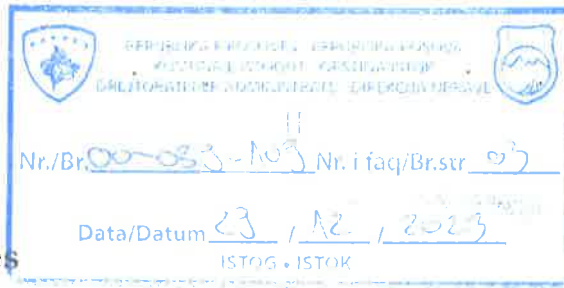




Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Istogut
Opstina Istok
Municipality Istog

KUVENDI I KOMUNËS/ SKUPŠTINA OPŠTINE/ MUNICIPAL ASSEMBLY

00 Nr.209/2023
Datë: 28.12.2023

Kuvendit të Komunës, që në bazë të nenit 12, paragrafi 12.2 pika (d), nenit 14 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 11 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 06/L-092 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/2019), nenit 23 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 83 të Statutit të Komunës së Istogut 01 Nr.62/2010, nenit 53, paragrafi 3 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative për plotësimin dhe ndryshimin e vendimit të Kuvendit të Komunës 01 Nr. 13/2020 të datës 18.02.2020 lidhur me dhënie në shfrytëzim afatgjatë me negociim pronën e paluajtshme të komunës, Njësinë Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale - Gurrakoc investitorit Xhevdet Balaj, pronar i " Ulpiana Balaj " SH.P.K. që në mbledhjen e mbajtur më 28.12.2023 të miratojë këtë:

VENDIM

PËR PLOTËSIMIN DHE NDRYSHIMIN E VENDIMIT 01 NR. 13/2020 TË DATËS 18.02.2020 PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM ME NEGOCIM TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS "ULPIANA BALAJ" SHPK

1. **MIRATOHET** Vendimi për plotësimin dhe ndryshimin e Vendimit 01 Nr. 13/2020 të miratuar më 18.02.2020 nga Kuvendi i Komunës për dhënie në shfrytëzim me negociim për 30 vite, pronën e paluajtshme të komunës, Njësinë Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale - Gurrakoc me sipërfaqe prej 1935 m², investitori Xhevdet Balaj, pronar i "ULPIANA BALAJ" SHPK, me shumën e qirasë vjetore prej 840 € (tetëqind e katërdhjetë euro).
2. Sipas vendimit të cekur në pikën I, ndryshim-plotësimi nënkupton:
 - 2.1 Plotësohet vendimi 01 Nr. 13/2020 i datës 18.02.2020 sipas së cilit bëhet zgjerimi i ofrimit të shërbimeve dhe shitjes së produkteve të ndryshme me pakicë në Njësinë Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale - Gurrakoc, me qëllim të sigurimit për zgjerimin e vendeve të reja të punës dhe shitjen e produkteve prodhuese nga veprimtaria shtesë e biznesit përmes hapjes së pikës për shitje.

3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim afatgjatë me negocim të pronës së paluajtshme të Komunës është zhvillimi i aktiviteteve aktuale të këtij biznesi, rritja e vlerës së pronës së komunës, rritja e investimeve si dhe gjenerimi i vendeve të reja të punës sipas standardeve të përcaktuara me dispozitat ligjore.
4. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër Pronë dhe Gjeodezi, Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis, Drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtoria për Inspektion dhe Drejtoria për Buxhet dhe Financa.
5. Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë për Administrim të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb faqe të Komunës

Arsyetim

Baza ligjore për miratimin e këtij Propozim Vendimi është përcaktuar me dispozitat e Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092, Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe Statutit të Komunës së Istogut 01 Nr.62/2010.

Sipas vendimit të Kuvendit të Komunës 01 Nr. 13/2020 të datës 18.02.2020 investitorit Xhevdet Balaj, pronar i " Ulpiana Balaj " SH.P.K. iu kishte dhënë në shfrytëzim afatgjatë me negocim për 30 vite prona e paluajtshme të komunës, Njësia Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale - Gurrakoc ku sipas projektit ideor të investitorit qëllimi ishte: grumbullimi i pemëve farore: molla, dardha, kumbulla etj, grumbullimi i pemëve manore: mjedër, boronicë, dredhëz, manaferrë, drithëra dhe perime. Përpunimi i lëngjeve, reçelrave, marmelatave, drithërave, konservim i misrit dhe përpunimi i frutave të malit.

Investitorit iu ka pamundësuar realizimi i investimit në mënyrë të plotë sipas planit ideor të paraparë me rastin e marrjes së pronës së komunës në shfrytëzim me negocim për shkak të paraqitjes së pandemisë Covid-19 e cila ka ndikuar në qëndrueshmërinë e realizimit të projektit andaj bazuar në këtë më 07.12.2023 investitori përmes përfaqësuesit të autorizuar ka parashtruar kërkesën Nr. 01-016-49695 në të cilën ka kërkuar që t'i mundësohet zgjerimi i ofrimit të shërbimeve përmes shitjes së produkteve të ndryshme me pakicë në po të njëjtën pronë të cilën e ka marr në shfrytëzim me negocim për të siguruar zgjerimin e vendeve të reja të punës dhe shitje të sigurt të produkteve që do të prodhohen nga veprimtaria shtesë biznesore duke i mundësuar shitjen e produkteve prodhuese përmes hapjes së pikës së shitjes.

Kryetari i Komunës duke u bazuar në nenin 11 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092, në nenin 23 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, Statutin e Komunës së Istogut 01 Nr.62/2010, Planin Rregullues Urban dhe në bashkëpunimin me drejtorët e drejtorive: për Zhvillim Ekonomik, për Kadastër Pronë dhe Gjeodezi dhe Drejtorisë për Planifikim Urban dhe Mjedis, ka zhvilluar disa takime me investitorin pas parashtrimit të kërkesës.

Sipas aneks-projektit ideor investitori planifikon që në pronën e paluajtshme të komunës të cilën e ka marr në shfrytëzim të hap pikën e shitjes me qëllim që t'i mundësohet shitja e produkteve që do të prodhohen nga veprimtaria shtesë biznesore por edhe gjenerimin e 25 vendeve të reja të punës.

Me qëllim të realizimit të interesit publik, rritjes së vlerës së pronës së komunës, krijimit të hyrave vetanake të komunës, krijimit të vendeve të reja të punës përmes bërjes së politikave të punësimit, propozohet plotësimi dhe ndryshimi për dhënien në shfrytëzim pronën e Komunës investitorit të lartcekur andaj kërkohet nga Kuvendi i Komunës miratimin e këtij Propozim-Vendimi.

Me kopje të këtij vendimi të njoftohen: Ministria e Administratës së Pushtetit Lokal, Kryetari i Komunës, Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis dhe një kopje mbetet në arkivin e Kuvendit të Komunës së Istogut.

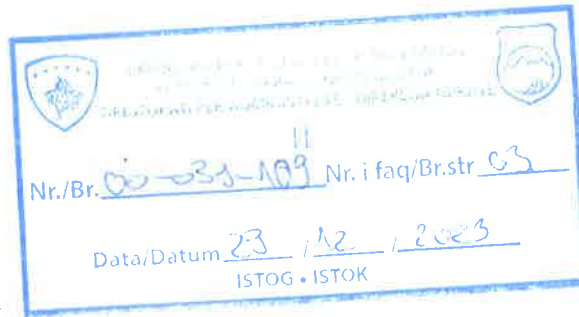
Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

z. Enver Rugova





Komuna e Istogut
Opština Istok
Municipality of Istog



Republika e Kosovës
Republika Kosovo
Republic of Kosovo

KUVENDI I KOMUNËS /SKUPŠTINA OPŠTINE/MUNICIPAL ASSEMBLY

00 Br.209/2023

Datum: 28.12.2023

Skupština opštine, na osnovu člana 12. stav 12.2 tačka (d), člana 14. Zakona br. 03/L-040, za lokalnu samoupravu, član 11. Zakona o korišćenju i razmeni nepokretne imovine opštine br. 06/L-092, (Službeni list Republike Kosovo br. 10/2019), član 23 Uredbe (VRK) br. 09/2020, o utvrđivanju procedure za davanje na korišćenju i zamenu nepokretne imovine opštine, član 83 Statuta opštine Istok 01 br. 62/2010, član 53 stav 3 Zakona br. 05/L-031, za Opšti upravni postupak za dopunu i izmenu odluke Skupštine opštine 01 br. 13/2020, od 18.02.2020 godine, vezano za dugoročno korišćenje pregovaranjem nepokretne imovine opštine, katastarska jedinica 136-9, katastarska zona - Đurakovac, investitoru Xhevdetu Balaju, vlasniku "Ulpiana Balaj" doo, da na sednici održanoj 28.12.2023 odobri:

ODLUKU

ZA DOPUNU I IZMENU ODLUKE 01 BR. 13/2020 OD DANA 18.02.2020 ZA DAVANJU NA KORIŠĆENJE PREGOVOROM NEKRETNINE OPŠTINE, "ULPIANA BALAJ" DOO

1. **ODOBRENO** Odluka o dopuni i izmeni Odluke 01 br. 13/2020, odobren u 18.02.2020 od strane Skupštine opštine, za davanje na korišćenje pregovorom na 30 godina, nepokretne imovine opštine, katastarska jedinica Đurakovac od 1935m², investitor Xhevdet Balaj, vlasnik "ULPIANA BALAJ" DOO, sa godišnjom kirijom od 840€ (osamsto četrdeset evra).
2. Prema odluci navedenoj u tački I, izmenu-dopunu znači:
 - 2.1. Dopuni se odluka 01 br. 13/2020 od 18.02.2020 godine prema kojoj se vrši proširenje pružanja usluga i prodaje raznih maloprodajnih proizvoda u katastarskoj jedinici 136-9, katastarska zona - Đurakovac, u cilju obezbeđenja proširenja novih radnih mesta i prodaje proizvoda iz dodatne delatnosti kroz otvaranje prodajnog mesta.
3. Svrha davanja na dugoročno korišćenje nepokretnosti opštine pregovaranjem je razvoj sadašnje delatnosti ove delatnosti, povećanje vrednosti imovine opštine, povećanje investicija kao i kao stvaranje novih radnih mesta prema standardima utvrđenim zakonskim odredbama.

4. Za sprovođenje ove odluke se brinu: gradonačelnik opštine, Direkcija za katastar, imovinu i geodeziju, Direkcija za urbanizam i prostorno planiranje, Direkcija za ekonomski razvoj, Direkcija za inspekciju i Direkcija za Budžet i Finansije.
5. Ova Odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana od dana registracije u kancelariji za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, kao i 7 (sedam) dana od dana objavljivanja na zvaničnoj internet stranici Opštine.

Obrazloženje

Pravni osnov za usvajanje Predloga ove odluke utvrđen je odredbama Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040, Zakona o korišćenju i razmeni opštinske nepokretne imovine br. 06/L-092, Uredba (QRK) br. 09/2020, o utvrđivanju procedure za stavljanje u upotrebu i zamenu nepokretne imovine opštine i Statuta opštine Istok 01 br. 62/2010.

Odlukom Skupštine opštine 01 br. 13/2020, od 18.02.2020, investitoru Xhevdetu Balaju, vlasniku „Ulpiana Balaj“ doo. data je na dugoročno korišćenje pregovorom na 30 godina nepokretna imovina opštine, katastarska jedinica 136-9, katastarska zona - Đurakovac, gde je prema idejnom projektu investitora cilj bio: sakupljanje semena: jabuke, kruške, šljive i dr., zbirka vlastelinskih stabala: malina, borovnica, oren, kupina, žitarice i povrće. Prerada sokova, džemova, marmelada, žitarica, konzerviranje kukuruza i prerada planinskog voća.

Investitor nije bio u mogućnosti da realizuje investiciju u potpunosti, prema idejnom planu predviđanom u slučaju uzimanja imovine opštine na korišćenje putem pregovora, zbog pojave pandemije Covid-19, što je uticalo na održivost realizacije projekta, pa je na osnovu ovog dana 07.12.2023 godine, investitor preko ovlašćenog predstavnika podneo zahtev br. 01-016-49695, u kojem je tražio da se omogući proširenje pružanja usluga prodajom raznih maloprodajnih proizvoda u istoj nekretnini, koje je pregovaračkim putem uzeo u korišćenje, kako bi se osiguralo proširenje novih radnih mesta i sigurna prodaja proizvoda koji će se proizvoditi dodatnom delatnošću, omogućavajući prodaju proizvodnih proizvoda kroz otvaranje prodajnog mesta.

Gradonačelnik opštine, na osnovu člana 11. Zakona o korišćenju i razmeni opštinske nepokretne imovine br. 06/L-092, na osnovu člana 23 Uredbe (VRK) br. 09/2020, o utvrđivanju procedure za stavljanje u upotrebu i zamenu nepokretne imovine opštine, Statuta opštine Istok 01 br. direktije: za ekonomski razvoj, za katastarsku imovinu i geodeziju i Direkcija za urbanizam i životnu sredinu, održale su nekoliko sastanaka sa investitorom nakon podnošenja zahteva.

Prema idejnom aneksu, investitor planira da otvori prodajno mesto u nepokretnostima opštine, koje je uzeo na korišćenje, kako bi mogao prodavati proizvode koji će se proizvoditi iz dodatne delatnosti, ali i stvaranje 25 novih radnih mesta.

U cilju ostvarivanja javnog interesa, povećanja vrednosti imovine opštine, stvaranja sopstvenih prihoda opštine, otvaranja novih radnih mesta kroz politike zapošljavanja, predlaže se da se završi i promeni davanje imovine opštine gore pomenutom investitoru, stoga sam zatražiti od Skupštine opštine davanje saglasnosti na ovaj prijedlog-odluke.

Kopijom ove odluke da se obaveste: Ministarstvo Administracije lokalne samouprave, gradonačelnik opštine, Direkcija za urbanizam i prostorno planiranje, i jedna kopija ostaje u arhivi Skupštine opštine Istok.

Predsedavajući Skupštine,
g. Enver Rugova



Mbështjellësi i lëndës (akteve)

Data: 24.12.2019			
01	016	56715	

Akti- lënda vendoset në a.a.

Shenja e klasifikimit _____

Lënda Xhevdet Balaj - Jabllagë

Lëndët e zgjidhura njëkohësisht nr. _____

Numri i ruajtur dhe Afati i ruajtjes _____

Numri nga libri intern i dorëzimit _____

Afati

Zgjidhja e lëndës

Aprovim/ Refuzim

Data _____/_____/_____

Vendi

Përpunoi



Republika e Kosovës
Republika Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVËS-KOMUNA E ISTOGUT
REPUBLIKA KOSOVO-OPSTINA ISTOK



Komuna e Istogut
Opština Istok

Pranuar Primljeno 24.12.2019			
Drejtorija Direkcija	Nr. Br:	Shtojcë Prilog	Vlera Vrednost
01	016	56715	

1. Kërkesë për Drejtoratin - Njësinë / Zahtev za Direkciju - Jedinice

KRYETARI I KOMUNËS

2. Informatat personale të parashtruesit të kërkesës/Lični podaci podnosioca zahteva:

Emri dhe Mbiemri / Ime i Prezime

Nr. Personal / Lični broj

XHEVDET BALAJ

Adresa e vendbanimit / Adresa i prebivalište

JABLLA QË

(Nr. i shtëpisë/banesës, rruga, fshat teti, kodi postal)/(Br. kuçe/stana, ulica, selo/grad, poštanski kod)

Nr.Tel Fiks/Br.Fiks Tel:

Nr.Tel Mob/Br.MobTel.

mail

3. Shpjegoni më poshtë kërkesën tuaj në detaje / Objasnite dole vaš zahtev u detalje:

KËRKESA ËSHTË E BASHKANGJITUR.

4. Dokumentet shtesë (nëse ka), shëno më poshtë / Navedite priložene isprave (ukoliko imate)

DOKUMENTET JANË TE BASHKANGJITUR

5.

Data / Dana

24.12.2019

Nënshkrimi / Potpis

XHEVDET BALAJ

I nderuar z.Haki Rugova, Kryetar i Komunës se Istogut

E Lus titullin e lartëpërmendurin që sipas mundesive ligjore te na munësoi dhënien me qira të parcellës me nr.136-2 zona kadastrale Gurrakoc në të cilën parcel kemi menduar që të investojm me vlerë mbi 2 milion euro.

Si rezultat i këtij investimi do të përfitojn mbi 50 puntorë si dhe përfitues do të jenë edhe fermeret dhe bujqesit me prodhime vendore të cilat do të paketojnë dhe lansojnë në treg , pjes e këtij objekti do të jet edhe qendra tregtare që do të përfshin edhe një restaurantin-mini bar.

Ju faleminderit për mirkuptim, dhe lusim që kemi përgjigje pozitive nga ana juaj dhe qdo dokument shtes jemt të gatshem ti bashkangjitur. Puna dhe kontributi për shumë vite në diaspor tani kam shprehur vullnetin dhe dëshiren që të kontriboj sa do pak me investimin tim në zbutjen e pa punësis zhvillimin ekonomik në vendlindjen time.

Të bashkangjitur I keni dokumentat : Planin Ideor, planin e Biznesit-qertifikaten, Planin Financiar, Çertifikaten e Pronës, Kopja e Planit.

Me respekt: Xhevdet Balaj Tel:+38344186169

Data: 24.12.2019


 Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		 Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog
	01 Nr.13/2020	Data: 28.02.2020	

Kuvendi i Komunës, në bazë të nenit 12 paragrafi 12.2 pika d) dhe neni 40 paragrafi 40.2 pika I) të Ligjit për Vetëqeverisjen e Lokale nr.03/L-040 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28/2008). dhe në pajtim me nenin 33. paragrafi 33.1. pika 11) të Statutit të Komunës 01 Numër 62/10 dhe në bazë të nenit 6 paragrafi 1.2 si dhe nenit 11 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10/03) , në mbledhjen e mbajtur më: 28.02.2020, shqyrtoi Propozim - Vendimin e Kryetarit të Komunës për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës me negocim dhe mori:

V E N D I M PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS

1. Miratohet Propozim - Vendimi i kryetarit të komunës për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës me negocim, Njësia Kadastrale Nr. 136-9, me sipërfaqe të përgjithshme prej 1935 m², Zona Kadastrale- Gurrakoc, e evidentuar sipas certifikatës pronësore me numër të referencës 150/2020 e datës 14.02.2020 si P.SH. SH, i jepet investitorit, z Xhevdet Balaj nga fshati Zabllaq, Komuna e Istogut dhe çmimi për atë sipërfaqe do të jetë 840 € në vit.
2. Afati kohor për dhënien shfrytëzimin e pronës së paluajtshme është (tridhjetë) 30 vite.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës është zhvillimi i aktiviteteve biznesore si dhe gjenerimi i vendeve të reja të punës sipas projekt të propozuar nga investitori.
4. Autorizohet kryetari i komunës në përputhje me këtë vendim të lidhë marrëveshje me investitorin me të cilin për se afërmi do të përcaktohen, kushtet dhe kriteret për shfrytëzimin të paluajtshmerisë së cekur në piken I të këtij vendimi për shfrytëzim dhe implementim e këtij projekti sipas të cilit i është dhënë kjo pronë.
5. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset Kryetari i Komunës, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi, Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis, Drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtoria për Inspektion.
6. Ky Vendim hyn në fuqi 15 (pesëmbëdhjete) ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit të tij në faqen zyrtare të Komunës.

Me kopje të këtij Vendim të njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi, Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis, Drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtoria për Inspektion dhe një kopje mbetet në arkivin e Kuvendit


 REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT
 REPUBLIKA KOSOVO OPŠTINA ISTOK
 DREJTORIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME
 UPRAVA OPŠTE ADMINISTRACIJE

Uales-izlazna

Nr: 01-039-13 Data 06.03.2020
 Br: Datum

ISTOG-ISTOK



KRYESUESI I KUVENDIT,
 z. Qaush Balaj

(Handwritten signature of Qaush Balaj)

EUROPÄISCHE UNION
REPUBLIK ÖSTERREICH



REISEPASS
PASSPORT



227852



0026693593

11895



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo

MINISTRIA E PUNËVE TË BRENDSHME - MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA - MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS

CERTIFIKATË E LINDJES
IZVOD IZ REGISTRA ROĐENIH
BIRTH CERTIFICATE

Nr. ser. L 23767444
Ser. br.
Ser. No.

Komuna, Zyra e Gjendjes Civile Opština, Kancelarija matične službe Municipality, Civil Status Office	Istog, Gjurakoc	Numri i referencës Broj protokola Reference number	6/2012RL/6005										
Data e regjistrimit Datum upisa Registration date	26/01/2012	Numri rendor Redni broj Ordinal number	27										
Emri Ime Name	Xhevdet												
Mbiemri Prezime Surname	Balaj												
Data e lindjes Datum rođenja Date of birth	20/10/1969	Gjinia Pol Sex	M <input checked="" type="checkbox"/> F/Ž <input type="checkbox"/>										
Vendi i lindjes Mesto rođenja Place of birth	Zabllaq												
Numri personal Lični broj Personal number	<table border="1"><tr><td>1</td><td>0</td><td>3</td><td>0</td><td>1</td><td>9</td><td>9</td><td>8</td><td>2</td><td>7</td></tr></table>			1	0	3	0	1	9	9	8	2	7
1	0	3	0	1	9	9	8	2	7				
Shtetësia Državljanstvo Citizenship	Kosovar												
Të dhënat për prindërit Podaci o roditeljima Data on parents	Babai - Otac - Father	Nëna - Majka - Mother											
Emri Ime Name	Rexhep	Mire											
Mbiemri Prezime Surname	Balaj	Rracaj											
Data e lindjes Datum rođenja Date of birth	01/01/1928	10/05/1945											
Vendi i lindjes Mesto rođenja Place of birth	Zabllaq	Drejë											
Shtetësia Državljanstvo Citizenship	Kosovar												
Komuna, Zyra e Gjendjes Civile Opština, Kancelarija matične službe Municipality, Civil Status Office	Istog Istog	Zyrtari i gjendjes civile Matičar Registrar	Arlind Balaj										
Data e lëshimit Datum izdavanja Issuing date	17/03/2020	Nënshkrimi Potpis Signature											

008624616





Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Istog
Opština Istok
Municipal of Istog

Nr. 32/2020
Më: 22.01.2020

Procesverbal nga takimi i parë për shqyrtimin e ofertës së negocimit nga investitori Xhevdet Balaj

Investitori Xhevdet Balaj, më 24.12.2019 parashitroi kërkesën Nr. 01-016-56715 drejtuar Kryetarit të Komunës, z. Haki Rugova për marrjen e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim përmes negocimit ashtu siç parashihet ligjërisht në Ligjin mbi Dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, Njësinë Kadastrale Nr. 136-2, në Zonën Kadastrale në Gurrakoc

Pas pranimit të kërkesës lidhur me këtë qëllim më 22.01.2020 realizohet takimi i parë ndërmjet Kryetarit të Komunës, z. Haki Rugova dhe investitorit, Xhevdet Balaj, ku prezent ishin edhe Drejtori i Drejtorisë për Zhvillim Ekonomik Lulzim Blakaj, Drejtori i Drejtorisë për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor Besart Dreshaj dhe Drejtori i Drejtorisë për Kadastër dhe Gjeodezi Jashar Blakaj.

Investitori para kryetarit të komunës prezantoi planin e biznesit dhe projektin ideor me qëllim të marrjes së shfrytëzimit të pronës së paluajtshme të komunës përmes negocimit. Gjatë bisedës me kryetarin investitori e informoi atë se qëllimi i tij ishte hapja e një Qendre Multifunktionale për Përpunimin e Frutave dhe Produkteve Ushqimore përmes grumbullimit të mollave, mollë e egër, dredhëz, pjeshkë, mjedër, karrotë, rrepë e kuqe, kajsi, vishnje, kumbull, miks me karrotë, super miks. Sipas planit financiar vlera e investimit do të jetë rreth 2.000.000 € (dy milion euro), do të gjenerohen vende të reja të punës si dhe nga kjo do të përfitojnë fermerët dhe bujqit me prodhimet e tyre në këtë pikë grumbulluese.

Pas prezantimit të planit ideor dhe atij të biznesit nga ana e investitorit u pajtuan me kryetarin e komunës që të zhvillohet prapë takime pas shqyrtimit të kërkesës së investitorit.

Zyrtari Ligjor,
Faton Bujupi


Procesmbajtës





Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Istog
Opština Istok
Municipal of Istog

Nr. 46/2020
Më: 14.02.2020

Procesverbal nga takimi i dytë për shqyrtimin e ofertës së negocimit nga investitori Xhevdet Balaj

Më 14.02.2020 u realizua takimi i dytë ndërmjet investitorit Xhevdet Balaj dhe Kryetarit të Komunës, z. Haki Rugova për marrjen e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim përmes negocimit ashtu siç parashihet ligjërisht në Ligjin mbi Dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, Njësinë Kadastrale Nr. 136-2, në Zonën Kadastrale në Gurrakoc, me të njëjtin qëllim sikurse në takimin e parë, marrjen në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës me qëllim të investimit.

Në takimin e dytë u konfirmuan të gjitha ato tema që ishin diskutuar nga takimi parë pa asnjë ndryshim dhe u arrit pajtimi që të procedohet më tutje kjo kërkesë, respektivisht të prezantohet për miratim në seancën e kuvendit të muajit shkurt të vitit 2020.



Po ashtu sikurse edhe në herën e parë në këtë takim ishin prezentë edhe Drejtori i Drejtorisë për Zhvillim Ekonomik Lulzim Blakaj, Drejtori i Drejtorisë për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor Besart Dreshaj dhe Drejtori i Drejtorisë për Kadastër dhe Gjeodezi Jashar Blakaj.

Zyrtari Ligjor,
Faton Bujupi

Procesmbajtës



Kryetari i Komunës,
Haki Rugova

 Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KRYETARI I KOMUNËS PREDSIEDNIK OPŠTINE MUNICIPAL MAYOR		 Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog
	01 Nr.44/2020	Data: 18.02.2020	

Kryetari i Komunës, bazuar në nenin 58, pika (h), nenin 12 dhe 14 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, publikuar në (Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenin 11 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 06/L-092 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/2019) dhe nenin 83 të Statutit të Komunës së Istogut 01 Nr.62/2010 për dhënie në shfrytëzim afatgjatë pronën e paluajtshme të komunës, Njësinë Kadastrale Nr. 136-9, Zona Kadastrale në Gurrakoc, investitorit Xhevdet Balaj pas negociatave të zhvilluara në mes të Kryetarit të Komunës në një rën anë dhe investitori Xhevdet Balaj, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës që në seancën e mbajtur më ___/02/2020 të miratojë këtë:

**PROPOZIM - VENDIM
 PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË
 KOMUNËS**

1. Sipas këtij Propozim-Vendimi t'i jepet në shfrytëzim afatgjatë (30 vite) investitorit Xhevdet Balaj, nga Zabllaqi, prona e paluajtshme e komunës, Njësia Kadastrale Nr. 136-9, me sipërfaqe të përgjithshme prej 1935 m², me çmimin 840 € për një vit, në vendin e quajtur "Kabashët" Zona Kadastrale - Gurrakoc e cila sipas certifikatës pronësore me numër të referencës 150/2020 e datës 14.02.2020 është e evidentuar P.SH.SH. Komuna Istog.
2. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës është zhvillimi i aktiviteteve biznesore si dhe gjenerimi i vendeve të reja të punës sipas standardeve të përcaktuara me dispozitat ligjore.
3. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset: Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi, Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis, Drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtoria për Inspektion.
4. Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administratës Publike si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në uebfaqe të Komunës.

Arsyetim

Baza ligjore për miratimin e këtij Propozim - Vendimi është përcaktuar me dispozitat e Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092 dhe nenit 83 të Statutit të Komunës së Istogut 01 Nr.62/2010.

Kryetari i Komunës duke u bazuar në nenin 11 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10/2019) sipas autorizimeve ligjore që ka fillimisht ka realizuar negociata të vazhdueshme me investitorin Xhevdet Balaj dhe Bordit të Drejtorëve ua ka prezantuar kërkesën e investitorit Nr. 01-016-56715, të datës 24.12.2019 me dokumentet tjera përcjellëse (planin ideor, planin e biznesit, planin financiar etj.).

Sipas projektit ideor dhe sipas negociatave investitori planifikon që njësinë e lartcekur të bëjë qendër multifunkionale për përpunimin e frutave dhe produkteve ushqimore ashtu që do të jetë pikë grumbulluese e pemëve farore, manore , drithërave dhe perimeve, përpunimin e tyre në lëngje, reçelna, marmelatë, përpunimin e drithërave dhe konservimin e misrit si dhe përpunimin e frutave të malit. Vlera e përgjithshme e investimeve në këtë projekt do të jetë rreth 2.000.000 €. Objekti i cili do të realizohet do të jetë me sipërfaqe prej 2000 m². Përveç rritjes së vlerës së Pronës së paluajtshme të Komunës sipas Projektit ideor do të gjenerohen edhe vende të reja të punës, ku do të punësohen 50 persona dhe përparësi do të kenë banorët e Komunës së Istogut.

Me qëllim të realizimit të interesit publik, rritjes së vlerës së pronës komunale, krijimit të të hyrave vetanake në njërën anë dhe ofrimit të kushteve për krijimin e vendeve të reja të punës në anën tjetër përmes bërjes së politikave të punësimit, propozohet dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme të Komunës investitorit të lartcekur siç përcaktohet në nenin 1 të këtij Propozim-Vendimi andaj kërkojmë nga Kuvendi i Komunës miratimin e këtij Propozim-Vendimi.



Kryetari i Komunës,
Z. Haki Rugova

**QENDRA MULTIFUNKSIONALE
PËR PËRPUNIMIN E FRUTAVE DHE PRODUKTEVE USHQIMORE**



INVESTITOR: XHEVDET BALAJ

VENDI I NDËRTIMIT: GURRAKOC

DHJETOR 2019

STUDIMI I FIZIBILITETIT TË QENDRES PËR
PRODHIMIN E LËNGJEVE NGA FRUTAT E
SHTRYDHUR DHE PRODHIMET E
PRODUKTEVE VENDORE

INVESTORI:	XHEVDET BALAJ GURRAKOC-ISTOG

DHJETOR

2019

I-Hyrje (rreth sektorit në përgjithësi)

Kosova është e pasur me tokë të cilësisë të lartë bujqësore. Bujqësia ka qenë gjithmonë një sektor kyç në ekonominë e Kosovës, por ajo pati një rënie para dhe pas luftes së fundit (1990-1999). Me rënien e prodhimit bujqësor, deficitit tregtar agro-ushqimor i Kosovës është thelluar shumë. Megjithatë, janë duke u bërë përpjekje të vazhdueshme si nga ana e ministris po ashtu edhe nga prodhuesit bujqësor vendor që përkundër vështirësive dhe barrierave të shumta si dhe konkurrencës jo të barabartë me vendet e rajonit të udhëheqin me sukses bizneset e tyre, duke arritur që të eksportojnë produktet e tyre në vendet fqinje dhe një sasi të vogël edhe në vendet e BE-së. Mesatarja e tokës bujqësore për person në Kosovë është shumë e vogël dhe sillet rreth 0,15-0,18 hektarë, që është më pak se gjysma e mesatares së BE-së. Fragmentimi dhe madhësia e vogël e parcelave bujqësore paraqesin problem të vazhdueshëm për mbështetjen e qëndrueshme të prodhimit bujqësor. Gjendja është rënduar edhe më tepër nga konvertimi i vazhdueshëm i tokës bujqësore në parcela të banimit ose shëndërimi i tyre në zona industriale.

Sektori i bujqësisë kontribuon 12.0% të BPV-së dhe llogaritet që punëson afërsisht 4.6% të totalit të të punësuarve. Kosova ka potencial konkurrues në sektorin e hortikulturës, dmth, prodhimin e frutave dhe perimeve, frutave të malit si dhe në sektorin e blegtorisë. Kërkesat për prodhimet vendore të hortikulturës dhe produkteve blegtorale pritet të rriten, pasi që edhe fuqia blerëse është rritur. Gjatë dekadës së fundit, kërkesat për produkte të hortikulturës janë rritur më shumë se në asnjë kategori tjetër të ushqimit. Megjithatë, edhe pse ka potencial të madh për rritjen dhe zgjerimin e produktivitetit në bujqësi, sektori përballet me disa sfida të cilat janë duke e reduktuar sasinë dhe cilësinë e prodhimit bujqësor dhe duke zvogëluar konkurrencën në tregjet vendore dhe të huaja. Shkalla zyrtare e papunësisë gjatë vitit 2013 ishte 30%, që në krahasim me vitin 2012 është zvogëluar për 2.9%. Sa i përket BPV-së dhe vendeve të punës, bujqësia është një sektor i rëndësishëm në ekonominë e Kosovës.

Për më tepër, Kosova ka një fragmentim të skajshëm të fermave që ndikon në madhësinë e fermës, si dhe në madhësinë e ngastrës, si dhe në fuqinë punëtore në fermë. Rreth 90% e popullsisë posedon tokë për kultivim, po ashtu 55% posedojnë bagëti dhe 15% sigurojnë ushqim kryesisht për konsum familjar. Sektori i bujqësisë është duke u përballur me disa sfida të cilat zvogëlojnë konkurrencën e mirëfilltë të prodhimeve nga fermat tona me vendet e regjionit e më gjërë. Subvencionimi i produkteve blegtorale nga vendet që eksportojnë në Kosovë vënë prodhuesin vendor në pozitë të palakmueshme duke vështërsuar konkurimin me produktet e importuara. Ish nderrmarrjet publike janë në procesin e privatizimit, kështu që sektori i ri nuk është në gjendje të siguroj mundësi për punësim. Megjithatë, këto ferma duhet të mbështeten nga programe të ndryshme në mënyrë që të arrihet të përmirësohet aftësia konkurruese e bujqësisë në Kosovë, për të krijuar vende të reja pune dhe për të zëvendësuar importin me prodhimin vendor.

Subvencionimi i produkteve bujqësore në vendet nga importon Kosova, krijon pozitë të pafavorshme për prodhuesit vendor të cilët dalin në treg me çmime më të larta dhe nuk mund të jenë konkurrent në raport me produktet e importuara.

II-Përdorimi i tokës:

Nga të dhënat e Regjistrimit të Bujqësisë në vitin 2014, shfrytëzimi i tokës bujqësore në vitin 2012 ka qenë 470,400 ha (tokë bujqësore, livadhe dhe kullosa). Nga ky total vetëm 296,830 ha janë të shfrytëzuar për kultivim (AESHB 2013).

Tabela 1: Struktura e tokës në varësi të destinimit-kulturave;

Lloji	Sip./ha	Pjesëmarrja (%)
Pyje	481,000	44.1
Tokë tjetër pyjore	29,200	2.7
Tokë bujqësore	309,000	28.3
Livadhe/kullosa	161,400	14.8
Vendbanime	48,000	4.4
Ujë	5,200	0.5
Tokë tjetër e lagësht	800	0.1
Tokë tjetër	42,400	3.9
Jo-klasifikuar	0	0.0
Të tjera	13,800	1.3
Totali	1,090,800	100.0

Burimi: Inventarizimi Nacional i Pyjeve 2012

Ndërsa, nga rezultatet preliminare të regjistrimit të bujqësisë, struktura e shfrytëzimit të tokës së punëshme (ara, kopshte,pemishte) në Kosovë në bazë të regjioneve është me sa vijon:

Tabela 2: Shpërndarja e sipërfaqes së tokës së punëshme në bazë të regjioneve

Lloji	Sip./ha	Pjesëmarrja (%)
Gjakoë	34 868	13.5
Gjilan	28 143	10.9
MITrovicë	32 450	12.6
Pejë	37 346	14.5
Prizren	35 393	13.7
Prishtinë	65 265	25.3
Ferizaj	24 174	9.4
Totali	257 639	100.0

III-Kulturat e mbjella dhe prodhimi i tyre:

Sipërfaqen dominante me të mbjellura e zënë drithërat ku sipas Anketës së Ekonomive Bujqësore të ASK është 141,912 ha, me pjesëmarrja prej 47.8%. Kultura e grurit është kulturë dominante (101,846 ha) dhe strategjike në prodhimtarinë e drithërave. Misri është kultura e dytë për nga sipërfaqja mbjellëse (36,122 ha), sepse shërben si kulturë rrotative me grurin. Kohëve të fundit është duke u kultivuar në sipërfaqe të vogël. Në këtë ka ndikuar zvogëlimi i fondit të blegtorisë dhe mbyllja e fabrikave për përpunimin e ushqimit të kafshëve. Nuk ka treg të vërtetë për misër, ai kryesisht përdoret si ushqim për bagëti në fermën e prodhuesit të misrit (misër kokërr dhe për silazh).

Tabela 3: Shfrytëzimi i tokës sipas kategorive të kulturave

Kultura	2010	2011	2012	2013	Ndryshimi 2013/2012	Pjesëmarrja në 2013, në %	Ndryshimi 2013/2012 në %
Drithëra	119,871	121,095	137,215	141,912.	4,697	47.80	3.40
B.foraxhere	99,043	98,833	94,444	110,317	15,870	37.20	16.80
Perime	16,356.00	16,196	14,557	16,356	1,799	5.50	12.40
Vreshta	3,140.00	3,158	3,219	3,159	-60	1.10	-1.90
Tjera	29,104.00	26,253	24,077	19,906	-4,171	6.70	-17.30
Tokë Bujqësore	<u>270,952</u>	<u>269,110</u>	<u>277,364</u>	<u>296,830</u>	<u>19,466</u>	<u>100</u>	<u>7.00</u>

Tabela 4: Tabela e prodhimit/mbulueshmeria me disa prej prodhimeve vendore më të rëndësishme

Produkti	Prodhimtaria vjetore në tonelata	Plotësimi i neojave me prodhime vendore në %
Grurë	<u>391,727.00</u>	<u>74.60</u>
Misër	<u>97,964.00</u>	<u>78.00</u>
Domate	<u>17,291.00</u>	<u>56.00</u>
Spec	<u>72,928.00</u>	<u>90.00</u>
Patate	<u>50,848.00</u>	<u>100.00</u>
Mollë	<u>16,786.00</u>	<u>56.00</u>
Kumbull	<u>24,400.00</u>	<u>85.00</u>
Dredhëz	<u>465.00</u>	<u>60.00</u>
Rrush	<u>7,137.00</u>	<u>99.00</u>
Veze	<u>276,078,760.00 veze</u>	<u>70.00</u>
Mish	<u>83,962.00</u>	<u>69.00</u>
Qumësht	<u>382,700.00</u>	<u>70.00</u>
Mjedër	<u>2,000.00</u>	<u>100.00</u>
Boronicë	<u>380.00</u>	<u>100.00</u>

Komuna e Istogut ka mbi 600 ha me pemë ku dominon molla, pastaj kumbulla, dardha dhe pemët e imta.

V- Agroindustria-përpunimi

Industria përpunuese në sferën e bujqësisë është relativisht e zhvilluar, përkatësisht në statet e para të konsolidimit të saj. Në këtë industri dominon përpunimi i qumështit, mishit, perimeve dhe pemëve.

Konsiderohet se Kosova diku afër 700 milion euro në vit, importon produkte ushqimore nga jashtë, ku kryesisht dominojnë produktet e përpunuara me prejardhje bimore dhe animale-shtazore.

Ndërsa përpunimi i produkteve dytëzore të pyjeve-frutave të malit nga kompanitë vendore është mjaft simbolik apo fare, përderisa këto kompani frutat e malit i grumbullojnë, klasifikojnë, paketojnë dhe i eksportojnë për përpunim në vendet e BE-së.

Në bazë të Inventarizimit të Binëve Mjeksore Aromatike dhe Frutave të Egra, konstatohet se në vit grumbullohet rreth 29000 tonelatata bimë mjeksore të ndryshme, pastaj fruta të egra si: boronicë, kaçë, dëllinjë, dredhëz, mollë e egër, etj.

Tabela 5: Struktura e pemëve në nivel regjionsh në Kosovë në Ha¹

Lloji	Mollë	Dardhë	Ftua	Mustumul lë	Kumbull	Qershi	Vushnje	Pjeshkë	Kjasi	Dredhëz	Mjedër	Boronicë
Prishtinë	379.99	46.44	5.02	4.15	215.46	15.81	11.26	3.55	4.77			
Mitrovicë	196.37	20.08	0.93	0.97	58.89	3.75	1.75	1.58	0.8			
Pejë	523.00	32.52	2.78	3.26	106.03	1.06	2.20	2.23	0.96			
Prizren	226.32	37.16	6.76	4.76	50.91	9.41	30.70	10.75	6.99			
Ferizaj	194.21	22.11	2.27	2.36	39.35	3.91	4.58	0.65	1.33			
Gjilan	276.60	36.80	5.21	2.18	151.69	8.42	64.48	4.82	7.45			
Gjakovë	176.70	14.99	3.41	3.72	77.06	8.23	10.41	4.41	0.82			
Totali	1973	210	26	21	699	51	125	28	23	200²	1200²	22²

Tabela 6: Kapacitetet përpunuese të shpërndara në bazë të regjioneve

Lloji	Përpunimi i qumështit	Përpunimi i mishit	Përpunimi i perimeve	Përpunimi i pemëve	Pikat Grumbulluese ³
Gjakovë	3	4	2	1	1
Gjilan	2	5	1	2	2
Mitrovicë	4	6	2	1	2
Pejë	6	8	1	3	1
Prizren	7	6	5	4	2
Prishtinë	8	10	6	5	3
Ferizaj	3	4	1	1	2
Totali	33	43	18	13	13

¹ Regjistrimi i Bujqësisë në vitin 2014

² Studim për pemët e imta nga ana e Programit AGRO/USAID

³ Grumbulluesit-eksportuesit e frutave dhe bimëve mjeksore aromatike

Qëllimi i prezentimit të të dhënave të mësipërme është, pasqyra sa më e qartë e koncentrimin të lëndës së parë si në regjionin e Pejës në përgjithësi por dhe të komunës së Istogut në veçanti. Kjo ka për synim që investitorit ztr. Xhevdet Balaj ti prezentohet qartë komponenta e furnizimit me pemë,perime në linjën e prodhimit të lëngjeve nga frutat e shtrydhuna si njëra ndër kriteret themelore të qëndrueshmërisë afariste në këtë agrosektor. Nëse nisemi nga parirmi që sovrani I prodhimit tështë tregu dhe sovrani I tregut të prodhimit është cilësia, investitori synon që prodhuesve të pemëve të komunës sonë, t'i sigurojë shitjen, respektiivisht të përmbillet zingjiri I vlerës së këtij sektori. Mbi 500 fermer të komunës së Istogut, do të kenë qasje në shitjen e prodhimeve të bujqësore në kapacitetet e përpunimit që do të ngriten si rezultat i këtij projekti.

VI- Infrastruktura

1. Ligjore dhe mbështetja financiare;

Kosova është ndër vendet kryesore të rajonit për sa sa i përket kornizës ligjore në sferën e bujqësisë dhe të cilat ligje janë "kompatibile" me ligjet e BE-së "aquis communitae".Mirëpo implementimi i tyre është jo i knaqshëm. Sfera e cilësisë dhe sigurisë së ushqimit, imputeve bujqësoe, skema e granteve, farërat dhe fidanet, përdorimi i pesticideve, konsolidimi I tokës, bujqësia organike etj. janë të mbuluara me akte normative ligjore që e implementojnë ligjin në praktikë.

Në tre vitet e fundit Qeveria është duke mbështetur prodhuesit dhe përpunuesit me skemën e subvencioneve dhe granteve. Për subvencione në këtë vit janë ndarë 23 milion euro, ndërsa për grante 20 milion euro.

Subvencionet janë për siprfaqe të mbjellë, krerë të bagëtime dhe litër të quëmshti.(Psh: m bi pesë krerë lopë qumështore subvencioni është 50 euro për krerë në vit, për dele 15 euro/vit, dema 70 euro/vit, për drithëra 150 euro/ha për vit, 400 euro/ha për pemë, 1000 euro/ha për vreshta, 5 cent për litër të quëmshtit extra klasë, etj.

Grantet janë të specifikuar për prodhues dhe përpunues.

Për prodhues pragu i mbështetjes fillon 60% dhe mund të arrijë deri në 70 %, përderisa shpenzimet maksimale të pranueshme për projekt shkojnë deri në 100,000.00 euro.

Për përpunues pragu i mbështetjes është 50 % m përderisa shpenzimet maksimale të pranushme për projekt shkojnë deri në 400,000.00 euro (nje fitues mund të përfiton 200,000.00 euro). Kriter kryesor është që kompania të jetë duke operuar së paku 2 vjet në Kosovë dhe të ketë licencat adekuatë nga institucionet përkatëse për punë.

Përderisa edhe donatorët e huaj janë në mbështetje të agrosektorit si: USAID,GTZ,SIDA,HELVETAS,TIKA etj.

1. Rrugore;

Në përgjithësi konfiguracioni i terrenit në Kosovë është mjaftë adaptiv për biznese, ngase nga Prishtina më së shumti 100 km është pika më e largët e Kosovës qoftë si

kapacitetet përpunues ashtu edhe grumbullues dhe prodhues. Brenda periudhës së ardhëshme 3-5 vjeqare, drejtimet-regjionet kryesore të Kosovës do të mbulohen me rrugët magjistrale. Ky rrjet i rrugëve ndikon jashtëzakonisht shumë në afarizëm-qëndrueshmë dhe zvoglimin e kostos së prodhimit.

VII- Prodhimtaria në bazë të regjionalizimit

Tradicionalisht por edhe mbështetur në kushtet pedoklimatike, prodhimtaria e kulturave të ndryshme është e regjionalizuar.

1. Me kultivimin e drithërave (misër, grurë, elb etj.) kryesisht merret rrafshi Kosovës që përfshinë komunat Prishtinë, Lypjan, Ferizaj, Drenas, Vushtri, F. Kosovë, Kastriot, Kacanik, Mitrovicë, Shtime etj. por kultivohet edhe në regjione tjera.

2. Me kultivimin e mollës dhe pemëve të imta njihet ana e podgurit (Istog, Pejë) pastaj molla kultivohet edhe në rrafsh të Kosovës dhe Anamoravë. Ndërsa pemët e imta dhe sidomos mjedra është e shtrirë në gjithë Kosovën.

3. Me kultivimin e perimeve merret tradicionalisht rrafshi i Dukagjinit (Prizren, Rahovec, Suharekë, Prizren) dhe Anamorava ku dominon Vitia, pastaj Gjilani dhe Kamenica

4. Me kultivimin e pemëve të imta (dredhëz, mjedër ,boronicë) merren Shtërpca, Podujeva, Skenderaj, Deqani, Gjilani, Lypjani, etj.

5. Me grumbullimin e bimëve mjeksore aromatike dhe frutave të malit merren komunat që shtrihen rrëzë masiveve malore si: Istogu, Peja, Dragashi, Kacaniku, Ferizaji, Vitia, Gjilani, Artana, Prishtina, Podujeva, Mitrovica, pastaj edhe Malisheva etj.

VIII-Rekomandimet:

1. Potencialet favorizuese:

Mbështetur në gjendjen e sektorit të elaboruar shkurtimisht më sipër, konstatojmë se Regjioni nw nw pwrghjithwsi, pore dhe komuna e Istogut nw veqanti, ka potencialet për investime në bujqësi mbështetur në:

- ✚ Kushtet pedoklimatike të kultivimit të kulturave bujqësore të domosdoshme për ushqimin e popullatës;
- ✚ Fuqi të re punëtore që kjo drejtpërdrejt ndikon në koston e prodhimit;
- ✚ Gjysma e buxhetit të shtetit (mbi 700 mln euro) ikin jashtë për prodhimet me prejardhje bimore dhe shtazore dhe pse mos të përmirësohet ky bilanc tregëtar përmes prodhimimeve vendore;
- ✚ Infrastruktura ligjore është në mbështetje të sektorit,
- ✚ Mbështetja nga ana e shtetit përmes granteve dhe subvencioneve,
- ✚ Pozita gjeografike dhe infrastruktura rrugore inkurajon eksportin në regjion dhe më gjerë,

- ✚ Investimi në kapacitetet e përpunimit të frutave (prodhimtaria e lëngjeve, reçelname dhe produkteve tjera).

2. Swot analiza:

Më poshtë po japim një "sëot analizë" të shkurtër për sektorët e investimit.

I- Prodhimi:

<u>Investimi</u>	<u>Përparësitë</u>	<u>Dobësitë</u>
Pemë farore (mollë, dardhë, kumbull etj)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nevoja për plotësimin e kërkesave me produkte vendore ▪ Kushtet klimatike favorizuese për produktivitet të qëndrueshmë ▪ Subvencionet dhe grantet nga shteti 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kohëzgjatja e kthimi i investimit ▪ Mosmbrojtja e prodhimeve vendore, ▪ Investim në paluajtshmëri (blerja e tokës nëse nuk e ke)
Pemë manore (mjedër, boronicë, dredhëz, manafërë, etj.)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kërkesa në treg ▪ Produktivitet i lartë ▪ Çmimi i volitshëm i shitjes ▪ Kushtet klimatike favorizuese për produktivitet të qëndrueshmë ▪ Subvencionet dhe grantet nga shteti 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Investim në paluajtshmëri (blerja e tokës nëse nuk e ke)
Drithëra	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kërkesa në treg ▪ Kushtet klimatike favorizuese për produktivitet të qëndrueshmë ▪ Subvencionet dhe grantet nga shteti 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Investimi në paluajtshmëri (kostoja e madhe e blerjes së tokës) ▪ Profiti i ulët për njësi të sipërfaqes
Perime (fushë të hapur)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kërkesa në treg ▪ Produktivitet i lartë për njësi të sipërfaqes ▪ Kushtet klimatike favorizuese për produktivitet të qëndrueshmë dhe të lartë 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Investimi në paluajtshmëri (kostoja e madhe e blerjes së tokës) ▪ Mungesa e mbrojtjes së prodhimeve vendore, masat "anti dumping" ▪ Rreziku nga fatkeqësitë

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Subvencionet dhe grantet nga shteti 	natyrore (breshëri)
--	---	---------------------

II- Përpunimi:

<u>Investimi</u>	<u>Përparësitë</u>	<u>Dobësitë</u>
Pemë (lëngje, recelna, marmelade etj.)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kërkesa në treg ▪ Lëndë të parë të mjaftueshme ▪ Fuqia punëtore ▪ Subvencionet dhe grantet ▪ Diversifikimi i prodhimeve të përpunuara nga pemët; ▪ Produktet cilësore natyrore s'këkesë permanente e tregut të jashtëm 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Jo lojaliteti i tregut ▪ Mungesa e prodhimit vendor, ▪ Mungesa e kulturë në konsumimin e prodhimeve natyrore (nëse shkohet në prodhimin e lëngut nga frutat e shtrydhuna).
Përpunimi drithrave (konzervimi i misrit, grurit etj.)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kërkesa në treg ▪ Mundësia e prodhimit të produkteve eko-bio ▪ Lëndë e parë e mjaftueshme përmes kooperantëve fermerëve ▪ Eksporti ▪ Grantet dhe subvencionet 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Investimi i madh në fillim
Përpunimi i frutave të malit (boronicë, dredhëza, mjedër etj.)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kërkesa në treg ▪ Mundësia e prodhimit të produkteve eko-bio ▪ Lëndë e parë e mjaftueshme përmes kooperantëve fermerëve ▪ Eksporti ▪ Grantet dhe subvencionet 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Investimi i madh në fillim

LINJA E PRODHIMIT TË LËNGJEVE NGA FRUTAT E SHTRYDHUNA

Pas prezentimit të të dhënave konkrete më sipër, si dhe sëot analizën e shkurtër që ndërlidhet me investimin dhe rekomandimet, studimi i fizibilitetit lidhur me linjën e përpunimit të frutave dhe prodhimit të lëngjeve, konsideron se investimi në këto kapacitete, pashmangshëm orienton në analizën e parametrave si :

- A. Ndikimi dhe konsiderata e investimit në zingjirin e vlerës së nënsektorit;
- B. Hapsirat e objektit;
- C. Linja e përpunimit dhe piasjet e domosdoshme;
- D. Analiza financiare e kostos së produktit dhe llojeve të tyre;
- E. Organogrami i kompanisë;

A. Ndikimi dhe konsiderata e investimit në zingjirin e vlerës së nënsektorit;

Investimi ka ndikim dhe varësi të drejtpërdrejtë të komponentave të nënsektorit si fermerët, institucionet, vendimmarëse, trupat certifikuese të standardeve të ndryshme, qendrat grumbulluese, tregu, marketingu, shoqatat e ndryshme etj.

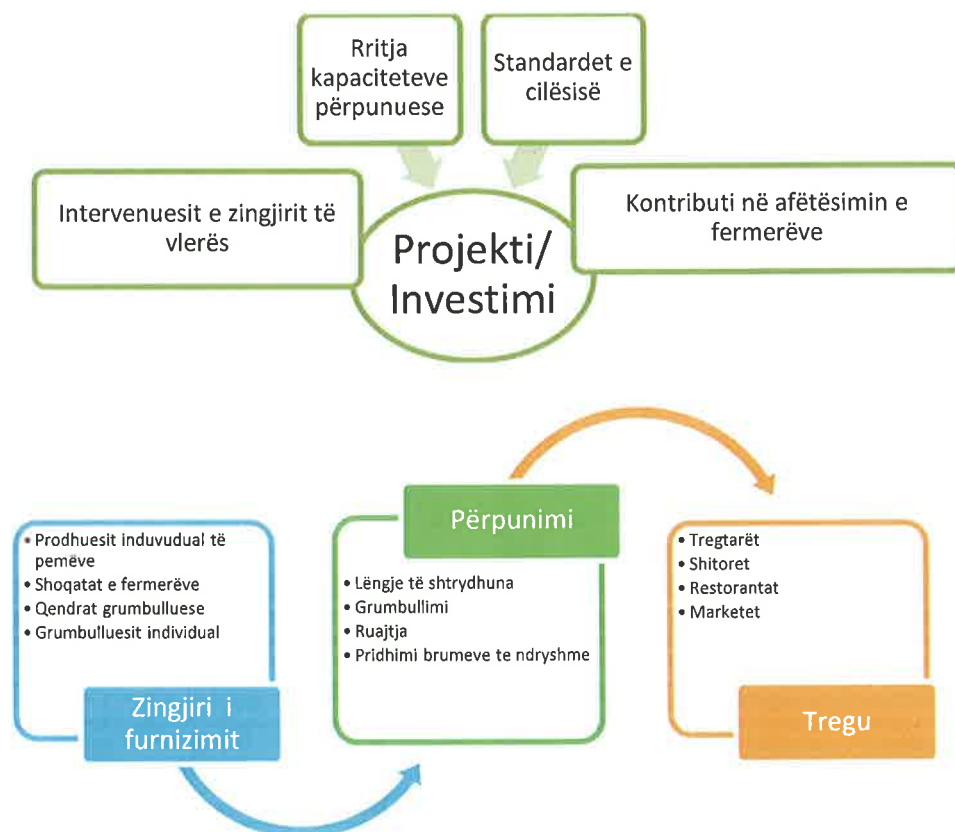


Figura 1: Komponentat e projektit/investimit;

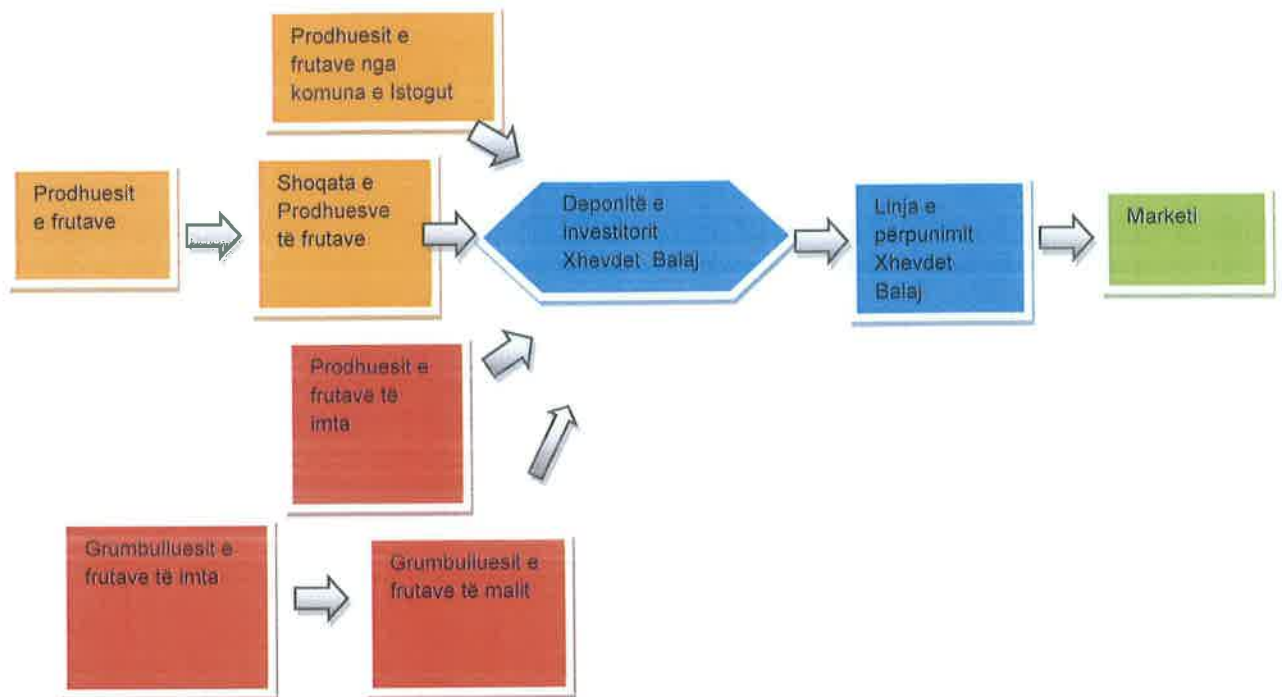


Figura 2: Zingjiri i furnizmit dhe partnerët involvues

B. Hapsirat e objektit dhe kostoja përcjellëse;

Varësisht qëllimit të prodhimit dhe kompletimit të linjës, përcaktohen edhe hapsirat operuese të fabrikës. Nëse synohet diversifikim i prodhimeve një linjë, atëherë shtohen edhe paisjet që apriori nevojitet edhe hapsirë më e madhe.

Psh. nëse duam që krahas linjës së prodhimit të lëngjeve nga frutat e shtrydhuna të shkohet me prodhimin e reçelave dhe marmeladës, atëherë duhet hapsirë më e madhe ngase vendosen edhe tre paisje/ makina shtesë si: **sterilizatorin e tegllave, duplikatorin dhe vakum zierësen.**

Gjithashtu hapsirat e objektit determinohen edhe nga kriteret për certifikim me HCCP, ku rregullimi i hapsirave bëhet konform këtyre standardeve.

Nyjet sanitare, hapsirat për pastrim dhe zhveshje të stafit, hapsirat për pranimin e frutave, pastaj hapsirat për deponim të përkohshëm të produkteve finale, dhomat vëzhguese të menaxhmentit etj, janë pjesë e dimenzioneve të linjës për përpunimin e frutave.

- Depo për ruajtjen e produkteve finale:

Në procesin teknologjik të linjës, ekziston parimi i prodhimit të bazës (lëngu i përfituar nga shtrydhja e frutave, i stelizuar dhe pasterizuar) ku më pastaj ky lëng futet në kесе vakum hermetike dhe më pastaj këto kесе futen në bure të madhësisë 200 kg. Ky process

ndodh për faktin që që periudha e vjejes/grumbullimit të frutave është në disproporcion me kërkesat e njetrajtshme për lëngje gjatë tërë viti. Kjo masë duhet të ruhet në depo po pa frigorifera apo atmosferë të kontrolluar. Kjo deponi duhet të jetë me rafta me qëllim të shfrytëzimit racional të hapsirave dhe mund të jetë e lartë deri në 6m dhe me dimensione në bazë të nevojës mbështetur në kapacitetin e prodhimit.

- Depotë frigoriferike:

Ekzistojnë dy lloje të dhomave ftohëse për ruajtjen e frutave:

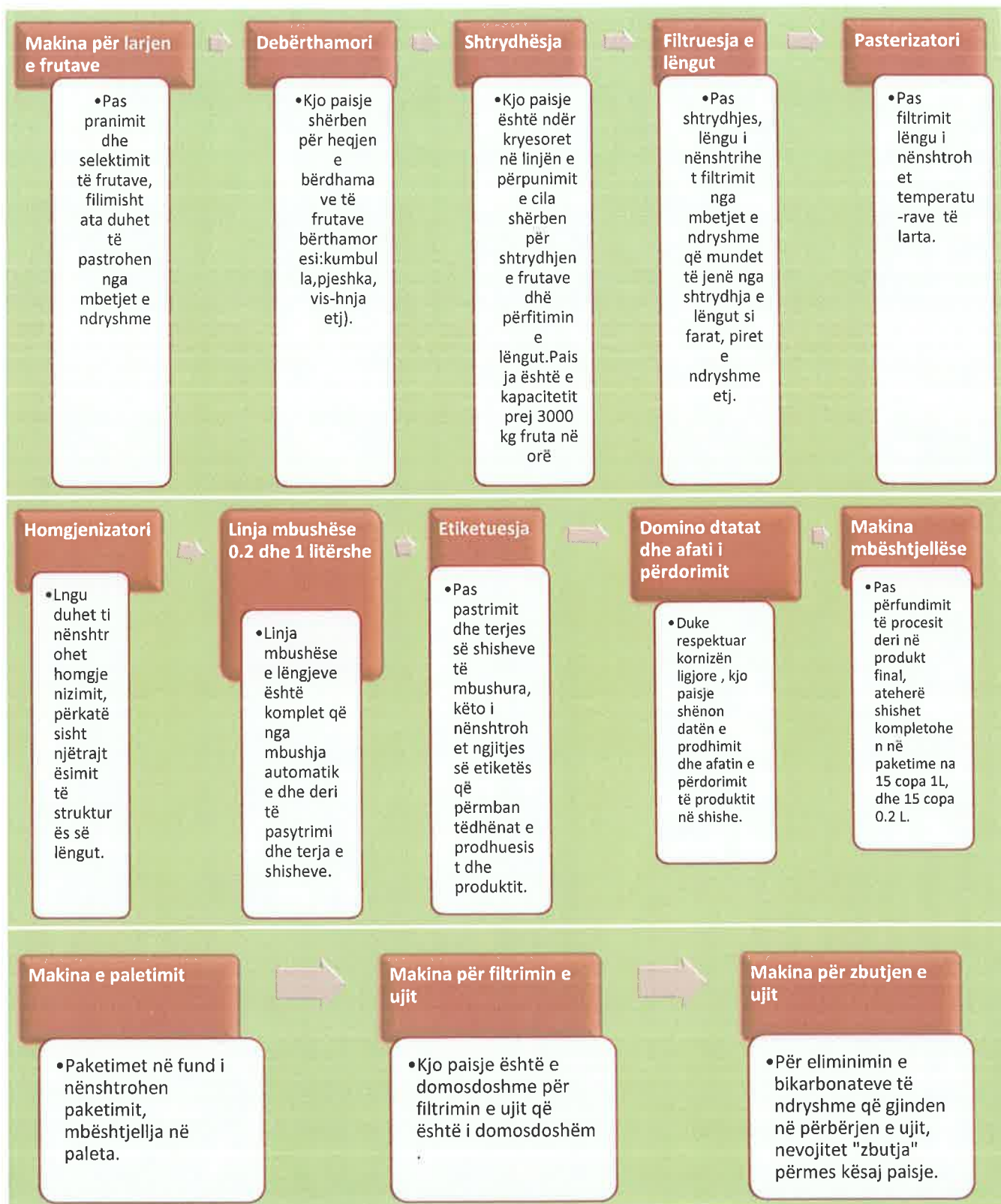
- ✓ Dhomat ftohëse me ngrirje të thellë $-18\text{ }^{\circ}\text{C}$ që shërben për ngrirjen e frutave të pastruar dhe që shërbejnë për përpunim jashtë sezonës së grumbullimit. Varësisht nga kapaciteti i përpunimit dhe grumbullimit, ndërtohen hapsirat e këtyre dhomave.
- ✓ Dhomat ftohëse për paraftohje apo në $0\text{ }^{\circ}\text{C}$. Këto dhoma frigoriferike shërbejnë për ruajtje të përkohshme të frutave deri në përpunimin e tyre. .

Dimenzionet, përkatësisht hapsirat e këtyre dhomave ftohëse, ndërtohen varësisht kapacitetit të grumbullimit, respektivisht kapacitetit të përpunimit në fabrikë.

Dhomat frigoriferike janë në asimetri me deponitë e ruajtjes së frutave finale. Nëse epërcaktohem që sa më shumë të ruajme fruta në frigorifer me ngrirje të thellë dhe ato ti përpunojmë kur të kemi nevojë, atëherë depoja për ruajtjen e lëngut bazë do të jetë me e vogël.

C. Linja e përpunimit dhe paisjet e domosdoshme;

Paisjet, roli dhe funksioni i linjës së përpunimit janë të prezentuara në diagramin e mëposhtëm;



D. Analiza financiare e koston së produktit dhe llojeve të tyre;

Ky studim ka analizuar koston financiare të 12 produkteve, përkatësisht llojeve të lëngjeve të përfituar nga frutat e shtrydhur për dy llojet e ambalazhave (0.2 dhe 1 litër).

1. Mollë;
2. Mollë e egër;
3. Dredhëz;
4. Pjeshkë;
5. Mjedër;
6. Karrotë;
7. Rrepë e kuqe;
8. Kajsi;
9. Vishnjë;
10. Kumbull;
11. Mix me karotë;
12. Super mix;

Analiza e koston së prodhimit, përfshin në detale të gjitha shpenzimet që krijohen deri në produktin final si: (i) koston e frutit bazë dhe frutave në përzierje, koston e ambalazhës, etiketës, humbjet gjatë prishjes, koston operative etj.

Duhet theksuar se të përfitimi i lëngjeve nga frutat e shtrydhun, te secili lloj i lëngut, si rregullator i shijes, mesit dhe formës është molla.

Kulaiteti i lëngut varet nga kualiteti i frutit si dhe nga menaxhimi i prodhimit dhe ruajtjes së lëndës së parë dhe prodhimit final.

Ndërsa në kosto të produktit ndikon gjendja, struktura dhe koha e vjeljes së frutit. Nëse fruti është i vjelun në kohën optimale, atëherë niveli i sheqerit dhe lagështisë (lëngut) është në nivel optimal.

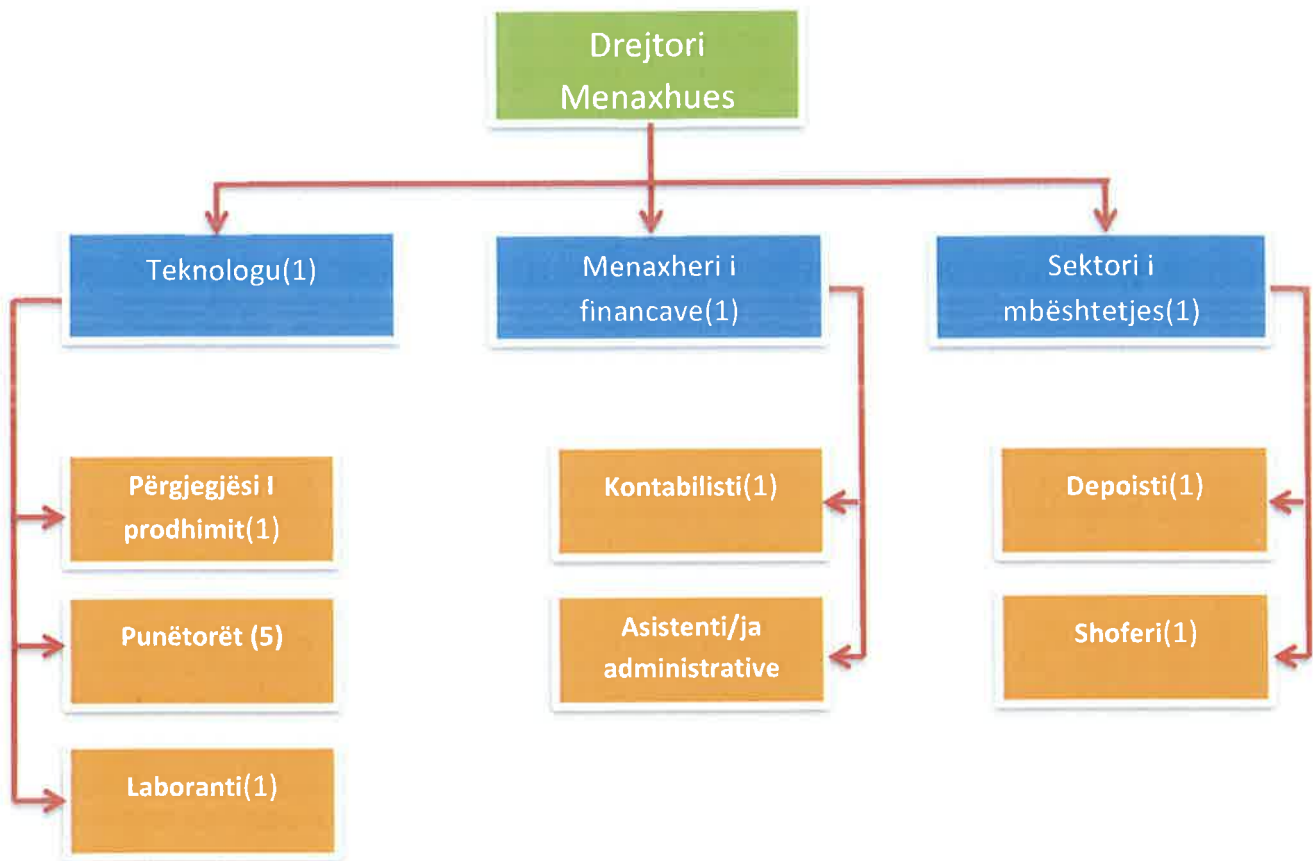
Kryesisht përbërja e lëngut në frut sillet nga 50 % deri në 75 % që d.m.th. se 1 kg frut nxjerr 500-750 ml lëng.

Nëse themi se lëngu i vishnjes përbehet nga 65 % mollë dhe 35 % vishnje, d.m.th. se në 1 Litër vishnje kemi përzierje të lëngut bazë të mollës prej 650 ml dhe të lëngut bazë të vishnjes prej 350 ml.

Në menaxhimin e prodhimit si në cilësi të produktit, diversifikimin dhe uniformitetin e cilësisë në mënyrë permanente, ashtu edhe në zvoglimin e koston së prodhimit, rol të rëndësishëm dhe të pazevëndësueshëm luan eksperti i teknologjisë së ushqimit, respektivisht teknologu.

E. Organogrami i kompanisë;

Personeli menaxhues i fabrikës si dhe numri i ekzekutuesve mund të përmbliidhen në organogramën e mëposhtme.



Operacionet në fabrikë, pastaj përgatitjen e përzierjeve për produktet, analizat në laborator etj, menaxhohen nga teknologu. Ndërsa Menaxheri i financave si ekonomist, kujdeset së bashku me kontabilistin (fillimisht vetëm njëri prej tyre mjafton) dhe asistenten administrative për pasqyrat financiare, planifikimet buxhetore të shitjeve dhe furnizimeve, hartimin e kontratave me palët në interes etj.

Ndërsa sektori i mbështetjes ka për qëllim që të mbështes aktivitetet dhe operacionet e linjës së përpunimit. Depoisti kujdeset për pranimin e frutave dhe menaxhimin e tyre në depote frigoriferike dhe menaxhimin e stoqeve (hyrje daljet në depo), përderisa shoferi është në funksion të q'fardo aktiviteti furnizues dhe shitës në kompani.

Kompania fillimisht mundet të merret vet me shitjen e produkteve, por për hirë të racionalitetit dhe menaxhimit më të sigurtë të prodhimit, shitjen e prodhimeve mund t'a organizojë përmes distributorëve të ndryshëm që janë të specializuar në këtë drejtim.

Investimet

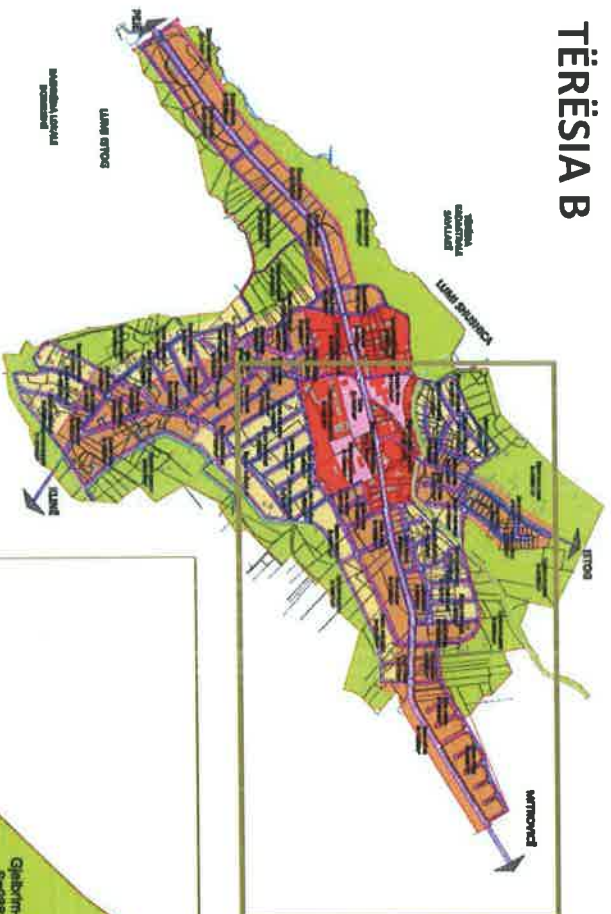
Duke shqyrtuar fizibilitetin dhe projekt propozimin e objektit afarist, është menduar të ndërtohet një qendër afariste multifunktionale, ku vlera investive do ta kapë shifren 2.000,000 [mil] euro dhe do të ndikoj pozitivisht në zbutjen e papunësisë pasi që këtu parashihet të punësohen nje numer i konsiderueshem punëtoresh.

KOSTOJA E KOMPLETIMIT TË FABRIKËS PËR PËRPUNIMIN E FRUTAVE

Vlerat orientuese të ndërtimit të objekteve përcjellëse të kapaciteteve përpunuese			
1	Objekti i fabrikës		(270-350 €/m ²)
2	Depo Frigoriferike -18 gradë		(200-300 €/m ²)
3	Depo Frigoriferike 0 grade		(180-260 €/m ²)
4	Depo me rafta		(130-180 €/m ²)
<u>Katgoria</u>	<u>Nr.rendor</u>	<u>Investimi</u>	<u>vlera në €</u>
Ndërtimet			
A	1	Objekti i qendres multif.- fabrikës 2000m ² (300 €)	600,000.00
	2	Depo Frigoriferike -18 gradë 200 ton (320 €)	66,000.00
	3	Depo Frigoriferike 0 grade 200 ton (275 €)	55,000.00
	4	Depo me rafta 300 m2 (150 €)	45,000.00
	Gjithsejt		
Linja e prodhimit të lëngjeve të shtrydhuna			
B	1	Makina për larjen e frutave	15,000.00
	2	Makina per deberthamimin e frutave	10,000.00
	3	Shtrydhëse	40,000.00
	4	Homogjenizator 2,000 l/h	30,000.00
	5	Makina per filtrim te lengut	15,000.00
	6	Gjenerator i avullit 500 kg/h	25,000.00
	7	Pasterizator	20,000.00
	8	Makina per filtrim te ujit	34,000.00
	9	Makina per zbutjen e ujit	15,000.00
	10	Linja mbushese 200ml dhe 1 l	50,000.00
	11	Etiketuesja 1,000 copa/h	14,000.00
	12	Domino datat dhe afati i perdorimit	6,000.00
	13	Makina mbshtjellese	16,000.00
	14	Makina e paletimit	4,000.00
Gjithsejt			294,000.00
Paisjet që i shtohen nëse prodhojmë marmeladë dhe reqlena			
C	1	Vakum zierse	30,000.00
	2	Duplikator	17,000.00
	3	Sterilizator i tegllave	12,500.00
Gjithsejt			59,500.00
Gjithsejt A+B+C			1,119,500.00

DOKUMENTET MARR NGA PLANI
RREGULLUES "GURRAKOC"

TËRËSIA B



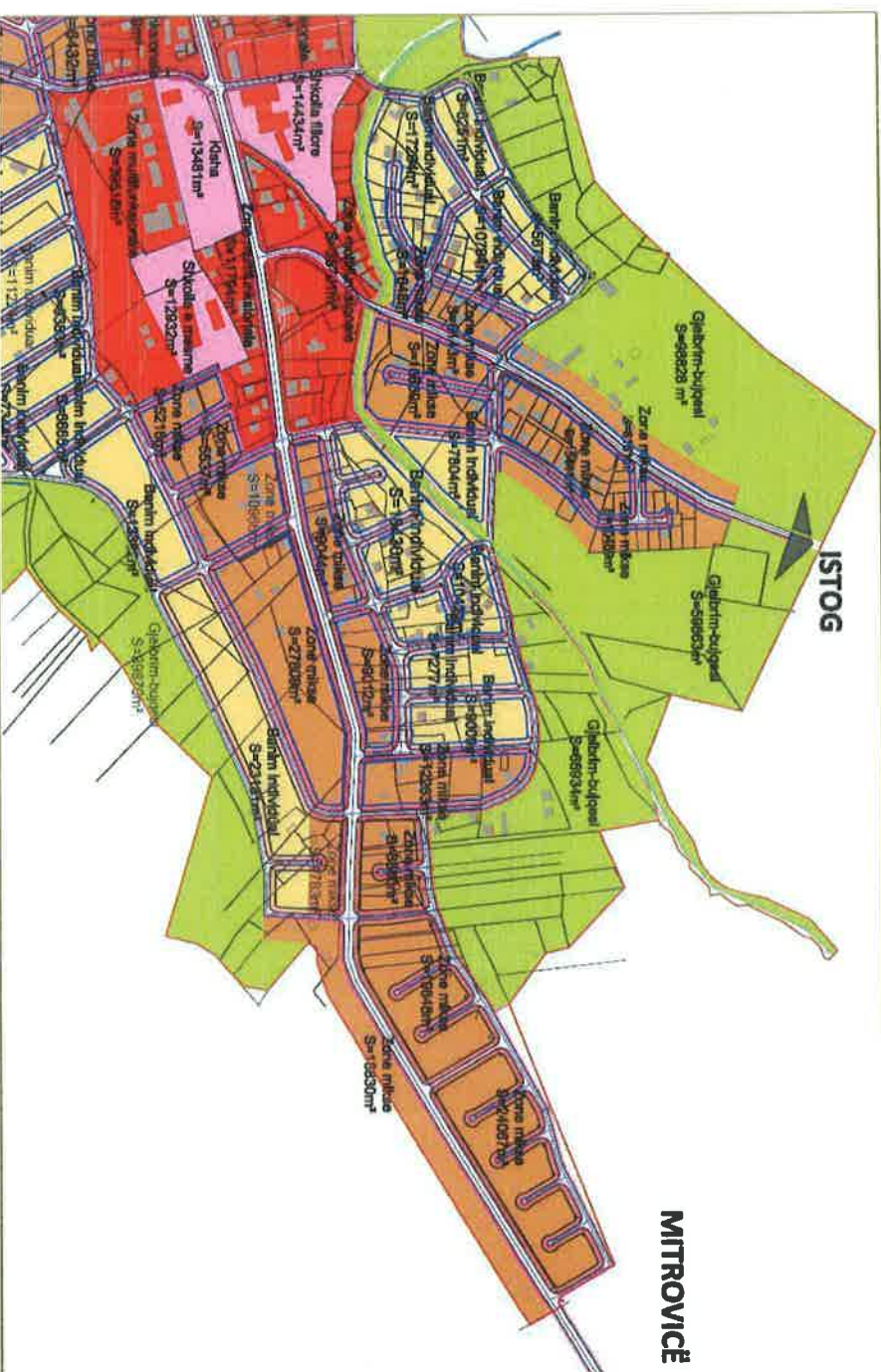
- Zone mixe multifunksionale P+5
- Zone mikse P+2
- Banim individual P+1
- Hapesire publike
- Gjelbrim - bujqesi

B

ISHP 0.4

IShD 0.8-2.5

Etazhiteti P+1 deri P+5



BILANCI I KAPACITETEVE-SIPERFAQEVE

BILANCI I KAPACITETEVE - SIPERFAQEVE SIPAS STANDARDIT: PLANI RREGULLUES "GURAKOC"

Standardet e aplikuara

Sipërfaqja e sipërfaqes për 1 m²: 250 m²
 Sipërfaqja e sipërfaqes për 1 apartament: 120 m²
 Numri i apartamenteve për 1 shtetë / apartament: 5 banorë
 Numri i fëmijëve parashikohet për 1000 banorë: 70 fëmijë
 Sipërfaqja e objektit parashikohet për 1 fëmijë: 5 m² fëmijë
 Numri i fëmijëve për vendparkim të objektit parashikohet: P ardhmë
 Numri i fëmijëve për vendparkim të objektit parashikohet: P ardhmë
 Numri i vendparkimeve të garazhimeve për 1 apartament: 1 vendparkim garazh
 Sipërfaqja e shtetit për 1 vendparkim dhe garazh: 30 m²
 Sipërfaqja për shtetë për 1 vendparkim dhe garazh: 30 m²

Terësi urbanistike	Bëhën - SHP	Dështimi	Sipërfaqja e bëhëut (m²)			Numri i katave	Raporti		Gënim			Afërtime dhe tjera teknike			Përshikime			Total		Dendësia e banorik (banorë)				
			ISNP	ISNB	ISND		P	SZHD	Banor (%)	Afarizim dhe tjera (banorë x)	Sipërfaqja total (m²)	Numri i shtetëve/apartamentëve (copë)	Numri i parkimeve (copë)	Numri i garazhimeve (copë)	Numri i banorëve	Sipërfaqja total (m²)	Numri i parkimeve (copë)	Numri i garazhimeve (copë)	Numri i fëmijëve parashikohet		Sipërfaqja (m²)	Numri i parkimeve (copë)	Total numri i katave	Total numri i parkimeve (copë)
A	AI	Zonë mëse	28254	40%	11311	3	6%	60%	20954	70	73	24	567	0	0	0	410	308	7	3	96	34	200	
	A2	Zonë mëse	29300	40%	11852	3	6%	80%	22930	92	85	28	468	0	0	0	327	377	6	3	207	88	152	
	A3	Zonë mëse	30086	40%	12032	3	6%	100%	30086	120	94	35	502	0	0	0	47	311	7	3	91	35	200	
	A4	Zonë mëse	32260	40%	12904	3	6%	80%	26080	92	72	31	518	0	0	0	632	351	14	3	229	96	152	
	A5	Zonë mëse	12381	40%	4954	2	1%	100%	9128	40	29	32	198	0	0	0	14	63	2	2	30	12	152	
	A6	Garazh	9492	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A7	Garazh	6826	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	A8	Garazh	7440	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	A9	Hapësirë vëllim	18391	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	A10	Hapësirë vëllim	343781	40%	137448	3	6%	60%	114668	470	329	141	2349	12278	216	123	184	822	27	613	284	87	152	
	A11	Zonë mëse	8574	40%	4225	2	6%	60%	4952	24	24	8	183	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	A12	Hapësirë vëllim	28072	40%	14028	6	6%	60%	67880	421	295	126	2104	20072	618	367	347	237	22	1188	477	608	152	
	A13	Hapësirë vëllim	2290	20%	530	6	6%	100%	6370	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A14	Hapësirë vëllim	4434	2%	3618	6	6%	100%	3886	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A15	Hapësirë vëllim	3570	4%	1420	6	6%	100%	482	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A16	Hapësirë vëllim	1434	2%	1420	6	6%	100%	6395	214	150	64	1077	7510	823	257	75	275	2	42	17	152	152	
	A17	Hapësirë vëllim	1724	0%	637	2	1%	100%	1332	55	39	17	227	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A18	Zonë mëse	8346	40%	3322	3	6%	80%	6384	5	4	2	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A19	Banorë individual	625	40%	250	2	6%	100%	500	20	14	6	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A20	Banorë individual	5670	40%	2282	2	6%	100%	4324	9	12	5	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A21	Banorë individual	10784	40%	4317	2	6%	100%	8624	9	24	10	173	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A22	Banorë individual	645	40%	247	2	6%	100%	491	20	14	6	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A23	Zonë mëse	645	40%	247	2	6%	100%	1325	14	38	15	253	3254	70	34	10	34	3	18	10	152	152	
	A24	Zonë mëse	8792	40%	3472	2	6%	100%	7320	17	17	12	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A25	Banorë individual	7904	40%	3015	2	6%	100%	6243	2	35	15	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A26	Zonë mëse	6441	40%	2472	2	6%	100%	4324	4	29	17	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A27	Zonë mëse	5441	40%	2164	2	6%	100%	4324	4	29	17	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A28	Zonë mëse	881	40%	351	2	6%	100%	630	35	18	8	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A29	Garazh individual	9943	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	A30	Zonë mëse	2985	40%	1193	3	6%	80%	1037	41	29	13	207	2316	50	25	15	73	3	32	38	152		
	A31	Garazh individual	5396	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	A32	Garazh individual	6534	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	A33	Garazh individual	8130	40%	3252	3	6%	100%	4744	18	41	18	239	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	A34	Zonë mëse	9044	40%	3617	2	6%	80%	7228	28	20	9	145	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	A35	Banorë individual	1042	40%	403	2	6%	100%	838	18	18	7	239	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	A36	Banorë individual	1042	40%	403	2	6%	100%	838	18	18	7	239	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	A37	Zonë mëse	7227	40%	2810	2	6%	100%	5718	22	18	7	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	A38	Zonë mëse	9012	40%	3504	3	6%	80%	7308	28	20	9	144	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	A39	Banorë individual	9008	40%	3504	3	6%	100%	7207	28	20	9	144	0	0	0	0	0	0	0	0	0		



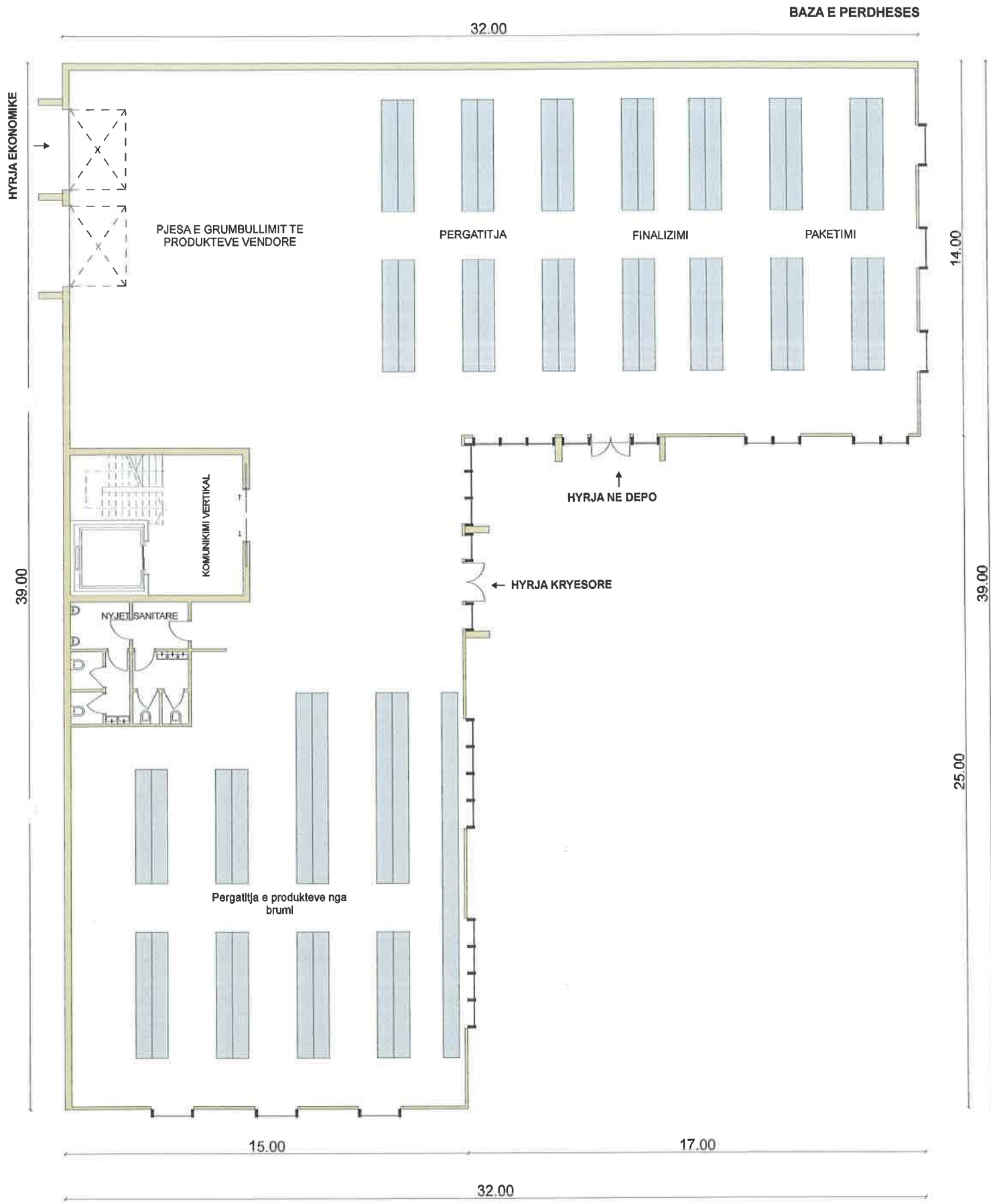
SITUACIONI

HYRJET

OBJEKTI EKZISTUES
(POSTES P-0)

HYRJA KRYESORE

HYRJA NE
DEPO



BAZA E KATIT 1

32.00

14.00

39.00

25.00

38.75

Shtija e produkteve vendore

NYJET SANITARE

KOMUNIKIMI VERTIKAL

NYJET SANITARE

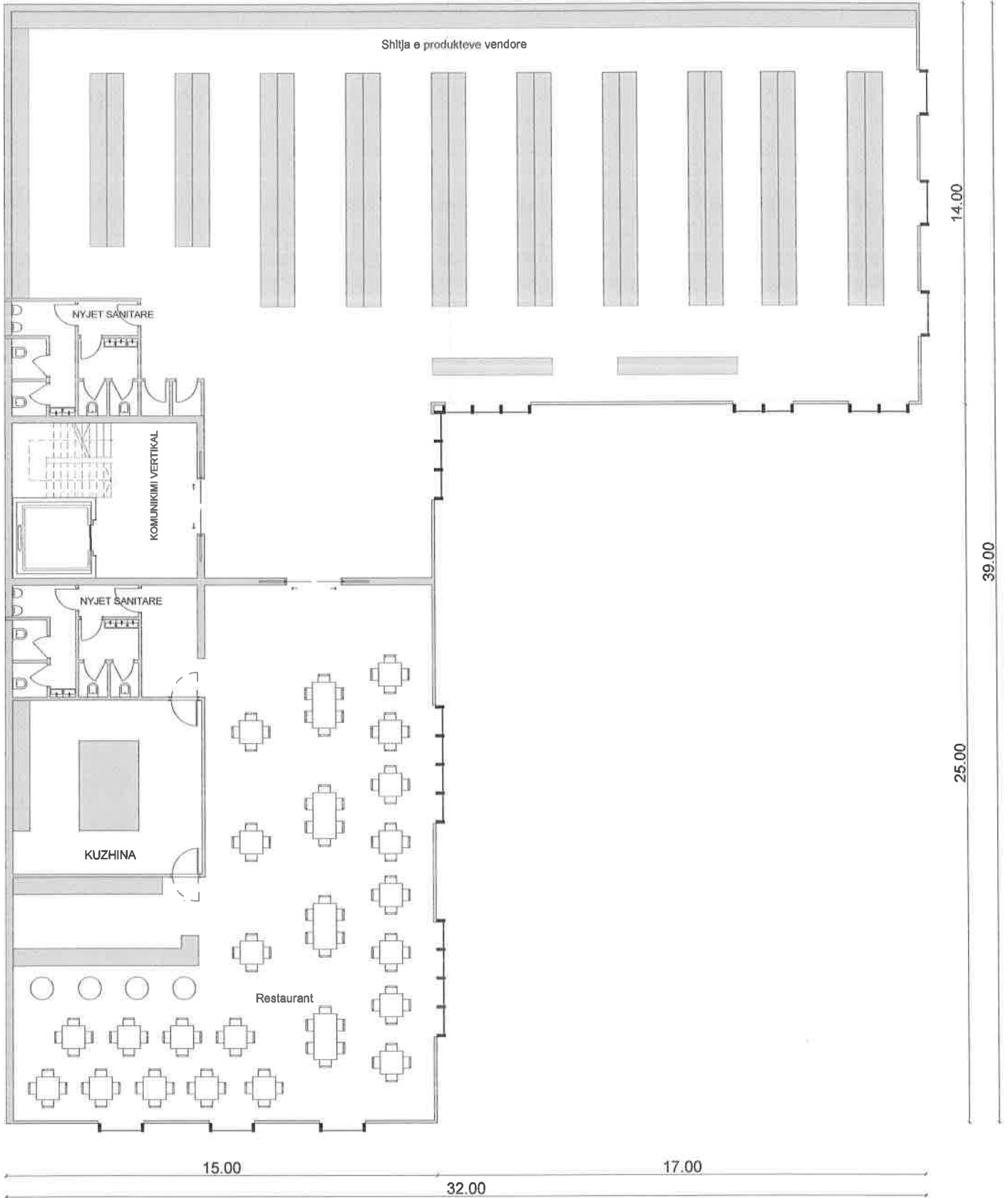
KUZHINA

Restaurant

15.00

32.00

17.00



Pamjet 3D



Pamjet 3D





Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDESIT DHE PLANIFIKIMIT / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70806016-00136-9

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 150/2020
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 14.02.2020 - 11:37
Komuna / Opština / Municipality: Istog / Istok / Istok
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: GJURAKOC / ĐURAKOVAC / GURAKOC
Zyra Kadastrale Komonale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Istog / Istok / Istok

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i ofitit kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësive Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona UR C/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Perskripcion Opis Description	Krijar datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70806016-00136-9	PARCELE / PARCELA / PARCEL.	Pronë shoqërore / Društvena / Imovina / Socially owned Land	Urban	1935	0806-31 2020	13.02.2020	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Podjednosti adrese Address Details	Krijar me datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
KABASHET/KABASHET/KABASHET		KABASHET	13.02.2020	

SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Broj Number	Uloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelë Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvaliteti klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësonë/Poljoprovredno/Agriculture	Livadhë/Livade/meadow	Livadhë i Klasës 4/Livada/4th Class Meadow	1935

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRËZALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Imer Name	Nr. personal Liceni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posejdim individual / Individualna Društva / single possessor	P.S.H.S.H. KOMUNA ISTOG	90002341	ISTOG / ISTOK / ISTOG			1/1	0006-81	14.02.2020



[Signature]
përfunduar / Odkonaceno licë / Official person



REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E ISTOGUT-MUNICIPALITY OF ISTOG-OPŠTINA-ISTOK



Kopje plani - Kopja plana

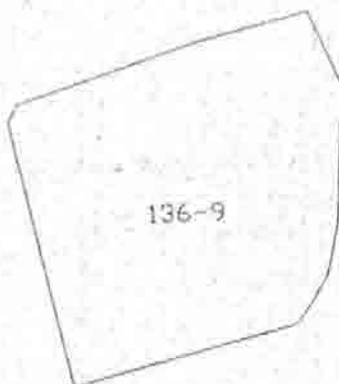
Shkryg: 1 1000
Razmera 1

Zona kad. Gjurakove
Kad. Zona

POSEDUESI:
POSEDNIK:

P. Sh. Sh. Komuna Istog 1/1

L.D. nr. _____
D.S. br. _____
Fl. pos. nr. _____
Pos. list. _____



Nr. rendor i regjistrit të taksave: 150 /2020
Red. broj spiska katastarskih taksa:

Nr. i ngust. Broj parcele	Kultura Kultura	Klasa Klasa	Kompleksi - vendi i parcelës Potes - zvano mesto	Sipërfaqja Përfaqja			Të ar. kad. Kat. pribod
				ha	ar	ml	
136-9	Livadh	4	if Terezi		19	35	

Kopja e planit është besnike e origjinalit të vet sipas detyrës së punës në detyrën.
Da je ova kopja vedna kopja originalu prema postrojenju u katastru i uplati taksa.

Punoi: [Signature]
14/02/2020



DIREKTORI:
[Signature]



VËRTETIM TATIMOR TAX VERIFICATION PORESKA POTVRDA

Administrata Tatimore e Kosovës verifikon se personi i identifikuar më poshtë:
Tax Administration of Kosovo certifies that the person identified below:
Poreska Administracija Kosova overava da dolje identifikaciono lice:



Emri i personit:
Name of Person: ULPIANA BALAJ SH.P.K.
Ime lice:
Numri Identifikues Personal:
Personal Identification Number:
Identifikacioni Lični Broj:
Numri Fiskal:
Fiscal Number: 811410117
Fiskalni Broj:
Komuna:
Municipality: ISTOG
Opština:
Data:
Date: 16.03.2020
Datum:
Arsyeja e lëshimit:
Reasoning: Aplikim për licencë
Razlog izdavanja:

ka këtë gjendje tatimore në ATK:

has the following tax position with the TAK:

ima sledeću poresko stanje u PAK:

Personi është i regjistruar në ATK dhe nuk ka borxhe aktuale tatimore të pashlyera apo obligime tjera tatimore

This person is registered with TAK and has no current outstanding tax debts or other obligations

Lice je registrovana u PAK i nema aktuelne neisplaćene poreske dugove ili drugih poreskih obaveza

ATK vërteton se informatat e dhëna janë të sakta dhe të plota me datën e këtij vërtetimi tatimor, mirëpo, ky vërtetim nuk përjashton obligimet tatimore që mund të lindin në të ardhmen.

ATK certifies that this information is correct and complete as of the date of this verification, but this verification does not exclude future tax obligations.

PAK overava da su date informacije tačne i potpune sa datumom ove potvrde, ali ova podvrda ne isključuje poreska obaveza koja mogu nastati u budoćnosti.

Vërtetimi vlen 90 ditë nga data e lëshimit

The verification is valid for 90 days from the day it is issued

Potvrda vazi 90 dana od dana kada je izdata

Verifikimin e këtij vërtetimi tatimor, mund ta bëni në linkun -

Verification of this tax verification, you can do on the link - Verifikaciju ove poreske potvrde, možete uveravati i linku:

<https://eVertetimi.atk-ks.org/TaxVer/ReadTaxVer>



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Tregtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije
Ministry of Trade and Industry

ARBK

AGENCIJA PËR REGJISTRIMIN E BIZNESIT NE KOSOVË
CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

811410117

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

ULPIANA BALAJ SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Tipi biznesit
Poslovni tip
Business type

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara
Društvo sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Adresa
Adresa
Address

rr. Deshmoret e kombit, pr
Gjurajoc
Istog

Data e regjistrimit
Datum registracije
Date of registration

13/03/2020

13/03/2020

Data / Date / Datum

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No. **10071785**




Nënshkrimi / Signature / Potpis



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
811410117

Aplikacioni / Application / Aplikacija

Subjekti i regjistrimit
Registration subject
Subjekt registracije

Data e plotesimit:
Filling date: 12/03/2020
Datum:

Data e pranimit:
Reception date: 12/03/2020
Datum primijenje:

Numri i protokollit:
Protocol number: 06010222070
Broj protokola

Biznesi / Business/ Biznis

Tipi i biznesit:
Business Type
Tip biznisa
Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Limited Liability Companies
Društvo sa ograničenom odgovornošću

Emri i biznesit:
Business name:
Naziv biznisa:
GEPIANA BALAZ SH.P.S.

Emri tregtar:
Trgovačko ime
Commercial name:
///

Adresa
Address
Adresa
rr. Dëshmorët e Kombit, pr
Gjurakoc
Istog

Data e themelimit:
Date of establishment: 13/03/2020
Datum osnivanja:

Kapitali i përgjithshëm:
Total Capital: € 100,000.00
Totalni kapital:

Numri i punëtorëve:
Number of employees: 2
Broj radnika:



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
811410117

Shënim me rëndësi / Important Note / Vazan podatak

Informata plotësuese / Additional Information Note / Dodatna informacija

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
811410117

Veprimtaritë / Activities / Delatnosti

4120	Aktiviteti kryesor i biznesit	Ndërtimi i objekteve banesore dhe jobanesore Construction of residential and non-residential buildings Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
4329	Aktiviteti sekondar	Instalime të tjera ndërtimore Other construction installation Ostali građevinski instalacijski radovi
4339	Aktivitetet tjera	Përfundimi dhe finalizimi i punëve të tjera të ndërtesave Other building completion and finishing Ostali završni građevinski radovi
4399	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera të specializuara ndërtimi p.k.t. Other specialised construction activities n.e.c. Ostale specijalizirane građevinske delatnosti, d. n.
4633	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë e produkteve të qumështit, vezëve, vajrave dhe yndyrnave të gatimit Wholesale of dairy products, eggs and edible oils and fats Trgovina na veliko mlekom, mlečnim proizvodima, jajima, jestivim uljima i mastima
4634	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë e pijeve Wholesale of beverages Trgovina na veliko pićima
4638	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë e artikujve të tjerë ushqimorë, përfshirë peshkun, krustacet dhe molusqet (frutat e detit) Wholesale of other food, including fish, crustaceans and molluscs Trgovina na veliko ostalom hranom ukljućujući ribe, rakove i školjke
4639	Aktivitetet tjera	Tregtia me shumicë, jo e specializuar, e artikujve ushqimorë, pijeve dhe duhanit Non-specialised wholesale of food, beverages and tobacco Nespecijalizirana trgovina na veliko hranom, pićima i duvanskim proizvodima
4711	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë në dyqane jo të specializuar, ku mbizotëron ushqimi, pijet dhe duhani Retail sale in non-specialised stores with food, beverages or tobacco predominating Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duvanskim proizvodima
4719	Aktivitetet tjera	Tregti tjetër me pakicë në dyqane jo të specializuara Other retail sale in non-specialised stores Ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavnicama
4725	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë e pijeve në dyqane të specializuara Retail sale of beverages in specialised stores Trgovina na malo pićima u specijaliziranim prodavnicama
4730	Aktivitetet tjera	Tregtia me pakicë e karburantit për automjete në dyqane të specializuar Retail sale of automotive fuel in specialised stores Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavnicama
5610	Aktivitetet tjera	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i uslućivanje hrane

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

5629	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera shërbyese të ushqimit Other food service activities Ostale delatnosti pripreme i usluživanja hrane
5630	Aktivitetet tjera	Aktivitetet shërbyese të pijeve Beverage serving activities Delatnosti pripreme i usluživanja pića
2331	Aktivitetet tjera	Prodhimi i tullave dhe tjegullave prej qeramike Manufacture of ceramic tiles and flags Proizvodnja keramičkih pločica i ploča
2332	Aktivitetet tjera	Prodhimi i tullave, tjegullave dhe produkteve ndërtimore në argjilë të pjekur Manufacture of bricks, tiles and construction products, in baked clay Proizvodnja opeke, crijeva i ostalih proizvoda od pečene gline za građevinarstvo

Filialet / Branches / Jedince

Bordi drejtorëve / Board of Directors / Upravni odbor

Pronarët / Owners / Vlasnici

Person fizik

Emri:
Name: Xhevdet Ballaj
Ime:

ID Personale:
Personal ID: P6799905
Licni ID:

Adresa:
Address: Waldighoferstrasse, 5, 4055
Adresa: Waldighoferstrasse, 5, 4055
Basel, Zvicër

Përgjegjësia:
Liability:
Odgovornost:

Pjesa në pronë:
Owned part: 100,000.00€
Deo o vlasnistvu:

Data:
Date: 20/10/1969
Datum:

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Personat e autorizuar / Authorized participants / Ovlascene lice

Emri:
Name: Xhevdet Balaj
Ime:

ID Personale:
Personal ID: P6799905
Licni ID:

Pozita e punës:
Job position: Drejtor
Radno mesto:

Adresa:
Address: Waldighoferstrasse, 6, 4055
Adresa: Waldighoferstrasse, 6, 4055
Basel, Zvicer

Autorizimet:
Authorizations: Sipas ligjit dhe statutit.
Autorizacije:



HANDELSREGISTER DES KANTONS BASEL-STADT

Firmennummer CHE-284.628.174	Rechtsnatur Ges. mit beschränkter Haftung (GmbH)	Eintragung 26.09.2013	Löschung	Übertrag CH-270.4.004.090-6 von: auf:	1
--	--	--------------------------	----------	---	---



Alle Eintragungen

Ei	Lö	Firma	Ref	Sitz
1		Florent GmbH	1	Basel

Ref	Stammkap (CHF)	Ei	Ae	Lö	Stammanteile	Gesellschafter (siehe Personalangaben)	Ei	Lö	Adresse der Firma
1	20'000.00	1		2	200x 400.00 200x 100.00	Fini, Marco Balaj, Xhevdet	1		Lothringerstr 169 4056 Basel

Ei	Lö	Zweck	Ei	Lö	Postadresse
1		Der Zweck der Gesellschaft ist die Montage, der Verleih sowie der An- und Verkauf von Gerüsten. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten, sich an anderen Unternehmen beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen im In- und Ausland erwerben oder errichten, Grundstücke erwerben, veräussern oder belasten sowie alle Geschäfte tätigen, die geeignet sind, den Hauptzweck der Gesellschaft zu fördern oder mit diesem direkt oder indirekt im Zusammenhang stehen.			

Ei	Lö	Bemerkungen	Ref	Statutendatum
1		Die Mitteilungen an die im Anteilbuch eingetragenen Gesellschafter erfolgen - soweit das Gesetz nicht etwas anderes zwingend vorschreibt - schriftlich.	1	16.09.2013
1		Mit Erklärung vom 16.09.2013 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet.		

Ei	Lö	Besondere Tatbestände	Ref	Publikationsorgan
			1	SHAB

Ei	Lö	Nachschusspflichten und statutarische Nebenleistungspflichten	Ei	Lö	Zweigniederlassung (en)

Zei	Ref	TR-Nr	TR-Datum	SHAB	SHAB-Dat	Seite / Id	Zei	Ref	TR-Nr	TR-Datum	SHAB	SHAB-Dat	Seite / Id
BS	1	5347	26.09.2013	189	01.10.2013	1103573							
BS	2	5995	13.12.2013	245	18.12.2013	1243935							

Ei	Ac	Lö	Personalangaben	Funktion	Zeichnungsart
1		2	Fini, Marco-Pietro, von Basel, in Bellingon	Gesellschafter und Geschäftsführer	Einzelunterschrift
2			Balaj, Xhevdet , österreichischer Staatsangehöriger, in Basel	Gesellschafter und Geschäftsführer	Einzelunterschrift

Basel, 17.12.2013 07:58 KO



Dieser Auszug aus dem kantonalen Handelsregister hat ohne die nebenstehende Originalbeglaubigung keine Gültigkeit. Er enthält alle gegenwärtig für diese Firma aktuellen Eintragungen sowie allfällig gestrichene Eintragungen. Auf besonderes Verlangen kann auch ein Auszug erstellt werden, der lediglich alle gegenwärtig aktuellen Eintragungen enthält.

Handelsregisteramt Basel-Stadt

Florent GmbH
 4056 Basel

Kontobewegungen

Erstellt am 16. März 2020

01.01.2019 - 31.12.2019

Filterkriterien

Auswahl: Buchungsdatum

Sortierung: Buchungsdatum / Abst.

				Bewertet in CHF	
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
Schlussaldo					20'297.96
31.12.2019 31.12.2019	Saldo DL-Preisabschluss	86.40		31.12.2019	20'297.96
31.12.2019 31.12.2019	Vergütung		20'381.15	31.12.2019	20'384.36
30.12.2019 30.12.2019	e-banking-Auftrag	2'900.00		30.12.2019	3.21
24.12.2019 24.12.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16200472-0 2008	25'000.00		24.12.2019	2'903.21
24.12.2019 24.12.2019	Barbezug UBS BASEL-CLARAPLATZ KARTE 16200472-0 2008	20'000.00		24.12.2019	27'903.21
24.12.2019 24.12.2019	e-banking-Sammelauftrag	2'621.30		24.12.2019	47'903.21
24.12.2019 24.12.2019	e-banking-Gutschrift		43'688.55	24.12.2019	50'524.51
20.12.2019 23.12.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		20.12.2019	6'835.96
20.12.2019 20.12.2019	Barbezug UBS BASEL-NEUBAD KARTE 16200472-0 2008	20'000.00		20.12.2019	11'835.96
20.12.2019 20.12.2019	Vergütung		30'343.75	20.12.2019	31'835.96
19.12.2019 19.12.2019	e-banking-Auftrag	4'000.00		19.12.2019	1'492.21
17.12.2019 17.12.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16200472-0 2008	13'000.00		17.12.2019	5'492.21
15.12.2019 17.12.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	3'500.00		15.12.2019	18'492.21
17.12.2019 17.12.2019	e-banking-Gutschrift		18'232.55	17.12.2019	21'992.21
16.12.2019 16.12.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		16.12.2019	3'759.66
13.12.2019 13.12.2019	Barbezug UBS BASEL-CLARAPLATZ KARTE 16200472-0 2008	20'000.00		13.12.2019	7'959.66
13.12.2019	e-banking-Sammelauftrag	11'061.00		13.12.2019	27'959.66

					Bewertet in CHF	
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo	
12.12.2019 13.12.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		12.12.2019	39'020.66	
12.12.2019 13.12.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		12.12.2019	44'020.66	
12.12.2019 13.12.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		12.12.2019	49'020.66	
13.12.2019 13.12.2019	e-banking-Auftrag	4'129.00		13.12.2019	54'020.66	
13.12.2019 13.12.2019	e-banking-Auftrag	2'597.25		13.12.2019	58'149.66	
13.12.2019 13.12.2019	e-banking-Auftrag	2'221.00		13.12.2019	60'746.91	
11.12.2019 12.12.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.12.2019	62'967.91	
11.12.2019 12.12.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.12.2019	67'967.91	
11.12.2019 12.12.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'940.00		11.12.2019	72'967.91	
12.12.2019 12.12.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		12.12.2019	77'907.91	
11.12.2019 12.12.2019	Zahlung Debitkarte KARTE 16200472-0 2008 Denner Satellit 5956 Rup	43.05		11.12.2019	82'107.91	
12.12.2019 12.12.2019	Vergütung		59'629.15	12.12.2019	82'150.96	
10.12.2019 10.12.2019	e-banking-Gutschrift		22'480.80	10.12.2019	22'521.81	
05.12.2019 06.12.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		05.12.2019	41.01	
05.12.2019 05.12.2019	e-banking-Sammelauftrag	13'900.00		05.12.2019	5'041.01	
05.12.2019 05.12.2019	e-banking-Auftrag	6'300.00		05.12.2019	18'941.01	
05.12.2019 05.12.2019	e-banking-Auftrag	5'500.00		05.12.2019	25'241.01	
05.12.2019 05.12.2019	e-banking-Auftrag	5'500.00		05.12.2019	30'741.01	
05.12.2019 05.12.2019	e-banking-Auftrag	4'500.00		05.12.2019	36'241.01	
05.12.2019 05.12.2019	e-banking-Auftrag	4'400.00		05.12.2019	40'741.01	
05.12.2019 05.12.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		05.12.2019	45'141.01	
05.12.2019 05.12.2019	e-banking-Auftrag	2'100.00		05.12.2019	49'341.01	
04.12.2019 04.12.2019	Vergütung		2'907.90	04.12.2019	51'441.01	
03.12.2019 03.12.2019	Vergütung		48'465.00	03.12.2019	48'533.11	
29.11.2019 29.11.2019	Saldo DL-Preisabschluss	12.00		30.11.2019	68.11	
27.11.2019 27.11.2019	Barbezug UBS DELEMONT	3'800.00		27.11.2019	80.11	

				Bewertet in CHF	
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
25.11.2019 25.11.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		25.11.2019	3'880.11
21.11.2019 21.11.2019	Postüberweisung		2'000.50	21.11.2019	8'080.11
20.11.2019 20.11.2019	Barbezug UBS MÜTTENZ KARTE 16200472-0 2008	10'800.00		20.11.2019	6'079.61
19.11.2019 20.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		19.11.2019	16'879.61
19.11.2019 20.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	3'860.00		19.11.2019	21'879.61
19.11.2019 19.11.2019	Postüberweisung		8'998.40	19.11.2019	25'739.61
19.11.2019 19.11.2019	e-banking-Gutschrift		16'727.80	19.11.2019	16'741.21
15.11.2019 18.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		15.11.2019	13.41
15.11.2019 18.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'140.00		15.11.2019	5'013.41
15.11.2019 18.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	1'000.00		15.11.2019	9'153.41
15.11.2019 15.11.2019	Barbezug UBS LAUFEN KARTE 16108146-0 2008	20'000.00		15.11.2019	10'153.41
15.11.2019 15.11.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	10'000.00		15.11.2019	30'153.41
15.11.2019 15.11.2019	e-banking-Gutschrift		37'355.15	15.11.2019	40'153.41
13.11.2019 14.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		13.11.2019	2'798.26
14.11.2019 14.11.2019	e-banking-Sammelauftrag	1'090.00		14.11.2019	7'798.26
12.11.2019 13.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		12.11.2019	8'888.26
12.11.2019 13.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		12.11.2019	13'888.26
12.11.2019 13.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		12.11.2019	18'888.26
13.11.2019 13.11.2019	Postüberweisung		702.90	13.11.2019	23'888.26
12.11.2019 12.11.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16200472-0 2008	10'000.00		12.11.2019	23'185.36
11.11.2019 12.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.11.2019	33'185.36
11.11.2019 12.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.11.2019	38'185.36
11.11.2019 12.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.11.2019	43'185.36

Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Bewertet in CHF Saldo
12.11.2019 12.11.2019	Postüberweisung		98.25	12.11.2019	48'185.36
11.11.2019 11.11.2019	e-banking-Gutschrift		47'535.55	11.11.2019	48'087.11
08.11.2019 08.11.2019	Barbezug mit Pin UBS DELEMONT KARTE 16108146-0 2008	4'000.00		08.11.2019	551.56
08.11.2019 08.11.2019	e-banking-Auftrag	3'700.00		08.11.2019	4'551.56
08.11.2019 08.11.2019	e-banking-Auftrag	331.75		08.11.2019	8'251.56
07.11.2019 07.11.2019	e-banking-Sammelauftrag	14'459.70		07.11.2019	8'583.31
07.11.2019 07.11.2019	e-banking-Auftrag	6'300.00		07.11.2019	23'043.01
06.11.2019 07.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		06.11.2019	29'343.01
06.11.2019 07.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		06.11.2019	34'343.01
06.11.2019 07.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		06.11.2019	39'343.01
07.11.2019 07.11.2019	e-banking-Auftrag	4'400.00		07.11.2019	44'343.01
07.11.2019 07.11.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		07.11.2019	48'743.01
07.11.2019 07.11.2019	e-banking-Auftrag	2'201.05		07.11.2019	52'943.01
07.11.2019 07.11.2019	e-banking-Auftrag	2'100.00		07.11.2019	55'144.06
07.11.2019 07.11.2019	e-banking-Auftrag	1'742.70		07.11.2019	57'244.06
07.11.2019 07.11.2019	Postüberweisung		3'913.75	07.11.2019	58'986.76
06.11.2019 06.11.2019	Vergütung		54'927.00	06.11.2019	55'073.01
01.11.2019 04.11.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	2'000.00		01.11.2019	146.01
31.10.2019 31.10.2019	e-banking-Sammelauftrag	20'364.70		31.10.2019	2'146.01
31.10.2019 31.10.2019	e-banking-Auftrag	5'500.00		31.10.2019	22'510.71
31.10.2019 31.10.2019	e-banking-Auftrag	5'500.00		31.10.2019	28'010.71
31.10.2019 31.10.2019	e-banking-Auftrag	4'500.00		31.10.2019	33'510.71
31.10.2019 31.10.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		31.10.2019	38'010.71
31.10.2019 31.10.2019	Saldo DL-Preisabschluss	16.00		31.10.2019	42'210.71
29.10.2019 29.10.2019	e-banking-Gutschrift		42'215.20	29.10.2019	42'226.71
24.10.2019 25.10.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	240.00		24.10.2019	11.51
18.10.2019 21.10.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008	5'000.00		18.10.2019	251.51

Abschluss		Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Bewertet in CHF	
Abschlusszeit	Buchung					Saldo	
18.10.2019	21.10.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		18.10.2019	5'251.51	
18.10.2019	21.10.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'000.00		18.10.2019	10'251.51	
18.10.2019	21.10.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	1'000.00		18.10.2019	14'251.51	
18.10.2019	18.10.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16108146-0 2008	20'000.00		18.10.2019	15'251.51	
18.10.2019	18.10.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	15'000.00		18.10.2019	35'251.51	
18.10.2019	18.10.2019	Postüberweisung		3'078.40	18.10.2019	50'251.51	
18.10.2019	18.10.2019	Vergütung		19'789.60	18.10.2019	47'173.11	
18.10.2019	18.10.2019	e-banking-Gutschrift		27'133.90	18.10.2019	27'383.51	
17.10.2019	17.10.2019	e-banking-Auftrag	5'770.15		17.10.2019	249.61	
15.10.2019	15.10.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16108146-0 2008	20'000.00		15.10.2019	6'019.76	
15.10.2019	15.10.2019	Barbezug UBS BASEL-NEUBAD KARTE 16108146-0 2008	19'000.00		15.10.2019	26'019.76	
14.10.2019	14.10.2019	e-banking-Gutschrift		44'948.60	14.10.2019	45'019.76	
09.10.2019	11.10.2019	Zahlung Maestro KARTE 16108146-0 2008 APPLE STORE R439	2'508.00		09.10.2019	71.16	
09.10.2019	10.10.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Frick	1'800.00		09.10.2019	2'579.16	
08.10.2019	08.10.2019	Barbezug UBS BASEL-NEUBAD KARTE 16108146-0 2008	20'000.00		08.10.2019	4'379.16	
08.10.2019	08.10.2019	e-banking-Sammelauftrag	8'600.00		08.10.2019	24'379.16	
07.10.2019	08.10.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		07.10.2019	32'979.16	
08.10.2019	08.10.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		08.10.2019	37'979.16	
08.10.2019	08.10.2019	e-banking-Auftrag	4'100.00		08.10.2019	42'179.16	
08.10.2019	08.10.2019	Vergütung		2'843.28	08.10.2019	46'279.16	
07.10.2019	07.10.2019	Barbezug UBS BRÜGG KARTE 16108146-0 2008	20'000.00		07.10.2019	43'435.88	
07.10.2019	07.10.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	20'000.00		07.10.2019	63'435.88	
07.10.2019	07.10.2019	e-banking-Sammelauftrag	13'700.00		07.10.2019	83'435.88	
07.10.2019	07.10.2019	e-banking-Auftrag	6'300.00		07.10.2019	97'135.88	

				Bewertet in CHF	
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
07.10.2019 07.10.2019	e-banking-Auftrag	5'500.00		07.10.2019	108'935.88
07.10.2019 07.10.2019	e-banking-Auftrag	4'500.00		07.10.2019	114'435.88
07.10.2019 07.10.2019	e-banking-Auftrag	4'500.00		07.10.2019	118'935.88
07.10.2019 07.10.2019	e-banking-Auftrag	2'432.45		07.10.2019	123'435.88
07.10.2019 07.10.2019	e-banking-Auftrag	2'201.05		07.10.2019	125'868.33
07.10.2019 07.10.2019	e-banking-Auftrag	2'100.00		07.10.2019	128'069.38
07.10.2019 07.10.2019	e-banking-Auftrag	1'805.80		07.10.2019	130'169.38
07.10.2019 07.10.2019	e-banking-Auftrag	1'742.70		07.10.2019	131'975.18
07.10.2019 07.10.2019	e-banking-Gutschrift		88'748.00	07.10.2019	133'717.88
04.10.2019 04.10.2019	Barbezug UBS BASEL-CLARAPLATZ KARTE 16108146-0 2008	17'000.00		04.10.2019	44'969.88
04.10.2019 04.10.2019	Vergütung		1'464.70	04.10.2019	61'969.88
04.10.2019 04.10.2019	Vergütung		1'723.20	04.10.2019	60'505.18
04.10.2019 04.10.2019	Vergütung		50'000.00	04.10.2019	58'781.98
03.10.2019 03.10.2019	Postüberweisung		8'585.00	03.10.2019	8'781.98
30.09.2019 30.09.2019	Saldo DL-Preisabschluss	43.00		30.09.2019	196.98
19.09.2019 19.09.2019	Barbezug UBS BASEL-CLARAPLATZ KARTE 16108146-0 2008	23'000.00		19.09.2019	239.98
19.09.2019 19.09.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16108146-0 2008	20'000.00		19.09.2019	23'239.98
18.09.2019 19.09.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		18.09.2019	43'239.98
18.09.2019 19.09.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		18.09.2019	48'239.98
19.09.2019 19.09.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		19.09.2019	53'239.98
18.09.2019 19.09.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'000.00		18.09.2019	57'439.98
18.09.2019 18.09.2019	e-banking-Gutschrift		42'562.95	18.09.2019	61'439.98
17.09.2019 17.09.2019	Barbezug UBS BRÜGG KARTE 16200472-0 2008	20'000.00		17.09.2019	18'877.03
17.09.2019 17.09.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	15'000.00		17.09.2019	38'877.03
17.09.2019 17.09.2019	e-banking-Gutschrift		53'159.80	17.09.2019	53'877.03
12.09.2019 12.09.2019	Barbezug UBS BRÜGG	15'000.00		12.09.2019	717.23

					Bewertet in CHF
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
11.09.2019 11.09.2019	e-banking-Auftrag	1'000.00		11.09.2019	15'717.23
07.09.2019 09.09.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'500.00		07.09.2019	16'717.23
07.09.2019 09.09.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	4'500.00		07.09.2019	21'217.23
09.09.2019 09.09.2019	e-banking-Gutschrift		16'227.15	09.09.2019	25'717.23
06.09.2019 06.09.2019	Barbezug UBS BRÜGG KARTE 16108146-0 2008	20'000.00		06.09.2019	9'490.08
06.09.2019 06.09.2019	e-banking-Sammelauftrag	10'356.35		06.09.2019	29'490.08
06.09.2019 06.09.2019	e-banking-Sammelauftrag	5'861.60		06.09.2019	39'846.43
06.09.2019 06.09.2019	e-banking-Auftrag	2'432.50		06.09.2019	45'708.03
06.09.2019 06.09.2019	e-banking-Auftrag	2'201.05		06.09.2019	48'140.53
06.09.2019 06.09.2019	e-banking-Auftrag	1'805.75		06.09.2019	50'341.58
06.09.2019 06.09.2019	e-banking-Auftrag	1'742.70		06.09.2019	52'147.33
05.09.2019 06.09.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Delemont	200.00		05.09.2019	53'890.03
06.09.2019 06.09.2019	e-banking-Gutschrift		49'274.90	06.09.2019	54'090.03
05.09.2019 05.09.2019	e-banking-Sammelauftrag	15'900.00		05.09.2019	4'815.13
05.09.2019 05.09.2019	e-banking-Auftrag	6'300.00		05.09.2019	20'715.13
05.09.2019 05.09.2019	e-banking-Auftrag	5'500.00		05.09.2019	27'015.13
05.09.2019 05.09.2019	e-banking-Auftrag	5'500.00		05.09.2019	32'515.13
05.09.2019 05.09.2019	e-banking-Auftrag	4'500.00		05.09.2019	38'015.13
05.09.2019 05.09.2019	e-banking-Auftrag	4'500.00		05.09.2019	42'515.13
05.09.2019 05.09.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		05.09.2019	47'015.13
05.09.2019 05.09.2019	e-banking-Auftrag	2'100.00		05.09.2019	51'215.13
03.09.2019 03.09.2019	Vergütung		53'311.50	03.09.2019	53'315.13
30.08.2019 30.08.2019	Saldo DL-Preisabschluss	12.50		31.08.2019	3.63
26.08.2019 26.08.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	9'500.00		26.08.2019	16.13
23.08.2019 26.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		23.08.2019	9'516.13
23.08.2019 23.08.2019	Barbezug UBS ZOFINGEN KARTE 16200472-0 2008	20'000.00		23.08.2019	14'516.13
23.08.2019	e-banking-Gutschrift		18'045.65	23.08.2019	34'516.13

		Bewertet in CHF			
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
21.08.2019 21.08.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	20'000.00		21.08.2019	16'470.48
21.08.2019 21.08.2019	e-banking-Auftrag	2'704.55		21.08.2019	36'470.48
21.08.2019 21.08.2019	e-banking-Auftrag	220.90		21.08.2019	39'175.03
21.08.2019 21.08.2019	e-banking-Gutschrift		38'265.85	21.08.2019	39'395.93
19.08.2019 20.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		19.08.2019	1'130.08
18.08.2019 20.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		18.08.2019	6'130.08
16.08.2019 19.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		16.08.2019	11'130.08
16.08.2019 19.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		16.08.2019	16'130.08
16.08.2019 19.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		16.08.2019	21'130.08
16.08.2019 16.08.2019	Vergütung		14'542.00	16.08.2019	26'130.08
14.08.2019 15.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		14.08.2019	11'588.08
14.08.2019 15.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		14.08.2019	16'588.08
14.08.2019 15.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		14.08.2019	21'588.08
13.08.2019 14.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Delemont	5'000.00		13.08.2019	26'588.08
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	6'600.00		13.08.2019	31'588.08
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	6'001.00		13.08.2019	38'188.08
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	5'500.00		13.08.2019	44'189.08
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	5'321.00		13.08.2019	49'689.08
11.08.2019 13.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.08.2019	55'010.08
11.08.2019 13.08.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.08.2019	60'010.08
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	4'129.00		13.08.2019	65'010.08
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	2'432.50		13.08.2019	69'139.08
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	2'201.05		13.08.2019	71'571.58
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	1'805.75		13.08.2019	73'772.63
13.08.2019	e-banking-Auftrag	1'742.70		13.08.2019	75'578.38

				Bewertet in CHF	
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	1'561.00		13.08.2019	77'321.08
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	100.00		13.08.2019	78'882.08
13.08.2019 13.08.2019	e-banking-Auftrag	69.50		13.08.2019	78'982.08
10.08.2019 13.08.2019	Zahlung Maestro KARTE 16108146-0 2008 662 KRALJEVO 2	20.34		10.08.2019	79'051.58
12.08.2019 12.08.2019	e-banking-Auftrag	6'300.00		12.08.2019	79'071.92
12.08.2019 12.08.2019	e-banking-Sammelauftrag	5'000.00		12.08.2019	85'371.92
12.08.2019 12.08.2019	e-banking-Auftrag	4'900.00		12.08.2019	90'371.92
12.08.2019 12.08.2019	e-banking-Auftrag	4'500.00		12.08.2019	95'271.92
12.08.2019 12.08.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		12.08.2019	99'771.92
12.08.2019 12.08.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		12.08.2019	103'971.92
12.08.2019 12.08.2019	e-banking-Auftrag	4'100.00		12.08.2019	108'171.92
10.08.2019 12.08.2019	Bezug Bancomat KARTE 16200472-0 2008 RB REIDEN-LANDI	3'800.00		10.08.2019	112'271.92
12.08.2019 12.08.2019	e-banking-Auftrag	2'200.00		12.08.2019	116'071.92
10.08.2019 12.08.2019	Bezug Bancomat KARTE 16200472-0 2008 PF Filiale	1'000.00		10.08.2019	118'271.92
12.08.2019 12.08.2019	e-banking-Gutschrift		16'697.80	12.08.2019	119'271.92
12.08.2019 12.08.2019	Vergütung		35'000.00	12.08.2019	102'574.12
09.08.2019 09.08.2019	Gutschrift		1'396.00	09.08.2019	67'574.12
08.08.2019 08.08.2019	Postüberweisung		968.00	08.08.2019	66'178.12
08.08.2019 08.08.2019	Vergütung		19'333.05	08.08.2019	65'210.12
03.08.2019 05.08.2019	Bezug Bancomat KARTE 16200472-0 2008 VAB Entfelden	4'000.00		03.08.2019	45'877.07
03.08.2019 05.08.2019	Bezug Bancomat KARTE 16200472-0 2008 VAB Entfelden	1'000.00		03.08.2019	49'877.07
31.07.2019 31.07.2019	Saldo DL-Preisabschluss	16.50		31.07.2019	50'877.07
28.07.2019 30.07.2019	Bezug Bancomat KARTE 16200472-0 2008 RB DAGMERSELLEN	700.00		28.07.2019	50'893.57
29.07.2019 29.07.2019	e-banking-Auftrag	6'500.00		29.07.2019	51'593.57
29.07.2019 29.07.2019	e-banking-Auftrag	6'043.70		29.07.2019	58'093.57
29.07.2019 29.07.2019	e-banking-Auftrag	4'400.00		29.07.2019	64'137.27
29.07.2019 29.07.2019	Postüberweisung		25.00	29.07.2019	68'537.27

Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
24.07.2019 25.07.2019	Bezug Bancomat KARTE 16200472-0 2008 Hypothekbank Lenzburg	4'400.00		24.07.2019	39'557.12
21.07.2019 23.07.2019	Bezug Bancomat KARTE 16200472-0 2008 RB DAGMERSELLEN	905.34		21.07.2019	43'957.12
23.07.2019 23.07.2019	e-banking-Gutschrift		21'540.00	23.07.2019	44'862.46
20.07.2019 22.07.2019	Bezug Bancomat KARTE 16200472-0 2008 Hypothekbank Lenzburg	5'000.00		20.07.2019	23'322.46
19.07.2019 19.07.2019	e-banking-Gutschrift		28'238.95	19.07.2019	28'322.46
18.07.2019 18.07.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16108146-0 2008	17'000.00		18.07.2019	83.51
17.07.2019 17.07.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	25'000.00		17.07.2019	17'083.51
17.07.2019 17.07.2019	e-banking-Gutschrift		41'922.15	17.07.2019	42'083.51
12.07.2019 12.07.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16200472-0 2008	23'000.00		12.07.2019	161.36
12.07.2019 12.07.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	10'000.00		12.07.2019	23'161.36
11.07.2019 12.07.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.07.2019	33'161.36
11.07.2019 12.07.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.07.2019	38'161.36
11.07.2019 12.07.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.07.2019	43'161.36
11.07.2019 11.07.2019	Vergütung		47'821.90	11.07.2019	48'161.36
10.07.2019 10.07.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	11'000.00		10.07.2019	339.46
09.07.2019 10.07.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		09.07.2019	11'339.46
09.07.2019 10.07.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		09.07.2019	16'339.46
09.07.2019 10.07.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'000.00		09.07.2019	21'339.46
09.07.2019 09.07.2019	e-banking-Sammelaufrag	6'138.80		09.07.2019	25'339.46
09.07.2019 09.07.2019	e-banking-Gutschrift		19'208.95	09.07.2019	31'478.26
06.07.2019 08.07.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		06.07.2019	12'269.31
06.07.2019 08.07.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		06.07.2019	17'269.31
05.07.2019 05.07.2019	Barbezug UBS AARAU	10'000.00		05.07.2019	22'269.31

					Bewertet in CHF	
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo	
04.07.2019 04.07.2019	e-banking-Sammelauftrag	37'210.55		04.07.2019	32'269.31	
04.07.2019 04.07.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	25'000.00		04.07.2019	69'479.86	
03.07.2019 04.07.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		03.07.2019	94'479.86	
04.07.2019 04.07.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		04.07.2019	99'479.86	
03.07.2019 03.07.2019	e-banking-Gutschrift		33'647.45	03.07.2019	103'679.86	
03.07.2019 03.07.2019	Vergütung		70'005.00	03.07.2019	70'032.41	
01.07.2019 01.07.2019	e-banking-Auftrag	2'200.00		01.07.2019	27.41	
01.07.2019 01.07.2019	e-banking-Auftrag	1'150.00		01.07.2019	2'227.41	
28.06.2019 28.06.2019	e-banking-Auftrag	6'300.00		28.06.2019	3'377.41	
28.06.2019 28.06.2019	e-banking-Auftrag	5'000.00		28.06.2019	9'677.41	
28.06.2019 28.06.2019	e-banking-Auftrag	4'500.00		28.06.2019	14'677.41	
28.06.2019 28.06.2019	e-banking-Auftrag	4'400.00		28.06.2019	19'177.41	
28.06.2019 28.06.2019	e-banking-Auftrag	4'400.00		28.06.2019	23'577.41	
28.06.2019 28.06.2019	e-banking-Auftrag	1'150.00		28.06.2019	27'977.41	
28.06.2019 28.06.2019	Saldo DL-Preisabschluss	32.00		30.06.2019	29'127.41	
26.06.2019 27.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		26.06.2019	29'159.41	
26.06.2019 26.06.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	20'000.00		26.06.2019	34'159.41	
26.06.2019 26.06.2019	e-banking-Gutschrift		24'351.00	26.06.2019	54'159.41	
25.06.2019 25.06.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	20'000.00		25.06.2019	29'808.41	
24.06.2019 24.06.2019	e-banking-Gutschrift		49'766.05	24.06.2019	49'808.41	
21.06.2019 21.06.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16200472-0 2008	13'500.00		21.06.2019	42.36	
20.06.2019 21.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		20.06.2019	13'542.36	
19.06.2019 20.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		19.06.2019	18'542.36	
19.06.2019 20.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	1'780.00		19.06.2019	23'542.36	
19.06.2019 19.06.2019	e-banking-Auftrag	5'393.55		19.06.2019	25'322.36	
18.06.2019	Bezug UBS Bancomat	5'000.00		18.06.2019	30'715.91	

					Bewertet in CHF
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
18.06.2019 19.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		18.06.2019	35'715.91
19.06.2019 19.06.2019	e-banking-Sammelauftrag	2'340.00		19.06.2019	40'715.91
19.06.2019 19.06.2019	e-banking-Auftrag	1'408.50		19.06.2019	43'055.91
19.06.2019 19.06.2019	e-banking-Auftrag	214.80		19.06.2019	44'464.41
16.06.2019 18.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	3'220.00		16.06.2019	44'679.21
18.06.2019 18.06.2019	e-banking-Gutschrift		44'660.40	18.06.2019	47'899.21
14.06.2019 17.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		14.06.2019	3'238.81
14.06.2019 17.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		14.06.2019	8'238.81
14.06.2019 14.06.2019	Barbezug UBS BADEN KARTE 16200472-0 2008	20'000.00		14.06.2019	13'238.81
13.06.2019 14.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		13.06.2019	33'238.81
13.06.2019 14.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		13.06.2019	38'238.81
11.06.2019 11.06.2019	e-banking-Gutschrift		22'632.10	11.06.2019	43'238.81
08.06.2019 10.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		08.06.2019	20'606.71
08.06.2019 10.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	4'000.00		08.06.2019	25'606.71
08.06.2019 10.06.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	1'000.00		08.06.2019	29'606.71
07.06.2019 07.06.2019	e-banking-Gutschrift		28'873.30	07.06.2019	30'606.71
06.06.2019 06.06.2019	e-banking-Sammelauftrag	32'600.00		06.06.2019	1'733.41
06.06.2019 06.06.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16200472-0 2008	22'000.00		06.06.2019	34'333.41
06.06.2019 06.06.2019	e-banking-Auftrag	5'500.00		06.06.2019	56'333.41
06.06.2019 06.06.2019	e-banking-Auftrag	4'200.00		06.06.2019	61'833.41
06.06.2019 06.06.2019	Vergütung		60'312.00	06.06.2019	66'033.41
03.06.2019 03.06.2019	e-banking-Auftrag	6'569.65		03.06.2019	5'721.41
03.06.2019 03.06.2019	e-banking-Auftrag	4'629.00		03.06.2019	12'291.06
03.06.2019 03.06.2019	e-banking-Auftrag	3'200.00		03.06.2019	16'920.06
03.06.2019 03.06.2019	e-banking-Auftrag	2'966.80		03.06.2019	20'120.06

Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Bewertet in CHF Saldo
03.06.2019 03.06.2019	e-banking-Auftrag	2'201.05		03.06.2019	25'900.91
03.06.2019 03.06.2019	e-banking-Auftrag	1'742.70		03.06.2019	28'101.96
03.06.2019 03.06.2019	e-banking-Auftrag	938.30		03.06.2019	29'844.66
03.06.2019 03.06.2019	e-banking-Auftrag	40.00		03.06.2019	30'782.96
31.05.2019 31.05.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16200472-0 2008	12'000.00		31.05.2019	30'822.96
31.05.2019 31.05.2019	e-banking-Auftrag	6'300.00		31.05.2019	42'822.96
31.05.2019 31.05.2019	e-banking-Auftrag	1'150.00		31.05.2019	49'122.96
31.05.2019 31.05.2019	Saldo DL-Preisabschluss	0.00		31.05.2019	50'272.96
31.05.2019 31.05.2019	Vergütung		50'235.05	31.05.2019	50'272.96
17.05.2019 17.05.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16200472-0 2008	25'000.00		17.05.2019	37.91
17.05.2019 17.05.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	15'000.00		17.05.2019	25'037.91
15.05.2019 16.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel St. Johann	5'000.00		15.05.2019	40'037.91
15.05.2019 16.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel St. Johann	2'200.00		15.05.2019	45'037.91
16.05.2019 16.05.2019	Vergütung		34'439.25	16.05.2019	47'237.91
15.05.2019 15.05.2019	Vergütung		1'400.10	15.05.2019	12'798.66
15.05.2019 15.05.2019	Vergütung		2'317.55	15.05.2019	11'398.56
15.05.2019 15.05.2019	Vergütung		3'726.42	15.05.2019	9'081.01
15.05.2019 15.05.2019	Vergütung		5'148.05	15.05.2019	5'354.59
12.05.2019 14.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		12.05.2019	206.54
12.05.2019 14.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		12.05.2019	5'206.54
13.05.2019 14.05.2019	Zahlung Maestro KARTE 16108146-0 2008 Migros M Parc Dreispitz	4'799.00		13.05.2019	10'206.54
13.05.2019 13.05.2019	Barbezug UBS AARAU KARTE 16200472-0 2008	20'000.00		13.05.2019	15'005.54
10.05.2019 13.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Delemont	5'000.00		10.05.2019	35'005.54
10.05.2019 10.05.2019	Barbezug UBS BRÜGG KARTE 16200472-0 2008	20'000.00		10.05.2019	40'005.54
10.05.2019 10.05.2019	Barbezug UBS DELEMONT	15'000.00		10.05.2019	60'005.54

Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
10.05.2019 10.05.2019	e-banking-Gutschrift		32'514.30	10.05.2019	75'005.54
08.05.2019 09.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		08.05.2019	42'491.24
08.05.2019 09.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'200.00		08.05.2019	47'491.24
08.05.2019 09.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'000.00		08.05.2019	51'691.24
08.05.2019 09.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	800.00		08.05.2019	55'691.24
08.05.2019 08.05.2019	Vergütung		20'080.50	08.05.2019	56'491.24
05.05.2019 07.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		05.05.2019	36'410.74
05.05.2019 07.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		05.05.2019	41'410.74
05.05.2019 07.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	3'800.00		05.05.2019	46'410.74
03.05.2019 06.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		03.05.2019	50'210.74
03.05.2019 06.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		03.05.2019	55'210.74
03.05.2019 06.05.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	4'000.00		03.05.2019	60'210.74
06.05.2019 06.05.2019	e-banking-Gutschrift		36'086.50	06.05.2019	64'210.74
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Sammelauftrag	24'700.00		03.05.2019	28'124.24
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Sammelauftrag	15'030.00		03.05.2019	52'824.24
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Auftrag	6'321.00		03.05.2019	67'854.24
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Auftrag 03.05.2019	5'000.00		03.05.2019	74'175.24
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Auftrag	4'700.00		03.05.2019	79'175.24
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Auftrag	2'966.80		03.05.2019	83'875.24
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Auftrag	2'814.10		03.05.2019	86'842.04
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Auftrag	2'201.05		03.05.2019	89'656.14
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Auftrag	1'742.70		03.05.2019	91'857.19
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Auftrag	1'104.85		03.05.2019	93'599.89
03.05.2019 03.05.2019	e-banking-Gutschrift		64'294.75	03.05.2019	94'704.74
02.05.2019 02.05.2019	Vergütung		30'000.00	02.05.2019	30'409.99

					Bewertet in CHF
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
30.04.2019 30.04.2019	Vergütung		379.00	30.04.2019	411.99
18.04.2019 19.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	3'800.00		18.04.2019	32.99
18.04.2019 18.04.2019	Barbezug UBS BASEL-CLARAPLATZ KARTE 16108146-0 2008	25'000.00		18.04.2019	3'832.99
18.04.2019 18.04.2019	e-banking-Auftrag	25'000.00		18.04.2019	28'832.99
18.04.2019 18.04.2019	Vergütung		50'506.50	18.04.2019	53'832.99
16.04.2019 17.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel St. Johann	5'000.00		16.04.2019	3'326.49
15.04.2019 16.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		15.04.2019	8'326.49
15.04.2019 16.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		15.04.2019	13'326.49
11.04.2019 12.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'000.00		11.04.2019	18'326.49
12.04.2019 12.04.2019	e-banking-Auftrag	1'637.00		12.04.2019	22'326.49
12.04.2019 12.04.2019	e-banking-Auftrag	200.00		12.04.2019	23'963.49
12.04.2019 12.04.2019	e-banking-Gutschrift		18'099.50	12.04.2019	24'163.49
10.04.2019 11.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		10.04.2019	6'063.99
10.04.2019 11.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		10.04.2019	11'063.99
09.04.2019 10.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		09.04.2019	16'063.99
09.04.2019 10.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'900.00		09.04.2019	21'063.99
09.04.2019 10.04.2019	Zahlung Maestro KARTE 16200472-0 2008 Coop-1669 Rohr	39.05		09.04.2019	25'963.99
08.04.2019 09.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		08.04.2019	26'003.04
08.04.2019 09.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		08.04.2019	31'003.04
07.04.2019 09.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		07.04.2019	36'003.04
07.04.2019 09.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	4'000.00		07.04.2019	41'003.04
07.04.2019 09.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	1'000.00		07.04.2019	45'003.04
08.04.2019 08.04.2019	e-banking-Sammelaufrag	6'350.00		08.04.2019	46'003.04

					Bewertet in CHF
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
05.04.2019 08.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		05.04.2019	52'353.04
05.04.2019 08.04.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		05.04.2019	57'353.04
05.04.2019 08.04.2019	Bezug Bancomat KARTE 16108146-0 2008 RB REIDEN	1'500.00		05.04.2019	62'353.04
08.04.2019 08.04.2019	e-banking-Gutschrift		26'647.95	08.04.2019	63'853.04
05.04.2019 05.04.2019	Vergütung		35'993.35	05.04.2019	37'205.09
03.04.2019 03.04.2019	e-banking-Sammelauftrag	10'500.00		03.04.2019	1'211.74
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Sammelauftrag	23'700.00		02.04.2019	11'711.74
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Auftrag 02.04.2019	5'000.00		02.04.2019	35'411.74
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Auftrag	4'700.00		02.04.2019	40'411.74
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Auftrag	2'786.70		02.04.2019	45'111.74
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Auftrag	2'210.75		02.04.2019	47'898.44
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Auftrag	2'200.00		02.04.2019	50'109.19
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Auftrag	1'742.70		02.04.2019	52'309.19
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Auftrag	1'300.00		02.04.2019	54'051.89
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Auftrag	1'020.00		02.04.2019	55'351.89
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Auftrag 02.04.2019	670.40		02.04.2019	56'371.89
02.04.2019 02.04.2019	e-banking-Gutschrift		56'989.45	02.04.2019	57'042.29
29.03.2019 29.03.2019	Saldo DL-Preisabschluss	33.00		31.03.2019	52.84
26.03.2019 27.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	3'100.00		26.03.2019	85.84
26.03.2019 27.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	800.00		26.03.2019	3'185.84
26.03.2019 27.03.2019	Zahlung Maestro KARTE 16200472-0 2008 Coop-1669 Rohr	36.05		26.03.2019	3'985.84
25.03.2019 26.03.2019	Zahlung Maestro KARTE 16200472-0 2008 Coop-1669 Rohr	30.40		25.03.2019	4'021.89
20.03.2019 20.03.2019	e-banking-Auftrag	5'581.30		20.03.2019	4'052.29
20.03.2019 20.03.2019	e-banking-Sammelauftrag	1'120.00		20.03.2019	9'633.59
20.03.2019 20.03.2019	e-banking-Auftrag	58.85		20.03.2019	10'753.59
20.03.2019 20.03.2019	Vergütung		3'228.05	20.03.2019	10'812.44
19.03.2019	Barbezug	19'000.00		19.03.2019	7'584.39

					Bewertet in CHF
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
19.03.2019 19.03.2019	Barbezug UBS BASEL-AHORNHOF KARTE 16108146-0 2008	10'000.00		19.03.2019	26'584.39
15.03.2019 18.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		15.03.2019	36'584.39
15.03.2019 18.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Delemont	5'000.00		15.03.2019	41'584.39
15.03.2019 18.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	2'100.00		15.03.2019	46'584.39
18.03.2019 18.03.2019	e-banking-Gutschrift		36'526.40	18.03.2019	48'684.39
15.03.2019 15.03.2019	Barbezug UBS BASEL-CLARAPLATZ KARTE 16200472-0 2008	25'000.00		15.03.2019	12'157.99
15.03.2019 15.03.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16848025-0 2004	10'000.00		15.03.2019	37'157.99
15.03.2019 15.03.2019	e-banking-Gutschrift		46'520.25	15.03.2019	47'157.99
12.03.2019 13.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'000.00		12.03.2019	637.74
12.03.2019 13.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	1'000.00		12.03.2019	4'637.74
10.03.2019 12.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		10.03.2019	5'637.74
10.03.2019 12.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		10.03.2019	10'637.74
11.03.2019 11.03.2019	e-banking-Auftrag	2'782.00		11.03.2019	15'637.74
11.03.2019 11.03.2019	Vergütung		2'285.00	11.03.2019	18'419.74
07.03.2019 08.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Delemont	4'000.00		07.03.2019	16'134.74
08.03.2019 08.03.2019	Vergütung		16'133.45	08.03.2019	20'134.74
07.03.2019 07.03.2019	e-banking-Sammelauftrag	30'400.00		07.03.2019	4'001.29
07.03.2019 07.03.2019	e-banking-Auftrag	4'700.00		07.03.2019	34'401.29
06.03.2019 06.03.2019	Barbezug UBS BASEL-CLARAPLATZ KARTE 16200472-0 2008	20'000.00		06.03.2019	39'101.29
06.03.2019 06.03.2019	Vergütung		4'156.10	06.03.2019	59'101.29
06.03.2019 06.03.2019	e-banking-Gutschrift		53'179.25	06.03.2019	54'945.19
05.03.2019 05.03.2019	e-banking-Sammelauftrag	8'682.00		05.03.2019	1'765.94
04.03.2019 05.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		04.03.2019	10'447.94
05.03.2019 05.03.2019	e-banking-Sammelauftrag	3'485.25		05.03.2019	15'447.94

					Bewertet in CHF
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
05.03.2019 05.03.2019	e-banking-Auftrag	1'830.00		05.03.2019	21'183.19
05.03.2019 05.03.2019	e-banking-Auftrag	1'830.00		05.03.2019	23'013.19
05.03.2019 05.03.2019	e-banking-Auftrag	1'300.00		05.03.2019	24'843.19
05.03.2019 05.03.2019	e-banking-Auftrag	455.00		05.03.2019	26'143.19
05.03.2019 05.03.2019	e-banking-Auftrag	455.00		05.03.2019	26'598.19
01.03.2019 04.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		01.03.2019	27'053.19
01.03.2019 04.03.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'800.00		01.03.2019	32'053.19
04.03.2019 04.03.2019	e-banking-Gutschrift		27'031.65	04.03.2019	36'853.19
01.03.2019 01.03.2019	Vergütung		9'872.10	01.03.2019	9'821.54
28.02.2019 28.02.2019	Saldo DL-Preisabschluss	120.00		28.02.2019	-50.56
21.02.2019 22.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	3'900.00		21.02.2019	69.44
17.02.2019 19.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		17.02.2019	3'969.44
17.02.2019 19.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	4'800.00		17.02.2019	8'969.44
18.02.2019 19.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	2'500.00		18.02.2019	13'769.44
17.02.2019 19.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	200.00		17.02.2019	16'269.44
19.02.2019 19.02.2019	Postüberweisung		3'872.00	19.02.2019	16'469.44
18.02.2019 18.02.2019	e-banking-Sammelauftrag	11'900.00		18.02.2019	12'597.44
15.02.2019 18.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		15.02.2019	24'497.44
15.02.2019 18.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		15.02.2019	29'497.44
14.02.2019 15.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		14.02.2019	34'497.44
14.02.2019 15.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	2'000.00		14.02.2019	39'497.44
15.02.2019 15.02.2019	e-banking-Auftrag	900.00		15.02.2019	41'497.44
15.02.2019 15.02.2019	e-banking-Gutschrift		35'122.55	15.02.2019	42'397.44
14.02.2019 14.02.2019	Barbezug UBS BASEL-CLARAPLATZ KARTE 16848025-0 2004	15'000.00		14.02.2019	7'274.89
14.02.2019	Vergütung		22'082.70	14.02.2019	22'274.89

Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
13.02.2019 13.02.2019	Vergütung		147.95	13.02.2019	191.19
12.02.2019 12.02.2019	e-banking-Sammelauftrag	8'500.00		12.02.2019	43.24
11.02.2019 12.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16848025-0 2004 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		11.02.2019	8'543.24
12.02.2019 12.02.2019	e-banking-Auftrag	4'700.00		12.02.2019	13'543.24
07.02.2019 08.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Ahornhof	2'800.00		07.02.2019	18'243.24
08.02.2019 08.02.2019	Vergütung		18'201.30	08.02.2019	21'043.24
05.02.2019 06.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16200472-0 2008 UBS Basel Aeschenplatz	4'000.00		05.02.2019	2'841.94
05.02.2019 06.02.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Frick	4'000.00		05.02.2019	6'841.94
06.02.2019 06.02.2019	e-banking-Auftrag	2'000.00		06.02.2019	10'841.94
04.02.2019 05.02.2019	Zahlung Maestro KARTE 16108146-0 2008 Denner Satellit 5956 Rup	43.60		04.02.2019	12'841.94
31.01.2019 31.01.2019	Saldo DL-Preisabschluss	0.00		31.01.2019	12'885.54
29.01.2019 29.01.2019	e-banking-Auftrag	1'150.00		29.01.2019	12'885.54
29.01.2019 29.01.2019	e-banking-Auftrag	507.65		29.01.2019	14'035.54
29.01.2019 29.01.2019	e-banking-Gutschrift		13'096.30	29.01.2019	14'543.19
24.01.2019 24.01.2019	Barbezug UBS DELEMONT KARTE 16108146-0 2008	15'000.00		24.01.2019	1'446.89
24.01.2019 24.01.2019	e-banking-Auftrag	6'300.00		24.01.2019	16'446.89
24.01.2019 24.01.2019	e-banking-Sammelauftrag	3'918.25		24.01.2019	22'746.89
24.01.2019 24.01.2019	e-banking-Auftrag	3'000.00		24.01.2019	26'665.14
24.01.2019 24.01.2019	e-banking-Auftrag	2'569.90		24.01.2019	29'665.14
24.01.2019 24.01.2019	e-banking-Auftrag	1'405.80		24.01.2019	32'235.04
24.01.2019 24.01.2019	e-banking-Gutschrift		33'590.00	24.01.2019	33'640.84
18.01.2019 21.01.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	2'800.00		18.01.2019	50.84
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Sammelauftrag	7'868.35		14.01.2019	2'850.84
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	7'129.10		14.01.2019	10'719.19
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	2'805.20		14.01.2019	17'848.29
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	2'782.00		14.01.2019	20'653.49
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	2'250.00		14.01.2019	23'435.49

				Bewertet in CHF	
Abschluss Abschlusszeit Buchung	Informationen	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	1'300.00		14.01.2019	25'685.49
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	627.00		14.01.2019	26'985.49
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	619.50		14.01.2019	27'612.49
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	612.90		14.01.2019	28'231.99
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	566.45		14.01.2019	28'844.89
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	467.70		14.01.2019	29'411.34
14.01.2019 14.01.2019	e-banking-Auftrag	186.50		14.01.2019	29'879.04
11.01.2019 11.01.2019	Barbezug UBS BASEL-CLARAPLATZ KARTE 16108146-0 2008	18'000.00		11.01.2019	30'065.54
10.01.2019 10.01.2019	Vergütung		2'907.90	10.01.2019	48'065.54
10.01.2019 10.01.2019	Vergütung		3'554.10	10.01.2019	45'157.64
10.01.2019 10.01.2019	Vergütung		17'555.10	10.01.2019	41'603.54
09.01.2019 09.01.2019	e-banking-Sammelauftrag	24'000.00		09.01.2019	24'048.44
08.01.2019 09.01.2019	Bezug UBS Bancomat KARTE 16108146-0 2008 UBS Basel Ahornhof	5'000.00		08.01.2019	48'048.44
09.01.2019 09.01.2019	e-banking-Auftrag	4'700.00		09.01.2019	53'048.44
09.01.2019 09.01.2019	e-banking-Gutschrift		10'395.20	09.01.2019	57'748.44
03.01.2019 03.01.2019	Vergütung		2'154.00	03.01.2019	47'353.24
03.01.2019 03.01.2019	Vergütung		2'477.10	03.01.2019	45'199.24
03.01.2019 03.01.2019	Vergütung		2'907.90	03.01.2019	42'722.14
03.01.2019 03.01.2019	Vergütung		2'929.44	03.01.2019	39'814.24
Anfangssaldo					36'884.80
Umsatztotal		2'445'033.93	2'428'447.09		

Dieser Ausdruck hat lediglich informativen Charakter und darf nicht für offizielle Zwecke verwendet werden. Im Falle von Abweichungen ist Ihr ordentlicher Kontoauszug oder Vermögensausweis massgeblich. UBS haftet nicht für Ungenauigkeiten aufgrund Verwaltungs- oder technischer Fehler oder Ähnlichem und UBS behält sich das Recht vor, solche Ungenauigkeiten zu korrigieren.



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Istogut
Opštine Istok
Istog Municipality

Datë: 11.12.2023

Ofertë e Negociuar për aneks-projektin ideor me Investitorin Xhevdet Balaj "Ulpiana Balaj" SHPK

Sipas Vendimit të Kuvendit të Komunës 01 Nr.13/2020 të miratuar më 18.02.2020 është dhënë në shfrytëzim me negociim afatgjatë për 30 vite Njësia Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale-Gjurakoc, me sipërfaqe prej 1935 m² investitorit Xhevdet Balaj pronar i "Ulpiana Balaj" SHPK, nga Zabllaqi Komuna e Istogut.

Me datën 07.12.2023 në emër të investitorit Xhevdet Balaj kërkesën Nr. 01-016-49695 për plotësimin dhe ndryshimin të Vendimit të Kuvendit të Komunës 01 Nr.13/2020 sipas autorizimit Nr.LRP.Nr.8701/2022 të datës 28.10.2022 e ka parashtruar z.Kaçanik Balaj në të cilën ka kërkuar t'i lejohet zgjerimi i ofrimit të shërbimeve për shitjen e produkteve me pakicë në pronën e marr në shfrytëzim me negociim, në Njësinë Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale - Gurrakoc, me qëllim të sigurimit për zgjerimin e vendeve të reja të punës dhe shitjen e produkteve prodhuese nga veprimtaria shtesë e biznesit përmes hapjes së pikës për shitje në kuadër të objektit ekzistues.

Lidhur me qëllimin e lartcekur Kryetari i Komunës z.Illir Ferati ka zhvilluar takimet në periudha të ndryshme ku të fundit e ka realizuar më 11.12.2023 në prezencën e të autorizuarit z. Kaçanik Balaj dhe drejtorëve të drejtorive: z. Agon Dreshaj, Drejtor i Drejtorisë për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë, Dukagjin Hoxhaj, Drejtor i Drejtorisë për Urbanizëm dhe Planifikim Urban, Kushtrim Buleshkaj, Drejtor i Drejtorisë për Inspeksion si dhe Genc Ademaj, Drejtor i Drejtorisë për Zhvillim Ekonomik.

I autorizuari Kaçanik Balaj i investitorit Xhevdet Balaj para kryetarit të komunës prezantoi planin e biznesit dhe aneks-projektin ideor me qëllim të zgjerimit të ofrimit për shërbime dhe shitje të produkteve të ndryshme me pakicë përmes hapjes së pikës për shitje në Njësinë Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale - Gurrakoc si dhe gjenerimin e 25 vendeve të reja të punës në objektin ekzistues, në po të njëjtin lokacion duke iu përmbajtur planit bazë ideor të mëparshëm.

Pas prezantimit të planit ideor sipas propozimit të ri (aneks planit) palët e arritën pajtimin e përbashkët me qëllim të zgjerimit të investimeve si dhe rritjen e vlerës së pronës së komunës.

Pjesëmarrësit:

1. Agon Dreshaj _____
2. Dukagjin Hoxhaj _____
3. Kushtrim Buleshkaj _____
4. Genc Ademaj _____

Investitori (i autorizuari)

Kaçanik Balaj



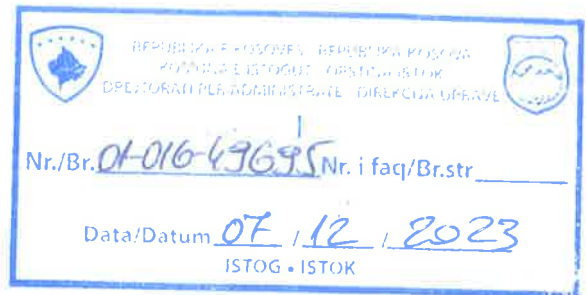
Kryetari i Komunës

Illir FERATI



Për: Kryetarin e Komunës z. Ilir Ferati
Nga: " ULPIANA BALAJ " Sh.P.K. me pronar Xhevdet Balaj
Më: 06.12.2023

KËRKESË



I nderuari Kryetar

Kompania " ULPIANA BALAJ " Sh.P.K. fillimisht ka parashtruar kërkesën Nr. 01-016-56715 më 24.12.2019 për marrjen në shfrytëzim me negociim Njësinë Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale – Gurrakoc e cila është miratuar sipas vendimit të Kuvendit të Komunës 01 Nr. 13/2020 të datës 28.02.2020 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë me negociim për 30 vite pronën e lartcekur.

Ashtu siç jeni të njoftuar ne kemi filluar me realizimin e projektit tonë i cili ka për qëllimin zhvillimin e aktiviteteve biznesore si dhe gjenerimin e vendeve të reja të punës sipas projektit të propozuar për grumbullimin e pemëve farore dhe manore si dhe përpunimin e lëngjeve, reqelave, marmelatave, përpunimin e drithërave dhe përpunimin e frutave të malit.

Paraqitja e pandemisë Covid-19 për shkaqe objektive na është pamundësuar fillimi i menjëhershëm i realizimit të projektit të paraparë i cili është vonuar dhe ka zhvilluar trend të ri në tregun tonë gjë që e pamundëson realizimin e qëndrueshëm të këtij projekti vetëm me këtë veprimtari primare andaj kërkojmë që të na mundësohet zgjerimi i ofrimit të shërbimeve përkatësisht shitja e produkteve të ndryshme me pakicë në po të njëjtin lokacion për të siguruar zgjerimin e vendeve të reja të punës dhe shitje të sigurt të produkteve që do të prodhohen nga veprimtaria shtesë biznesore duke mundësuar plasimin e drejtpërdrejtë të produkteve tona në marketin tonë.



Bazuar në rrethanat e lartcekura kërkojmë nga ju të na mundësohet plotësim-ndryshimi i vendimit të Kuvendit të Komunës 01 Nr. 13/2020 të datës 28.02.2020 me shtimin e aktivitetit shtesë të shitjes së produkteve me pakicë bazuar në aneks-projektin e bashkëngjitur si propozim të kësaj kërkesë.

Vlera e investimit të ri do të ndikojë në një rritje prej 35 % të investimit bazë të paraqitur më herët diku ndikuar në krijimin e 25 vendeve të reja të punës dhe mundësinë e plasimit të produkteve të tjera lokale që prodhen në territorin e komunës tonë duke krijuar potencial dhe treg të ri për të gjithë prodhuesit e Istogut.

Bashkëngjitur me këtë kërkesë-propozim keni:

1. Vendimin e Kuvendit 01 Nr. 13/2020 të datës 28.02.2020
2. Certifikatën e pronës për Njësinë Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale – Gurrakoc
3. Kopjen e planit për Njësinë Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale – Gurrakoc
4. Lokacionin nga gjeoportali për Njësinë Kadastrale 136-9, Zona Kadastrale – Gurrakoc
5. Plani ideor sipas propozimit të ri (ankes – plani)
6. Certifikatën e regjistrimit të biznesit
7. Vërtetim që nuk ka obligime tatimore
8. Qarkullimi bankar për vitin paraprak
9. Kopjen e dokumentit të identifikimit





 Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		 Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog
	01 Nr.13/2020	Data: 18.02.2020	



Kuvendi i Komunës, në bazë të nenit 12 paragrafi 12.2 pika d) dhe neni 40 paragrafi 40.2 pika I) të Ligjit për Vetëqeverisjen e Lokale nr.03/L-040 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28/2008). dhe në pajtim me nenin 33. Paragrafi 33.1. pika 11) të Statutit të Komunës 01 Numër 62/10. Dhe në bazë të nenit 6 paragrafi 1.2 si dhe neni 11 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10/03), në mbledhjen e mbajtur më: 28.02.2020, shqyrtoi Propozim - Vendimin e Kryetarit të Komunës për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale me negociim afatgjatë, dhe mori:

V E N D I M PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS

1. Miratohet Propozim - Vendimi i kryetarit të komunës për dhënien në shfrytëzim të pronës komunal me negociim afatgjatë dhe Njësia Kadastrale Nr. 136-9, me sipërfaqe të përgjithshme prej 1935 m², Zona Kadastrale Gurrakoc, e evidentuar sipas certifikatës pronësore me numër të referencës 150/2020 e datës 14.02.2020 si P.SH. SH, i ipet investitorit, pronar z Xhevat Balaj nga fshati Zabllaq komuna e Istogut dhe çmimi për atë sipërfaqe do të jetë 840 € në vit,
2. Afati kohor për dhënien shfrytëzimin e pronës së paluajtshme është (tridhjetë) 30 vite.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës është zhvillimi i aktiviteteve biznesore si dhe gjenerimi i vendeve të reja të punës sipas projekt të propozuar nga investitori.
4. Autorizohet kryetari i komunës në përputhje me këtë vendim të lidhë marrëveshje me investitorin me të cilin me për se afërm do të përcaktohen, kushtet dhe kriteret për shfrytëzimin të paluajtshmerisë së cekur në piken I të këtij vendimi për shfrytëzim dhe implementim e këtij projekti të cilit i është dhënë kjo pronë.
5. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset Kryetari i Komunës, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi, Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis, Drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtoria për Inspektion.
6. Ky Vendim hynë në fuqi 15 (pesëmbëdhjete) ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit të tijë në faqen zyrtare të Komunës.

Me kopje të këtij Vendim të njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi, Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis, Drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtoria për Inspektion, dhe një kopje mbetet në arkivin e Kuvendit.



 REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT
 REPUBLIKA KOSOVO OPŠTINA ISTOK
 ILIRIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME
 SALLA OPŠTE ADMINISTRATIVE
 Nr. 029-13 Data 6.03.2020
 Istok

KRYETAR I KUVENDIT,
Z. Qasim Balaj





VËRTETIM TATIMOR TAX VERIFICATION PORESKA POTVRDA

Administrata Tatimore e Kosovës verifikon se personi i identifikuar më poshtë:
Tax Administration of Kosovo certifies that the person identified below:
Poreska Administracija Kosova overava da dolje identifikaciono lice:



1001127351

Emri i personit: Name of Person: Ime lice:	ULPIANA BALAJ SH.P.K.
Numri Identifikues Personal: Personal Identification Number: Identifikacioni Lični Broj:	
Numri Fiskal: Fiscal Number: Fiskalni Broj:	811410117
Komuna: Municipality: Opština:	ISTOG
Data: Date: Datum:	05.12.2023
Arsyeja e lëshimit: Reasoning: Razlog izdavanja:	Aplikim për licencë

ka këtë gjendje tatimore në ATK:

has the following tax position with the TAK:

ima sledeću poresko stanje u PAK:

Personi është i regjistruar në ATK dhe nuk ka borxhe aktuale tatimore të pashlyera apo obligime tjera tatimore.

This person is registered with TAK and has no current outstanding tax debts or other obligations
Lice je registrovana u PAK i nema aktuelne neisplaćene poreske dugove ili drugih poreskih obaveza

ATK vërteton se informatat e dhëna janë të sakta dhe të plota me datën e këtij vërtetimi tatimor, mirëpo, ky vërtetim nuk përjashton obligimet tatimore që mund të lindin në të ardhmen.

ATK certifies that this information is correct and complete as of the date of this verification, but this verification does not exclude future tax obligations.

PAK overava da su date informacije tačne i potpune sa datumom ove potvrde, ali ova potvrda ne isključuje poreska obaveza koja mogu nastati u budućnosti.

Vërtetimi vlen 90 ditë nga data e lëshimit
The verification is valid for 90 days from the day it is issued
Potvrda vazi 90 dana od dana kada je izdata

Verifikimin e këtij vërtetimi tatimor, mund ta bëni në linkun -

Verification of this tax verification, you can do on the link - Verifikaciju ove poreske potvrde, možete uveravati i linku:

<https://eVertetimi.atk-ks.org/TaxVer/ReadTaxVer>

Zona kadastrale / Katastarska zona: _____
Gjurakoc _____

Lloji i njësise kadastrale / Vrsta katastarske jedinice : _____
Objekt _____

SKICA E MATJES SE GIENDJES FAKTIKE NE TEREEN-PLANI I SITUACIONIT

Nr. i njësise kadastrale / Br. katastarske jedinice : 136-9

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: 468



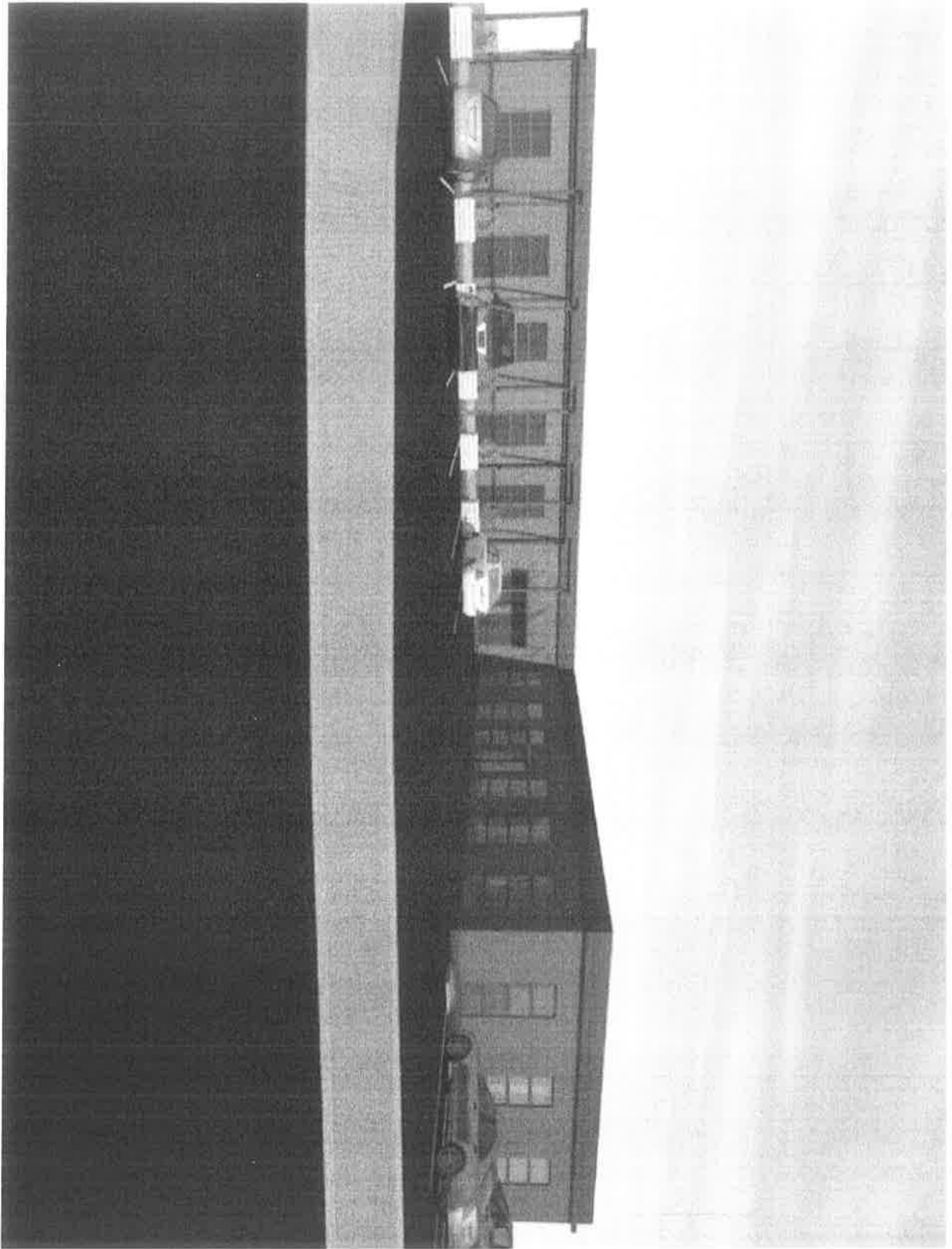
Legjenda:

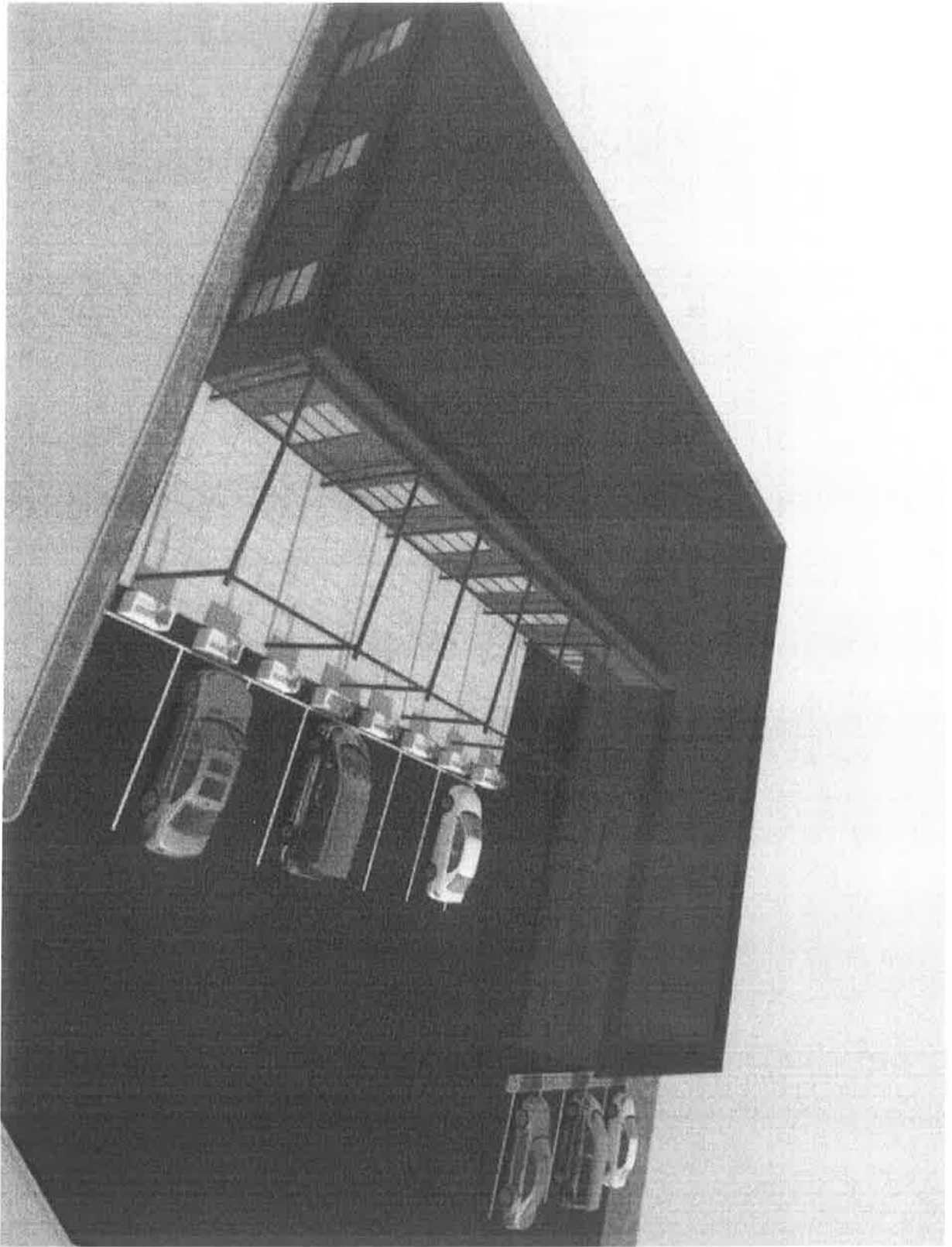
- Gjendja kadastrale e parcelës për shqyrtim
- Gjendja kadastrale e parcelave përreth
- Skalet e asfaltit në teren
- Frenor
- Distanca nga themel pllaka deri tek gjendja kadastrale e parcelës
- Distanca nga themel pllaka deri tek gjendja faktike në teren-skajit i asfaltit
- Objekti i themel pllakës dhe shlyllave të objektit në ndërtim e sipër në eazhriet aktual P+0 me sip.844 m²
- Kuotë terreni
- Shlyllë elektrike
- Stacione të telefontit

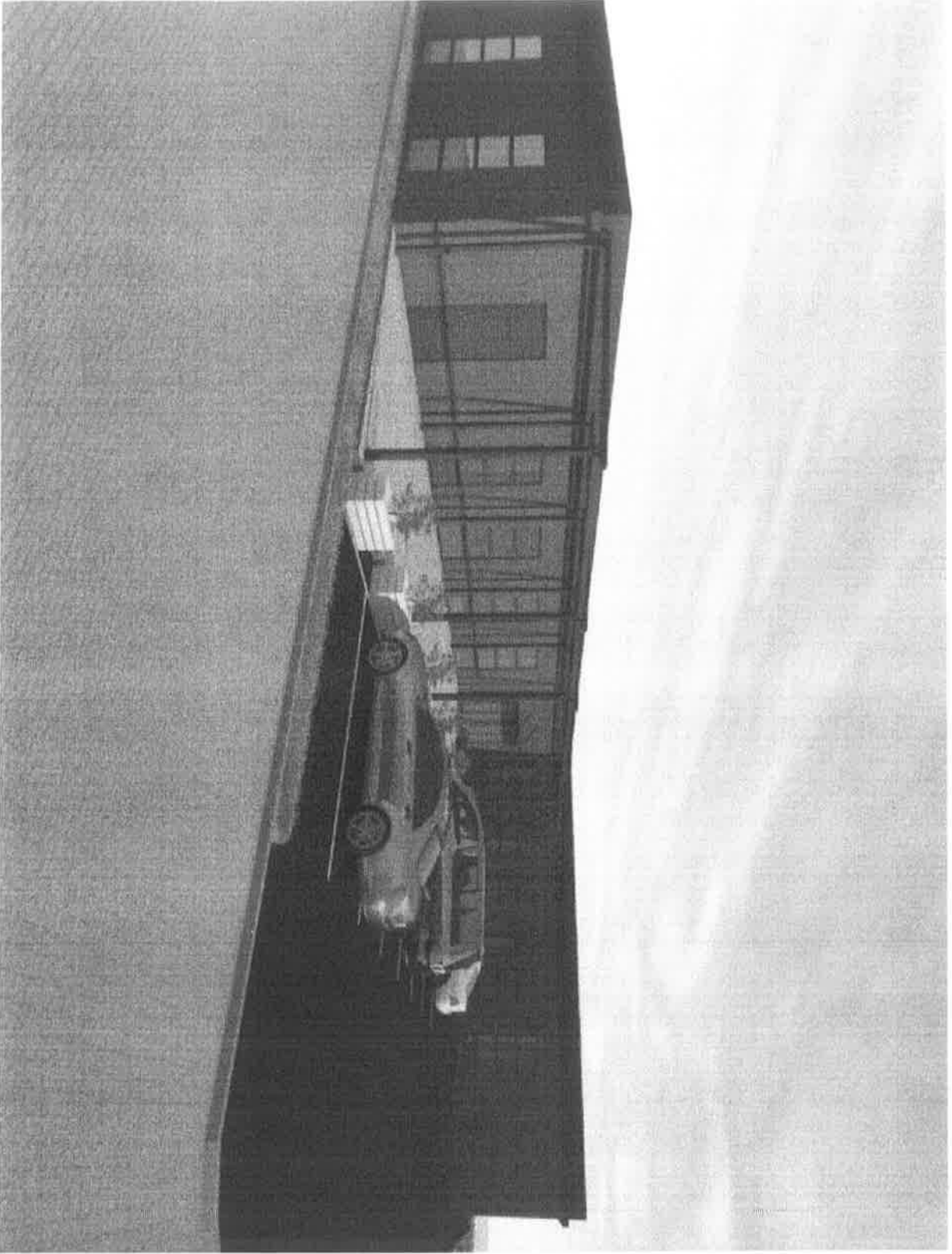
(Venditjet e shprehura të gjendjes faktike në terren-situacioni gjendezik për parcelën 136-9 dhe magja e gjendjes në rreze 50m nga detajli. Matjet janë realizuar me teknikën GNSS dhe total stacion. Kuotat e pikave janë në lartësi ellipsoidale.)

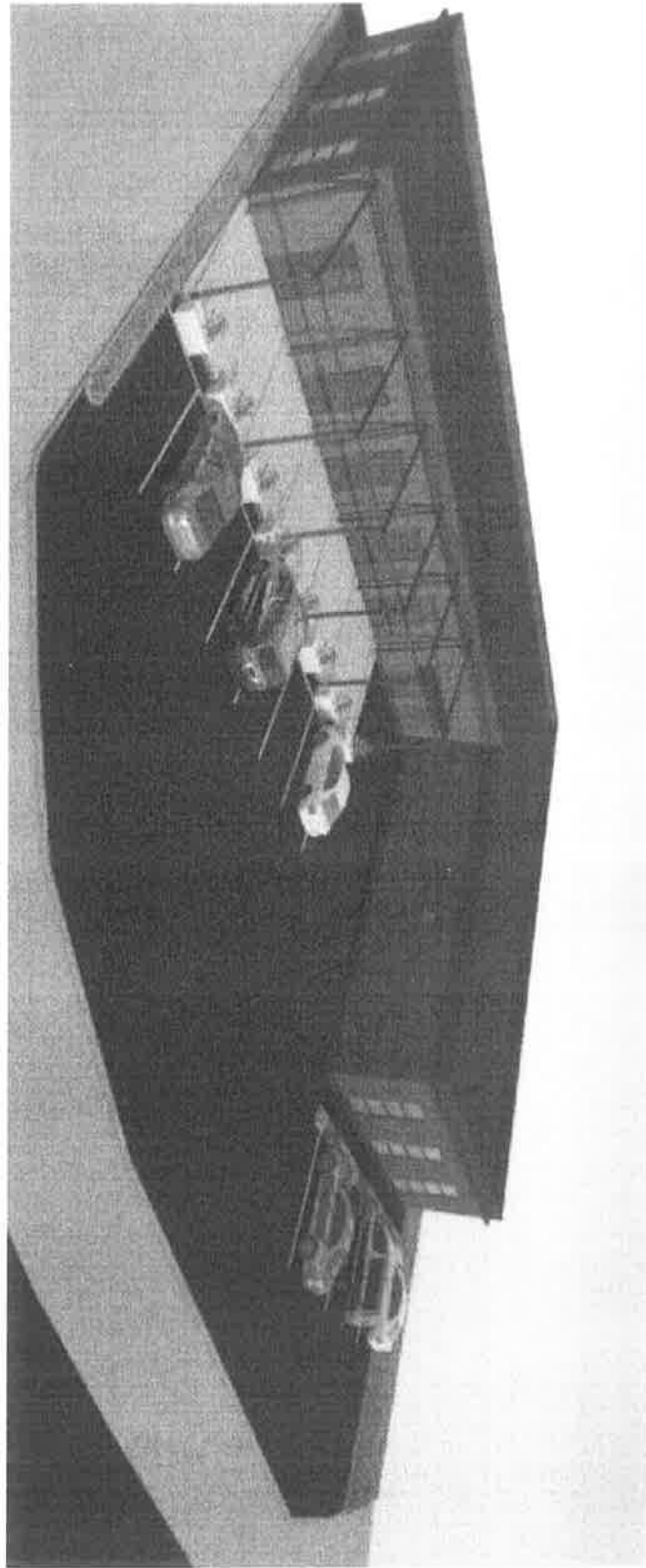
Lista e koordinatave të themel pllakës

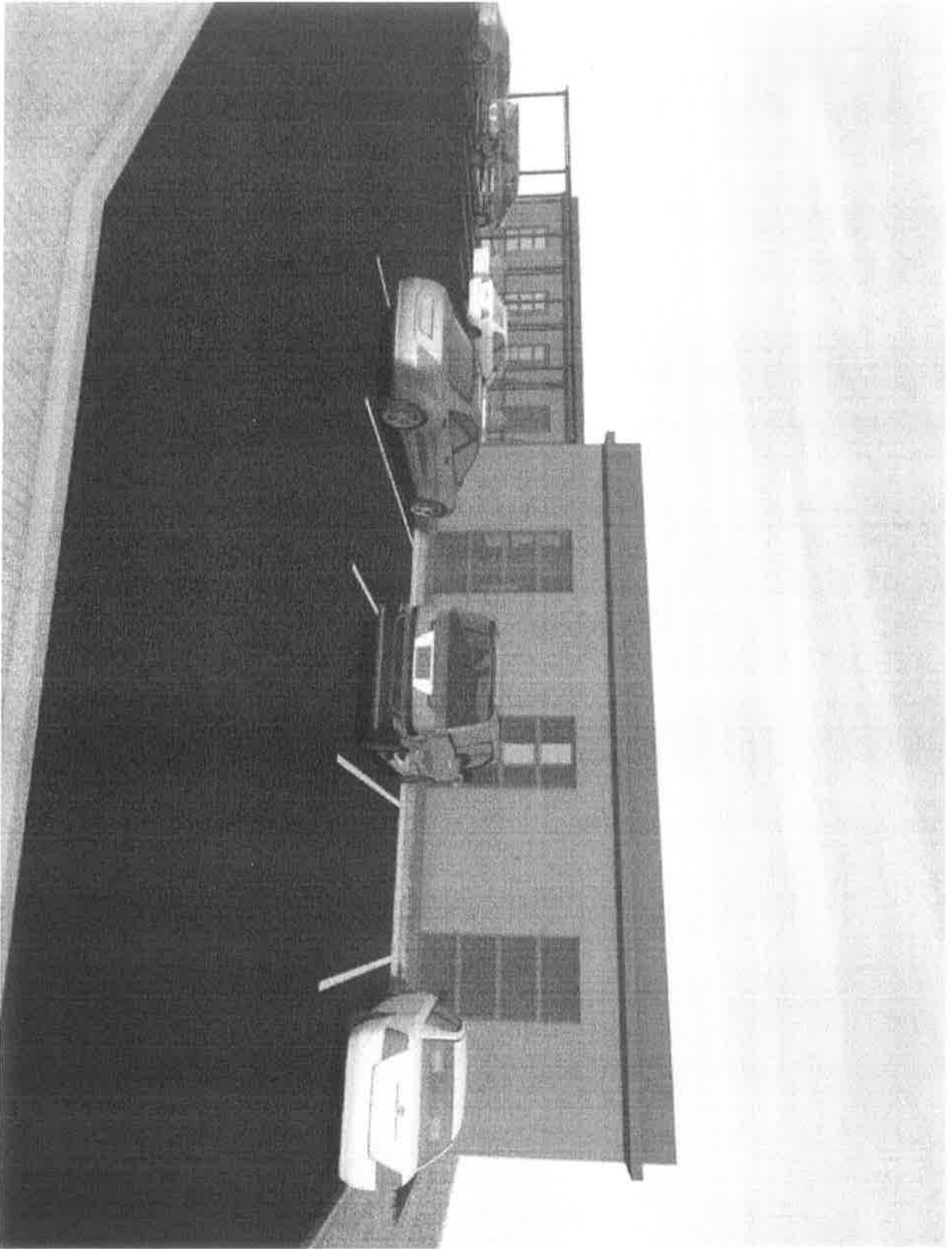
Nr.	Y(m)	X(m)	H(m)
1	7456916.766	4731975.830	480.88
2	7456948.305	4731982.826	480.88
3	7456951.431	4731968.859	480.88
4	7456934.805	4731965.189	480.88
5	7456940.223	4731940.704	480.88
6	7456925.288	4731937.481	480.88

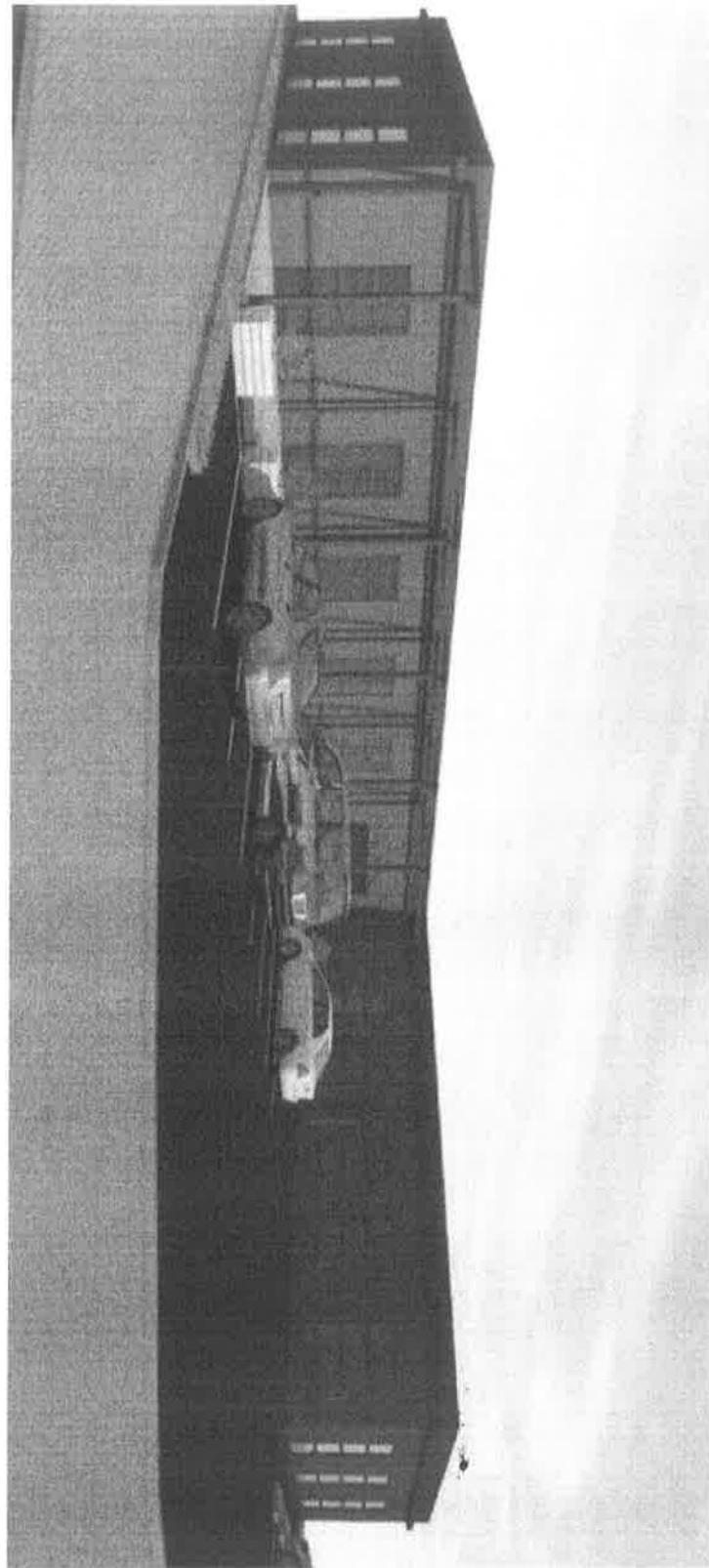














REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

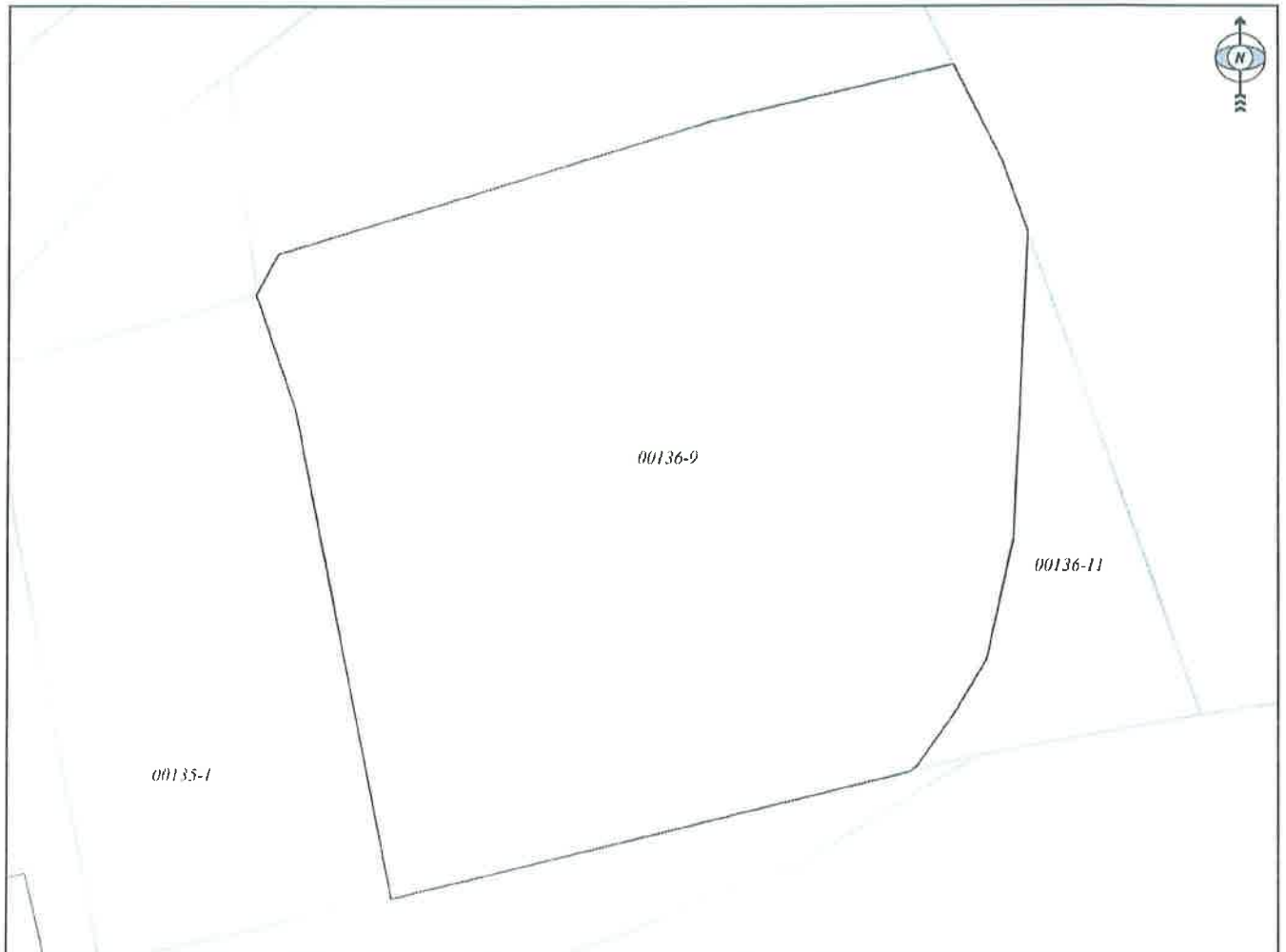
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : ISTOG

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Gjurakoc

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70806016-00136-9	Parcelë / Parcela / Parcel	1935



Shkalla/Razmera/Scale: 1:439

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 05.12.2023

Koha/ Vreme/ Time: 11:01:44

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živojne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70806016-00136-9

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 5879/2023

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 05.12.2023 - 10:59

Komuna / Opština / Municipality: ISTOG / ISTOK / ISTOG

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Gjurakoc / Đurakovac / Gjurakoc

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: ISTOG / ISTOK / ISTOG

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70806016-00136-9	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	1935	0006-81,2020,2022	13.02.2020	24.08.2022

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place KABASHËT	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On 13.02.2020	Azhuruar Ažurirano Updated 24.08.2022
--	---	---	---	--

A.2 LLOJJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

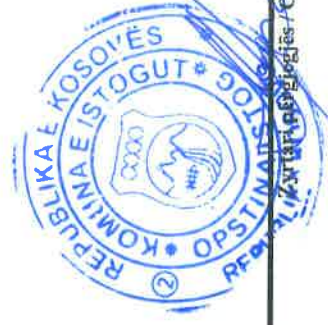
Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Tokë Ndërtimore/Građevnisko zemjište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		1935

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Istogut	600413629	ISTOG / ISTOK / ISTOG /		FADIL FERATI	1/1	0006-81	14.02.2020

L. QIRAMARRJE - ZAKUPNINA - LEASEHOLD

Përshkrimi i të drejtës së Qiramarrjes / Opis prava Zakupnina / Right of Leasehold	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and conditions	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Qiramarrje në kohë të caktuar / Zakupnina na odredjeno vreme / Temporary lease	ULPIANA BALAJ SH.P.K.	811410117	GJURAKOC / ĐURAKOVAC / GURRAKOC /	rr. Deshmoret e kombit, pt	QIRAMARRJE 30-VITE	1/1	AKTVENDIM NR.84/2021 DATA 09.02.2021 Z.K.K.ISTOG	08.03.2021



Florent GmbH
 Hagenthalerstrasse 7
 4055 Basel

 CHF **5'187.46**

Aktueller Saldo

IBAN CH98 0024 5245 1113 2901 V

Erstellt am 07.12.2023

Kontobewegungen

Filterkriterien

Buchungsbetrag: Alle
Zeitperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Der PDF-Export ist beschränkt auf 500 Kontobewegungen.

Abschluss	Buchungsdatum	Beschreibung	Belastung	Gutschrift	Valuta	Saldo
		Schlussaldo				53'975.44
	30.12.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-92.00		31.12.2022	53'975.44
	30.12.2022					
	30.12.2022	DOMINO GERUeSTE AG		39'849.00	30.12.2022	54'067.44
	30.12.2022	Gutschrift				
	28.12.2022	Roth Echafaudages SA		13'669.25	28.12.2022	14'218.44
	28.12.2022	e-banking-Gutschrift				
	27.12.2022	Derguti Driton	-6'500.00		27.12.2022	549.19
	27.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
	23.12.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00		23.12.2022	7'049.19
	26.12.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
	23.12.2022	UBS Basel Ahornhof	-1'500.00		23.12.2022	12'049.19
	26.12.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
	23.12.2022	Barbezug	-20'000.00		23.12.2022	13'549.19
	23.12.2022	UBS BASEL-NEUBAD, KARTE 16108146-0 2307				
	23.12.2022	Roth Echafaudages SA		12'743.35	23.12.2022	33'549.19
	23.12.2022	e-banking-Gutschrift				
	22.12.2022	Roth Geruste AG		20'115.10	22.12.2022	20'805.84
	22.12.2022	Gutschrift				
	20.12.2022	Barbezug	-25'000.00		20.12.2022	690.74
	20.12.2022	UBS BASEL-CLARAPLATZ, KARTE 16200472-0 2307				
	20.12.2022	Barbezug	-6'000.00		20.12.2022	25'690.74
	20.12.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307				
	19.12.2022	Ausgleichskasse Basel-Stadt	-7'200.00		19.12.2022	31'690.74
	19.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				

19.12.2022	FAR Geruestbau	-6'647.75	19.12.2022	38'890.74
19.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.12.2022	Suva	-4'559.50	19.12.2022	45'538.49
19.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.12.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-1'500.00	19.12.2022	50'097.99
19.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
17.12.2022	Van Graaf GmbH & Co. KG,	-570.20	17.12.2022	51'597.99
19.12.2022	16200472-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
19.12.2022	Ulpiana Balaj	-550.00	19.12.2022	52'168.19
19.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.12.2022	Cembra Money Bank AG	-440.50	19.12.2022	52'718.19
19.12.2022	e-banking-Sammelauftrag			
19.12.2022	DOMINO GERUESTE AG	20'000.00	19.12.2022	53'158.69
19.12.2022	Gutschrift			
15.12.2022	Barbezug	-25'000.00	15.12.2022	33'158.69
15.12.2022	UBS BASEL-CLARAPLATZ, KARTE 16200472-0 2307			
14.12.2022	Roth Echafaudages SA	40'087.00	14.12.2022	58'158.69
14.12.2022	e-banking-Gutschrift			
12.12.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	12.12.2022	18'071.69
13.12.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
12.12.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	12.12.2022	23'071.69
13.12.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
11.12.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	11.12.2022	28'071.69
12.12.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
11.12.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	11.12.2022	33'071.69
12.12.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
09.12.2022	Barbezug	-25'000.00	09.12.2022	38'071.69
09.12.2022	UBS BASEL-CLARAPLATZ, KARTE 16108146-0 2307			
08.12.2022	Barbezug	-20'000.00	08.12.2022	63'071.69
08.12.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			
08.12.2022	Roth Echafaudages SA	46'366.75	08.12.2022	83'071.69
08.12.2022	Gutschrift			
06.12.2022	UBS Frick	-5'000.00	06.12.2022	36'704.94
07.12.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
06.12.2022	Derguti Driton	-6'550.00	06.12.2022	41'704.94
06.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.12.2022	Xhevdet und Luljeta Balaj	-6'300.00	06.12.2022	48'254.94
06.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.12.2022	Hasani Admir	-5'500.00	06.12.2022	54'554.94
06.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.12.2022	Flurim Shala	-4'900.00	06.12.2022	60'054.94
06.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

06.12.2022	Marjan Gjorgiev	-4'300.00	06.12.2022	64'954.94
06.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.12.2022	JUSUFI EMIN	-4'200.00	06.12.2022	69'254.94
06.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.12.2022	TURAN DAVID	-4'200.00	06.12.2022	73'454.94
06.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.12.2022	Xhevdet und Luljeta Balaj	-3'100.00	06.12.2022	77'654.94
06.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.12.2022	Lokmani Shamir	-3'000.00	06.12.2022	80'754.94
06.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
05.12.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75	05.12.2022	83'754.94
05.12.2022	e-banking-Sammelaufrag			
05.12.2022	DOMINO GERUeSTE AG	56'542.50	05.12.2022	84'772.69
05.12.2022	Gutschrift			
02.12.2022	Barbezug	-20'000.00	02.12.2022	28'230.19
02.12.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			
02.12.2022	XHEVDET BALAJ	-1'200.00	02.12.2022	48'230.19
02.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
02.12.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-1'000.00	02.12.2022	49'430.19
02.12.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
30.11.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-16.50	30.11.2022	50'430.19
30.11.2022				
29.11.2022	Roth Echafaudages SA	50'175.30	29.11.2022	50'446.69
29.11.2022	e-banking-Gutschrift			
28.11.2022	Barbezug	-13'000.00	28.11.2022	271.39
28.11.2022	UBS BASEL-CLARAPLATZ, KARTE 16848025-0 2304			
27.11.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	27.11.2022	13'271.39
28.11.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
28.11.2022	Flurim Garcia	-3'206.25	28.11.2022	18'271.39
28.11.2022	SUVA FALL 27 14466.22			
28.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
28.11.2022	Flurim Garcia	-2'180.25	28.11.2022	21'477.64
28.11.2022	SUVA FALL:27 14466.22			
28.11.2022	e banking-Vergütungsauftrag			
28.11.2022	Cembra Money Bank AG	-598.00	28.11.2022	23'657.89
28.11.2022	e banking-Sammelaufrag			
25.11.2022	Cembra Money Bank AG	-881.00	25.11.2022	24'255.89
25.11.2022	e banking-Vergütungsauftrag			
24.11.2022	Suva	2'180.25	24.11.2022	25'136.89
24.11.2022	Gutschrift			
21.11.2022	Flurim Garcia	-2'180.25	21.11.2022	22'956.64
21.11.2022	SUVA FALL 27 14466 22			
21.11.2022	e banking-Vergütungsauftrag			
18.11.2022	Migros M Parc Dreispitz	-418.30	18.11.2022	25'136.89
21.11.2022	16108146-0 07/23, Zahlung Debitkarte			

18.11.2022	Barbezug	-25'000.00	18.11.2022	25'555.19
18.11.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			
18.11.2022	Suva	3'206.25	18.11.2022	50'555.19
18.11.2022	Gutschrift			
18.11.2022	Roth Echafaudages SA	13'413.50	18.11.2022	47'348.94
18.11.2022	e-banking-Gutschrift			
17.11.2022	Barbezug	-25'000.00	17.11.2022	33'935.44
17.11.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			
17.11.2022	Besim Aliaj	-6'797.25	17.11.2022	58'935.44
17.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
16.11.2022	Roth Gerueste AG	47'914.10	16.11.2022	65'732.69
16.11.2022	e-banking-Gutschrift			
15.11.2022	Suva	1'420.20	15.11.2022	17'818.59
15.11.2022	Gutschrift			
15.11.2022	Suva	2'180.25	15.11.2022	16'398.39
15.11.2022	Gutschrift			
15.11.2022	Suva	6'797.25	15.11.2022	14'218.14
15.11.2022	Gutschrift			
14.11.2022	Shemsi Hoxha	-4'600.00	14.11.2022	7'420.89
14.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
12.11.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'000.00	12.11.2022	12'020.89
14.11.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
11.11.2022	Barbezug	-25'000.00	11.11.2022	16'020.89
11.11.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			
10.11.2022	Van Graaf GmbH & Co. KG,	-893.40	10.11.2022	41'020.89
11.11.2022	16200472-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
10.11.2022	Manor AG	-89.00	10.11.2022	41'914.29
11.11.2022	16200472-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
10.11.2022	Roth Echafaudages SA	35'564.65	10.11.2022	42'003.29
10.11.2022	e-banking-Gutschrift			
09.11.2022	XHEVDET BALAJ	-500.00	09.11.2022	6'438.64
09.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
08.11.2022	Ausgleichskasse Basel-Stadt	-6'000.00	08.11.2022	6'938.64
08.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
08.11.2022	Eidgenössische Steuerverwaltung	-3'777.05	08.11.2022	12'938.64
08.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
08.11.2022	Stiftung FAR Geruestbau	-2'500.00	08.11.2022	16'715.69
08.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
08.11.2022	Stiftung FAR Geruestbau	-2'500.00	08.11.2022	19'215.69
08.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
08.11.2022	Abteilung Finanzen Aargau	-1'411.25	08.11.2022	21'715.69
08.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
08.11.2022	Abteilung Finanzen Aargau	-1'062.25	08.11.2022	23'126.94
08.11.2022	QUELLENSTEUER FUER AUSLA, e-banking-Vergütungsauftrag			

05.11.2022	Replay Shop	-224.28	05.11.2022	24'189.19
08.11.2022	16200472-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
07.11.2022	Barbezug	-20'000.00	07.11.2022	24'413.47
07.11.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			
07.11.2022	Derguti Driton	-6'550.00	07.11.2022	44'413.47
07.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.11.2022	UBS Frick	-5'000.00	04.11.2022	50'963.47
07.11.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
05.11.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	05.11.2022	55'963.47
07.11.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
07.11.2022	Flurim Shala	-4'900.00	07.11.2022	60'963.47
07.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
07.11.2022	Suva	-4'559.70	07.11.2022	65'863.47
07.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
05.11.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'300.00	05.11.2022	70'423.17
07.11.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
07.11.2022	Marjan Gjorgiev	-4'200.00	07.11.2022	74'723.17
07.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
07.11.2022	JUSUFI EMIN	-4'200.00	07.11.2022	78'923.17
07.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
07.11.2022	TURAN DAVID	-4'200.00	07.11.2022	83'123.17
07.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
07.11.2022	QAMIL MUHARREMI	-3'200.00	07.11.2022	87'323.17
07.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
07.11.2022	Xhevdet und Luljeta Balaj	-3'100.00	07.11.2022	90'523.17
07.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
07.11.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75	07.11.2022	93'623.17
07.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
05.11.2022	Peek & Cloppenburg KG	-338.97	05.11.2022	94'640.92
07.11.2022	16200472-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
05.11.2022	Peek & Cloppenburg KG	-164.55	05.11.2022	94'979.89
07.11.2022	16200472-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
04.11.2022	Hasani Admir	-5'500.00	04.11.2022	95'144.44
04.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.11.2022	DOMINO GERUeSTE AG	75'390.00	04.11.2022	100'644.44
04.11.2022	Gutschrift			
02.11.2022	Xhevdet und Luljeta Balaj	-6'300.00	02.11.2022	25'254.44
02.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.11.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	01.11.2022	31'554.44
02.11.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
01.11.2022	UBS Frick	-5'000.00	01.11.2022	36'554.44
02.11.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
02.11.2022	Lokmani Shamir	-4'300.00	02.11.2022	41'554.44
02.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

02.11.2022	XHEVDET BALAJ	-1'200.00	02.11.2022	45'854.44
02.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
02.11.2022	Ulpiana Balaj	-550.00	02.11.2022	47'054.44
02.11.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
02.11.2022	Roth Gerueste AG	23'288.80	02.11.2022	47'604.44
02.11.2022	Gutschrift			
31.10.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-11.00	31.10.2022	24'315.64
31.10.2022				
26.10.2022	Barbezug	-15'000.00	26.10.2022	24'326.64
26.10.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			
26.10.2022	Roth Echafaudages SA	39'166.15	26.10.2022	39'326.64
26.10.2022	e-banking-Gutschrift			
24.10.2022	Barbezug	-15'000.00	24.10.2022	160.49
24.10.2022	UBS PORRENTRUUY, KARTE 16842025-0 2304			
24.10.2022	Betreibungsamt Basel-Stadt	-11'823.55	24.10.2022	15'160.49
24.10.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
24.10.2022	Barbezug	-10'000.00	24.10.2022	26'984.04
24.10.2022	UBS AARAU,			
22.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	22.10.2022	36'984.04
24.10.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
22.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'950.00	22.10.2022	41'984.04
24.10.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
21.10.2022	Barbezug	-25'000.00	21.10.2022	46'934.04
21.10.2022	UBS AARAU,			
19.10.2022	Denner Satellit 5956 Rup	-25.85	19.10.2022	71'934.04
20.10.2022	16200472-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
20.10.2022	Roth Echafaudages SA	46'471.50	20.10.2022	71'959.89
20.10.2022	Gutschrift			
18.10.2022	Betreibungsamt Basel-Stadt	-6'333.70	18.10.2022	25'488.39
18.10.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
18.10.2022	Ausgleichskasse Basel-Stadt	-6'000.00	18.10.2022	31'822.09
18.10.2022	ABRECHNUNG SEPTEMBER 2021			
18.10.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
18.10.2022	Eidgenössische Steuerverwaltung	-143.70	18.10.2022	37'822.09
18.10.2022	e-banking-Sammelaufrag			
18.10.2022	Roth Echafaudages SA	23'675.70	18.10.2022	37'965.79
18.10.2022	e-banking-Gutschrift			
14.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	14.10.2022	14'290.09
17.10.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
13.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	13.10.2022	19'290.09
14.10.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
13.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	13.10.2022	24'290.09
14.10.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
13.10.2022	Barbezug	-20'000.00	13.10.2022	29'290.09
13.10.2022	UBS AARAU,			

12.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	12.10.2022	49'290.09
13.10.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
12.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	12.10.2022	54'290.09
13.10.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
12.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	12.10.2022	59'290.09
13.10.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
13.10.2022	Telco pk	8'974.90	13.10.2022	64'290.09
13.10.2022	e-banking-Gutschrift			
11.10.2022	UBS Laufen	-5'000.00	11.10.2022	55'315.19
12.10.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
12.10.2022	Roth Echafaudages SA	53'831.70	12.10.2022	60'315.19
12.10.2022	e-banking-Gutschrift			
11.10.2022	Barbezug	-8'000.00	11.10.2022	6'483.49
11.10.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			
10.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	10.10.2022	14'483.49
11.10.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
10.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	10.10.2022	19'483.49
11.10.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
10.10.2022	UBS Laufen	-5'000.00	10.10.2022	24'483.49
11.10.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
11.10.2022	Flurim Shala	-4'900.00	11.10.2022	29'483.49
11.10.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
11.10.2022	Lokmani Shamir	-4'300.00	11.10.2022	34'383.49
11.10.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
11.10.2022	TURAN DAVID	-4'300.00	11.10.2022	38'683.49
11.10.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.10.2022	e-banking-Sammelauftrag	-33'650.00	10.10.2022	42'983.49
10.10.2022				
07.10.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	07.10.2022	76'633.49
10.10.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
10.10.2022	Suva	-4'559.70	10.10.2022	81'633.49
10.10.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.10.2022	JUSUFI EMIN	-4'200.00	10.10.2022	86'193.19
10.10.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.10.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75	10.10.2022	90'393.19
10.10.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.10.2022	UBS Laufen	-5'000.00	06.10.2022	91'410.94
07.10.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
06.10.2022	Roth Gerueste AG	33'907.20	06.10.2022	96'410.94
06.10.2022	Gutschrift			
04.10.2022	DOMINO GERUeSTE AG	62'466.00	04.10.2022	62'503.74
04.10.2022	Gutschrift			
30.09.2022	Barbezug	-18'900.00	30.09.2022	37.74
30.09.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			

30.09.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-26.50	30.09.2022	18'937.74
30.09.2022				
27.09.2022	Barbezug	-15'000.00	27.09.2022	18'964.24
27.09.2022	UBS DELEMONT, KARTE 16848025-0 2304			
26.09.2022	Barbezug	-25'000.00	26.09.2022	33'964.24
26.09.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307			
26.09.2022	Stiftung FAR Geruestbau	-4'563.90	26.09.2022	58'964.24
26.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
26.09.2022	Suva	-4'559.70	26.09.2022	63'528.14
26.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
23.09.2022	UBS Zofingen	-2'700.00	23.09.2022	68'087.84
26.09.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
23.09.2022	Denner BS-Spalenring	-80.80	23.09.2022	70'787.84
26.09.2022	16848025-0 04/23, Zahlung Debitkarte			
22.09.2022	Roth Geruste AG	68'868.20	22.09.2022	70'868.64
22.09.2022	Gutschrift			
20.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	20.09.2022	2'000.44
21.09.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
20.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	20.09.2022	7'000.44
21.09.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
20.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	20.09.2022	12'000.44
21.09.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
19.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	19.09.2022	17'000.44
20.09.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
19.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	19.09.2022	22'000.44
20.09.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
19.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	19.09.2022	27'000.44
20.09.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
20.09.2022	M Ardian Murtezi	-2'600.00	20.09.2022	32'000.44
20.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.09.2022	Betreibungsamt Basel-Stadt	-7'500.00	19.09.2022	34'600.44
19.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.09.2022	Roth Gerueste AG	42'087.30	19.09.2022	42'100.44
19.09.2022	Gutschrift			
14.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	14.09.2022	13.14
15.09.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
14.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	14.09.2022	5'013.14
15.09.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
14.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-2'300.00	14.09.2022	10'013.14
15.09.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
13.09.2022	Ausgleichskasse Basel-Stadt	-6'000.00	13.09.2022	12'313.14
13.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
12.09.2022	Flurim Garcia	-4'000.00	12.09.2022	18'313.14
12.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

12.09.2022	Gebafonds Paritaetischer fonds fuer das Schweiz.Geruestbaugewerbe	-2'075.00		12.09.2022	22'313.14
12.09.2022	e-banking-Sammelauftrag				
09.09.2022	Barbezug	-20'000.00		09.09.2022	24'388.14
09.09.2022	UBS AARAU, KARTE 16200472-0 2307				
09.09.2022	e-banking-Sammelauftrag	-8'000.00		09.09.2022	44'388.14
09.09.2022					
08.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00		08.09.2022	52'388.14
09.09.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
08.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00		08.09.2022	57'388.14
09.09.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat				
08.09.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00		08.09.2022	62'388.14
09.09.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
09.09.2022	FLURIM SHALA	-4'900.00		09.09.2022	67'388.14
09.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
09.09.2022	JUSUFI EMIN	-4'200.00		09.09.2022	72'288.14
09.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
09.09.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-3'100.00		09.09.2022	76'488.14
09.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
09.09.2022	BALAJ ULPIANA	-275.00		09.09.2022	79'588.14
09.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
09.09.2022	Roth Echafaudages SA		21'002.60	09.09.2022	79'863.14
09.09.2022	e-banking-Gutschrift				
08.09.2022	Roth Gerueste AG		58'853.15	08.09.2022	58'860.54
08.09.2022	Gutschrift				
05.09.2022	UBS Delemont	-4'870.00		05.09.2022	7.39
06.09.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat				
05.09.2022	e-banking-Sammelauftrag	-9'235.00		05.09.2022	4'877.39
05.09.2022					
05.09.2022	Driton Derguti	-6'550.00		05.09.2022	14'112.39
05.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
05.09.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-6'300.00		05.09.2022	20'662.39
05.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
03.09.2022	UBS Frick	-5'000.00		03.09.2022	26'962.39
05.09.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
03.09.2022	UBS Frick	-5'000.00		03.09.2022	31'962.39
05.09.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
05.09.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75		05.09.2022	36'962.39
05.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
05.09.2022	Cembra Money Bank AG	-440.50		05.09.2022	37'980.14
05.09.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
02.09.2022	DOMINO GERUeSTE AG		36'618.00	02.09.2022	38'420.64
02.09.2022	Gutschrift				
31.08.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-7.00		31.08.2022	1'802.64
31.08.2022					

26.08.2022	Barbezug	-20'000.00	26.08.2022	1'809.64
26.08.2022	UBS WETTINGEN, KARTE 16108146-0 2307			
25.08.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	25.08.2022	21'809.64
26.08.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
25.08.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	25.08.2022	26'809.64
26.08.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
25.08.2022	Denner Satellit 5956 Rup	-49.80	25.08.2022	31'809.64
26.08.2022	16108146-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
24.08.2022	DOMINO GERUeSTE AG	12'388.00	24.08.2022	31'859.44
24.08.2022	Gutschrift			
22.08.2022	TELLCO pkPRO	-3'769.80	22.08.2022	19'471.44
22.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
22.08.2022	Roth Gerueste AG	21'540.00	22.08.2022	23'241.24
22.08.2022	Gutschrift			
19.08.2022	Barbezug	-10'000.00	19.08.2022	1'701.24
19.08.2022	UBS AARAU,			
19.08.2022	851174.290110-0	-6'547.75	19.08.2022	11'701.24
19.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.08.2022	AUSGLEICHKASSE AHV/IV/	-6'102.55	19.08.2022	18'248.99
19.08.2022	ABRECHNUNG 07. 2022, e-banking-Vergütungsauftrag			
18.08.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	18.08.2022	24'351.54
19.08.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
18.08.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	18.08.2022	29'351.54
19.08.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
18.08.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	18.08.2022	34'351.54
19.08.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
19.08.2022	FLURIM SHALA	-4'900.00	19.08.2022	39'351.54
19.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.08.2022	Suva	-4'559.70	19.08.2022	44'251.54
19.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.08.2022	Eidgenoessische Steuerverwaltung	-4'138.00	19.08.2022	48'811.24
19.08.2022	ESTV e-banking-Vergütungsauftrag			
19.08.2022	Eidgenoessische Steuerverwaltung	-3'281.80	19.08.2022	52'949.24
19.08.2022	ESTV e-banking-Vergütungsauftrag			
19.08.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-3'100.00	19.08.2022	56'231.04
19.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.08.2022	XHEVDET BALAJ	-1'200.00	19.08.2022	59'331.04
19.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
19.08.2022	AXA Versicherungen AG	-758.25	19.08.2022	60'531.04
19.08.2022	e-banking-Sammelauftrag			
19.08.2022	BALAJ ULPIANA	-275.00	19.08.2022	61'289.29
19.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

19.08.2022	IVECO AG Filiale Hendschiken	-108.75	19.08.2022	61'564.29
19.08.2022	e-banking-Sammelauftrag			
17.08.2022	UBS Basel Ahornhof	-2'400.00	17.08.2022	61'673.04
18.08.2022	16108146-0 0723, Bezug UBS Bancomat			
18.08.2022	Roth Gerueste AG	61'657.55	18.08.2022	64'073.04
18.08.2022	Gutschrift			
15.08.2022	Coop-1669 Rohr	-32.20	15.08.2022	2'415.49
16.08.2022	16108146-0 0723, Zahlung Debitkarte			
15.08.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75	15.08.2022	2'447.69
15.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
15.08.2022	Cembra Money Bank AG	-440.50	15.08.2022	3'465.44
15.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
08.08.2022	e-banking-Sammelauftrag	-5'000.00	08.08.2022	3'905.94
08.08.2022				
04.08.2022	e-banking-Sammelauftrag	-12'200.00	04.08.2022	8'905.94
04.08.2022				
04.08.2022	Driton Derguti	-6'600.00	04.08.2022	21'105.94
04.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.08.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-6'300.00	04.08.2022	27'705.94
04.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.08.2022	JUSUFI EMIN	-4'200.00	04.08.2022	34'005.94
04.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.08.2022	M Ardian Murtezi	-4'000.00	04.08.2022	38'205.94
04.08.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
29.07.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-12.00	31.07.2022	42'205.94
29.07.2022				
25.07.2022	DOMINO GERUeSTE AG	35'000.00	25.07.2022	42'217.94
25.07.2022	Gutschrift			
20.07.2022	UBS Delemont	-2'200.00	20.07.2022	7'217.94
21.07.2022	16848025-0 0423, Bezug UBS Bancomat			
20.07.2022	Barbezug	-20'000.00	20.07.2022	9'417.94
20.07.2022	UBS BASEL-NEUBAD, KARTE 16108146-0 2307			
20.07.2022	Barbezug	-20'000.00	20.07.2022	29'417.94
20.07.2022	UBS AARAU,			
20.07.2022	Barbezug	-15'000.00	20.07.2022	49'417.94
20.07.2022	UBS OBERWIL, KARTE 16848025-0 2304			
20.07.2022	Roth Gerueste AG	64'212.85	20.07.2022	64'417.94
20.07.2022	Gutschrift			
14.07.2022	Barbezug	-20'000.00	14.07.2022	205.09
14.07.2022	UBS AARAU, KARTE 16108146-0 2307			
14.07.2022	Roth Gerueste AG	8'188.20	14.07.2022	20'205.09
14.07.2022	Gutschrift			
13.07.2022	AXA VERSICHERUNGEN AG	-12'888.60	13.07.2022	12'016.89
13.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

13.07.2022	AXA VERSICHERUNGEN AG	-5'414.00	13.07.2022	24'905.49
13.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
13.07.2022	Suva	-4'559.70	13.07.2022	30'319.49
13.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
13.07.2022	AXA VERSICHERUNGEN AG	-1'238.20	13.07.2022	34'879.19
13.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
13.07.2022	AXA VERSICHERUNGEN AG	-648.40	13.07.2022	36'117.39
13.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
13.07.2022	Eidgenössische Steuerverwaltung ESTV	-325.00	13.07.2022	36'765.79
13.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
13.07.2022	AUSGLEICHSKASSE AHV/IV/	-22.55	13.07.2022	37'090.79
13.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
11.07.2022	Barbezug	-20'000.00	11.07.2022	37'113.34
11.07.2022	UBS AARAU, KARTE 16108146-0 2307			
11.07.2022	Barbezug	-15'000.00	11.07.2022	57'113.34
11.07.2022	UBS OBERWIL,			
07.07.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	07.07.2022	72'113.34
08.07.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
07.07.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	07.07.2022	77'113.34
08.07.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
08.07.2022	FLURIM SHALA	-3'500.00	08.07.2022	82'113.34
08.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
08.07.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-3'500.00	08.07.2022	85'613.34
08.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.07.2022	UBS Porrentruy	-5'000.00	06.07.2022	89'113.34
07.07.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
06.07.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	06.07.2022	94'113.34
07.07.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
06.07.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	06.07.2022	99'113.34
07.07.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
07.07.2022	Roth Gerueste AG	64'932.90	07.07.2022	104'113.34
07.07.2022	e-banking-Gutschrift			
05.07.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	05.07.2022	39'180.44
06.07.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
05.07.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	05.07.2022	44'180.44
06.07.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
05.07.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	05.07.2022	49'180.44
06.07.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
06.07.2022	AXA Versicherungen AG	-1'296.50	06.07.2022	54'180.44
06.07.2022	e-banking-Sammelauftrag			
06.07.2022	Eidgenössische Steuerverwaltung ESTV	-1'110.00	06.07.2022	55'476.94
06.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

06.07.2022	Staatsanwaltschaft Basel-Stadt	-5'10.60	06.07.2022	56'586.94
06.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.07.2022	Bevoelkerungsdienste und	-71.40	06.07.2022	57'097.54
06.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
05.07.2022	Barbezug	-10'000.00	05.07.2022	57'168.94
05.07.2022	UBS PORRENTRUJ, KARTE 16848025-012304			
04.07.2022	UBS Frick	-5'000.00	04.07.2022	67'168.94
05.07.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
04.07.2022	UBS Frick	-3'000.00	04.07.2022	72'168.94
05.07.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
05.07.2022	DOMINO GERUeSTE AG	67'097.10	05.07.2022	75'168.94
05.07.2022	Gutschrift			
02.07.2022	UBS Frick	-5'000.00	02.07.2022	8'071.84
04.07.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
02.07.2022	UBS Frick	-5'000.00	02.07.2022	13'071.84
04.07.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
01.07.2022	Driton Derguti	-6'600.00	01.07.2022	18'071.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-6'300.00	01.07.2022	24'671.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	AUSGLEICHSKASSE AHV/IV/	-6'000.00	01.07.2022	30'971.84
01.07.2022	ABRECHNUNG 6 2022, e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	FLURIM SHALA	-4'900.00	01.07.2022	36'971.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	M Ardian Murtezi	-4'500.00	01.07.2022	41'871.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	BESIM BRAHIMI	-4'500.00	01.07.2022	46'371.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	JUSUFI EMIN	-4'200.00	01.07.2022	50'871.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	Marjan Gjorgiev	-4'200.00	01.07.2022	55'071.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	QAMIL MUHARREMI	-4'000.00	01.07.2022	59'271.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-2'100.00	01.07.2022	63'271.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	XHEVDET BALAJ	-1'200.00	01.07.2022	65'371.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75	01.07.2022	66'571.84
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-1'000.00	01.07.2022	67'589.59
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.07.2022	Cembra Money Bank AG	-440.50	01.07.2022	68'589.59
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

01.07.2022	BALAJ ULPIANA	-275.00	01.07.2022	69'030.09	
01.07.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
30.06.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-39.50	30.06.2022	69'305.09	
30.06.2022					
29.06.2022	Barbezug	-21'000.00	29.06.2022	69'344.59	
29.06.2022	UBS AARAU,				
29.06.2022	Roth Echafaudages SA		15'331.90	29.06.2022	90'344.59
29.06.2022	e-banking-Gutschrift				
28.06.2022	Barbezug	-15'000.00	28.06.2022	75'012.69	
28.06.2022	UBS DELEMONT, KARTE 16848025-0 2304				
28.06.2022	Roth Echafaudages SA		80'408.80	28.06.2022	90'012.69
28.06.2022	e-banking-Gutschrift				
20.06.2022	AUSGLEICHKASSE AHV/IV/	-6'080.00	20.06.2022	9'603.89	
20.06.2022	MONAT JUNI 2022, e-banking-Vergütungsauftrag				
20.06.2022	Suva	-4'559.70	20.06.2022	15'683.89	
20.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
20.06.2022	AXA Versicherungen AG		3'469.50	20.06.2022	20'243.59
20.06.2022	Gutschrift				
17.06.2022	Barbezug	-20'000.00	17.06.2022	16'774.09	
17.06.2022	UBS AARAU, KARTE 16108146-0 2307				
16.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'600.00	16.06.2022	36'774.09	
17.06.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
17.06.2022	FLURIM SHALA	-3'000.00	17.06.2022	41'374.09	
17.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
17.06.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-3'000.00	17.06.2022	44'374.09	
17.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
15.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.06.2022	47'374.09	
16.06.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
15.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.06.2022	52'374.09	
16.06.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat				
15.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'950.00	15.06.2022	57'374.09	
16.06.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
14.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	14.06.2022	62'324.09	
15.06.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat				
14.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	14.06.2022	67'324.09	
15.06.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
14.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'000.00	14.06.2022	72'324.09	
15.06.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
15.06.2022	Roth Echafaudages SA		62'289.35	15.06.2022	76'324.09
15.06.2022	e-banking-Gutschrift				
13.06.2022	UBS Laufen	-5'000.00	13.06.2022	14'034.74	
14.06.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat				
14.06.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-1'000.00	14.06.2022	19'034.74	
14.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				

10.06.2022	UBS Delemont	-5'000.00	10.06.2022	20'034.74
13.06.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
11.06.2022	UBS Frick	-5'000.00	11.06.2022	25'034.74
13.06.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
11.06.2022	UBS Frick	-3'000.00	11.06.2022	30'034.74
13.06.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
09.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	09.06.2022	33'034.74
10.06.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
09.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	09.06.2022	38'034.74
10.06.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
09.06.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	09.06.2022	43'034.74
10.06.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
09.06.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-6'300.00	09.06.2022	48'034.74
09.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
09.06.2022	FLURIM SHALA	-4'900.00	09.06.2022	54'334.74
09.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
09.06.2022	M Ardian Murtezi	-4'500.00	09.06.2022	59'234.74
09.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
09.06.2022	BESIM BRAHIMI	-4'400.00	09.06.2022	63'734.74
09.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
09.06.2022	Marjan Gjorgiev	-4'300.00	09.06.2022	68'134.74
09.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
09.06.2022	JUSUFI EMIN	-4'200.00	09.06.2022	72'434.74
09.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
09.06.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-3'100.00	09.06.2022	76'634.74
09.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
09.06.2022	BALAJ ULPIANA	-275.00	09.06.2022	79'734.74
09.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
09.06.2022	Roth Geruste AG	16'999.90	09.06.2022	80'009.74
09.06.2022	Gutschrift			
08.06.2022	DOMINO GERUeSTE AG	63'004.50	08.06.2022	63'009.84
08.06.2022	Gutschrift			
04.06.2022	UBS Frick	-3'400.00	04.06.2022	5.34
06.06.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
03.06.2022	TELLCO pkPRO	-5'205.10	03.06.2022	3'405.34
03.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
02.06.2022	UBS Frick	-5'000.00	02.06.2022	8'610.44
03.06.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
03.06.2022	QAMIL MUHARREMI	-4'400.00	03.06.2022	13'610.44
03.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.06.2022	Coop-1669 Rohr	-23.90	01.06.2022	18'010.44
02.06.2022	16108146-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
01.06.2022	XHEVDET BALAJ	-1'200.00	01.06.2022	18'034.34
01.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

01.06.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75	01.06.2022	19'234.34
01.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.06.2022	Cembra Money Bank AG	-440.50	01.06.2022	20'252.09
01.06.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
31.05.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-12.00	31.05.2022	20'692.59
31.05.2022				
27.05.2022	AUSGLEICHKASSE AHV/IV/	-4'900.00	27.05.2022	20'704.59
27.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
27.05.2022	Stiftung FAR Gerpstbau	-1'000.00	27.05.2022	25'604.59
27.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
24.05.2022	Barbezug	-10'000.00	24.05.2022	26'604.59
24.05.2022	UBS BASEL-NEUBAD, KARTE 16108146-0 2307			
24.05.2022	Driton Derguti	-6'650.00	24.05.2022	36'604.59
24.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
23.05.2022	AUSGLEICHKASSE AHV/IV/	-6'080.00	23.05.2022	43'254.59
23.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
23.05.2022	Suva	-4'559.70	23.05.2022	49'334.59
23.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
23.05.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-1'000.00	23.05.2022	53'894.29
23.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
23.05.2022	Abteilung Finanzen Aargau	-713.00	23.05.2022	54'894.29
23.05.2022	e-banking-Sammelauftrag			
20.05.2022	Roth Echafaudages SA	55'607.05	20.05.2022	55'607.29
20.05.2022	e-banking-Gutschrift			
17.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	17.05.2022	0.24
18.05.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
17.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'960.00	17.05.2022	5'000.24
18.05.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
17.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-1'220.00	17.05.2022	9'960.24
18.05.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
15.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.05.2022	11'180.24
17.05.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
15.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.05.2022	16'180.24
17.05.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
15.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.05.2022	21'180.24
17.05.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
16.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	16.05.2022	26'180.24
17.05.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
16.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	16.05.2022	31'180.24
17.05.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
16.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	16.05.2022	36'180.24
17.05.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
16.05.2022	Barbezug	-20'000.00	16.05.2022	41'180.24
16.05.2022	UBS AARAU,			

14.05.2022	UBS Frick	-5'000.00	14.05.2022	61'180.24
16.05.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
14.05.2022	UBS Frick	-5'000.00	14.05.2022	66'180.24
16.05.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
13.05.2022	Roth Gerueste AG	18'723.65	13.05.2022	71'180.24
13.05.2022	e-banking-Gutschrift			
12.05.2022	BESIM BRAHIMI	-4'400.00	12.05.2022	52'456.59
12.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
12.05.2022	JUSUFI EMIN	-4'200.00	12.05.2022	56'856.59
12.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
12.05.2022	Roth Gerueste AG	49'234.00	12.05.2022	61'056.59
12.05.2022	Gutschrift			
10.05.2022	AUSGLEICHSKASSE AHV/IV/	-6'080.00	10.05.2022	11'822.59
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	Axa Stufung Berufliche Vorsorge	-5'000.00	10.05.2022	17'902.59
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	M Ardian Murtezi	-4'500.00	10.05.2022	22'902.59
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	Suva	-4'414.15	10.05.2022	27'402.59
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	Marjan Gjorgiev	-4'300.00	10.05.2022	31'816.74
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	LEUTRIM GORQAJ	-3'500.00	10.05.2022	36'116.74
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-3'000.00	10.05.2022	39'616.74
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	FLURIM SHALA	-3'000.00	10.05.2022	42'616.74
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-2'100.00	10.05.2022	45'616.74
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	XHEVDET BALAJ	-1'200.00	10.05.2022	47'716.74
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
10.05.2022	AXA VERSICHERUNGEN AG	-40.00	10.05.2022	48'916.74
10.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
07.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	07.05.2022	48'956.74
09.05.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
07.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	07.05.2022	53'956.74
09.05.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
06.05.2022	UBS Delemont	-5'000.00	06.05.2022	58'956.74
09.05.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
07.05.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	07.05.2022	63'956.74
09.05.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
06.05.2022	Denner Satellit 5956 Rup	-34.55	06.05.2022	68'956.74
09.05.2022	16108146-0 07/23, Zahlung Debitkarte			

06.05.2022	Barbezug	-15'000.00	06.05.2022	68'991.29
06.05.2022	UBS LAUFEN, KARTE 16848025-0 2304			
05.05.2022	Barbezug	-20'000.00	05.05.2022	83'991.29
05.05.2022	UBS AARAU, KARTE 16108146-0 2307			
05.05.2022	Roth Gerueste AG	20'524.35	05.05.2022	103'991.29
05.05.2022	Gutschrift			
04.05.2022	Driton Derguti	-6'500.00	04.05.2022	83'466.94
04.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.05.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-6'300.00	04.05.2022	89'966.94
04.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.05.2022	FLURIM SHALA	-4'900.00	04.05.2022	96'266.94
04.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.05.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75	04.05.2022	101'166.94
04.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.05.2022	Cembra Money Bank AG	-440.50	04.05.2022	102'184.69
04.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.05.2022	BALAJ ULPIANA	-275.00	04.05.2022	102'625.19
04.05.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.05.2022	DOMINO GERUESTE AG	52'773.00	03.05.2022	102'900.19
03.05.2022	Gutschrift			
30.04.2022	UBS Frick	-3'000.00	30.04.2022	50'127.19
02.05.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
02.05.2022	Roth Echafaudages SA	49'970.65	02.05.2022	53'127.19
02.05.2022	e-banking-Gutschrift			
29.04.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-5.00	30.04.2022	3'156.54
29.04.2022				
22.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-3'000.00	22.04.2022	3'161.54
25.04.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
19.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	19.04.2022	6'161.54
20.04.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
19.04.2022	Coop-1669 Rohr	-36.00	19.04.2022	11'161.54
20.04.2022	16108146-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
14.04.2022	BVB Klybeck	-6.10	14.04.2022	11'197.54
15.04.2022	16200472-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
13.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	13.04.2022	11'203.64
14.04.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
13.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	13.04.2022	16'203.64
14.04.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
13.04.2022	Barbezug	-20'000.00	13.04.2022	21'203.64
13.04.2022	UBS AARAU, KARTE 16108146-0 2307			
12.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	12.04.2022	41'203.64
13.04.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
12.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	12.04.2022	46'203.64
13.04.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			

12.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	12.04.2022	51'203.64
13.04.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
11.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	11.04.2022	56'203.64
12.04.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
11.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	11.04.2022	61'203.64
12.04.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
11.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	11.04.2022	66'203.64
12.04.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
12.04.2022	Suva	-4'414.15	12.04.2022	71'203.64
12.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
12.04.2022	LEUTRIM GORQAJ	-4'200.00	12.04.2022	75'617.79
12.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
11.04.2022	Barbezug	-15'000.00	11.04.2022	79'817.79
11.04.2022	UBS DELEMONT, KARTE 16848025-0 2304			
08.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	08.04.2022	94'817.79
11.04.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
08.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	08.04.2022	99'817.79
11.04.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
08.04.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	08.04.2022	104'817.79
11.04.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
11.04.2022	Roth Echafaudages SA	74'976.40	11.04.2022	109'817.79
11.04.2022	e-banking-Gutschrift			
08.04.2022	Roth Echafaudages SA	20'050.35	08.04.2022	34'841.39
08.04.2022	e-banking-Gutschrift			
06.04.2022	Barbezug	-15'000.00	06.04.2022	14'791.04
06.04.2022	UBS DELEMONT, KARTE 16848025-0 2304			
06.04.2022	e-banking-Sammelauftrag	-8'700.00	06.04.2022	29'791.04
06.04.2022				
06.04.2022	Driton Derguti	-6'500.00	06.04.2022	38'491.04
06.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.04.2022	FLURIM SHALA	-4'900.00	06.04.2022	44'991.04
06.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.04.2022	M Ardian Murtezi	-4'200.00	06.04.2022	49'891.04
06.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.04.2022	JUSUFI EMIN	-4'200.00	06.04.2022	54'091.04
06.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.04.2022	FLURIM SHALA	-3'000.00	06.04.2022	58'291.04
06.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.04.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-3'000.00	06.04.2022	61'291.04
06.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.04.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-2'100.00	06.04.2022	64'291.04
06.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.04.2022	BALAJ ULPIANA	-275.00	06.04.2022	66'391.04
06.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

05.04.2022	DOMINO GERUeSTE AG		59'773.50	05.04.2022	66'666.04
05.04.2022	Geschäft				
04.04.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-6'300.00		04.04.2022	6'892.54
04.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
04.04.2022	XHEVDET BALAJ	-1'200.00		04.04.2022	13'192.54
04.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
04.04.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75		04.04.2022	14'392.54
04.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
04.04.2022	Cembra Money Bank AG	-440.50		04.04.2022	15'410.29
04.04.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
01.04.2022	Florent GmbH	-20'000.00		31.03.2022	15'850.79
01.04.2022	AMORTISATION, Auftrag				
31.03.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-26.00		31.03.2022	35'850.79
31.03.2022					
30.03.2022	e-banking-Sammelauftrag	-7'438.25		30.03.2022	35'876.79
30.03.2022					
29.03.2022	Barbezug	-16'000.00		29.03.2022	43'315.04
29.03.2022	UBS AARAU, KARTE 16108146-0 2307				
29.03.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-1'000.00		29.03.2022	59'315.04
29.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
28.03.2022	AXA VERSICHERUNGEN AG	-12'903.60		28.03.2022	60'315.04
28.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
28.03.2022	e-banking-Sammelauftrag	-8'771.10		28.03.2022	73'218.64
28.03.2022					
28.03.2022	Axa Stiftung Berufliche Vorsorge	-5'000.00		28.03.2022	81'989.74
28.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
28.03.2022	Eidgenössische Steuerverwaltung ESTV	-2'682.90		28.03.2022	86'989.74
28.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
28.03.2022	GEBAFONDS	-2'130.00		28.03.2022	89'672.64
28.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
28.03.2022	AXA VERSICHERUNGEN AG	-1'365.45		28.03.2022	91'802.64
28.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
28.03.2022	GEBAFONDS	-505.00		28.03.2022	93'168.09
28.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
28.03.2022	AXA VERSICHERUNGEN AG	-116.55		28.03.2022	93'673.09
28.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
25.03.2022	Roth Echafaudages SA		7'264.35	25.03.2022	93'789.64
25.03.2022	e-banking-Gutschrift				
21.03.2022	Roth Echafaudages SA		50'233.85	21.03.2022	86'525.29
21.03.2022	e-banking-Gutschrift				
18.03.2022	Barbezug	-5'000.00		18.03.2022	36'291.44
18.03.2022	UBS DELEMONT, KARTE 16848025-0 2304				
16.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00		16.03.2022	41'291.44
17.03.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				

16.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'960.00	16.03.2022	46'291.44
17.03.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
17.03.2022	Marjan Gjorgiev	-4'000.00	17.03.2022	51'251.44
17.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
15.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.03.2022	55'251.44
16.03.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
15.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.03.2022	60'251.44
16.03.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
15.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.03.2022	65'251.44
16.03.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
14.03.2022	P3 Parkhaus Ein- & Aus	-2.00	14.03.2022	70'251.44
16.03.2022	16108146-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
13.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	13.03.2022	70'253.44
15.03.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
13.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	13.03.2022	75'253.44
15.03.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
13.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	13.03.2022	80'253.44
15.03.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
11.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	11.03.2022	85'253.44
14.03.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
11.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	11.03.2022	90'253.44
14.03.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
11.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	11.03.2022	95'253.44
14.03.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
11.03.2022	Roth Echafaudages SA	71'354.50	11.03.2022	100'253.44
11.03.2022	e-banking-Gutschrift			
10.03.2022	Roth Geruste AG	8'313.90	10.03.2022	28'898.94
10.03.2022	Gutschrift			
08.03.2022	JUSUFI EMIN	-4'700.00	08.03.2022	20'585.04
08.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
08.03.2022	M Ardian Murtezi	-4'200.00	08.03.2022	25'285.04
08.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
07.03.2022	Coop-1669 Rohr	-29.70	07.03.2022	29'485.04
08.03.2022	16108146-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
04.03.2022	UBS Delemont	-5'000.00	04.03.2022	29'514.74
07.03.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
03.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	03.03.2022	34'514.74
04.03.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
03.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	03.03.2022	39'514.74
04.03.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
03.03.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	03.03.2022	44'514.74
04.03.2022	16848025-0 04/23, Bezug UBS Bancomat			
03.03.2022	Driton Derguti	-6'550.00	03.03.2022	49'514.74
03.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			

03.03.2022	FLURIM SHALA	-4'900.00	03.03.2022	56'064.74
03.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.03.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-2'100.00	03.03.2022	60'964.74
03.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.03.2022	BALAJ ULPIANA	-275.00	03.03.2022	63'064.74
03.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.03.2022	DOMINO GERUeSTE AG	27'248.10	03.03.2022	63'339.74
03.03.2022	Gutschrift			
01.03.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-6'300.00	01.03.2022	36'091.64
01.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.03.2022	AUSGLEICHSKASSE AHV/IV/	-5'450.00	01.03.2022	42'391.64
01.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.03.2022	Axa Stiftung Berufliche Vorsorge	-5'000.00	01.03.2022	47'841.64
01.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.03.2022	Suva	-4'414.15	01.03.2022	52'841.64
01.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.03.2022	XHEVDET BALAJ	-1'200.00	01.03.2022	57'255.79
01.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.03.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75	01.03.2022	58'455.79
01.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.03.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-1'000.00	01.03.2022	59'473.54
01.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
01.03.2022	Cembra Money Bank AG	-440.50	01.03.2022	60'473.54
01.03.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
28.02.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-155.00	28.02.2022	60'914.04
28.02.2022				
25.02.2022	Barbezug	-20'000.00	25.02.2022	61'069.04
25.02.2022	UBS AARAU, KARTE 16108146-0 2307			
25.02.2022	Roth Echafaudages SA	55'869.90	25.02.2022	81'069.04
25.02.2022	e-banking-Gutschrift			
23.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	23.02.2022	25'199.14
24.02.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
18.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'960.00	18.02.2022	30'199.14
21.02.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
18.02.2022	Coop-1669 Rohr	-21.75	18.02.2022	35'159.14
21.02.2022	16108146-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
18.02.2022	Coop-1669 Rohr	-9.00	18.02.2022	35'180.89
21.02.2022	16108146-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
17.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	17.02.2022	35'189.89
18.02.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
17.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'960.00	17.02.2022	40'189.89
18.02.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
15.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.02.2022	45'149.89
16.02.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			

15.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	15.02.2022	50'149.89
16.02.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
14.02.2022	Roth Echafaudages SA	26'479.10	14.02.2022	55'149.89
14.02.2022	e-banking-Gutschrift			
10.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	10.02.2022	28'670.79
11.02.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
10.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	10.02.2022	33'670.79
11.02.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
10.02.2022	Genossenschaft	-650.00	10.02.2022	38'670.79
10.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
06.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	06.02.2022	39'320.79
08.02.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
08.02.2022	DOMINO GERUeSTE AG	10'770.00	08.02.2022	44'320.79
08.02.2022	Gutschrift			
07.02.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-1'000.00	07.02.2022	33'550.79
07.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
04.02.2022	Coop-1669 Rohr	-31.55	04.02.2022	34'550.79
07.02.2022	16200472-0 07/23, Zahlung Debitkarte			
03.02.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00	03.02.2022	34'582.34
04.02.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat			
03.02.2022	Driton Derguti	-6'550.00	03.02.2022	39'582.34
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-6'300.00	03.02.2022	46'132.34
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	FLURIM SHALA	-4'900.00	03.02.2022	52'432.34
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	M Ardian Murtezi	-3'600.00	03.02.2022	57'332.34
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	JUSUFI EMIN	-3'300.00	03.02.2022	60'932.34
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	Lokmani Lindijan	-3'000.00	03.02.2022	64'232.34
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	XHEVDET UND LULJETA BALAJ	-2'100.00	03.02.2022	67'232.34
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	XHEVDET BALAJ	-1'200.00	03.02.2022	69'332.34
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	SG Equipment Finance Schweiz AG	-1'017.75	03.02.2022	70'532.34
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	Cembra Money Bank AG	-440.50	03.02.2022	71'550.09
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
03.02.2022	BALAJ ULPIANA	-275.00	03.02.2022	71'990.59
03.02.2022	e-banking-Vergütungsauftrag			
31.01.2022	Saldo Dienstleistungspreisabschluss	-5.50	31.01.2022	72'265.59
31.01.2022				

27.01.2022	Roth Gerueste AG		42'174.25	27.01.2022	72'271.09
27.01.2022	Gutschrift				
22.01.2022	UBS Basel Ahornhof	-4'960.00		22.01.2022	30'096.84
24.01.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
22.01.2022	UBS Basel Ahornhof	-2'000.00		22.01.2022	35'056.84
24.01.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
20.01.2022	UBS Basel Claraplatz	-5'000.00		20.01.2022	37'056.84
21.01.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
20.01.2022	UBS Basel Claraplatz	-5'000.00		20.01.2022	42'056.84
21.01.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
17.01.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00		17.01.2022	47'056.84
18.01.2022	16108146-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
17.01.2022	UBS Basel Ahornhof	-5'000.00		17.01.2022	52'056.84
18.01.2022	16200472-0 07/23, Bezug UBS Bancomat				
17.01.2022	AXA VERSICHERUNGEN AG	-5'389.10		17.01.2022	57'056.84
17.01.2022	e-banking-Vergütungsauftrag				
	Anfangssaldo				62'445.94
	Umsatz	-2'293'157.85	2'284'687.35		
	(500 Transaktionen 17.01.2022 - 30.12.2022)	Total Belastung	Total Gutschrift		

Dieser Ausdruck hat lediglich informativen Charakter und darf nicht für offizielle Zwecke verwendet werden. Im Falle von Abweichungen ist Ihr ordentlicher Kontoauszug oder Vermögensausweis massgeblich. UBS haftet nicht für Ungenauigkeiten aufgrund Verwaltungs- oder technischer Fehler oder Ähnlichem und UBS behält sich das Recht vor, solche Ungenauigkeiten zu korrigieren.



REPUBLIKA E KOSOVËS
NOTER
BEDRI GODANCI
KLINË



LRP.Nr. 8701/2022

AKT NOTERIAL

DEKLARATË ME AUTORIZIM GJENERAL

Sot më 28.10.2022 (njëzet e tetë, tetor, dymijë e njëzet e dy), para meje Bedri Godanci, noter në Klinë, Rr. "Dëshmorët e Kombit", pnr. është paraqitur:

Xhevdet Balaj, i lindur më 20.10.1969 (njëzet, tetor, njëmijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e nëntë) në Zabllaq, më vendbanim në fshatin Zabllaq Komuna Istog, Shtetas i R.Kosovës, i identifikuar në bazë të letërnjoftimit më ID1850834 dhe nr. personal 1030199827, lëshuar më datë 28.04.2021 nga MPB-ja në Prishtinë, e vlefshme deri më 27.04.2031, me zotësi të plotë për të vepruar

Pasi që jamë bindur në vullnetin e vërtetë të palës, ia shpjegova asaj kufijtë juridike dhe pasojat e këtij veprimi juridik, kam konstatuar se është e aftë dhe e autorizuar për të ndërmarrë këtë punë juridike, me qrast pala prezente ka kërkuar nga Noteri që në prani të sajë të perpilohet, lexohet dhe nënshkruhet nga ajo kjo

DEKLARATË ME AUTORIZIM GJENERAL

Deklaroj së jam pronar i biznesit **ULPIANA BALAJ SH.P.K**, me seli në Gjurakoc Rr."Deshmoret e Kombit"pn Komuna Istog, me numer unik identifikues, **811410117**, të regjistruar me dt. 13.03.2020, pranë Ministris së Tregtisë dhe Industrisë në Prishtinë, në bazë të Certifikatës të dt.13.03.2020.

Në **Kaqanik Balaj**, i lindur më 07.09.1996 (shtatë, shtator, njëmijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e gjashtë) në Oberpullendorf, me banim në fshatin Zabllaq Komuna Istog, i identifikuar në bazë të letërnjoftimit me ID2089202 dhe numër personal 1243137868, lëshuar me datë 14.03.2022, nga MPB-ja në Prishtinë, me afat vlefshmerie deri më 13.03.2027, madhor, me kapacitet të plotë

I barti të gjitha të drejtat si dhe detyrimet rreth afarizmit të ligjëshëm, që kam si pronar i biznesit **ULPIANA BALAJ SH.P.K**, me seli në Gjurakoc Rr."Deshmoret e Kombit"pn Komuna Istog, me numer unik identifikues **811410117**, të regjistruar pranë Ministris së Tregtisë dhe Industrisë në Prishtinë, në bazë të Certifikatës të dt. të regjistruar me dt. 13.03.2020 pranë Ministris së Tregtisë dhe Industrisë në Prishtinë, në bazë të Certifikatës të dt.13.03.2020, duke më përfaqësuar me kompetenc të plotë si pronare e ndermarrjes në fjalë me te drejta te barabarta.



LRP.nr. 8701/2022

I autorizuari autorizohet që pa prezencen time, të afaroj dhe ta përfaqsoj biznesin e lartecukur pranë të gjitha institucioneve qeveritare dhe jo qeveritare në R. të Kosovës dhe jashtë sajë sipas nevoje, si dhe personave tjer juridik dhe fizik, më të drejtë të nënshkrimit te barabart, por sejcili veq e veq rreth qfardo veprimi per ate biznes-----

I autorizuari dhe unë në të ardhmen nga qasti i nënshkrimit të këtij akti, veq e veq kemi të drejtë pa prezencen e njeri tjetri të ndermarrim të gjitha veprimet e lartecekura ne emrin e biznesit në fjale.-----

Posaqerisht autorizohet, që në konton e biznesit të terhjek dhe derdh pa kufizim mjete finaciare, ne rast nevoje te hap konto te re ne emer te biznesit ne cilendo banke, të nënshkruaj dokumentacionin e duhur për marrjen e ndonje kredije biznisore dhe ta terhjek atë kredi, të nënshkruaj qdo kontratë për shitjen apo blerjen e automjeteve ne emer dhe per biznesin e cekur, të paguaj dhe inkasoj qmimet e kontraktuara të shiteblerjes, të më përfaqsoj pranë të gjitha organeve gjyqsore, administrative, ATK-së, notereve, perambaruesve, Doganes, MTPT-së, etj., me kompetenca gjenerale.-----

I autorizuari autorizohet që pranë MPB-së konkretisht pranë QRA – së ti kryej të shërbimet si çlajmrimin, vazhdimin e regjistrimit etj, për të gjitha automjetet që evidentohen në emrin e biznesit tim **ULPIANA BALAJ SH.P.K**-----

I autorizuari autorizohet të ndermer edhe ato veprime(te gjitha veprimet), që nuk jan cek taksativisht në këtë deklarat me autorizim, që kan të bejn me dhe per biznesin e lartecukur, si nga afarizmi edhe perfaqsimi i ndermarrjes. Pra deklarata me autorizim kan karakter gjeneral.-----

Të gjitha veprimet-punet dhe nënshkrimet e të autorizuarit tim, që i ndermerr për biznesin në fjalë, lidhur dhe në kuader të kesaj deklarate me autorizim i konsideroj valide dhe të ligjshme, sikurse ti kisha ndermarrë personalisht unë.-----

Deklarata me autorizim në kohë nuk është e kufizuara, ka karakter gjeneral, prodhojn efekt të plotë dhe të përhershëm juridik dhe mund te perdoret ne çdo kohe.-----

Gjatë përpilimit të këtij akti, dëshmoj se janë respektuar të gjitha dispozitat e zbatueshme të LNK,nenet 31,32,33,34,35 dhe 42. Tek pala nuk ka pasë konfuzion, paçartësi ose pasiguri të vullnetit. Tek pala nuk ka pasë konfuzion, paçartësi ose pasiguri të vullnetit--

Ky dokumentet bashk me aktin i është lexuar palës, e njëjta deklaron se kjo deklarat me autorizim është shprehje besinike e vullnetit të sajë-----

Identiteti i pales është vërtetuar sipas letërnjoftimit me të dhënat e sipërshënuara .-----

Origjinali i këtij akti i ipet palës ndërsa kopja mbetet tek noteri-----

Ky akt ka dy fletë sejcila flet e shkrume ne nga një faqe, dhe është hartuar pandërprerje në Zyrën e noterit, te cilin pala pasi i lexohet akti, e nënshkruan ne prani te noterit personalisht e te cilin me pastaj e nënshkruan aedhe vet noteri.-----

Tarifa noteriale në shumë prej 10.70 € plus 18% TVSH, 12.63€ bazuar në nenin 23 pika 8 nenit 42 par 1 të udhëzimit administrativ mbi tarifat noteriale -----

Ky akt ka një fletë të shkruar në të dyja faqet.-----

Klinë,më: 28.10.2022 (njëzet e tetë, tetor, dymijë e njëzet e dy)në ora 09:55h-----

Dhënësja e autorizimit:-----

ULPIANA BALAJ SH.P.K

Përfaqësuar nga: Xhevdet Balaj

Noter

Bedri Godanci





REPUBLIKA E KOSOVËS

NOTER
BEDRI GODANCI
KLINË

LRP.Nr.8977/2023

VERTETIM NOTERIAL-----

VËRTETIM I KOPJES NGA ORIGJINALI -----

Unë Bedri Godanci, Noter në Klinë, Rr. 'Dëshmorët e Kombit' pnr. vërtetoj se me datën 11.12.2023 (njëmbëdhjetë, dhjetor, dymijë e njëzet e tre), është paraqitur:-----

Kaqanik Balaj, i lindur më 07.09.1996 (shtatë,shtator,njëmijë e nënteqind e nëntëdhjetë e gjashtë) në Oberpullendorf,më vendbanim të përhershëm në Zabllaq Komuna Istog,i identifikuar në bazë të letërnjoftimit më ID2089202 dhe numer personal 1243137868,lëshuar nga MPB-ja në Prishtinë,me dt. 14.03.2022,me afat vlefshmërije deri më 13.03.2027, me kapacitet civil juridik të veprimit. -----

Pala e mësipërme ka kërkuar nga Noteri që në prani të tij të vërtetohet kopja nga origjinali i dokumentit të quajtur DEKLARATË ME AUTORIZIM GJENERAL, deklarata më numër LRP.Nr.8701/2022, datës 28.10.2022, e lëshuar nga R.Kosovës, nga ky Noter, e cila ka një fletë dhe dy faqe. Vërtetimi i dokumentit është plotë.Fotokopjimi nga origjinali është bërë në zyrën time. Origjinali gjindet te pala.-----

Në mbështetje të nenit 48 të Ligjit për Noterinë nr. 06/L-010, vërtetoj se kopja nga origjinali është bërë në zyrën time dhe kopja e bashkangjitur është identike me dokumentin origjinal. Noteri nuk mban kurrfar përgjegjesije për përmbajtjen e dokumentit pasi vetem vereton kopjen nga origjinali-----

Tarifa është paguar në bazë të nenit 29 të UA, Nr.05/2022, Mbi tarifat noteriale, 1 Euro për secilën faqe, (dy faqe 2 euro) plus 18% TVSH gjithsejt 2.36 €.-----

Klinë, më 11.12.2023 (njëmbëdhjetë, dhjetor, dymijë e njëzet e tre).-----





EUROPÄISCHE UNION
REPUBLIK ÖSTERREICH



REISEPASS
PASSPORT



227852



0026693593

11895