



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Mitrovicës së Jugut
Opstina Juzna Mitrovica – Municipality of Mitrovica South

NR. I PROTOKOLIT	
DATË/A:	15.01.2019
PËR/ZA/TO :	Kryetarin e Komunës z. Agim Bahtiri
CC:	
NGA/OD/FROM:	Drejtoria Për Gjeodezi Kadastër Dhe Pronë
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Drejtorit të Drejtorisë LL.M. Egzon Jashari
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Raporti Mujor

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë në kuadër të fushveprimtarisë së saj brenda kompetencave dhe përgjegjësisë që i takojnë, gjatë muajit Dhjetor (01.- 31.12.2018) ka pranuar gjithsej **717** kërkesa/lëndë, prej tyre janë aprovuar **585** kërkesa, **2** kërkesa janë refuzuar, ndërsa **130** kërkesa/lende kanë ngelur për të u shqyrtuar.

- Spektori i Gjeodezisë** gjatë muajit që jam pas ka pranuar gjithsej **281** kërkesa/lëndë, prej tyre janë miratuar **277** kërkesa, ndërsa **4** kërkesa kanë ngelur në procedim.

Më poshtë i kemi të listuara punët e kryera sipas shërbimeve të ofruara:

Shërbimet gjeodezike	Total	Aprovuara	Refuzuara	Proces
Incizim i objektit	2	2		
Ndarje të parcelave	9	5		4
Kopje të planit	81	81		
Vendime të banesave	1	1		
Identifikim në plan	22	22		
Identifikim në teren	15	15		
Kufizim te ngastrës	3	3		
Bashkim parcelave	2	2		
Skica me ortofoto	23	23		
Koordinata te pikave Detale	122	122		
Ri-rregullim i kufijve të parcelave	1	1		
TOTALI	281	277		4

2. Sektori i Kadastrit gjatë muajit që jam pas ka pranuar gjithsej **419** kërkesa/lëndë, prej tyre janë aprovuar **291** kërkesa, **2** kërkesa janë refuzuar, ndërsa **126** kërkesa kanë ngelur në procedim.

Më poshtë i kemi të listuara punët e kryera sipas shërbimeve të ofruara:

CaseType	Municipality	Total	Lendet e Aprovuar	Lendet e Refuzuara	Lendet e Procesuara
Bartja e posedimit - Ndarje fizike	Mitrovicë	3	3	0	0
Bartja e posedimit - Blerje	Mitrovicë	41	29	2	10
Bartja e posedimit - Dhurim	Mitrovicë	10	6	0	4
Bartja e posedimit - Në bazë të pranimit	Mitrovicë	9	6	0	3
Bartja e posedimit - Trashëgimi	Mitrovicë	12	10	0	2
Bartja e posedimit - Vërtetim pronësie	Mitrovicë	5	2	0	3
Bartja e posedimit - Ndërtimit/kompensim	Mitrovicë	1	1	0	0
Bartja e pronësisë - Ndarje fizike	Mitrovicë	1	0	0	1
Bartja e pronësisë - Blerja	Mitrovicë	15	12	0	3
Bartja e pronësisë - Dhurata	Mitrovicë	4	3	0	1
Bartja e pronësisë - Këmbimi	Mitrovicë	1	1	0	0
Bartja e pronësisë - Trashëgimia	Mitrovicë	1	0	0	1
Bashkimi	Mitrovicë	1	0	0	1
Bashkimi i personave të njejtë me ID te ndryshme	Mitrovicë	1	1	0	0
Fshirja e hipotekës pas skadimit të afatit	Mitrovicë	6	4	0	2
Krijimi i kopjes zyrtare te planit	Mitrovicë	87	0	0	87
Modifikimi attributeve të ndërtesës	Mitrovicë	2	2	0	0
Modifikimi attributeve të parceles	Mitrovicë	21	18	0	3
Modifikimi i të dhënave të personit pa njësi kadastrale	Mitrovicë	4	4	0	0
Modifikimi i të drejtave	Mitrovicë	2	2	0	0
Ndarja	Mitrovicë	11	10	0	1
Regjistrimi i hipotekës	Mitrovicë	8	4	0	4
Regjistrimi i ndërtesës	Mitrovicë	1	1	0	0
Regjistrimi i ndërtesës së përkohëshme	Mitrovicë	1	1	0	0
Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit	Mitrovicë	4	4	0	0
Regjistrimi i vërejtjes me kërkesë të palës	Mitrovicë	1	1	0	0
Shërbimi i të dhënave - nxjerrja e Certifikatës	Mitrovicë	166	166	0	0
TOTALI		419	291	2	126

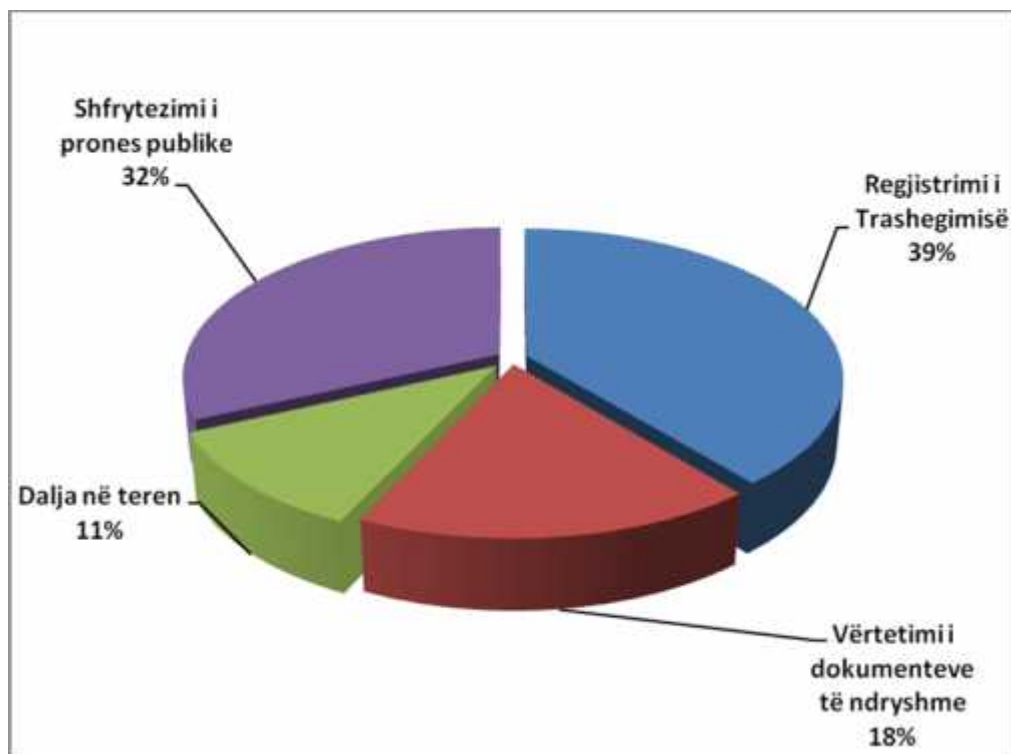
3. Sektori i Pronës gjatë muajit që lamë pas ka pranuar gjithsejtë **17** (shtatëmbëdhjetë) kërkesa nga palët (persona fizik dhe juridik), prej tyre janë miratuar të gjitha.

Më poshtë i kemi të listuara punët e kryera sipas shërbimeve të ofruara:

Shërbimet pronëso - juridike	Total	Aprovuara	Refuzuara	Proces
Aktvendime të miratuara				
Propozim vendime				
Konkluzione të miratuara				
Njoftime				
Oferta për shitblerje të Pronës	15	15		
Evidentim të pronave të uzurpuara	2	2		
Kërkesë për uzurpim				
Transfer lënësh				
Informata				
Kërkesa-Këmbim prone				
Aktvendim për Pezullim				
Totali	17	17		

- Të hyrat e realizuara nga D.GJ.K.P për muajin Dhjetor 2018

	Burimet	Dhjetor
50011	Regjistrimi i Trashëgimisë	5,082.00
50017	Vërtetimi i dokumenteve të ndryshme	2,324.00
50504	Dalja në teren	1,455.00
50405	Shfrytëzimi i pronës publike	4,151.69
65220	TOTALI	13,012.69



- **Planifikimi dhe realizimi i te hyrave vetanake per muajin Dhjetor 2018**

	Përshkrimi	Planifikimi DHJETOR 2018	Realizimi DHJETOR 2018	Realizueshmëria %
50011	Regjistrimi i trashëgimisë	3,750.00	5,082.00	136%
50017	Vërtetimi i dokumenteve te ndryshme	3,041.67	2,324.00	76%
50504	Dalja ne teren	2,083.33	1,455.00	70%
50405	Shfrytëzimi i pronës publike	1,316.67	4,151.69	315%
	Totali	10,191.67	13,012.69	128%



- **Krahasimi i te hyrave vetanake për muajin Dhjetor 2017- Dhjetor 2018**

	Përshkrimi	Realizimi DHJETOR 2017	Realizimi DHJETOR 2018	Realizueshmëria %
50011	Regjistrimi i trashëgimisë	4,422.50	5,082.00	115%
50017	Vërtetimi i dokumenteve te ndryshme	1,745.00	2,324.00	133%
50504	Dalja ne teren	1,375.00	1,455.00	106%
50405	Shfrytëzimi i pronës publike		4,151.69	0%
	Totali	7,542.50	13,012.69	173%