



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

30.07.2024	Vendi	Kaçanik
	Numri	Shtojcë
	01-370/01-17884	124



Komuna e Kaçanikut
Opština Kaçanik
Municipal Kaçanik

ANEKS-KONTRATË PËR PUNË

I KONTRATËS BAZË MBI KRYERJEN E PUNËVE me 01.NR.370/01-16432 të datës 11.07.2023

E përpiluar më 11.07.2024 në mes të Komunës së Kaçanikut- Zyrës së Prokurimit, të cilën e përfaqëson z. **Izahir Kuka**, u.d. Menaxher i Zyrës së Prokurimit dhe NTSH "AR DRITI nga ferizaji te cilen e përfaqëson **Nehat Dalloshi** në cilësinë e kryesit të Punëve.

I

Duke pasur parasysh se palët kanë lidhur kontratë "Ndërtimi i sallës së edukatës fizike në SHFMU Jusuf Gërvalla" Biçecë, lidhur më dt. 11.07.2023. Duke u bazuar në punimet korrekte nga kontrktuesi, nevojës për punë shtesë lidhur me kompletimin e Projektit, kërkeses nga Menagjeri i Projektit dhe Kryesi i punëve për punë shtesë për kompletimin e Projektit, si dhe bazuar në Aprovimin e kërkeses nga ZKA dhe Raportit të komisionit të formuar nga ZKA si dhe bazuar në LPP neni 35 të lidhim **Aneks Kontratë për Projektin "Ndërtimi i sallës së edukatës fizike në SHFMU Jusuf Gërvalla" Biçecë**, puna shtesë.

II

Komuna e Kaçanikut- për punët e kryera sipas pikës i të kësaj Aneks kontrate, obligohet që pagesat të bëhen dhe atë në vlerë prej **28,000.00€** dhe me fjalë (**Njëzetëtetëmijëeuro**), duke përfshirë të gjitha taskat dhe tatimet e aplikushme bazuar në ligjet në fuqi. Të gjitha obligimet tjera kontraktuale lidhur me këtë Projekt respektivisht kushtet e Kontratës dhe KVK mbesin kushtet e Kontratës bazë.

IV.

Aneks Kontrates i bashkangjitet Kërkesa për punë shtesë, Aprovimi nga Komisioni i autorizuar nga ZKA, Njoftimi KRPP deh publikimi i Njoftimit për udhëheqjen e Procedures se negociuar dhe zotimi i mjeteve për kete destinim.

Vlefshmëria e Aneks Kontratës fillon prej dt.31.07.2024 dhe dinamika e kryerjes se punimeve është 30 ditë kalendarike.

IV

Bazë për nxjerrjen e kësaj Aneks Kontrate është kërkesa e të dyja palëve për vazhdimin e kontratës dhe Aprovimit nga ZKA-se, njoftimi i KRPP-se me form standard dhe publikimi i njoftimit

V

Dispozitat të kontratës bazë mbesin të pa ndryshuara..

VI

Kjo Aneks Kontratë hynë në fuqi në ditën e nënshkrimit.

KONTRAKTUESIT:

Kaçanik: 30.07.2024

PËR :

NTSH "AR - DRITI "

Nehat Dalloshi



Për : KK.-Kaçanik
U.d. Menaxherit të Prokurimit

Izahir Kuka



PARAMASA DHE PARALLOGARIA e punëve shtesë
Vërejtje: Pjese perberse e specifikave ne paramase, eshte edhe pershkrimi teknik
Ndertimi i Salles se Edukates Fizike ne SHFMU "Jusuf Gërvalla", Biçec

ARKITEKTURA

Situacioni i shtatë përfundimtar		E kontraktuar			
Nr.	Specifikimi i punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
1.0	Punimet Pergaditore,				
1.4	Demolimi I kontrolluar I deres me dritare se objektit te shkolles ekzistuese. Heqja, transporti dhe deponimi ne deponin qe e cakton organi Ivestitori/Organi mbikqyres.	cope	1.00	100.00 €	100.00 €
1.7	Demolimi I kontrolluar I murit me makineri adekuate ku do të bëhet hapja për hyrjen e re të shkollës. Dimensioni I perafert i hapjes eshte 3.80x3.30 m. Materiali I deponuar duhet të transportohet deri në deponi.	cope	1.00	100.00 €	100.00 €
1.8	Demolimi I kontrolluar I kulmit te hyrjes ekzistuese duhe perfshire nje shtylle te betonit, tjegullat, olluqet, bazen e betonit, etj. Kulmi ka dimensione te peraferta 2.0x2.0 m. Materiali I deponuar duhet të transportohet deri në deponi.	cope	1.00	450.00 €	450.00 €
1.9	Demolimi I kontrolluar me makineri adekuate I shtepizes se pusit te ujit dhe hidroforit. Materiali I deponuar duhet të transportohet deri në deponi. Pas demolimit të bëhet mbushja e pusit me material mbushës.	cope	1.00	300.00 €	300.00 €
				€ /1:	950.00 €

Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njesija	Sasia	€ /Njesi	€ /Sasi
2.0	Punimet e dheut dhe mbushjet,				
2.1	Germimi i bazamentit te salles se edukates fizike, aneksit hyres dhe murit mbrojtës, dheu cat-3,4 dhe 5, rreth 50% te materialit te germuar - me perberje dominuese gurore - te perdoret per brendambushje dhe mbushje rrethanore	m ³	32.40	1.00 €	32.40 €
2.2	Sjellja e materialit dhe mbushja me zhavor nga gurthyesi, f=0/100mm,	m ³	17.59	4.00 €	70.34 €
2.3	Sjellja e materialit dhe mbushja me zhavor nga gurthyesi, f=0/60mm,	m ³	9.10	21.00 €	191.14 €
2.4	Sjellja e materialit dhe mbushja me zhavor nga gurthyesi, f=0/31mm,	m ³	4.55	21.00 €	95.57 €
				€ /2:	389.46 €

Nr.	Specifikimi i punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
3.0	Kallupimet dhe Punimet e betonit,				
3.1	Sjellja e materialit dhe betonimi i tamponit d=5cm me beton te thjesht MB15 - nen bazamente.	m ³	1.08	70.00 €	75.60 €



3.2	Sjellja e materialit dhe betonimi i shputave te themeleve, themeleve shiritore, soklles dhe trajeve ne themele, MB30.	m ³	5.94	65.00 €	386.10 €
3.3	Sjellja e materialit dhe betonimi i pllakes rrafshuese, shkallezimeve, shkalleve, kaskadimeve te disnivelit ne lidhje dhe salle, MB30.	m ³	5.15	120.00 €	618.00 €
3.8	Sjellja e materialit dhe punimi i trotuarit rrethues. D=12cm, perfshi fugat ne qdo 100cm, perfshi themelin ansor. MB30	m ³	5.85	80.00 €	468.00 €
				€ /3:	1,547.70 €

Nr.	Specifikimi I punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
4.0	Punimet e armimit,				
4.1	Sjellja e materialit, perpunimi, pregaditja dhe vendosja ne vend e armatures.	Kg	1010.30	1.10 €	1,111.33 €
				€ /4:	1,111.33 €

Nr.	Specifikimi I punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
5.0	Punimet e Muratimit				
5.1	Sjellja e materialit dhe punimi i mureve si dhe mbylljen e dritareve, deres te shkolles ekzistuese me biloqe gas-betoni (siporex), d=20cm dhe d=25cm, perfshi llaqin lidhes,	m ³	3.57	90.00 €	320.85 €
5.2	Sjellja e materialit dhe Muratimi me tulla njëshe, 6.5x6.5x25cm, Te argjilles,	m ²	105.93	100.00 €	10,593.00 €
				€ /5:	10,913.85 €

Nr.	Specifikimi I punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
6.0	Punimet e Izolimeve,				
6.4	Sjellja e materialit dhe punimi i shtresës së termoizoluese ne kulem me styropor, d=100mm - N4, perfshi dhe shtresen mbrojtese me beton d=50mm, nje folje PVC (siper styrodurit) dhe nje folje difuzive (poshte styrodurit). Punohet mbi zonen e garderobave.	m ²	31.8	10.00 €	317.60 €
6.7	Furnizimi me material dhe punimi i izolimit nën llamarinën e valëzuar anësore të nëmbulesës në perimetër të objektit. Në këtë pozicion hyn styropori N4 me trashësi 8 cm dhe shtresa e ngjitesit.	m ²	148.8	10.00 €	1,488.30 €
				€ /6:	1,805.90 €

Nr.	Specifikimi I punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
7.0	Punimet Metalike & Kulmi				
7.6	Sjellja e materialit dhe punimi i ulluqeve te shiut (vertikale) nga kulmi, nga llamarina e plast. D=0,66mm,	m/L	5.00	12.00 €	60.00 €



7.10	Sjellja e materialit dhe punimi i konstruksionit (nga druri) te kulmit me: Mahite=10/12cm//75cm; Nenmahite=12x14cm; Shtangimet=12x12cm; danat=(15x7)x2cm; Derrasimi d=2.2cm; Shtrese gjeotekstili e bitumenizuar; Listellat=5x5cm/50cm; Kontralistellat=3x5cm/75cm; etj - mbi garderoba.	m ²	25.76	30.00 €	772.80 €
				€ /7:	832.80 €

Nr.	Specifikimi I punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
8.0	Punimet e Kulmit - mbulesa				
8.5	Sjellja e materialit dhe punimi i ullukut horizontal dhe vertikal (rrethore d=120mm) - (salla) me llamarine te plastifikuar d=0.7mm, perfshi ankorimet dhe lesesat.	m'	4.60	10.00 €	46.00 €
8.7	Sjellja e materialit dhe mbulimi i kulmit mbi garderoba, me llamarine te valezuar - plastifikuat , d=0.66mm - TIP "T50", perfshi kulmaret nga materiali I ngjashem, ankorimet dhe aksesoret percjelles.	m ²	25.76	13.00 €	334.88 €
8.8	Sjellja e materialit dhe punimi i mbuleses lineare te murit te atikes me llamarine te plastifikuar d=0.7mm, perfshi profilimet, ankorimet, pikoret me dalje 50mm, perfshi ankorimet, lidhjet, hidroizolimet dhe mbushjet fleksibile.	m'	14.80	15.00 €	222.00 €
				€ /8:	602.88 €

Nr.	Specifikimi I punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
9.0	Përpunimet e Fasades,				
9.1	Sjellja e materialit dhe punimi I fasades me shtresat: Shtresa e styrodurit (N4) d=80mm + 5 amkorime /m2 + ngjitja me ngjites + shtresa e rrjetes nga polikarboni (1-2 shtresa) + 2 ose 3 suvatime me llaq te parafabrikuar adekuat per fasada + shtresa e ngjitesit + Shtresa e fasades "0.1" - "marmurano" + Ngjyra plastike + Abullajsnet ndarese te hapjet + profilet kendore dhe pikoret metalike dhe te gjithë aksesoret percjelles, ne llogari te merret edhe ndarja e fasades ne fugen e dilatimit me llajsne adekuate nga plastika e dyfishuar.	m ²	10.95	16.00 €	175.20 €
				€ /9:	175.20 €

Nr.	Specifikimi I punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
10.0	Dyert dhe Dritaret				
10.5	Fabrikimi, sjellja dhe vendosja e dritareve "S7 & S8", 180/240cm. Nga PVC (termoprofil) dhe qelqi FLOAT (termopan) 4+14+4mm. sipas skemes "S7 & S8",	Copë	1.00	450.00 €	450.00 €



10.7	Fabrikimi sjellja dhe montimi i dyerve "S5" (70/205cm) nga panelli i PVC me kornize qeliku (te ngushtuar) - Sipas skemes "S5".	Copë	1.00	180.00 €	180.00 €
10.8	Fabrikimi, sjellja dhe vendosja e dyerve "DE", 100/205cm. Korniza nga qeliku, dera nga qeliku "sandwich" termopanel, perfshi aksesoret percjelles. Sipas skemes "DE".	Copë	1.00	200.00 €	200.00 €
				€/10:	830.00 €

Nr.	Specifikimi i punimeve	Njesija	Sasija	€/ Njesi	€/ Sasi
12.0	Perpunimi i Dyshemesë				
12.1	Sjellja e materialit dhe punimi i Estrihut, dmin.=70mm, perfshi perforcimin me rrjete qeliku 4x4mm, me fushat 150x150mm (salla e edukates fizike).	m ²	21.07	9.00 €	189.63 €
12.5	Sjellja e materialit dhe punimi i dyshemesë me pllaka nga graniti artificial, d=12mm (mat - jo i rreshqitshem), perfshi ngjitesin, fugat, ne qmim gjithashtu te perfshihet dhe soklla h=15cm dhe te gjith aksesoret percjelles.	m ²	3.54	14.00 €	49.56 €
				€/12:	239.19 €

RIKAPITULLIMI:		
1	Punimet Pergaditore,	950.00 €
2	Punimet e dheut dhe mbushjet,	389.46 €
3	Kallupimet dhe Punimet e betonit,	1,547.70 €
4	Punimet e armimit,	1,111.33 €
5	Punimet e Muratimit	10,913.85 €
6	Punimet e Izolimeve,	1,805.90 €
7	Punimet Metalike & Kulmi	832.80 €
8	Punimet e Kulmit - mbulesa	602.88 €
9	Përpunimet e Fasadës,	175.20 €
10	Dyert dhe Dritaret	830.00 €
12	Perpunimi i Dyshemesë	239.19 €
Total EURO Arkitektura - SALLA:		19,398.31 €

Verejtje: Autoriteti Kontraktues ka kerkuar qe salla e edukates fizike te bashkohet me shkollen ekzistuese deri ne perputhje ne mes vete, keshtu qe te mbyllen dritaret dhe dera dhe te bashkimi i objekti me objektin e shkolles.



Vërejtje: Pjese perberse e specifikave ne paramase, eshte edhe perskrimi teknik
 Ndertimi i Salles se Edukates Fizike ne SHFMU "Jusuf Gërvalla", Biçec

UJISJELLSI & KANALIZIMI

Nr.	Specifikimi I punimeve	Njesija	Sasija	€ / Njesi	€ / Sasi
6.0	Përpunimet e Ujisjellsit				
Furnizimi dhe instalimi i gypave të ujësjellsit, në qmim të përfshihen hidroizolimi I tubave, pjesët fazonike, mbajtësit, shtrenguesit, lidhset e ndryshme, pastrimi I tubave para vërjes në funksion si dhe					
6.1	Për uji të ftohtë: Ø16 mm (1/2")....."Giacomini"	m'	130.00	1.00 €	130.00 €
6.2	Për uji të ngrohtë: Ø16 mm (1/2")....."Giacomini"	m'	115.00	1.50 €	172.50 €
6.16	Furnizimi dhe montimi I kolektorëve të ujit të prodhuesit ITAP ose me karakteristika të ngjashme.	copë	38.00	25.00 €	950.00 €
6.17	Furnizimi dhe montimi I kokave të ujit të prodhuesit TIEMME ose me karakteristika të ngjashme.	copë	38.00	20.00 €	760.00 €
6.18	Furnizimi dhe montimi I valvulave të ujit me holander 3/4 të prodhuesit ITAP ose me karakteristika të ngjashme.	copë	2.00	25.00 €	50.00 €
6.19	Furnizimi dhe montimi I reshetkave në banjo.	copë	4.00	50.00 €	200.00 €
6.20	Material harxhues për gypat e ujit të poz. 6.1 dhe 6.2, si gozhda, mbajtëse, shirit, gips, shkumë, etj.	copë	1.00	250.00 €	250.00 €
				€ /6:	2,512.50 €



Ndertimi i Salles se Edukates Fizike ne SHFMU "Jusuf Gërvalla", Biçec

MAKINERIA

Nr.	Specifikimi i Punimeve	Njesia	Sasia	€ /Njesi	€ /Sasi
4.0	Rrjeti gypor				
	DN 25	m	14.80	5.00 €	74.00 €
	DN 40	m	66.40	7.00 €	464.80 €
2.7	Fiting dhe material harxhues paguhet 50% nga pozicioni I gypave	%	0.50	538.80 €	269.40 €
2.13	Furnizimi dhe montimi kasetës metalike me dimensione 60x40 cm.	copë	1.00	55	55
2.14	Furnizimi dhe montimi I kolektorëve të nxemjes qëndrore.	copë	12.00	40	480
2.15	Furnizimi dhe montimi I gypa alupast me diametër Ø16 mm.	m'	215.00	4	860
2.16	Furnizimi dhe montimi I ventilave sferik me holander me diametër Ø40 mm.	copë	2.00	25	50
2.17	Furnizimi dhe montimi I kthesave T nga çeliku me diametër Ø40 mm.	copë	2.00	15	30
2.18	Material harxhues për gypat e nxemjes si gozhda, mbajtëse, shirit, gips, shkumë, etj.	copë	1.00	250	250
2.19	Realizimi I lidhjes së objektit të ri me objektin e vjetër duke përfshirë materialin e nevojshëm si lidhëset, materialin harxhues, depërtimin e gypave, izolimin, etj. Deri në finalizimin e pozicionit.	copë	1.00	477.493	477.493
					3,010.69 €



Ndertimi i Salles se Edukates Fizike ne SHFMU "Jusuf Gërvalla", Biçec

ELEKTRIKA

RYMAT E FORTA

KUADROT SHPËRNDËRËS

KUADRI SHPËRNDARËS NE sallË (KSHs)

		Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
5	Siguresa automatike Tip B-16A	copë	20.00	2.00 €	40.00 €
6	Kontaktor ESC425-25A4N0	copë	7.00	15.00 €	105.00 €
				Gjithsej II:	145.00 €

III	Trupat ndriqes, prizat, ndërprerësat dhe tasterët	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
4	Furnizimi, transporti dhe montimi I trupave ndriqes LED 18W, 4200K, 1620 lm, EMV/EMC, IP 44 apo me karakteristika teknike te ngjashme		13.00	7.00 €	91.00 €
6	Ndërprerës modular Njëpolarë 10 A , 220 V	copë	29.00	5.00 €	145.00 €
7	Prizat njëfazore 2M 16 A , 220 V	copë	19.00	5.00 €	95.00 €
8	Furnizimi, transporti dhe montimi i prizav modulare 1M per vendosje ne kuti drejtëkëndëshe me kyqje RJ45, në përshtatje me standardet IEC 60603-7.Përdorimi për sisteme kompjuterike (Data).	copë	2.00	10.00 €	20.00 €
16	Furnizimi dhe montimi I kutive modulare 7M duke përfshirë edhe kornizën mbajtëse.	copë	2.00	20.00 €	40.00 €
17	Furnizimi dhe montimi I kutive modulare 4M duke përfshirë edhe kornizën mbajtëse.	copë	8.00	15.00 €	120.00 €
18	Furnizimi dhe montimi I kutive rrethore me diametër Ø60 mm.	copë	40.00	1.00 €	40.00 €
19	Furnizimi dhe montimi prizës trefazore.	copë	1.00	10.00 €	10.00 €
				Gjithsej III:	561.00 €

IV	Kabllimi i ndriqimit dhe të prizave	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
8	Furnizimi dhe montimi I gypit fleksibil PVC Ø 25mm², për kabllot e autoparlantëve.	m	175.00	0.30 €	52.50 €
11	Furnizimi dhe montimi I kabllot së butë PPy 3x2.5 mm², për realizimin e furnizimit të autoparlantëve.	m	175.00	1.50 €	262.50 €
12	Furnizimi dhe montimi I kabllot PPy 5x2.5 mm², për realizimin e furnizimit të ndriqimit të sallës së edukatës fizike.	m	330.00	2.00 €	660.00 €
				Gjithsej IV:	922.50 €

V	Tokëzimi, rrufepritësi dhe barazimi i potenc	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
6	Lidhe e shiritit FeZn 25x4 mm nga KKS deri te tokezimi I objektit	m'	10.00	5.00 €	50.00 €
				Gjithsej V:	50.00 €

A. REKAPITULIMI I ELEKTRIKES RRYMAT E FORTA

II	Kuadriot shperndares	145.00 €
III	Trupat ndriqes, prizat, ndërprerësat dhe tasterët	561.00 €
IV	Kabllimi i ndriqimit dhe të prizave	922.50 €
V	Tokëzimi, rrufepritësi dhe barazimi i potencialit	50.00 €



TOTALI: 1,678.50 €

RYMAT E DOBËTA					
		Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
B.	I Alarmi i Zjarrit				
	Furnizimi dhe montimi i autoparlantëve në sallën e edukatës fizike. Autoparlantët duhet të jenë të kualitetit të lartë me kapacitet 150W.	copë	4.00	350.00 €	1,400.00 €
				Gjithsej I:	1,400.00 €

REKAPITULIMI I ELEKTRIKES		
A	Rrymat e forta	1,678.50 €
B	Rrymat e dobëta	1,400.00 €
	Totali:	3,078.50 €



Ndertimi i Salles se Edukates Fizike ne SHFMU "Jusuf Gërvalla", Bëçec		
RIKAPITULIM		
Specifikimi i Punimeve		
Nr.		
1	Arkitektura	19,398.31 €
2	Hidroteknika	2,512.50 €
3	Makineria	3,010.69 €
4	Elektrika	3,078.50 €
Gjithsejt:		28,000.00 €

Punëkryesi:
N.T.SH. "AR-DRITI"

Dullany



Data: 03.07.2024

Menaxheri i Projektit:
Ilir Koraqi
