REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA E KAMENICËS
OPŠTINE KAMENICA / MUNICIPALITY OF KAMENICA

Në bazë të nenit 11, nenit 12, pika 12.2, shkronja c, nenit 17, shkronja e, f, n, o dhe p, nenit 34, paragrafi 34.4 të Ligjit 03/L – 040, për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/2008), dispozitave të Ligjit nr.05/L-087 për Kundërvajtje dhe të dispozitave të nenit 38.2, shkronja a të Statutit të Komunës së Kamenicës, 01. nr. 20203, të dt. 21.06.2023, Kryetari i Komunës për mbledhjen e rregullt të kuvendit që mbahet më ....2024 nxjerr këtë:

DRAFT RREGULLORE

për Shërbime Publike

I. Dispozitat e përgjithshme

Neni 1
Qëllimi

Kjo rregullore ka për qëllim trajtimin e ofrimit të shërbimeve publike komunale, përmirësimin e kushteve jetësore të qytetarëve, mbrojtjen e sipërfaqeve publike dhe pamjes sa më të bukur të qytetit dhe vendbanimeve tjera.

Neni 2
Fushëveprimi

Me këtë Rregullore përcaktohen të drejtat, detyrat dhe sanksionet kundërvajtëse me gjobë për personat fizik, personat juridik, në lëmin e shërbimeve publike në territorin e Komunës së Kamenicës.

Neni 3
Përkufizimet

1.1. Rrjeti i tërësishëm i ujësjellësit përfshin sistemin i tubacioneve, pompave, rezervuarëve etj.
1.2. Kanalizimi përfshin rrjetin e ujërave të zeza dhe atmosferik
1.3. Rrugët përfshin hapësirën e caktuar për lëvizjen e njerëzve dhe automjeteve
1.4. Trotuaret përfshin hapësirat e caktuar për lëvizjen e këmbësoreve
1.5. Hapësirat për parking përfshin vendin e dedikuar për parkim te automjeteve
1.6. Sipërfaqet publike të gjelbëruara përfshin - hapësirat publike të gjelbëruara(parqe, kopshte etj.)

1.7. Rrjeti i ndriçimit publik përfshin infrastrukturën që ofron ndriçim në hapësira të ndryshme publike;
1.8. nyejt sanitare publike përfshin instalimet higjienike ne dispozicion te publikut(tualete, lavaman etj.);
1.9. tabelat për shpallje përfshin tablot të vendosura në zona publike për të shfaqur shpallje, lajme, informacione për publikun.

Neni 4
Shërbimet publike komunale

1. Shërbimet publike komunale, në vështrim të kësaj Rregullore konsiderohen:
   1.1 furnizimi me ujë;
   1.2 përcjellja dhe pastrimi i ujërave të zeza dhe atmosferike;
   1.3 rregullimi dhe mirëmbajtja e sipërfaqeve të gjelbëruara publike;
   1.4 pastrimi i sipërfaqeve publike në vendbanime;
   1.5 mirëmbajtja dhe rregullimi i sipërfaqeve publike;
   1.6 ndriçimi publik;
   1.7 sinjalizimi dhe numërimi i rrugëve, shesheve dhe hapësirave tjera publike.
2. Mirëmbajtja e përmendoreve, shtatoreve, busteve, simboleve, dhe varrezave.

Neni 5
Objektet komunale

1. Objekte komunale -publike në vështrim të kësaj Rregulloreje, konsiderohen:
   1.1 rrjeti i tërësishëm i ujësjellësit dhe kanalizimit me të gjitha pajisjet përcjellëse;
   1.2 rrugët, trotuaret dhe sheshet;
   1.3 hapësirat për parking;
   1.4 sipërfaqet publike të gjelbëruara;
   1.5 përmendoret shtatoret, bustet, simbolet dhe varrezat;
   1.6 rrjeti i ndriçimit publik me stabilimentet përcjellëse;
   1.7 linjat telefonike, elektrike dhe kabllovike;
   1.8 nyejt sanitare publike;
   1.9 tabelat për shpallje;
   1.10 objektet reklamuese – panot, reklamat dhe;
   1.11 të gjitha objektet tjera të cilat, sipas destinimit që kanë, mund të konsiderohen objekte komunale.

Neni 6
Shfrytëzimi i objekteve komunale

1. Të gjithë shfrytëzuesit e objekteve komunale, janë të detyruar që ato t'i mirëmbajnë dhe t'i shfrytëzojnë në mënyrën e caktuar sipas dispozitave te kësaj Rregulloreje, duke pasur parasysh se pamja dhe gjendja e këtyre objekteve duhet të jenë në funksion të pamjes sa më të bukur të qytetit.
2. Qytetarët, subjektet dhe të gjithë shfrytëzuesit e objekteve, janë të detyruar të kujdesen për realizimin e mbrojtjes së objekteve, ashtu siç parashihet me këtë Rregullore.

Neni 7
Ujësjellësi dhe kanalizimi

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, detyrë e të cilës është furnizimi i rregullt i qytetarëve me ujë të pijshëm, përpunimi, pastrimi dhe përcjellja e ujërave të zeza dhe atmosferike, bëjnë shfrytëzimin si dhe mirëmbajtjen e objekteve dhe pajisjeve të parapara sipas nenit 3 të kësaj rregulloreje, gjegjësisht:
   1.1. bënë mirëmbajtjen dhe sigurimin e të gjitha objekteve, pajisjeve dhe instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit;
   1.2. bëjnë kontrollimin e përhershëm të cilësisë së ujit për pije, sigurimin e pandërprerë të rregullt dhe higjienike-teknike sipas dispozitave ligjore për këtë lëmi;
   1.3. bënë ndërtimin dhe rikonstruktimin e objekteve, pajisjeve dhe të instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit;
   1.4. jep kushtet për sigurimin e lidhjes në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit, dhe
   1.5. bënë pastrimin e të gjitha pusetave akumuluese për ujëra atmosferike dhe ujërave të zeza, së paku dy herë në vit (në muajin prill dhe tetor).
2. Ndërmarrja, nga paragrafi 1 i këtij neni, të gjitha objektet si dhe instalimet e ujit dhe të kanalizimit, i mirëmban në pajtim me këtë rregullore dhe ligjet në fuqi dhe është e detyruar që t'i mbajë si mjete themelore të veta në shfrytëzim.

Neni 8
Mbikëqyrja e cilësisë s ë ujit

1. Mbikëqyrjen e cilësisë së ujit e bënë organi kompetent sanitar, sipas dispozitave ligjore dhe i ndërmerr masat me të cilat sigurohet cilësia e kërkuar.
2. Vlerësimin për cilësinë e ujit mund ta jep laboratori i ndërmarrjes publike për ujë dhe kanalizim dhe Enti i autorizuar shëndetësor.
3. Ndërmarrja që përgjegjëse për furnizim me ujë, është e obliguar që teste të tilla të ketë edhe sipas kërkesave të këshillave lokale të banimit në rastet kur ka dyshime për cilësinë e ujit

Neni 9
Shfrytëzuesit e ujit jashtë rrjetit te ujësjellësit publik

Të gjithë shfrytëzuesit e ujit të pijshëm të cilët ujin e marrin nga puset (të cekëta ose të thella) në forma tjera nga burimet e ndryshme (qoftë me pompa ose gravitacion) në vendbanimet ku ekziston rrjeti qendror i ujësjellësit, duhet të lidhen në rrjetin publik të ujësjellësit në afat prej një (1) viti, nga dita e hyrjes në fuqi e kësaj rregulloreje.

Neni 10
Sigurimi i ujit të pijshëm

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar që shfrytëzuesve t'u sigurojë rregullisht ujë të pijshëm dhe me kualitet si dhe rrjet funksional të kanalizimit.
2. Obligimet nga paragrafi paraprakë pushojnë përkohësisht në këto raste:
   2.1. të veprimit të fuqisë madhore;
   2.2. të pengesave të jashtëzakonshme teknike të bëra pa fajin e ndërmarrjes;

2.3. të punëve të rregullta ose të jashtëzakonshme për përmirësimin e nyejve të ujësjellësit e të kanalizimit;
2.4. të kryerjes së punëve të reja ose rikonstruktimit të pajisjeve të ujësjellësit e të rrjetit të kanalizimit.

4. Për të gjitha këto raste të furnizimit jo të rregullt me ujë, ndërmarrja të cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar, që përmes mjeteve të informimit publik, t'i njoftojë shfrytëzuesit mbi shkaqet dhe kohëzgjatjen e ndërprerjes së ujit.
5. Me rastin e ndërprerjeve lokale të planifikuara më parë të furnizimit me ujë, shfrytëzuesit duhet të njoftohen së paku 24 orë më herët me datën, kohën dhe zgjatjen e ndërprerjes.

Neni 11
Furnizimi me ujë

1. Çdo objekt publik, kolektiv dhe individual, do të jetë i furnizuar me ujë nga ujësjellësi publik i qytetit dhe patjetër ta ketë lidhjen e veçantë të ujësjellësit-ujëmatësin dhe rrjetin e veçantë të kanalizimeve.
2. Me rastin e ndërtimit të rrjetit të ri të ujësjellësit dhe të kanalizimit dhe rikonstruktimin e rrjetit ekzistues, investitori është i obliguar që, përveç linjës kryesore të ujësjellësit, t'i kryejë edhe lidhjet deri te linja kryesore e rregulluar në bazë të planit urbanistik.
3. Këto punë duhet t'i kryejë ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit.

Neni 12
Ndërtimi i rrjetit të ujësjellësit

1. Ndërtimin e rrjetit të ri nëpër rrugë, në të cilat ekzistojnë përcjellësit kryesorë të ujësjellësit dhe të kanalizimit, me kërkesën e investuesit, kryesisht i kryen ndërmarrja për ujësjellës dhe kanalizim, ose nën mbikëqyrje të saj.
2. Ndërmarrja nga paragrafi paraprakë, obligohet që gjatë ndërtimit të rrjetit të ujësjellësit dhe të kanalizimit t'u përmbahet dispozitave sanitare-teknike mbi vënien e rrjetit të ujësjellësit dhe të kanalizimit.
3. Ndërmarrja nga paragrafi 1 këtij neni, është përgjegjëse për cilësinë e të gjitha llojeve të punëve rreth lidhjes (instalimit) me rrjetin gjegjës.

Neni 13
Instalimet e rrjeteve

1. Instalimet e ujësjellësit dhe të kanalizimit lidhen në ujësjellës dhe kanalizim, me anë të pajisjeve adekuate të rrjetit.
2. Vënia e nyjave përcjellëse nënkupton bashkimin i rrjetit publik të ujësjellësit deri te ujëmatësi, respektivisht prej rrjetit rrugor deri te linja e rregullacionit.
3. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, do të mirëmbajë rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit, bashkë me nyjat përcjellëse të ujëmatësit, respektivisht deri te objekti i parë akumulues i pusetës.
4. Ndërmarrja nga paragrafi paraprakë, është e obliguar që ta mirëmbajë në gjendje të rregullt edhe ventilin e parë të ujëmatësit.
5. Çdo objekt i cili kufizohet me rrugët ose sheshin ku është ngritur rrjeti i ujësjellësit dhe i kanalizimit, duhet të jetë i lidhur në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit përmes nyjave përcjellëse.

Neni 14
Dokumentacioni teknik

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, i jep shënimet për përpunimin e dokumentacionit teknik të instalimit dhe të kanalizimit, si dhe të nyjave përcjellëse.
2. Nyjat përcjellëse mund të ngritën në bazë të lejes për ndërtim.
3. Leja nga paragrafi paraprak, lëshohet në bazë të dokumentacionit teknik për objekte e ndërtuara.

Neni 15
Leja për kyçje

1. Lejen për kyçje në nyjën përcjellëse në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit e lëshon ndërmarrja për ujësjellës dhe kanalizim.
2. Lejen për rrëmihen e rrugëve, trotuareve dhe të sipërfaqeve publike për vënien e nyjave në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit, e jep Drejtoria përkatëse.

Neni 16
Detyrimet e ndërmarrjeve

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe të kanalizimit, është e detyruar që ta ndërlidhë ujësjellësin dhe kanalizimin rrugor me pajisjet shtëpiake të ujësjellësit dhe të kanalizimit, nëse këto janë kryer me projektin e lejuar dhe sipas dispozitave dhe kushteve teknike, në afat prej 30 ditësh nga dita e njoftimit se punët përgatitore për lidhje janë kryer.
2. Nëse ndërmarrja nga paragrafi paraprak, nuk e kryen lidhjen me kërkesën e palës, atëherë organi kompetent komunal, këto punë mund t'ia besoj individit tjetër juridik ose fizik të autorizuar për kryerjen e këtyre punëve me shpenzimet e marrësit të shërbimeve.

Neni 17
Shpenzimet e kyçjes

Shpenzimet e lidhjes në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit, i bartin shfrytëzuesit e rrjetit të ujësjellësit dhe të kanalizimit.

Neni 18
Ndalesat

Ndalohet kyçja pa leje nga organi kompetent në rrjetin publik të ujësjellësit dhe të kanalizimit.

Neni 19
Matjet e shpenzimeve të ujit

1. Matja e ujit të shpenzuar nga rrjeti publik i ujësjellësit, duhet të kryhet vetëm përmes ujëmatësit.
2. Në rast të prishjes së ujëmatësit, ndërmarrja së cilës i besohen punët e mirëmbajtjes së tyre, do të caktojë shumën paushall të pagesës së mesatares së tremujorit të fundit, deri të kthehet ujëmatësi i rregulluar.

Neni 20
Vendosja e ujëmatësve

1. Vendosja respektivisht montimi i ujëmatësve apo ndërrimi i të vjetërve e bënë ekskluzivisht ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit në afat prej dyzet e pesë (45) ditësh nga dita e paraqitjes nga ana e shfrytëzuesit.
2. Vendosja e ujëmatësve të rinj, riparimi dhe ndërrimi i ujëmatësve të vjetër bëhet me shpenzimet e shfrytëzuesve të tyre.

Neni 21
Ruajtja dhe mbikëqyrja e ujëmatësve

Ujëmatësit duhet të jenë të ruajtur dhe mbikëqyrur sipas standardeve të pranueshme dhe të vendosur në vendet e veçanta dhe të mbyllura, të cilat ndërtohen me shpenzimet e investitorit, respektivisht të pronarit të objektit në bazë të udhëzimeve të ndërmarrjes të cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit.

Neni 22
Sanimi i prishjeve te ujëmatësve

Çdo prishje dhe dëmtim të ujëmatësve, konsumatori është i obliguar që menjëherë ta paraqes te ndërmarrja përkatëse dhe e njëjta është e detyruar që këtë prishje dhe dëmtim ta sanojë në afatin prej 24 orësh.

Neni 23
Shpenzimet e mirëmbajtjes se ujëmatësve

Shpenzimet e mirëmbajtjes dhe kyçjes në ujësjellës, prej rrjetit të jashtëm të ujësjellësit deri të ujëmatësi i heq ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, kurse të tjerat i heq shfrytëzuesi i ujit.

Neni 24
Detyrimet e shfrytëzuesve të ujësjellësit

Shfrytëzuesit e ujësjellësit publik, janë të detyruar që me kohë të ndërmarrin masa që instalimet e shtëpive të mbrohen nga prishjet, ngricat dhe të mbahen gjithnjë në gjendje të rregullt.

Neni 25
Autorizimi

Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit është i vetmi autoritet publik kompetent i cili mund të autorizojë kompani për kontrollin dhe mirëmbajtjen ujëmatësve.

Neni 26
Pagesat

1. Shpenzimi i ujit paguhet sipas tarifës për 1 m^3 ujë. Sasia e ujit të shpenzuar vërtetohet me anë të ujëmatësit.
2. Pagesa e ujit realizohet përmes faturimit mujor.
3. Për shfrytëzimin e ujit dhe të shërbimeve nga rrjeti i ujësjellësit dhe i kanalizimit paguhet kompensimi nga ana e konsumatorëve për ndërmarrjen e ujësjellësit dhe kanalizimit.
4. Tarifën mbi lartësinë e këtij kompensimi e cakton Autoriteti Rregullativ i Ujësjellësit (ARRU), nëse me ligj nuk është përcaktuar ndryshe.

Neni 27
Ndërprerja e Ujit

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe e kanalizimit do t'i ndërpresë shfrytëzuesit e ujit nga ujësjellësi publik në këto raste:
   1.1. kur fatura për ujin e shpenzuar nuk paguhet në afat prej 15 ditësh pas marrjes së vërejtjes me shkrim, se nuk është paguar uji i shpenzuar;
   1.2. kur konsumatori paraqet shpërnguljen, ndërsa konsumatori i ri nuk e paraqet ujin e shpenzuar;
   1.3. kur meremetimi, pengesat dhe dëmtimet bëhen në rrjetin e ujësjellësit;
   1.4. kur instalimi i ujësjellësit i dëmton shfrytëzuesit e vet, përkatësisht cilësia e ujit në rrjetin e ujësjellësit nuk është e mirë;
   1.5. nëse gropa e ujësjellësit (vendi ku është bërë lidhja-ujëmatësi) është e ndotur, e mbyllur ose e prishur, ndërsa konsumatori edhe pse i është bërë vërejtja me shkrim nga ndërmarrja, nuk ka ndërmarr veprime për eliminimin e të metave;
   1.6. kur dëmtohet apo hiqet bllomba nga ujëmatësi;
   1.7. kur vet pronari e rregullon ujëmatësin dhe në
   1.8. rastet e jashtëzakonshme.
2. Lidhja e serishme bëhet me kompensimin e shpenzimeve nga ana e pronarit.

Neni 28
Lirimi nga pagesa

Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, nuk do të kërkojë kompensim për ujin e shpenzuar nga hidrantët publike që shpenzohen për fikjen e zjarreve.

Neni 29
Kujdesi ndaj ujit

Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar që ta pengojë çdo derdhje të ujit pa arsye dhe të kërkojë të ndërmerren masa ndëshkimore në pajtim me këtë rregullore *dhe* akteve tjera ligjore.

Neni 30
Kufizimet dhe zbatimi i urdhëresave

1. Në raste të thatësisë dhe pengesave tjera të furnizimit me ujin e pijes, ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar që të ndërmerr masa teknike të kufizimit të shpenzimit të ujit.

2. Në këto raste ndërmarrja nga paragrafi paraprake do t'i propozojë organeve përkatëse në komunë, që me urdhëresë të veçantë të caktojë mënyrën e shpenzimit të ujit, kufizimin ose ndalimin e shpenzimit të ujit, për disa konsumatorë të caktuar. Urdhëresën e zbaton ndërmarrja për ujë dhe kanalizim dhe drejtoritë përkatëse.

Neni 31
Pëlqimi

1. Përmes hidrantëve të rrjetit të ujësjellësit publik, ujin mund ta marrin vetëm ndërmarrjet dhe subjektet tjera, të cilat për këtë e kanë pëlqimin paraprak nga ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, në koordinim me organin e Drejtorisë përkatëse.
2. Njësia e zjarrfikësve ka të drejtë të marrë ujin nga ujësjellësi publik gjatë intervenimit në fikjen e zjarreve.
3 Të gjithë shfrytëzuesit tjerë të ndërmarrjeve apo personat fizik të cilët marrin sasi të caktuara të ujit për kryerjen e ndonjë pune ndërtimore e të ngjashme, duhet patjetër të kenë leje të posaçme nga ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit. Shfrytëzimi i ujit nga rrjeti i hidrantëve publik, rregullohet me kontratë të posaçme, ndërmjet ndërmarrjes dhe shfrytëzuesit.

Neni 32
Mirëmbajtja

Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e detyruar që rregullisht të mirëmbajë dhe ta bëjë pastrimin e përcjellësve dhe të pusetave për kanalizimin e ujërave fekale në mënyrë që në çdo kohë t'i përgjigjet destinimit të tyre.

Neni 33
Riparimet

1. Ndërmarrja e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar që pas punëve të kryera ndërtimore siç është lidhja, intervenimet në prishje dhe ndërrimit të gypave, terrenin (vendin e punimeve) duhet ta kthejë në gjendje të mëparshme.
2. Obligimi nga paragrafi i mëparshëm bie në barrë të shfrytëzuesit, respektivisht të investuesit, nëse këto punë i kryen vetë (rrëmihja dhe mbulimi i vendit ku është kryer lidhja).
3. Kryesit e punëve (personat juridikë dhe fizik), menjëherë pas kryerjes së punëve, në afatin të cilin e ka caktuar organi kompetent me rastin e dhënies së lejes për lidhje, janë të obliguar që materialin e tepërt ta mënjanojnë nga rrugët, trotuaret, sipërfaqet publike dhe terrenin ta kthejnë në gjendjen e mëparshme.

Neni 34
Mbrojtja e rrjeteve

1. Gjatë shfrytëzimit të rrjetit të ujësjellësit dhe kanalizimit ndalohet:
   1.1. hedhja e mbeturinave, hirit, çimentos, rërës e fundërrinave tjera të ngjashme në rrjetin shtëpiak të ujësjellësit dhe të kanalizimit, të cilat mund të shkaktojnë prishjen dhe dëmtimin e funksionimit të rregullt të pajisjeve të ujësjellësit dhe të kanalizimit;
   1.2. derdhja e lëndëve e ngurta e materiali tjetër të ngjashëm;
   1.3. që në ujëmbledhës të hedhen mbeturinat nga pastrimi i oborreve dhe sheshevë;

1.4. derdhja në kanalizim të ujit dhe lëngjeve tjera, temperatura e të cilave është më e lartë se 100C ose me përmbajtje të thartirave të dëmshme të alkaleve dhe të kripërave;
1.5. derdhja e ujërave fundrinore pa lejen e ndërmarrjes së cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit;
1.6. hedhja e materialit ndezës i cili mund të shkaktojë zjarr;
1.7. parkimi i automjeteve apo vënia e materialit ose mbeturinave në dhe mbi objektet e ujësjellësit dhe të kanalizimit;
1.8. të bëhet çfarëdo dëmtimi në objektet e ujësjellësit dhe kanalizimit.
1.9. ndalohet ujitja e kopshteve-oborreve dhe
1.10. ndalohet derdhja e ujit në rrugë, trotuare me qellim freskimi

Neni 35
Gjelbërimi publik

1. Me qëllim të ruajtjes dhe mirëmbajtjes së sipërfaqeve të gjelbra dhe zgjerimit e kultivimit të këtyre sipërfaqeve në territorin e qytetit, vendbanimeve dhe fshatrave, ato në mbikëqyrje dhe në mbrojtje, në mënyrën si është përcaktuar me këtë Rregullore, parashihen:
   1.1. sipërfaqet publike të gjelbra: rendet e drunjëve, gjelbërimi i ambientit në lagjet e banimit, gjelbërimi afër rrugëve të trafikut,
   1.2. pjesët mbrojtëse të lagjeve në qytet dhe në para lagjet e qytetit, në vendet e banuara dhe në zonat industriale (pjesët mbrojtëse të gjelbërimit dhe të sipërfaqeve tjera ujore), përveç tokës dhe mbrojtëse pyjor, e cila është pjesë përbërëse e sistemit për mbrojtje nga vërshimet;
   1.3. sipërfaqet e gjelbra të ndërmarrjeve, organizatave e subjekteve tjera;
   1.4. sipërfaqet e gjelbra me destinim të veçantë dhe të dobishëm (gjelbërimi rreth varrezave, rreth objekteve kulturore historike dhe objekteve tjera me rëndësi);
2. Dispozitat e kësaj Rregulloreje nuk kanë të bëjnë me pyjet, tokën bujqësore dhe pjesët e natyrës për të cilat aplikohen dispozita të veçanta.

Neni 36
Kontrolli

1. Gjelbërimi i sipërfaqeve në vendet e porsandërtuara, parashihet me projektet e ndërtimeve të reja dhe bëhet me anë të kontrollit profesional të organit kompetent të Komunës.
2. Zgjerimi dhe ngritja e sipërfaqeve të reja, bëhet me anë të projektit mbi ndërtimin dhe rregullimin e sipërfaqeve të reja në harmoni me planin rregullues urban.

Neni 37
Planifikimet

1. Projektet e të gjitha objekteve që do të ndërtohen në pjesën e Komunës, në vete duhet të përfshijnë edhe planet dhe skicat e tokës për gjelbërim, të cilat sipas lokacioneve u takojnë atyre objekteve.
2. Projektet të cilat nuk i kanë planet - skicat për gjelbërim, do të konsiderohen si jo të plota dhe nuk mund të lejohen.
3. Nëse lejohet ndërtimi në kundërshtim me paragrafin 1 dhe 2 të këtij neni, përgjegjësia bie mbi organin i cili e ka lëshuar lejen ndërtimore.

Neni 38
Harmonizimi i planeve

Të gjitha planet - skicat e gjelbërimit duhet të jenë të harmonizuara me planin e gjelbërimit të Komunës, respektivisht me konceptet e planeve rregulluese urbane, për të cilat duhet të kujdeset projektuesi, respektivisht investuesi.

Neni 39
Punimet

1. Investuesit janë të detyruar t'i kryejnë punimet rreth gjelbërimit të tërësishëm të lokacioneve, para se të bëhet pranimi teknik i punëve ndërtimore dhe të punëve të tjera nëpër objekte inventive.
2. Komisioni për pranimin teknik të objekteve, është i detyruar që njëkohësisht të bëjë pranimin teknik të punëve të gjelbërimit.
3. Sipërfaqet e gjelbëruara në mënyrë jo të rregullt në tokën e urbanizuar ndërtimore, shfrytëzuesi do t'i gjelbërojë në pajtim me dispozitat e kësaj Rregulloreje.

Neni 40
Marrja e pëlqimit

Shfrytëzuesit e tokës janë të obliguar që të marrin pëlqimin e organit kompetent komunal, para se ta bëjë gjelbërimin e sipërfaqeve të parapara me këtë rregullore.

Neni 41
Mbrojtja e sipërfaqeve publike

1. Punët rreth gjelbërimit, siç janë: kultivimi i drunjëve, mirëmbajtja dhe mbrojtja e sipërfaqeve publike dhe sipërfaqeve tjera të gjelbra, në pajtim me dispozitat e kësaj rregulloreje, i kryejnë pronarët dhe ndërmarrja kompetente.
2. Të drejtat dhe obligimet lidhur me kryerjen e punëve nga paragrafi paraprak, do të rregullohen me kontratë.

Neni 42
Afati i gjelbërimit

1. Nëse shfrytëzuesit e tokës nuk e bëjnë gjelbërimin në afatin e paraparë në Lejen për shfrytëzim të lëshuar nga drejtoria përkatëse, organi kompetent i komunës do ta urdhërojë ndërmarrjen kompetente, që ta bëjnë gjelbërimin me shpenzimet e shfrytëzuesit.
2. Shfrytëzimi i sipërfaqeve të gjelbra publike jashtë destinimeve të tyre themelore, mund të bëhet në rastet kur këtë e kërkon interesi publik, me pëlqimin/lejen e organit kompetent komunal. - nuk janë ne rregulloren aktuale

Neni 43
Vendosja e shportave për mbeturina

Ndërmarrja kompetente është e obliguar që nëpër rrugë, parqe, sheshe dhe vende tjera publike, të vendosë dhe të mirëmbajë shportat për mbeturina të imta dhe të uleseve për pushim.

Neni 44
Instalimet nëntokësore

Vendosja e instalimeve nëntokësore (objekteve të ujësjellësit dhe të kanalizimit, linjat elektrike, telefonike e të ngjashme) në sipërfaqet e gjelbra, bëhet në distancë prej 2m nga fidani ekzistues, por me lejen paraprake nga organi i administratës, për hapjen e tyre dhe duke obliguar investuesin që ta kthejë në gjendjen e mëparshme, sipas kushteve të përcaktuara në leje dhe në projekt.

Neni 45
Detyrimet e ndërmarrjes lidhur me mirëmbajtjen e gjelbërimit

1. Ndërmarrja kompetente për mirëmbajtjen e gjelbërimit është e obliguar:
   1.1. që menjëherë t'i largojë te gjitha pengesat për shkak të ndikimit të kushteve natyrore atmosferike ose nga shkaktarët tjerë;
   1.2. që barin e kositur si dhe materialin e mbetur ta largojë nga sipërfaqet e gjelbëruara publike.

Neni 46
Evitimi i pengesave

Degët e rritura të drunjëve në sipërfaqet e gjelbra publike, të cilat pengojnë kabllot ajrore (rrjetin elektrik, telefonit e të ngjashme) duhet të shkurtohen ose të evitohen vetëm nga ana e ndërmarrjes së cilës i besohen punët dhe e cila është e obliguar të pajiset me leje nga organit kompetent komunal.

Neni 47
Njoftimet lidhur me respektimin e hapësirave gjelbëruese

Ndërmarrja kompetente për mirëmbajtjen e gjelbërimit me lejen e organit kompetent është e obliguar që në vend të dukshëm, t'i vendos vërejtjet apo ndalesat të cilat kanë të bëjnë me këto sipërfaqe.

Neni 48
Veprimet e ndaluara

1. Në sipërfaqet e gjelbëruara publike ndalohet:
   1.1. këputja, shkulja dhe prerja e drunjëve dekorativ, barit dhe bimëve të tjera, thyerja e degëve apo fidanëve e të ngjashme;
   1.2. vozitja dhe parkimi i automjeteve (i të gjitha llojeve) si dhe shkarkimi dhe deponimi i çfarëdo materiali në këto sipërfaqe;
   1.3. dëmtimi i ulëseve, shportave, rekuizitave, kalimi për këmbësorë jashtë shtigjeve, hidrantëve dhe instalimeve tjera;
   1.4. largimi, djegia, dëmtimi i shenjave dhe mbishkrimeve paralajmëruese.
   1.5. shfrytëzimi i sipërfaqeve publike dhe të tjera të gjelbëruara jashtë destinimeve të tyre themelore ose kryerja e çfarëdo veprimtarie në to pa lejen e veçantë;
   1.6. vendosja dhe derdhja e çfarëdo lënde dhe materiali nëpër drunjë dhe në pjesët tjera, pa lejen e organit kompetent për punët komunale;
   1.7. rrëzimi dhe zhvendosja ulëseve, rekuizitave sportive, rrethojave e të ngjashme;
   1.8. lëshimi i ujërave të zeza nëpër parqe dhe sipërfaqe tjera publike;

1.9. keqpërdorimi i ujit në fontana (hyrja në to, larja e personave dhe gjësendeve, turbullimi i ujit dhe hedhja e fundërrinave e mbeturinave tjera);
1.10. gjuajtja e shpezëve dhe kafshëve jashtë vendeve dhe kohës së caktuar;
1.11. kositja dhe largimi i barit nga sipërfaqet e gjelbëruara pa lejen e organit kompetent për punë komunale;
1.12. vendosja e luna-park, cirkut dhe rekuizitave tjera, pa lejen e organeve kompetente komunale;
1.13. shfrytëzimi për kullosa të kafshëve dhe shpezëve shtëpiake;
1.14. ndezja e zjarreve dhe djegia e gjetheve në ambiente të hapura me qellim ose nga pakujdesia;
1.15. hedhja e shtazëve dhe shpezëve të ngordhura dhe fundërrinave të tjera;
1.16. mihja, hapja e puseve, mbjellja e drunjëve etj. për çfarëdo destinimi, pa u pajisur me leje nga organi kompetent komunal.

2. Veprimet e ndaluara në paragrafin 1 të këtij neni, vlejnë edhe kur bëhet fjalë për pronën private.

Neni 49
Sipërfaqet publike

1. Sipërfaqet publike, sipas kësaj Rregulloreje, konsiderohen ato sipërfaqe, në të cilat është i lejuar qëndrimi i pakufizuar i personave, siç janë:
   1.1. sipërfaqet e trafikut publik (rrugët dhe sipërfaqet tjera për trafik, trotuaret, rrugicat dhe sipërfaqet tjera publike);
   1.2. stacionet e autobusëve, vendqëndrimet, depot e karburantit dhe hapësirat për parkim;
   1.3. sipërfaqet publike dhe të gjelbra, (parqet, sheshet e vogla, drurët, sipërfaqet me bari, sipërfaqet për pushim dhe rekreacion);
   1.4. sipërfaqet me ujë (brigjet afër lumit, pishinat) etj;
   1.5. tregjet (tregjet e gjelbëruara, të bulmetit dhe të kafshëve), vendet për grumbullimin e prodhimeve bujqësore, të qumështit dhe të kafshëve;
   1.6. sipërfaqet e hapura ndërmjet dhe rreth banesave, si dhe tokat e pa ndërtuara (trojet, vendet për shkarkim dhe oborret, fasadat, kulmet e ndërtesave të banimit);
   1.7. sallat e kinemave, teatrove dhe të tjera, të cilat shërbejnë për tubime publike të qytetarëve;
   1.8. varrezat dhe hyrjet në varreza.

Neni 50
Rrugët

Rrugët janë sipërfaqe publike sipas përkufizimit te Ligjit për rrugët.

Neni 51
Mirëmbajtja e rrugëve

1. Rrugët mirëmbahen në gjendje të rregullt dhe shfrytëzohen sipas destinimit të tyre.
2. Ndërmarrja e autorizuar për mirëmbajtjen e rrugëve lokale, është e obliguar që të gjitha dëmtimet nëpër rrugët e trafikut dhe trotuare t'i evitojë, si dhe t'i mbajë ato në gjendje të rregullt.

Neni 52
Kufizimi i lëvizjeve të automjeteve

1. Në sipërfaqet e rrugëve të shtruara me shtresën e asfaltit, ndalohet lëvizja e të gjitha mjeteve transportuese dhe të tjera të cilat mund të dëmtojnë rrugën, siç janë: makinat me zinxhirë, llojet e ndryshme të makinave ndërtimore dhe mjetet tjera të ngjashme.
2. Transporti i makinave dhe i mjeteve tjera që e dëmtojnë rrugën, mund të bëhet vetëm me mjete transportuese të veçanta. Njëherësh, ndalohet qarkullimi i automjeteve me peshë të rëndë mbi peshën e lejuar në ato rrugë.

Neni 53
Trotuaret

1. Trotuaret janë sipërfaqe publike të cilat shfrytëzohen për ecjen e këmbësorëve.
2. Shiriti i rrugës shfrytëzohet për lëvizjen e mjeteve të komunikacionit.
3. Sipërfaqet e tjera publike si: sheshet, sheshet e vogla, parqet dhe të ngjashme, shfrytëzohen në bazë të destinimit të tyre.

Neni 54
Ndalimi i shitjeve në trotuare dhe sheshe

Në sipërfaqet e trotuareve dhe të shesheve të vogla publike, nuk lejohet shitja dhe vendosja e gjësendeve për zhvillimin e ndonjë veprimtarie pa lejen e organeve kompetente komunale.

Neni 55
Leja për ngarkim dhe shkarkim të mallit

1. Shkarkimi i mallit nëpër trotuare, bëhet vetëm atëherë kur kjo nuk mund të bëhet nëpër oborret e ndërtesave, respektivisht të hapësirave punuese.
2. Malli duhet të largohet menjëherë nga trotuari, e më së voni në afat prej një ore, pas shkarkimit të mallit.
3. Trotuaret dhe sheshet e vogla, mund të shfrytëzohen për shkarkimin e mallit dhe të materialit për ngrohje vetëm me lejen paraprake të organit kompetente komunal për rrugë.

Neni 56
Afatet për shfrytëzim të hapësirave publike

1. Të gjithë personat fizikë dhe juridikë në harmoni me dispozitat e kësaj rregulloreje, janë të obliguar qe t'i shfrytëzojnë trotuaret, shiritat e rrugëve dhe sipërfaqet tjera publike.
2. Nëse gjatë shfrytëzimit të këtyre sipërfaqeve sipas paragrafit 1 te këtij neni, shkaktohet dëmtimi i tyre, shfrytëzuesit janë të obliguar që të njëjtat t'i kthejnë në gjendjen e mëparshme, me shpenzimet e veta.
3. Vendosja e objekteve të përkohshme lëvizëse në hapësirat publike, mund të bëhet vetëm me leje nga organi kompetent komunal.
4. Ndalohet hedhja e dheut, rërës, gurëve dhe materialit tjetër nëpër trotuare, sheshe të vogla, rrugë dhe sipërfaqe tjera të lira publike.

Neni 57
Pëlqimi për punime

1. Për ndërtimin e objekteve komunale, të ujësjellësit dhe të kanalizimit, të rrjetit elektrik dhe telefonit e të ngjashme, mund të lejohet gropimi i shiritit të rrugëve dhe trotuareve.
2. Gropimi i trotuareve dhe shiritit të rrugëve nga paragrafi paraprakë, mund të bëhet me lejen e organit kompetent komunal.
3. Pjesa e rrëmihur e rrugëve dhe trotuareve rimbushet vetëm me zhavorr e jo me dhe.
4. Organi kompetente komunal, para dhënies së lejes për gropimin e rrugëve shesheve të vogla dhe të sipërfaqeve tjera publike, do të kërkojë që investitori më parë ta paguajë taksën për gropim të paraparë me Rregulloren për taksa, ngarkesa dhe gjoba komunale.

Neni 58
Ndriçimi publik

1. Të gjitha rrugët kryesore të qytetit, por edhe në fshatra dhe vendbanime të tjera, gjatë natës duhet të jenë të ndriçuara, nëse për këtë lejojnë kushtet teknike:
   1.1. Vendet e llambave elektrike për ndriçim publik, duhet të jenë të vendosura ashtu që mundësojnë ndriçimin e tërësishëm të rrugëve, sipas normativave të përcaktuara.

Neni 59
Mirëmbajtja e ndriçimit publik

Për ndriçimin e rrugëve, ndërrimin e llambave të djegura dhe mirëmbajtjen e rrjetit ndriçues në gjendje të rregullt, do të kujdeset ndërmarrja të cilës i besohen punët e mirëmbajtjes së ndriçimit publik.

Neni 60
Punimet në rrjetin publik

Kryerjen e punëve në rrjetin publik elektrik dhe telefonik do ta bëjë vetë ndërmarrja e autorizuar nga organi publik kompetent.

Neni 61
Veprimet e ndaluara

1. Veprimet e ndaluara janë:
   1.1. thyerja, djegia ose në mënyrë tjetër dëmtimi i instalimit elektrik publik, instalimeve elektrike, shtyllave, kabllove, rrjetit të telefonit, mjeteve izoluese, trafo stacioneve etj.
   1.2. kryerja e punimeve në dhënien e lidhjeve për pajisjet shtëpiake, zgjerim i ndriçimit, apo çfarëdo lidhje tjetër nga rrjeti i ndriçimit publik, shtyllave të instalimeve tjera, si dhe kontakti me to i personave të paautorizuar.

Neni 62
Firmat dhe reklamat

1. Të gjitha subjektet që merren me biznes, janë të obliguara që të vendosin firmën në hapësirën punuese dhe atë ta vendosin në pjesën e jashtme të hyrjes kryesore të lokalit, në të cilën veprojnë dhe punojnë.

2. Vendosja e firmave, reklamave dhe të ngjashme nëpër muret e ndërtesave publike, në hyrje të rrugëve, në qytet, në parqe dhe në vende të tjera publike, mund të bëhet vetëm me leje nga organi kompetent komunal.

Neni 63
Vendosja e mbishkrimeve në vend-punishte

1. Në punishtet e objekteve në ndërtim e sipër të hapësirave punuese dhe në objektin i cili rinovohet ose adaptohet si punues, duhet të vendosen mbishkrimet e firmave ndriçuese sipas dokumentacionit teknik të lejuar.
2. Pronarët, gjegjësisht shfrytëzuesit e hapësirave punuese janë të detyruar që mbishkrimet e firmave ndriçuese t`i mbajnë në gjendje të rregullt.
3. Në rast transferimi ose ndalimi të punës, pronarët e hapësirave punuese janë të obliguar që mbishkrimet e firmës t'i largojnë.
4. Kontrollin inspektues e bënë organi kompetent komunal.

Neni 64
Kriteret e reklamave

1. Tabelat, mbishkrimet e firmave, reklamat dhe të ngjashme mund të ndërtohen nga materiali që garanton sigurinë e ndriçimit.
2. Format dhe madhësia e tyre duhet të jenë në pajtim me standardin e objektit .
3. Ndalohet vënia e firmave varëse, jo stabile.
4. Kontrollin inspektues e bënë organi kompetent komunal.

Neni 65
Kontrolli institucional

1. Nëse organi i administratës komunale, kompetent për punët e inspektoratit, vërteton se mbishkrimi i firmës nuk është vendosur ose nuk është në pajtim me dispozitat e kësaj rregulloreje, do të marrë vendim me të cilën do të obligohet subjekti afarist që mbishkrimin e firmës ta vendos në atë mënyrë si është e paraparë me rregullore.
2. Nëse shfrytëzuesi nuk vepron sipas Vendimit, vendosja e mbishkrimeve të firmave dhe largimin e mungesave të vërtetuara, do ta bëjë organi kompetent dhe shpenzimet për këtë do t'i bartë subjekti afarist.

Neni 66
Ndërtesat dhe pamja e jashtme e tyre

Pronarët e ndërtesave dhe shfrytëzuesit e ndërtesave, janë të obliguar që personalisht ose me anë të ndërmarrjes së autorizuar për mirëmbajtjen e pastërtisë dhe të higjienës, të ndërmarrin masa gjegjëse lidhur me pastrimin dhe mënjanimin e çfarëdo dëmtimi në linjën e ujësjellësi, kanalizimit dhe ndriçimit në hapësirat e përbashkëta në ndërtesë.

Neni 67
Eliminimi i prishjeve

Nëse, në ndërtesë për shkak të prishjes së kanalizimit derdhen ujërat e zeza dhe ujërat fundrinore, në lokalet e përbashkëta e të ngjashme, shfrytëzuesit-pronarët e lokaleve apo ndërtesave janë të obliguar, që me shpenzimet e veta t'i eliminojnë prishjet në rrjetin e kanalizimit dhe ujësjellësit.

Neni 68
Mirëmbajtja e jashtme e objekteve

1. Pamja e jashtme e ndërtesës (fasada, ballkoni, dyert, dritaret etj. pa marrë parasysh destinimin e tyre, shfrytëzimin apo pronësinë), patjetër duhet të mirëmbahen në pajtim me kërkesat estetike dhe pamjen e ndërtesës, ne përputhje me kushtet e përcaktuara nga organi kompetent komunal
2. Pronarët e ndërtesave dhe shfrytëzuesit janë të obliguar që fasadat dhe detajet e fasadave (ballkonet, tarracat, ulluqet, tabelat dhe numrat e banesave e të ngjashme) të mirëmbahen, ngjyrosen dhe të përgatiten, ashtu që gjithmonë të jenë në gjendje të rregullt dhe ta kenë pamjen estetike.
3. Për pastërtinë dhe rregullimin e objektit nga paragrafi 2 i këtij neni, janë të obliguar të kujdesen shfrytëzuesit e banesave dhe shfrytëzuesit e tjerë të hapësirave në pajtim me rregullat e rendit shtëpiak dhe të ndërtesave banesore, ndërsa për rregullimin dhe pastërtinë e pjesëve të jashtme të ndërtesave tjera, do të kujdesen shfrytëzuesit e hapësirave në ato ndërtesa ose ndërmarrja e cila drejton ndërtesën dhe pronarët e ndërtesës.

Neni 69
Kujdesi ndaj objekteve dhe hapësirave për rreth

1. Oborret e ndërtesave dhe të lokaleve, duhet të mbahen në gjendje të pastër dhe të rregullt.
2. Për pastërtinë dhe rregullimin e objektit, nga paragrafi 1 i këtij neni, janë të obliguar të kujdesen shfrytëzuesit e banesave dhe shfrytëzuesit e tjerë të hapësirave, në pajtim me rregullat e rendit shtëpiak dhe të ndërtesave banesore, ndërsa për rregullimin dhe pastërtinë e pjesëve të jashtme të ndërtesave tjera, do të kujdesen shfrytëzuesit e hapësirave në ato ndërtesa, ndërmarrja e cila drejton ndërtesën dhe pronarët e ndërtesës.

Neni 70
Pastrimi dhe mirëmbajtja e objekteve dhe hapësirave për rreth

Pronarët e ndërtesave, respektivisht shfrytëzuesit e sipërfaqeve jo të ndërtuara, si dhe qiraxhinjtë e hapësirave afariste, janë të obliguar që t'i pastrojnë ndërtesat dhe sipërfaqet rreth ndërtesave, respektivisht të sipërfaqeve jo të ndërtuara të cilat i shfrytëzojnë ata.

Neni 71
Veprimet e ndaluara

1. Ndalohet hedhja e mbeturinave në hapësirat e përbashkëta: korridore, shkallë, ashensor e të ngjashme.
2. Ndalohet lëshimi i ujit dhe të ngjashme për larjen e ballkoneve me qëllim të pengimit të fqinjëve apo të tjerëve.

3. Ndalohet lirimi i tymit, çagjës, avullit, kundërmimit të rendë, gazrave toksike, etj, nga ndërtesat, lokalet punuese, tymtarët, gjeneratorët, etj, në afërsi të ndërtesave banesore dhe afariste shumëkatëshe, veçanërisht në afërsi të ballkoneve, fasadave, dritareve, tarracave dhe hyrjeve në korridore e në shkallë.
4. Ndalohet kryerja e punimeve pas orës 19 deri në 8 të mëngjesit, si dhe në ditët e vikendit dhe në ditë të festave.

Neni 72
Marrja e masave

1. Organi kompetent komunal, me Vendim mund t`i urdhërojë personat përgjegjës për mirëmbajtjen e pastërtisë dhe të rregullsisë së pjesëve të ndërtesave, që t'i eliminojnë mungesat dhe pengesat menjëherë apo në një afat të caktuar. (te caktohet afati)
2. Nëse obliguesi nuk vepron sipas Vendimit, ndaj tij do të merren masa sanksionuese sipas kësaj rregullore.

Neni 73
Rreziku i mundshëm

1. Ndërtesat dhe objektet e tjera të cilat nuk mund të shërbejnë për destinimin e vetë dhe japin një pamje jo të mirë, për arsye se janë vjetruar dhe mund të rrezikojnë ose paraqesin rrezik për jetën dhe shëndetin e njerëzve, për trafik ose objektet fqinjë, duhet të rrënohen ose të mënjanohen.
2. Vendimin mbi rrënimin, respektivisht mënjanimin e merr organi kompetent komunal për punët e ndërtimit.
3. Nëse pronari, respektivisht organi kompetent komunal (përveç rasteve kur aktet ligjore ne fuqi e parashohin ndryshe) nuk e rrënon ndërtesën, respektivisht objektin tjetër në afatin e caktuar me vendim, rrënimin do ta bëjë organi kompetent komunal, ndërsa shpenzimet për këtë ia faturon obliguesit sipas vendimit.

Neni 74
Rrethojat

Të gjitha rrethojat në sipërfaqe publike pa marrë parasysh pronësinë, mund të ndërtohen vetëm në bazë të pëlqimit për atë lokacion nga organi kompetent komunal.

Neni 75
Mirëmbajtja dhe mënjanimi i rrethojave të vjetra

1. Pronarët e rrethojave të vjetra, janë të detyruar që në afatin prej një viti nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje, t'i mënjanojnë ato dhe në vend të tyre të vendosin rrethojat e tipit të caktuar, sipas pëlqimit të organit kompetent.
2. Nëse ndërtimi i paraparë i rrethojës së tipizuar, kërkon mjete më të mëdha materiale nga organi kompetent komunal, mundet përkohësisht të lejojë që në vend të rrethojës së tipizuar të vihen rrethojat prej druri të gjelbër, por që ato të mirëmbahen deri në vendosjen e tipit gjegjës të rrethojës.

3. Të gjitha rrethojat duke i përfshirë edhe rrethojat e gjelbra, duhet të mirëmbahen në gjendjen e cila nuk e prishë pamjen e përgjithshme të asaj pjese të qytetit.
4. Rrethojat e gjelbra duhet të mirëmbahen ashtu që mos të kalojnë vijën e rregulluar dhe të mos pengojnë trafikun publik. Deri te momenti i formimit përfundimtar të rrethojës së gjelbër mund të shfrytëzohet si mbrojtëse rrethoja ekzistuese.

Neni 76
Panot, tabelat e shpalljeve dhe ndalesat

1. Të gjitha llojet e shpalljeve, lajmërimeve, pllakateve, monitorëve reklamues elektronik, dhe reklamave te tjera, mundet të vendosen vetëm në vendet e caktuara.
2. Organi kompetent komunal do të caktojnë numrin të vendeve për panot dhe tabelat e shpalljeve, me kërkesën e personave juridik - fizik.
3. Për mirëmbajtjen e panove dhe tabelave të shpalljeve do të kujdesen pronarët e tyre.
4. Për shpalljet më të vogla dhe lajmërimet për anëtarë të organizatave të ndryshme politike, kulturore dhe organizatave sportive, mund të vendosen tabelat e shpalljeve në vendet e përshtatshme në afërsi të hapësirave vepruese ose afariste të atyre organizatave.
5. **Ndalohet:**
   5.1 publikimi i të gjitha llojeve të shpalljeve, pllakateve, e të ngjashme, si dhe vendosja nëpër drunjë dekorativ, rrethoja të objekteve, mure dhe fasada, shtylla elektrike, shtëpiza të transformatorëve, orman elektrik dhe pajisje të internetit, në shenjat e komunikacionit e të ngjashme.
   5.2 vendosja e panove dhe të reklamave nga ana e organizatave dhe të qytetarëve, pa lejen e organeve kompetente komunale .
   5.3 vendosja e përkohshme e panove reklamuese dhe të tabelave të shpalljeve në vendet publike, nëse e njëjta krahas kërkesës nuk ka te bashkëngjitur edhe skica ose projekt me përshkrimet teknike, i cili përmban shënimet mbi madhësinë dhe vendet ku do të vendoset dhe mbi periudhën kohore të vendosjes.

Neni 77
Gropat dhe pusetat në rrugë

1. Për sigurinë e kalimtarëve dhe sigurinë e lëvizjes në trafik:
   1.1. të gjitha gropat dhe pusetat e të ngjashme në rrugë, sheshe, oborre, bodrume, korridore dhe në vendet e ngjashme duhet të jenë të mbyllura.
   1.2. pusetat për ujësjellës dhe kanalizim, për kabllot elektrike dhe telefonike dhe të ngjashme gjithnjë duhet të ndërtohen dhe të mirëmbahen në gjendje të rregullt.
2. Për mirëmbajtjen e gropave, pusetave etj. nga paragrafi 1 pika 1.1 i këtij neni janë të obliguar që të kujdesen pronarët, respektivisht shfrytëzuesit e pasurive të paluajtshme të cilëve u shërbejnë, ndërsa për gropat nga paragrafi 1 pika 1.2 e këtij neni, janë të detyruara të kujdesen ndërmarrjet të cilat e ushtrojnë atë veprimtari.

Neni 78
Mirëmbajtja e gropave dhe pusetave

1. Gropat dhe pusetat e të ngjashme të përfshira me këtë Rregullore, duhet të mirëmbahen rregullisht dhe të mbahen të mbyllura me mbulesë adekuate të sigurt.
2. Gjatë kohës së përdorimit, gropat duhet patjetër të rrethohen dhe të shënohen me shenjë që shihet mirë dhe sipas nevojës të mbyllen mirë që të mos e pengojnë sigurimin e kalimtarëve ose trafikut.

Neni 79
Shënimi i rrugëve dhe i objekteve

1. Të gjitha rrugët duhet të kenë të shënuar në këndet e tyre, tabelat me emërtimin e rrugëve ndërsa, ndërtesat dhe shtëpitë duhet të kenë numrat e tyre.
2. Shënimet me emërtimin e rrugëve, shesheve dhe hapësirave tjera publike, si dhe shënimet e ndërtesave, shtëpive dhe të trojeve bëhen nga ana e Drejtorisë përkatëse ose organi tjetër i autorizuar.
3. Shpenzimet sipas alinesë 1 dhe 2 të këtij neni bien në barrë të buxhetit të Komunës.
4. Për të gjitha çështjet tjera të cilat lidhen me emërtimet e rrugëve, shtëpive, ndërtesave dhe banesave zbatohen dispozitat e Ligjit për Sistemimin e Adresave.

Neni 80
Evidenca

Drejtoria përkatëse, mbanë evidencën mbi rrugët, emërtimin e tyre dhe numrat e shtëpive dhe kryen ndërrimin me kohë të evidencave të nevojshme.

Neni 81
Kriteret

Drejtoria përkatëse do të jap formën, madhësinë dhe ngjyrën e tabelave për shënimin dhe emërtimin e rrugëve dhe të shesheve, të tabelave me numër të shtëpive, do të caktojë mënyrën e shënimit dhe do të ketë evidencën në pajtim me nenin paraprak.

Neni 82
Objektet publike dhe higjienike

Të gjitha ndërtesat, objektet hoteliere, (hotelet, motelet e të ngjashme) objektet për mbarëvajtjen e shfaqjeve, ligjëratave, hapësirat e klubeve, stacionet e autobusëve dhe objektet tjera të ngjashme, duhet patjetër të kenë më shumë nyje sanitare të ndërtuara në pajtim me dispozitat dhe kushtet higjienike-teknike.

Neni 83
Mirëmbajtja nyejve sanitare

1. Nyejet sanitarë në ndërtesat e kinemave, teatrove, lokaleve të klubeve, në objektet hoteliere, nëpër punëtori me prodhime jetësore-ushqimore, në terrenet sportive, nyejt sanitare publike në vendet tjera publike duhet të jenë të gëlqerosura në çdo 30 ditë, nëse nuk janë të ngjyrosura me ngjyra të yndyrshme ose nuk janë me pllaka qeramike ose prej materialit të ngjashëm.

2. Dezinfektimi i nyejve sanitare në objektet hoteliere, në kinema, spitale dhe nyje sanitare- publike, bëhet për çdo ditë, ndërsa në objektet tjera çdo 7 ditë.
3. Gjatë verës, nyejt sanitarë sipas alinesë paraprake, çdo 7 ditë duhet të spërkaten me mjete dezinfektuese.

Neni 84
Kriteret për gropat septike

1. Gropat septike duhet të gjenden jashtë ndërtesave dhe duhet të jenë të larguara nga muri i jashtëm i ndërtesës dhe të ndërtesës fqinjë më së paku 2 m.
2. Gropat septike mund të ndërtohen nga çimentoja, guri ose tullat dhe duhet të jenë patjetër të lyera me laç çimentoje dhe të izoluara.
3. Gropat pa tjetër duhet të jenë të mbyllura hermetikisht me pllakë betoni, guri ose metali.
4. Gropat septike nuk mund të ndërtohen në trotuare dhe në sipërfaqe tjera publike.
5. Lejen për ndërtim e jep Drejtoria për Urbanizëm në bazë të pëlqimit të inspektorit sanitar.

Neni 85
Riparimi

Drejtoria përkatës, mund të caktojë me vendim, mënjanimin e nyjës sanitare dhe të gropës septike dhe jep urdhër që të ndërtohet e reja, nëse ajo nuk është ndërtuar sipas kushteve të parapara të dispozitave të kësaj rregulloreje dhe nëse paraqesin rrezik për rrethinën në pikëpamje shëndetësore dhe higjienike.

Neni 86
Gropimi i sipërfaqeve publike

1. Ndalohet çdo gropim dhe çdo dëmtim i sipërfaqeve publike, me përjashtim për rastet e parapara me këtë rregullore.
2. Qytetarët dhe personat civil-juridik, nuk mund të bëjnë gropim të sipërfaqeve publike.
3. Sipërfaqet mund të gropohen, në bazë të lejes së organit kompetent komunal, me rastin e vendosjes së rrjetit të ri të ujësjellësit, të kanalizimit, të rrjetit telefonik, elektrik të objekteve të sinjalizimit në trafik, pastaj lidhur me ndërlidhjen e ndërtesave dhe objekteve të tjera në rrjetë si dhe për mirëmbajtjen e instalimeve të këtyre objekteve (në tekstin e mëtejmë pajisjet komunale).

Neni 87
Leja e organit

1. Sipërfaqet publike, me lejen e organit kompetent komunal, mund të bëjnë edhe mihjen për vendosjen e objekteve të përhershme ose të përkohshme, siç janë: shtyllat, panot, reklamat, ormanët për vendosjen e pajisjeve të internetit, telefonit, elektrikut, tabelat e shpalljeve e të ngjashme.
2. Objektet nga paragrafi paraprak, mund të mbesin edhe pas skadimit të afatit për të cilin janë vendosur, nëse shërbejnë për zbukurimin e qytetit dhe nëse për to merret leja nga organi kompetent komunal.

Neni 88
Meremetimi i sipërfaqeve të gropuara

Sipërfaqet e gropuara publike duhet menjëherë të meremetohen dhe të kthehen në gjendjen e mëparshme.

Neni 89
Evitimi i dëmeve

1. Evitimi i prishjeve në pajisjet komunale dhe gropimi i sipërfaqeve publike, mund të bëhet nga ana e ndërmarrjeve të cilat kujdesen për këto pajisje dhe atë vetëm në raste kur kanë ngjarë prishjet dhe duhet urgjentisht të evitohen.
2. Në këtë rast, ndërmarrja e cila e ka bërë gropimin është e obliguar që menjëherë ose më së largu ditën e parë të punës ta njoftojë organin komunal kompetent për gropimin e sipërfaqes publike dhe njëkohësisht të kërkojë lejen për gropim.
3. Nëse organi kompetent vlerëson se evitimi i prishjes nga paragrafi 1 i këtij neni, nuk ka qenë i natyrës urgjente, konsiderohet se punët e kryera janë bërë pa leje dhe kryesi i punëve i bartë të gjitha pasojat.

Neni 90
Gropimi i sipërfaqeve publike

Gropimin e sipërfaqeve publike, në perimetër prej 1m për vënien e objekteve nga neni **93** i kësaj rregulloreje, mund ta bëjë edhe organizata e cila i vendos ato objekte, ndërsa meremetimin do ta kryejë vetë ose me anë të ndërmarrjes për mirëmbajtjen e objekteve komunale.

Neni 91
Kërkesa për leje

1. Kërkesa për dhënien e lejes për gropimin e sipërfaqeve publike, duhet t'i përmbajë shënimet mbi llojin dhe sipërfaqen e bazës (shtresës) e cila duhet të rrëmihet, qëllimin e gropimit dhe vendin e saktë në të cilën do të bëhet gropimi, koha, fillimi dhe përfundimi i punëve etj.
2. Bashkë me kërkesën duhet të bashkëngjitet edhe situata (skica) e terrenit në shkallën 1:500 me terrenin e vizatuar dhe sipërfaqen për gropim, si dhe me pozitën e pajisjeve komunale në krahasim me pikat markante (të poshtme), si dhe thellësinë e gropimit.

Neni 92
Dhënia e lejes

1. Lejen për gropimin e sipërfaqeve publike e jep organi kompetent për punë Komunale.
2. Në vendimin për lejimin e gropimit pa tjetër duhet të shënohet koha e fillimit të gropimit dhe e përfundimit të punëve në meremetimin e sipërfaqeve të gropuara.
3. Nëse punët për shkak të gropimit të sipërfaqes publike, nuk mund të kryhen në afatin e caktuar, investuesi është i obliguar që të kërkojë vazhdimin nga organi kompetent.

Neni 93
Sigurimi i vend-punimit

1. Gjatë gropimit të sipërfaqeve publike vendi ndërtimor duhet patjetër të sigurohet në mënyrë të theksuar me shenja, rrethojë dhe masat tjera mbrojtëse në pajtim me dispozitat mbrojtëse në ndërtimtari.
2. Kryesi i punëve është i obliguar veçanërisht:
   2.1. që gropimin ta kryejë sipas lejes së dhënë;
   2.2. që vendi ndërtimor gjatë natës të jenë i ndriçuar;
   2.3. që vendin ndërtimor ta rregullojë ashtu që të mundësohet qarkullimi pa pengesë i automjeteve dhe i këmbësorëve,
   2.4. të shënohet vendi ku është lejuar, respektivisht ndaluar kalimi i automjeteve dhe këmbësorëve;
   2.5. punët të kryhen në pajtim me të gjitha kushtet teknike, të cilat kanë të bëjnë me ndërtimin dhe rikonstruktimin e rrugëve dhe të shesheve.
3. pas kryerjes së punëve, vendi në të cilin është punuar, duhet të kthehet në gjendje të rregullt paraprake dhe të largohen të gjitha materialet nga vendi ndërtimor.
4. rruga për trafik, në raste të veçanta mund të groposet në tërë gjatësinë e saj nëse nuk mund të kryhen punët në mënyrë tjetër dhe atë natën në kohë prej 22:00 deri në ora 4:00 të ditës së ardhshme.

Neni 94
Kthimi në gjendjen e mëparshme

1. Baza e gropuar (sipërfaqja) duhet të kthehet në gjendje të mëparshme, sipas afatit i cili është caktuar me vendim të lejes për gropim.
2. Sipërfaqja e ndërtuar publike nuk guxon të shfrytëzohet pa lejen e organit kompetent.

Neni 95
Sigurimi i kalimit mbi pjesën e gropuar

Nëse bëhet gropimi i trotuarit, kryesi i punëve është i obliguar që me mjete përkatëse të sigurojë kalimin mbi pjesën e groposur të rrugës.

Neni 96
Qasja në ndërtesa

Kryesi i punëve është i obliguar që të sigurojë qasje pa pengesë në ndërtesat afariste dhe në lokale si dhe në ndërtesat banesore e objektet tjera.

Neni 97
Njoftimet për punime

1. Gjatë ndërtimit të rrugëve të reja ose rikonstruktimin e rrugëve ekzistuese, ndërmarrjet të cilat kujdesen për mirëmbajtjen dhe qeverisjen e pajisjeve komunale, si dhe qytetarët dhe organizatat të cilat në ato rrugë posedojnë objekte duhet të jenë të njoftuara së paku 1 muaj para fillimit të ndërtimit, rikonstruktimit që të përgatitet për vendosjen e pajisjeve komunale ose për lidhjen e objekteve të veta në këto pajisje.

2. Qytetarët dhe subjektet tjera me të cilat kanë të bëjnë dispozitat e alinesë paraprake, janë të obliguara që mbi nevojat e kryerjes së punëve në pajisjet komunale dhe në lidhjet që të njëjtit ta njoftojnë investitorin i cili punon ose ri-konstrukton rrugën, në mënyrë që vendosja e lidhjeve të bëhet para ndërtimit ose rikonstruktimit të rrugës.
3. Rrugët e projektuara dhe të ri-konstruktuara nuk mund të groposen para 3 vjetëve nga mbarimi i ndërtimit ose rikonstruktimi, përveç në raste të parapara me ketë rregullore.

Neni 98
Zbatimi i rregullave

1. Investuesi është i obliguar që para marrjes së lejes për rikonstruktimin e sipërfaqeve publike ta deponojë depozitën bankare në pajtim me rregullat e prokurimit) për evitimin e lëshimeve eventuale dhe meremetimin e sipërfaqeve publike.
2. Investuesi është i obliguar që para marrjes së lejes për rikonstruktimin e sipërfaqeve publike të sigurojë nga kryesi i punës garancinë për cilësinë e punëve të kryera.

Neni 99
Bartja e shpenzimeve

1. Nëse në afatin garantues prej 1 viti nga dita e kryerjes së punimeve në sipërfaqet e gropuara paraqiten dëmtime, meremetimin e bartë investitori me shpenzimet e veta.
2. Nëse investitori nuk i kryen meremetimet në bazë të alinesë të theksuar më lartë, të njëjtat i kryen organi i administratës qe ka lëshuar lejen.

Neni 100
Pastrimi i qytetit

Në interes të mbrojtjes së shëndetit dhe të sigurimit të kushteve higjienike në qytet dhe në para lagjet, rrugët, parqet, çerdhet e fëmijëve, oborret e ndërtesave familjare dhe afariste, trojet e lira dhe sipërfaqet tjera të hapura dhe të gjitha hapësirat e përbashkëta, duhet patjetër të mirëmbahen në gjendje të pastër sipas dispozitave të kësaj Rregulloreje.

Neni 101
Kujdesi në mirëmbajtje

Në mbajtjen e pastërtisë janë të detyruar të kujdesen qytetarët, ndërmarrjet, institucionet dhe , organizatat tjera.

Neni 102
Përfshirja e objekteve në mirëmbajtje

1. Lidhur me mbajtjen e pastërtisë në kuptim të dispozitave të kësaj rregulloreje, përfshihen këto objekte:
   1.1. rrugët, trotuaret dhe sheshet;
   1.2. parqet;
   1.3. shëtitoret dhe terrenet argëtuese;
   1.4. stacionet e autobusëve dhe vendqëndrimet e autobusëve në vijat urbane dhe ndër-urbane;
   1.5. ambulancat, spitalet dhe çerdhet e fëmijëve;
   1.6. varrezat, tregjet, shtrati i lumit dhe

1.7. hapësirat e hapura dhe të zbrazëta ndërmjet dhe rreth banesave, si dhe toka ndërtimore e pa ndërtuar (trojet e zbrazëta).

Neni 103
Mirëmbajtja e pastërtisë

1. Për mbajtjen e pastërtisë në stacionet e autobusëve, si dhe objektet hoteliere, auto kampet dhe në vendet e ngjashme, janë përgjegjëse ndërmarrjet, subjektet të cilat e kanë të drejtën e shfrytëzimit të këtyre objekteve.
2. Shfrytëzuesit nga paragrafi 1 i kësaj rregulloreje janë të obliguar që në peronet, sallat e pritjes dhe në vendet tjera ku frekuentojnë njerëzit, në vendet e përshtatshme, të vendosin numër të mjaftueshëm të shportave për hedhjen e mbeturinave.
3. Nyejt sanitarë publik, duhet mbajtur në gjendje të rregullt dhe të pajisura me mjete të nevojshme si dhe të dezinfektohen kohë pas kohe me mjete përkatëse.

Neni 104

1. Për mirëmbajtjen e pastërtisë në sipërfaqe publike janë të obliguar që të kujdesen pronarët dhe shfrytëzuesit e këtyre sipërfaqeve.
2. Pronarët dhe shfrytëzuesit e sipërfaqeve publike, punët mund t'ia besojnë ndërmarrjes së specializuar për mbajtjen e pastërtisë.

Neni 105
Dëshmitë mbi taksën e paguar

1. Pronarët dhe shfrytëzuesit e sipërfaqeve publike janë të obliguar që ato t'i mbajnë në gjendje të pastër.
2. Pronarët dhe shfrytëzuesit e ndërtesave banesore, të hapësirave afariste dhe trojeve të zbrazëta, janë të detyruar që t'i pastrojnë trotuaret dhe sipërfaqet e tyre rreth ndërtesave para trojeve.
3. Organi i administratës kompetent për punë komunale para dhënies së lejes për shfrytëzimin e sipërfaqeve të lira publike nga subjekte të ndryshme do të sigurojë më parë dëshminë mbi taksën e paguar dhe obligimet tjera që kërkohen sipas ligjit e akteve nënligjore në fuqi.

Neni 106
Mirëmbajtja e ambientit të fshatit

1. Të gjithë banorët në vendet e banuara me karakter fshati apo vendbanimi, janë të obliguar që të kujdesen për mbajtjen e pastërtisë në vendet publike dhe sipërfaqet tjera.
2. Qytetarët e vendbanimeve të karakterit të fshatit janë të obliguar t'i pastrojnë trotuaret respektivisht pjesët e rrugëve para shtëpive të veta, oborret dhe sipërfaqet tjera përpara dhe rreth shtëpisë.
3. Ndalohet:
   3.1. hedhja e mbeturinave dhe materialit tjetër fundrrinor në shtratin e lumenjve, liqeve , përrenjve, në rrugë dhe në sipërfaqe tjera publike dhe kudo tjetër jashtë deponisë së qytetit;
   3.2. hedhja e plehut të kafshëve në sipërfaqet jashtë oborreve të tyre;
   3.3. kanalet përcjellëse të ujit fundrrinor dhe të fekaleve të mos kalojnë nëpër rrugë, në sipërfaqe të lira publike dhe në oborret e huaja;

3.4. të mbyllen lëshesat, kanalet përcjellëse nëpër rrugët e rendit të IV dhe dëmtimet e ndryshme të këtyre pajisjeve.

Neni 107
Pastrimi i rrugëve

1. Pastrimi i rrugëve duhet të bëhet sipas mënyrës dhe në kohën e cila e siguron efektin më të mirë të pastrimit dhe që në masën më të vogël pengon qarkullimin e kalimtarëve dhe zhvillimin normal të trafikut.
2. Ndalohet pastrimi i rrugëve në kohën prej orës 7:00 deri në ora 23:00, me përjashtim të rasteve të jashtëzakonshme.

Neni 108
Orari për pastrimin e rrugëve

Larja e rrugëve mund të bëhet prej orës 24:00 deri në ora 5:00 të ditës vijuese.

Neni 109
Vendosja e shportave dhe kontejnerëve

1. Me qëllim të mbajtjes sa më të mirë të pastërtisë në sipërfaqe publike, vendosen shportat për mbeturina dhe kontejnerët për mbeturina, në numër të mjaftueshëm dhe ato i sigurojnë shfrytëzuesit.
2. Për vendosjen, mirëmbajtjen dhe pastrimin e shportave dhe kontejnerëve, kujdeset ndërmarrja për mirëmbajtjen e higjienës publike.
3. Mënyrën vendin dhe numrin e kontejnerëve dhe të mjeteve tjera në sipërfaqe tjera publike, e cakton organi përkatës nga Drejtoria përkatëse, në bashkëpunim me ndërmarrjen kontraktuese për bartjen e mbeturinave.

Neni 110
Pastrimi i gropave septike

Heqja e fekaleve nga gropat septike, nyejt sanitarë dhe të ngjashme bëhet me anë të cisternave septike sipas rregullit gjatë natës prej orës 21:00 deri në ora 5:00 të mëngjesit.

Neni 111
Detyrat e kryesve te punëve ndërtimore

1. Kryesit e punëve ndërtimore janë të obliguar që të kujdesen për:
   1.1. pastrimin e sipërfaqeve publike para vendeve ndërtimore deri te vendi i shkarkimit të materialit;
   1.2. derdhjen e materialit shkapërderdhës dhe gjatë rrënimit të pengohet pluhuri;
   1.3. deponimi dhe sigurimin e materialit ndërtimor nga rrënimi dhe bartjen e tij nga sipërfaqja publike.

Neni 112
Rregullimi i hapësirave pas përdorimit

Personat fizik dhe ata juridik të cilët bëjnë ngarkimin dhe shkarkimin e mallrave ose të materialit para ndërtesave në rrugë ose trotuare janë të obliguar që menjëherë t'i largojnë ato dhe ta pastrojnë vendin.

Neni 113
Pastrimi i borës

1. Për pastrimin e borës nga trotuaret dhe para ndërtesave afariste dhe banesore në pronësi publike, kujdesen personat juridik të cilat i shfrytëzojnë ndërtesat afariste dhe këshillat shtëpiake, ndërsa për pastrimin e borës nga trotuaret para ndërtesave familjare banesore dhe para hapësirave afariste (punëtoritë, lokalet afariste) kujdesen pronarët dhe shfrytëzuesit e ndërtesave banesore dhe të hapësirave afariste.
2. Ndërmarrjet dhe qytetarët janë të obliguar që gjatë pastrimit të sipërfaqeve nga paragrafi 1 të këtij neni ta grumbullojnë borën dhe akullin në skaj të trotuarit, ndërsa ndërmarrja për mbajtjen e pastërtisë është e obliguar që borën e grumbulluar në skaje të trotuarit ta bart menjëherë jashtë qytetit e më së voni brenda 10 orësh.
3. Ndërmarrja për mbajtjen e pastërtisë, me rastin e reshjeve të mëdha atmosferike është e obliguar që nga rrugët, trotuaret, trafikut publik dhe atij të dorës së dytë të kujdeset dhe rregullisht t'i pastrojnë ato nga bora dhe akulli si dhe të hedhin kripë mbi to.
4. Ndalohet hedhja e borës dhe akullit në rrugë nga ana qytetarëve dhe ndërmarrjet.

Neni 114
Pastrimi i bores nga qytetaret

Në rastet kur gjatë ditës bie borë, trotuaret sipas nevojës do të pastrohen edhe disa herë në ditë duke u angazhuar detyrimisht të gjithë qytetarët dhe ndërmarrjet, në rast se bora bie pandërprerë gjatë natës, e njëjta do të pastrohet në ditën e ardhshme e më së voni deri në ora 9:00 të mëngjesit.

Neni 115
Mbajtja e pastërtisë dhe higjienës komunale në tregje dhe në objektet e tregjeve

Për mbajtjen e pastërtisë dhe të higjienës komunale nëpër tregje dhe objekte të tregjeve do të kujdeset pronari, respektivisht shfrytëzuesi i tregjeve.

Neni 116
Mirëmbajtja e tregjeve

Tregjet duhet të mbahen në gjendje të rregullt dhe të pastër. Çdo ditë tregjet pas kalimit të kohës së punës duhet të pastrohen mirë, lahen dhe të jenë në gjendje të rregullt.

Neni 117
Sigurimi i ujit në tregje

Ndërmarrja e cila menaxhon me tregjet, është e obliguar që në të gjitha tregjet të sigurojë sasi të mjaftueshme të ujit të rregullt higjenik të pijshëm për freskimin e prodhimeve dhe pastrimin e tregjeve, si dhe të ndërtojnë numrin e caktuar dhe të nevojshëm të kabinave të nyejve sanitarë, të cilat duhet rregullisht të pastrohen dhe të mirëmbahen dhe të vihet numri i mjaftueshëm i enëve, kontejnerëve për mbeturina dhe fundërrina, të cilat duhet të pastrohen rregullisht.

Neni 118
Ndalesat

1. Ndalohet:

1.1. Pastrimi i tregut dhe i vendeve për shitje gjatë kohës së zgjatjes së afarizmit në treg.

1.2. Çdo shitje e mallit dhe e gjërave tjera ushqimore jashtë vendit të caktuar për këtë dhe ekspozimi i tyre para lokaleve afariste.

1.3. Shitja dhe ekspozimi i mallrave në vendet dhe hapësirat në afërsinë e tregut, e që do të pengonte qasjen dhe qarkullimin e lirë të blerësve, në hapësirat para tregut dhe në hyrje të drejtpërdrejtë të tregut, të cilat në çdo kohë duhet të jenë të lira për kalimtar blerës dhe trafikun e automjeteve dhe të mjeteve tjera.

Neni 119
Sigurimi i kushteve higjienike

Në hapësirat e tregut ku bëhet shitja e kafshëve, duhet të sigurohet sasia e mjaftueshme e ujit higjenik për pije dhe ujit për kafshë, si dhe të ndërtohen nyje sanitare me numër të caktuar të kabinave, të ndërtohen vendet për lidhjen e kafshëve dhe vendosen enët për grumbullimin e mbeturinave dhe të fundërrinave, ndërsa hapësira e tregut pas çdo dite të tregut duhet të pastrohet mirë nga plehu dhe nga fundërrinat tjera.

Neni 120
Shitja e materialit për ngrohje

1. Hapësira e tregut për shitjen e materialit për ngrohje (dru, thëngjill), si dhe asortimenteve tjera nga druri, për shitjen e gëlqeres dhe të prodhimeve të ngjashme duhet të mbahet në rregull, në gjendje të pastër dhe pas çdo dite të tregut pas kohës së punës të pastrohet.
2. Ndalohet shitja e prodhimeve të theksuara-materialit jashtë hapësirës së tregut të caktuar për këto destinime.

Neni 121
Ndalesat

1. Në sipërfaqe publike ndalohet:

1.1. hedhja e mbeturinave jashtë shportave për mbeturina dhe enëve për mbeturina, ose në mënyra tjera të krijohet papastërtia në sipërfaqe publike;

1.2. prerja dhe copëtimi i drunjëve, të grimcohet thëngjilli dhe materiali tjetër me përjashtim në parcelat e zbrazëta, nëse për këtë ekziston leja për ndërtim të ndërtesave banesore dhe të tjera;

1.3. larja e të gjitha mjeteve motorike, rrobave dhe lëndëve të tjera;

1.4. meremetimi i automjeteve dhe kryerja e veprimtarive zejtare;

1.5. lëvizja e automjeteve në të cilat është grumbulluar balta dhe papastërtia tjetër;

1.6. lëvizja e automjeteve të cilat nuk janë siguruar nga materiali derdhës, i cili transportohet ose automjeteve të cilat mundësojnë përhapjen e gazrave gjatë transportimit (fekalet) dhe materialit tjetër me erë jo të këndshme, përveç lëndës së asfaltit;
1.7. lëshuarja dhe shpërndarja e ujit fundrrinor dhe të ndyrësirave tjera në sipërfaqe publike, në oborret fqinje dhe në korridoret e përbashkëta ose në ato sipërfaqe të hedhen si dhe të mbahen mbeturinat e të ngjashme;
1.8. lëvizja e kafshëve dhe e shpezëve;
1.9. kryerja e nevojës fiziologjike;
1.10. hapja e enëve me mbeturina (të enëve dhe të kontejnerëve);
1.11. prishja dhe marrja e lëndëve fundrrinore nga kanta dhe kontejnerët;
1.12. ndezja e mbeturinave nëpër enë dhe në sipërfaqe publike;
1.13. hedhja në enët për mbeturina, si vijon: dheut, rërës, ambalazhit, mbeturinave nga kopshtet dhe mbeturinat e ngjashme;
1.14. zhvendosja e dyerve dhe mbulesave (kapakëve) nëpër enët për mbeturina;
1.15. zhvendosja e enëve për mbeturina nga vendet e caktuara, pa lejen e organit për punët komunale;
1.16. përdorimi i enëve për mbeturinat me vëllim mbi 120 l;
1.17. hedhja e mbeturinave dhe të fundërrinave të tjera jashtë enëve për mbeturina;
1.18. hedhja e thëngjillit jo të djegur, të hirit dhe të materialit tjetër ndezës nëpër enët për mbeturina (kontejner);
1.19. lëshimi i ujit nga krojet nëpër oborre, nëpër rrugë dhe nëpër oborret e huaja;
1.20. mbajtja e hidrantëve për ujë nëpër rrugë në gjendje jo të rregullt;
1.21. ndalimi i automjetit ose qerreve tërheqëse pranë enëve për mbeturina kontejnerëve, trotuareve, shesheve të vogla, sipërfaqeve të gjelbëruara, etj;
1.22. parkimi i të gjitha mjeteve motorike dhe të mjeteve tërheqëse nëpër trotuare;
1.23. vendosja e tavolinave, karrigeve, tezgave lëvizëse, ambalazhit, mallrave, bankomatëve, frigoriferëve, gjeneratorëve, ormanëve për internet, të objekteve reklamuese e të ngjashme;
1.24. mbajtja e papastërtisë në hapësirën ku bëhet pastrimi i veshmbathjes;
1.25. të mbahen mbeturinat dhe fundërrinat nëpër enët të cilat nuk i plotësojnë kushtet për to;
1.26. në sipërfaqe publike, rrugë dhe trotuare të bëhet shtrirja e armaturës dhe lidhja për shtylla dhe rendin e drunjëve për t'i drejtuar ato;
1.27. dalja nga vendi ndërtimor dhe nga sipërfaqet tjera të ngjashme me automjetet të ndotura në sipërfaqe publike të trafikut publik.

Neni 122
Ndalesat

Në territorin e qytetit dhe në para lagjet ndalohet:

1.1. nxjerrja e materialit ndërtimor, eksploatimi i fraksioneve të gurit nga prerjet e tullave skaj rrugëve publike e të ngjashme;
1.2. lëshimi ose përcjellja e ujit fekal nga gropat e nyejve sanitare, si dhe mbeturinat e gropave septike nëpër kopshte, kanale, lumenj, në rrugë dhe në oborre fqinje;
1.3. të hedhen dhe të derdhen nëpër oborre ose para hapësirave të ndërtesave banesore mbeturinat, fekalet, uji si dhe në çfarëdo mënyre të dëmtohen kushtet higjienike të qytetarëve të tjerë ose të banuesve;
1.4. t'u jepet ujë kafshëve nëpër krojet publike;
1.5. të hedhen dhe të mbulohen kafshët dhe shpezët e ngordhura jashtë varrezave të destinuara për kafshë;

1.6. të largohen dhe të lidhen mjetet tërheqëse në vendet në të cilat nuk janë caktuar për këto qëllime;
1.7. të bëhet prodhimi me dorë i tjegullave dhe tullave si dhe i gëlqeres.

Neni 123

1. Në gjithë territorin e Komunës rreptësishtë ndalohet:
   1.1 djegia e hamullorëve (kashtës dhe mbetjeve të drithërave), gomave, vajrave motorike, plastikës, pesticideve, barnave dhe të gjitha mbeturinave tjera toksike;
   1.2 hedhja në sipërfaqe të tokës, ujit dhe kanalizimeve e vajrave motorike, pesticideve, barnave dhe substancave tjera toksike.

Neni 124
Kontraktimi i punëve

Për shërbimet të cilat ndërmarrjes i besohen punët për pastrimin e rrugëve të shtruara largimit të borës dhe të akullit, transportimin dhe deponimin e tyre në sipërfaqet në pajtim me këtë rregullore, i takon kompensimi në lartësinë dhe në kushtet të cilat përcaktohen me kontratë dhe me tarifën e lejuar.

Neni 125
Inspektimi

1. Inspektori gjatë kryerjes së mbikëqyrjes së drejtpërdrejtë ka të drejtë që ta ndalë automjetin i cili transporton mallra, material ndërtimor, material fundrrinorë, drunjë, thëngjill etj.
2. Ndalimin e automjeteve në fjalë inspektori e bënë me paraqitjen e shenjës për komunikacion ”Ndalohet trafiku në të dy drejtimet”, në të cilin është shkruar “STOP INSPEKTORATI”, vozitësit e automjeteve janë të obliguar që t’i ndalin automjetet në këtë shenjë dhe duhet t’i ofrojnë shënimet që kërkohen nga inspektorët.
3. Ndalimi i automjeteve nga paragrafi 2 e këtij neni nuk guxon të kryhet nëpër vende ku do të bëhet rrezikimi i sigurisë në trafik.

Neni 126
Mbikëqyrja

Mbikëqyrjen e zbatimit dhe respektimit të dispozitave të kësaj rregulloreje e kryejnë organet komunale të administratës si: Drejtoria për Shërbime Publike, Ambientit dhe Inspektoratit, Drejtoria e Urbanizmit.

Neni 127
Sanksionet kundërvajtëse

1. Dënohet me gjobë në shumën prej **50€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik.
2. Dënohet me gjobë në shumën prej **200€,**për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual.
3. Dënohet me gjobë në shumën prej **400€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:

4.1 Nëse nuk e kryejnë pastrimin e të gjithë mbledhësve të ujit dhe të pusetave për ujin atmosferik më së paku dy herë në vit (neni 7 paragrafi 1.5),
4.2 Nëse nuk ua sigurojnë konsumuesve sasinë e mjaftueshme të ujit higjenik dhe të rregullt (neni 10),
4.3 Nëse nuk e pengon çdo derdhje të tepër të ujit (neni 29),
4.4 Nëse nuk e kryen pastrimin e rregullt të mbledhësve të ujit dhe të pusetave për kanalizimin atmosferik dhe atë fekal, në mënyrë që çdo kohë të mund të përgjigjet destinimit të vet (neni 32),
4.5 Pas kryerjes së punëve të ujësjellësit dhe të kanalizimit të cilat ajo i kryen dhe nuk e bie terrenin në gjendje të mëparshme të rregullt neni 33 paragrafi 1,
4.6 Nëse nga rrugët, trotuaret dhe sipërfaqet publike nuk e largon materialin e tepërt në afatin e paraparë me vendimin nga ana e organit kompetent (neni 33 paragrafi 3),
4.7 Nëse i shfrytëzojnë sipërfaqet e gjelbra jashtë suazave të tyre pa lejen e organit kompetent (neni 53),
4.8 Nëse gjatë shfrytëzimit të trotuarit, rrugës dhe sipërfaqes tjetër publike vjen deri te dëmtimi i tyre (neni 56, paragrafi 2),
4.9 Nëse kryen ndonjë veprim të ndaluar të paraparë (neni 64),
4.10 Nëse nuk vepron në pajtim me nenin 66,
4.11 Nëse vërtetohet dhe vlerësohet nga ana e organit kompetent se lëshimi i lejes për rrëmihje dhe evitimin e prishjeve nga neni 94 paragrafi 1 nuk ka qenë i natyrës urgjente.
4.12 Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 112,
4.13 Nëse me rastin, kur bie bora nuk vepron në mënyrën e paraparë me nenin 113.

Neni 128
Sanksionet kundërvajtëse

1. Dënohet me gjobë në shumën prej **50€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik.
2. Dënohet me gjobë në shumën prej **200€ €** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual.
3. Dënohet me gjobë në shumën prej **400€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:
   4.1. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 11 dhe 12;
   4.2. për shkak të lidhjes me rrjetin e ujësjellësit dhe kanalizimit pa leje neni 18;
   4.3. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 22 dhe;
   4.4. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga nenet 46, 47, 48, 51, 55, 58;
   4.5. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga nenet 65, 68, 71, 72**;**
   4.6. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 74;
   4.7. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 78;
   4.8. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 82 ;
   4.9. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 86;
   4.10. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga nenet 99, 100, 101, 102 dhe 105;
   4.11. nëse nuk sillet në pajtim me nenin 109;
   4.12. nëse nuk e bënë pastrimin e sipërfaqeve publike para vendeve ndërtimore, nëse
   4.13. nuk e spërkatë materialin e grimcuar gjatë rrënimit në mënyrë që mos të ngjitet pluhuri neni 111
   4.14. nëse vepron në kundërshtim me nenin 114 dhe 115;

4.15. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 117
4.16. nëse nuk i përmbahet masave të përcaktuara nga neni 118;
4.17. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga nenet 121, 122 dhe 123;
4.18. nëse gjatë qitjes së shenjës së komunikacionit "STOP-INSPEKTORATI" vozitësit e automjeteve të rënda nuk i ndalin dhe nuk i ofrojnë shënimet e kërkuara inspektorit (neni 125).

Neni 129
Sanksionet kundërvajtëse

1. Dënohet me gjobë në shumën prej **30€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik.
2. Dënohet me gjobë në shumën prej **100€ €** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual.
3. Dënohet me gjobë në shumën prej **200€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:
   4.1. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 61,
   4.2. nëse nuk e bënë dezinfektimin e nyejve sanitare dhe gëlqerosjen e tyre të paraparë me nenin 83;
   4.3. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 92;
   4.4. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 119,

Neni 130
Sanksionet kundërvajtëse

1. Dënohet me gjobë në shumën prej **30€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik.
2. Dënohet me gjobë në shumën prej **100€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual.
3. Dënohet me gjobë në shumën prej **200€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:
   4.1. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 35, nëse i shfrytëzon sipërfaqet publike të gjelbra jashtë destinimeve të tyre themelore pa leje nga organi kompetent (neni 46),
   4.2. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 108,

Neni 131
Sanksionet e lehta kundërvajtëse

1. Dënohet me gjobë në shumën prej **30€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik,
2. Dënohen me gjobe në shumën prej **100€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual,
3. Dënohen me gjobë në shumën prej **200€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni do të ndëshkohen personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:

1.1. Nëse nuk e kryejnë pastrimin e të gjithë mbledhësve të ujit dhe të pusetave për ujin atmosferik më së paku dy herë në vit, neni 5 paragrafi 1,
1.2. Pas kryerjes së punëve të ujësjellësit dhe të kanalizimit të cilat ajo i kryen dhe nuk e bie terrenin në gjendje të mëparshme të rregullt neni 34,
1.3. Nëse nuk i eviton dëmet në rrugët e trafikut, trotuaret si dhe nëse tereni nuk e bie në gjendjen e mëparshme të rregullt (neni 56),
1.4. Nëse kryen ndonjë veprim të ndaluar të paraparë (nenin 69),
1.5. Nëse nuk vepron sipas dispozitave të parapara me nenin 81,

Neni 132
Sanksionet e lehta kundërvajtëse

1. Dënohet me gjobë në shumën prej **30€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik,
2. Dënohen me gjobe në shumën prej **100€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual,
3. Dënohen me gjobë në shumën prej **200€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni do të ndëshkohen personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:
    3.1. për shkak të lidhjes me rrjetin e ujësjellësit dhe kanalizimit pa leje neni 15 paragrafi 1;
    3.2. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 21;
    3.3. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga nenet, 67
    3.4. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 84
    3.5. nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga nenet 98;

Neni 133
Sanksionet e lehta kundërvajtëse

1. Dënohet me gjobë në shumën prej **20€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik dhe personat përgjegjës te personit juridik,
2. Dënohen me gjobe në shumën prej **50€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni personat fizik që ushtrojnë biznes individual,
3. Dënohen me gjobë në shumën prej **100€** për kundërvajtjen e kryer sipas paragrafit 4 të këtij neni do të ndëshkohen personat juridik .
4. Kundërvajtjet me gjobë si në vijim:
    4.1. nëse i shfrytëzon sipërfaqet publike të gjelbra jashtë destinimeve të tyre themelore pa leje nga organi kompetent (neni 45),
    4.2. nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 59,
    4.3. nëse vepron në kundërshtim me nenin 62,

Neni 134
Depozitat ndëshkimore për minorenët

Për kundërvajtjet e caktuara me këtë rregullore, të cilat i bëjnë jo madhorët, të rinjtë, atëherë me gjobë do të dënohen prindërit e tyre, respektivisht kujdestarët.

2 Dispozitat kalimtare dhe përfundimtare

Neni 135
Zbatimi i rregullores

Për zbatimin e kësaj rregulloreje do të kujdesen Drejtoritë përkatëse, Ndërmarrjet Publike Komunale dhe Policia.

Neni 136
Konflikti, ndryshimi dhe plotësimi i rregullores

1. Në rast se dispozitat e kësaj rregulloreje bie ndesh me dispozitat e ligjeve të aplikueshme do të vlejnë dispozitat e atyre ligjeve.
2. Për ndryshimin dhe plotësimin e kësaj rregulloreje do të zbatohet procedurë e njëjtë me mënyrën siç është miratuar kjo rregullore. Zbatimi praktik i kësaj rregulloreje, mund të rishikohet dhe të iniciohet, ndryshimi dhe plotësimi i saj nëse është e nevojshme, pasi të ketë kaluar afati prej gjashtë (6) muajsh nga dita e miratimit të saj nga ana e Kuvendit të Komunës së ______________________.

Neni 137
Hyrja në fuqi

Kjo rregullore hyn në fuqi 7 ditësh pas publikimit ne ueb-faqen e komunës .

01. nr.________
Vendi , më _________

Kuvendi i komunës,
____
Kryesues