



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Opština Drenas-Municipality of Drenas
Kuvendi Komunal
Skupština Opštine-Municipal Assembly
02 Nr. 462/01-20701 dt. 29.04.2024



Na osnovu člana 11, 12 i 40 Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040, Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008, člana 6, 7 i 10 Zakona o davanju za Korišćenje i Razmenu Nepokretne Imovine Opštine „Službeni list“ Republike Kosovo br. 06/L-092, član 24 i član 25 Uredbe (QRK) br Korišćenje i Zamena Nepokretne Imovine Opštine, član 5,7 i član 34 Statuta Opštine Glogovac, kao i zahtev Ministarstva Unutrašnjih Poslova, konkretno Policije Kosova br dt. 01.03.2024. Skupština Opštine Glogovac na redovnoj sednici održanoj: 29.04.2024, usvaja ovu:

ODLUKU

I. Za dugoročno korišćenje 25 godina opštinske imovine Opštine Glogovac, Ministarstvo Unutrašnjih Poslova - Kosovska policija, za izgradnju Policijske Podstanice u katastarskom području Komoran Opštine Glogovac.

- Predlog je za katastarsko područje u Komoranu u delu zemljišne parcele. br.P-70314035-01987-0 mesto zvano Fusha Gjer, građevinsko zemljište klase 1, površine S= 2075 m2 koje je u vlasništvu Opštine Glogovac i objekat sa građevinskom dozvolom 08 br. 351-1466 od 23.06.2010. godine takođe opštinska imovina.

II. Svrha stavljanja ove nekretnine u upotrebu je: za izgradnju lokalne policijske trafostanice u Komoranu.

III. Na osnovu zakona na snazi, korištene imovine će biti bez naknade.

III. Direkcija za Geodeziju, Katastar i Imovinu je dužna da izvrši administrativni prenos na 25 godina površine 2075 m2 i zgrade na ime korisnika - MUP - Policijska Stanica i izvrši uknjižbu. u RDPP nakon usvajanja ove odluke.

IV. Ovom Odlukom biće obavešteni nadležni organi Opštine Glogovac.

V. Ova odluka je stupila na snagu 15 dana od dana registracije i ocene zakonitosti od strane MALS-a, kao i 7 dana od objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine.

Odluka se dostavlja:

- Predsedniku Opštine;
- Nadležna direkcija;
- Kancelarija Skupštine;
- Arhiv.



Predsednik Skupštine Opštine

Milaim Hajdari

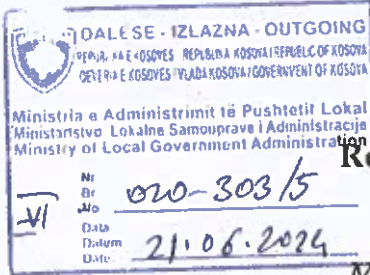
Obrazloženje

Na osnovu zahteva br.01/0378 od 01.03.2024 od strane Ministarstva unutrašnjih poslova, tačnije Policije Kosova za uzimanje u upotrebu parcele u katastarskom području u Komoran, tačnije katastarske parcele. br. P-70314035-01987-0 mesto zvano Fusha Gjerë, koje je upućeno načelniku Opštine Glogovac za pokretanje postupka za puštanje na dugoročnu upotrebu na najmanje 25 godina površine od 2075 m² i objekat izgrađen u Komoranu za potrebe policijske trafostanice.

Na osnovu brojnih zahteva građana, kao i posećenosti i velikog kretanja vozila i ljudi duž magistralnog puta Ibrahim Rugova, kao i velikog broja stanovništva duž Komorana i okolnih sela, Kosovska policija je podnela zahtev za korišćenje ove parcele zajedno sa objektom u kome bi se ispunile potrebe Policije Kosova u što bržem obezbeđenju Komorana i okolnih naselja. Stvaranje nove lokalne policijske podstanice u Komoranu učinilo bi našu opštinu bezbednijom i olakšalo rad Kosovske policije u pružanju usluga u svakom delu.

Sastavni delovi ovog predloga-odluke su:

- Zahtev br. 01/0378 od 01.03.2024 Ministarstva Unutrašnjih Poslova - Policija Kosova
- Potvrde o imovinskim pravima;
- Kopija plana takođe
- Skica gde se nalazi objekat i parcela, u katastarskoj zoni Komoran, Opština Glogovac



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Ramiz Lladrovci, Kryetar i Komunës së Glllogocit Milaim Hajdari, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Glllogocit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.d Sekretar i Përgjithshëm në MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 07.05.2024 VI-020-303
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
	2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Vjosa Ahmetaj, Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Glllogocit	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Glllogocit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë

Vendimi 02 Nr. 462/01-20701 për dhënie në shfrytëzim afatgjatë për 25 vite të pronës komonale të Komunës së Glllogocit, Ministrisë së Punëve të Brendshme - Policisë së Kosovës, për ndërtimin e Nënstacionit Policor në zonën kadastrale Komoran të Komunës së Glllogocit

I miratuar më datë: 29.04.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 30.04.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Glllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë 29.04.2024, ka miratuar Vendimin 02 Nr. 462/01-20701 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 25 vite të pronës komunale të Komunës së Glllogocit, Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës, për ndërtimin e Nënstacionit Policor në zonën kadastrale Komoran të Komunës së Glllogocit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Glllogocit, është bazuar në nenin 11, 12 dhe 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenit 6, 7 dhe 10 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 24 dhe 25 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 5, 7 dhe 34 të Statutit të Komunës së Glllogocit, dhe Kërkesës së Ministrisë së Punëve të Brendshme konkretisht Policisë së Kosovës me nr. 01/0378 të datës 01.03.2024.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Glllogocit me datë 29.04.2024, është miratuar më 14 vota për, 1 kundër dhe 3 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.

MAPL
së
Glllogocit

MAPL
së
Glllogocit



IZLAZNA - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr. 020-303/5
Data 21.06.2024

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Ramiz Lladrovci, gradonačelnik opštine Glogovac Milaim Hajdari, predsedavajući Skupštine opštine Glogovac
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a
Od:	Erbllin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS
Odgovorni službenici:	Dana 07.05.2024 VI-020-303
1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština
2.Službenik/ca za izradu pravne ocene	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Glogovac
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Glogovac

Poštovani/a gradonačelnice/e,

Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Imovine Opštine Glogovac, Ministarstvu unutrašnjih poslova - Kosovskoj policiji, za izgradnju Policijske podstanice u katastarskoj zoni Komoran opštine Glogovac
Usvojena dana, 29.04.2024.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 30.04.2024.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština Opštine Glogovac je na sednici održanoj dana, 29.04.2024.godine, odobrila Odluku 02 br. 462/01-20701 o davanju na dugoročno korišćenje na 25 godina, opštinske imovine Opštine Glogovac, Ministarstvu unutrašnjih poslova - Kosovskoj policiji, za izgradnju Policijske podstanice u katastarskoj zoni Komoran opštine Glogovac.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupštine opštine Glogovac zasnovana na članu 11, 12, i 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), članu 6, 7 i 10 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 24 i 25 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 5, 7 i 34 Statuta opštine Glogovac i zahtevu Ministarstva unutrašnjih poslova, konkretno Kosovskoj Policiji pod brojem 01/0378 od, 01.03.2024.god.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Glogovac dana, 29.04.2024. godine, sa 14 glasova za, 1 protiv i 3 uzdržana glasa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Komuna e Drenasit (Glllogoc)
Kuvendi i Komunës

02 Nr. 462/01-20701 dt. 29/04/2024



Bazuar në nenin 11, 12, dhe 40 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr. 03/L-040, gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008, nenit 6, 7 dhe 10 të Ligjit për dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës "Gazeta zyrtare" e Republikës së Kosovës nr. 06/L-092, nenit 24 dhe nenit 25 të Rregullores (QRK) nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 5, 7, dhe nenit 34 të Statutit të Komunës së Drenasit, si dhe kërkesës së Ministrisë së Punëve të Brendshme, konkretisht Policisë së Kosovës me nr. 01/0378 të dt. 01.03.2024. Kuvendi i Komunës së Drenasit (Glllogoc) në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datë: 29.04.2024, miratoi këtë:

V E N D I M

I. Për dhënie në shfrytëzim afatgjatë për 25 vite të pronës komunale të Komunës së Drenasit, Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës, për ndërtimin e Nënstacionit Policor në zonën kadastrale Komoran të Komunës së Drenasit.

-Propozimi është për zonën kadastrale në Komoran në pjesën e ngastrës kad. Nr. P-70314035-01987-0 vendi i quajtur Fusha Gjer, toke ndërtimore e Klasës 1, në sipërfaqe prej S= 2075 m² e cila është në pronësi të Komunës së Drenasit/Glllogocit dhe objektit me leje ndërtimore 08 Nr. 351-1466 të datës 23.06.2010 gjithashtu pronë komunale.

II. Qëllimi për dhënie në shfrytëzim të kësaj pronë është: për ndërtimin e Nënstacionit lokal policor në Komoran.

III. Duke u bazuar në legjislacionin në fuqi shfrytëzimi i pronës do të bëhet pa kompensim.

III. Obligohet Drejtorin për Gjcodezi, Kadastër dhe Pronë që pas miratimit të këtij vendimi të bëjë bartjen administrative për 25 vite të sipërfaqes prej 2075 m² dhe objektit në emër të shfrytëzuesit – Ministrisë së Punëve të Brendshme – Stacionit Policor dhe të bëjë regjistrimin në RDPP.

IV. Me këtë Vendim do të njoftohen organet kompetente të Komunës së Drenasit.

V. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja, si dhe 7 ditë nga publikimi në Ueb faqen zyrtare të Komunës.

- Vendimi i dërgohet:
- Zyrës së Kryetarit ;
 - Drejtorisë Përkatëse;
 - Zyrës së Kuvendit-Arivot



Kryetari i Kuvendit të Komunës

Milaim Hajdari

A r s y e t i m

Duke u bazuar në kërkesën nr.01/0378 të dt. 01.03.2024 nga Ministria e Punëve të Brendshme, konkretisht Policisë së Kosovës për marrje në shfrytëzim të parcelës në zonën kadastrale në Komoran, konkretisht nga strës kad. Nr. P-70314035-01987-0 vendi i quajtur Fusha Gjer, e cila ju është drejtuar Kryetarit të Komunës së Drenasit për iniciimin e procedurave për të lëshuar në shfrytëzim afatgjatë për së paku 25 vite të sipërfaqen prej 2075 m² dhe objektin e ndërtuar në Komoran për nevojat e nënstacionit policor.

Duke u bazuar në kërkesat e shumta të qytetareve, gjithashtu frekuentimin dhe lëvizjen e madhe të mjeteve dhe njerëzve përgjatë autostradës Ibrahim Rugova, si dhe numrit të madh të popullsisë përgjatë Komoranit dhe fshatrave përreth, Policia e Kosovës ka bërë kërkesë për shfrytëzimin e kësaj parcele së bashku me objektin në të cilën do të pëmbushte nevojat e Policisë së Kosovës në ofrimin sa me të shpejt të sigurisë në Komoran dhe vendbanimeve përreth. Krijimi i një nënstacioni të ri lokal policor në Komoran do ta bënte komunën tonë me të sigurt dhe do të lehtësonte punën e Policisë së Kosovës në ofrimin e shërbimeve në çdo pjesë.

Pjesë përbërës e këtij propozim-vendimi janë:

- Kërkesa nr.01/0378 të dt. 01.03.2024 e Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës
- Certifikatat mbi të drejtat e pronës;
- Kopja e planit si dhe
- Skica se ku është objekti dhe parcela, në Zonën Kadastrale Komoran, të Komunës së Drenasit



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Punëve të Brendshme
/Ministarstvo Unutrašnjih Poslova / Ministry of Internal
Affairs

Policia e Kosovës / Policija Kosova / Kosovo Police
Drejtoria e Përgjithshme e Policisë / Generalna Policijska
Direkcija / General Police Directorate



01/0378 2
01.03.2024

LISTË DISTRIBUIMI/ CIRKULARNO PIŠMO/ ROUTING SLIP

REFERENCË:				
PËR/ZA/TO:	z. Ramiz LLADROVCI Kryetar i Komunës së Drenasit			
CC:				
PËRMES/PREKO/THROUGH:				
NGA/OD/FROM:	Kolonel Gazmend HOXHA Drejtor i Përgjithshëm i Policisë së Kosovës			
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë			
Nr. i zyrës: Br. kancelarije: Room No.:	Lokacioni: Kueni: Extension:	Policia e Kosovës Policija Kosova	Data: Datum: Date:	01.03.2024
PËR AKTIVITET/ZA AKTIVNOSI/ FOR ACTION				<input checked="" type="checkbox"/>
PËR MIRATIM/ZA USVAJANJE/ FOR APPROVAL				<input checked="" type="checkbox"/>
PËR NËNSHKRIM/ZA POTPIS/ FOR SIGNATURE				<input type="checkbox"/>
PËR KOMENTE/ZA KOMENTARE/ FOR COMMENTS				<input type="checkbox"/>
A MUND TË DISKUTOJMË/DALI MOZEMO RASPRAVLJATI/MAY WE DISCUSS				<input type="checkbox"/>
VËMENDJA JUAJ/VASA PAZNJA/YOUR ATTENTION				<input checked="" type="checkbox"/>
SIPAS DISKUTIMIT/KAKOJE RASPRAVIJENO/AS DISCUSSED				<input type="checkbox"/>
SIÇ ËSHTË KËRKUAR/KAKO JE ZATRAZIENO/AS REQUESTED				<input type="checkbox"/>
SHËNIM DHE PËRGJIGJE/BELESKA I ODGOVOR/NOTE AND RETURN				<input type="checkbox"/>
PËR INFORMIMIN TUAJ/ZA VASU INFORMACIJU/ FOR YOUR INFORMATION				<input type="checkbox"/>
AFATI/KRAJNI ROK/DEADLINE				<input type="checkbox"/>

I nderuar z. Lladrovci,

interesuarimi tuaj ne punje me qytetet e prones se paturajstine te Komunes se Drenasit.

Policia e Kosovës ka ngritur kapacitetet e saja të burimeve njerëzore dhe organizative përmes strukturës së re të aprovuar vitin e kaluar, si dhe për shkak të kërkesave të banorëve dhe komunitetit në fshatin Komoran - Komuna e Drenasit Policia e Kosovës ka marrë vendim për themelimin e nënstacionit lokal policor në Komoran, i cili do të veproj në kuadër të stacionit policor në Drenas.

Faqe 1 nga 2

Për shkak se në këtë pjesë jetojnë dhe frekuentojnë një numër i madh i banorëve si dhe zhvillohen edhe aktivitete, biznese dhe veprimtari të shumta dhe të ndryshme, themelimi dhe funksionalizimi i këtij nënstacioni do të ndihmojë në parandalimin dhe luftimin e të gjitha dukurive negative, do të rritë nivelin e sigurisë, si dhe do të ngritë cilësinë e shërbimeve ndaj qytetarëve.

Me qëllim të realizimit të vizionit dhe objektivave të PK-së, por edhe të Komunës së Drenasit, që ndërlidhen me fushën e sigurisë, rendit e ligjit dhe duke qene interes i përbashkët, që policia të jetë efikase në përmbushje të misionit të saj dhe për shkaqe të mungesës së hapësirës/objektit është e nevojshme hapja e këtij nënstacioni për vendosjen e personelit.

Andaj, me mirësjellje kërkojmë mbështetjen tuaj duke na dhënë në shfrytëzim afatgjatë së paku 25 vite dhe me mundësi vazhdimi pronën e paluajtshme parcelën nr. 01987-0 dhe objektin e vendosur në këtë parcelë.

Paraprakisht ju falënderojmë për bashkëpunimin dhe përkrahjen tuaj.

Me respekt,

si (1)



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristvo Življene Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70314035

187-0

Numbri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 07942-03-13024
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 13.03.2024 - 15:35
Komuna / Opština / Municipality: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Komun / Komorane / Kumanan
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numbri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona UR GIS UR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Peshkërtja Opis Description
P-70314035-01987-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	2075	SIPAS KERKESE SE TENENIT 07/942/52R38 ME I

Krijarësi i datën Uradjeno na dana	Azhuruar Azurirano Updated
12.07.2022	13.07.2022

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto neno Called place	Kodi Postar Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name
FUSHA GJER-PUSH GJER		IBRAHIM RUKOVA

Krijarësi i datën Uradjeno na dana Created On	Azhuruar Azurirano Updated
12.07.2022	13.07.2022

A.2. LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORSCENJIA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcedës Vrsta korscenja parcede Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual Trenutsho korscenja parcede Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti i klasës Quality Class	Sipërfaqja Površina Area	(m ²) (m ²) (m ²)
1	Tokë Ndërtimore/Grandevisniko zemrjësic/Construction land	Trenutsho/Current land		1075	

B. PRONARË/POSEDUESI - VLASNIK/DRËZALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licen broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Plynski kod Postal code	Detajlet e adresës Podrobnosti adrese Address details	Pjesa e pranis Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Posehimi individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Gillogocit	600316708	GILGOC / GLOGOVAC / GILGOC /		FEJLIMI DHE XIJEVE LLADROVCI	1/1		12.07.2022

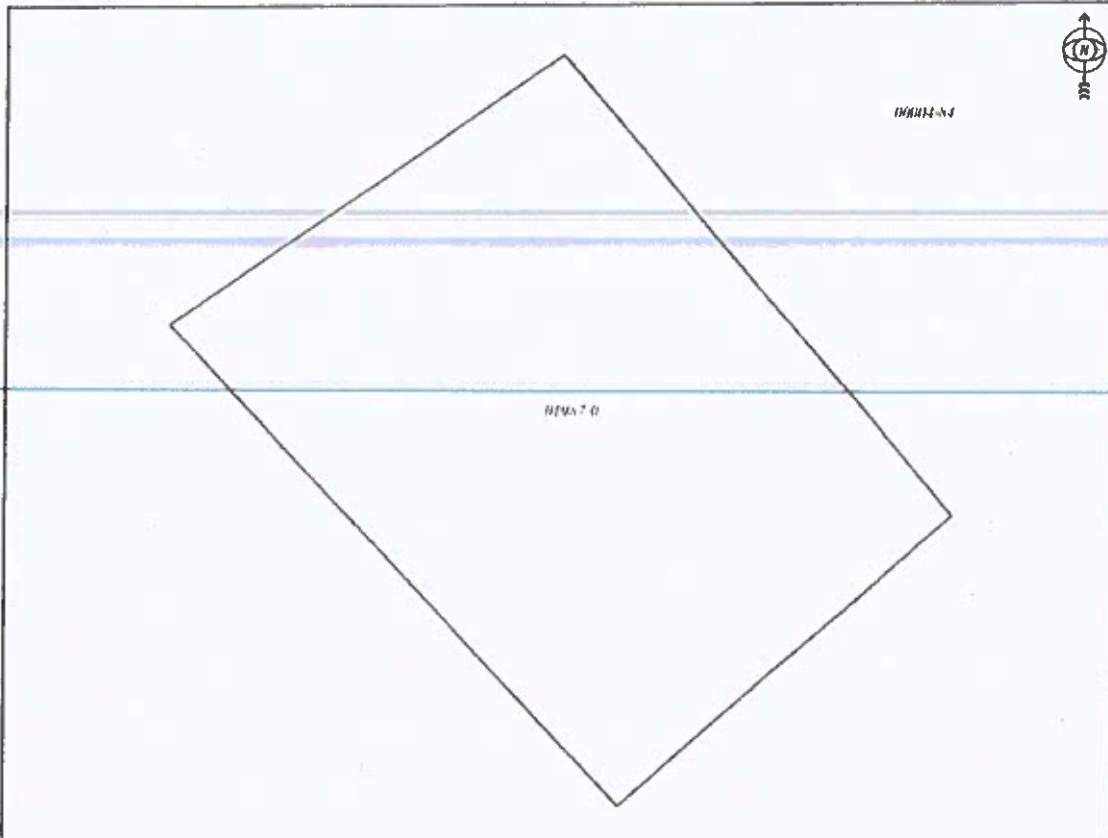


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : GLLOGOC
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Komoran

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70314035-01987-0	Parcelë / Parcela / Parcel	2075



Punoh/Obradio/Created: Safet Hoxha

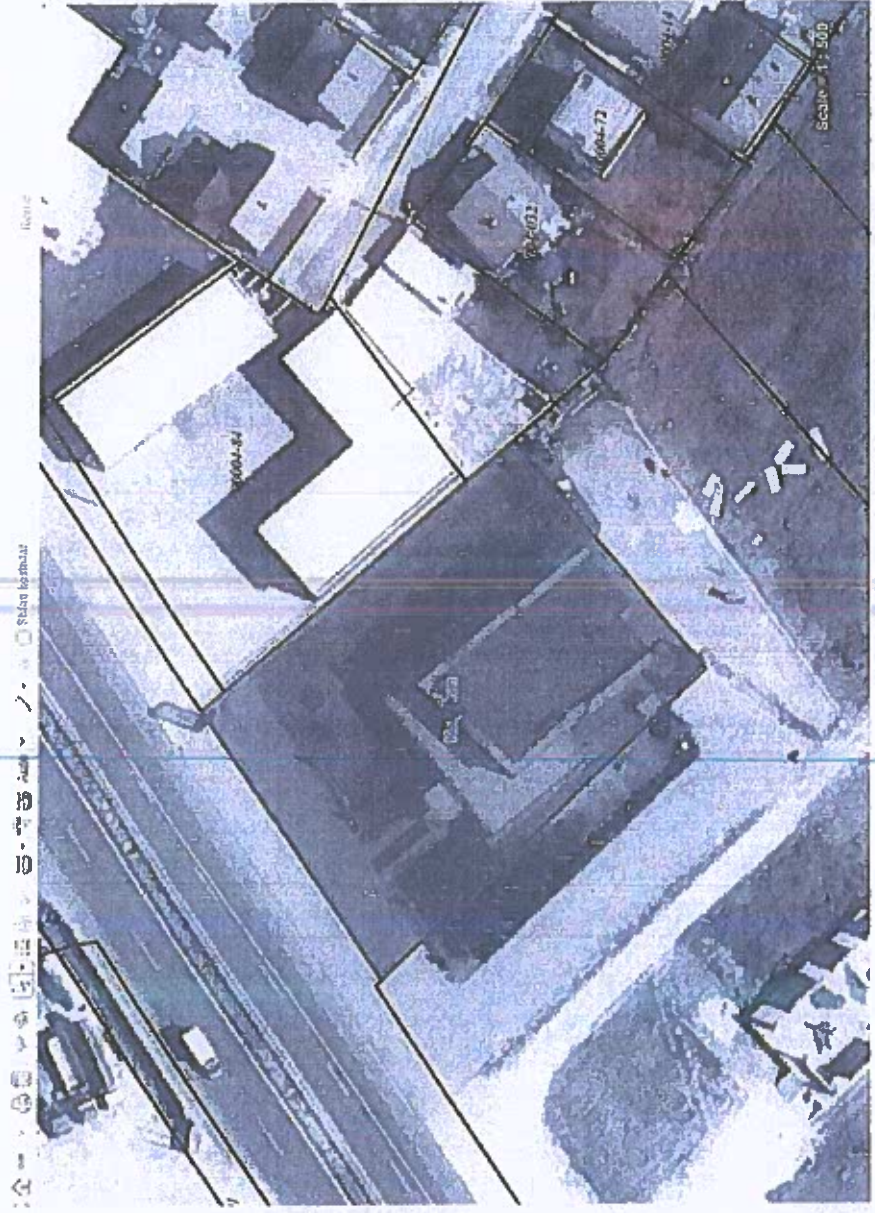
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Baleška/Note:



Data/ Data/Date: 13.03.2024

Koha/ Vreçe/ Time: 03:34:24

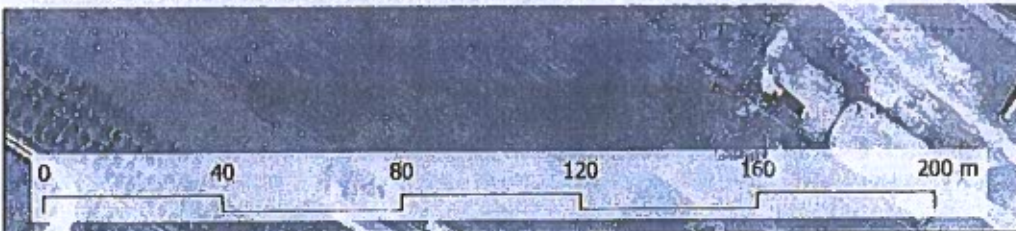


0004-64
0004-72
0004-19
Scale = 1:500

1:500
Scale = 1:30
KopresatMetri

Posita: 7492084.552, 4715966.966

Situacioni i Parcelës 01987-0, zk.Komoran





Republika e Kosovës
Komuna Drenas (Glllogocit)
Zyra e Kryetarit



Nr. 01-462/01-AB528, Dt. 16/04/2024

Bazuar në dispozitat e nenit 58 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040 gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28/2008, nenit 6, 7 dhe 10 të Ligjit për dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës "Gazeta zyrtare" e Republikës së Kosovës nr.06/L-092, nenit 24 dhe nenit 25 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 5,7, dhe nenit 72 të Statutit të Komunës së Drenasit, si dhe kërkesës së Ministrisë së Punëve të Brendshme, konkretisht Policisë së Kosovës me nr.01/0378 të dt. 01.03.2024, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës së Drenasit të miraton këtë:

PROPOZIM VENDIM

I. Për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 25 vite të pronës komunale të Komunës së Drenasit, Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës, për ndërtimin e Nënstacionit Policor në zonën kadastrale Komoran të Komunës së Drenasit.

-Propozimi është për zonën kadastrale në Komoran në pjesën e ngastrës kad. Nr. P-70314035-01987-0 vendi i quajtur Fusha Gjer, toke ndërtimore e Klasës 1, në sipërfaqe prej $S= 2075 \text{ m}^2$ e cila është në pronësi të Komunës së Drenasit/Glllogocit dhe objektit me leje ndërtimore 08 Nr. 351-1466 të datës 23.06.2010 gjithashtu pronë komunale.

II. Qëllimi për dhënien në shfrytëzim të kësaj pronë është: për ndërtimin e Nënstacionit lokal policor në Komoran.

III. Duke u bazuar në legjislacionin në fuqi shfrytëzimi i pronës do të bëhet pa kompensim.

III. Obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë që pas miratimit të këtij vendimi të bënë bartjen administrative për 25 vite të sipërfaqes prej 2075 m^2 dhe objektit në emër të shfrytëzuesit – Ministrisë së Punëve të Brendshme – Stacionit Policor dhe të bënë regjistrimin në RDPP.

IV. Me këtë Vendim do të njoftohen organet kompetente të Komunës së Drenasit.

V. Ky propozim vendim hyn në fuqi pas aprovimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Drenasit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së.

Kryetari i Komunës

Ramiz Lladrovci



A r s y e t i m

Duke u bazuar në kërkesën nr.01/0378 të dt. 01.03.2024 nga Ministria e Punëve të Brendshme, konkretisht Policisë së Kosovës për marrje në shfrytëzim të parcelës në zonën kadastrale në Komoran, konkretisht ngastrës kad. Nr. P-70314035-01987-0 vendi i quajtur Fusha Gjer, e cila ju është drejtuar Kryetarit të Komunës së Drenasit për iniciimin e procedurave për të lëshuar në shfrytëzim afatgjatë për së paku 25 vite të sipërfaqen prej 2075 m² dhe objektin e ndërtuar në Komoran për nevojat e nënstacionit policor.

Duke u bazuar në kërkesat e shumta të qytetareve, gjithashtu frekuentimin dhe lëvizjen e madhe të mjeteve dhe njerëzve përgjatë autostradës Ibrahim Rugova, si dhe numrit të madh të popullsisë përgjatë Komoranit dhe fshatrave përreth, Policia e Kosovës ka bërë kërkesë për shfrytëzimin e kësaj parcele së bashku me objektin në të cilën do ti përmbushte nevojat e Policisë së Kosovës në ofrimin sa me të shpejt të sigurisë në Komoran dhe vendbanimeve përreth. Krijimi i një nënstacioni të ri lokal policor në Komoran do ta bënte komunën tonë me të sigurt dhe do të lehtësonte punën e Policisë së Kosovës në ofrimin e shërbimeve në çdo pjesë.

Pjesë përbërës e këtij propozim-vendimi janë:

- Kërkesa nr.01/0378 të dt. 01.03.2024 e Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës
- Certifikatat mbi të drejtat e pronës;
- Kopja e planit si dhe