



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT  
OPŠTINA LIPLJAN  
MUNICIPALITI OF LIPJAN

## KONTRATA

E përpiluar me datën 07.11.2024 në Lipjan ndërmjet

Komunës së Lipjanit të cilën e përfaqëson drejtori i prokurimit në Lipjan z. Bekim Shabani në njërin anë (në tekstin e mëtejshëm) Autoriteti Kontraktues, dhe

Emri i Kontraktuesit **Dardanija Group SH.P.K., Pejë, 30000, Pejë** i përfaqësuar nga Drilon Sylaj (në anën tjetër) në tekstin e mëtejshëm kontraktuesi. Titullin e kontratës: **Ndarja e klasave me knauf në shkollën në Brus** me numër identifikues 613-24-11536-5-4-7

### Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës do të jetë: **Ndarja e klasave me knauf në shkollën në Brus të gjitha të specifikuarat të përshkrimit të mëposhtimit**

Ndarja e klasave me knauf në shkollën në Brus

Nr	Përshkrimi teknik	Njesia matese	sasia	Çmimi per njesi	Qmimi per total
1	Furnizimi me material dhe punimi i mureve ndarese me pllaka gipsi me konstrukcion metal qe preferohet per ate lloj muri, ne qmim te llogaritet edhe mbushja me pambuk (lesh) mineral me trashesi 10cm si dhe vendosja e rrjetave ne vazhdimin e pllakave.	m <sup>2</sup>	35	17	595
2	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e murit me ngjyre te kualitetit te lart me dy shtresa te percaktuar sipas menaxherit. Ne kete pozicion duhet te llogaritet edhe sivatimi nese eshte nevoja si dhe punimi i kendoreve metalike ne kende si dhe vendosja e rrjetave ku jane te lidhura muret ndarese.	m <sup>2</sup>	35	3	105
3	Furnizimi dhe vvendosja e dyerve nga druri (me diapan ) me dimensione 200*100 cm	cope	2	139	278
				Çmimi total	978.00

## **Neni 2            Ligji i aplikueshëm**

2.1 Ligji i zbatueshëm do të jetë LPP-04/L-042. Për çështjet që nuk mbulohen me dispozita të kontratës, zbatohen ligjet në fuqi në Kosovë. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.

## **Neni 3            Çmimi**

3.1 Çmimi i përgjithshëm për kryerjen e punëve shprehur në shifra është **978.00 €**.

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Operatorit Ekonomik sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve gjatë ekzekutimit të kontratës (në përjashtim të çmimeve të atyre artikujve që i nënshtrohen ndryshimit të çmimit sipas bresës përkatëse).

## **Neni 4            Pagesat**

4.1 Pagesa do të bëhet në Euro. Pagesa do të bëhet pas përfundimit të të gjitha sherbimeve

4.2 Pagesat e detyrimeve sipas një fature të lëshuar nga Operatori Ekonomik duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

## **Neni 5            Marrëveshjet lidhur me tatimin dhe doganën**

5.1 Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjitha detyrimet dhe taksat në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha taksat dhe detyrat e tjera doganore konsiderohen se janë të përfshira në çmimin e kontratës.

## **Neni 6            Kualiteti**

6.1 Kualiteti i sherbimeve duhet në të gjitha aspektet të plotësoj specifikimet teknike të parashtruara në Dosjen e Tenderit.

## **Neni 7            Garancia**

7.1 Autoriteti Kontraktues do të ketë të drejtë që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët e furnizimeve që janë te parapara me kete kontratë.

## **Neni 8 Vonesat në ekzekutim**

8.1 Nëse Operatori Ekonomik me përgjegjësinë e tij nuk arrin të realizojë ndonjë ose të gjitha punët brenda limiteve kohore të specifikuar në kontratë, Autoriteti Kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së punëve të dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të kontratës.

## **Neni 9 Inspektimi dhe testimi**

9.1 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë materialet dhe shërbimet e kryera, në mënyrë që të përcaktojë nëse shërbimet janë kryer sipas paramasës në kontratë. Menaxher i kontratës caktohet **Ismet Haziri**.

## **Neni 10 Nën-kontraktimi**

10.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është një marrëveshje me shkrim me të cilin Operatori Ekonomik i beson kryerjen e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë. Operatori Ekonomik nuk duhet të nënkontrakttojë pa autorizim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Autoriteti Kontraktues do të njoftojë Operatorin Ekonomik për vendimin e tij brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

## **Neni 11 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues**

11.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Operatorit Ekonomik shtatë ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet në vijim: a) Kur operatori ekonomik nuk arrin t'i realizoj obligimet e veta sipas kontratës; b) Dështon në ekzekutimin e kontratës në afatin e caktuar; c). Refuzon urdhrat administrativ të autoritetit kontraktues; d) Ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga autoriteti kontraktues; e). Falimenton; f). Është dënuar nga një gjykatë për një shkelje që ka të bëjë me sjellje profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res-judicata*; g) Operatori ekonomik i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat e përgjithshme financiare; h) shfaqet ndonjë paafësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës.

## **Neni 12 Ndërprerja e Kontratës nga Operatori Ekonomik**

12.1 Operatori Ekonomik, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin Kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues: a) Nuk arrin t'i paguajë Operatorin Ekonomik shumën që duhet të paguhet brenda periudhës së saktësuar me kontratë; b) vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta me kontratë; c) si rezultat i forcës madhore, Operatori Ekonomik nuk është në gjendje për të kryer një pjesë materiale të kontratës për më

shumë se 18 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk i atribuohen të Operatorit Ekonomik.

### Neni 13 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

13.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë ose vendim nga gjyqi, ose vendim arbitrimi.

13.2 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në pajtim me ligjin e Kosovës.

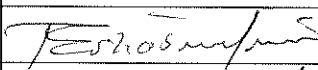
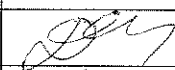
### Neni 14 Komunikimi

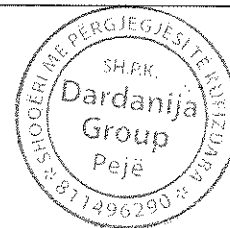
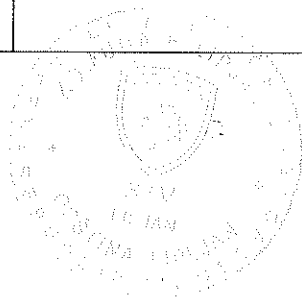
14.1 Çdo komunikim me shkrim në lidhje me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Operatorit Ekonomik duhet jap Titullin e kontratës dhe numrin e identifikimit, dhe duhet të dërgohet me postë, faks, e-mail ose me dorë.

E hartuar në gjuhën *Shqip* në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një original për Operatorin Ekonomik.

Për Autoritetin Kontraktues

Për Operatorin Ekonomik

Emri:	Bekim Shabani	Emri:	Drilon Sylaj
Pozita:	Drejtor i prokurimit	Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	07.11.2024	Data:	07-11-2024
Vula:		Vula:	



KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN

**NJOFTIMI PËR NENSHKRIMIN E KONTRATËS**

FURNIZIM

PUNË

SHËRBIME

*Sipas Nenit 41A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092*

Data e përgatitjes së njoftimit: 07.11.2024

Nr i Prokurimit	613-24-11536-5-4-7
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES**

**I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)**

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN		
Adresa Postare: SHQIPERIA		
Qyteti: LIPJAN	Kodi postar: 14000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Bekim Shabani		Telefoni: 03820041520
Email: bekim.g.shabani@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po

Jo

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po

Jo

**NENI II: LËNDA E KONTRATËS**

**II.1) PËRSHKRIMI**

<b>II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:</b> Ndarja e klasave me knauf në shkollën në Brus		
<b>II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit</b> (Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)		
<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim	<input type="checkbox"/> Blerja	
<input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi	<input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing)	
<input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Qira	
	<input type="checkbox"/> Blerje me këste	
	<input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve / Vendi kryesor i dorëzimit / Vendi kryesor i realizimit
<b>II.1.3) Njoftimi përfshinë</b> Krijimin e kontratës publike kornizë:      Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> <b>Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj</b>
<b>II.1.4) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës</b>   
<b>Vlera e parashikuar e kontratës: 980.00</b>
<b>Financuar:</b> <input type="checkbox"/> Vetanake <input type="checkbox"/> Buxheti i Konsoliduar i Kosovës <input type="checkbox"/> Donacion
<b>Kohëzgjatja e kontratës (data e fillimi dhe përfundimit)</b> Ne dite:      Ne muaj: Data e fillimi:      Data e përfundimit:
<b>II.1.5) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):</b> 93000000-8

### NENI III: PROCEDURA

#### III.1) LLOJI I PROCEDURËS

- E hapur
- E kufizuar
- Konkurruese me negociata
- E negociuar
- Kuotim
- Vlere minimale

#### III.2) KRITERET E DHËNIES

- Çmimi më i ulët *ili*  Tenderi ekonomikisht më i favorshëm

**NENI IV: DHËNIA E KONTRATËS**

(Në rast të disa pjesëve të dhëna disa operatorëve ekonomik të suksesshëm, përsërit S IV.3, IV.4 dhe IV.5 për secilën pjesë)

<b>IV.1) Data e inicimit të aktivitetit të prokurimit: 01.11.2024</b>
<b>Data e publikimit të Njoftimit për kontratë:</b>
<b>Data e hapjes së tenderëve: 05.11.2024</b>
<b>Data e publikimit të Njoftimit të dhënies së kontratës:</b>
<b>Data e nënshkrimit të kontratës: Shih Nenin IV.3)</b>
<b>IV.2) Numri i kërkesave për tërheqje të Dosjes së Tenderit:</b>
<b>Numri i tenderëve të pranuar: Shih Nenin IV.3)</b>
<b>Numri i tenderëve të përgjegjshëm: Shih Nenin IV.3)</b>
<b>Afati kohor për dorëzim të tenderëve:    <input type="checkbox"/> normal                      <input type="checkbox"/> i shkurtuar</b>

**IV.3) Emri dhe adresa e operatorit ekonomik, me të cilin është nënshkruar kontrata**

<b>Kontrata No.: 613-24-11536-5-4-7/C1005</b>		
<b>Grupi No.: 1</b>		
<b>Grupi: Ndarja e klasave me knauf në shkollën në Brus</b>		
<b>Data e nënshkrimit të kontratës: 07.11.2024</b>		
<b>Numri i tenderëve të pranuar: 1</b>		
<b>Numri i tenderëve të përgjegjshëm: 1</b>		
<b>Emri zyrtar: Dardaniya Group SH.P.K.</b>		
<b>Adresa Postare: pejë</b>		
<b>Qyteti: pejë</b>	<b>Kodi postar: 30000</b>	<b>Vendi: Kosovë</b>
<b>URL (nëse aplikohet):</b>		
<b>Personi kontaktues:</b>	<b>Email:</b>	
<b>Telefoni: 044/232638</b>	<b>Faksi: ska</b>	

**IV.4) Informacione mbi vlerën e kontratës**

Vlera e përgjithshme e kontratës **978.00** EUR

Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të ulët: **978.00**

Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të lartë: **978.00**

**IV.5) A ka gjasa që kontrata të nënkontraktohet**

Po                       Jo

Nëse po, vlera e kontratës apo përqindja që ka gjasa të nënkontraktohet

Vlera ; apo Përqindja %; Nuk dihet

[Empty rectangular box]

**V) INFORMACIONET SHITESË**

[Empty rectangular box]