



DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr.
Br. 020-194/4
No.
Data.
Datum. 15.04.2024
Date.

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Kadri Rahimaj, Kryetar i Komunës së Kamenicës Liridon Kastrati, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kamenicës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 15/03 /2024 Nr. 020-194
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligshmërisë e aktit të komunës së Kamenicës	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullos (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 7340 për formimin e komsionit për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës
I miratuar në komunë me datë : 29.02.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.03.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kamenicës në mbledhjen e mbajtur me datë 29.02.2024, ka miratuar Vendim nr. 7340 për formimin e komisionit për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kamenicës është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës nenin 17.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kamenicës me datë 29.02.2024, me 16 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendim nr. 7340 për formimin e komisionit për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës bëhet me qellim të "Zbatimit të Vendimit nr. 7342 të datës 29.02.2024 të Kuvendit të Komunes se Kamenicës".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. No. 020-194/4
Data Datum Date 15.04.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Kadri Rahimaj, gradonačelnik opštine Kamenica Liridon Kastrati, predsedavajući Skupštine opštine Kamenica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 15.03.2023. Br.020-194
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:		
2. Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta opštine Kamenica.	
Vrsta akata:	Odluka 20203	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 7340 o uspostavljanju komisije za davanje na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine
Usvojena dana, 29.02.2024.
Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 07.03.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Kamenica, na sednici održanoj dana, 29.02.2024. godine, usvojila je Odluku br. 7340 o uspostavljanju komisije za davanje na na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Kamenica, zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi i članu 17. Zakona br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Kamenica dana, 29.02.2024. godine, sa 16 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". Odluka br. 7340 o uspostavljanju komisije za davanje na na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, donosi se u cilju " sprovođenja Odluke br. 7340 od dana, 29.02.2024. godine, Skupštine opštine Kamenica"

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosova

REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIKA KOSOVA
QENDROHEËR SHËRBIM TË QYTYT
CENTAR ZA USLUGU GRAÐARA

Sh. '01 Nr. 7340
U. Br.

Nr. i Faq. 2 Data: 05/03
Pr. str. Datum: 2024

Komuna e Kamenicës
Opština Kamenica
Kamenica Municipality



07.03.2024
-U1- 020-134

Kuvendi Komunal-Kamenicë

Më: 05.03.2024

Bazuar në nenin 12 pika 12.2 shkronja d), neni 14 paragrafi të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 17 të Ligjit Nr.06/L-092/2019 për për Dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës, nenin 17 të Rregullores së QRK Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, , neni 3 paragrafi 3.7, neni 5 paragrafi 5.1 shkronja h), neni 38 të Statutit Sh.01.Nr.20203 të datë 21.06.2023 të Komunës së Kamenicës, Kuvendi i Komunës së Kamenicës në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datë 29.02.2024 miratoi këtë:

V E N D I M

PËR FORMIM TË KOMISIONIT VLERËSUES PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS PËRMES ANKANDIT PUBLIK - LOKAL "OBJEKTI I SHTËPISË SË KULTURËS "ISA KASTRATI"

1. Me këtë vendim formohet komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të Komunës.

2. Komisioni nga pika 1 (një) e këtij vendimi ka këtë përbërje:

- 2.1. Selim Maliqi, anëtar i kuvendit;
- 2.2. Magbule Kastrati, anëtare e kuvendit;
- 2.3. Visar Dërmaku, ekzekutivi i komunës;
- 2.4. Fadil Hoti, ekzekutivi i komunës; dhe
- 2.5. Sherafedin Vranja, sektori joqeveritar lokal.

3. Ky Komision formohet për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme (Lokal "Objekti i Shtëpisë së Kulturës "Isa Kastrati"), me numër të parcelës kadastrale P-71107041-01981-0, përkatësisht pjesë të objektit me numër të parcelës kadastrale O-71107041-01553-0-35-0 katë P- pjesë nga hapësira mbrenda Ndërtesës – Shtëpia e Kulturës "Isa Kastrati" Kamenicë, me sipërfaqe prej 400m², si dhe bodrumi nga e njehta ndërtesë me sipërfaqe 66m², e cila në Zyrën Komunale Kadastrale evidentohet në emër të P.SH. Kuvendi Komunal Kamenicë, Z.K Kamenicë.

4. Anëtarët e komisionit me shumicë të votive e zgjedhin Kryesuesin e Komisionit, i cili kryeson punën e komisionit.

5. Komisioni në përbërje të cekur si në pikën (1) një të këtij Vendimi, përgjegjësitë dhe kompetencat do ti ushtroj në pajtim me dispozitat e Ligjit Nr.06/L-092 për për Dhënien