



Në mbështetje të neneve 12, 14 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.28 datë 04 qershor 2008, nenit 13 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10 datë 3 Prill 2019, nenit 6 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenit 9, 17, 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 datë 24.12.2021, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e vet të mbajtur me 22.12.2022, pas shqyrtimit të propozim Vendimit të Kryetarit të Komunës mori këtë:

**VENDIM**  
**PËR PUBLIKIM TË LISTËS SË VEÇANTË TË PRONAVE TË PALUAJTSHME TË**  
**KOMUNËS QË PLANIFIKOHEN PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM PËR VITIN**  
**VIJUES 2023**

I. Me këtë Vendim MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për PUBLIKIM të listës së veçantë të pronave të paluajtshme të Komunës të cilat janë të lira dhe planifikohen për të dhënë në shfrytëzim për vitin vijues 2023, për periudhë afatëshkurtër 1-15 vite dhe në periudhë afatëgjatë 15-99 vite, sipas tabelës të përshkruar nga evidenca kadastrale në pronësi të Komunës.

II.Me qëllim të nxitjes së zhvillimit ekonomik dhe realizimit të interesit publik, Komuna e Lipjanit bazuar në Ligjin Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, ka hartuar listën e veçantë të pronave të paluajtshme komunale të cilat ofrohen për shfrytëzim gjatë vitit vijues të cilat janë të përshtatshme për veprimtari afariste, bujqësore apo të ngjajshme.

III. Pjesë përbërëse e këtij Vendimi është përshkrimi detaj i zonave kadastrale, parcelave kadastrale si dhe sipërfaqet e tyre.

IV. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Zyra e Kryetarit të Komunës përkatësisht Sektori Pronëso-ro-Juridik dhe Sektori për Mardhënien me Publikun.

V.Ky vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen elektronike të Komunës.

15 Nr. 942/03-67385

Lipjan, më 22.12.2022

KUVENDI I KOMUNËS LIPJAN

Kryesuesi i Kuvendit  
Daut Azemi



**Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale për shfrytëzim sipas Certifikatës-Njësisë  
Kadastrale për Zonat Kadastrale.**

Nr.	Parcela Kadastrale	Titullari- Pronari	Zona Kadastrale	Sipërfaqe m2 për shfrytëzim
1.	P-71409012-00572-0	Komuna Lipjan	Dobrajë e Madhe	25953
2.	P-71409049-00025-1	Komuna Lipjan	Dobrajë e Vogël	6802
3.	P-71409090-00009-0	Komuna Lipjan	Qylagë	7452
4.	P-71409090-00016-0	Komuna Lipjan	Qylagë	1725
5.	P-71409090-00017-0	Komuna Lipjan	Qylagë	3449
6.	P-71409090-00019-0	Komuna Lipjan	Qylagë	15047
7.	P-71409090-00300-0	Komuna Lipjan	Qylagë	9596
8.	P-71409090-00292-0	Komuna Lipjan	Qylagë	2708
9.	P-71409090-00293-0	Komuna Lipjan	Qylagë	6459
10.	P-71409017-00058-0	Komuna Lipjan	Vërshevc	17998
11.	P-71409080-00236-0	Komuna Lipjan	Grackë e Vjetër	16052
12.	P-71409052-00312-1	Komuna Lipjan	Ribar i Vogël	35776
13.	P-71409052-00314-0	Komuna Lipjan	Ribar i Vogël	29021
14.	P-71409013-00001-1	Komuna Lipjan	Hallaq i Madh	27372
15.	P-71409013-00001-2	Komuna Lipjan	Hallaq i Madh	19957
16.	P-71409013-00001-3	Komuna Lipjan	Hallaq i Madh	11085
17.	P-71409013-00006-0	Komuna Lipjan	Hallaq i Madh	19160
18.	P-71409013-00007-4	Komuna Lipjan	Hallaq i Madh	34479

19.	P-71409013-00318-1	Komuna Lipjan	Hallaq i Madh	8562
20.	P-71409013-00699-1	Komuna Lipjan	Hallaq i Madh	64849
21.	P-71409013-00700-0	Komuna Lipjan	Hallaq i Madh	9735
22.	P-71409038-01726-0	Komuna Lipjan	Kraishtë	223953
23.	P-71409038-00956-1	Komuna Lipjan	Kraishtë	10500
24.	P-71409036-00164-15	Komuna Lipjan	Konjuh	13000
25.	P-71409036-00164-17	Komuna Lipjan	Konjuh	10093
26.	P-71409036-00164-21	Komuna Lipjan	Konjuh	10000
27.	P-71409036-00164-18	Komuna Lipjan	Konjuh	15092
28.	P-71409036-00164-25	Komuna Lipjan	Konjuh	8061
29.	P-71409036-00164-26	Komuna Lipjan	Konjuh	2500
30.	P-71409036-00164-27	Komuna Lipjan	Konjuh	2500
31.	P-71409036-00164-2	Komuna Lipjan	Konjuh	13756
32.	P-71409078-00341-0	Komuna Lipjan	Smallushë	3343
33.	P-71409078-00488-0	Komuna Lipjan	Smallushë	3514
34.	P-71409078-00507-0	Komuna Lipjan	Smallushë	1170
35.	P-71409078-00994-0	Komuna Lipjan	Smallushë	28727
36.	P-71409078-01332-0	Komuna Lipjan	Smallushë	200184
37.	P-71409078-01335-0	Komuna Lipjan	Smallushë	72571
38.	P-71409078-01339-0	Komuna Lipjan	Smallushë	34140
39.	P-71409078-01381-1	Komuna Lipjan	Smallushë	154760
40.	P-71409078-01382-0	Komuna Lipjan	Smallushë	19776
41.	P-71409078-01456-0	Komuna Lipjan	Smallushë	3225
42.	P-71409078-01265-1	Komuna Lipjan	Smallushë	81132
43.	P-71409077-02287-1	Komuna Lipjan	Silovi	7300

44.	P-71409020-00782-0	Komuna Lipjan	Gadime Epërme	e	165858
45.	P-7140920-02086-0	Komuna Lipjan	Gadime Epërme	e	3422
46.	P-71409033-02365-0	Komuna Lipjan	Janjevë		5659
47.	P-71409033-02368-0	Komuna Lipjan	Janjevë		3810
48.	P-71409033-2369-0	Komuna Lipjan	Janjevë		19602
49.	P-71409033-02370-0	Komuna Lipjan	Janjevë		27567
50.	P-71409033-02378-0	Komuna Lipjan	Janjevë		37780
51.	P-71409033-02385-0	Komuna Lipjan	Janjevë		20570
52.	P-71409033-00626-0	Komuna Lipjan	Janjevë		10339
53.	P-71409059-00546-0	Komuna Lipjan	Babush i Muhaxherëve		53793
54.	P-71409059-00555-1	Komuna Lipjan	Babush i Muhaxherëve		29369
55.	P-71409059-00766-0	Komuna Lipjan	Babush i Muhaxherëve		1144
56.	P-71409059-00562-7	Komuna Lipjan	Babush i Muhaxherëve		104251
57.	P-71409059-00555-4	Komuna Lipjan	Babush i Muhaxherëve		67185
58.	P-71409059-00559-7	Komuna Lipjan	Babush i Muhaxherëve		175738
59.	P-71409083-00014-0	Komuna Lipjan	Teqe		189398
60.	P-71409061-00191-1	P.Sh.Kuvendi Komunal Lipjan	Rufc i Ri		32246
61.	P-71409085-00198-0	Komuna Lipjan	Topliqan		5794
62.	P-71409085-00330-0	Komuna Lipjan	Topliqan		8897
63.	P-71409085-00968-3	Komuna Lipjan	Topliqan		161915
64.	P-71409085-01299-0	Komuna Lipjan	Topliqan		8120
65.	P-71409085-01303-0	Komuna Lipjan	Topliqan		6798