 0.7-0.8mm per prurjen dhe thihjen e ajrit, me dimensione si në pjesën grafike	kg	14500.00	1.24	17,980.00
9	Për pjesë fazonike dhe material tjetër harxhues paguhet 30% nga vlera e kanaleve	%	0.30	17,980.00	5,394.00
10	Izolimi i kanaleve për prurjen e ajrit, me armallex $\delta=10\text{mm}$	m ²	450.00	9.00	4,050.00
11	Grila me rregullim për ajrin e pastër me dimensione 625x225mm, prodhim nga KlimaOprema, ose të ngjashme	copë	78.00	50.00	3,900.00
12	Lidhja e rekueratorit me furnizim të energjise elektrike dhe komandim dhe leshimi ne pune	copë	6.00	49.00	294.00
Gjithsej totali me TVSH - TOTAL POZ. V					53,084.00 €

VI	VENTILIMI I NYJEVE SANITARE				
1	Ventilator kuli (Fix-Box) CBM 270/270 për thihje te ajrit me kapacitet 2350-3400 m ³ /h, dp=150 pa, me Potenciometer	copë	2.00	500.00	1,000.00
2	Ventilator kanalor për nyjet sanitare me kapacitet TD350/125 280-360 m ³ /h, dp=150 pa, me Potenciometer	copë	2.00	290.00	580.00
3	Ventilator kanalor për nyjet sanitare me kapacitet TD500/160 430-580 m ³ /h, dp=150 pa, me Potenciometer	copë	4.00	300.00	1,200.00
4	Ventilator kanalor për nyjet sanitare me kapacitet TD800/200 800-1100 m ³ /h, dp=150 pa, me Potenciometer	copë	4.00	350.00	1,400.00
5	Furnizimi dhe montimi i PV100 valvolave	copë	112.00	15.00	1,680.00
6	Furnizimi dhe montimi i PV125 valvolave	copë	12.00	18.00	216.00
7	Grilat fikese kundër shiut me dimensione $\varnothing 250$ mm	copë	2.00	25.00	50.00
8	Grilat fikese kundër shiut me dimensione $\varnothing 200$ mm	copë	8.00	24.00	192.00
9	Grila me rregullim për ajrin e pastër me dimensione 425x225mm, prodhim nga KlimaOprema, ose të ngjashme	copë	32.00	44.00	1,408.00
10	Lidhja e ventilatoreve me furnizim të energjise elektrike dhe komandim dhe leshimi ne pune	copë	12.00	27.00	324.00
11	Grila kundër shiut me dimensione 500x300 mm, të paisur me rrjetën e çelikut për mbrojtje nga depertimi i mbeturinave dhe gjallesave prodhim nga Klima Oprema	copë	12.00	43.00	516.00
12	Punimi dhe montimi i kanaleve katërkëndore nga llamarina e zinguar 0.7-0.8mm per prurjen dhe thihjen e ajrit, me dimensione si në pjesën grafike	kg	11700.00	0.63	7,371.00
13	Për pjesë fazonike dhe material tjetër harxhues paguhet 30% nga vlera e kanaleve	%	0.30	7,371.00	2,211.30
Gjithsej totali me TVSH - TOTAL POZ. 6					18,148.30 €

REKAPITULLIMI - PUNËT E INSTALIMEVE MAKINERIKE		
I	NENSTACIONET QENDRORE	105,103.00 €
II	INSTALIMET E BRENDSHME	127,447.80 €
III	NGROHJA NE DYSHEME	34,443.30 €
IV	KONDITIONERET	18,940.00 €
V	VENTILIMI	53,084.00 €
VI	VENTILIMI I NYJEVE SANITARE	18,148.30 €
Gjithsej totali me TVSH		357,166.40

PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE - RRYMAT E FORTE DHE TEKNOLOGJIA INFORMATIVE&KOMUNIKIMET					
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH
1	RRYMA E FORTE				
1.1	KABLOT				

1. D. H. -

2. B. B. -

3. A. U. -

1.1.1	Kabloja furnizuese NYY-J 4X120mm ² (Al) komplet me papuqe prej ormanit OKSH RRJET deri tek ormani kryesor, DEKP dhe futja e tyre ne gypa te brinjezuar. Ketu hyne ,hapja dhe mbyllja e kanalit , shtrimi i shireses se zhavorit 10 cm zhavor nen dhe mbi kabell,shiriti paralajmerues dhe materiali i imet percjelles.	m	400.00	9.80 €	3,920.00 €
1.1.2	Kabloja furnizuese NYY-J 4X95mm ² (Al) komplet me papuqe prej ormanit OKSH RRJET-GJENERATOR deri tek ormani kryesor ,DEKP dhe futja e tyre ne gypa te brinjezuar.	m	400.00	9.15 €	3,660.00 €
1.1.3	Kabloja furnizuese NYY-J 4X120mm ² (Al) komplet me papuqe prej ormanit OKSH RRJET-GJENERATOR deri tek ormanat kryesor te vendosur ne lartesine ku eshte bazamenti i kapriales keto oramane shfrytezohen per furnizimin e reflektorve ne kaprial dhe jane te vendosur 2 ne pjesen perendimore dhe 2 ne pjesen lindore, dhe futja e tyre ne gypa te brinjezuar.Ketu hyne ,hapja dhe mbyllja e kanalit ,shtrimi i shireses se zhavorit 10 cm zhavor nen dhe mbi kabell,shiriti paralajmerues dhe materiali i imet percjelles.	m	1,200.00	9.80 €	11,760.00 €
1.1.4	Kabloja furnizuese NYY-J 4X6mm ² (Cu) komplet me papuqe prej ormanit OKSH RRJET-GJENERATOR - UPS deri tek ormanat kryesor te vendosur ne lartesine ku eshte bazamenti i kapriales keto oramane shfrytezohen per furnizimin e reflektorve ne kaprial per ndricimin e fushes dhe futja e tyre ne gypa te brinjezuar. 2 orman jane ne pjesen perendimore dhe dy ne ate lindore.	m	1,600.00	4.25 €	6,800.00 €
1.1.5	Kabloja furnizuese NYY-J 4X10mm ² (Cu) komplet me papuqe prej ormanit OKSH RRJET-GJENERATOR - UPS deri tek ormanat kryesor DEKP dhe futja e tyre ne gypa te brinjezuar.	m	360.00	6.15 €	2,214.00 €
1.1.6	Kabloja furnizuese PP-Y (NYM) 5x10mm ² (Cu) komplet me papuqe prej ormanit DEKP- RRJET deri tek ormanat DEP1- DEP10,PP-Y (NYM) 5x10mm ² (Cu) dhe futja e tyre ne gypa te brinjezuar.	m	3,520.00	6.15 €	21,648.00 €
1.1.7	Kabloja furnizuese PP-Y (NYM) 5x6mm ² (Cu) komplet me papuqe prej ormanit, DEKP - RRJET -GJENERATOR deri tek ormanat DEP1- DEP10, si dhe prej ormanit OKSH RRJET-GJENERATOR deri tek ormanat	m	3,320.00	4.25 €	14,110.00 €
1.1.8	Kabloja furnizuese PP-Y (NYM) 3x4mm ² (Cu) komplet me papuqe prej ormanit DEKP- RRJET -GJENERATOR - UPS deri tek ormanat, DEP1-DEP6 dhe futja e tyre ne gypa te brinjezuar.	m	1,160.00	2.80 €	3,248.00 €
1.1.9	Kablo e tipit PP/J 3x2.5mm ² per furnizimin e prizeve,ndriquesve per ndriqim te fushes ,ndriquesve per ndriqim te tribinave .Ne qmim llogariten:edhe gypi i brinjezuar ,perqesit per furnizimin e qarqeve njefazore dhe materiali per montimin e prizeve.	m	10,400.00	1.55 €	16,120.00 €
1.1.10	Kablo e tipit PP/J 3x1.5mm ² per ndriqim. Ne qmim llogariten:edhe gypi i brinjezuar Ø20 ,perqesit per furnizimin e qarqeve njefazore dhe materiali per montimin e prizeve.	m	11,000.00	1.10 €	12,100.00 €
1.1.11	Kablo e tipit PP/J 5x2.5mm ² per furnizimin e prizeve dhe furnizimin e reflektorve per ndricimin e fushes .Ne qmim llogariten:edhe gypi i brinjezuar ,perqesit per furnizimin e qarqeve njefazore dhe materiali per montimin e prizeve.	m	3,000.00	1.75 €	5,250.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.1					100,830.00
1.2	ORMANAT ELEKTRIK,PRIZAT,NDERPRESIT				
1.2.1	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor OKSH- RRJET me dimeione (axbxc) .Ormani duhet te permbaje: 9 siguresa thikore 250A me baza 300A ,12 siguresa thikore 32A me baza 63A, 3 siguresa thikore 63A me baza 80A, 3 Nderpreres DFX 250A, 3 Nderpreres DFX 63A, oren 5A , oren tarifore, 12 TMRR 250/5 A , 12 TMRR 125/5 A , 9 TMRR 63/5 A , shkrakesit e mblensionit tip 1 40KA dhe sigures shkritese 125A se bashku me baze , dym,i kompletuar me zbarra RSTN , Xhama per izolim te zbarrave dhe me zbarren e barazimit te potencialit. Ormani eshte i vendosur ne hapsiren sikurse ne situacion. Ne kete pozicion hyne edhe materiali i imet si papuqe, lidhese, termokurrese, butona per shirengim te ormanit. Perqesit per skematizim te pershkohen ne PVC-gypa fleksibil plastik.	cope	1.00	4,800.00 €	4,800.00 €

1. D. H. -

2. B. B. -

3. A. U. -

1,2,2	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor OKSH - RRJET- GJENERATOR me dimeione (axbxc) .Ormani duhet te permbaje: 6 siguresa thikore 160A me baza 200A ,12 siguresa thikore 125A me baza 160A,9 siguresa thikore 32A me baza 63A,1 Nderpreres DPX 250A,6 Nderpreres DPX 160A ,shkrakuesit e mbitensionit lip 1 40kA dhe sigures shkrirese 125A se bashku me baze.,i kompletuar me zbarra RSTN ,xhama per izolim te zbarrave dhe me zbarren e barazimit te potencialit.Ormani eshte i vendosur ne hapsiren sikurse ne situacion. Ne kete pozicion hyjne edhe materiali i imet si :papuqe,lidhese,termokurrese,bulona per shtrengim te ormanit.Percuesit per skematizim te pershkohen ne PVC-gypa fleksibil plastik.	cope	1.00	2,750.00 €	2,750.00 €
1,2,3	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor OKSH RRJET GJENERATOR -UPS me dimeione (axbxc) .Ormani duhet te permbaje: 21 siguresa thikore 32A me baza 63A ,7 Nderpreres DPX 63 ,shkrakuesit e mbitensionit lip 1 40kA dhe sigures shkrirese 125A se bashku me baze.,i kompletuar me zbarra RSTN ,xhama per izolim te zbarrave dhe me zbarren e barazimit te potencialit.Ormani eshte i vendosur ne hapsiren sikurse ne situacion. Ne keke pozicion hyjne edhe materiali i imet si :papuqe,lidhese,termokurrese,bulona per shtrengim te ormanit.Percuesit per skematizim te pershkohen ne PVC-gypa fleksibil plastik.	cope	1.00	1,980.00 €	1,980.00 €
1,2,4	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor DEPK-PERENDIM me dimeione (axbxc) .Ormani duhet te permbaje:3 siguresa thikore 200A me baza250A, 6 siguresa thikore 160A me baza200A, 3 siguresa thikore 100A me baza125A, 66 siguresa thikore 50A me baza63A,1 Nderpreres DPX 250,1 Nderpreres DPX 200,1 Nderpreres DPX 80, 22 Nderpreres DPX 63A, 2 kontaktor CN 20A, i kompletuar me zbarra RSTN ,23 siguresa automatike njeopolare 10A-25A, 2 nderpresa (0-1) 10A, shkrakuesit e mbitensionit lip 1 40kA dhe sigures shkrirese 125A se bashku me baze., xhama per izolim te zbarrave dhe me zbarren e barazimit te potencialit.Ormani eshte i vendosur ne hapsiren sikurse ne situacion. Ne keke pozicion hyjne edhe materiali i imet si :papuqe,lidhese,termokurrese,bulona per shtrengim te ormanit.Percuesit per skematizim te pershkohen ne PVC-gypa fleksibil plastik.	cope	1.00	2,430.00 €	2,430.00 €
1,2,5	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor me kulm mbi bazamentin e betonit duke perfshire bazamentin dhe betonin OSH1,OSH2,OSH3,OSH4 tek shlyllat ndriqese te fushes me dimeione (axbxc) .Ormani duhet te permbaje:3 siguresa thikore 125A me baza 160A, 3 siguresa thikore 32A me baza63A,1 Nderpreres DPX 160A,1 Nderpreres DPX 63A , i kompletuar me zbarra RSTN , 63 siguresa automatike njeopolare 16A, 4 shkrakues mbitensioni, xhama per izolim te zbarrave dhe me zbarren e barazimit te potencialit.Ormani eshte i vendosur ne hapsiren sikurse ne situacion. Ne kete pozicion hyjne edhe materiali i imet si :papuqe,lidhese,termokurrese,bulona per shtrengim te ormanit.Percuesit per skematizim te pershkohen ne PVC-gypa fleksibil plastik.	cope	4.00	1,042.00 €	4,168.00 €
1,2,6	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor ,DEP2,DEP4 me dimeione (axbxc) .Ormani duhet te permbaje:1 Fid40/30mA, 1 Fid63/30mA, 4 kontaktor CN 20A, i kompletuar me zbarra RSTN ,21 siguresa automatike njeopolare 10A-25A, 4nderpresa (0-1),xhama per izolim te zbarrave dhe me zbarren e barazimit te potencialit.Ormani eshte i vendosur ne hapsiren sikurse ne situacion. Ne kete pozicion hyjne edhe materiali i imet si :papuqe,lidhese,termokurrese,bulona per shtrengim te ormanit.Percuesit per skematizim te pershkohen ne PVC-gypa fleksibil plastik.	copë	2.00	382.00 €	764.00 €
1,2,17	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor DEP1,DEP3,DEP5,DEP6,DEP8 me dimeione (axbxc) .Ormani duhet te permbaje:2 Fid40/30mA,2 kontaktor CN 20A, i kompletuar me zbarra RSTN ,20 siguresa automatike njeopolare 10A-25A,2nderpresa (0-1),xhama per izolim te zbarrave dhe me zbarren e barazimit te potencialit.Ormani eshte i vendosur ne hapsiren sikurse ne situacion. Ne kete pozicion hyjne edhe materiali i imet si :papuqe,lidhese,termokurrese,bulona per shtrengim te ormanit.Percuesit per skematizim te pershkohen ne PVC-gypa fleksibil plastik.	copë	5.00	370.00 €	1,850.00 €

1. D. H. -

2. B. B. -

3. A. U.

1,2,18	Porosia dhe vendosja e ormanit kryesor DEP7, DEP9, DEP10, DEP11 me dimeione (axbxc). Ormani duhet te permbaje: 2 Fid40/30mA, 1 kontaktor CN 20A, i kompletuar me zbarra RSTN, 15 siguresa automalike njeopolare 10A-25A, 1nderpresa (0-1), xhama per izolim te zbarrave dhe me zbarren e barazimit te potencialit. Ormani eshte i vendosur ne hapsiren sikurse ne situacion. Ne kete pozicion hyjne edhe materiali i imet sl: papuqe, lidhese, termotkurrese, bulona per shtrengim te ormanit. Perqesit per skematizim te pershkohen ne PVC-gypa fleksibil plastik.	copë	4.00	375.00 €	1,500.00 €
1,2,19	Kuti 6M	cope	62.00	2.40 €	148.80 €
1,2,20	Korniza 6M	cope	62.00	3.80 €	235.60 €
1,2,21	Rama 6M	cope	62.00	4.00 €	248.00 €
1,2,22	Prize njefazore modulare 2M	cope	186.00	3.90 €	725.40 €
1,2,23	Prize njefazore jo modulare (te kompletuar me ram dhe me kuti)	cope	97.00	4.00 €	388.00 €
1,2,24	Priza trifazore -(te kompletuar me ram dhe me kuti)	copë	5.00	5.80 €	29.00 €
1,2,25	Nderpres te thjeshte , allenativ (te kompletuar me ram dhe me kuti)	cope	70.00	5.70 €	399.00 €
1,2,26	Kutija(10x10)cm	copë	75.00	1.00 €	75.00 €
1,2,27	Irak perforcuese(mbajtese) me gozhda te betonit	komplete	40.00	2.90 €	116.00 €
1,2,28	ventilator per banjo	copë	70.00	15.50 €	1,085.00 €
1,2,29	material MP-lfaq per montim te kutijave	lhasë	12.00	5.00 €	60.00 €
1,2,30	Material i imet percjells	paushall	1.00	400.00 €	400.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.2					24,151.80
1.3	INSTALIMI I NDRIQIMIT				
1,3,1	Furnizimi, vendosja e ndriques Artego led, 100W, 13000 lumena per ndriqim te tribunave apo te ngjajshem me po te njejta karakteristika.	cope	70.00	170.00 €	11,900.00 €
1,3,2	Furnizimi, vendosja e ndriquesve Luz Led 1x24W, 3170lumena apo ngjajshem me po te njejta karakteristika.	copë	32.00	50.00 €	1,600.00 €
1,3,3	Furnizimi, vendosja e ndriquesve Regiolux 4x24W, 1750lumena apo ngjajshem me po te njejta karakteristika.	cope	205.00	38.00 €	7,790.00 €
1,3,4	Furnizimi, vendosja e ndriquesve Prolicht led 19x3.2W, 5809.2 lumena apo ngjajshem me po te njejta karakteristika.	cope	205.00	28.00 €	5,740.00 €
1,3,5	Furnizimi, vendosja e ndriquesve prolicht led 18W me sensor apo ngjajshem me po te njejta karakteristika.	cope	137.00	17.00 €	2,329.00 €
1,3,6	Trupa ndriques emergjent 18W te vendosura ne tere objektit me mbishkrime ne baze te pozites ku vendoset si toilette, shkalle koridore dhe dyer evakuese. Pozita e tyre duhet te jete ne kordinim te plote me elaboratin kundra zjarrit.	copë	35.00	20.00 €	700.00 €
1,3,7	Materiali i imet i paspecifikuar	paushall	1.00	100.00 €	100.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.3					30,159.00
1.4	TRAFOSTACIONI, GJENERATORI , UPS				
1,4,1	Porosia, transporti dhe montimi i trafostacionit TS 630 me transformator te thale 630KVA, 10(20)kV/0.4kV, +2.5%,-2.5% me shtepize nga llamarina, bazamenti per vendosjen e blindes, kthina hyrse dhe transformatorike 10(20)kV 630A me FS6 i vendosur ne kthinen teknike. Ne kete pozicion hyjn: kabllimet 10KV, 400V, siguresat e nevojshme, kyqja ne llnjen 10kV ne rrjeten e distribucionit, grupin males me ore 5A, Ring 24kV(2+1) SF6, Realizimin e tokezimit mbrojtjes dhe punes me shirit lokezues FEJn25x4mm dhe perques pF 1x50 dhe gypa tokezues 75/1500mm, nderlidhjen e nevojshme me agregat dhe UPS per furnizim te panderpre me energji elektrike, atestet dhe materialet e nevojshme per funksionalizim. <i>Zgjidhja teknike dhe pelqimi elektroenergetik nga KEOS te mirren para se te ekzekutohen punet per montimin e kalije transformatori. Te gjitha punet duhet kryer sipas pelqimit elektroenergetik dhe zgjidhjes teknike. Ky pozicion ekzekutohet ne kthinen teknike ne llogji.</i>	copë	1.00	34,000.00 €	34,000.00 €

1. D. H. -

2. B. B. -

3. A. U. -

1.4.2	Zhvendosja e transformatorit ekzistues TS 630 të banorve nga pozicioni aktual dhe vendosja e tij në pozicionin e ri nën Tribunal Jugore, në afërsi të transformatorit në stadiumin, me të gjitha elementet përcjello bazament, kthina hyrse dhe dalje, kabllë 10kV, siguresat e nevojshme, kyçja në linjat 10kV etj. Në këtë pozicion të përfshihet edhe vazhdimi(muf) i kabllove për furnizimin e objekteve banesore ekzistuese NYY-J 4X120mm ² (Al), me gjatësi 600m. <u>Zgjidhja teknike dhe pelqimi elektroenergetik nga KEDS të mirren para se të ekzekutohen punët për montimin e kësaj transformatori. Të gjitha punët duhet kryer sipas pelqimit elektroenergetik dhe zgjidhjes teknike. Ky pozicion ekzekutohet në kthinen teknike në Jug.</u>	copë	1.00	40,000.00 €	40,000.00 €
1.4.2	Porosia, transporti dhe montimi i gjeneratorit pa zhurim me fuqi 400kVAi pajisur me ormanin perkaltes, rezervuarin për 6h, pajisjet për shikarim të gazrave në një largësi 20m nga kthina. Në këtë pozicion hyjnë edhe realizimi i ndërlikohjes agregat -rjet për furnizim të pandërprerë të energjisë elektrike, atestet dhe materialet e nevojshme për funksionalizim. <u>Ky pozicion ekzekutohet në kthinen teknike në Jug.</u>	copë	1.00	31,000.00 €	31,000.00 €
1.4.3	Porosia ,furnizimi dhe montimi i UPS: 3X20kVA,400V/230V.Në këtë pozicion hyn edhe ormani ndërlikohjes ,kablloimet e nevojshme ,leshimin në punë, atestet dhe materialet e nevojshme për funksionalizim. <u>Ky pozicion ekzekutohet në kthinen teknike në Jug.</u>	copë	1.00	25,000.00 €	25,000.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.4					130,000.00
1.5	INSTALIMI I PËRTOKËZIMIT-MBROJTËS DHE RRUFEPRITESIT				
1.5.1	Porosia, furnizimi dhe vendosja e shiritit të zinguar Fe/Zn25x4mm në pjesën e themeleve për realizimin e lloqezimit të rrufepritesit, dhe vendosja e po te njëjtit shirit në kulm për realizimin e linjave pranuese. Të gjitha daljet prej themeilit të punohen me të njëjtin shirit, kurse lidhjet të bëhen me paisje kryqëzuese. Këtu hyjnë edhe rrufekapesit dhe kuadrat testuese.	m	3950.00	3.00 €	11,850.00 €
1.5.2	Porosia, furnizimi dhe montimi i mbajtësve në kulm, të larguara në distancë 1m ndërmjet tyre. Të merret parasysh mënyra e vendosjes së mbajtësve në mënyrë që mos të vie dëri të dëmtimi i kulmit dhe atikes.	copë	3200.00	2.00 €	6,400.00 €
1.5.3	Porosia, furnizimi dhe lidhja e paisjeve kryqëzuese.	copë	280.00	2.00 €	560.00 €
1.5.4	Sonda përtokëzuese Ø75mm/1500mm, e cila fulet në gropën e hapur më parë e pastaj pas fuljes së gypit, gropë mbushet me dhe të ngjeshur.Sondat përmes lidhësve(paisjeve kryqëzuese) të lidhen me përtokëzuesin-shirit të themeilit.	copë	28.00	26.00 €	728.00 €
1.5.5	Matja, alesti i përtokëzimit dhe shqyrtimi i punëve të kryera për instalimin e përtokëzimit mbrojtës Çmimi i pjet paushall.	paushall	1.00	250.00 €	250.00 €
Gjithsej totali me TVSH - POZICIONI 1.5					19,788.00

REKAPITULLIMI - PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE - RRYMAT E FORTA DHE TEKNOLOGJIA INFORMATIVE&KOMUNIKIMET		
1	RRYMA E FORTE	100,830.00 €
2	ORMANAT ELEKTRIK,PRIZAT,NDËRPREST	24,151.80 €
3	INSTALIMI I NDRIQIMIT	30,159.00 €
4	TRAFOSTACIONI,GJENERATORI ,UPS	130,000.00 €
5	INSTALIMI I PËRTOKËZIMIT-MBROJTËS DHE RRUFEPRITESIT	19,788.00 €
Gjithsej totali me TVSH		304,928.80 €

2	RRYMA E DOBËT				
2.1	Rrjetet kompjuterik				
Nr.	Përshkrimi	Njësia Matëse	Sasia	Çmimi njësi me TVSH	Çmimi total me TVSH

1. D.H. - 
2. B.B. - 
3. A.H. - 

2.1.1	Furnizim dhe instalim me kablo UTP CAT6, Nga prodhuesi Belden, Panduit apo ekuivalent	metër	9600.00	1.00	9,600.00
2.1.2	Furnizim dhe instalim me kablo Fiber Optic Multi-Modë, Nga prodhuesi Belden, Panduit apo ekuivalent - 6 Fiber Indoor/Outdoor, 1x FO-12 fibres MM 9/125µm Black, Riser Rated	metër	8100.00	0.80	6,480.00
2.1.3	Furnizim dhe instalim me prize interneti 1 x RJ45 CAT6 per instalim ne mur te prodhuesit Schneider, Legrand apo ekuivalent.. Komplet me kornizen dhe kulline per instalim; ngjyre e bardhe	copë	28.00	7.50	210.00
2.1.4	Furnizim dhe instalim me prize interneti 2 x RJ45 CAT6 per instalim ne mur, te jashme te prodhuesit Schneider, Legrand apo ekuivalent.. Komplet me kornizen dhe kulline per instalim; ngjyre e bardhe.	copë	82.00	15.00	1,230.00
2.1.5	Furnizim dhe instalim me kabinet per paisje te rjetes 42U (Rack Cabinet 42U),Standard 19" 42U; metalik; me derë me çelës	copë	8.00	520.00	4,160.00
2.1.6	Furnizim dhe instalim me patch Panel CAT6 24 ports, Standard 19" 1U me module apo punch.	copë	6.00	49.00	294.00
2.1.7	Furnizim dhe instalim me cable organizer 19"1U,Standard 19" 1U.	copë	10.00	11.00	110.00
2.1.8	Furnizim dhe instalim me Firewall, ekuivalent me Fortinet Fortigate 1000C	copë	2.00	4,100.00	8,200.00
2.1.9	Furnizim dhe instalim me Firewall Data Analyzer, Ekuivalent me Fortinet Fortianalyzer 1000C.	copë	1.00	2,200.00	2,200.00
2.1.10	Furnizim dhe instalim me Core Gigabit Switch 24 Fiber Optic ports, Ekuivalent me Extreme Networks S4-Series	copë	1.00	1,000.00	1,000.00
2.1.11	Furnizim dhe instalim me Gigabit Switch 24 ports Ekuivalent me Extreme Networks 800-Series.	copë	6.00	750.00	4,500.00
2.1.12	Furnizim dhe instalim me Gigabit Switch 24 ports PoE Ekuivalent me Extreme Networks 800-Series	copë	6.00	1,900.00	11,400.00
2.1.13	Furnizim dhe instalim me Gigabit Switch 48 ports PoE Ekuivalent me Extreme Networks 800-Series	copë	1.00	2,900.00	2,900.00
2.1.14	Furnizim dhe instalim me WiFi Access Point Controller Ekuivalent me Extreme Networks C25 Controller WS-C25	copë	2.00	500.00	1,000.00
2.1.15	Furnizim dhe instalim me WiFi Access Point Indoor Ekuivalent me Extreme Networks AP3705I	copë	20.00	175.00	3,500.00
2.1.16	Furnizim dhe instalim me WiFi Access Point Outdoor, Ekuivalent me Extreme Networks AP3660	copë	1.00	215.00	215.00
2.1.17	Furnizim dhe instalim me gyp brinor PE për realizimin e instalimeve elektrike, FI13 Te dedikuar per perqes CAT6, komplet me pjeset perçellose per instalim ne mur (suva)	metër	800.00	0.35	280.00
2.1.18	Furnizim dhe instalim me Cat6 Ethernet Patch Cable CAT6, 0.5m Brand name CAT6	copë	80.00	1.00	80.00
2.1.19	Furnizim dhe instalim me UPS per servere 2000VA per server room, Ekuivalent me APC Smart-UPS C 2000VA LCD RM 2U 230V	copë	8.00	1,150.00	9,200.00
2.1.20	Furnizim dhe instalim i kanaleve metalike për instalim horizontal te kablove elektrike, 200x60 mm, Te dedikuar per instalim horizontal te kablove te rjetes kompjuterike, komplet me pjeset perçellose per instalim ne plafone betoni, pëmbi Armstrong plafonin, Te mbahet distance paralele min 30cm nga kantet e dedikuara per kabllot e energjise elektrike.	metër	3300.00	5.00	16,500.00
2.1.21	Material tjetër (paushall)	copë	1.00	700.00	700.00
2.1.22	Dokumentimi dhe testimet, Te dorëzohet projekt i zbatuar me te ateslet perkatese.	copë	1.00	400.00	400.00
Gjithsej totali me TVSH - Pozicioni 2.1					84,159.00
2.2	Sistemi i alarmit kundër zjarrit				
2.2.1	Furnizim dhe instalim i panelit komandues adresibil për alarmin kundër zjarrit.Ekuivalent me Olympia-electronics BSR-1116 - 1 loop, 16 zone control panel adresibil, me kapacitet per 250 adresa	copë	1.00	650.00	650.00
2.2.2	Furnizim dhe instalim i detektoreve adresibil tymi + nxehtesi per alarmin kunder zjarrit,Ekuivalent me Olympia electronics BSR-6057/A	copë	184.00	24.00	4,416.00
2.2.3	Furnizimi dhe instalim i sirenës/dritës alarmuese adresibile për përdorim të jashtëm,Ekuivalent me Olympia-electronics BS-522 - Sirene autonome per perdorim te jashtem 120dB, 24VDC,Ekuivalent me Olympia-electronics BS-522 - Sirene autonome per perdorim te jashtem 120dB, 24VDC	copë	7.00	70.00	490.00
2.2.4	Furnizim dhe instalim i sirenës/dritës alarmuese adresibile për përdorim të brendshëm,Ekuivalent me Olympia-electronics BS-531 - Sounder beacon for fire detection system 24VDC 100dB/1m	copë	25.00	25.00	625.00

1. D.H. - *[Signature]*
2. B.B. - *[Signature]*
3. A.U. - *[Signature]*

2.2.5	Furnizim dhe instalim i butonave/sulave shlypëse adresibile për alarmin kundër zjarrit, Ekuivalent me Olympia-electronics BSR-5036/A - Addressable manual	copë	10.00	30.00	300.00
2.2.6	Furnizim dhe instalim i kabllit të dedikuar për alarmin kundër zjarrit, Kablllo i alarmit të zjarrit 2x1.5mm, rezistent ndaj zjarrit, ngjyre të kuqe	m'	1800.00	1.00	1,800.00
2.2.7	Furnizimi dhe instalimi i Shenjave sinjalizuese emergjente, Standard me ngjyre të gjelbert dhe drite emergjente.	copë	75.00	20.00	1,500.00
2.2.8	Furnizim dhe instalim i kanaleve metalike për instalim horizontal të kabllave të sistemit të alarmit si dhe të zerimit të brendshëm, 75x50 mm, 75x50mm wire mesh apo galvanizet perforated sheet për instalim mbi pllafonin e lëshuar, komplet me pjeset tjera për instalim	m'	500.00	6.00	3,000.00
2.2.9	Material tjetër (paushall)	copë	1.00	345.00	345.00
2.2.10	Dokumentimi dhe testimet, Te dorëzohet projekti i zbatuar me të atesatet perkalese.	copë	1.00	200.00	200.00
Gjithsej totali me TVSH - Pozicioni 2.2					13,326.00
2.3	Sistemi i vëzhgimit - CCTV				
2.3.1	Furnizimi dhe instalim me NVR Server me minimum 14TB Storage dhe licencat perkalese per minimum 160 kamera, Ekuivalent me Acti INR-470	copë	1.00	6,900.00	6,900.00
2.3.2	Furnizimi dhe instalimi me IP kamera PTZ Fast-Dome per instalim te jashtem ne mbulesen e tribunave, komplet me pjeset perçjellëse per instalim, Ekuivalent me Acti B922, 5MP, 36x optical zoom, 3096(H) X 2202(V) (6.82 MP), 51.14° - 2.17°H, 39.62° - 1.62°V	copë	5.00	2,800.00	14,000.00
2.3.3	Furnizim dhe instalim me IP kamera PTZ Mini-Dome per instalim te jashtem ne te gjitha zonat publike, per instalim ne pllafonet e varura, Ekuivalent me Acti B912, 5MP, 3096(H) X 2202(V) (6.82 MP), 10x optical zoom, 12 W (PoE)	copë	64.00	190.00	12,160.00
2.3.4	Furnizimi dhe instalimi me monitor 42 inch - per operatoret; brandname, Brand name: Display size (diagonal): Minimum 42"; Display type: LCD (Flat) or equivalent; Interface and performance features: Standard; Monitor Management: Standard; Operating temperature: 0°C - 35°C; 1080p Full HD; Warrantly period: Minimum 1 Year	copë	1.00	420.00	420.00
2.3.5	Furnizimi dhe instalimi me PC per CCTV monitorim, Me minimum performancat: i7 Processor gjenerata 12, min 8GB RAM, 256GB SSD HDD, 4GB Graphic Card w/ 4 HDMI ports	copë	1.00	1,000.00	1,000.00
2.3.6	Furnizimi dhe instalimi me fiber optic media converter, Hardened IP30 rated 100/1000 Base-T Ethernet to SFP converter, Ekuivalent me Trendnet TI-F11SFP; Extreme - 40 to 75 °C (-40 to 167 °F) operating temperature range; komplet me power supply (model TI-M6024)	copë	8.00	140.00	1,120.00
2.3.7	Furnizimi dhe instalimi me fiber optic cable, multimode 50/125 um, outdoor, Ekuivalent me Corning 6 Strand 50/125 Multimode OM3 Indoor/Outdoor Riser Fiber Optic Cable - Black	m	500.00	5.00	2,500.00
2.3.8	Material tjetër	copë	1.00	250.00	250.00
2.3.9	Dokumentimi dhe testimet, Te dorëzohet projekti i zbatuar me atesatet perkalese.	copë	1.00	100.00	100.00
Gjithsej totali me TVSH - Pozicioni 2.3					38,450.00
2.4	Sistemi i zërimit				
2.4.1	Furnizimi dhe instalimi me altoparlant per zerimin e tribunave ne Perendim per instalim ne strukturen e mbuleses se tribunave, komplet me paisjet per instalim, Ekuivalent me RCF P6215	copë	7.00	1,300.00	9,100.00
2.4.2	Furnizimi dhe instalimi me 2 channel power amplifier, 2 x 1700 W RMS @ 20hm (3400 W RMS bridged @ 40hm), Ekuivalent me RCF DPS 3000	copë	2.00	1,500.00	3,000.00
2.4.3	Furnizimi dhe instalimi me 2 channel power amplifier, 2 x 1400 W RMS @ 2 Ohm (2800W RMS bridged @ 40hm), Ekuivalent me RCF HPS 2500	copë	4.00	1,000.00	4,000.00
2.4.4	Furnizimi dhe instalimi me 4 INPUTS, 8 OUTPUT DIGITAL PROCESSOR, Ekuivalent me RCF DX 4008	copë	2.00	1,700.00	3,400.00
2.4.5	Furnizimi dhe instalimi me 42U rack per paisjet e zerimit, per instalim ne dhomen e kotrolles - tribuna	copë	1.00	600.00	600.00
2.4.6	Furnizimi dhe instalimi me 4 x 4.0 mm² (AWG 12) stranded high conductivity bare copper conductors with polyolefin insulation, Indoor/Outdoor application, Ekuivalent me Belden 1312A Speaker Cable, 4 Conductor 12 AWG, BC, Unshielded, CM	m	2,780.00	6.00	16,680.00

1. D.H. - *[Signature]*
2. B.B. - *[Signature]*
3. A.U. - *[Signature]*

2.4.7	Furnizimi dhe instalimi me 3-Zone CD/USB/Bluetooth/MP3 Digital Receiver Amplifier, Ekuivalent me RCF ES 3323-II	copë	1.00	1,800.00	1,800.00
2.4.8	Furnizimi dhe instalimi me 3 ZONES PAGING MICROPHONE, Ekuivalent me RCF BM 3003	copë	1.00	300.00	300.00
2.4.9	Furnizimi dhe instalimi me power amplifier, 70-100V output/channel, 500W RMS, Ekuivalent me RCF UP 8501	copë	2.00	900.00	1,800.00
2.4.10	Furnizimi dhe instalimi me altoparlant pllafoni (Fire Dome), Power (selectable) at 100V: 6 W – 3 W – 1.5 W – 0.75W, Ekuivalent me RCF PL 50EN	copë	35.00	50.00	1,750.00
2.4.11	Furnizimi dhe instalimi me speaker cble 100V, 2x1.5mm ² , fire resistant, Ekuivalent me RCF CV 215	m	920.00	1.50	1,380.00
2.4.12	Furnizimi dhe instalimi me kanal metalik 150x60mm per instalim te kablove te zerimit ne tribuna, komplet me pjeset percjellese per instalim, 150x60mm wire mesh apo galvanized perforated sheet, me mbulesa per mbrojje nga elementet, per instalim te jashtem	m	700.00	6.00	4,200.00
2.4.13	Material tjetër per instalimin e sistemit te zerimit	copë	1.00	1,000.00	1,000.00
2.4.14	Dokumentimi dhe testimet, Te dorezohet projekti i zbatuar me ateslet perkatese.	copë	1.00	150.00	150.00
Gjithsej totali me TVSH - Pozicioni 2.4					49,160.00
2.5	Radiokomunikimi				
2.5.1	Furnizimi dhe instalimi me radio baze VHF ose UHF (brezi frekuencore te percaktohet nga autoriteti perkates per sigurimin e stacionit) per instalim ne dhomen e kontrollit dhe dhomen e sigurimit, me fuqi transmetimi minimum 40w, rand name Motorola apo Kenwood.	copë	2.00	1,000.00	2,000.00
2.5.2	Furnizimi dhe instalimi me antene VHF ose UHF me specifikat perkatese per radio baze, si dhe pjeset percjellese per instalim ne mur, Brand name	copë	2.00	74.00	148.00
2.5.3	Furnizimi dhe instalimi me kablo koaksiale LMR-400 LMR-400 Flexible Low Loss Communications Coax	m	165.00	5.00	825.00
2.5.4	Material tjetër per instalimin e sistemit te radio komunikimit, Konektore, lidhese, izolim hidraulik, kanale te kablove, etj.	copë	1.00	200.00	200.00
2.5.5	Dokumentimi dhe testimet, Te dorezohet projekti i zbatuar me ateslet perkatese.	copë	1.00	130.00	130.00
Gjithsej totali me TVSH - Pozicioni 2.5					3,303.00

REKAPITULLIMI - RRYMA E DOBËT		
1	Rrjeti kompjuterik	84,159.00 €
2	Sistemi i alarmit kundër zjarrit	13,326.00 €
3	Sistemi i vëzhgimit - CCTV	38,450.00 €
4	Sistemi i zërimit	49,160.00 €
5	Radiokomunikimi	3,303.00 €
Gjithsej totali me TVSH		188,398.00 €

REKAPITULLIMI		
1	PUNËT NDËRTIMORE	2,996,730.46 €
2	PUNËT E HIDROINSTALIMEVE	101,571.25 €
3	PUNËT E INSTALIMEVE MAKINERIKE	357,166.40 €
4	PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE - RRYMAT E FORTA DHE TEKNOLOGJIA INFORMATIVE&KOMUNIKIMET	304,928.80 €
5	RRYMA E DOBËT	188,398.00 €
Gjithsej totali me TVSH		3,948,794.91 €

1. D. H. - *[Signature]*
2. B. B. - *[Signature]*
3. A. U. - *[Signature]*





Dega GJAKOVË

Numri i polices 060040010097145

1 Të dhënat për agjentin - Agent details

Emri dhe mbemri	Adresa	Nr. i tel	Nr. ID
Burim Nuza-01052	Gjakovë, Filiala	044/270-657	004001

2 SIGURUESI / Garantuesi: Kompania e Sigurimit " SIGKOS " sh.a., Prishtinë

I SIGURUARI	FIDANI L SHPK & INFRA PLUS SHPK & COMPANY MURSELI & FIDANI BETON SHPK		
Adresa	Baballoq, Rruga Arben Qerimaj, Nr.180 Deçan		
Përfaqësuar nga Z.	LULZIM BEQIRAJ	Nr. i biznesit	811990177

3 Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë , të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë lloj sigurimi.

Përshkrimi i mbulesës siguruese / Garancisë - Lloji: SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT
RËNOVIMI I STADIUMIT TË QYTETIT NË GJAKOVË-TRIBUNA PERENDIMORE
ME NR.PROKURIMIT-632-24-5437-5-1-1

a) Sigurimi i tenderit, Ekzekutimi i tenderit, Sigurim tjetër b) Titulli i mbulesës siguruese, c) Numri i prokurimit, etj.

Përfituesi	Komuna e Gjakovës
Adresa	Rr "Nënë Tereza"
Shuma e siguruar €	394,897.50 €

4 LËNDA E GARANCISË: Detyrimet e Palëve sipas kësaj Police të Sigurimit janë:

- Mbështetur në këtë Policë- Garancie, Siguruesi/Garantuesi merrë përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me këtë Policë.
- Efekt i veprues i kësaj Police - Garancie, që do të thotë fillimi i detyrimit të Siguruesit / Garantuesit fillon mbas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar në marrëveshjet dhe/ose kontratat e lidhura në mes të të Siguruarit/Kontraktuesit dhe Përfituesit që sjellin detyrimet kontraktore për kontraktuesin, që do të thotë se Përfituesi nuk mund të paraqes kërkesa në zbatim të kësaj Police kur Kontraktuesi është brenda afatit për përmbushjen e detyrimeve të tij ndaj Përfituesit sipas dispozitave në fuqi.
- Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit/Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit/ Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
- Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj Përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi tek Siguruesi / Garantuesi)

Periudha e sigurimit/garancisë Fillon me: 02.09.2024 Mbaron me: 02.10.2027

Shuma e siguruar	Primi neto €	TVSH	Primi total €
394,897.50 €	21,916.80 €	3,945.02 €	25,861.82 €

Ky Sigurim është lidhur sipas Kushteve të Përgjithshme të Sigurimit të Garancive të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.

Primi i sigurimit paguhet tërësisht / Premium is paid completely 25,861.82 € Data 30.08.2024 Me këste: Numri i kësteve / In Installments: Nr. of Inst.

Shënime tjera:
I Siguruari / The Insured LULZIM BEQIRAJ Data e lëshimit / Issued date 30.08.2024 Siguruesi / The Insurer Burim Nuza-01052



SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

Për: **Komuna e Gjakovës**
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues").

Në emër të: **FIDANI L SHPK & INFRA PLUS SHPK & COMPANY MURSELI & FIDANI BETON SHPK, Baballoq, Rrugë**
(në vazhdim "operatori ekonomik").

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: **RENOVIMI I STADIUMIT TE QYTETIT NE GJAKOVE-TRIBUNA PERENDIMORE**
ME NR.PROKURIMIT-632-24-5437-5-1-1

Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri;

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **Tre qinde e Nentedhjete e Kater mije e Tete qinde e Nentedhjete e Shtate e Pes 394,897.50 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektive se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetë pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **394,897.50 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejt që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin 'e pranimit'.

Kjo siguri është e vlefshme **1125 ditë prej 02.09.2024 deri më 02.10.2027**
Garancioni në fjalë skadon tërësisht dhe në mënyrë automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i bankës ose i institucionit financiar

K.S. "SIGKOS" Sh.a.
Lagjja Kalabria, Kompleksi Riera, Hyrja Z10, Magjistralja
Prishtinë-Shkup, 10000 Prishtinë, Kosovë

Data
30.08.2024

PJESA V E KONTRATËS : IDENTIFIKIMI FINANCIAR

MBAJTËSI I LLOGARISË	
Emri	FIDANI L SHPK
Adresa	ARBEN QERIMAJ NR 180 BABALLOQ –DEÇAN
Qyteti	DEÇAN
Kodi Postar	51000
Kontakti	LULZIM BEQIRAJ
Telefoni	049 407 020
Fax	
E-mail	info@fidanil.com
Numri i TVSH	330537920

BANKA	
Emri	NLB PRISHTINA
Adresa	RRUGA “ NËNA TEREZË “ NR 363
Qyteti	GJAKOVE
Kodi Postar	50000
Shteti	REPUBLIKA E KOSOVËS
Llogaria Bankare	1704017600263907
IBAN (opcionale)	
BIC (Opcionale)	

SHËNIME:

