



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në mbështetje të nenit 12 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28 e datës 4 qershor 2008, nenit 9 të Ligjit Nr.06/L-005 për tatimin në pronën e paluajtshme, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.2 e datës 15 shkurt 2018 i riformuluar me dispozitat e nenit 2 të Ligjit nr. 08/L-224 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 06/l-005 për tatimin në pronën e paluajtshme, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.20 e datës 16 gusht 2023 dhe nenit 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 15.Nr.110-78095 i datës 24.12.2021, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e vet të mbajtur me 24.10.2024, pas shqyrtimit të propozim Vendimit të Kryetarit të Komunës mori këtë:

V E N D I M
PËR CAKTIMIN E SHKALLËVE TATIMORE PROGRESIVE NË PRONËN
E PALUAJTSHME PËR VITIN 2025

Neni 1
Normat Tatimore

1. Në zbatim të nenit 9 të Ligjit Nr.06/ L-005 për tatimin në pronën e paluajtshme, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.2 e datës 15 shkurt 2018 i riformuluar me dispozitat e nenit 2 të Ligjit nr. 08/L-224 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit nr. 06/l-005 për tatimin në pronën e paluajtshme, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.20 e datës 16 gusht 2023, Baza tatimore për tatimpaguesin me prona të paluajtshme brenda një komune përcaktohet si bazë e vetme tatimore sipas vlerës së kombinuar të gjitha pronave të paluajtshme të tatimpaguesit . Përkritazi me këtë Kuvendi i Komunës së Lipjanit **cakton** shkallët tatimore progresive për vitin 2025 për vlerat e pronave që llogariten sipas kufijve në vijim:
 - 1.1. Për vlerën e pronave deri në njëqindmijë (100,000.00) euro **caktohet** shkalla tatimore në lartësinë prej **0.10 %**;
 - 1.2. Për vlerën e pronave mbi njëqind mijë (100,000.00) euro **caktohet** shkalla tatimore në lartësinë prej **0.20%**, plus tatimi nga nën-paragrafi 1.1 të këtij neni, **caktohet**;
 - 1.3. Për vlerën e pronave mbi pesë qind mijë (500,000.00) euro **caktohet** shkalla tatimore në lartësinë prej **0.30 %**, plus tatimi nga nën-paragrafët 1.1 dhe 1.2 të këtij neni;
 - 1.4. Për vlerën e pronave mbi një milion (1,000,000.00) euro **caktohet** shkalla tatimore në lartësinë prej **0.40 %**, plus tatimi nga nën paragrafët 1.1, 1.2 dhe 1.3 të këtij neni dhe

1.5. Për vlerën e pronave mbi pesë milionë (5,000,000.00) euro caktohet shkalla tatimore në lartësinë prej 0.50 %, plus tatimi nga nën-paragrafët 1.1, 1.2, 1.3 dhe 1.4 të këtij neni.

Neni 2
Zbatimi

Për zbatimin e këtij vendimi obligohet Drejtorati për Buxhet dhe Financa –Sektori për Tatim në Pronë.

Neni 3
Hyrja në fuqi

Ky Vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës dhe fillon të zbatohet nga 1 janari 2025.

Nr. 15-432/01-53431

Lipjan, më 24.10.2024

KUVENDI I KOMUNËS LIPJAN

Kryesuesi i Kuvendit
Daut Azemi

