



REPUBLIKA E KOSOVËS  
 REPUBLIKA KOSOVA  
 REPUBLIC OF KOSOVO

Pranuar me: Priljeno: 31. 05 2024		
Njësia Jednica:	Numri Broj:	Shtojca Dodatak:
01-462/01-26915		



KOMUNA E LIPJANIT  
 OPŠTINA LIPLJAN  
 MUNICIPALITY OF LIPJAN

KOMISIONI VLERËSUES PËR ZBATIMIN E PROCEDURAVE PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONAVE TË PALUAJTSHME TË KOMUNËS NË ZK KONJUH

Në mbështetje të nenit 17 dhe 19 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.10/03 Prill 2019, neneve 14, 20 dhe 21 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020, Vendimit paraprak të Kuvendit të Komunës për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës Nr.15-462/01-53367 të datës 15.09.2023, Vendimit të Kuvendit të Komunës Nr.15-020/04-53379 të datës 15.09.2023 për formimin e komisionit vlerësues për zbatimin e procedurave për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të komunës në ZK Konjuh, Vendimit për zëvendësimin e anëtarës të Komisionit Vlerësues për zbatimin e procedurave për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës në ZK Konjuh nr.15-020/04-61653 të datës 30.10.2023, Komisioni në procedurë të rivlerësimit dhe rishqyrtimit të lëndëve konform Vendimeve të Komisionit të ankesave shpallë këtë:

**NJOFTIM**

**PËR PËRZGJEDHJEN E OFERTAVE TË NJOFTIMIT PUBLIK NR.01-462/01-66602 TË DATËS 04.12.2023**

I. **NJOFTOHEN** të gjithë aplikuesit dhe publiku se për dhënie në shfrytëzim të pronave komunale në njoftimin publik për Zonën Kadastrale Konjuh, **procesi i rivlerësimit të ofertave për Konkursin Publik Nr. 01-462/01-66602 të datës 04.12.2023 ka përfunduar duke rekomanduar si përfitues ofertuesit si në vijim:**

- **FLUIDI GROUP L.L.C.** me Numër Unik Identifikues **811582651** me adresë: P,n. Velekincë, Gjilan, nga komisioni vlerësues është rekomanduar si përfitues për parcelën kadastrale si në vijim:

Nr.	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim në m <sup>2</sup>
1.	P.Sh.Kuvendi Komunal Lipjan	P-71409036-00164-15	Konjuh	13000 m <sup>2</sup>

V.P. L.R. A.G L.Br. A.D

- **FLORI FLOORING SH.P.K.** me Numër Unik Identifikues **811903352** me adresë: Rruga –Hasan Prishtina Zona industriale, pn, Konjuh, nga komisioni vlerësues është rekomanduar si përfitues për parcelën kadastrale si në vijim:

Nr.	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Sipërfaqja për shfrytëzim në m <sup>2</sup>
2.	P.Sh. Kuvendi Komunal Lipjan	P-71409036-00164-51	Konjuh	8749 m <sup>2</sup>

- **ALBI SHOPPING SH.P.K.** me Numër Unik Identifikues **810522781** me adresë: P,n. Zona Industriale-Veternik, Prishtinë, nga komisioni vlerësues është rekomanduar si përfitues për parcelën kadastrale si në vijim:

Nr.	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Sipërfaqja për shfrytëzim në m <sup>2</sup>
3.	P.Sh. Kuvendi Komunal Lipjan	P-71409036-00164-18	Konjuh	15092 m <sup>2</sup>

- **Parcela Kadastrale nr. P-71409036-00164-26 nuk ka përfitues të rekomanduar.**

- **LTS KOSOVO L.L.C.** me Numër Unik Identifikues **810810839** me adresë: Rruga Marigona Residence, p.n. Preoc, Graçanicë, nga komisioni vlerësues është rekomanduar si përfitues për parcelën kadastrale si në vijim:

Nr.	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Sipërfaqja për shfrytëzim në m <sup>2</sup>
5.	P.Sh. Kuvendi Komunal Lipjan	P-71409036-00164-27	Konjuh	2500 m <sup>2</sup>

- **ALUMIN AL SH.P.K.** me Numër Unik Identifikues **811352632** me adresë: Rruga e Pejës, nr.292, Bresje, FushëKosovë, nga komisioni vlerësues është rekomanduar si përfitues për parcelën kadastrale si në vijim:

Nr.	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Sipërfaqja për shfrytëzim në m <sup>2</sup>
6.	P.Sh. Kuvendi Komunal Lipjan	P-71409036-00164-21	Konjuh	10000 m <sup>2</sup>

V.P. L.R. A.G. J.B. A.D

II. Palët e pakënaqura nga procesi i rivlerësimit të ofertave nga Komisioni, prej ditës së pranimit të këtij njoftimi kanë të drejtë të parashtrojnë ankesë brenda afatit prej shtatë ( 7 ) ditë kalendarike pranë Komisionit për shqyrtimin e ankesave.

1. Valon Pacolli, Kryesues i Komisionit \_\_\_\_\_

2. Latif Ramadani, Anëtar \_\_\_\_\_

3. Armend Grajqevci, Anëtar \_\_\_\_\_

4. Lulzim Rrustemi, Anëtar \_\_\_\_\_

5. Arbnora Dedushi, Anëtare \_\_\_\_\_



The image shows five handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The signatures correspond to the names listed in the list to the left. The first signature is for Valon Pacolli, the second for Latif Ramadani, the third for Armend Grajqevci, the fourth for Lulzim Rrustemi, and the fifth for Arbnora Dedushi.

Numër: 01-462/01-26915

Datë: 31.05.2024