



Komuna e Klinës

Kryetari i Komunës

01Nr. 464-3623 /2025

Klinë, datë 04.10.2025

Duke u bazuar në nenin 13 dhe 58 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, Nr.03/L-040 (publikuar në Gazetën Zyrtare, nr.28/2008), dispozitat e nenit 4, 7 dhe nenit 8 paragrafi 5 të Ligjit, nr.03/L-139, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme më ndryshimet dhe plotësimet më Ligjin, nr.03/L-205 të datës 28.10.2010 (publikuar në Gazetën Zyrtare, nr.91/2010), dispozitave të neneve 21, 44, 83 dhe 86 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrativë, Nr.05/L-031 (publikuar në Gazetën Zyrtare, nr.21/2016), dispozitat e nenit 91 të Statutit të Komunës së Klinës, nr.01-110-1232/2010 të miratuar më datën 31.03.2010, më kërkesën e Drejtorisë së Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, 01nr.464-1251/2025 të datës 13.01.2025, Kryetari i Komunës së Klinës, merr këtë:

## V E N D I M

Për miratimin e kërkesës për shqyrtim të mëtejshëm të inicimit të procedurës së shpronësimit

1. **MIRATOHET**, shqyrtimi i mëtejshëm i kërkesës së Drejtorisë së Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, për shpronësimin e pronave të paluajtshme të pronareve dhe zotëruesve të interesit të cilat preken nga projekti "Zgjerimi dhe Ndërtimi i Rrugës "Malë Bashota" ZK Dresnik Komuna e Klinës. Shpronësimi behet në përputhje më dokumentet e planifikimit për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik, sipas tabelës të përshkruara nga evidenca kadastrale- elaboratit të shpronësimit më titullarët e pronave dhe sipërfaqet e tyre, të cilat janë pjese perberese të këtij vendimi.
2. Vlera e kompensimit të parcelave sipas evidencës kadastrale, caktohen nga zyra për vlerësimin e pronës së paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave të Republikës së Kosovës.
3. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen, Drejtoria e Urbanizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronësi, si dhe Drejtoria për Financa, Ekonomi dhe Zhvillim.
4. Vendimi hynë në fuqi ditën e publikimit në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe publikimit të tij në njërën nga gazetatat më tirazh më të madh në vend.
5. Pjese përbërëse e këtij vendimi është elaborati i shpronësimit më përshkrim detaj të parcelave kadastrale të parapara për shpronësim në ZK Dresnik Komuna e Klinës.

### I'u dërgohet:

- Ministrisë së Financave-  
Zyrës së vlerësimit të pronave;
- Drejtorisë së Kadastrit;
- Drejtorisë së Urbanizmit;
- Drejtorisë së Financave;
- Zyrës e Informimit, si dhe;
- Arkivit.

Kryetari i Komunës,

Zenun Elazaj





Komuna e Klinës

Klinë, datë 14.02.2025

## NJOFTIM

Në mbështetje të paragrafit 7.3, të nenit 8, të Ligjit nr.03/L-139, datë 26.03.2009, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshim dhe plotësim të bërë me Ligjin nr.03/L-205 të datës 28.10.2010, njoftohen të gjithë subjektet në listë, bashkangjitur këtij njoftimi se:

1. Për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik, për realizimin e projektit “**Zgjerimi dhe Ndërtimi i Rrugës “ Malë Bashota “** ZK Dresnik si dhe duke u bazuar ne planin zhvillimor komunal dhe duke marre parasysh interesin publik, pas plotësimit të të gjitha kushteve të përcaktuara në paragrafin 1, të nenit 4, të Ligjit nr.03/L-139, të dt. 26.03.2009, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme dhe plotësimin e bërë me Ligjin nr.03/L-205, të dt. 28.10.2010, ka miratuar Vendim 01 Nr.464-3623/2025, të dt. 04.02.2023, për iniciimin e procedurave të shpronësimit për “ **Zgjerimi dhe Ndërtimi i Rrugës “ Malë Bashota “** ZK Dresnik
2. Komuna do të marrë një Vendim Preliminar mbi ligjshmërinë e Shpronësimit të propozuar brenda tridhjetë (30) ditëve kalendarike, pas përmbushjes së kushteve të përcaktuara në nenin 9 të Ligjit nr.03/L-139, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme lidhur me organizimin e dëgjimit publik.
3. Çdo person i interesuar ka të drejtë të paraqes komentet e tij me shkrim lidhur me shpronësimin e propozuar në Organin Shpronësues brenda tridhjetë (30) ditëve kalendarike, pas shpalljes së Vendimit të Kryetarit të Komunës së Klinës, me **01 Nr. 464-3623/2025**, të dt. 04.02.2025 për shqyrtimin e mëtejme të kërkesës për shpronësim.
4. Komuna do të mbajë një dëgjim publik lidhur me shpronësimin e përhershëm të **Zgjerimi dhe Ndërtimi i Rrugës “ Malë Bashota “**.
5. Të gjithë personat të cilët janë zyrtarë publikë të komunës në të cilin mbahet dëgjimi publik, ose pronar apo zotërues të interesit në pronën e cila gjendet brenda kësaj komune, ose avokat apo përfaqësues të ligjshëm të këtyre personave, kanë të drejtë të marrin pjesë në dëgjimin publik.
6. Çdo personi të lartpërmendur do t'i jepet mundësi e arsyeshme për t'i shprehur mendimet e tij/saj gojarisht lidhur me shpronësimin e kërkuar në përputhje me paragrafët 2- 4, të nenit 9, të Ligjit nr.03/L-139, të dt. 26.03.2009, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 dt.28.10.2010.

7. Çdo person i cili dëshiron të marrë pjesë ose të shprehë mendimet e tij/saj në dëgjimin publik, duhet të sjellë me vete provat e arsyeshme (dokumente) të cilat dëshmojnë se ai/ ajo është zyrtar publik, apo pronar ose zotërues i interesit, apo avokat ose përfaqësues i ligjshëm i atij zyrtari publik ose zotërues i interesit .
8. Dëgjimi publik lidhur me shpronësimin e kërkuar të të drejtave pronësore apo të drejtave të tjera në pronat e paluajtshme, që ndodhen brenda juridiksionit territorial të komunës së Klinës, do të mbahet më datë **03.03.2025 në ora 10:00**, në sallën e Kuvendit komunës së Klinës.
9. Çdo person i cili nuk është emëruar në njoftim dhe i cili pretendon se zotëron një interes pronësor ose interes tjetër të ligjshëm, në cilëndo parcelë të pronës së paluajtshme të përshkruar në njoftim, menjëherë duhet të dërgojë në organin shpronësues një përshkrim të pretendimit të tij, bazën juridike të atij pretendimi si dhe kopjen e certifikuar të çfarëdo dokumenteve që ndërlidhen me atë pretendim.



REPUBLIKA E KOSOVES  
REPUBLIC OF KOSOVO  
REPUBLIKA KOSOVO

[www.komuna-klinae.org](http://www.komuna-klinae.org)

KOMUNA E KLINES  
MUNICIPALITY OF KLINA  
OPSTINA KLINA



### Kuvendi komunal Klinë

### Drejtoria për Gjeodezi Kadaster dhe Pronësi

### Zona Kadastrale: Dresnik

K. K. Klinë				K. K. Klinë				Verejtje	
Gjendja e vjetër				Gjendja e re					
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m <sup>2</sup>	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m <sup>2</sup>	Sipërfaqe për rrugë
1	Arsim (Kadri) Bojaj	1802-4		1201	Gjertanishmi E Re	E Re	1198		3
2	Sadiq (Tate) Gashi	1802-2		3662	Komuna e Klinaës Gjertanishmi E Re	KK Klinaë E Re	Rrugë lokale 3649		13
3	Refa (Dau) Mullaq & Sofija (Brahim) Mullaq	1805-13		483	Komuna e Klinaës Gjertanishmi E Re	KK Klinaë E Re	Rrugë lokale 475		8
4	ILMI (MUHARREM) GILLASOVIKU	1805-4		1077	Komuna e Klinaës Gjertanishmi E Re	KK Klinaë E Re	Rrugë lokale		78
5	ELIURIM (Zeqir) Rracaj	1806-2		687	Komuna e Klinaës Gjertanishmi E Re	KK Klinaë E Re	Rrugë lokale 680		7

Verejtje: Mungon parcelë  
1805-7 me pronar: Arsim  
(Kadri) Bojaj me sip  
tektuale: 912m<sup>2</sup>

6	Agim (Sylejman) Limani	1794-3	500	Gjertanishmi	E Re	497		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	3	
7	Dabizhevq (Sera) Ranko, Verka (Petar) Markoviq, Jeli kaq Borislav (petar) Dabizhevq	1740-0	764	Gjertanishmi	E Re	7463		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	201	
8	Vasilka Dabizhevq	1738-0	4154	Gjertanishmi	E Re	4074		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	80	
9	Nazim (Safet) Gashi	1737-0	439	Gjertanishmi	E Re	372		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	67	
10	Bedri (Sinan) Elezaj	1742-3	176	Gjertanishmi	E Re	174		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	2	
11	Bedri (Sinan) Elezaj	1742-2	1398	Gjertanishmi	E Re	1388		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	10	
12	Imet (Alush) & Nagjil (Imet) Maliku	1285-1	96	Gjertanishmi	E Re	66		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	30	
13	Mentor (Naser) Dautaj	2319-0	977	Gjertanishmi	E Re	939		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	38	
14	Ymer (Alush) Millaku	2177-7	6932	Gjertanishmi	E Re	6927		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	5	
15	Radetu Gjanko (Rihariq, Branka Bandjar	1286-1	4727	Gjertanishmi	E Re	4505		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	222	
16	Radetu Gjanko (Rihariq, Branka Bandjar	1286-2	997	Gjertanishmi	E Re	697		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	300	
17	Radetu Gjanko (Rihariq, Branka Bandjar	1286-3	599	Gjertanishmi	E Re	260		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	339	

18	Lajda (Kola) Buzhala	1288-1	600	Gjertanishmi	E Re	590			10	Mëqytje: Përcenti ka dallim Shprehase Grafike - Të listuara janë të toleranca
19	Gausin ( Pjeter) Berisha	1303-1	2639	Gjertanishmi	E Re	2390			249	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
20	Gausin ( Pjeter) Berisha	1303-2	1439	Gjertanishmi	E Re	910			529	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
21	Gausin ( Pjeter) Berisha	1291-1	1013	Gjertanishmi	E Re	1007			6	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
22	Riza (Tad) Elezaj	1292-3	3019	Gjertanishmi	E Re	2932			87	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
23	BEQIR (Tahir) Desku	1292-4	52	Gjertanishmi	E Re	46			6	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
24	BEQIR (Tahir) Desku	1292-5	448	Gjertanishmi	E Re	415			33	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
25	Riza (Tad) Elezaj	1292-6	52	Gjertanishmi	E Re	43			9	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
26	Riza (Tad) Elezaj	1293-0	500	Gjertanishmi	E Re	461			39	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
27	Rasim (Taf) Elezaj	1162-0	609	Gjertanishmi	E Re	600			9	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				
28	Vion(Kole)&Alban (Zed) Berisha	1161-0	1921	Gjertanishmi	E Re	1913			8	
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale				

29	Rudena (janko)Kibariq, Branka Bandjar	1160-0	2775	Gjertanishmi	E Re	2705			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	70		
30	Ranko (Susa) Dabizhevq, Verkar(Petar)& Jelka, Borislav ( Petar)Dabizhevq	1386-0	390	Gjertanishmi	E Re	333			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	57		
31	Deli (Anif) Arifaj	1385-0	390	Gjertanishmi	E Re	245			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	145		
32	Hazir (Dau) Bajrakari	1384-1	268	Gjertanishmi	E Re	211			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	57		
33	Hazir (Ermin) Selmanaj	1384-2	41	Gjertanishmi	E Re	9			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	32		
34	Danica (Velicko) Velkovic,Nenad Ljubomir, Vitomir,Radomir ( Velicko) Qekriq	1383-0	178	Gjertanishmi	E Re	128			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	50		
35	Hazir ( Dau) & Mehrene (Selman) Bajrakari	1382-0	225	Gjertanishmi	E Re	152			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	73		
36	N.T.T. "FLORIMI TRANS"	1381-1	305	Gjertanishmi	E Re	229			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	76		
37	Snezhana (Radoje) Radevic	1381-2	306	Gjertanishmi	E Re	284			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	22		
38	Shavisha ( Srecko) Dabizhevq	1378-0	3001	Gjertanishmi	E Re	2986			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	15		
39	Isiruf (Brahim) Gashi	1602-2	1587	Gjertanishmi	E Re				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	3		

Verejtje: Pirenda 1386-2 ka shpallur siperfaqe Grafike - rrethorile jadh rrethorile sipos 154.1 m2 dhe sipos 141 m2

40	Slavica (Mihaj) Dabizhijeviq	2279-1	2116	Gjertanishmi	E Re	2087		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	29	
41	Isref (Brahim) Gashi	2279-2	1532	Gjertanishmi	E Re	1523		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	9	
42	Skender (KADRI) GASHI	1605-2	3530	Gjertanishmi	E Re	3529		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	1	
43	Haki Arif Arifaj	1377-1	1224	Gjertanishmi	E Re			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	126	
44	Haki Arif Arifaj	1377-2	500	Gjertanishmi	E Re	461		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	39	
45	N.T."FLORIMI TRANS"	1375-1	1921	Gjertanishmi	E Re	1920		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	1	
46	Durim (Fadi) Kron Zogaj	1375-3	767	Gjertanishmi	E Re	740		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	27	
47	Durim (Fadi) Kron Zogaj	1375-5	117	Gjertanishmi	E Re	116		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	1	
48	N.T."FLORIMI TRANS"	1373-0	651	Gjertanishmi	E Re	651		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	2	
49	Hazir (Enin) Selmanaj	1372-0	1962	Gjertanishmi	E Re	1952		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	10	
50	Nysiret ( Sokol) Mustafa	1371-0	1829	Gjertanishmi	E Re	1818		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	11	

VEREJTJE: Siperfaqja per shprehenishtin efithe 0.2m2 ne grafike

Verejtje: hipoteke

Verejtje: hipoteke

Verejtje: GJYKATA THEMELORE -PEJE



51	Ranko (Sava) Dabizhevq, Verka(Petar)& Jelka, Borislav ( Petar)Dabizhevq	1370-0	2163	Gjertanishmi	E Re	2065				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		98		
52	Safet (Ibrahim)&Shekije (Sekman) Gashi	1369-1	163	Gjertanishmi	E Re	0				komplet shpronësım
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		163		
53	KËSHILLI I BASIKËSIFË ISLAME - KLINË	1368-0	1387	Gjertanishmi	E Re	1118				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		24		
54	Nysret ( Sokol) Mustaf	1367-0	1697	Gjertanishmi	E Re					
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		269		
55	Asllan (Ramiz) Gashi	1294-1	400	Gjertanishmi	E Re	387				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		13		
56	Zenel (Sylejman) Hoxhaj	1294-2	964	Gjertanishmi	E Re	919				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		45		
57	Bralisav (Mihaj) Qekriq	1297-0	4809	Gjertanishmi	E Re	4719				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		90		
58	Dantea (Velicko) Velkoviq,Nemal,Ljuboimir,Vitonir,Radomir ( Velicko) Qekriq	1298-0	4262	Gjertanishmi	E Re	4259				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		3		
59	Dobrivoje (Sera) Qekriq	1302-0	3890	Gjertanishmi	E Re	3627				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		263		
60	Avni (Haki) Gashi	2232-0	3999	Gjertanishmi	E Re	3938				Hipopoteke
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		61		
61	Safet (Ibrahim) Gashi	1726-2	411	Gjertanishmi	E Re	399				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		12		
62	Besart (Sali) Temaj	1730-3	700	Gjertanishmi	E Re	671				
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		29		

63	Gjendet (dashur) i dritzi	1730-2	1183	Gjertanishmi	E Re	1137			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		46	
64	Musaja (Selman) Selmani	1730-1	1884	Gjertanishmi	E Re	1763			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		121	
65	BASHKIM (SADRI) GASHI	1731-2	500	Gjertanishmi	E Re	477			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		23	
66	SHABAN (Amrushi) Hasani	1731-3	400	Gjertanishmi	E Re	377			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		23	
67	Urim (Aziz) Gashi	1731-4	509	Gjertanishmi	E Re	402			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		107	
68	Ranko (Savo) Dabizhleviq	1733-0	2309	Gjertanishmi	E Re	2133			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		176	
69	Arsim (Hamz) Krasniqi	1735-1	1500	Gjertanishmi	E Re	1425			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		75	
70	Gani (Azem) Raciç & Sante (Ismajl) Raciç	1735-2	890	Gjertanishmi	E Re	822			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		68	
71	Adem (Hasni) Gashi	1735-4	60	Gjertanishmi	E Re	41			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		19	
72	Vasilka Dabizhleviq	1736-0	1908	Gjertanishmi	E Re	1323			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		585	
73	ARBEN (ISË) MALOKU	1721-2	570	Gjertanishmi	E Re	568			
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale		2	

74	Adnan (Ramadan) Maloku	1721-11	516	Gjertanishmi	E Re	508		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	8	
75	Fehmi (Ramadan) Maloku	1721-10	546	Gjertanishmi	E Re	525		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	21	
76	ARBEN (ISE) MALOKU	1721-1	611	Gjertanishmi	E Re	561		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	50	
77	Anton (Ise) Maloku	1721-3	300	Gjertanishmi	E Re	273		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	27	
78	Përit (Nikollë) Palushaj	1935-0	621	Gjertanishmi	E Re	613		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	8	
79	Përit (Nikollë) Palushaj	1934-0	801	Gjertanishmi	E Re	788		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	13	
80	Isref (Avdyt) Berisha	1933-6	1610	Gjertanishmi	E Re	1495		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	115	
81	Mihaj (Vlasi) Dabizhlevic	1933-5	1892	Gjertanishmi	E Re	1716		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	176	
82	Rajko (Thomina) Dabizhlevic	1933-4	1429	Gjertanishmi	E Re	1280		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	149	
83	Safet (Bratim) Gashi & Shekijë (Selman) Gashi	1933-3	1429	Gjertanishmi	E Re	1262		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	167	
84	Safet (Bratim) Gashi & Shekijë (Selman) Gashi	1933-2	1429	Gjertanishmi	E Re	1327		
				Komuna e Klinës	KK Klinë	Rrugë lokale	102	