



Pranuar më: Prilijeno: 18.02-2022		
Mësid Jedhtia	Numri B-oj	Shtojca Dodatak
01-052-9355		



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E LIPLJANIT  
OPŠTINA LIPLJAN  
MUNICIPALITY OF LIPLJAN

ZYRA E KRYETARIT  
Sektori Pronëso-ro-Juridik

Në mbështetje të legjislacionit në fuqi, Komuna e Lipjanit, për interes publik, publikon listen e pronave Komunale – lokaleve për dhënie në shfrytëzim, pronave Komunale për ushtrimin e veprimtarisë bujqësore dhe për biznes, pronat për shpalljen e interesit të përgjithshëm për shpronësim dhe banesat në pronësi të Komunës sipas programit Komunal të banimit 2016-2019 të cilat janë miratuar me Vendim të Kuvendit Komunal të Lipjanit, dhe të njëjtat janë të përshkruar si në tabelen e mëposhtme si vijon:

I. Lista e pronave Komunale për ushtrimin e veprimtarisë bujqësore dhe për biznes

Nr	Parcela kadastrale	Zona Kadastrale	Sipërfaqja	Kohëzgjatja e shfrytëzimit	Adresa e shfrytëzuesit	Vendimi i Kuvendi dhe Kontrata
1	P-71409059-00559-2	Babush i Muhaxherëve	1.00,00 ha një hektar	99 vite	N.T.SH" AL-TEC" me pronar Behar Tolaj nga Gjakova	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.464-40375 29.09.2014 <u>Kontrata</u> 1Nr.464-47756 11.02.2016
2	P-71409003-00926-0	Banullë	2.80,18 ha dy hektar e tetëdhjetë ari tetëmbdhjetë metra	99 vite	"MABCO CONSTRUCTIO NS" SH.P.K Islam Pacolli, Drejtor gjeneral	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.464-11845 04.03.2016 <u>Kontrata</u> 1Nr.464-52500 21.09.2016
3	P-71409059-00562-1	Babush i Muhaxherëve	0.50,00 ha pesëdhjetë ari	20 vite	"TROIKANA A&L MINING" Arbër Abazi nga Ferizaji	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.464-5839 01.02.2016 <u>Kontrata</u> 1Nr.464-41820 02.08.2016
4	P-71409059-00559-0	Babush i Muhaxherëve	7.06,69 ha shtatë hektar e gjashtë ari e gjashtëdhjetë e nëntë metra	10 vite	Isuf Demiri nga fshati Gadime E Epërme	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.464-47684 29.09.2015 <u>Kontrata</u> 1Nr.464-57074 22.01.2016
5	P-71409049-00051-0	Dobrajë e Vogël	2.47,58 ha dy hektar e katërdhjetë e shtatë ari e pesëdhjetë e tetë metra	10 vite	Halim Ajvazi nga fshati Dobrajë e Madhe	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.464-47684 29.09.2015 <u>Kontrata</u> 1Nr.464-57606 22.01.2016

6	Gjashtë parcela (6) 01049-4, 01049-13, 01977-5, 1984-2, 562- 4, 562-6	Gadime e Ulët dhe Babush i Muhaxherëve	16.30,79ha Sipërfaqe totale e parcelave	2019-2035 16 vite	"Gërlica- Company'shpk, Mifail Vogliqi	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.463-14811 04.03.2019 <u>Vendimi i Kuvendit</u> <u>miratimi i ofertës</u> 15Nr.463-48445 19.07.2019 <u>Kontrata</u> 1-463-54771 14.08.2019
7	P-71409028-01049-6	Gadime e Ulët	40000m <sup>2</sup>	12.08.2020- 12.08.2036 (16 vite)	"Gërlica" Company shpk, Mifail Vogliqi	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.463-48346 19.07.2019 <u>Vendimi i Kuvendit</u> <u>miratimi i ofertes</u> 15Nr.463-26361 29.06.2020 <u>Kontrata</u> 1-463-35873 12.08.2020
8	Dy parcela (2) P-71409059-00559-4 P-71409059-00555-2	Babush i Muhaxherëve	1.16132m <sup>2</sup> 2.3868 m <sup>2</sup>	2021-2037 16 vite	"Paykos L.L.C" sh.p.k Armend Zeqiraj	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.363-32604 30.7.2020 <u>Vendimi i Kuvendit</u> <u>miratimi i ofertes</u> 15Nr.30-30038 03.06.2021 <u>Kontrata</u> 01.463-44535 06.08.2021
9	Dy parcela (2) P-71409028-01049-12 P-71409028-01984-5	Gadime e Ulët	30000m <sup>2</sup> 14400m <sup>2</sup>	2020-2036 16 vite	N.P.P "NITI" sh.p.k Shemsi Beqiri	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.463-14811 04.03.2020 <u>Kuvendi i Komunës</u> 15Nr.463-26320 29.06.2020 <u>Kontrata</u> 1.463-35775 12.08.2020
10	Dy parcela (2) P-71409044-01926-0 P-71409044-01925-0	Lipjan	786 m <sup>2</sup> 786m <sup>2</sup>	Këmbim i parcelave	Komuna e Lipjanit dhe Halil Bislimi Besim Bislimi	<u>Vendimi i Kuvendit</u> 15Nr.463-76605 26.12.2018 <u>Kontrata</u> 1.463-20614 29.03.2019

**II. Lista e lokaleve në pronësi të Komunës të cilat janë dhënë me qira-shfrytëzim të miratuara nga Kuvendi Komunal**

Nr	Parcela	Adresa e lokalit	Kontrata	Lokali	Sipërfaqe m <sup>2</sup>	Kohëzgjatja e shfrytëzimit	Shumë vjetore	Adresa e shfrytëzuesit	Vendimi i Kuvendit
1	01926-0-29-3-22-0	Rr. Lidhja e Prizrenit-Lipjan, pjesa veri-lindore, në kuadër të ndërtesës me koncesion "DINO"	1.400-4513 13.03.2015	6	35 m <sup>2</sup>	13.03.2015 13.03.2025	1.932.00€	Sadik Shala nga fshati Grackë e Vjetër	15.464-40384 29.09.2014
2	00097-0	Rr. Ruzhdi Shabani në Magurë, pjesa verilindore në kuadër të ndërtesës-biblioteka e Magurës	1.400-2775 02.03.2015	20	68 m <sup>2</sup>	02.03.2015 02.03.2025	1.632.00€	Kushtrim Hyseni nga fshati Magurë	15.464-45591 12.11.2014
3	01637-0	Salla e Kinofikimit në kuadër të objektit të Shtëpisë së Kulturës "Tahir Sinani" në Lipjan	1.400-32788 30.07.2015	/	400 m <sup>2</sup>	30.07.2015 30.07.2020	Të ardhurat nga biletat 20%	N.SH "Cinema Shala-Bajram Shala-Magurë	
4	1920-0	Rr. "Lidhja e Prizrenit", pjesa veri-lindore në Lipjan	1-360-30715 09.06.2016	2	43m <sup>2</sup>	09.06.2016 09.06.2026	2.064.00 €	Gazmend Halimi nga fshati. Bujari	15.464-40384 29.09.2014
5	1920-0	Rr. "Lidhja e Prizrenit", pjesa veri-lindore në Lipjan	1-360-30714 09.06.2016	3	25m <sup>2</sup>	09.06.2016 09.06.2026	1.200.00 €	Besnik Cani nga fshati Baicë	15.464-40384 29.09.2014
6	1920-0	Rr. "Lidhja e Prizrenit", pjesa veri-lindore në Lipjan	1-360-30708 09.06.2016	4	50m <sup>2</sup>	09.06.2016 09.06.2026	2.400.00 €	Afrim Olluri nga fshati Krojmir	15.464-11851 04.03.2016
7	1920-0	Rr. "Lidhja e Prizrenit", pjesa veri-lindore në Lipjan	1-360-33399 27.06.2016	5	42m <sup>2</sup>	23.06.2016 23.06.2026	2.016.00 €	Avdi Terpeza nga fshati Ribar i Madh	15.464-11851 04.03.2016
8	01926-0	Rr. Lidhja e Prizrenit-Lipjan, i cili gjendet në kuadër të kompleksit NTP "DINO"	1-463-48471 03.08.2018	/	105m <sup>2</sup>	03.08.2018 03.08.2028	1,020.60 €	Subjekti politik LVV	15.463-28074 02.05.2018
9	01926-0	Rr. Lidhja e Prizrenit-Lipjan, i cili gjendet në kuadër të kompleksit NTP "DINO"	1-463-40155 07.08.2018	/	58.91m <sup>2</sup>	07.08.2018 07.08.2028	0,388.80€	Subjekti politik PAI	15.463-28074 02.05.2018

10	1187-1, 1923-0, 1930-1	Rr. Lidhja e Prizrenit-Lipjan, i cili gjendet në kuadër të kompleksit NTP "Besa Comerc"	1-463-40878 29.08.2018	/	140 m <sup>2</sup>	28.08.2018 28.08.2028	0,520.80€	Subjekti politik PDK	15.463-28074 02.05.2018
11	01926-0	Rr. Lidhja e Prizrenit-Lipjan, i cili gjendet në kuadër të kompleksit NTP "DINO"	1-463-52410 17.08.2018	7	35m <sup>2</sup>	09.08.2018 09.08.2028	0,861.00€	Besim Tasholli nga Lipjani	15.464-40384 29.09.2014
12	01926-0	Rr. Lidhja e Prizrenit-Lipjan, i cili gjendet në kuadër të kompleksit NTP "DINO"	1-463-52408 17.08.2018	22	35m <sup>2</sup>	09.08.2018 09.08.2028	0,840.00€	Besim Tasholli nga Lipjani	15.464-40384 29.09.2014
13	01767-1	Sheshi "Adem Jashari"-Lipjan, pjesa lindore ndërtesa e fundit e anës së majtë në dalje sheshit	1-463-40778 11.09.2021	14	65m <sup>2</sup>	10.09.2018 10.09.2028	3,159.00 €	Jalldyze Hajrullahu nga fshati Banullë	15.464-40384 29.09.2014
14	01773-1	Sheshi "Adem Jashari"-Lipjan	1-463-2733 2.05.2018	13	120m <sup>2</sup>	02.05.2018 02.05.2028	6,091.20 €	Florim Uka nga fshati Gllogovc	15.463-6525 01.02.2018
15	1920-0	Rr. Lidhja e Prizrenit-Lipjan, pjesa veri-perëndimore (ndërtesa te ish "Bestini")	1.463-39941 28.09.2018	1	39m <sup>2</sup>	28.09.2018 28.09.2028	1,895.40 €	Metihe Nishori nga Lipjani	15.464-40384 29.09.2014
16	O-714090 44-01773-1-11-3-10 O-714090 44-01773-1-11-3-11-0	Rr. Sheshi "Adem Jashari" Lipjan	1-030-8303 10.02.2020		34.47m <sup>2</sup> , 31.48m <sup>2</sup> 65.95 m <sup>2</sup>	10.02.2020 10.02.2030	166.19 €	Aleanca Kosova e Re (AKR)	15.463-67001 01.11.2018
17	1920-0	Rr. Lidhja e Prizrenit-Lipjan, pjesa lindore në kuadër të objektit me koncesion "Besa Commerce"	1-361-76589 17.12.2021	15	159 m <sup>2</sup>	17.12.2021 17.12.2031	6,105.50 €	Besart Demiri fshati Gadime e Epërme	15.463-4316 19.01.2021
18	1926-0	Rr. Lidhja e Prizrenit-Lipjan, pjesa veri-lindore, ndërtesa e Dino-s	1-463-78344 29.12.2021	6	89.46 m <sup>2</sup>	29.12.2021 29.12.2031	1,427.78 €	Sevdije Tahiri nga Lipjani	15.463-4316 19.01.2021

**III. Vendimi i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Lipjanit 15Nr.464-28065 datë 02.05.2018 për shpalljen e interesit të përgjithshëm për shpronësim të paluajtshmerisë për hapjen-ndërtimin e rrugëve “Bejtush Gërbeshi” dhe “Qamil Olluri” në Lipjan.**

Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njesisë kadastrale							
Nr	Zona Kadastrale	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura / klasa	Sipërfaqe e Përgjithshme m <sup>2</sup>	Sipërfaqe për shpronësim m <sup>2</sup>	Sipërfaqe e mbetur m <sup>2</sup>
1	Lipjan	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1353-0	Arë (1)	302	35	267
2	Lipjan	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1354-2	Arë (1)	168	14	154
3	Lipjan	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1354-1	Arë (1)	169	11	158
4	Lipjan	Remzi Haziri (Avdullah)	1355-0	Ara 1	825	33	792
5	Lipjan	Remzi Haziri (Avdullah)	1356-0	Arë (1)	1038	15	1023
6	Lipjan	Safet Bilsimi	1358-1	Arë (4)	2223	21	2202
7	Lipjan	Ekrem Bislimi (Rasim)	1358-11	Rrugë	620	41	579
8	Lipjan	Tahir Jetullahu	1358-2	Arë (1)	2000	22	1978
9	Lipjan	Luljeta Strela - Sabit Zoaj	1423-13	Arë (4)	480	45	435
10	Lipjan	Skender Qerimi (Faik)	1423-4	Rrugë	618	8	610
11	Lipjan	Ramiz Qeriqi (Rexhep)	2031-1	Rrugë	870	4	866
12	Lipjan	Gazmend Arifi (Enver)	2031-7	Arë (2)	983	35	948
13	Lipjan	Isa Qeriqi (Rexhep)	2034-1	Ara (1)	515	24	491
14	Lipjan	Ramiz Qeriqi (Rexhep)	2034-9	Rrugë	562	2	560
15	Lipjan	Ahmet Maksuti (Shaban)	1426-2	Arë (1)	1172	29	1143
16	Lipjan	Ilir Zogaj (Isuf)	1427-3	Arë (1)	328	17	311
17	Lipjan	Ilir Zogaj (Isuf)	1427-32	Arë (1)	172	9	163
18	Lipjan	Osman Maliqi (Bislimi)	1427-33	Rrugë	1600	7	1593
19	Lipjan	Isuf Zogaj (Kadri)	1432-6	Arë (1)	500	20	480
20	Lipjan	Besim Jashari	1432-3	Arë (1)	3636	3	3633
21	Lipjan	Besim Jashari	1432-4	Arë (1)	500	8	492
22	Banullë	Mehmedali Salihu, Emrush Salihu	00001-1	Arë (3)	16383	34	16349
23	Banullë	Nazim Saliju	00001-2	Arë (3)	6685	35	6650
24	Banullë	Hisen Salihu	00001-3	Arë (2)	2749	113	2636
25	Banullë	Rrahim Thaqi	00002-0	Arë (3)	4983	70	4913
26	Banullë	Brahim Rrahimi	00003-0	Arë (3)	1000	62	938

27	Banullë	Maliq Salihu	00004-0	Arë (3)	2964	48	2916
28	Banullë	Ruzhdi Salihu	00005-0	Arë (3)	2812	30	2782
29	Banullë	Nazmi Salihu	00006-0	Arë (3)	2997	34	2963
30	Gllgovc	Enver Aliu	00057-0	Arë (3)	4246	261	3985
31	Gllgovc	Enver Aliu	00089-0	Arë (3)	3289	1	3288

**IV. Vendimi i Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.464-70930 datë 31.10.2019 për shpalljen e interesit publik për shpronësim të paluajtshmerive (shitesë), për ndërtimin-asfaltimin e rrugëve “Bejtush Gërbeshi” dhe “Qamil Olluri” në Lipjan.**

**Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njësisë kadastrale**

K.K. Lipjan Gjendja e vjetër					K.K. Lipjan Gjendja e re					
Nr	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m <sup>2</sup>	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m <sup>2</sup>	Vendim Përfundimtar 1Nr.464-23129/1 dt. 21.11.2018 Sipërfaqe për rrugë m <sup>2</sup>	Sipërfaqe tjetër për rrugë m <sup>2</sup>
1	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1353-0 ZK Lpjan	Arë e kl.1	302	Gjerëtanishmi	E re		204		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		35	63
2	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1354-2 ZK Lpjan	Arë e kl.1	168	Gjerëtanishmi	E re		129.14		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		14	25
3	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1354-1 ZK Lpjan	Arë e kl.1	169	Gjerëtanishmi	E re		138		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		11	20
4	Remzi Haziri (Avdullah)	1355-0 ZK Lpjan	Arë e kl.1	825	Gjerëtanishmi	E re		718		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		33	74
5	Remzi Haziri (Avdullah)	1356-0 ZK Lpjan	Arë e kl.1	1038	Gjerëtanishmi	E re		964		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		15	59
6	Safet Bislimi	1358-1 ZK Lpjan	Arë e kl.4	2223	Gjerëtanishmi	E re		2120		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21	82
7	Ekrem Bislimi (Rasim)	1358-11 ZK Lpjan		620	Gjerëtanishmi	E re		501		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		41	78
8	Tahir Jetullahu	1358-2 ZK Lpjan	Arë e kl.1	2000	Gjerëtanishmi	E re		1951		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		22	27
9	Luljeta Strelli Sabit Zogaj	1423-13 ZK Lpjan	Arë e kl.4	480	Gjerëtanishmi	E re		388		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		45	47

10	Skender Qerimi (Faik)	1423-4 ZK Lpjan		618	Gjerëtanishmi	E re		602		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		8	8
11	Ramiz Qeriqi (Rexhep)	2031-1 ZK Lpjan		870	Gjerëtanishmi	E re		862		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		4	4
12	Hajrush Sopa (Brahim)	2031-11 ZK Lpjan	Arë e kl.2	479	Gjerëtanishmi	E re		441		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale			38
13	Isa Qeriqi (Rexhep)	2034-1 ZK Lpjan	Arë e kl.1	515	Gjerëtanishmi	E re		453		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		24	38
14	Ramiz Qeriqi (Rexhep)	2034-9 ZK Lpjan		562	Gjerëtanishmi	E re		556		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		2	4
15	Ahmet Maksuti (Shaban)	1426-2 ZK Lpjan	Arë e kl.1	1172	Gjerëtanishmi	E re		1086		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		29	57
16	Ilir Zogaj (Isuf)	1427-3 ZK Lpjan	Arë e kl.1	328	Gjerëtanishmi	E re		281		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		17	30
17	Ilir Zogaj (Isuf)	1427-32 ZK Lpjan	Arë e kl.1	172	Gjerëtanishmi	E re		147		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		9	16
18	Osman Maliqi (Bislim)	1427-33 ZK Lpjan		1600	Gjerëtanishmi	E re		1582		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		7	11
19	Fatmir Zogaj (Jusuf)	1432-6 ZK Lpjan	Arë e kl.1	500	Gjerëtanishmi	E re		438		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		20	42
20	Besim Jashari	02208-1 ZK Lpjan	Arë e kl.1	3433	Gjerëtanishmi	E re		3420		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		3	10
21	Besim Jashari	1432-4 ZK Lpjan	Arë e kl.1	500	Gjerëtanishmi	E re		448		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		8	44
22	Emrush Salihi.Z Mehmedali Salihi (Osman)	00001-1 ZK Banullë	Arë e kl.3	16383	Gjerëtanishmi	E re		15840		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		34	509
23	Nazim Salihu	00001-2 ZK Banullë	Arë e kl.3	6685	Gjerëtanishmi	E re		6477		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		35	173
24	Rrahim Thaqi (Qerim)	00002-0 ZK Banullë	Arë e kl.3	4983	Gjerëtanishmi	E re		4814		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		70	99
25	Xhevdet Marevci (Izjadin)	00003-1 ZK Banullë	Arë e kl.3	1000	Gjerëtanishmi	E re		869		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		62	69

26	Brahim Ramadani (Mustafë)	00003-4 ZK Banullë	Rrugë	510	Gjerëtanishmi	E re		490		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale			20
27	Maliq Salihi (Ibish)	00004-0 ZK Banullë	Arë e kl.3	2964	Gjerëtanishmi	E re		2870		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		48	46
28	Ruzhdi Salihi (Shaban)	00005-0 ZK Banullë	Arë e kl.3	2812	Gjerëtanishmi	E re		2744		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		30	38
29	Nazim Salihi (E)	00006-0 ZK Banullë	Arë e kl.3	2997	Gjerëtanishmi	E re		2924		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		31	42
30	Enver Aliu (Agim)	00057-0 ZK Gllgovc	Arë e kl.3	4246	Gjerëtanishmi	E Re		3749		
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		261	236

**V. Vendimi i Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.464-464-14830 datë 04.03.2019 për shpalljen e interesit publik për shpronësim të paluajtshmerive, për arritjen e qëllimit dhe përfitimit të ligjshëm publik, për asfaltimin ndërtimin e rrugës me trotuar, ndriçimi publik në lagjen e Konjuhut rreth shtratit të lumit Janjevka në Lipjan.**

**Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njesisë kadastrale**

Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m <sup>2</sup>	Sipërfaqe e mbetur m <sup>2</sup>	Sipërfaqe për shpronësim m <sup>2</sup>
1	Lubisha Andrejeviq	00813-0 ZK Lipjan	Arë e kl.2	8008	8001	7
2	Rada Spasiq	00812-0 ZK Lipjan	Arë e kl.2	4766	4713	53
3	Zhika Blagoja Spasiq	00811-0 ZK Lipjan	Arë e kl.2	2462	2373	89
4	Nikola Agapije Deliq	00809-0 ZK Lipjan	Arë e kl.2	8949	8787	162
5	Bajram Sabit Gashi	00808-15 ZK Lipjan		1927	1898	29
6	Hajdin Rifat Gashi	00808-1 ZK Lipjan	Arë e kl.2	2000	1793	207
7	Nehat Bajram Krasniqi	00807-3 ZK Lipjan	Arë e kl.2	1000	962	38
8	Hajrullah Mehmet Berisha	02160-14 ZK Lipjan	Arë e kl.3	1647	1593	54
9	Bozhidar Milorada Mladenoviq	00569-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5230	5150	80
10	Xhevdet Behram Shabani	00568-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3999	3948	51
11	Xhevdet Behram Shabani	00568-3 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3459	3444	15



12	Xhemajl Sadri Berisha	00567-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	4759	4710	49
13	Selman Nazif Vitia	00565-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3607	3540	67
14	Novica Avrama Milosavljeviq	00565-3 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2897	2822	75
15	Boshko Danila Milosavljeviq	00565-4 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2375	2310	65
16	Oasman R.Kozhani	00564-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3351	3252	99
17	Fehmi Bajram Ilazi	00561-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	4609	4518	91
18	Fetih Xhevat Berisha	02163-8 ZK Lipjan	Arë e kl.3	8133	7922	211
19	Bajram Xhema Rizani	00558-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5199	5114	85
20	Selman Nazif Vitia	00154-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	6371	6160	211
21	Selman Nazif Vitia	00157-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5797	5761	36
22	Ruzhdi Isuf Gashi	00526-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2613	2594	19
23	Ruzhdi Isuf Gashi	00526-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3029	3023	6
24	Shaban Gashi	00527-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3845	3783	62
25	Shaban Gashi	00527-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	1992	1960	32
26	Ruzhdi Isuf Gashi	00528-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	9794	9553	241
27	Shaban Gashi	00529-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	7446	7173	273
28	Xhelal Isuf Gashi	00530-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5996	5820	176
29	Qemajl Isuf Gashi	00531-0 ZK Lipjan	Arë e kl.4	6540	6454	86
30	Naim Gashi	00532-2 ZK Lipjan	Arë e kl.4	2004	1984	20
31	Naim Gashi	00532-1 ZK Lipjan	Arë e kl.4	8545	8447	98
32	Vukashin Svetislav Nikoliq	00533-0 ZK Lipjan	Arë e kl.4	4574	4503	71
33	Feim Gashi	00536-0 ZK Lipjan	Arë e kl.4	1390	1325	65
34	Shaban Gashi	00537-0 ZK Lipjan	Arë e kl.4	1550	1438	112
35	Mehmet Ragip Gashi	00538-14 ZK Lipjan	Arë e kl.4	500	379	121

36	Bajram Sabit Gashi	00538-27 ZK Lipjan		1365	1329	
						36
37	Bahtije Shefki Bublica	00539-9	Arë e kl.4	510	489	
						21
38	Bajram Sabit Gashi	00539-24 ZK Lipjan	Arë e kl.4	30	24	
						6
39	Sadik Jakup Olluri	00539-14 ZK Lipjan	Arë e kl.4	400	334	
						76
40	Hazbi Hasan Bytyqi	00539-7 ZK Lipjan	Arë e kl.4	941	926	
						15
41	Bajram Sabit Gashi	00539-13 ZK Lipjan		113	109	
						4
42	Mehdi Hamdi Zeneli	00554-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2000	1985	
						15
43	Fazli Fazlija	00557-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3-të	7755	7718	
						37
44	Dragan Alekse Milosavljeviq	00518-0 ZK Lipjan	Kullosë e kl.2-të	71	0	
						71
45	Lubisha Milosavljeviq	00519-0 ZK Lipjan	Kullosë e kl.2-të	102	0	
						102
46	Fadil Xhemajt Kurteshi Hana Emmini	00520-0 ZK Lipjan	Kullosë e kl.2-të	122	0	
						122
47	Vukashin Svetislav Nikoliq	00521-0 ZK Lipjan	Kullosë e kl.2-të	153	0	
						153
48	Shaban Gashi	00523-0 ZK Lipjan	Kullosë e kl.2-të	127	0	
						127
49	Bajram Sabit Gashi	00524-0 ZK Lipjan	Kullosë e kl.2-të	133	0	
						133
50	Valon Ramiz Aliu	00582-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3-të	880	0	
						880
51	Egzon Brahim Vitija	00153-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3-të	5066		
						246
52	Selmon Nazif Vitija	00153-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3-të	1820	1744	
						76
53	Ismet Ismajl Vitija	00153-3 ZK Lipjan	Arë e kl.3-të	5061	4807	
						254
54	Musa Ismajl Vitija	00153-4 ZK Lipjan	Arë e kl.3-të	5060	4918	
						142

**VI. Vendim e Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.464-63681 datë 24.09.2019 për shpalljen e interesit publik për shpronësim të paluajtshmerive (shtesë), për arritjen e qëllimit dhe përfitimit të ligjshëm publik, për asfaltimin ndërtimin e rrugës me trotuar, ndriçimi publik në lagjen e Konjuhut rreth shtratit të lumit Janjevka në Lipjan.**

**Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njesisë kadastrale**

K.K. Lipjan Gjendja e vjetër					K.K. Lipjan Gjendja e re					
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m <sup>2</sup>	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m <sup>2</sup>	Sipërfaqe për rrugë m <sup>2</sup> Vendim Përfundimtar INr.464-9973 dt. 15.07.2019	Sipërfaqja tjetër për rrugë m <sup>2</sup>
1	Hajrullah Mehmet Berisha	02160-14 ZK Lipjan	Arë e kl.3	1647	Gjerëtanishmi	E re		1587		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		54	6
2	Bozhidar Milorada Mladenoviq	00569-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5230	Gjerëtanishmi	E re		5137		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		80	13
3	Xhevdet Behram Shabani	00568-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3999	Gjerëtanishmi	E re		3931		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		51	17
4	Xhevdet Behram Shabani	00568-3 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3459	Gjerëtanishmi	E re		3423		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		15	21
5	Xhemajl Sadri Berisha	00567-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	4759	Gjerëtanishmi	E re		4670		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		49	40
6	Selmon Nazif Vitija	00565-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3607	Gjerëtanishmi	E re		3518		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		67	22
7	Novica Avrama Milosavljeviq	00565-3 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2897	Gjerëtanishmi	E re		2797		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		75	25
8	Boshko Danila Milosavljeviq	00565-4 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2375	Gjerëtanishmi	E re		2288		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		65	22
9	Oasman R.Kozhani	00564-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3351	Gjerëtanishmi	E re		3228		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		99	24
10	Fehmi Bajram Ilazi	00561-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	4609	Gjerëtanishmi	E re		4502		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		91	16
11	Fetih Xhevat Berisha	02163-8 ZK Lipjan	Arë e kl.3	8133	Gjerëtanishmi	E re		7900		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		211	22
12	Selmon Nazif Vitija	00154-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	6371	Gjerëtanishmi	E re		6115		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		211	45

13	Selmon Nazif Vitija	00157-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5797	Gjerëtanishmi	E re		5655		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		36	106
14	Isuf Gashi	00157-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5197	Gjerëtanishmi	E re		5066		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale			131
15	Ruzhdi Isuf Gashi	00526-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3029	Gjerëtanishmi	E re		2967		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale			62
16	Ruzhdi Isuf Gashi	00526-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2613	Gjerëtanishmi	E re		2560		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale			53
17	Shaban Gashi	00527-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3845	Gjerëtanishmi	E re		3704		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		62	79
18	Shaban Gashi	00527-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	1992	Gjerëtanishmi	E re		1934		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		32	26
19	Ruzhdi Isuf Gashi	00528-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	9794	Gjerëtanishmi	E re		9468		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		241	85
20	Shaban Gashi	00529-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	7446	Gjerëtanishmi	E re		7124.5		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		273	49.50
21	Xhelal Isuf Gashi	00530-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5996	Gjerëtanishmi	E re		5778.5		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		176	41.50
22	Qemajl Isuf Gashi	00531-0 ZK Lipjan	Arë e kl.4	6540	Gjerëtanishmi	E re		6429		
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		86	25

**VII. Vendimi i Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.464-26331 datë 29.06.2020 për shpalljen e interesit publik për shpronësim të paluajtshmerive në funksion të ndërtimit të rrugës unazore rruga “Bajram Gashi”, “Sadik Shala” dhe “Halil Metaj” në Lipjan.**

Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njësisë kadastrale për shpronësim të Rr. “E Re” në Lipjan

K.K. Lipjan Gjendja e vjetër					K.K. Lipjan Gjendja e re				
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m <sup>2</sup>	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m <sup>2</sup>	Sipërfaqe për rrugë m <sup>2</sup>
1	Ilir Zeqiri (Rasim)	00637-12 ZK Lipjan	Livadh i kl.1	800	Gjerëtanishmi	E re		645	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		155
2	Ruzhdi Gashi	00637-9 ZK Lipjan	Livadh i kl.1	370	Gjerëtanishmi	E re		355	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		15
3	Ruzhdi Gashi	00671-10 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	80	Gjerëtanishmi	E re		72	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		8
4	Lumnije Kongjeli (Halit)	00671-11 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	670	Gjerëtanishmi	E re		611	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		59

5	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-1 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		378	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		22
6	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		379	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21
7	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-3 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		379	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21
8	Avni Bytyqi (Ibrahim)	02082-4 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	500	Gjerëtanishmi	E re		473	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		27
9	Isuf Bytyqi (Ibrahim)	02082-5 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	500	Gjerëtanishmi	E re		473	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		27
10	Sami Bytyqi	02082-6 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		378	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		22
11	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-7 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	300	Gjerëtanishmi	E re		282	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		18
12	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-8 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		375	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		25
13	Suzana Vehapi	00671-9 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	610	Gjerëtanishmi	E re		570	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		40
14	Fevzi Reçica (Idriz)	00672-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2471	Gjerëtanishmi	E re		2432	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		39
15	Hasim Vishesella (Jahir)	00672-3 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3272	Gjerëtanishmi	E re		3003	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		269
16	Fevzi Reçica (Idriz)	00672-4 ZK Lipjan	Arë e kl.3	1529	Gjerëtanishmi	E re		1407	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		122
17	Sefa Bajrami (Shirë)	00674-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	590	Gjerëtanishmi	E re		242	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		348
18	Xhezair Bajrami (T)	01406-1 ZK Lipjan	Arë e kl.2	1132	Gjerëtanishmi	E re		759	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		373
19	Habib Sadiku	01407-2 ZK Lipjan	Arë e kl.2	1971	Gjerëtanishmi	E re		1567	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		385
20	Habib Sadiku	00440-14 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1719	Gjerëtanishmi	E re		1386	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		333
21	Mehdi Bajrami (Hafir)	00442-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	4195	Gjerëtanishmi	E re		2742	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		1453
22	Tahir Bajrami (Xhemajl)	00459-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	7944	Gjerëtanishmi	E re		6597	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		1347

23	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	00671-6 ZK Lipjan	Rugë private	73	Gjerëtanishmi	E re		-	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		73
24	Hasim Vishesella (Jahir)	00671-7 ZK Lipjan	Rrugë private	87	Gjerëtanishmi	E re		--	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		87
25	Bajram Gashi (Sabit)	00460-6 ZK Lipjan	Rrugë	680	Gjerëtanishmi	E re		--	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		680
26	Mejreme Jashanica (Osman)	00460-1 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	500	Gjerëtanishmi	E re		488	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		12
27	Ilfat Osmani (Ali)	00460-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	770	Gjerëtanishmi	E re		724	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		46
28	Izet Osmai (Ali)	00460-3 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	770	Gjerëtanishmi	E re		725	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		45
29	Brahim Bytyqi	00460-4 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	600	Gjerëtanishmi	E re		566	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		34
30	Tahir Bajrami	00460-5 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	710	Gjerëtanishmi	E re		631	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		79
31	Stefan Simeonoviq (Zlatibor)	00462-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	6030	Gjerëtanishmi	E Re		5276	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		754
32	Mexhid Mustafa (Jetullah)	00615-11 ZK Lipjan	Arë e kl.3	4176	Gjerëtanishmi	E Re		3782	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		394
33	Brahim Bajraktari (Shaqir)	00615-12 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2000	Gjerëtanishmi	E Re		1881	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		119
34	Visar Olluri (Hamit) Fatos Olluri	00615-10 ZK Lipjan	Arë e kl.3	600	Gjerëtanishmi	E Re		563	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		37
35	Sabri Tasholli (Sylejman)	00615-7 ZK Lipjan	Arë e kl.3	800	Gjerëtanishmi	E Re		739	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		61
36	Hysni Zogaj (Sokol)	02100-8 ZK Lipjan	Arë e kl.3	500	Gjerëtanishmi	E Re		485	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		15
37	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-6 ZK Lipjan	Arë e kl.3	898	Gjerëtanishmi	E Re		618	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		280
38	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-18 ZK Lipjan	Arë e kl.3	440	Gjerëtanishmi	E Re		416	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		24
39	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-17 ZK Lipjan	Arë e kl.3	440	Gjerëtanishmi	E Re		421	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		19
40	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-16 ZK Lipjan	Arë e kl.3	440	Gjerëtanishmi	E Re		433	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		7
41	Burim Mziu	02100-3 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5494	Gjerëtanishmi	E Re		5205	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		289

**Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njesisë kadastrale për shpronësim për rrugën  
"Halil Metaj" në Lipjan**

K.K. Lipjan Gjendja e vjetër					K.K. Lipjan Gjendja e re				
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m <sup>2</sup>	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m <sup>2</sup>	Sipërfaqe për rrugë m <sup>2</sup>
1	Blerim Ibrahim (Rasim)	00628-6 ZK Lipjan	Arë e kl.3	59	Gjerëtanishmi	E re		--	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		59
2	Blerim Ibrahim (Rasim)	00644-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	2439	Gjerëtanishmi	E re		2231	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		208
3	Blerim Ibrahim (Rasim)	00645-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1770	Gjerëtanishmi	E re		1049	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		721
4	Blerim Ibrahim (Rasim)	00643-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	2289	Gjerëtanishmi	E re		2115	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		174
5	Blerim Ibrahim (Rasim)	00642-1 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1180	Gjerëtanishmi	E re		1143	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		37
6	Blerim Ibrahim (Rasim)	00642-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1120	Gjerëtanishmi	E re		1063	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		57
7	Blerim Ibrahim (Rasim)	00641-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	2335	Gjerëtanishmi	E re		2287	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		48
8	Haxhi Sinani (Hasan)	00640-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	500	Gjerëtanishmi	E re		477	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		23
9	Trajkoviç Qedomir (Trifk)	00637-7 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1154	Gjerëtanishmi	E re		1141	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		13
10	Muhamed Krasniqi	00638-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	2381	Gjerëtanishmi	E re		2360	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21
11	Jakup Bytyqi (Ahmet)	00637-5 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1300	Gjerëtanishmi	E re		1295	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		5
12	Ramadan Bytyqi (Ahmet)	00637-1 ZK Lipjan	oborr	1000	Gjerëtanishmi	E re		973	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		27
13	Ramadan Bytyqi (Ahmet)	02189-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.1	593	Gjerëtanishmi	E re		563	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		30
14	Shaban Gashi	00464-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3289	Gjerëtanishmi	E re		2939	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		350
15	Samir Pacolli (Hisen)	00467-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	839	Gjerëtanishmi	E re		740	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		99

16	Afrim Thaqi (Ali)	00628-5 ZK Lipjan	Arë e kl.3	88	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		88
17	Hetem Bytyqi (Baki)	00761-5 ZK Lipjan	Arë e kl.2	1499	Gjerëtanishmi	E re		1491	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		8
18	Blerim Ibrahimimi (Rasim)	00628-4 ZK Lipjan	Arë e kl.1	73	Gjerëtanishmi	E re		34	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		39
19	Qazim Gashi (Sahit)	02121-2 ZK Lipjan	Arë e kl.2	391	Gjerëtanishmi	E re		371	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		20
20	Isni Rama (Sali)	00627-5 ZK Lipjan	Arë e kl.3	400	Gjerëtanishmi	E re		379	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21
21	Xhevdet Dubova (Ramadan)	00627-6 ZK Lipjan	Arë e kl.3	415	Gjerëtanishmi	E re		381	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		34
22	Muharrem Gërxfhaliu	00627-7 ZK Lipjan	Arë e kl.3	400	Gjerëtanishmi	E re		356	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		44
23	Blerim Ibrahimimi (Rasim)	00627-8 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5274	Gjerëtanishmi	E re		4669	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		605
24	Zhivorad Radiq (Petar), Zorica Marković (Voislav) Fatmir Limani (Hamit)	00629-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	45	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		45
25	Blerim Ibrahimimi (Rasim)	00630-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	40	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		40
26	Blerim Ibrahimimi (Rasim)	00631-1 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	28	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		28
27	Blerim Ibrahimimi (Rasim)	00631-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	28	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		28
28	Jova Bogunović (Nikole)	00632-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	100	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		100
29	Jova Bogunović (Nikole)	00633-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	40	Gjerëtanishmi	E Re		---	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		40
30	Qedomir Trajković (Trifk)	00634-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	25	Gjerëtanishmi	E Re		---	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		25
31	Mustaf Hajrullahu (Hamdi) Slavojka Kostiq	00635-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	95	Gjerëtanishmi	E Re		--	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		95
32	Sabri Tasholli (Sylejman)	00615-8 ZK Lipjan	Arë e kl.3	1200	Gjerëtanishmi	E Re		964	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		236
33	Banush Fazliu	00613-3 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	120	Gjerëtanishmi	E Re		---	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë		120
34	Branislav Trajković (Stojana)	00613-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	90	Gjerëtanishmi	E Re		--	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		90



**VIII. Vendimi i Kryetarit të Komunës 1Nr.464-35834 datë 01.07.2021, për arritjen e qëllimit dhe përfitimit të ligjshëm publik për ndërtimin e segmenteve rrugore “Afrim Zhitia” dhe “Mbreti Zog” në Lipjan.**

**Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njesisë kadastrale për shpronësim për rrugën “Afrim Zhitia” në Lipjan**

K.K. Lipjan Gjendja e vjetër					K.K. Lipjan Gjendja e re				
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m <sup>2</sup>	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m <sup>2</sup>	Sipërfaqe për rrugë m <sup>2</sup>
1	Liridon (Shukri) Ibrahim	002291-3 ZK Lipjan	Arë e kl.2 dhe 4	600	Gjerëtanishmi	E re		565	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		35
2	Liridon (Shukri) Ibrahim	02291-4 ZK Lipjan	Arë e kl.2 dhe 4	500	Gjerëtanishmi	E re		480	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		20
3	Qëndrim (Shukri) Ibrahim	02291-5 ZK Lipjan	Arë e kl.2 dhe 4	450	Gjerëtanishmi	E re		432	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		18
4	Liridon (Shukri) Ibrahim	02291-6 ZK Lipjan	Arë e kl.2 dhe 4	450	Gjerëtanishmi	E re		433	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		17
5	“Gashi Invest-Bf” Sh.P.K	02291-2 ZK Lipjan	Arë e kl.2 dhe 4	2456	Gjerëtanishmi	E re		1867	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		589
6	Zdravković (Novice) Zhivorad	00541-0 ZK Lipjan	Arë e kl.4	4899	Gjerëtanishmi	E re		4826	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		73
7	Muahrrem ( Hamit) Limani	00540-10 ZK Lipjan	Arë e kl.4	500	Gjerëtanishmi	E re		426	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		74
8	Naïm (Jahir) Jahiri	00539-6 ZK Lipjan	Arë e kl.4	600	Gjerëtanishmi	E re		576	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		24
9	Hazbi (Hasan) Bytyqi	00539-7 ZK Lipjan	Arë e kl.4	941	Gjerëtanishmi	E re		933	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		8
10	Bajram (Sabit) Gashi	00539-13 ZK Lipjan	Rrugë private	113	Gjerëtanishmi	E re		81	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		32
11	Fatmir (Mustaf) Shahini	00539-23 ZK Lipjan	Arë e kl.4	403	Gjerëtanishmi	E re		371	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		32
12	Bajram (Sabit) Gashi	00538-13 ZK Lipjan	Rrugë private	113	Gjerëtanishmi	E re		2	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		111

**Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njësise kadastrale për shpronësim për rrugën  
"Mbreti Zog" në Lipjan**

K.K. Lipjan					K.K. Lipjan				
Gjendja e vjetër					Gjendja e re				
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m <sup>2</sup>	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m <sup>2</sup>	Sipërfaqe për rrugë m <sup>2</sup>
1	"Gashi Invest-BF" Sh.P.K	01889-1 ZK Lipjan	Oborr,shtëpi	406	Gjerëtanishmi	E re		274	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		132
2	Bajram (Sabit) Gashi	02132-3 ZK Lipjan	Oborr,shtëpi, arë e kl.1	2646	Gjerëtanishmi	E re		2230	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		416

**IX. Vendimi i Kuvendit Komunal 15Nr.360-11818 i datës 04.03.2016 për miratimin e programit Komunal tre vjeçar për banim 2016-2019.**

Lista e familjeve përfituese të 21 banesave komunale që gjenden në qytetin e Lipjanit, sipas Konkursit Publik 1Nr.360-41414 të datës 06.07.2018, si në tabelën në vijim:

Nr	Emri Mbiemri	Adresa	Nr.i pikëve	Nr.i anëtarëv e të familjes	Adresa e banesës	Hyrja	Kati/Nr i banesës	Sipërfaqja m <sup>2</sup>
1	Sami Pacolli	Lipjan	50	6	Lidhja e Prizrenit	1	III/7	90
2	Floriye Gashi	Janjevë	47	4	Isa Olluri	3	IV/9	65.25
3	Sokol Krasniqi	Hanroc	46	6	Isa Olluri	2	II/1	103.32
4	Azem Olluri	Krojmir	46	7	Isa Olluri	2	III/6	103.32
5	Bedri Krasniqi	Magurë	42	4	Lidhja e Prizrenit	1	V/18	75.82
6	Urim Berisha	Lipjan	42	3	Lidhja e Prizrenit	1	IV/14	49
7	Përparim Brestovci	Bregu i Zi	40	8	Isa Olluri	2	IV/12	125.9
8	Ibadete Agushi	Gadime	39	5	Isa Olluri	1	II/1	84.41
9	Shqipe Rifati	Medvec	39	3	Isa Olluri	2	V/13	47.83
10	Bashkim Fazliu	Gumnasellë	37	3	Lidhja e Prizrenit	1	II/22	61.69
11	Isuf Bajrami	Lipjan	37	3	Isa Olluri	1	II/5	64.52
12	Xhemile Gërbeshi	Lipjan	37	2	Isa Olluri	2	II/1	47.83
13	Naser Bytyqi	Janjevë	36	8	Isa Olluri	2	IV/16	125.9
14	Saniye Duriqi	Ribar i Madh	36	6	Isa Olluri	2	IV/10	103.32
15	Azem Smajli	Bregu i Zi	36	8	Isa Olluri	2	III/8	125.9
16	Bekim Gashi	Rufc i Vjetër	36	4	Lidhja e Prizrenit	1	II/3	74.79
17	Mesherete Olluri	Lipjan	35	6	Lidhja e Prizrenit	1	V/17	89.46

18	Fatmir Krenzi	Lipjan	34	5	Lidhja e Prizrenit	1	IV/13	75.35
19	Abedin Olluri	Krojmir	32	6	Isa Olluri	1	V/19	88.34
20	Fadil Abdullahu	Lipjan	28	5	Lidhja e Prizrenit	1	III/8	75
21	Bajram Qukovci	Lipjan	28	3	Isa Olluri	2	III/5	47.83

Datë: 16.02.2022

Personat zyrtar:  
Lumnije Ejupi  
Gafurr Hetemi

