



**REPUBLIKA E KOSOVËS**  
**Komuna e Drenasit (Glligocit)**



Kuvendi i Komunës  
12 Nr. 023 - 918 dt. 08.01.2016

**PLANI STRATEGJIK**  
**LOKAL PËR TRAJTIMIN DHE PARANDALIMIN E KORRUPCIONIT**

---

Drenas, dhjetor 2015

Përmbajtja

## **1. VIZIONI**

## **2. OBJEKTIVAT STRATEGJIK**

## **3. AKTIVITETE TË NDJESHME NDAJ KORRUPSIONIT TË ADRESUARA NË KËTË PLAN STRATEGJIK**

3.1.Administratë lokale funksionale, transparente dhe të pranueshme për qytetarët

3.2.Lejet e ndërtimit

3.3.Kontrolli i ndërtimit (nëse ndërtuesi respekton kushtet e përfshira në lejen e ndërtimit dhe legjislacion të lidhura me sigurinë e ndërtesave)

3.4.Menaxhimi me shërbime komunale (ujëra të zeza, ujë dhe mbeturina)

3.5.Lejet mjedisore, mbrojtja e mjedisit

3.6.Menaxhimi i pronës publike dhe parandalimi i uzurpimeve

## **4. PLANI I VEPRIMIT PËR ZBATIMIN E STRATEGJISË**

4.1.Administratë lokale funksionale, transparente dhe të pranueshme për qytetarët

4.2.Lejet e ndërtimit

4.3.Kontrolli i ndërtimit (nëse ndërtuesi respekton kushtet e përfshira në lejen e ndërtimit dhe legjislacion të lidhura me sigurinë e ndërtesave)

4.4.Menaxhimi me shërbime komunale (ujëra të zeza, ujë dhe mbeturina)

4.5.Lejet mjedisore, mbrojtja e mjedisit

4.6.Menaxhimi i pronës publike dhe parandalimi i uzurpimeve

## **1. VIZIONI**

Ekzekutivi i komunës së Drenasit është një qeveri lokale e besueshme, që njih dhe plotëson nevojat e qytetarëve për ndërtimin e një komunë me të ardhme, bazuar në principet e drejtësisë, barazisë, transparencës dhe integritetit moral.

## **1. OBJEKTIVAT STRATEGJIKE**

- 1.1. Forcimi /fuqizimi i auditit të brendshëm të komunës.
- 1.2. Rritja e përgjegjshmërisë dhe transparencës brenda strukturës së komunës dhe ndaj qytetarëve.
- 1.3. Zbatimi korrekt i legjislacionit dhe të gjitha rregulloretë të brendshme të komunës (ritje të njohurive mbi legjislacionin, vendosja e sanksioneve bazuar në ligj dhe zbatimi i ligjit).

## **2. AKTIVITETE TË NDJESHME NDAJ KORRUPSIONIT TË ADRESUARA NË KËTË PLAN STRATEGJIK**

- 2.1. Administratë lokale funksionale, transparente dhe të pranueshme për qytetarët
- 2.2. Lejet e ndërtimit
- 2.3. Kontrolli i ndërtimit (nëse ndërtesa respekton kushtet e përfshira në lejen e ndërtimit dhe legjislacion të lidhura me sigurinë e ndërtesave)
- 2.4. Menaxhimi me shërbime komunale (ujëra të zeza, ujë dhe mbeturina)
- 2.5. Lejet mjedisore, mbrojtja e mjedisit
- 2.6. Menaxhimi i pronës publike dhe parandalimi i uzurpimeve

## PLANI STRATEGJIK

### 1. Administratë lokale funksionale, transparente dhe të pranueshme për qytetarët

**Objekti i përgjithshëm:** Përmirësimi i shërbimeve administrative, transparenca në ofrimin e shërbimeve ngritja e efikasitetit në punë, dhe krijimi i shërbimeve me sistem të hapur, sidomos për ato shërbime për të cilat çdo ditë qytetarët kanë nevojë për to.

#### **Objektivat specifike:**

- OS1.** Ngritja e kapaciteteve profesionale në punë duke vënë në njësitë përkatëse administrative njerëz profesionalë dhe njohës të çështjeve administrative.
- OS2.** Vazhdimi i hapjes së zyrave për ofrimin e shërbimeve me sistem të hapur për shërbimet për të cilat qytetarët kanë nevojë çdo ditë për to.
- OS3.** Përshatja e një sistemi të ankesave që qytetarët do të mund të adresojnë shqetësimet e tyre dhe që shqyrtimi i ankesave të jetë i përnjohshëm nga ana menaxhmentit në pajtim me procedurat ligjore.

### 2. Lejet e ndërtimit

**Objekti i Përgjithshëm:** Hartimi i planeve të brendshme të Drejtorisë së Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, për të zbutur pengesat që mund të gjenerojnë nga kompleksiteti i çështjeve dhe ndikimet e ndryshme etj.

#### **Objektivat Specifikë:**

- OS1:** Shqyrtimi me kohë i aplikimeve për leje ndërtimore, zhvillimi dhe zbatimi korrekt i mbledhjes taksave dhe gjobave,
- OS2:** Krijimi i një sistemi vlerësimi dhe motivimi të drejtë dhe periodik për stafin bazuar në profesionin dhe eksperiencën e tyre në punë
- OS3:** Ngritja profesionale dhe forcimi i kontrollit të brendshëm të inspeksionit mbi lejet e ndërtimit dhe çështjet tjera urbane.

**3. Kontrolli i lejeve të ndërtimit (nëse ndërtuesi respekton kushtet e përfshira në lejen e ndërtimit dhe legjislacion të lidhura me sigurinë e ndërtesave)**

**Objektivi i Përgjithshëm:** Rritja e përgjegjshmërisë së zyrtareve publikë dhe kompanive të ndërtimit në lidhje me respektimin e kushteve të përfshira në lejet e ndërtimit dhe legjislacion, të lidhura me sigurinë e ndërtesës dhe zbatimin e kushteve urbane të përcaktuara në plane rregulluese

**Objektivat Specificke:**

**OS1:** Parandalimi i ndërtimit të ndërtesave të reja pa leje

**OS2:** Korigjimi i situatës lidhur me ndërtimet ekzistuese pa leje (legalizimi) dhe mos legalizimi i ndërtimeve pa leje të cilat kanë ndodh pas prerjes së gjendjes me hyrjen në fuqi të ligjit për legalizimin e ndërtimeve pa leje.

**4. Menaxhimi me shërbime komunale (ujëra të zeza, ujë dhe mbeturina)**

**Objektivi i Përgjithshëm:** Përmirësimi i sistemit të menaxhimit me shërbimet komunale dhe bashkëpunim me Ndërmarrje të Ujësjellësit dhe atë të Mbeturinave në Drenas.

**Objektivat Specificke:**

**OS1:** Rritja e kontrollit të inspektimeve lidhur me keqpërdorimet me ujë dhe trajtimi i mbeturinave

**OS2:** Nxjerrja e Rregullores për Menaxhimin e Mbeturinave dhe harmonizimi i rregulloreve aktuale që rregullojnë gëshqjet në fjalë.

**OS3:** Informim i drejtë i qytetarëve lidhur me pasojat eventuale lidhur me mbrojtjen e shëndetit publik si pasojë e keqmenaxhimit dhe keqpërdorimit.

## **5. Lejet mjedisore, mbrojtja e mjedisit**

**Objektivi i përgjithshëm:** Sigurimi i një procesi të drejtë dhe korrekt për lëshimin e lejeve mjedisore dhe mbrojtjen e mjedisit

**Objektivat specifike:**

- OS1:** Rritja e ndërgjegjësimit dhe përgjegjshmërisë së komunës mbi mbrojtjen e mjedisit
- OS2:** Rritja e transparencës midis institucioneve të përfshira në dhënien e lejeve mjedisore (komunale dhe qendrore) dhe ndaj publikut

## **6. Menaxhimi i pronës publike dhe parandalimi i uzurpimeve**

**Objektivi i përgjithshëm:** Evidentimi i plotë i pronës komunale dhe shfrytëzimi adekuat i tyre.

**Objektivat specifike:**

- OS1:** Rritja e përgjegjësisë dhe përgjegjshmërisë së organeve komunale në menaxhimin me pronë komunale
- OS2:** Përshejtimi i procedurave të monitorimit dhe evidentimit të uzurpimeve dhe kthimi i uzurpimeve
- OS3:** Ngrija profesionale dhe kontrolli në zbatimin e ligjeve të pronës.

# PLANI I VEPRIMIT PËR ZBATIMIN E STRATEGJISË

## 1. Administratë lokale funksionale, transparente dhe të pranueshme për qytetarët

Veprimet	Kush është përgjegjës	Me kë	Afati i realizimit	Indikatorët e suksesit
<b>OS1. Ngritja e kapaciteteve profesionale në punë duke vënë në njësi të përkatëse administrative njerëz profesionale dhe njohës të çështjeve administrative.</b>				
Përcjellja e performances profesionale për të punësuarit dhe gradimet adekuate	Kryetari i Komunës	Drejtorët e drejtorive dhe njësia e personelit	I përhershëm	Transparenca dhe performanca
Evidentimi i zyrtarëve profesionistë - gjenerues	Kryetari i Komunës	Drejtorët e drejtorive dhe njësia e personelit	I përhershëm	Shpallja e zyrtarëve të suksesshëm -performues
<b>OS2. Vazhdimi i hapjes së zyrave për ofrimin e shërbimeve me sistem të hapur për shërbimet për të cilat qytetarët kanë nevojë çdo ditë për to.</b>				
Harumi i një plani konkret për ofrimin e shërbimeve në sistem të hapur	Drejtorët e drejtorive	Udhëheqësit e sektorëve dhe njësi tjera përkatëse	24/muaj	Miratimi i planit
Emërtimi i sporteleve me emërtimet përkatëse	Drejtorët e drejtorive	Udhëheqësit e sektorëve dhe njësi tjera përkatëse	12/muaj	Funksionalizimi i zyrave
<b>OS3. Përshtatja e një sistemi të ankesave që qytetarët do të mund të adresojnë shqetësimet e tyre dhe që shqyrtimi i ankesave të jetë i përnjehershëm nga ana menaxhmentit në pajtim me procedurat ligjore.</b>				
Shqyrtimi i ankesave të qytetarëve	Drejtorët e drejtorive	Udhëheqësit e sektorëve dhe njësi tjera përkatëse	I përhershëm	Bërja publike e ankesave
Emërimi i trupave-komisioneve në pajtim me ligjet në fuqi.	Drejtorët e drejtorive	Udhëheqësit e sektorëve dhe njësi tjera përkatëse	I përhershëm	Njoftimi publik për ekzistimin e trupës-komisionit
Raportimet e përhershme lidhur me punët e komisioneve	Udhëheqësit e komisioneve		Çdo 3/muaj	Bërja publike e raporteve

## 2. Lejet e ndërtimit

**OS1: Shqyrtimi me kohë i aplikimeve për leje ndërtimore, zhvillimi dhe zbatimi korrekt për dhënjën e lejeve të ndërtimit në harmoni me planet rregulluese dhe urbane**

Ushtrimi i kontrollit periodik (3 mujor) nga auditi i brendshëm mbi dhënjën e lejeve ndërtimore dhe certifikatave të përdorimit	Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit	Udhëheqësit e sektorit në DUPMM dhe Drejtori		Raportet 3-mujore të kontrollit nga auditi i brendshëm
Ekzekutimi i sanksioneve në përputhje me ligjin për të gjithë punonjësit që thyejnë ligjin.	Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit	Njësia e personelit; Auditi i brendshëm	Detyrë e përhershme	Dokumentim i masave konkrete që do të merren në raste shkeljesh nga stafi i Planit Urbanistik

**OS2: Krijimi i një sistemi vlerësimi dhe motivimi të drejtë dhe periodik për stafin bazuar në profesionin dhe eksperiencën e tyre në punë.**

Trainime për stafin e Drejtorisë së Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit (srdomos me stafin e inspektoratit të ndërtimit dhe mbrojtje të ambientit)	Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit	Njësia e personelit	Detyrë e përhershme	Numri i trajnimeve të zhvilluara dhe zyrtarëve të trajnuar
--	---	---------------------	---------------------	--

**OS3: Ngritja profesionale dhe forcimi i kontrollit të brendshëm të inspeksionit mbi lejet e ndërtimit dhe çështjet tjera urbane.**

Inspektimi në sferën e ndërtimit në baza profesionale	Drejtoria e Inspeksionit Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit	Njësia e personelit	Detyrë e përhershme	Numri i inspektorëve të ngritur profesionalisht.
---	--	---------------------	---------------------	--



**3. Kontrolli i lejeve të ndërtimit (nëse ndërtuesi respekton kushtet e përfshira në lejen e ndërtimit dhe legjislacion të lidhura me sigurinë e ndërtësave)**

<b>OS1: Parandalimi i ndërtimit të ndërtësave të reja pa leje.</b>					
Aplikimi i masave të forta ndëshkuese për kompanitë/individët që thyjnë kushtet në lejet e ndërtimit lidhur me sigurinë e ndërtësës	Drejtoria e Inspektionit Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit	Inspektorët dhe Policia	Detyrë e përhershme	Numri dhe lloji i masave ndëshkuese të aplikuar	
Evidentimi i ndërtësave pa leje dhe gjohja e tyre	Inspektorati i Ndërtimit	Drejtoria e Inspektionit, Planifikimit dhe Mbrojtjes së Mjedisit; Policia	Detyrë e përhershme	Plani i veprimit i dizenuar dhe aplikuar	
Shembja e ndërtësave pa leje jashtë planit rregullues	Inspektorati i Ndërtimit	Drejtoria e Urbanizimit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit dhe Policia	Detyrë e përhershme	Numri i ndërtimeve pa leje të shembura	
<b>OS2: Korrigjimi i situatës lidhur me ndërtimet ekzistuese pa leje (legalizimi) dhe moslegalizimi i ndërtimeve pa leje të cilat kanë ndodhur pas prerjes së gjendjes me hyrjen në fuqi të Ligjit për Legalizimin e Ndërtimeve pa Leje.</b>					
Regjistrimi i ndërtimeve pa leje	Drejtoria e Urbanizimit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit; Inspektorati	Sektorët përkatës dhe imputet tjera që ka në ndihmë	Detyrë sipas afatit ligjor	Numri i gjithëmbarshëm i ndërtimeve pa leje dhe atyre të reja pa leje.	
Zbatimi i Ligjit për Legalizim të Ndërtimeve pa Leje. Evidentimi i ndërtimeve të cilat nuk ka mundësi të inkuorohen në plane rregulluese dhe nuk e kanë të zgjidhur çështjen pronësore.	Drejtoria e Urbanizimit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit	Sektorët përkatës dhe imputet tjera që ka në ndihmë	Detyrë sipas afatit ligjor	Numri i ndërtimeve të legalizuara dhe numri i ndërtimeve pa leje pas ortofotove të bëra të ndërtimeve në pajtim me ligjin për legalizim	

**4. Menaxhimi me shërbime komunale (ujëra të zeza, ujë dhe mbeturina).**

<b>OS1: Rritja e kontrollit të inspektive lidhur me keqpërdorimet me ujë dhe trajtimi i mbeturinave</b>					
Kontrollimi i përditshëm i përdorimit të ujit, ujërave të zeza dhe mbeturinave	Drejtoria e Shërbimeve Publike, Drejtoria e Inspektoratit; DPUMM	Me Inspektorët	Afati i përhershëm	Rezultatet e inspektiveve (nr. i tyre brenda një muaji)	
Evidentimi i lokacioneve/vendeve të egra të mbeturinave	Drejtoria e Shërbimeve Publike, Drejtoria e Inspektoratit; DPUMM	Me Inspektorët	Afati i përhershëm	Shpallja e vendeve të egra të mbeturinave	
Hartimi i një plani për menaxhimin e ujërave të zeza, ujit dhe mbeturinave dhe përcaktimi i masave adekuate.	Drejtoria e Shërbimeve Publike, Drejtoria e Inspektoratit; DPUMM	Drejtoritë tjera	12/muaj	Miratim i Planit	
<b>OS2: Nxjerrja e Rregullores për Menaxhimin e Mbeturinave dhe harmonizimi i rregulloreve aktuale që rregullojnë çështjet në fjalë.</b>					
Zbatimi i Rregullores për Menaxhimin e Mbeturinave	Drejtoria e Shërbimeve Publike, Drejtoria e Inspektoratit dhe DPUMM	Zyrën Ligjore	E përhershme	Zbatimi dhe monitorimi i Rregullores	
<b>OS3: Informim i drejtë i qytetarëve lidhur me pasojat eventuale lidhur me mbrojtjen e shëndetit publik si pasojë e keqmenaxhimit dhe keqpërdorimit.</b>					
Informimi i qytetarëve për marrjen e masave të domosdoshme për ngritjen e vetëdijes tek qytetarët	Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale.	Me QKMF-në dhe sektorët tjerë shëndetësorë dhe media lokale të informimit	Detyrë e përhershme	Takimet, tryezat, fushata mediale etj.	

## 5. Lejet mjedisore, mbrojtja e mjedisit

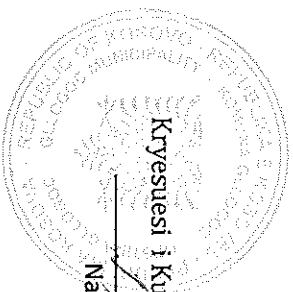
<b>OS1: Rritja e përgjegjësrisë dhe përgjegjshmërisë së organeve komunale në menaxhimin me pronë komunale</b>					
Ushtrimi periodik i kontrollit ndaj operatorëve të biznesit bazuar në një program të planifikuar mujor	Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit (Sektori i Mjedisit), Drejtoria e Inspektoratit	Inspektori i mjedisit dhe policia	Dejtrë e përhershme	Raporte mujore mbi kontrollin që reflektojnë përmirësimin e perspektivës së mjedisit të qytetit	
Planifikimi i më shumë investimeve në buxhet për vitet në vazhdim për problemet e mjedisit	Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit (Sektori i Mjedisit)	Sektorin e Mjedisit, Drejtoria për Buxhet dhe Financa, Kryetari/Nënkryetari	12/muaj	Buxheti i miratuar nga Kuvendi i Komunës	
Hartimi i Planit Komunal për Mjedisin	Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit (Sektori i Mjedisit)	Zyra ligjore		Monitorimi mbi zbatimin e planit	
<b>OS2: Rritja e transparencës midis institucioneve të përfshira në dhënien e lejeve mjedisore (Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit) dhe ndaj publikut</b>					
Organizimi i një fushate për rritjen e ndërgjegjësimit nëpërmjet TV, radios, fletëpalosje, gazeta, nga Komuna për të informuar komunitetin mbi legjislacionin mjedisor	Drejtoria Planifikimit Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit (Sektori i Mjedisit)	Kryetari	12/muaj	Numri i reklamave në TV, numri i fletëpalosjeve të shpërndara, njoftimet në gazeta	
Konsultime të rregullta me grupet e interesit mbi mbrojtjen e mjedisit	Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit (Sektori i Mjedisit)	Kryetari	12/muaj	Numri i takimeve të realizuara, numri i pjesëmarrësve në takime	

6. Menaxhimi i pronës publike dhe parandalimi i uzurpimeve

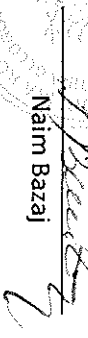
<b>OS1: Rritja e përgjegjësise dhe përgjegjshmërisë së organeve komunale në menaxhimin me pronë komunale</b>					
Kryerja e monitorimit periodik mbi respektimin e ligjeve të pronës, detyrimet dhe shërbimet	Drejtori i Drejtorisë për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë.	Sektorin e pronës Kryetari i Komunës	Detyrë e përhershme	Regjistri i kontrolleve i plotësuar dhe kontrolluar Reduktimi në zero i uzurpimeve të pronës komunale.	
<b>OS2: Përshtypçimi i procedurave të monitorimit dhe evidentimit të uzurpimeve dhe kthimi i uzurpimeve</b>					
Evidentimi dhe hartimi i listës së uzurpimeve dhe mënyra e kontrollimit të keqpërdorimit të pronës komunale	Drejtori i Drejtorisë për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë	Sektorin e pronës Kryetari i Komunës	Detyrë e përhershme	Shpallja e listës me uzurpime të pronës komunale.	
<b>OS3: Ngritja profesionale dhe kontrolli në zbatimin e ligjeve të pronës.</b>					
Rishikimi dhe ngritja e kapaciteteve profesionale në sektorin e pronës	Drejtori i Drejtorisë për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë	Sektorin e pronës	12/muaj	Trajnime profesionale sektoriale.	
<b>OS4: bashkëpunimi me organet: (Policinë, gjyqësorin etj).</b>					
Verëdjesisimi i organeve tjera për ndihmë organeve komunale në mbrojtjen e pronës komunale.	Komuna e Drenasit	Drejtoritë tjera të komunës, Policia, Gjyqësia dhe Prokuroria	E përhershme	Raportet periodike lidhur me bashkëpunimin mes organeve.	

**OS5: Masat ndëshkuese për uzurpatorë të pronave komunale.**

**OS6: Masat ndëshkuese për zyrtarët komunalë që nuk veprojnë në harmoni me detyrat dhe përgjegjësitë në vendet e punës për ndalimin e uzurpimeve.**



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

  
Naim Bazaj