



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Na osnovu člana 12 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040, Službena Novina Republike Kosova Br.28 dt. 4 Juni 2008, člana 19 stav 3 Zakona za davanje na korišćenju zamenu nepokretne imovine Opštine Br.06/L-092, Službena Novina Republike Kosova Br.10 dt. 3 April 2019, člana 5 tačka 1.stav 1.3, člana 6 stav 3, član 13, član 21 stav 5 i 6 i člana 22 Uredbe QRK BR.09/2020 za utvrđivanje postupaka za davanje na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine, kao i član 20. Statuta opštine Lipljan. 15Br.110-78095 dt. 24.12.2021, Skupština Opštine na sednici održano 25.07.2024, nakon razmatranja predleog Odluke Predsednika Opštine, usvojio:

ODLUKA

ZA USVAJANJE PONUDE KOJE JE IZABRALA KOMISIJA PROCENIVANJA ZA KORIŠĆENJE NEPOKRETNE IMOVINE OPŠTINE LIPLJAN

Član 1

USVAJA SE ponuda Komisije za Procenu za davanje nepokretnosti Opštine na dugoročno korišćenje:

1. Flori Flooring Š.P.K sa br. biznesa 811903352 adresa Ul.Hasan Priština Industrialna Zona pn.Konjuh sa vlasnikom Hasan Sylejmani, korisnik nepokretne imovine Opštine.

2. Prona e paluajtshme e Komunës, gjenden në ZK Konjuh, të përkruar nga evidenca kadastrale përkatëse si në tabelën në vijim:

Br	Vlanik	Katastarska Parcela	Katastarska Zona	Površina za korišćenje m ²
1.	Opština Lipljan	P-71409036-00164-51	Konjuh	8749

3. Korišćenje imovine opštine biće 99 godina od dana stupanja na snagu ove odluke.

4. Cilj davanja na korišćenju opštinske imovine uglavnom je namenjena izgradnji fabrike za proizvodnju pločica i laminatnih folija po poslovnom planu "Flori Flooring".

Član 2

Prava i obaveze stranaka će se regulisati posebnim ugovorom, zaključenim između Predsednika Opštine i korisnika nepokretnosti opštine.

Član 3

Nakon rok trajanja ugovora imovina se vraća vlasniku imovine – Opštini.

Član 4

O sprovođenju ove odluke staraće se Kancelarija Predsednika -Imovinsko-Pravni Sektor, Direkcija za Geodeziju i Katastar, Direkcija za Planiranje, Urbanizam i Zaštitu Životne sredine, Direkcija Inspekcije i Direkcija za Ekonomiju i Razvoj.

Član 5

Ova Odluka stupa na snagu 7 dana nakon objavljivanja na websjtu Opštine.

Br. 15-462/01-35827

Lipljan 25.07.2024

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

