



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E GJILANIT

OPŠTINA GNJILANE/MUNICIPAL GJILAN / GILAN BELEDIYESI



KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 651-24-2309-5-2-1/C618

KUVENDI KOMUNAL- GJILAN, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

EL-BAU SH.P.K., LIMON STANECI P.N., GJILAN (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Lot 1 -Ndërtimi kanalizimit atmosferik tek Parku Baja dhe Lot 2 Ndërtimi I rrugëve dhe kanalizimi ne fshatin Zhegër-Gjilan

Lot 2 Ndërtimi I rrugëve dhe kanalizimi ne fshatin Zhegër-Gjilan

Nr i prokurimit	651-24-2309-5-2-1
Nr i brendshëm	GL 651 24 22 521

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

“Lot 2 Ndërtimi I rrugëve dhe kanalizimi ne fshatin Zhegër-Gjilan” Sipas Aneksit I Specifikat Tekenike të detyrueshme të DT si dhe Listës së përshkrimit të çmimeve paramsës dhe parallogarisë.

1.2 Afati i fillimit te punimeve është 15 dite pas nënshkrimit te kontratës , ndërsa afati i përfundimit jo me gjate se 180 dite nga data e lëshimit te Letrës për Fillimin e punëve nga Menaxheri i Kontratës.

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë:: **178,291.70– Njëqindë e shtatëdhjetë e tetë mijë e dyqindë e nëndhejt e një euro .shtatëdhjetë cent .**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3

Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria); 10.05.2024

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.


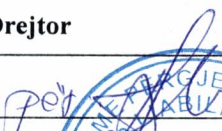


4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Për Kontraktuesin

Emri:	Kujtim Bajrami	Emri:	Fatlum Pireva
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	19.06.2024	Data:	19.06.2024
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 651-24-2309-5-2-1/C618

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Gjuha Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	<i>Kerkes qe vlen per Lot 1 dhe 2</i> <i>Shuma e Sigurisë së Ekzekutimit është 10 % e vlerës totale të kontratës për kohëzgjatjen e periudhës prej jo me pak se 225 ditëve nga muajve nga data e nënshkrimit të kontratës.</i>
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. Me rastin e nënshkrimit të kontratës OE është i obliguar OE të dorëzojë edhe Polisen e sigurimit.
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës se Menaxherit të kontratës.

Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: Lot 1 dhe Lot 2 –Afati I fillimit të punimeve është 15 dite pas nënshkrimit të kontratës , ndërsa afati I përfundimit jo me gjatë se 180 ditë nga data e lëshimit të Letrës për Fillimin e punëve nga Menaxheri i Kontratës
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit do të caktohet me vendim të veçant nga ZKA.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake.
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës. Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 të KPK. Kontraktuesi me kërkesë mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me Polisë të sigurimit apo dokument bankar i lëshuar nga ndonjë Kompani e Sigurimeve apo Bankë e Licensuar nga Banka Qendrore e Kosovës, prej 10% të vlerës së përgjithshme të kontratës me afat validiteti prej (12 muaj) nga data e lëshimit të certifikatës për pranimit të përkohshëm të punimeve . Shuma e parave të mbajtura do të mbahet gjatë periudhës së defekteve (12 muaj).
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është <i>12 muaj.</i>
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përçindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përçindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se

		<p>nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë.</p> <p>Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.</p>
--	--	---

PARAMASA PËR NDËRTIMIN E RRUGËVE NË FSHATIN ZHEGËR
KRAHU 1 - B/L=4.00m/116.00m

Nr.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total (€)
1. PUNËT PËRGATITORE					
1.1	Shënimi i trasës para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit.	m'	116.00	0.30	34.80 €
1.2	Përgatitja e punishtës, prerja e shkurreve, drunjëve, pastrimi i terrenit dhe bartja deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres. Në këtë pozicion është paraparë edhe vendosja e shenjave për paralajmërim si dhe njoftimi i kalimtarëve për rrezikun nga punimet në vendëpunishte.	paushall	1.00	50.00	50.00 €
1.3	Prerja e asfaltit me makinë tek pjesa e demtuar e rruges kryesore.	m'	15.00	1.00	15.00 €
1.4	Demolimi dhe heqja e skajorëve dhe kubëzva në pjesën e trasës së rrugës. Në çmim të llogaritet pastrimi dhe bartja deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres.	m ²	25.00	1.00	25.00 €
Gjithsej:					124.80 €

2. PUNËT E DHEUT					
2.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të për hapjen e nënbazës së rrugës duke përfshirë ngarkimin dhe bartjen deri deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres.	m ³	423.14	3.00	1,269.41 €
2.2	Gërmimi i dheut të kategorisë së V-të dhe VI-të për hapjen e nënbazës së rrugës duke përfshirë ngarkimin dhe bartjen deri deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres.	m ³	181.34	5.00	906.72 €
2.3	Rrafshimi i nënbazës së rrugës me makinë dhe ngjeshja me cilindër vibruës deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=30Mpa.	m ²	638.00	0.50	319.00 €
2.4	Hapja e kanaleve për largimin e ujërave atmosferike në formë trapezi sipas detale të dhëna në projekt.	m'	100.00	1.00	100.00 €
Gjithsej:					2,595.13 €

3. PUNËT E MBISTRUKTURËS					
3.1	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së tamponit me material të granular 0-60mm me trashësi t=20cm në gjendje të ngjeshur me saktësi deri në ±3cm. Ngjeshja me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=50MPa. Kontrolli i modulit të ngjeshjes sipas proves me pllake rrethore me diametr 30cm. Testimi behet ne materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshem, DIN 18134.	m ³	127.60	10.00	1,276.00 €

PARAMASA PËR NDËRTIMIN E RRUGËVE NË FSHATIN ZHEGËR
KRAHU 2 - B/L=5.00m/150.00m

Nr.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total (€)
1. PUNËT PËRGATITORE					
1.1	Shënimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit.	m'	150.00	0.30	45.00 €
1.2	Përgatitja e punishtës, prerja e shkurreve, drunjëve, pastrimi i terenit dhe bartja deri në deponi të caktuar nga organi mbikeqyres. Në këtë pozicion është paraparë edhe vendosja e shenjave për paralajmërim si dhe njoftimi i kalimtarëve për rrezikun nga punimet në vendëpunishte.	paushall	1.00	50.00	50.00 €
1.3	Prerja e asfaltit ekzistues me makinë.	m'	31.00	1.00	31.00 €
1.4	Demolimi dhe heqja e asfaltit egzistues trashësia e të cilit varion mesatarisht nga 7-10cm. Në çmim të llogaritet pastrimi dhe bartja deri në deponi të caktuar nga organi mbikeqyres.	m ²	675.00	1.00	675.00 €
Gjithsej:					801.00 €

2. PUNËT E DHEUT					
2.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të për hapjen e nënbazës së rrugës duke përfshirë ngarkimin dhe bartjen deri deri në deponi të caktuar nga organi mbikeqyres. Në këtë pozicion është llogaritur edhe gërmimi i kanalit për vendosjen gjypit për largimin e ujerave atmosferike.	m ³	337.38	3.00	1,012.14 €
2.2	Rrefshimi i nënbazës së rrugës me makinë dhe ngjeshja me cilindër vibrues deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=30Mpa.	m ²	1,050.00	0.50	525.00 €
Gjithsej:					1,537.14 €

3. PUNËT E MBISTRUKTURËS					
3.1	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së nënstrukturës së rrugës me material guror mbushës 0-150mm. Ngjeshja të bëhet me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=40MPa. Kontrolli i modulit të ngjeshjes të bëhet sipas provës me pllakë rrethore me diametër 30cm. Testimi bëhet në materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshëm, DIN 18134.	m ³	7.07	10.00	70.70 €
3.2	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së tamponit me material të granular 0-31.5mm me trashësi t=15cm në gjendje të ngjeshur me saktësi deri në ±3cm. Ngjeshja me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=70MPa. Kontrolli i modulit të ngjeshjes sipas provës me pllakë rrethore me diametër 30cm. Testimi bëhet në materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshëm, DIN 18134.	m ³	157.50	10.00	1,575.00 €
3.3	Ngritja e pusetave kontrolluese të kanalizimit egzistues deri në niveletën e projektuar, furnizimi dhe montimi i pjesës konike Ø600 dhe kapakëve të pusetave prej materialit "DUCTIL" sipas standardeve ISO-9001 dhe ISO-14001 me aftësi mbajtëse 40 ton. Në çmim të kalkulohet edhe konusi dhe unaza apo pllaka prej betonit të armuar për montimin dhe fiksimin e tyre për pusete. Vërejtje: Sasia është kalkuluar nga informatat e marra nga banoret dhe në raste specifike mund të ndryshojë!	copë	1.00	250.00	250.00 €
3.4	Furnizimi dhe punimi i rigolave nga betoni C-30/37 mbi bazën e betonit C-25/30 me gjerësi 75cm, (vendosja sipas detaleve të dhëna në projekt dhe standardeve EN-1339 -2008).	m'	120.00	10.00	1,200.00 €
3.5	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i asfaltbetonit 0-16 të njëtrajtshëm me trashësi t=7cm në gjendje të ngjeshur sipas standardeve EN 12697.	m ²	830.00	13.00	10,790.00 €

PARAMASA PËR NDËRTIMIN E RRUGËVE NË FSHATIN ZHEGËR
KRAHU 4 - B/L=4.00m/351,00m

Nr.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total (€)
1. PUNËT PËRGATITORE					
1.1	Shënimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit.	m'	351.00	0.30	105.30 €
1.2	Përgatitja e punishtës, prerja e shkurreve, drunjëve, pastrimi i terrenit dhe bartja deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres. Në këtë pozicion është paraparë edhe vendosja e shenjave për paralajmërim si dhe njoftimi i kalimtarëve për rrezikun nga punimet në vendëpunishte.	paushall	1.00	50.00	50.00 €
Gjithsej:					155.30 €

2.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të për hapjen e nënbazës së rrugës duke përfshirë ngarkimin dhe bartjen deri deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres.	m ³	860.42	3.00	2,581.26 €
2.3	Rrafshimi i nënbazës së rrugës me makinë dhe ngjeshja me cilindër vibrues deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=30MPa.	m ²	2,106.00	0.50	1,053.00 €
2.4	Hapja e kanaleve për largimin e ujërave atmosferike në formë trapezi sipas detale të dhëna në projekt.	m'	165.00	1.00	165.00 €
Gjithsej:					3,799.26 €

3. PUNËT E MBISTRUKTURËS					
3.1	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së nënstrukturës së rrugës me material guror mbushës 0-150mm. Ngjeshja të bëhet me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=40MPa. Kontrolli i modulit të ngjeshjes të bëhet sipas provës me pllakë rrethore me diametër 30cm. Testimi bëhet në materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshëm, DIN 18134.	m ³	19.14	13.00	248.82 €
3.2	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së tamponit me material të granular 0-60mm me trashesi t=20cm në gjendje të ngjeshur me saktësi deri në ±3cm. Ngjeshja me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=50MPa. Kontrolli i modulit të ngjeshjes sipas provës me pllakë rrethore me diametër 30cm. Testimi bëhet në materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshëm, DIN 18134.	m ³	421.20	10.00	4,212.00 €

4.5	Furnizimi dhe betonimi i themeleve te leshes pllakore me beton te klasit C-30/37 sipas detaleve te dhena ne projekt.	m ³	7.00	150.00	1,050.00 €
4.6	Furnizimi dhe betonimi i mureve te leshes pllakore me beton te klasit C-30/37 sipas detaleve te dhena ne projekt.	m ³	4.50	150.00	675.00 €
4.7	Furnizimi dhe betonimi i pllakes se leshes pllakore me beton te klasit C-30/37 sipas detaleve te dhena ne projekt.	m ³	9.50	150.00	1,425.00 €
4.8	Furnizimi dhe punimi i armatures sipas detaleve te dhena ne projekt per pozicionet e lartshenuara.	kg	1,885.90	1.00	1,885.90 €
Gjithsej:					7,104.50 €

REKAPITULLIMI			
1	PUNËT PËRGATITORE		155.30 €
2	PUNËT E DHEUT		3,799.26 €
3	PUNËT E MBISTRUKTURËS		28,523.82 €
4	LËSESHA PLLAKORE		7,104.50 €
GJITHSEJ:			39,582.88 €

PARAMASA PËR NDËRTIMIN E RRUGËVE NË FSHATIN ZHEGËR
KRAHU 5 - B/L=3.00m/141.00m

Nr.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total (€)
1. PUNËT PËRGATITORE					
1.1	Shënimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit.	m'	141.00	0.30	42.30 €
1.2	Përgatitja e punishtës, prerja e shkurreve, drunjëve, pastrimi i terrenit dhe bartja deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres. Në këtë pozicion është paraparë edhe vendosja e shenjave për paralajmërim si dhe njoftimi i kalimtarëve për rrezikun nga punimet në vendëpunishte.	paushall	1.00	50.00	50.00 €
1.3	Prerja e asfaltit me makinë tek pjesa e rruges kryesore.	m'	12.00	1.00	12.00 €
1.4	Demolimi dhe heqja e skajorëve dhe kubëzva në pjesën e trasës së rrugës. Në çmim të llogaritet pastrimi dhe bartja deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres.	m ²	15.00	1.00	15.00 €
Gjithsej:					119.30 €

2. PUNËT E DHEUT					
2.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të për hapjen e nënbazës së rrugës duke përfshirë ngarkimin dhe bartjen deri deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres.	m ³	215.21	3.00	645.63 €
2.2	Rrafshimi i nënbazës së rrugës me makinë dhe ngjeshja me cilindër vibruës deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=30Mpa.	m ²	775.50	0.50	387.75 €
Gjithsej:					1,033.38 €

3. PUNËT E MBISTRUKTURËS					
3.1	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së nënstrukturës së rrugës me material guror mbushës 0-150mm. Ngjeshja të bëhet me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=40MPa. Kontrolli i modulit të ngjeshjes të bëhet sipas provës me pllakë rrethore me diametër 30cm. Testimi bëhet në materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshëm, DIN 18134.	m ³	2.75	13.00	35.75 €
3.2	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së tamponit me material të granular 0-60mm me trashesi t=20cm në gjendje të ngjeshur me saktësi deri në ±3cm. Ngjeshja me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=50MPa. Kontrolli i modulit të ngjeshjes sipas provës me pllakë rrethore me diametër 30cm. Testimi bëhet në materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshëm, DIN 18134.	m ³	141.00	10.00	1,410.00 €

PARAMASA PËR NDËRTIMIN E RRUGËVE NË FSHATIN ZHEGËR
KRAHU 6 - B/L=4.00m/184.00m

Nr.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total (€)
1. PUNËT PËRGATITORE					
1.1	Shënimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit.	m'	184.00	0.30	55.20 €
1.2	Përgatitja e punishtës, prerja e shkurreve, drunjëve, pastrimi i terenit dhe bartja deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres. Në këtë pozicion është paraparë edhe vendosja e shenjave për paralajmërim si dhe njoftimi i kalimtarëve për rrezikun nga punimet në vendëpunishte.	paushall	1.00	50.00	50.00 €
1.3	Prerja e asfaltit me makinë tek pjesa e rruges kryesore.	m'	14.00	1.00	14.00 €
Gjithsej:					119.20 €

2. PUNËT E DHEUT					
2.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të për hapjen e nënbazës së rrugës duke përfshirë ngarkimin dhe bartjen deri deri në deponi te caktuar nga organi mbikeqyres.	m³	289.53	3.00	868.59 €
2.2	Rrafshimi i nënbazës së rrugës me makinë dhe ngjeshja me cilindër vibrues deri në arritjen e modulit të ngjeshjes $M_v=30\text{Mpa}$.	m²	736.00	0.50	368.00 €
Gjithsej:					1,236.59 €

3. PUNËT E MBISTRUKTURËS					
3.1	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së tamponit me material të granular 0-60mm me trashesi $t=20\text{cm}$ në gjendje të ngjeshur me saktësi deri në $\pm 3\text{cm}$. Ngjeshja me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes $M_v=50\text{MPa}$. Kontrolli i modulit te ngjeshjes sipas proves me pllake rrethore me diametr 30cm. Testimi behet ne materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshem, DIN 18134.	m³	147.20	10.00	1,472.00 €
3.2	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së tamponit me material të granular 0-31.5mm me trashesi $t=15\text{cm}$ në gjendje të ngjeshur me saktësi deri në $\pm 3\text{cm}$. Ngjeshja me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes $M_v=70\text{MPa}$. Kontrolli i modulit te ngjeshjes sipas proves me pllake rrethore me diametr 30cm. Testimi behet ne materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshem, DIN 18134.	m³	110.40	10.00	1,104.00 €

PARAMASA PËR NDËRTIMIN E RRUGËVE NË FSHATIN ZHEGËR

RRUGA 4: B/L=4.00/670.00m

Nr.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total (€)
1. PUNËT PËRGATITORE					
1.1	Shenimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit.	m'	670.00	0.30	201.00 €
1.2	Prerja e shkurreve, drunjëve dhe pastrimi i terenit dhe përgaditja e punishtes.	paushall	1.00	1.00	1.00 €
1.3	Prerja e asfaltit me makine perkatese per lidhjen e asfaltit te ri me ate te vjeter.	m'	4.00	1.00	4.00 €
Gjithsej:					206.00 €

2. PUNIMET E DHEUT

2.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të për nënbazën e rrugës duke përfshirë ngarkimin dhe bartjen deri në deponi në largësi 10km.	m ³	670.00	3.00	2,010.00 €
2.2	Rrafshimi i nënbazës së rrugës me makinë dhe ngjeshje me cilindër vibrues deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=30 Mpa.	m ²	3,350.00	0.50	1,675.00 €
Gjithsej:					3,685.00 €

3. MBISTRUKTURA

3.1	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së nënstrukturës së rrugës me material guror mbushës 0-150 mm. Ngjeshja me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv = 40 MPa. Kontrolli i modulit të ngjeshjes sipas proves me pllake rrethore me diametr 30 cm. Testimi bëhet në materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshem, DIN 18134	m ³	737.00	10.00	7,370.00 €
3.2	Furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit prej gurit të thyer gëlqeror 0-60mm për pjesën e zgjerimit të rrugës me trashësi t=20m dhe me modul të ngjeshjes Mv=60MPa.	m ³	670.00	10.00	6,700.00 €
3.3	Furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5mm me trashësi t=10cm dhe me modul të ngjeshjes Mv=70MPa.	m ³	335.00	10.00	3,350.00 €
3.4	Hapja e kanaleve për largimin e ujrave atmosferike në formë trapezi dhe thellësi 50cm, sipas detale të dhëna në projekt.	m'	670.00	2.00	1,340.00 €
3.5	Furnizimi me material dhe punimi i lëshesave gypore Ø400 së bashku me kokat hyrëse dhe dalje për largimin e ujrave atmosferike nga rruga. (5 vende me gjatësi 6m').	m'	30.00	15.00	450.00 €
3.6	Furnizimi dhe punimi i asfaltbetonit 0-16 me trashësi t=7cm në gjendje të ngjeshur sipas standarteve EN 12697	m ²	2,710.00	13.00	35,230.00 €
3.7	Punimi i bankinave me material guror jokoherent me furnizim, bartje, shtrirje dhe ngjeshje. Bankinatë duhet të punohen sipas detaleve të dhëna në projekt.	m ³	103.18	1.00	103.18 €
Gjithsej:					54,543.18 €

REKAPITULLIMI

1	PUNËT PËRGATITORE				206.00 €
2	PUNIMET E DHEUT				3,685.00 €
3	MBISTRUKTURA				54,543.18 €
GJITHSEJ:					58,434.18 €

PARAMASA PËR NDËRTIMIN E RRUGËVE NË FSHATIN ZHEGËR

RRUGA 8: B/L=4.00/225.00m

Nr.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total (€)
1. PUNËT PËRGATITORE					
1.1	Shenimi i trasesë para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit.	m'	225.00	0.30	67.50 €
1.2	Prerja e shkurreve, drunjëve dhe pastrimi i terenit dhe përgatitja e punishtes.	paushall	1.00	50.00	50.00 €
1.3	Prerja e asfaltit me makine perkatese per lidhjen e asfaltit te ri me ate te vjeter.	m'	16.00	1.00	16.00 €
1.4	Demolimi i siperfaqes nga betoni dhe kubezat e betonit me trashesi afersisht 7cm dhe bartja deri ne deponi.	m ²	76.00	1.00	76.00 €
Gjithsej:					209.50 €

2. PUNIMET E DHEUT

2.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të për nënbazën e rrugës duke përfshirë ngarkimin dhe bartjen deri në deponi në largësi 10km.	m ³	225.00	3.00	675.00 €
2.2	Rrafshimi i nënbazës së rrugës me makinë dhe ngjeshje me cilindër vibruës deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv=30 Mpa.	m ²	1,125.00	0.50	562.50 €
Gjithsej:					1,237.50 €

3. MBISTRUKTURA

3.1	Furnizimi, transporti, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës së nënstruktursë së rrugës me material guror mbushës 0-150 mm. Ngjeshja me mjete mekanike deri në arritjen e modulit të ngjeshjes Mv = 40 MPa. Kontrolli i modulit të ngjeshjes sipas provës me pllakë rrethore me diametër 30 cm. Testimi bëhet në materialet me lageshti optimale. Standardi i aplikueshem, DIN 18134	m ³	247.50	13.00	3,217.50 €
3.2	Furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit prej gurit të thyer gëlqeror 0-60mm për pjesën e zgjerimit të rrugës me trashësi t=1.5m dhe me modul të ngjeshjes Mv=60MPa.	m ³	168.75	10.00	1,687.50 €
3.3	Furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e tamponit prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5mm me trashësi t=10cm dhe me modul të ngjeshjes Mv=70MPa.	m ³	112.50	10.00	1,125.00 €
3.4	Ngritja e pusetave kontrolluese të kanalizimit egzistues deri në niveletën e projektuar, furnizimi dhe montimi i kapakëve të pusetave prej materialit "DUCTIL" sipas standardeve ISO-9001 dhe ISO-14001 me aftësi mbajtëse 40 ton. Në çmim të kalkulohet edhe konusi dhe unaza apo pllaka prej betonit të armuar për montimin dhe fiksimin e tyre për pusete.	copë	1.00	150.00	150.00 €
3.5	Furnizimi me material dhe punimi i lëshesave gypore Ø300 së bashku me kokat hyrëse dhe dalëse për largimin e ujrave atmosferike nga rruga.	m'	8.00	150.00	1,200.00 €
3.6	Furnizimi dhe punimi i asfaltbetonit 0-16 me trashësi t=7cm në gjendje të ngjeshur sipas standardeve EN 12697	m ²	930.00	15.00	13,950.00 €

PARAMASA PËR NDËRTIMIN E RRUGËVE DHE KANALIZIMEVE
NË FSHATIN ZHEGËR

REKAPITULLIMI		
1	KRAHU 1 - B/L=4.00m/116.00m	12,516.93 €
2	KRAHU 2 - B/L=5.00m/150.00m	19,509.34 €
4	KRAHU 4 - B/L=4.00m/351.00m	39,582.88 €
5	KRAHU 5 - B/L=3.00m/141.00m	10,836.93 €
6	KRAHU 6 - B/L=4.00m/184.00m	14,599.79 €
4/1	RRUGA 4: B/L=4.00/670.00m	58,434.18 €
8	RRUGA 8: B/L=4.00/225.00m	22,811.65 €
GJITHSEJ:		178,291.70 €



<p>+383-(0)- 49 244 330 +383-(0)- 48 234 007 shpkelbau@gmail.com</p>		<p>Rr. Limon Staneci 60000 Gjilan, Republika e Kosovës</p> 
KOMPANIA EL BAU SH.P.K.		

Kompania "EL BAU" Sh.p.k. me seli në Gjilan, e përfaqësuar nga drejtori Fatlum Pireva me nr. personal 1171777956, lëshon këtë:

A U T O R I Z I M

Me të cilin autorizohet **Xhemile Hajdari Ismajli** e lindur me **19.08.1993** në Gjilan, shtetase e Republikës së Kosovës, me numër personal të letërnjoftimit **1173899099** të lëshuar nga MPB, Republika e Kosovës, që në emër dhe llogari të kompanisë EL-BAU Sh.p.k. pranë Komunës së Gjilanit, përkatësisht Zyrës së Prokurimit të nënshkruajë kontratën me titull: **Lot 1 -Ndërtimi kanalizimit atmosferik tek Parku Baja dhe Lot 2 Ndërtimi I rrugëve dhe kanalizimi ne fshatin Zhegër-Gjilan** me nr te prokurimit: **651-24-2309-5-2-1 SI DHE TË NDËRMARRË EDHE VEPRIME TË TJERA TË NEVOJSHME SIPAS RREGULLOREVE PËRKATËSE APO LIGJORE LIDHUR ME KONTRATËN NË FJALË.**

Veprimet e mësipërme të kryera nga përfaqësuesja e autorizuar i konsideroj të drejta sikur të isha vet i pranishëm në kryerjen e tyre.

Gjilan, Qershor 2024

Dhënësi i Autorizimit:


Kompania "EL-BAU" Sh.p.k.
Drejtör
Z. Fatlum Pireva





ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. 127124

Për Komuna e Gjilanit

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të EL-BAU SH.P.K.

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Lot 1 -Ndërtimi kanalizimit atmosferik tek Parku Baja dhe Lot 2 Ndërtimi i rrugëve dhe kanalizimi ne fshatin Zhegër-Gjilan Lot 2 Ndërtimi i rrugëve dhe kanalizimi ne fshatin Zhegër-Gjilan**

Nr. prokurimit: 651-24-2309-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **17,829.17€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **17,829.17€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 365 ditë kalendarike prej **19.06.2024** deri më **19.06.2025**

Data lëshimit: 19.06.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Gjithcka që duhet ta keni

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a. Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr.19,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@kselsig.com



POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

Nr. Polices: **127124**

Kontraktuesi		Lënda e Garancisë Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfituesit sipas kësaj Police të sigurimit janë: 1. Mbështetur në këtë Police - Garancie, Siguruesit / Garantuesit merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktori i cili është i garantuar me këtë pollice. 2. Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës. 3. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit/Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi të Siguruesit/Garantuesit). 4. Ky sigurim është lldhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police. 5. Për polica të sigurimit - Ekzekutimi i kontratave - pjesë përbërëse e kësaj pollice është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfituesi) dhe Operatori Ekzekutues (të Siguruarit) di dhe marrëveshja e lldhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)
Emri	EL-BAU SH.P.K.	
Përfaqësuar nga	Fatlum Pireva	
Adresa	Rruga Vëllëzërit Hyseni, 57, Gjllan	
Nr i Biznesit	811182576	
Telefoni	048244330	
Përfituesi		
Emri	Komuna e Gjllanit	
Adresa	Bulevardi I Pavarësisë p.n., Gjllan	
Garantuesi		
Emri	Elsig	
Banka	NLB	
Garantuesit		
Mbulueshmëria e Polices		
Shuma Siguar	17,829.17	
Perludha Sigurimit	19.06.2024 - 19.06.2025	
Primi	320.93	
Tvsh	57.77	
Primi Bruto	378.69	
Data e lëshimit	19.06.2024 09:43	
Aktiviteti Ekonomik: Lot 1 -Ndërtimi kanalizimit atmosferik tek Parku Baja dhe Lot 2 Ndërtimi i rrugëve dhe kanalizimi ne fshatin Zhegër-Gjllan Lot 2 Ndërtimi i rrugëve dhe kanalizimi ne fshatin Zhegër-Gjllan		

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit ti ruaj të dhënat e mia personale / të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistikore, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mlrëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit.
My signature in this Insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions



Kompania e Sigurimeve Elsig
Besnik Hajdini - 4449



Përfaqësuesi i të siguruarit
Fatlum Pireva
