



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE/ MINISTARSTVO JAVNIH SLUŽBI/ MINISTRY OF PUBLIC SERVICES
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Formulari nr.1

KËRKESË PËR REGJISTRIMIN E PALUAJTSHMËRISË

Komuna _____

Zona Kadastrale _____

Nr. i protokolit _____

1. Të dhënat për parashtruesin e kërkesës

Mbiemri:	Emri (Emri i Kompanisë):	Emri i prindit:
Numri personal:	Nr. i Regj. të Biznesit (për Person Juridik dhe Kompani)	
Adresa:	Vendbanimi	Komuna
	Rruga	Nr. i shtëpisë Nr. i hyrjes Nr. i banesës Kati Nr. tel

2. Të dhënat mbi pronarin e mëparshëm:

Mbiemri:	Emri (Emri i Kompanisë):	Emri i prindit:
Numri personal:	Nr. i Regj. të Biznesit (për Person Juridik dhe Kompani)	
Adresa:	Vendbanimi	Komuna
	Rruga	Nr. i shtëpisë Nr. i hyrjes Nr. i banesës Kati Nr. tel

3. Të dhënat për parashtruesin e kërkesës si përfaqësues: ligjor me prokurë

Mbiemri:	Emri (Emri i Kompanisë):	Emri i prindit:
Numri personal:	Nr. i Regj. të Biznesit (për Person Juridik dhe Kompani)	
Adresa:	Vendbanimi	Komuna
	Rruga	Nr. i shtëpisë Nr. i hyrjes Nr. i banesës Kati Nr. tel

4. Me këtë kërkoj nga Zyrrja Kadastrale Komunale që në Regjistrin e Paluajtshmërive të bëjë:

1. <input type="checkbox"/> Bartjen e pronësisë	7. <input type="checkbox"/> Regjistrimin e pronës me servitut - Bashkangjis shtojcën për Servitut
2. <input type="checkbox"/> Regjistrimin e pronësisë: a) <input type="checkbox"/> parcelë; b) <input type="checkbox"/> banesë, c) <input type="checkbox"/> ndërtesë	8. <input type="checkbox"/> Regjistrimi i ankesës
3. <input type="checkbox"/> Ndarjen: a) <input type="checkbox"/> parcelë; b) <input type="checkbox"/> banesë c) <input type="checkbox"/> shtëpi	9. <input type="checkbox"/> E drejta e shfrytëzimit
4. <input type="checkbox"/> Bashkimin: a) <input type="checkbox"/> parcelë; b) <input type="checkbox"/> banesë	10. <input type="checkbox"/> Regjistrimi i tatimit mbi pronën
5. <input type="checkbox"/> Korigjimi i regjistrimit të paluajtshmërisë	11. <input type="checkbox"/> Qitambajja (Sipas Rregullores 2003/13)
6. <input type="checkbox"/> Regjistrimin e pronës me hipotekë - Bashkangjis shtojcën për Hipotekë	12. <input type="checkbox"/> Shërbime tjera:

5. Kërkesës ia bashkangjes këto dëshmi:

- 1 Për identitetin e Parashtruesit të kërkesës. (fotokopjen e letërnjoftimit)
- 2 Për identitetin e përfaqësuesit ligjor apo me prokurë (autorizimin)
- 3 Për personin juridik: dëshmitë nga libri i regjistruar të personit juridik apo biznesit
- 4 Për identifikimin e paluajtshmërisë: Fletën poseduese dhe kopjen e planit
- 5 Dëshmi mbi pagesën për shpenzimet e shërbimit të kërkuar nga ZKK-ja

6. Dëshmitë mbi të drejtën e pronës:

- 1 Aktgjykimin e plotfuqishëm dhe të ekzekutueshëm
- 2 Aktvendimin e formës së prerë të gjykatës
- 3 Aktvendimin apo vendimin e Organit Kompetent Administrativ
- 4 Kontratën mbi transaksionin
- 5 Dokumentin mbi hipotekën

7. Parcela: Urbane Rurale

Vërejtje: Ju lutemi, patjetër ti plotësoni të dhënat për: Nr. i njesisë, Vendi i quajtur, Kultura dhe Sipërfaqja. Nëse nuk i plotësoni të dhënat atëherë nuk regjistrohet kërkesa

Nr. i njesisë	Vendi i quajtur	Lloji i kulturës	Sipërfaqja

8. Ndërtesa /Pjesa e ndërtesës: Urbane Rurale

Vërejtje: Të dhënat e kërkuara për: Nr. e njesisë, Nr. e njesisë (Parcela), Vendi i quajtur dhe Sipërfaqja për tokën Rurale apo Urbane, gjithashtu Rruga dhe Nr. i Hyrjes, janë të domosdoshme për ti plotësuar.

Nr. i njesisë	R/U	
Nr. i njesisë (Parcela)	R/U	
Vendi i quajtur	R/U	
Rruga	U	
Kati		
Nr. i kateve		
Nr. i dhomave		
Nr. i Hyrjes	U	
Sipërfaqja	R/U	
Viti i ndërtimit		
Lloji i ndërtesës	<input type="checkbox"/> E veçuar <input type="checkbox"/> Gjysmë e veçuar <input type="checkbox"/> Varg i shtëpive <input type="checkbox"/> Të tjera	
Çmimi i kontratës		
Qëllimi (destinimi)		
Shërbimet	<input type="checkbox"/> Ujësjellësi <input type="checkbox"/> Kanalizimi <input type="checkbox"/> Telefoni <input type="checkbox"/> Rryma <input type="checkbox"/> Të tjera	

9. Dëshmi tjera valide:

Data dhe nënshkrimi i Parashtruesit të kërkesës:

Nënshkrimi i Personit Zyrtar