

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 22.01.2025

Nr i Prokurimit	634-25-270-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL I KLINËS		
Adresa Postare: ABEDIN REXHA		
Qyteti: KLINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Labinot Morina Shemsedin Berisha		Telefoni: +383 48687050
Email: Labinot.Morina@rks-gov.net Shemsedin.Berisha@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): www.Komuna-Klinë.org		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

### II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

**Ndërtimi i nxemjeve qendrore me pompa termike dhe nxemje me kaldaja me pelet në SHFMU Azem Bejta Kpuz**

### II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Në SHFMU Azem Bejta Kpuz**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

**Ndërtimi i nxemjeve qendrore me pompa termike dhe nxemje me kaldaja me pelet në SHFMU Azem Bejta Kpuz**

### II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

### II.1.7) Variantet pranohen

Po  Jo

### II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po  Jo

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

### II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëve që do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: **28,000.00**

## II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
Sipas paramases nga njesia kerkuese

## II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **10** (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

## NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

### III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

#### III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po  Jo

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vleres se kontrates me validitet plani dinamik plus 30 dite** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po  Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p>Kërkesat e përshtatshmërisë a) Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092. b) Vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë për pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c) Vërtetim nga Gjykata Themelore-Departamenti për Çështje Ekonomike - Një dokument të lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush “Kërkesat e përshtatshmërisë” - të jetë i lëshuar së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia e kërkuar dokumentare a) Deklarata nën betim nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në Dosjen e tenderit – Aneksi 2 . b) Vërtetim nga Administrata Tatimore. c) Vërtetimin nga Gjykata Themelore - Departamenti për Çështje Ekonomike – Original ose kopje e noterizume .</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p>a) Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit; (në qoftë se kompania fituese e tenderit është e regjistruar jashtë Kosovës, duhet të regjistrojë përfaqësinë në Kosovë para nënshkrimit të kontratës) . b) Certifikata e TVSH-së (vetëm për kompanitë vendore) .</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia e kërkuar dokumentare a) Kopja e certifikatës së regjistrimit të biznesit .</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p>1.Operatori Ekonomik ose grupi i operatoreve duhet të ofroj dëshmi se qarkullimi gjatë 3 viteve të fundit është jo më pak se 56,000.00 euro.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1.Deklaratat Tatimore vjetore të dorëzuara në ATK për tri vitet e fundit ose pasqyrat financiare të audituara financiare ose raport nga banka që dëshmon qarkullimin e OE.</p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p>Kërkesa - Operatori Ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka kryer sepaku 42.000.00euro, ku përfshihen titujt e projekteve, vlera, numri, data e kontraktimit dhe dëshmi për përfundimin me sukses të këtyre projekteve. Referencat e bashkangjitura dhe kontrata të perfunduara të natyrës së njëjta të dorëzohen 36 muajt e fundit para datës së njoftimit me kontratë</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia – Të dorëzoni listën e vëlosur dhe nënshkruar, të projekteve të ngjajshme të realizuara prej 36 muajet e fundit para datës së publikimit të njoftimit për kontratë, dhe dëshmitë e përfundimit me Referencat ose procesverbalet e pranimit teknik apo raportet përfundimtare për pranimin e punëve të kryera Në vlerat e kërkuara nga Periudha e kërkuar</p>

<p>Kërkesa - O.E duhet te jete i paisur me certifikata ISO 9001, ISO 45001, ISO 14001 Ndersa stafi me kualifikimet shkollore dhe profesionale të personelit udhëheqës të operatorit ekonomik, në veçanti të personelit ose personave që drejtpërdrejt është ose janë përgjegjës për realizimin e projektit. -Stafi i kualifikuar ne fushen perkatese, se paku një Inxhinier i dipomuar i ndërtimtarisë, dhe nje ( 1 ) inxhinier makinerise apo te profilit te nxemjeve qendrore . - OE apo ing tjetër te emertuar me vendim Menaxher te Kontrates. - Staf tjetër min 5 , te punesuar te perhereshem apo me kontrata per kohe te caktuar .Regjistri dhe kontratat e te punesuarve</p>	<p>Dëshmia .Per certifikimet certifikatat kopje ndersa per stafin profesional ingjinerat Të dëshmohet me CV te neshkruar nga vet ing , diplomë, e kualifikimit kontratë pune apo parakontrat per angazhim ne kete projekt. Te noterizuara duhet te jene diploma kontrata apo parakontrat per kete projekt jo me te vjetra se 1 vite(noterizimi). Deri sa per fuqine puntore te angazhuar duhete te jepet regjistri kualifikimet , kontrata apo parakontrata</p>
<p>Kerkesa - mjete te punes te disponushme per OE a)kamionet per bartje te materjalit dhe puntorve min. 1 cope c) pikup per puntore min. 1 cope .</p>	<p>Deshmia -10 lista e mjete te punes te e nenshkurar dhe vulosur nga OE. Deshmi libreza e regjisrtimit valide e noterizuar, ose mund te mirren me qera per kete projekt me marrveshje te noterizuar</p>

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p><b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p><b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b></p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p>
<p><input type="checkbox"/> E kufizuar</p>
<p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p>
<p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p><b>IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</b></p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>
<p><b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)</b></p>

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë

kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:**

**data 03.02.2025 koha 13:30:00 vendi e-prokurimit**

**IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:**

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsytim **Procedura është shkurtuar për arsye se ka prishje të nxemjes në SHFMU Azem Bejta pasi që jemi në sezona dimrore dhe temperaturat janë shumë të ulëta kërkohet nderhyrje sa më e shpejt që mos të ndërprehet procesi arsimor.**

**IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:**

Po  Jo

*Nëse po*, vlera e sigurisë së tenderit **1000 Euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **90** apo muaj

**IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:**

Deri më: data: ditët **60** apo muajt

**IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:**

data **03.02.2025** koha **13:30:00** vendi **Zyra e prokurimit**

## **NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

### **V.1) ANKESAT**

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.**

### **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*