



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Na osnovu člana 12 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040, Službena Novina Republike Kosova Br.28 dt. 4 Juni 2008, člana 19 stav 3 Zakona za davanje na korišćenju i zamenu nepokretne imovine Opštine Br.06/L-092, Službena Novina Republike Kosova Br.10 dt. 3 April 2019, člana 5 tačka 1.3, člana 6 stav 3, član 13, član 21 stav 5 i 6 i člana 22 Uredbe QRK BR.09/2020 za utvrđivanje postupaka za davanje na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine, kao i član 20. Statuta opštine Lipljan. 15Br.110-78095 dt. 24.12.2021, Skupština Opštine na sednici održano 25.07.2024, nakon razmatranja predleog Odluke Predsednika Opštine ,usvojio:

ODLUKA

ZA USVAJANJE PONUDE KOJE JE IZABRALA KOMISIJA PROCENIVANJA ZA KORIŠĆENJE NEPOKRETNE IMOVINE OPŠTINE LIPLJAN

Član 1

USVAJA SE ponuda koju izabere Komisija procenjivanja za davanje nepokretnosti Opštine na dugoročno korišćenje:

1. "Albi Shopping" Sh.P.K sa br. biznisa 810522781 adresa Nova industrijska zona Veternik - Priština sa vlasnikom Tahir Humolli, korisnik nepokretne imovine Opštine.

2. Nepokretna imovina opštine koja se nalazi u KZ Konjuh, opisana relevantnim katastarskim evidencijama kao u sledećoj tabeli:

Br	Vlasnik	Ktastarska Parcela	Katastarska Zona	Površina zakorišćenje m ²
1.	Opština Lipljan	P-71409036-00164-18	Konjuh	15092

3. Korišćenje imovine opštine biće 99 godina od dana stupanja na snagu ove odluke.

4. Cilj davanja na korišćenju opštinske imovine uglavnom je namenjena P+0 Logističkom Centru i Administracije P+I po idejnom projektu iz „Albi Shopping“ Š.P.K.

Član 2

Prava i obaveze stranaka će se regulisati posebnim ugovorom, zaključenim između Predsednika Opštine i korisnika nepokretnosti opštine.

Član 3

Nakon rok trajanja ugovora imovina se vraća vlasniku imovine – Opštini.

Član 4

O sprovođenju ove odluke staraće se Kancelarija Predsednika -Imovinsko-Pravni Sektor, Direkcija za Geodeziju i Katastar, Direkcija za Planiranje, Urbanizam i Zaštitu Životne sredine, Direkcija Inspekcije i Direkcija za Ekonomiju i Razvoj.

Član 5

Ova Odluka stupa na snagu 7 dana nakon objavljivanja na websjtu Opštine.

Br. 15-462/01-35824

Lipljan 25.07.2024

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

