



**REPUBLIKA E KOSOVËS**

**KUVENDI KOMUNËS NË MALISHEVË**

---

**Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë**

**Nr. 06/\_\_\_\_\_/2018**

**Datë 06/07/2018**

**Për: Kryetarin e Komunës së Malishevës - Ragip Begaj**

**Nga: Drejtori – Bashkim Krasniqi**

**RAPORTI I PUNËS**  
**Janar - Qershor 2018**

## **KK- Malishevë**

### **Fusha e veprimit dhe aktiviteti i drejtorisë:**

- Drejtoria Komunale për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, kryen punë profesionale dhe shërbime tjera subjekteve të ndryshme, është përgjegjëse për zhvillimin dhe organizimin e kapaciteteve kadastrale, rrjetën referuese homogjene, për sigurimin e hartave Orto-Foto, rikonstruimin e informatave kadastrale në formë digjitale, modelin e sistemit informativ mbi tokën dhe pronën;
- Planifikimi i rrjetit me pika të reja kontrolluese dhe themelimi i pikave të reja;
- Vektorizimi i planeve të skanuara-ngastrave dhe zonave kadastrale;
- Azhurnimi i pjesës grafike në bazë të dokumenteve dhe matjeve të reja;
- Ndarja e ngastrave dhe shënimi i kufijve në rastin e eksproprijimit, kryen procedurat rreth eksproprijimit të tokës;
- Regjistrimi i pronës së paluajtshme në regjistrin e tokës komunale;
- Zhvillon procedurat e regjistrimit sipas detyrës zyrtare dhe zhvillon procedurat e regjistrimit sipas kërkesës së palëve;
- Bënë korrigjimin e regjistrit lidhur me regjistrimin e pronës sipas ligjeve në fuqi;
- Bënë azhurnimin e pronës në bazë të dokumenteve të verifikuara, azhurnimi i regjistrit të ndërrimeve të matjeve nga tereni;
- Regjistrimin e hipotekës;
- Regjistrimin e servituteve;
- Regjistrimin e pronës dhe objekteve;
- Regjistrimin e pronës së dhënë në shfrytëzim afatgjatë dhe afatshkurtër;
- Lëshon certifikata të pronësisë, kopje plani, etj.
- Mbron pronën komunale-publike nga uzurpimet dhe udhëheqë procedurat lidhur me këtë çështje;

## **Korniza ligjore**

- Ligji Nr.2002/5 për Themelimin e Regjistrit të të Drejtave të Pronës së Paluajtshme;
- Ligjit Nr.2003/13 mbi Ndryshimet dhe Plotësimet e Ligji Nr. 2002/5 mbi Themelimin e Regjistrit të të Drejtave të Pronës së Paluajtshme;
- Ligji Nr. 04/L-009 mbi Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligji Nr. 2002/5 mbi Themelimin e Regjistrit të të Drejtave të Pronës së Paluajtshme;
- Ligji nr. 04/-1-013 për Kadastër;
- Ligji Nr.2002/4 për Hipotekat;
- Ligji mbi Shqyrtimin e Marrëdhënieve Pronësoro – Juridike të Krijuara me Uzurpim Arbitrarë të Tokës në Pronësi Shoqërore (GZ.nr.46/77);
- Ligji me Ndryshim dhe Plotësim të Ligjit mbi Shqyrtimin e Marrëdhënieve Pronësoro – Juridike të Krijuara me Uzurpim Arbitrarë të Tokës në Pronësi Shoqërore (GZ.nr.37/88);
- Ligji mbi Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr.05/L – 031;
- Udhëzim Administrativ Nr.MSHP2004/03 për Zbatimin mbi Themelimin e Regjistrit për të Drejtat në Pronën e Paluajtshme;
- Udhëzim Administrativ Nr.02/2013 për Zbatimin e Ligjit për Kadastër;
- Udhëzim Administrativ MMPH Nr.08/2014, për Tarifat e Shërbimeve për Regjistrimin e të Drejtave të Pronës së Paluajtshme nga Zyrat Kadastrale Komunale;
- Korniza për Punë Nr.AKK 2013/01 për Korrigjimin e Sipërfaqeve;
- Rregullorja për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoha Komunale për Vitin 2017, Nr.02/80;
- Udhëzim Administrativ (QRK) Nr.08/2018 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Udhëzimit Administrativ (QRK) Nr.03/2016 për Masat e Veçanta për Regjistrimin e Pronës së Paluajtshme të Përbashkët në emër të dy Bashkëshortëve;

## **Përshkrimi i punëve dhe aktiviteteve për periudhën Janar - Qershor**

Në këtë periudhë Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, ka zhvilluar aktivitete të shumta duke u bazuar në detyra dhe obligime që i takojnë. Në kuadër të këtyre detyrave dhe obligimeve ka kryer këto aktivitete: takime zyrtare me institucionet përkatëse siç është Agjencioni Kadastral i Kosovës si dhe institucione tjera, pastaj aktivitete tjera në teren nëpër tërë territorin e komunës sonë aty ku është kërkuar që të jemi në shërbim të qytetarëve tanë si dhe aktiviteteve që kanë qenë të nevojshme për Kuvendin Komunal, gjithashtu janë kryer të gjitha shërbimet që janë kërkuar nga qytetarët në zyrat tona siç janë pajisja me çertifikata të pronësisë, kopje të planit dhe të gjitha shërbimet që kryhen në zyrat e kësaj drejtorie.

Kjo drejtori do të vazhdojë me aktivitetet e saj pa ndërprerë në kuadër të detyrave që të jemi sa më efikas në shërbim të qytetarëve të komunës sonë, si dhe institucioneve të ndryshme në Republikën e Kosovës që kanë korrespondencë me këtë drejtori.

Stafi i Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë

<b>Nr.</b>	<b>Emri dhe Mbiemri</b>	<b>Pozita e punës</b>
<b>1</b>	Bashkim Krasniqi	Drejtor i Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë
<b>2</b>	Malë Krasniqi	Udhëheqës i Sektorit të Gjeodezisë
<b>3</b>	Vjollca Zogaj	Udhëheqëse e Shërbimit Pronësor-Juridik
<b>4</b>	Fitim Sertolli	Zyrtar i Lartë për Kadastër dhe Gjeodezi
<b>5</b>	Armend Krasniqi	Zyrtar i Lartë për Gjeodezi
<b>6</b>	Kushtrim Krasniqi	Zyrtar i Lartë për Gjeodezi
<b>7</b>	Xhevdet Krasniqi	Zyrtar i Lartë për Kadastër
<b>8</b>	Sadije Zulfaj	Zyrtare i Lartë për Kadastër
<b>9</b>	Osman Gashi	Zyrtar në Shërbimin Pronësor-Juridik

<b>10</b>	Faton Mazreku	Zyrtar për Gjeodezi
-----------	---------------	---------------------

## Janar 2018

- Në kuadër të përgjegjësiive Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, përkatësisht stafi i kësaj drejtorie, ka qenë në nivel të detyrave, duke shqyrtuar dhe miratuar të gjitha kërkesat e palëve e institucioneve, që kanë të bëjnë me ndërrim pronari, regjistrim dhe çregjistrim i hipotekës, regjistrim i servitutit, kërkesa për fleta poseduese, kopje plani, kërkesa për ndarje dhe bashkim parcelash, që në mënyrë tabelare janë paraqitur me poshtë.

### Spektori i Gjeodezisë:

Emri i lëndës (kërkesa të palëve)	Nr. lëndëve	Pagesa
Kopje e Planit	<b>5</b>	<b>40 €</b>
Koordinata	<b>6</b>	<b>200 €</b>
Historiate	<b>1</b>	<b>100 €</b>
Ndarje te ngastrave	/	//
Bashkim i parcelave	<b>1</b>	<b>0 €</b>
Rregullim i mezhdave	/	//
Rregullim i mezhdave kërkesë e fshatit	/	//
Ndarje e ngastrës rast social	/	//
<b>Totali</b>	<b>13</b>	<b>340 €</b>

### Spektori i Kadastrit:

Emri i lëndës (kërkesat e palëve)	Nr.i lendeve	Pagesa
Fletë posedime	<b>36</b>	<b>144 €</b>
Fletë posedime me kërkesë zyrtare	<b>9</b>	<b>00 €</b>

Fletë posedime raste sociale	<b>10</b>	<b>00 €</b>
Çertifikata	<b>18</b>	<b>54 €</b>
Çertifikata për raste sociale	<b>60</b>	<b>00 €</b>
Ndërrim Pronarëve dhe Hipoteka	<b>81</b>	<b>2415 €</b>
Ndërrim Pronarëve raste sociale	<b>00</b>	<b>00 €</b>
<b>Totali</b>	<b>214</b>	<b>2613 €</b>

Numri i lëndëve: **13+214=227**

Te hyrat për muajin Janar 2018: **340 €+2613 € = 2953 €**

## Shkurt 2018

- Në muajin shkurt kemi pranuar kërkesë nga AKP (Agjencioni Kosovar i Privatizimit), me anë të së cilës është kërkuar informacion dhe dokumentacion për pronat në territorin e Komunës së Malishevës që janë nën menaxhimin e AKP-së;
- Pranim i kërkesës dhe dhënia e përgjigjes për Policinë e Kosovës dhe Agjencinë Kundër Korrupsioni në lidhje me pronësinë e disa pronave;
- Kemi pranuar Vendimin e Qeverisë së Kosovës për shpronësimin e pronave të paluajtshme Zona Kadastrale Balincë;
- Dërgimi i instrumentit (GPS) për servisim në Shqipëri;
- Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesave të palëve, institucioneve private dhe shtetërore.

Sektori i Gjeodezisë:

Emri i lëndës (kërkesa të palëve)	Nr. lëndëve	Pagesa
Kopje e Planit	<b>9</b>	<b>90</b>
Koordinata	<b>8</b>	<b>513</b>
Historiate	/	//
Ndarje te ngastrave	<b>3</b>	<b>250</b>
Bashkim i parcelave	/	//
Rregullim i mezhdave	/	//
Kërkesa nga Drejtorati	<b>14</b>	<b>00</b>
Ndarje e ngastrës rast social	/	//
<b>Totali</b>	<b>35</b>	<b>903 €</b>

Sektori i Kadastrit:

<b>Emri i lëndës (kërkesat e palëve)</b>	<b>Nr.i lendeve</b>	<b>Pagesa</b>
Fletë posedime	<b>213</b>	<b>852 €</b>
Fletë posedime me kërkesë zyrtare	<b>16</b>	<b>00</b>
Fletë posedime raste sociale	<b>13</b>	<b>00</b>
Çertifikata	<b>1</b>	<b>3 €</b>
Çertifikata për raste sociale	<b>65</b>	<b>00</b>
Ndërrim Pronareve dhe Hipoteka	<b>106</b>	<b>3740 €</b>
Ndërrim Pronareve raste sociale	<b>00</b>	<b>00</b>
<b>Totali</b>	<b>414</b>	<b>4595 €</b>

Numri i lëndëve: **35+414=449**

Te hyrat për muajin Shkurt 2018: **903 €+4595 € = 5498 €**

## **Mars 2018**

- Përgjigje të gjitha kërkesave nga drejtoria e Inspektoratit të cilat kanë të bëjnë më dyshime për uzurpim dhe kërkesa nga drejtoria e urbanizmit që lidhen me realizimin projekteve komunale;
- Me datë 14.03.2018 sipas kërkesës së Kryetarit të Fshatit Gajrak së bashku me zyrtarë të drejtorisë së inspektoratit kemi dalë në teren për të bërë incizim për zhvendosje të rrugës jashtë pjesës së varrezave të fshatit;
- Shqyrtimi i kërkesa nga Administrata Tatimore e Kosovës;
- Me datë 16.03.2018 takim konsultativ dhe bashkëpunues me zyrtarë të Komunës së Rahovecit nga departamenti i njëjtë;
- Me datë 23.03.2018 takim me Zyrtarë nga AKK, ne lidhje me procedurën administrative për trajtimin e uzurpimeve;

Sektori i Gjeodezisë:

<b>Emri i lëndës (kërkesa të palëve)</b>	<b>Nr. lëndëve</b>	<b>Pagesa</b>
Kopje e Planit	<b>54</b>	<b>325</b>
Koordinata	<b>3</b>	<b>36</b>
Historiate	<b>1</b>	<b>00</b>
Ndarje te ngastrave	<b>4</b>	<b>250</b>
Bashkim i parcelave	<b>/</b>	<b>//</b>
Rregullim i mezhdave	<b>2</b>	<b>110</b>

Kërkesa fshati	<b>3</b>	<b>00</b>
Ndarje e ngastrës rast social	/	//
<b>Totali</b>	<b>67</b>	<b>721 €</b>

Sektori i Kadastrit:

<b>Emri i lëndës (kërkesat e palëve)</b>	<b>Nr.i lendeve</b>	<b>Pagesa</b>
Fletë posedime	<b>313</b>	<b>1252 €</b>
Fletë posedime me kërkesë zyrtare	<b>17</b>	<b>00</b>
Fletë posedime raste sociale	<b>23</b>	<b>00</b>
Çertifikata	<b>7</b>	<b>21 €</b>
Çertifikata për raste sociale	<b>67</b>	<b>00</b>
Ndërrim Pronareve dhe Hipoteka	<b>90</b>	<b>4220 €</b>
Ndërrim Pronareve raste sociale	/	//
<b>Totali</b>	<b>517</b>	<b>5493 €</b>

Numri i lendeve: **67+517=584**

Te hyrat për muajin Mars 2018: **721 €+5493 € = 6214 €**

## **Prill 2018**

- Kërkesa nga banorë të fshatit Banjë dhe Goriq për teren, për të evidentuar gjendjen e rrugëve publike;
- Është bërë incizimi i shtratit të lumit për projektin e rregullimit dhe zgjerimit të shtratit të Lumit Mirusha nga Malisheva deri në fshatin Banjë;
- Me datë 16.04.2018 sipas kërkesës së Kryetarit të Komunës Ragip Begaj, kemi dalur në teren në Llapçevë për incizim të rrugës për në Ujëvarën e Mirushës;
- Kërkesa nga kompanitë Ekoregjioni dhe Hidroregjioni për vendosje të pikave në parcelat ku ato kanë njësitë e tyre në Malishevë;
- Përfundimi i elaboratit të shpronësimit të pronave private përgjatë shtratit të Lumit Mirusha;
- Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesave të palëve, institucioneve private dhe shtetërore.

Sektori i Gjeodezisë:

<b>Emri i lëndës (kërkesa të palëve)</b>	<b>Nr. lëndëve</b>	<b>Pagesa</b>
Kopje e Planit	<b>19</b>	<b>110</b>
Koordinata	<b>9</b>	<b>93</b>



Historiate	/	//
Ndarje te ngastrave	/	//
Bashkim i parcelave	/	//
Rregullim i mezhdave	/	//
Kërkesa fshati	<b>6</b>	<b>00</b>
Ndarje e ngastrës rast social	/	//
<b>Totali</b>	<b>34</b>	<b>203 €</b>

Sektori i Kadastrit:

<b>Emri i lëndës (kerkesat e palëve)</b>	<b>Nr.i lendeve</b>	<b>Pagesa</b>
Fletë posedime	<b>81</b>	<b>324 €</b>
Fletë posedime me kërkesë zyrtare	<b>9</b>	<b>00</b>
Fletë posedime raste sociale	<b>13</b>	<b>00</b>
Çertifikata	<b>5</b>	<b>15 €</b>
Çertifikata për raste sociale	<b>73</b>	<b>00</b>
Ndërrim Pronarëve dhe Hipoteka	<b>80</b>	<b>2370 €</b>
Ndërrim Pronarëve raste sociale	/	//
<b>Totali</b>	<b>261</b>	<b>2709 €</b>

Numri i lëndëve: **34+261=295**

Te hyrat për muajin Mars 2018: **203 €+2709 € = 2912 €**

## **Maj 2018**

- Ekzekutimi i vendimeve gjyqësore, urdhëresave nga përmbaruesit privat;
- Pranimi i kërkesës dhe dhënia e përgjigjes për Dhomën e Posaçme të Gjykatës Supreme;
- Kërkesa nga inspektorati për dalje në teren për të verifikuar pronën afër Shtëpisë së Shëndetit në Malishevë, ku ka filluar ndërtimi i një objekti si dhe dalje në teren në Panorë për verifikim të parcelës ku planifikohet të ndërtohet shkolla e re;
- Përgatitja e lëndëve për Asamblenë Komunale, caktimi i lokacionit për ndërtimin e objektit për banim social, caktimi i lokacionit për ndërtimin e shkollës fillore në Malishevë;

Sektori i Gjeodezisë:

Emri i lëndës (kërkesa të palëve)	Nr. lëndëve	Pagesa
Kopje e Planit	<b>6</b>	<b>60</b>
Koordinata	<b>7</b>	<b>99</b>
Historiate	/	//
Ndarje te ngastrave	/	//
Bashkim i parcelave	<b>1</b>	<b>00</b>
Rregullim i mezhdave	<b>2</b>	<b>180</b>
Kërkesa nga drejtorati	<b>1</b>	<b>00</b>
Ndarje e ngastrës rast social	<b>1</b>	<b>00</b>
<b>Totali</b>	<b>18</b>	<b>339 €</b>

Sektori i Kadastrit:

Emri i lëndës (kerkesat e palëve)	Nr.i lendeve	Pagesa
Fletë posedime	<b>249</b>	<b>996 €</b>
Fletë posedime me kërkesë zyrtare	<b>91</b>	<b>00</b>
Fletë posedime raste sociale	<b>14</b>	<b>00</b>
Çertifikata	<b>5</b>	<b>15 €</b>
Çertifikata për raste sociale	<b>33</b>	<b>00</b>
ndërrim Pronarëve dhe Hipoteka	<b>73</b>	<b>3050 €</b>
ndërrim Pronareve raste sociale	<b>3</b>	//
<b>Totali</b>	<b>468</b>	<b>4061 €</b>

Numri i lëndëve: **18+468=486**

Te hyrat për muajin Mars 2018: **339 €+4061 € = 4400 €**

## Qershor 2018

- Me datë 05.06.2018 takim konsultativ, informues me zyrtarë të KFOR-it;
- Takim me përfaqësuesit nga **Kallxo.com**;
- Përgjigje për AKP (Agjencia Kosovar e Privatizimit);
- Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesave të palëve, institucioneve private dhe shtetërore.

Sektor i Gjeodezisë:

Emri i lëndës (kërkesa të palëve)	Nr. lëndëve	Pagesa
Kopje e Planit	<b>6</b>	<b>30</b>
Koordinata	<b>3</b>	<b>127</b>
Historiate	/	//
Ndarje te ngastrave	/	//
Bashkim i parcelave	/	//
Rregullim i mezhdave	/	//
Kërkesa nga drejtorati	<b>3</b>	<b>00</b>
Ndarje e ngastrës rast social	<b>1</b>	<b>00</b>
<b>Totali</b>	<b>12</b>	<b>157 €</b>

Sektor i Kadastrit:

Emri i lëndës (kerkesat e palëve)	Nr.i lendeve	Pagesa
Fletë posedime	<b>60</b>	<b>240 €</b>
Fletë posedime me kërkesë zyrtare	<b>30</b>	<b>00</b>
Fletë posedime raste sociale	<b>14</b>	<b>00</b>
Çertifikata	<b>1</b>	<b>3 €</b>
Çertifikata për raste sociale	<b>31</b>	<b>00</b>
Ndërrim Pronarëve dhe Hipoteka	<b>53</b>	<b>1500 €</b>
Ndërrim Pronareve raste sociale	<b>3</b>	//
<b>Totali</b>	<b>192</b>	<b>1743 €</b>

Numri i lëndëve: **12+192=204**

Te hyrat për muajin Mars 2018: **157 €+1743 € = 1900 €**

**Shërbimi Pronësores – Juridik** i cili shërbim operon në kuadër të Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, gjatë periudhës kohorë **Janar – Qershor 2018**, ka zhvilluar këto aktivitete dhe ka kryer këto detyra:

- Në muajin Shkurt 2018, në bazë të rekomandimit të inspektoratit ka filluar procedurën administrative për trajtimin e uzurpimit arbitrarë të tokës në pronësi të Kuvendit Komunal, ndaj Nait Bajram Mazrekut nga Malisheva dhe Sahit Ali Krasniqi nga Fshati Damanek.
- Janë dhënë mbi 15 kopje të dokumenteve të lëndëve të vjetra sipas kërkesave të qytetarëve;
- Me datë 21.03.2018, janë nxjerrë dy Aktvendime me të cilat shpallet uzurpues arbitrarë i pronës komunale personi fizik Nait Bajram Mazreku dhe Sahit Ali krasniqi;
- Ka filluar procedura administrative për trajtimin e uzurpimit arbitrarë të tokës në pronësi të Kuvendit Komunal, ndaj Hasan Smajl Gajrakut nga fshati Gajrak;
- Po ashtu janë dhënë përgjigje dhe kopje të dokumenteve të lëndëve vjetra;
- Me datë 11.04.2018, është nxjerrë Aktvendimi me të cilin shpallet uzurpues arbitrarë i pronës komunale personi fizik Hasan Smajl Gajrakut nga fshati Gajrak;
- Në muajin Prill 2018, në bazë të rekomandimit të inspektoratit ka filluar procedurën administrative për trajtimin e uzurpimit arbitrarë të tokës në pronësi të Kuvendit Komunal, ndaj Shaban Paqarizit dhe Subi Paqarizit nga Fshati Dragobil;
- Kemi pranuar dhe përcjellë në Agjencionin Kadastral të Kosovës, Ankesën e bërë nga Hasan Smajl Gajraku, kundër Aktvendimit për Uzurpim Nr.466-, të datës, e cila është refuzuar nga titulli i lartëpërmendur dhe Aktvenimi i shërbimit pronësoro – juridik është vërtetuar;
- Ka filluar procedura administrative për trajtimin e uzurpimit arbitrarë të tokës në pronësi të Kuvendit Komunal, ndaj Gëzim Xhevat Paqarizi nga fshati Dragobil;
- Është nxjerrë Aktvendim plotësues për Ukë Zymer Tredhaku nga Dragobili duke u bazuar ne Aktvendimin bazë Nr.06-464-36/2002, datë 22.06.2002;
- Janë dhënë përgjigje dhe kopje të dokumenteve të lëndëve vjetra;
- Me datë 07.06.2018, është nxjerrë Aktvendimi me të cilin shpallet uzurpues arbitrarë i pronës komunale personi fizik Gëzim Xhevat Paqarizi nga fshati Dragobil;
- Ky shërbim ka zhvilluar seancën dhe ka formuluar procesverbalin për falje të paluajtshmërisë për rrugë publike në sipërfaqe prej 200 m<sup>2</sup>, nga Ramadan Qazim Gajraku, nga paluajtshmeria Nr.P – 72310048-00602-0, Zona Kadastrale Gajrak;
- Ka filluar procedura administrative për trajtimin e uzurpimit arbitrarë të tokës në pronësi të Kuvendit Komunal, ndaj Shaqir Shaip Krasniqit nga fshati Llashkadrenoc dhe është marrë Aktvendimi me të cilin i njëjti është shpallur uzurpues;
- Janë dhënë përgjigje dhe kopje të dokumenteve të lëndëve vjetra;

Numri i lëndëve dhe rasteve në total të përfunduara për periudhën Janar – Qershor 2018, janë të paraqitura në tabelën si më poshtë:

Sektori	Nr. Lëndëve & Kërkesave	Të hyrat Janar – Qershor 2018
Sektori i Gjeodezisë	179	2663 €
Sektori i kadastrit	2066	21214 €
<b>TOTALI</b>	<b>2245</b>	<b>23,877.00 €</b>

Të gjitha këto të dhëna janë paraqitur duke u bazuar në raportet mujore të dorëzuara të tre sektorët e lartpërmendur në fund të çdo muaji kalendarik.

Në punët e kësaj drejtorie si vështirësi në realizimin efikas të detyrave dhe përgjegjësi që ka paraqitet:

- Mungesa e dokumentacioneve për disa zona kadastrale;
- Fakti që nuk është bërë trashëgimia me kohë dhe pronat kanë mbetur të regjistruara në emër të personave tashmë të vdekur;
- Ndryshimet e pronarëve, këmbimet e pronave të cilat nuk janë regjistruar në kadastrë;
- Mungesa e stafit të mjaftueshëm në shërbimin pronësores – juridik për trajtimin e uzurpimeve;
- Infrastruktura ligjore e pa reformuar në trajtimin e uzurpimeve arbitrare të pronës komunale, etj.

Kuvendi Komunal Malishevë  
Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë  
Drejtori: Bashkim Krasniqi

\_\_\_\_\_  
Datë 06.07.2018