



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE/ MINISTARSTVO JAVNIH SLUZBI/ MINISTRY OF PUBLIC SERVICES
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Formulari nr.1

KËRKESË PËR REGJISTRIMIN E PALUAJTSHMËRISË

Komuna _____

Zona Kadastrale _____

Nr. i protokolit _____

1. Të dhënat për parashtruesin e kërkesës

Mbiemri:	Emri (Emri i Kompanisë):	Emri i prindit:			
Numri personal:	Nr. i Regj. të Biznesit (për Person Juridik dhe Kompani)				
Adresa:	Vendbanimi	Komuna			
	Rruga	Nr. i shtëpisë	Nr. i hyrjes	Nr. i banesës	Kati

2. Të dhënat mbi pronarin e mëparshëm:

Mbiemri:	Emri (Emri i Kompanisë):	Emri i prindit:			
Numri personal:	Nr. i Regj. të Biznesit (për Person Juridik dhe Kompani)				
Adresa:	Vendbanimi	Komuna			
	Rruga	Nr. i shtëpisë	Nr. i hyrjes	Nr. i banesës	Kati

3. Të dhënat për parashtruesin e kërkesës si përfaqësues: ligjor me prokurë

Mbiemri:	Emri (Emri i Kompanisë):	Emri i prindit:			
Numri personal:	Nr. i Regj. të Biznesit (për Person Juridik dhe Kompani)				
Adresa:	Vendbanimi	Komuna			
	Rruga	Nr. i shtëpisë	Nr. i hyrjes	Nr. i banesës	Kati

4. Me këtë kërkoj nga Zyrja Kadastrale Komunale që në Regjistrin e Paluajtshmërive të bëjë:

1 <input type="checkbox"/> Bartjen e pronësisë	7 <input type="checkbox"/> Regjistrimin e pronës me servitutit - Bashkangjis shtojcën për Servitut
2 <input type="checkbox"/> Regjistrimin e pronësisë: a) <input type="checkbox"/> parcelë: b) <input type="checkbox"/> banesë, c) <input type="checkbox"/> ndërtesë	8 <input type="checkbox"/> Regjistrimin i ankesës
3 <input type="checkbox"/> Ndarjen: a) <input type="checkbox"/> parcelë: b) <input type="checkbox"/> banesë c) <input type="checkbox"/> shtëpi	9 <input type="checkbox"/> E drejta e shfrytëzimit
4 <input type="checkbox"/> Bashkimin: a) <input type="checkbox"/> parcelë: b) <input type="checkbox"/> banesë	10 <input type="checkbox"/> Regjistrimi i tatimit mbi pronën
5 <input type="checkbox"/> Korigjimi i regjistrimit të paluajtshmërisë	11 <input type="checkbox"/> Qirambajtja (Sipas Rregullores 2003/13)
6 <input type="checkbox"/> Regjistrimin e pronës me hipotekë – Bashkangjis shtojcën për Hipotekë	12 <input type="checkbox"/> Shërbime tjera:

5. Kërkesës ia bashkangjes këto dëshmi:

- 1 Për identitetin e Parashtruesit të kërkesës, (fotokopjen e letërnjoftimit)
- 2 Për identitetin e përfaqësuesit ligjor apo me prokurë (autorizimin)
- 3 Për personin juridik: dëshmitë nga libri i regjistrimit të personit juridik apo biznesit
- 4 Për identifikimin e paluajtshmërisë: Fletën poseduese dhe kopjen e planit
- 5 Dëshmi mbi pagesën për shpenzimet e shërbimit të kërkuar nga ZKK-ja

6. Dëshmitë mbi të drejtën e pronës:

- 1 Aktgjykimin e plotfuqishëm dhe të ekzekutueshëm
- 2 Aktvendimin e formës së prerë të gjykatës
- 3 Aktvendimin apo vendimin e Organit Kompetent Administrativ
- 4 Kontratën mbi transakcionin
- 5 Dokumentin mbi hipotekën

7. Parcela: Urbane Rurale

Vërejtje: Ju lutemi, pajtë të plotësoni të dhënat për : Nr. i njesisë, Vendi i quajtur, Kultura dhe Sipërfaqja. Nëse nuk i plotësoni të dhënat atëherë nuk regjistrohet kërkesa

Nr. i njesisë	Vendi i quajtur	Lloji i kulturës	Sipërfaqja

8. Ndërtesa /Pjesa e ndërtesës: Urbane Rurale

Vërejtje: Të dhënat e kërkuara për: Nr. e njesisë, Nr. e njesisë (Parcela), Vendi i quajtur dhe Sipërfaqja për tokën Rurale apo Urbane, gjithashtu Rruga dhe Nr. i Hyrjes, janë të domosdoshme për ti plotësuar.

Nr. i njesisë	R/U	
Nr. i njesisë (Parcela)	R/U	
Vendi i quajtur	R/U	
Rruga	U	
Kati		
Nr. i kateve		
Nr. i dhomave		
Nr. i Hyrjes	U	
Sipërfaqja	R/U	
Viti i ndërtimit		
Lloji i ndërtesës	<input type="checkbox"/> E veçuar <input type="checkbox"/> Gjysmë e veçuar <input type="checkbox"/> Varg i shtëpive <input type="checkbox"/> Të tjera	
Çmimi i kontratës		
Qëllimi (destinimi)		
Shërbimet	<input type="checkbox"/> Ujësjellësi <input type="checkbox"/> Kanalizimi <input type="checkbox"/> Telefoni <input type="checkbox"/> Rryma <input type="checkbox"/> Të tjera	

9. Dëshmi tjera valide:

.....

.....

.....

Data dhe nënshkrimi i Parashtruesit të kërkesës:

Nënshkrimi i Personit Zyrtar



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
MUNICIPALITY OF LIPJAN
SKUPŠTINA LIPLJAN

Drejtoria për Gjeodezi dhe Kadastër
Direktorat za kadastar i geodezi
Sektor i gjeodezisë
Sektor za geodezi

Nr. _____
Data: _____ 2018

LËNDA: Kërkesë për dhënjen e kopjes së planit
Predmet : Zahtev za izdavanje kopije plana

I lutem titullit të larpërmendur që të ma lëshoj **kopjen e Planit** për:
Zahtevam od gorenavedenog organa da mi izda kopiju plana za:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1. Parcela kadastrale nr. _____ e evidentuar në qertifikaten | nr. _____ ZK. _____ |
| Kat.parcela br. _____ evidentirana u certifikat | br. _____ KZ. _____ |
| 2. Parcela kadastrale nr. _____ e evidentuar në qertifikaten | nr. _____ ZK. _____ |
| Kat.parcela br. _____ evidentirana u certifikat | br. _____ KZ. _____ |
| 3. Parcela kadastrale nr _____ e evidentuar në qertifikaten | nr. _____ ZK. _____ |
| Kat.parcela br. _____ evidentirana u certificate | br. _____ KZ. _____ |

Kërkesës ja bashkangjes:
Zahtevu pridruzujem:

- Dëftesën mbi Taksën e paguar për kopje plani
Svedoqenje izvrshenom uplatu za kopiju plana
- Dëshmin për pagesën e tatimit në pronë.
Svedoqenje o izvrshenom uplatu na Imovinu

Fleta poseduese i lëshohet pronarit legjitim apo në mungesë të tij të autorizuarit të pronarit me shkrim .
Posedovni list se izda legitimnim vlasnikom ,ili ovlashqenoga

Parashtruesi i kërkesës: _____
Podnosioc zahteva :

Nga _____
Iz

Nr. letërnjoftimit: _____
Br.liqne karte



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
MUNICIPALITY OF LIPJAN
SKUPŠTINA LIPLJAN

Drejtoria për Gjeodezi dhe Kadastër

Sektori i gjeodezisë

Më _____ .2018

Nga parashtruesi i kërkesës:

Emri	
Emri i prindit	
Mbiemri	
Vendi	
Nr.personal nga karta e ID	

KËRKESË

PËR KRYERJEN E SHËRBIMEVE KADASTRALE

Parashtroj kërkesë për kryerjen e shërbimeve kadastrale ,si vijon:

Nr	Emërtimi dhe përshkrimi i shërbimit kadastral	Vendi
1	Ndarje e parcelave	
2	Ndrrim i kulturave të parcelave	
3	Bashkim i parcelave	
4	Percaktim kufiri	
5	Matja e ndërtesave	
6	Matja e pjesëve të ndërtesave	
7	Marrja e prodikteve(pikat e detajit)	
8	Rirregullim i kufijve të parcelave	
9	Identifikim i parcelave në terren(pa matje)	
10	Regjistrim i pjesëve të ndërtesave	

Shërbimin e cekur kadastral e kërkoj për palujtshmërinë e evidencuar në emër të pronarit:

: _____ nga _____ me këto shënime :

Nr.	Zona Kadastrale	Nr.i parces	Sipërfaqja

Kërkesës i bashkëngjes dokumentet si vijon:

Nr.	Emërtimi i dokumentit	vërejtje

Emri mbiemri: _____

Numri i telefonit: _____

Nënshkrimi _____