



Në bazë të nenit 12 paragrafi 2 pika d), nenit 17 paragrafi 1 pika b) të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040 ("Gazeta zyrtare e RK-së", nr.28/2008), nenit 22 dhe nenit 23 paragrafi 2 të Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës nr.06/L-092, nenit 8 paragrafi 1 pika b), nenit 13 paragrafi 1 të Statutit të Komunës së Graçanicës nr.6320/15 nga 22.10.2015, Kuvendi Komunal i Graçanicës në mbledhjen dytë të jashtëzakonshme, e mbajtur më datën 22.09.2020, merr këtë:

VENDIM Nr.49/2020/KG

për anulimin e Vendimit nr.23/2019/KG për dhënie e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatshkurtër - salla në Llapllasellë

Neni 1

MIRATOHET PROPOZIMI i kryetarit të komunës dhe **ANULOHET** Vendimi nr.23/2019/KG të datës 12.04.2019 për dhënie e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatshkurtër - salla në Llapllasellë, e ndërtuar në njësitë kadastrale:

P - 338-1 dhe P- 338-2, me sipërfaqe prej 963 m² ZK Llapllasellë

Me vendimin e Komisionit për dhënie e pronës së paluajtshme të komunës, është dhënë me qira në një periudhë 15 vjeçare kompanisë "STEEL AND PLASTIC" L.L.C. me seli në Graçanicë dhe numrin e biznesit: **810190653**

Neni 2

Arsyeja e anulimit të vendimit të përmendur në nenin 1 është:

Kontrata e qirasë me kompaninë nuk është lidhur dhe kompania në asnjë moment nuk ka filluar aktivitetin e saj të biznesit dhe as përdorimin e objektit, me çka:

1. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme nuk është përmbushur,
2. Qiramarrësi i ka tejkalluar afatet ligjore për lidhjen e kontratës,
3. Qiramarrësi i ka shkelur të gjitha dispozitat që lidhen me mirëbesimin dhe besimin e ndërsjellë të palëve kontraktuese dhe sjelljen e "biznesmenit të mirë".

Neni 3

Vendimi hyn në fuqi ditën e dhënies së vlerësimit të ligjshmërisë nga Ministria e Administratës së Pushtetit Lokal, duke e publikuar në ueb-faqen zyrtare të komunës.

