



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova**  
**Republic of Kosovo**



**Komuna e Kaçanikut**  
**Opština Kaçanik**  
**Municipal Kaçanik**

**01Nr. 06-350/02-8930/24**  
**Kaçanik, 29.04.2024**

Na osnovu člana 11. i 12. u vezi sa članom 17. Zakona o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosovo br. 28/4. jun 2008. godine), člana 10.5. Zakona br. 02/L-26 o poljoprivrednom zemljištu (Službeni glasnik br. 13/01. juna 2007. godine), člana 5. stav 1.2. Zakona br. 04/L-174 za prostorno planiranje (Službeni list Republike Kosovo br. 30/28 avgust 2013), člana 3 u vezi sa članom 6.2 Administrativnog uputstva br. 41/2006 o promeni odredišta poljoprivrednog zemljišta, od Predlog odluke Direkcije za urbanizam, katastar i zaštitu životne sredine 06-350/02-8930/24 (u prilogu), Skupština opštine Kaçanik je na sednici održanoj 29.04. 2024, doneo ovo:

**ODLUKA**

**ZA PROMENI NAMJENE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U OBJEKAT,  
KATASTARSKI POVRŠIN BOB, NA IME ELMAZ MEZRAJA B.I. S. KOVAQEC**

1. Ovom Odlukom usvaja se Predlog odluke Uprave za urbanizam, katastar i zaštitu životne sredine 01 br. 06-350/02-8930/24 za dozvolu promene namjene poljoprivrednog zemljišta u građevinsko, površine 5456 m<sup>2</sup> u kč.br.P-70917008-00735-0, katastarska zona Bob, sa polj. usevi klase 3, ukupne površine 5456m<sup>2</sup>, koja je prema evidenciji katastarske službe opštine Kaçanik u vlasništvu Elmaz Mezraje B.I. sa jedinstvenim matičnim brojem 811237272 od str. Kovačec.
2. Prenamena poljoprivrednog zemljišta u građevinsko vrši se za izgradnju visokih objekata.
3. Prema Planu uređenja opštine ovaj prostor je predviđen za poljoprivredno zemljište.
4. Svi radovi na realizaciji ovog projekta odvijajuće se u skladu sa važećim zakonima.
5. Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Kancelariji za protokol nadzornog organa - MALS, kao i 7 dana od dana objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine.
6. Sprovođenje ove odluke vrši se nakon uplate takse za promenu namene poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište utvrđene prema Pravilnik i o komunalnim taksama.
7. O sprovođenju ove Odluke staraće se Predsednik Opštine, Uprava za urbanizam, katastar i zaštitu životne sredine kao i Uprava za poljoprivredu, ruralni razvoj i šumarstvo.

Ovom Odlukom obavještavaju se: Predsednik Opštine; Uprava za urbanizam, katastar i zaštitu životne sredine (preko ove uprave obavještava se stranka i drugi relevantni mehanizmi); Uprava za poljoprivredu, ruralni razvoj i šumarstvo; Direkcija za budžet i finansije; Arhiva.

