



KONTRATË – PUNE

TITULLI I KONTRATËS

Renovimi i Objekteve Shëndetsore si vijon: AMF-Rashan, AMF-Zabërgj, AMF-Vllahi dhe AMF-Shipol.

Nr ¹ i prokurimit	642-22-4339-5-2-1
Nr i brendshëm	642/22/031/521

11/08/2022 Mitrovicë e JUGUT

¹ Të raportohet në çdo dokument apo kërkesë në lidhje me këtë aktivitet të prokurimit

**PJESA B: KONTRATA 2 & KUSHTET SPECIALE & ANEKSET E
NDËRLIDHURA**

PJESA E KONTRATËS: KONTRATË PUNE.

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate është ekzekutimi i punëve në çmimet e ofruara për njësi dhe në total dhe rregullat e implementimit për kryerjen e punëve si në vijim nga ana e Kontraktuesit:

Renovimi i Objekteve Shëndetsore si vijon: AMF-Rashan,AMF-Zabërgj,AMF-Vllahi dhe AMF-Shipol.

KOMUNA- MITROVICË, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë;

dhe

Mak -Building SH.P.K. Rr.Faruk Beqiri Nr.49, Vushtrri (në vazhdim "Kontraktori"), me nr Biznesi UNIK: **810689177** në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë për Punët e cekura si në vijim:

Renovimi i Objekteve Shëndetsore si vijon AMF-Rashan,AMF-Zabërgj,AMF-Vllahi dhe AMF-Shipol.

me numër identifikues: nr i Prokurimit: **642-22-4339-5-2-1**; nr i brendshëm: **642/22/031/521**

Autoriteti kontraktues kryen punë vetëm në emër të vet Komuna e Mitrovicës se JUGUT.

Përdorimi i kësaj kontrate është i detyrueshëm për të gjithë Autoritetin Kontraktues të Komunën e Mitrovicës të specifikuar në Aneksin 7 të Dosjes së Tenderit]

1.2 Kontrata hynë në fuqi me : **[25/08/2022] dhe përfundon me [25/12/2022].**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **[143.003,43 €];[Njëqindë e katërdhjetë e tre mijë e tri euro e 43/100] Euro.**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve. Pagesat do të bëhen brenda periudhës-**planit dinamik 120 ditë (4 mujore) sipas raportit te punëve te kryera.**

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës. Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës sipas situacioneve të punëve e kryera të aprovuara nga Organi Mbikëqyrës dhe Menaxheri i Projektit duke e zbritur nga qdo nsituacion % e vansit[nëse perdoret avansi].

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

A. Kushtet e Veçanta të Kontratës; **B.** Kushtet e Përgjithshme të Kontratës; **C.** Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike; **D.** Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria dhe Identifikimi financiar i O.E.(pjesë e DT).

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.3 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën **[SHQIPE]³** në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Kontraktuesin.

Një(1) Original për Njësin kërkuese (DKA), Një(1) Original për Drejtorinë për Buxhet dhe Financa,

Një(1) Original për Drejtorinë e Prokurimit dhe Një(1) Original për Kontraktuesin.

³ Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

Për Autoritetin Kontraktues: Komuna e Mitrovicës JUGORE-40000	
Emri:	Haxhimet FERATI
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	11/08/2022
Vula:	

Për Kontraktorin:" Mak -Building SH.P.K. Rr.Faruk Beqiri Nr.49, Vushtrri	
Emri:	Kastrit MUZAQI
Pozita:	Drejtor
Emajli:	mak_building@yahoo.com
Nr i telefonit:	044/610541
NUI	810689177
Nënshkrimi:	
Data:	11/08/2022
Vula:	

PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEQANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë [SHQIPE].
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% të vlerës së Kontratës ose 14.300.34 € me kohëzgjatje prej 120 ditë ose 4 muaj.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve [N/A]; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve [N/A]; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën [N/A]; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit:[N/A] (ii) të personave të tjerë: [N/A]
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda [5] ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës.
Azhurnimi-Periudha e Intervenimit	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është [1] ditë ose 24 orë pas marrjes së shkresës ose një kërkesë nga ana e AK do të jetë efektiv për intervenim për gabimet ose defektet gjatë kryerjes së punëve.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë menjëherë [brenda datës :25/08/2022 më largu].
Përfundimi i punëve	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë [120 ditë] ose deri më: 25/12/2022.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë [0.05%] për ditë.Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është [10%] e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	[Specifikoni nëse një regjistër i punës nuk është nevojitet].
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit: [Nexhat ZATRIQI nr i emajl adresa: [nexhat.zatriqi@rks-gov.net].

Parapagimi(Avansi)	26.1	Nga AK i lejohet O.E. PARAPAGIMI 20 % AVANS sipas Ligjit për Financa Publike për furnizim me material për fillim sa më të shpejtë të punëve.
Pagesa dhe mënyra e pagesës	26.2	Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës sipas situacioneve të punëve e kryera të aprovuara nga Organi Mbikëqyrës dhe Menaxheri i Projektit duke e zbritur nga qdo nsituacion % e vansit[nëse perdoret avansi].
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: [N/A]
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë [5] ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 12 muaj [365] ditë.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Nëse Kontraktuesi me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha punët ose të realizojë punët brenda limiteve kohore të specifikuar në kontratë, Autoriteti Kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me <u>[0,05%] në ditë, ose [5/100] të vlerës së Punëve të pa dorëzuara deri në një maksimum prej [10 %] të vlerës totale të kontratës.</u>
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Qdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të punëve të kësaj kontrate është e mundur të zgjidhet në mënyr miqësore,përgjegjës për zgjidhjen e tyre do të jenë personat përgjegjës të Autoritetit <u>Kontraktues–Komuna Mitrovicës dhe personat përgjegjës të kontraktorit.</u>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet [specifikoni gjykatën kompetente] në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me [specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)].

PJESA II E KONTRATES -KUSHTET E PËRGJITHSHME:

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhiniering civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndhima lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsytet e mëposhtme:

a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe

b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm. Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar ne KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon

ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarë para se kryej ato.

Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

(a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose

(b) të ndërpresë kontratën; dhe

(c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi

konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume ne asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale te kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft te deklaratës se llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit te tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit te shumave te paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund te jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojte te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare qe paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
 - (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
 - (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
 - (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
 - (e) Parapagimi vonohet.
 - (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
 - (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.
- 30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFJEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin

kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose

b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të

periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimi të përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimi do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimi nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi dhe të cilat kanë mbetur të porealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimi. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;

- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrighimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrighoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i

Ilogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

a) ose vendim nga gjyqi; b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit te kontratës palët duhet te vendosin për mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

AMF-SHËNDËTSORË
*
AMF-SHËNDËTSORË

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE - Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrroj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

Nr.	OBJEKTI: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:Renovimi I AMF-së në Rashan. Përshkrimi i POZICIONEVE:	Njësia matse	Sasia	Qmimi njësi pa TVSH	Qmimi njësi me TVSH	TOTALI Gjithsejt me TVSH
R.1	Punët e DEMOLIMIT					
1.1	Demolimi - gerryerja e suvatimit ekzistues nga muret e te gjitha kthinave deri ne lartesi 2 metra -hapësirave per shkak te demtimit nga lagështia dhe barfja e mbetjeve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km.	m ²	135.00	0.34	0.40	54.00
1.2	Demolimi - gerryerja e fasadës dhe stiroporit ekzistues në pjesen e jashtme ne pllato ku është e demtuar nga reshjet e shiut për shkak të ramjes së gabuar të nivelizimit dhe pllakave të keramikave ekzistuese per shkak te demtimit nga lagështia dhe barfja e mbetjeve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km.	m ²	12.00	0.34	0.40	4.80
1.3	Demolimi I estrihut dhe pllakave keramike ne pllafone ekzistuese para objektit dhe barfja e mbetjeve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km.	m ²	18.00	0.76	0.90	16.20
R.1 Punët e DEMOLIMIT						75.00
R.2	Punët e SUVATIMIT					
1.4	Furnizimi, transporti, pergaditja dhe suvatimi i mureve dhe Pllafoneve te brendshme me llac të gatshëm MP75 ose te ngjashem (suvatimi me makinë përkatëse)apo me dorë, njështrësore min 8mm. Vërejtje: Gjatë suvatimit të mureve të përdoren shiritat metalik në mënyre që të arrihet lyerje e njëtrajtshme .	m ²	356.00	1.27	1.50	534.00
1.5	Furnizimi, transporti, pergaditja e mases dhe gletimi i mureve të brendshme dhe pllafoneve me material nga i njëjti prodhues si prodhuesi për suvatim	m ²	356.00	2.97	3.50	1,246.00
1.6	Furnizimi me material, transporti dhe ngjyrosja e mureve të kthinave në dy shtresa me ngjyrë yndyrore të barahë.	m ²	268.00	0.93	1.10	294.80
1.7	Furnizimi me material, transporti dhe ngjyrosja të gjitha pllafoneve në tre shtresa polikolor te prodhuesit "Relius" apo te ngjajshem.	m ²	88.00	0.68	0.80	70.40
1.8	Furnizimi dhe ngjyrosja e Fasades se jashtme. Se pari behet gerryerja sipas nevojës e ngjyres ekzistuese ,pastrimi, furnizimi me material dhe ngjyrosja. Ngjyra te jete nga katalogu i prodhuesit te njejte. Llogaria ne m ² , ne cmim	m ²	154.00	2.12	2.50	385.00

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI 11. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetsore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

	Ilogariten edhe skelet e nevojshme										
1.9	Furnizimi dhe Punimi i nje pjese te demtuar te Fasades se jashtme. Se pari behet geryerija sipas nevojese e ngjyres ekzistuese ,pastrimi, furnizimi me material dhe punimi i fasadës si vijon: stiropor V3 d=10 cm, dy shtresa me ngjites, rrjeta plastike, (pervec stiroporit, komponentet tjera te jene te prodhuesve ne vijim: STO, JUB, Rofix, BauMit).Fasada te jete me ngjyre te integruar sipas perzgjedhjes se investitorit nga katalogu i prodhuesit dhe te pershtatet me fasaden ekzistuese. Llogaria ne m²	m²	22.00	5.93	1.07	7.00	2.12	0.38	2.50	55.00	
1.10	Furnizimi me material dhe lyerija e fasadës me kulir për serklazhin e betonit te themeleve ne dy shtresa si dhe pjesen e shkalleve dhe rampes, lloji dhe ngjyra caktohet sipas kërkesës së investitorit. STO, JUB, ROFIX, BauMit. Llogaria ne m²	m²	54.00	5.93	1.07	7.00	2.12	0.38	2.50	378.00	
R.2 Punët e SUVATIMIT											
R.3	Punët e HIDROIZOLIMIT										
1.11	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i hidroizolimit të ftohtë në dy shtresa (Izomat, Ardeks, Pevalit ose ngjashëm) 1.2 m në mure te komplet objektit, në kthinat ku ka lagështi, kjo përfshinë tharjen e mureve. Llogaritja më m² të sipërfaqes së punuar	m²	108.00	1.53	0.27	1.80	1.53	0.27	1.80	194.40	
R.3 Punët e HIDROIZOLIMIT											
R.4	Punët e GRANITIT										
1.12	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave të granitit në platonë hyrëse para objektit , ku përfshihen: nivelizimi per ramje per arsyje se ramja eshte ne anen e kundert pra nga ana e objektit ,ngjirësi i dedikuar për hapësira të jashtme, rezistent ndaj ngricave, jo irreshqitese, punët e furnizimit dhe montimit të mermerit d=3 cm mbi pllato, poashtu ne këtë çmim hyn edhe shtruarja e shkallëve (6 shkalle) dhe rampes me të njejtin granit Finalizimi do të bëhet sipas gjendjes ekzistuese.	m²	20.00	55.08	9.92	65.00	55.08	9.92	65.00	1,300.00	
R.4. Punët e GRANITIT											
R.5	Punët MONTUESE										
R.4. Punët e GRANITIT											
										1,300.00	

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetsose:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

1.13	Furnizimi, transporti dhe montimi i sallobankave te Jashime dhe te brendshme te dritareve nga mermeri me t=2cm. Mbi parapet te dritareve me gjeresi deri b=25cm . Sollbankat duhet te montohen me ngjites adekuat per ndryshime temperatulare. Pikorja duhet te dale min 3cm nga vija e skajshme e murit ne te dy anet.	m'	21.00	11.65	2.10	13.75	288.75
1.14	Trupa Ndiriqese , Furnizimi dhe Montimi në tavan të lëshuar ne të gjitha kthinat te ndriqeseve fluoreshente 2x36W. Paguhet komplet per cope me poqa-fluoreshent, kondensator dhe klema të lidhjeve. Perzgjedhja behet ne bashkepunim me organin mbikayres duke ju pershtatur karakterit te objektit	copë	15.00	29.66	5.34	35.00	525.00
1.15	Furnizimi, transporti dhe montimi i roletave-brisole(zhaluzin) te kualitetit te larte nga ana e brendshme e dritareve nga fletet e Aluminit, me mekanizem standard per ngritje dhe ujje.	m2	14.00	10.00	1.80	11.80	165.20
1.16	Furnizimi, transporti dhe vendosja e llajsneve me gjeresi 15cm dhe trashesi 2 cm prej mediapani te fabrikuar ne perimetrin e mureve te kthinave ne lartesi te tavolinave.	m'	84.00	7.63	1.37	9.00	756.00
1.17	Furnizimi, transporti dhe montimi i Detektorit të tymit , I tipit konvencional, komplet me bazament, i cili vendoset ne tavan.	copë	8.00	4.24	0.76	5.00	40.00
1.18	Furnizimi, transporti dhe vendosja e Aparatit për shuarjen e zjarrit, 5 KG, (CO2).	copë	2.00	33.90	6.10	40.00	80.00
1.19	Riparimi i nje pjese 5 m2 te kulmit ekzistues me tjegulla. Ne çmim hyn: Largimi dhe rivendosja e tjegullave ekzistuese dhe ndrimi i disa tjegullave te thyera.. Vellimi i puneve do te vleresohet sipas vleresimit dhe sygjerimeve te organit mbikayres. Llogaria behet per sipërfaqen e Kulmit ne baze.	m2	5.00	8.47	1.53	10.00	50.00
1.20	Furnizimi dhe lyerja e pjese se dukshme te strehes se Kulmit , ne kete position hyn: gerryerja e sipërfaqes se mahive dhe derrasave me Leter gerrithese, pastrimi, lyerja dy shtresore me ngjyre yndyrore adekuate per konstruksione te drurit, ngjyra caktohet sipas vleresimit te organit kompetent. Ne cmim te llogaritit edhe vendosja e skeleve.	m2	38.00	2.12	0.38	2.50	95.00
1.21	Furnizimi, transporti, vendosja dhe funksionalizimi i inverterit , tipi: „MITSUBISHI“, apo te ngjajshem, me kapacitet qe i pergjigjet instalimit adekuat elektrik.	copë	1	84.75	15.25	100.00	100.00

R.5 Punët MONTUESE:

2,099.95

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demollimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

R.6	Punët e RREGULLIMIT TË JASHTËM									
1.22	Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojës metalike përreth objektit i cili përbehet nga tubat metalik, 3x3 cm. Në qmim përfshihen edhe punët e hapjes së themelit, betonimi i themeletit dhe cokles, shtyllat mbajtëse metalike 6x6 cm si dhe rrethoja me lartësi h=2m,poashtu të llogaritet edhe porta hyrese për automjete dhe kembesor si dhe të gjitha punët tjera sipas vlerësimit të organit mbikqyres për rrethimin e objektit.	m'	65.00	105.93	19.07	125.00	8,125.00			
1.23	Furnizimi me material si dhe punimi i sipërfaqeve gjelbëruese pozicioni përfshinë këto aktivitete:- Furnizimi me dhe cilësorë për mbjelljen e barit ku trashësia e sipërfaqes është d= 15 - 30 cm.- Shpërndarja e dheut dhe përgatitja për mbjelljen e barit- Mbjellja e barit cilësor-Mirëmbajtja e sipërfaqeve gjelbëruese deri në kosijen e parë-Kositja e parë e barit	m ²	180.0	4.24	0.76	5.00	900.00			
1.24	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e gjelberimit të lartë, sipas projektit dhe sygjërimeve të organit mbikqyres.	copë	12.00	11.86	2.14	14.00	168.00			
R.6 Punët e RREGULLIMIT TË JASHTËM								9,193.00		

REKAPITULLIMI : R1-R6- Ambullanta AMF -RASHAN		
R.1	PUNËT E DEMOLLIMIT	75.00
R.2	PUNËT E SUVATIMIT	2,963.20
R.3	PUNËT E HIDROIZOLLIMIT	194.40
R.4	PUNËT E GRANITIT	1,300.00
R.5	PUNËT MONTUESE	2,099.95
R.6	PUNËT E RREGULLIMIT TË JASHTËM	9,193.00

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

Gjithsejt TOTALI me TVSH nga A1 –A6 :

15,825.55

Nr.	OBJEKTI: Renovimi i Objekteve Shëndetore:Renovimi I AMF-së në ZABËRGJ. Përshkrimi i POZICIONEVE:	Njësia matse	Sasia	Qmimi njësi pa TVSH	Qmimi njësi me TVSH	TOTALI Gjithsejt me TVSH
Z.1	Punët e DEMOLIMIT					
1.1	Demolimi, çmontimi dhe transporti deri në deponi të autorizuar i dverve ekzistuese nga druri. Ky demolim të bëhet me mjete adekuate dhe precize, duke mos dëmtuar asnjë material, apo pajisje tjetër, sipas udhëzimeve dhe sygjërimeve të organit mbikqyrës. Logarria bëhet për derë	copë	7.00	0.76	0.90	6.30
1.2	Demolimi, çmontimi dhe transporti deri në deponi të autorizuar i dritareve ekzistuese nga druri me dimensione sipas projektit.Totali 11 cope, 10 jane ne Perdhese dhe 1 cope ne kallkan te Kulmin. Ky demolim të bëhet me mjete adekuate dhe precize, duke mos dëmtuar asnjë material, apo pajisje tjetër, sipas udhëzimeve dhe sygjërimeve të organit mbikqyrës. Logarria bëhet për dritare (copë)	copë	11.00	0.76	0.90	9.90
1.3	Demolimi i dyshemesë ekzistuese nga keramika, nga të gjitha hapësirat-kthinat e katit përtheshë dhe bartja e mbejteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km, në këtë pozicion llogaritet edhe pastrimi e gërryerja e dyshemesë .	m ²	60.50	0.68	0.80	48.40
1.4	Demolimi i pllakave qeramike dhe suvatimit ekzistues nga muret e sanitarive dhe bartja e mbejteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km, në këtë pozicion llogaritet edhe pastrimi e gërryerja e murevë për vendosjen e suvatimit te ri.	m ²	45.50	0.68	0.80	36.40
1.5	Demolimi- gerryerja e suvatimit nga tavani ekzistues, nga të gjitha hapësirat-kthinat e katit përtheshë dhe bartja e mbejteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km, në këtë pozicion llogaritet edhe pastrimi.	m ²	60.50	0.25	0.30	18.15
1.6	Demolimi - gerryerja e suvatimit ekzistues nga muret e te gjitha kthinave-hapesirave dhe bartja e mbejteve deri ne deponi të autorizuar deri në	m ²	198.90	0.17	0.20	39.78

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demollimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

	largësi prej 5 km.										
1.7	Demolimi pllatoze ekzistuese rreth objektit prej betonit te thjesht dhe barjta e mbejtyeve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km.	m ²	17.00	0.85	0.15	1.00	0.15	17.00			
1.8	Demolimi i grilave metalike ne dritare dhe barjta e mbejtyeve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km.	m ²	28.00	0.34	0.06	0.40	0.06	11.20			
1.9	Demolimi i ulluqeve vertikale, horizontale dhe anesore nga kulmi ekzistues, per ti zevendesuar me te ri si dhe transporti deri ne deponi te autorizuar.	m'	38.00	0.17	0.03	0.20	0.03	7.60			
1.10	Demolimi i elementeve sanitare ne wc ekzistuese si dhe Lavamanat neper kthinat tjera, ku përfshihen: dy guaska Wc, kater lavamana dhe nje bojleri, si dhe te gjitha pajisjeve perçellese, poashtu edhe gypat e kanalizimit dhe ujesjellesit si dhe transporti deri ne deponi te autorizuar.	copë	7.00	0.85	0.15	1.00	0.15	7.00			
1.11	Demolimi i komplet Kulmit te pjerrte duke perfshi: tjegullat, mahite,derratat ne strehe dhe ne kalkansi deri ne pjesen e pllafonit si dhe transporti deri ne deponi te autorizuar.Llogaria me m2 te pllakes horizontale	copë	112.70	0.76	0.14	0.90	0.14	101.43			
Z.1 Punët e DEMOLLIMIT											303.16
Z.2	Punët e SUVATIMIT										
1.12	Furnizimi, transporti, pergaditja dhe suvatimi i mureve dhe Pllafoneve te brendshme me llac të gatshëm MP75 ose te ngjashem (suvatimi me makinë përkatëse)apo me dorë, njështrësore min 8mm. Vërejtje: Gjatë suvatimit të mureve të përdoren shiritat metalik në mënyre që të arrihet lysterje e njëtrajtshme .	m ²	304.80	0.93	0.17	1.10	0.17	335.28			
1.13	Furnizimi, transporti, pergaditja e mases dhe gletimi i mureve të brendshme dhe pllafoneve me material nga i njëjti prodhues si prodhuesi për suvatim.	m ²	259.40	3.18	0.57	3.75	0.57	972.75			
1.14	Furnizimi me material, transporti dhe ngjyrosja e mureve të kthinave në dy shtresa me ngjyrë yndyrore të bardhë.	m ²	198.90	0.97	0.18	1.15	0.18	228.74			
1.15	Furnizimi me material, transporti dhe ngjyrosja të gjitha pllafoneve në tre shtresa polikolor te prodhuesit "Relius" apo te ngjajshem.	m ²	60.50	0.81	0.14	0.95	0.14	57.48			
1.16	Furnizimi dhe Punimi i Fasades se jashtme. Se pari behet geryerja sipas nevojës e ngjyres ekzistuese ,pastrimi, furnizimi me material dhe punimi i fasadës si vijon: stiropor V3 d=10 cm, dy shtresa me ngjites, rrjeta plastike, llajsnet këndore, në pjesën e epërme të dritareve vendoset llajsnet	m ²	154.00	19.92	3.58	23.50	3.58	3,619.00			

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahit dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

	<p>këndore me pikore dhe rozetat (4-5 cope/m2) per kapjen e pllakave te stiroporit. (pavec stiroporit, komponentet tjera te jene te prodhuesve ne vijim: STO, JUB, Rofix, BauMit).Ne çmim te llogaritet edhe mveshja e kallkanit dhe fasadimi. Fasada te jete me ngjyre te integruar sipas perzgjedhjes se investitorit nga katalogu i prodhuesit. Llogaria ne m²</p>						
1.17	<p>Furnizimi me material dhe lyerja e fasadës me kulir për serkilazhin e befonit te themeleve ne dy shtresa si dhe pjesen e shkalleve dhe rampes, lloji dhe ngjyra caktohet sipas kërkesës së investitorit. STO, JUB, ROFIX, BauMit. Llogaria ne m²</p>	m²	19.00	6.36	1.14	7.50	142.50
Z.2 Punët e SUVATIMIT							
Z.3	Punët e HIDROIZOLIMIT						5,355.74
1.18	<p>Furnizimi me material, transporti dhe punimi i hidroizolimit të ftohtë në dy shtresa (Izomat, Ardeks, Pevalit ose ngjashëm) 50 cm në mure dhe dysheme të wc-ve te objektit, në kthinat ku ka lagështi, rreth mureve, me ngjitje në mure në lartësi minimale 50 cm, kjo përfshinë tharjen e dyshemesë dhe mureve, Llogaritja më m² të sipërfaqes së punuar</p>	m²	38.00	1.48	0.27	1.75	66.50
1.19	<p>Furnizimi me material, transporti dhe punimi i hidroizolimit të ftohtë në dy shtresa (Izomat, Ardeks, Pevalit ose ngjashëm) ne komplet dysheme të objektit para nivelizimit te ri, kjo përfshinë tharjen e dyshemesë, Llogaritja më m² të sipërfaqes së punuar</p>	m²	70.80	1.48	0.27	1.75	123.90
Z.3 Punët e HIDROIZOLIMIT							
Z.4	Punët e DYSHEMESË						190.40
1.20	<p>Furnizimi me material dhe shtruarja e estrih betonit ne te gjitha hapësirat duke perfshi edhe siperfaqen e betonit para objektit si dhe nivelizimi i shkalleve ,me trashesi minimum deri t=7 cm, dhe PVC Folie (Verejtje: estrih betoni duhet ta mberrije fortesine e nevojshme për vendosjen e linolementit (shiqo specifikimin e prodhuesit). Lagështia e estrihut para shtrirjes se linolementit duhet të jetë <4%. Ne çmim te llogaritet edhe Stiropori N4 me trashesi t=2+3 cm, llogaria ne m².</p>	m²	70.80	7.63	1.37	9.00	637.20
1.21	<p>Furnizimi me material, transporti dhe shtruarja e masës rrafshuese për dysheme nga linolementi ma baze natyrore, me t=2-3mm, me rrolle, me shkalle te ulte te gerryerjes-abrazionit, me shkalle te larte te trafikut</p>	m²	56.00	15.25	2.75	18.00	1,008.00

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vlahi dhe Shipol dhe punët Demollimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

		Z.4. Punët e DYSHEMESË							1,645.20
Z.6	Punët QERAMIKË,SANITARISË,ELEKTRIKËS,UJIT dhe KANALIZIMI								
	komunikues mbi te. Linoleumi vendoset mbi bazen e estrih-betonit te rrafshuar, paraprakisht të vendoset ngjitësi për linoleum (me bazë disperzion ujqor).(Prodhuesi i linoleum rollneve: FORBO, ARMSTRONG, GRABO ose I kualitetit te njejte). Vërejtje- Shiko përshkrimin teknik.								
1.22	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave te qeramikes per dysheme te banjos dhe WC-se, (te klasit te pare) me ngjitës. Përzgjedhja e llojit dhe ngjyres se pllakave caktohet sipas kërkesës së investitorit.Ne crmim jane te perfshira edhe te gjitha kendet e nevojshme prej alumini.	m ²	5.00	14.83	2.67	17.50	87.50		
1.23	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave te qeramikes me ngjitës në muret e ordinancave pjesisht(1m2) te Lavamanet dhe WC-se. Dimensionet e pllakave sipas perzgjedhjes se organit kompetent, ngjyra e pllakave caktohet sipas kërkesës së investitorit. Ne crmim jane te perfshira edhe te gjitha kendet e nevojshme per kete lloj te puneve.	m ²	49.00	14.83	2.67	17.50	857.50		
1.24	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave të granitit në pllantonë hyrëse para objektit, ku përfshihen: ngjitësi i dedikuar për hapësira të jashtme, rezistent ndaj ngricave, jo rreshqitese, punët e furnizimit dhe montimit të mermerit d=3 cm mbi plato, poashtu ne këtë çmim hyn edhe shtruarja e shkallëve dhe rampes me të njejtin granit Finalizimi do të bëhet sipas gjendjes ekzistuese.	m ²	12.00	59.32	10.68	70.00	840.00		
1.25	Furnizimi dhe montimi i WC guacës, komplet me enën shpërrarëse, me terë elementet e duhura për kyçje në instalimin e ujit dhe kanalizimit. Perzgjedhja e tipit te guaskes behet nga organi kompetent	copë	2.00	76.27	13.73	90.00	180.00		
1.26	Furnizimi dhe montimi i Lavamanit me rubinetë të ujit të ftohtë dhe te nxehte (prodhuesit Unifas, Armal ose Grohe), me sifon te kromuar, dhe materialin e duhur për kyçje në instalimin e ujit dhe kanalizimit (Perzgjedhja e tipit te Lavamanit behet nga organi kompetent)	copë	4.00	67.80	12.20	80.00	320.00		
1.27	Furnizimi, transporti dhe montimi i bojferit elektrik per ngrOhjen e ujit sanitar me kapacitet 80 l.	copë	1.00	72.03	12.97	85.00	85.00		
1.28	Furnizimi dhe punimi i komplet rrejtif te ri te Instalimeve elektrike, ku përfshihen: Instalimi i komplet rrejtif, kabllimi, furnizimet e pajisjeve.; montimi i te gjitha prizave 18 cope dhe punimi i njehsorit te ri-kufia shpernaderse -	copë	1.00	508.47	91.53	600.00	600.00		

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetsose:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

	vuarja ne veper e sistemit dhe Testimi.								
1.29	Trupa Ndriqese , Furnizimi dhe Montimi në tavan të lëshuar ne të gjitha kthinat te ndriqeseve fluoeshente 2x36W. Paguhet komplet per cope me poqa-fluorshenti, kondensator dhe klema të lidhjeve. Perzgjedhja behet ne bashkepunim me organin mbikqyres duke ju pershtatur karakterit te objektit	copë	15.00	29.66	5.34	35.00	525.00		
1.30	Furnizimi dhe montimi I sistemit te instalimeve te ujesjellesit dhe te kanalizimit ne komplet Objektin si dhe lidhja me rrejetin funksional ekzistues , ku perfshihen: punimi i pusetes se njehsorit te ujit, punimi i rrejetit te ri per 2 WC dhe lavamanat ne tri kthina si dhe ne parahyryjen e WC-ve , funksionalizimi ,testimi dhe vuarja ne veper e sistemit.	komplet	1.00	635.59	114.41	750.00	750.00		
Z.5 Punët QERAMIKËS,SANITARISË,ELEKTRIKËS,UJIT dhe KANALIZIMI:									
Z.6	Punët e DRYNARISË								4,245.00
DYERT	01. DYERT NGA DRURI: Furnizimi, transporti, dhe montimi I dyerve te brendeshme me mbindriqim prej xhamit per kthina nga druri I kualitetit te larte me mbushje. Dera duhet te jete me 3 bagllam dhe reze te kualitetit te l-re. Verejtje: masat e dyerve te merren ne vend pas nivelizimit dhe suvatimit								
1.31	Pos D.2: 90*200 (cm) - te kthinat-ordinancat	copë	3.00	199.15	35.85	235.00	705.00		
1.32	Pos D.3: 80*200, WC dhe pranim	copë	4.00	199.15	35.85	235.00	940.00		
1.33	02. DYERT NGA PVC: Furnizimi dhe montimi i deres hyrese nga PVC me mbindriqim "KBE" me qelq termopan 4+16+4 me koeficient termik 1.1 me tre diktuma 1.0 x 0.60. Dimensioni i deres: 150x240	copë	1.00	224.58	40.42	265.00	265.00		
DRTARET	03. DRITARET NGA PVC: Furnizimi dhe montimi i dritareve nga PVC "KBE" me qelq termopan 4+16+4 me koeficient termik 1.1 me tre diktuma 1.0 x 0.60. Dimensionet e dritareve sipas pershkrimit:								
1.34	Pos Dr.1: 300*180 (cm) - te ordinancat me 3 ndarje	copë	3.00	322.03	57.97	380.00	1,140.00		
1.35	Pos Dr.2: 100*180, te dera e hyrjes	copë	3.00						

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetsores:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

				118.64	21.36	140.00	420.00
1.36	Pos Dr.3: 100*115 (cm) - te pranimi me sportel	copë	1.00	144.07	25.93	170.00	170.00
1.37	Pos Dr.4: 60*60, te pranimi dhe ne WC	copë	3.00	63.56	11.44	75.00	225.00
1.38	Pos Dr.4: 100*80, ne kulm	copë	1.00	169.49	30.51	200.00	200.00
Z.6 Punët e DRYNARISË							
Z.7	Punët MONTUESE						4,065.00
1.39	Furnizimi, transporti dhe montimi i sallobankave te Jashtme dhe te brendshme te dritareve nga mermeri me t=2cm. Mbi parapet te dritareve me gjeresi deri b=25cm . Sallobankat duhet te montohen me ngjites adekuat per ndryshime temperaturale. Pikorja duhet te dale min 3cm nga vija e skajshme e murit ne te dy anet.	m'	28.00	11.44	2.06	13.50	378.00
1.40	Furnizimi, transporti dhe montimi i Grilave metalike nga ana e jashtme me profile 1 cm rriete e ngjajshme me ato ekzistuese, si dhe te ngjyrosen me ngjyre te bardhe si dhe antikorozion-minium te kualitetit te larte.	m2	27.00	8.47	1.53	10.00	270.00
1.41	Furnizimi, transporti dhe montimi i roletave-brisole(zhaluzin) te kualitetit te larte nga ana e brendshme e dritareve nga fletet e Aluminit, me mekanizem standard per ngritje dhe ulje.	m2	27.00	10.00	1.80	11.80	318.60
1.42	Furnizimi, transporti dhe vendosja e llajsneve me gjeresi 15cm dhe trashesi 2 cm prej mediapani te fabrikuar ne perimetrin e mureve te kthinave ne lartesi te tavolinave.	m'	62.00	12.71	2.29	15.00	930.00
1.43	Furnizimi, transporti dhe montimi i Detektorit të tymit , I tipit konvencional, komplet me bazament, i cili vendoset ne tavan.	copë	6.00	4.24	0.76	5.00	30.00
1.44	Furnizimi, transporti dhe vendosja e Aparatit për shuarjen e zjarrit, 5 KG, (CO2).	copë	2.00	33.90	6.10	40.00	80.00
1.45	Furnizimi dhe punimi i komplet kulmit te Ri me tjegulla. Ne çmim hyne: montimi i mahive te reja(te vjetrat jane te demtuara perqindja me e madhe) ,deirasimi i kulmit mbi mahite me derrasa me trashesi t=2 cm, kontrastelat, furnizimi dhe punimi me leter difuzive me palosje, furnizimi	m2	110.80	42.37	7.63	50.00	5,540.00

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

	dhe punimi i listellave te dyfishta dhe vendosja e llamarines anesore kunder eres , ulluqeve horizontale, vertikale(38m') si dhe mveshja e oxhaqeve me llamarine.. Vellimi i puneve do te vleresohet sipas vleresimit dhe sygjerimeve te organit mbikayres. Llogaria behet per siperfaqen e Kulmit ne baze.								
1.46	Furnizimi dhe mveshja e pjeses se dukshme te strehes se Kulmit dhe kallkanit me pllaka Aqua Panel -kunder lageshisë, ne kete position hyn: geryerja e siperfaqes se mahive dhe derrasave me Leter gerrihese, pastrimi, lyerja dy shiresore me ngjyre yndyrore adekuate per konstruksione te drurit, vendosja e konstruksionit per vendosjen e aqua paneleve. Ne cmim te llogaritet edhe vendosja e skeleve.	m2	35.00	21.19	3.81	25.00	875.00		
1.47	Furnizimi, transporti, vendosja dhe funksionalizimi i invertorit, tipi: „MITSUBISHI", apo te ngjajshem, me kapacitet qe i pergjigjet instalimit adekuat elektrik.	copë	1	84.75	15.25	100.00	100.00		
Z.7 Punët MONTUESE:									
Z.8	Punët e NGROHJES QENDRORE								8,521.60
	Sistemi I Radiatorve								
	Demolimi paraprak i rrjetit te ngrohjes komplet. Furnizimi, transporti dhe montimi i radiatorëve nga alumini për ngrohje duke përfshirë të gjitha punimet e nevojshme duke përfshirë këtu edhe shpërndarjen e furnizimit nga Përdhesa si dhe testimi pas përfundimit të punimeve, Radiatorët te kompletuar me valvola çajrosje klasike ,tapa etj								
1.48	Radiatorët 22-605/1200	cope	6	80.68	14.52	95.20	571.20		
1.49	Mbajtëse te radiatorëve	cope	24	0.90	0.16	1.05	25.44		
1.50	Valvole e sistemit njegypor	cope	10	25.85	4.65	30.50	305.00		
1.51	Gyp me izolim per ngrohje "rehau" apo I ngjajshem per shtrirjen e rrjetit te radiatorëve	m'	200	1.10	0.20	1.30	260.00		
1.52	Gyp vertikal Ø15 mm	cope	10						

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demollimit,Dronazhimi dhe Izollimit.

			2.97	0.53	3.50	35.00
1.53	Termokoka	cope	6	4.41	5.20	31.20
1.54	Lidhese tub-radiator Cu-PVC Ø16 x 0.8	cope	12	1.95	2.30	27.60
1.55	materialet përcjellëse si: Glykol per mbushje te radiatorëve si dhe Shirit perforcues ,thumba ,etj	kom	1	64.41	76.00	76.00
1.56	Kaldaja VAILANT apo e ngjajshme komplet 24 kW, materialet përcjellëse si: Shirit perforcues ,thumba etj	kom	1	775.42	915.00	915.00

Z.8 Punët e NGROHJES QENDRORE:

2,246.44

Z.9 Punët e RREGULLIMIT TE JASHTËM

Z.9	Punët e RREGULLIMIT TE JASHTËM						
1.57	Furnizimi dhe Punimi i trotuarit perreth objektit, ku perfshihen: Punet e ngjeshjes, mbushjes me tampon, betonimit të skajoreve, anësoreve, punet e vendosjes se kubezave nga betoni, t=8cm. Finalizimi sipas situacionit te terrenit.	m ²	17.00	15.25	2.75	18.00	306.00
1.58	Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojës metalike perreth objektit i cili perbehet nga tubat metalik, 3x3 cm. Në qmim përfshihen edhe punet e hapjes se themelit, betonimi i themeletit dhe cokles, shtyllat mbajtëse metalike 6x6 cm si dhe rrethoja me lartesi h=2m,poashtu te llogaritet edhe porta hyrese per automjete dhe kembesor si dhe të gjitha punë tjera sipas vleresimit te organit mbikqyres per rrethimin e objektit.	m'	58.00	105.93	19.07	125.00	7,250.00
1.59	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e gjelberimit te larte, sipas projektit dhe sygjerimeve te organit mbikqyres.	copë	12.00	11.86	2.14	14.00	168.00
1.60	Furnizimi me material si dhe punimi i sipërfaqeve gjelbëruese pozicioni përfshinë këto aktivitete.- Furnizimi me dhe cilësorë për mbjelljen e barit ku trashësia e sipërfaqes është d= 15 - 30 cm.- Shpërndarja e dheut dhe përgatitja për mbjelljen e barit- Mbjellja e barit cilësor-Mirëmbajtja e sipërfaqeve gjelbëruese deri në kositjen e parë-Kositja e parë e barit	m ²	140.0	4.24	0.76	5.00	700.00

Z.9 Punët e RREGULLIMIT TE JASHTËM:

8,424.00

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

REKAPITULLIMI TOTAL : Z1-Z9- Ambullanta AMF -ZABËRGJ	
Z.1	PUNËT E DEMOLIMIT 303.16
Z.2	PUNËT E SUVATIMIT 5,355.74
Z.3	PUNËT E HIDROIZOLIMIT 190.40
Z.4	PUNËT E DYSHEMESË 1,645.20
Z.5	Punët QERAMIKËS,SANITARISË,ELEKTRIKËS,UJIT dhe KANALIZIMI 4,245.00
Z.6	Punët e DRYNARISË 4,065.00
Z.7	Punët MONTUESE 8,521.60
Z.8	Punët e NGROHJES QENDRORE 2,246.44
Z.9	PUNËT E RREGULLIMIT TË JASHTËM 8,424.00
Gjithsejt TOTALI me TVSH nga Z1 -Z9 :	
34,996.54	

SPECIFIKIMI I QMIMEVE
NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllah dhe Shipol dhe punët Demollimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

Nr.	OBJEKTI: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:Renovimi i AMF-së në VLLAHI	Njësia matse	Sasia	Qmimi njësi pa TVSH	Qmimi njësi me TVSH	TOTALI Gjithsejt me TVSH
V.1	Punët e DEMOLIMIT Përshkrimi i POZICIONEVE:					
1.1	Demolimi, çmontimi dhe transporti deri në deponi të autorizuar i dyerve ekzistuese nga druri si dhe dera e hyrjes prej metalit. Ky demollim të bëhet me mjete adekuate dhe precize, duke mos dëmtuar asnjë material, apo pajisje tjetër, sipas udhëzimeve dhe sygjërimeve të organit mbikqyrës. Llogaria bëhet për derë	copë	12.00	0.68	0.80	9.60
1.2	Demolimi, çmontimi dhe transporti deri në deponi të autorizuar i dritareve ekzistuese nga druri me dimensione sipas projektit.Totali 11 cope, 10 jane ne Perdhesë dhe 1 cope ne kallkan te Kulmin. Ky demollim të bëhet me mjete adekuate dhe precize, duke mos dëmtuar asnjë material, apo pajisje tjetër, sipas udhëzimeve dhe sygjërimeve të organit mbikqyrës. Llogaria bëhet për dritare (copë)	copë	10.00	0.68	0.80	8.00
1.3	Demolimi i dyshemesë ekzistuese nga Parketi dhe Linoleumi apo edhe ndonje material tjetër qe nuk veret , nga të gjitha hapësirat-kthinat e katit përdhesë dhe barfja e mbejteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km, në këtë pozicion llogaritet edhe pastrimi e gërryerja e dyshemesë .	m ²	148.80	0.34	0.40	59.52
1.4	Demolimi i plakave qeramike dhe suvatimit ekzistues nga muret e sanitarive dhe barfja e mbejteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km, në këtë pozicion llogaritet edhe pastrimi e gërryerja e murevë për vendosjen e suvatimit te ri.	m ²	88.00	0.42	0.50	44.00
1.5	Demolimi- geryerja e suvatimit nga tavani ekzistues , nga të gjitha hapësirat-kthinat e katit përdhesë dhe barfja e mbejteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km, në këtë pozicion llogaritet edhe pastrimi.	m ²	148.80	0.42	0.50	74.40
1.6	Demolimi - geryerja e suvatimit ekzistues nga muret e te gjitha kthinave-hapesirave dhe barfja e mbejteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km.	m ²	454.80	0.34	0.40	181.92
1.7	Demolimi pllatoze ekzistuese rreth objektit prej betonit te thjesht dhe barfja e mbejteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km.	m ²	38.60	1.27	1.50	57.90

SPECIFIKIMI I QMIMEVE
NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Tëulli: Renovimi i Objekteve
Shëndetore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllah dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

1.8	Demolimi i ullqeve vertikale, horizontale dhe anesore nga kulmi ekzistues, per ti zevendesuar me te ri si dhe transporti deri ne deponi te autorizuar.	m'	73.00	0.08	0.02	0.10	7.30
1.9	Demolimi i elementeve sanitare ne wc ekzistuese si dhe Lavamanat neper kthinat tjera, ku përfshihen: dy guaska Wc, kater lavamana dhe nje bojler, si dhe te gjitha pajisjeve percjellese, poashu edhe gypat e kanalizimit dhe ujesjellesit si dhe transporti deri ne deponi te autorizuar.	copë	7.00	0.68	0.12	0.80	5.60
1.10	Demolimi i komplet Kulimit te pjerrtë (Pllaka Sallonit) duke përfshi: Pllaka Sallonit, mahite, derrasat ne strehe si dhe transporti deri ne deponi te autorizuar. Ne cmim llogaritet edhe demolimi i kulimit te rrafshite, Llogaria me m2 te pllakes horizontale, Verejije: Pllakat Sallonit jane me nje rrezikshmeri te larte dhe deponia e tyre duhet te merret parasysh pasi qe njihet si material kancerogjen.	copë	187.70	1.02	0.18	1.20	225.24
V.1 Punët e DEMOLIMIT							
V.2	Punët e SUVATIMIT						673.48
1.11	Furnizimi, transporti, pergaditja dhe suvatimi i mureve dhe Pllafoneve te brendshme me llac të gatshëm MP75 ose te ngjashem (suvatimi me makinë përkatëse)apo me dorë, njështrësore min 8mm. Verejije: Gjatë suvatimit të mureve të përdoren shiritat metalik në mënyre që të arrihet lyeje e njëtrajtshme .	m ²	603.60	1.40	0.25	1.65	995.94
1.12	Furnizimi, transporti, e mases dhe gletimi i mureve të brendshme dhe plafoneve me material nga i njëjti prodhues si prodhuesi për suvatim, ne keqe position nuk hyn muret e sanitarise	m ²	535.60	3.26	0.59	3.85	2,062.06
1.13	Furnizimi me material, transporti dhe ngjyrosja e mureve të kthinave në dy shtresa me ngjyrë yndyrore të bardhë.	m ²	386.80	0.93	0.17	1.10	425.48
1.14	Furnizimi me material, transporti dhe ngjyrosja të gjitha plafoneve në tre shtresa polikolor te prodhuesit "Relius" apo te ngjajshem.	m ²	148.80	0.81	0.14	0.95	141.36
1.15	Furnizimi dhe Punimi i Fasades se jashtme. Se pari behet geryerja sipas nevojjes e ngjyres ekzistuese ,pastrimi, furnizimi me material dhe punimi i fasadës si vijon: stiropor V3 d=10 cm, dy shtresa me ngjites, rrjeta plastike, llajsnat këndore, në pjesën e epërme të dritareve vendoset llajsnat këndore me pikore dhe rozetat (4-5 cope/m2) per kapjen e pllakave te stiroporit. (pervec stiroporit, komponentet tjera te jene te prodhuesve ne vijim: STO, JUB, Rofix, BauMit).Ne çmim te llogaritet edhe mveshtja e	m ²	220.00	19.92	3.58	23.50	5,170.00

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetso-re:AMF-Rashan,Zabërrroj,Vlahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

	kalkantit dhe fasadimi. Fasada te jete me ngjyre te integruar sipas perzgjedhjes se investitorit nga katalogu i prodhuesit. Llogaria ne m²						
1.16	Furnizimi me material dhe lyerja e fasadës me kulir për serklazhin e betonit te themeleve ne dy shtresa si dhe pjesen e shkallëve dhe rampes, lloji dhe ngjyra caktohet sipas kërkesës së investitorit. STO, JUB, ROFIX, Baumit. Llogaria ne m²	m²	48.00	5.51	0.99	6.50	312.00
V.2 Punët e SUVATIMIT							
V.3	Punët e HIDROIZOLIMIT						9,106.84
1.17	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i hidroizolimit të ftohtë në dy shtresa (Izomat, Ardeks, Pevalit ose ngjashëm) 50 cm në mure dhe dysheme të wc-ve te objektit, kjo përfshinë tharjen e dyshemesë dhe mureve, Llogaritja më m² të sipërfaqës së punuar	m²	19.00	1.40	0.25	1.65	31.35
1.18	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i hidroizolimit të ftohtë në dy shtresa (Izomat, Ardeks, Pevalit ose ngjashëm) ne komplet dysheme të objektit para nivelizimit te ri,po ashtu me nje ngrije neper mure 50 cm kjo përfshinë tharjen e dyshemesë dhe mureve, Llogaritja më m² të sipërfaqës së punuar	m²	224.60	1.40	0.25	1.65	370.59
V.3 Punët e HIDROIZOLIMIT							
V.4	Punët e DYSHEMESË						401.94
1.19	Furnizimi me material dhe shtruarja e estrih betonit ne të gjitha hapësirat duke përfshi edhe sipërfaqen e betonit para objektit si dhe nivelizimi i shkallëve ,me trashësi minimum deri t=7 cm, dhe PVC Folie (Verejtje: estrih betoni duhet ta mberrije fortesine e nevojshme për vendosjen e linoleumit (shiqo specifikimin e prodhuesit). Lageshtia e estrihut para shtrirjes se linoleumit duhet të jetë <4%. Ne çmim te llogaritet edhe Stiropori N4 me trashesi t=2+3 cm, llogaria ne m².	m²	164.00	7.63	1.37	9.00	1,476.00
1.20	Furnizimi me material, transporti dhe shtruarja e masës rrafshuese për dysheme nga linoleumi ma baze natyrore, me t=2-3mm, me rollne, me shkalle te ulte te geryerjes-abrazionit, me shkalle te larte te trafikut komunikues mbi te. Linoleumi vendoset mbi bazen e estrih-betonit te rrafshuar, paraprakisht të vendoset ngjitësi për linoleum (me bazë disperzion ujar) .(Prodhuesi i linoleum rollneve: FORBO, ARMSTRONG,	m²	148.80	15.68	2.82	18.50	2,752.80

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetso-re:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vlahi dhe Shipol dhe punët Demolimit, Drenazhimi dhe Izolimit.

	GRABO ose I kualitetit te njejte). Vërejtje- Shiko përshkrimin teknik.								
V.4. Punët e DYSHEMESË									
V.5	Punët QERAMIKËS, SANITARISË, ELEKTRIKËS, UJIT dhe KANALIZIMI								4,228.80
1.21	Furnizimi me material dhe montimi I pllakave te qeramikes per dysheme ne Sanitari, (te klasit te pare) me ngjitës te kualitetit te larte. Përzgjedhja e llojit dhe ngjyres se pllakave caktohet sipas kërkesës së investitorit dhe llogaritet niveli mesatar i pllakave. Ne cmim jane te perfshira edhe te gjitha kendet e nevojshme prej alumini.	m ²	8.00	15.25	2.75	18.00	144.00		
1.22	Furnizimi me material dhe montimi I pllakave te qeramikes me ngjitës në muret e Sanitarise si dhe ne pjeset e ordinancave pjeseisht (1m2) te Lavamanet. Dimensionet e pllakave sipas perzgjedhjes se organit kompetent, niveli mesatar i pllakve, ngjyra e pllakave caktohet sipas kërkesës së investitorit. Ne cmim jane te perfshira edhe te gjitha kendet e nevojshme per kete lloj te puneve.	m ²	88.00	15.25	2.75	18.00	1,584.00		
1.23	Furnizimi me material dhe montimi I pllakave të granitit në platonë hyrëse para objektit , ku përfshihen: ngjitësi i dedikuar për hapësira të jashme, rezistent ndaj ngricave, jo rreshqitese, punët e furnizimit dhe montimit të mermerit d=3 cm mbi pllato, poashtu ne këtë çmim hyn edhe shtruarja e shkallëve dhe rampes me të njejtin granit Finalizimi do të bëhet sipas gjenajtes ekzistuese.	m ²	12.80	59.32	10.68	70.00	896.00		
1.24	Furnizimi dhe montimi i WC guacës , komplet me enën shpërlarëse, me terë elementet e duhura për kyçje në instalimin e ujit dhe kanalizimit. Perzgjedhja e tipit te guaskes behet nga organi kompetent	copë	2.00	76.27	13.73	90.00	180.00		
1.25	Furnizimi dhe montimi i Lavamanit me rubinetë të ujit të ftohtë dhe te nxehte (prodhuesit Unifas, Armal ose Grohe), me sifon te kromuar, dhe materialin e duhur për kyçje në instalimin e ujit dhe kanalizimit (Perzgjedhja e tipit te Lavamanit behet nga organi kompetent)	copë	6.00	76.27	13.73	90.00	540.00		

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetsose:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

1.26	Furnizimi, transporti dhe montimi i bojlerit elektrik per ngrorhjen e ujit sanitar me kapacitet 80 l.	copë	1.00	83.90	15.10	99.00	99.00
1.27	Furnizimi dhe punimi i komplet rrjetit te ri te Instalimeve elektrike , ku perfishihen: Instalimi i komplet rrjetit, kabllimi, furnizimet e pajisjeve.; montimi i te gjitha prizave 18 cope dhe punimi i njehsorit te ri-kutia shpërndarëse - vuarja ne veper e sistemit dhe Testimi.Llogaria behet per m2 te objektit, afro 200 m2	komplet	1.00	550.85	99.15	650.00	650.00
1.28	Trupa Ndriqese , Furnizimi dhe Montimi në tavan të lëshuar ne të gjitha kthinat te ndriqeseve fluoreshente 2x36W. Paguhet komplet per cope me poqa-fluoreshent, kondensator dhe klema të lidhjeve. Perzgjedhja behet ne bashkepunim me organin mbikayres duke ju pershtatur karakterit te objektit	copë	21.00	29.66	5.34	35.00	735.00
1.29	Furnizimi dhe montimi i sistemit te instalimeve te ujesjellesit dhe te kanalizimit ne komplet Objektin si dhe lidhja me rrjetin funksional ekzistues , ku perfishihen: punimi i pusetes se njehsorit te ujit, punimi i rrjetit te ri per 2 WC dhe lavamanat ne tri kthina si dhe ne parahyryjen e WC-ve , funksionalizimi ,testimi dhe vuarja ne veper e sistemit.	komplet	1.00	635.59	114.41	750.00	750.00

V.5 Punët QERAMIKËS,SANITARISË,ELEKTRIKËS,UJIT dhe KANALIZIMI:

5,578.00

V.6	Punët e DRYNARISË						
DYERT	01. DYERT NGA DRURI: Furnizimi, transporti, dhe montimi i dverve te brendshme me mbindriqim prej xhamit per kthina nga druri I kualitetit te larte me mbushje. Dera duhet te jete me 3 bagllam dhe reze te kualitetit te l-re. Verejtje: masat e dverve te merren ne vend pas nivelizimit dhe suvatimit						
1.30	Pos D.2: 90*200 (cm) - te kthinat-ordinancat	copë	4.00	203.39	36.61	240.00	960.00
1.31	Pos D.3: 80*200, WC dhe pranim	copë	5.00	203.39	36.61	240.00	1,200.00
1.32	02. DYERT NGA PVC: Furnizimi dhe montimi i deres hyrese nga PVC me mbindriqim "KBE" me qelq termopan 4+16+4 me koeficient termik 1.1 me	copë	1.00	529.66	95.34	625.00	625.00

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetsores:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

	tre diktuma 1.0 x 0.60. Dimensionimi i deres: 350x300								
1.33	03. DYERT Metalike: Furnizimi dhe montimi i dverve metalike ne Suterren-Depo dhe ne pjesen e ngrohjes ne Perdhes . Dimensionimi i deres: 90x200	copë	2.00	186.44	33.56	220.00			440.00
DITARET	04. DRITARET NGA PVC: Furnizimi dhe montimi i dritareve nga PVC "KBE" me qelq termopan 4+16+4 me koeficient termik 1.1 me tre diktuma 1.0 x 0.60. Dimensionet e dritareve sipas pershkrimit:								
1.34	Pos Dr.1: 260*160 (cm) - te ordinancat me 3 ndarje	copë	2.00	165.25	29.75	195.00			390.00
1.35	Pos Dr.1: 180*140 (cm) - te ordinancat me 3 ndarje	copë	2.00	149.15	26.85	176.00			352.00
1.36	Pos Dr.4: 60*60, te pranimit dhe ne WC	copë	4.00	55.93	10.07	66.00			264.00
1.37	Pos Dr.4: 100*80, ne Suterren	copë	1.00	122.03	21.97	144.00			144.00
V.6 Punët e DRYNARISË									
V.7	Punët MONTUESE								4,375.00
1.38	Furnizimi, transporti dhe montimi i sollbankave te Jashtme dhe te brendshme te dritareve nga mermeri me t=2cm. Mbi parapet te dritareve me gjeresi deri b=25cm . Sollbankat duhet te montohen me ngjites adekuat per ndryshime temperaturale. Plikorja duhet te dale min 3cm nga vija e skajshme e murit ne te dy anet.	m'	27.50						
1.39	Furnizimi, transporti dhe montimi i roletave-brisole(zhaluzin) te kualitetit te larte nga ana e brendshme e dritareve nga fletet e Aluminit, me mekanizem standard per ngritje dhe ulje.	m2	18.00	10.59	1.91	12.50			225.00
1.40	Furnizimi, transporti dhe vendosja e llajsneve me gjeresi 15cm dhe trashesi 2 cm prej mediapani te fabrikuar ne perimetrit e mureve te kthinave ne lartesi te tavolinave.	m'	95.00	11.02	1.98	13.00			1,235.00
1.41	Furnizimi, transporti dhe montimi i Detektorit të tymit, I tipit konvencional, komplet me bazament, i cili vendoset ne tavan.	copë	10.00	4.24	0.76	5.00			50.00
1.42	Furnizimi, transporti dhe vendosja e Aparatit për shuarjen e zjarrit,5	copë	3.00						

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Ttulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

			33.90	6.10	40.00	120.00
	KG,(CO2), Nje vendoset ne Sufeten e 2 copa ne Perdhesa.					
1.43	Furnizimi dhe punimi i komplet kulmit te pjerrte te Ri me tjegulla. Ne çmim hyne: montimi i mahive te reja (te vjetrat jane te demtuara perqindja me e madhe) ,derrasimi i kulmit mbi mahite me derrasa me trashesi t=2 cm, kontralistelat, furnizimi dhe punimi me lëter difuzive me palosje, furnizimi dhe punimi i listellave te dyfishta dhe vendosja e llamarines anesore kunder eres , ulluqeve horizontale, vertikale(38m') si dhe mveshja e oxhaqeve me llamarine.. Vellimi i puneve do te vleresohet sipas vleresimit dhe syzjerimeve te organit mbikayres. Llogaria behet per siperfaqen e Kulmit ne baze.	m2	181.00			
1.44	Furnizimi , transporti dhe punimi i KULMIT TE RRAFSHITE ne Parahyrje te Objektivit, (ku perfshihen: Furnizimi, transporti, vendosja, punimi dhe montimi i shtresave sipas pershkrimit me poshte), sipas radhitjes: - Zhavor, t=5-8 cm, Gjeotekstil, pesha g=300 gr/m2, -Hidroizolim, t=1.5 cm, Gjeotekstil, pesha g-300 gr, Termoizolim, StryroDur XPS, t=15 cm, avullit - tipi: SARNAVAP 500E, - Betoni me ramje t=5-7 cm, ne logari hyn edhe perimetri deri ne 1 meter lartesi deri ne horizontale te Atikes	m2	33.90	6.10	40.00	620.00
1.45	Furnizimi dhe mveshja e pjeses se dukshme te strehes se Kulmit me pllaka Aqua Panel -kunder lageshfisë, ne kete pozicion hyn: geryerja e siperfaqes se mahive dhe derrasave me lëter gerithese, pastrimi, lyejra dy shtresore me ngjyre yndyrore adekuat per konstruksione te drurit, vendosja e konstruksionit per vendosjen e aqua paneleve. Ne cmim te llogaritet edhe vendosja e skeleve.	m2	29.66	5.34	35.00	1,680.00
1.46	Furnizimi, transporti, vendosja dhe funksionalizimi i invertorit, tipi: „MITSUBISHI", apo te ngajshem, me kapacitet qe i pergjigjet instalimit adekuat elektrik.	copë	84.75	15.25	100.00	100.00
V.7 Punët MONTUESE:						
V.8 Punët e NGROHJES QENDRORE						
Sistemi i Radiatorëve						
						14,419.50

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Ttulli: Renovimi I Objekteve Shëndetore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demollimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

	Demolimi paraprak i rrjetit te ngrohjes komplet. Furnizimi, transporti dhe montimi i radiatorëve nga alumini për ngrohje duke përfshirë të gjitha punimet e nevojshme duke përfshirë këtu edhe shpërndarjen e furnizimit nga Përdhesa si dhe testimi pas përfundimit të punimeve, Radiatorët te kompletuar me valvola çajrosje klasike ,tapa etj								
1.47	Radiatorët 22-605/1200	cope	11	79.83	14.37	94.20	1,036.20		
1.48	Mbajtëse te radiatorëve	cope	48	0.93	0.17	1.10	52.80		
1.49	Valvole e sistemit njegyppar	cope	20	25.85	4.65	30.50	610.00		
1.50	Gyp me Izolim per ngrohje "rehau" apo l ngjajshem per shtrirjen e rrjetit te radiatorëve	m'	400	1.08	0.20	1.28	512.00		
1.51	Gyp vertikale Ø15 mm	cope	20	2.84	0.51	3.35	67.00		
1.52	Termokoka	cope	11	4.66	0.84	5.50	60.50		
1.53	Lidhese tub-radiator Cu- PVC Ø16 x 0.8	cope	22	2.03	0.37	2.40	52.80		
1.54	materialët përcjellëse si: Glykol per mbushje te radiatorëve si dhe Shirit perforcues ,thumba ,etj	$\frac{m^3}{\text{t}}$	1	71.19	12.81	84.00	84.00		
1.55	Kaldaja VAILANT apo e ngjajshme komplet 28 kW, materialet përcjellëse si: Shirit perforcues ,thumba etj	$\frac{m^3}{\text{t}}$	1	847.37	152.53	999.90	999.90		
V.8 Punët e NGROHJES QENDRORE:									
V.9	Punët e RREGULLIMIT TE JASHTËM								
1.56	Furnizimi dhe Punimi i trotuarit perreth objektit , ku përfshihen: Punet e ngjeshjes, mbushjes me tampon, betonimit të skajoreve, anësoreve, punet e vendosjes se kubezave nga betoni, t=8cm. Finalizimi sipas situacionit te terrenit.	m ²	38.60	14.41	2.59	17.00	656.20		
1.57	Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojës metalike perreth objektit i cili perbehet nga tubat metalik, 3x3 cm. Në qmim përfshihen edhe punet e hapjes se themeelit, betonimi i themelefit dhe cokles, shtyllat mbajtëse metalike 6x6 cm si dhe rrethoja me lartesi h=2m,poashtu te llogaritet edhe	m'	68.00	105.93	19.07	125.00	8,500.00		

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetsore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahí dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

	porta hyrese per automjete dhe kembesor si dhe të gjitha punë tjera sipas vleresimit te organit mbikqyres per rrethimin e objektit.								
1.58	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e gjelberimit te larte, sipas projektit dhe sygjerimeve te organit mbikqyres.	copë	14.00	11.86	2.14	14.00			196.00
1.59	Furnizimi me material si dhe punimi i sipërfaqeve gjelbëruese pozicioni përfshinë këto aktivitete.- Furnizimi me dhe cilësorë për mbjelljen e barit ku trashësia e sipërfaqes është d= 15 - 30 cm.- Shpërndarja e dheut dhe përgatitja për mbjelljen e barit- Mbjellja e barit cilësor-Mirëmbajtja e sipërfaqeve gjelbëruese deri në kositjen e parë-Kositja e parë e barit	m ²	150.0	4.24	0.76	5.00			750.00
V.9 Punët e RREGULLIMIT TE JASHTËM:									10,102.20

REKAPITULLIMI TOTAL : V1-V9- Ambullanta AMF -VLLAHI		
V.1	PUNËT E DEMOLIMIT	673.48
V.2	PUNËT E SUVATIMIT	9,106.84
V.3	PUNËT E HIDROIZOLLIMIT	401.94
V.4	PUNËT E DYSHEMESË	4,228.80
V.5	Punët QERAMIKËS,SANITARISË,ELEKTRIKËS,UJIT dhe KANALIZIMI	5,578.00
V.6	Punët e DRYNARISË	4,375.00
V.7	Punët MONTUESE	14,419.50
V.8	Punët e NGROHJES QENDRORE	3,475.20
V.9	PUNËT E RREGULLIMIT TË JASHTËM	

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahí dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

	10,102.20
Gjithsejt TOTALI me TVSH nga V1 –V9 :	
	52,360.96

Nr.	OBJEKTI: Renovimi I Objekteve Shëndetore:Renovimi I AMF-së në SHIPOL	Njësia matse	Sasia	Qmimi njësi pa TVSH	Qmimi njësi me TVSH	TOTALI Gjithsejt me TVSH
SH.1	Punët e DEMOLIMIT					
1.1	Demolimi, çmontimi dhe transporti deri në deponi të autorizuar i dritareve mbrendshme ekzistuese. Ky demolim të bëhet me mjete adekuate dhe precize, duke mos dëmtuar asnjë material, apo pajisje tjetër, sipas udhëzimeve dhe sygjërimeve të organit mbikqyrës. Llogaria bëhet për derë (copë)	copë	19.0	0.68	0.80	15.20
1.2	Demolimi, çmontimi dhe transporti deri në deponi të autorizuar i dritareve ekzistuese me dimensione sipas projektit. Ky demolim të bëhet me mjete adekuate dhe precize, duke mos dëmtuar asnjë material, apo pajisje tjetër, sipas udhëzimeve dhe sygjërimeve të organit mbikqyrës. Llogaria bëhet për dritare (copë)	copë	12.0	0.68	0.80	9.60
1.3	Demolimi i dyshemesë ekzistuese nga pllakat e qeramikës, nga të gjitha hapësirat-kthinat e katit përchesë dhe barja e mbejeteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km, në këtë	m ²	170.22	0.42	0.50	85.11
1.4	Demolimi i pllakave qeramike dhe suvatimit ekzistues nga muret e kuzhines WC-ve dhe kthinave - dhe barja e mbejeteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km, në këtë pozicion llogaritet edhe pastrimi e gërryerja e murevë për vendosjen e suvatimit te ri.	m ²	42.0	0.34	0.40	16.80
1.5	Demolimi- geryerja e suvatimit nga tavani ekzistues, nga të gjitha hapësirat-kthinat dhe barja e mbejeteve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km, në këtë pozicion llogaritet edhe pastrimi.	m ²	170.22	0.25	0.30	51.07

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi I Objekteve Shëndetso-re:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

1.6	Demolimi - gerryerja e suvatimit ekzistues nga muret e te gjitha kthinave hapësirave dhe bartha e mbetjeve deri ne deponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km.	m ²	698.0	0.17	0.03	0.20	139.60
1.7	Perpunimi i rrethojës ekzistuese deri ne finalizim, ku përfshihen: gërryerja me brushe metalike, lyerja me preparat antikoroziv, lyerja me ngjyre themelore, dhe finalizimi me ngjyre metalike - rezistente ndaj faktoreve te jashtem. Bashkangjitur ne foto forma dhe madhesia e rrethojës. Në qmim te perfshihet edhe saldimi eventual i disa elementeve-gypave metalik te demtuar.	m'	100.0	2.54	0.46	3.00	300.00
1.8	Demolimi i sollbankave ne dritaret e jashtme prej llamarines, transporti deri ne deponi dhe përgatitja e bazamentit per vendosjen e sollbankave te reja me llaq të çimentos.	copë	15.0	0.25	0.05	0.30	4.50
1.9	Demolimi i elementeve sanitare ne wc-te ekzistuese, ne kthina dhe ne kuzhine ku përfshihen: dy guaska, 7 lavamana, dhe nje 5 bojlera, si dhe te gjitha pajisjeve percjelles si dhe transporti deri ne deponi te autorizuar.	copë	14.0	0.76	0.14	0.90	12.60
1.10	Funksionalizimi i Deres metalike L-3.0 m' per mundesimin e hyrje-daljes se autoambulances.	m'	3.0	20.34	3.66	24.00	72.00
1.11	Demolimi-thyerja e murit te mbrendshem per hapjen e deres, sipas kerkeses se investuesit. Hapesira e hapur do te i pergjigjet hapësirave ekzistuese neper kthina: 1.0 x 2,10m. Mbetjet nga thyerja te barten deri ne deponi te autorizuar.	m ²	2.0	7.63	1.37	9.00	18.00
1.12	Demolimi-thyerja e murit te mbrendshem per rritjen e dy dritareve ne hapësiren e kuzhines, sipas kerkeses se investuesit. Hapesira e hapur do te i pergjigjet lartesis se dritareve ekzistuese neper kthina: 0.6 x 2,20m. Mbetjet nga thyerja te barten deri ne deponi te autorizuar.dritaret ekzistuese jane 60x60cm	m ²	2.0	4.24	0.76	5.00	10.00
1.13	Demolimi-thyerja e pllatose ekzistuese nga betoni, tek hyrja e objektit(12 x 2m'), tek kyqja e autoambulances (7.5 x 3 m),si dhe rreth objektit(13 x 1 m), dhe përgatitja e terenit per kubza betoni sipas kerkeses se investuesit. Mbetjet nga thyerja te barten deri ne deponi te autorizuar.	m ²	61.0	1.27	0.23	1.50	91.50
SH.1 Punët e DEMOLIMIT							
SH.2	Punët e SUVATIMIT DHE FASADES						
							825.98

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetso-re:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

1.14	Furnizimi, transporti, pergaditja e mases, lyerja me baze dhe gletimi i mureve të brendshme dhe tavaneve me material nga prodhues , Rimano 6-30 dhe Rimano final 0,3. apo te ngjajshem ,ne kete position te llogariten edhe kandelat rreth dritareve dhe permiresimet rreth dverve	m ²	868.2	2.97	0.53	3.50	3,038.70
1.15	Furnizimi me material, transporti dhe ngjyrosja e murevetë kthinave në dy shitresa me ngjyrë yndyrore të bardhë dhe pjeserisht me ngjyre me nuanca qe l zgjedh organi kompetent.	m ²	698.0	0.89	0.16	1.05	732.90
1.16	Furnizimi me material, transporti dhe ngjyrosja të gjitha pllafoneve në tre shitresa polikolor te prodhuesit "Relius" apo te ngjajshem.	m ²	170.2	0.59	0.11	0.70	119.14
1.17	Furnizimi dhe Punimi i Fasades se jashtme. Se pari behet gerryerja e fasades dhe ngjyres ekzistuese ,pastrimi, furnizimi me material dhe punimi i fasadës si vijon: stiropor V3 d=10 cm, dy shitresa me ngjites, rrjeta plastike, llajsnat këndore, në pjesën e epërme të dritareve vendoset llajsnat këndore me pikore dhe rozetat (4-5 cope/m2) per kapjen e pllakave te stiroporit. (pavec stiroporit, komponentet tjera te jene te prodhuesve ne vijim: STO, JUB, Rofix, BauMit). Fasada te jete me ngjyre te integruar sipas perzgjedhjes se investitorit nga katalogu i prodhuesit. Llogaria ne m ²	m ²	245.0	4.24	0.76	5.00	1,225.00
1.18	Gerryerja e bazes se fasades se vjeter, pastrimi, furnizimi me material dhe lyerja e fasadës me kulir për serklazhin e betonit ne dy shitresa, llajj dhe ngjyra caktohet sipas kërkesës së investitorit. STO, JUB, ROFIX, BauMit. Llogaria ne m ²	m ²	60.0	5.08	0.92	6.00	360.00
1.19	Furnizimi dhe lyerja e pjeses se dukshme te strehes se Kulimit , ne kete position hyn: gerryerja e sipërfaqes se mahive dhe derrasave me Leter gerrithese, pastrimi, lyerja dy shitresore me ngjyre yndyrore adekuate per konstruksione te drurit, ngjyra caktohet sipas vleresimit te organit kompetent. Ne cmim te llogaritet edhe vendosja e skeleve.	m2	40.0	2.12	0.38	2.50	100.00
1.20	Furnizimi dhe punimi i Ulluqeve te rinje vertikale dhe horizontal ne komplet objektin, ne kete pos hyn edhe demolimi i ulluqeve te vjeter dhe bartja deri ne deponi deri ne 5 km.	m ¹	78.0	5.93	1.07	7.00	546.00
SH.2 Punët e SUVATIMIT 6,121.74							
SH.3	Punët e HIDROIZOLIMIT						
1.21	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i hidroizolimit të ftohtë në dy shitresa (Izomat, Ardeks ose ngjajshëm) 50 cm në mure dhe dysheme të	m ²	68.0				

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetso-re:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

	wc-ve dhe banjose objektit, në këhinat ku ka lagështi, ne dysheme dhe rreth mureve, me ngritje në mure në lartësi minimale 50 cm, kjo përfshinë tharjen e dyshemesë, Llogaritja më m ² të sipërfaqes së punuar	1.27	0.23	1.50	102.00
SH.3 Punët e HIDROIZOLIMIT					
SH.4	Punët e DYSHEMESË				102.00
1.22	Furnizimi me material dhe shtruarja e estrih betoni me trashësi minimum deri t=7 cm, dhe PVC Folie (Vërejtje: estrih betoni duhet ta mberrijë fortësinë e nevojshme për vendosjen e linoleumit (shiqo specifikimin e prodhuesit). Lagështia e estrihut para shtrirjes së linoleumit duhet të jetë <4%. Llogaria në m ² .	7.20	1.30	8.50	1,446.70
1.23	Furnizimi me material, transporti dhe shtruarja e masës rrafshuese për dysheme nga linoleumi ma baze natyrore, me t=2-3mm, me rrolne, me shkallë të ulte të geryerjes-abrazionit, me shkallë të lartë të trafikut komunikues mbi të. Linoleumi vendoset mbi bazen e estrih-betonit të rrafshuar, paraprakisht të vendoset ngjitesë për linoleum (me baze disperzion ujor). (Prodhuesi i linoleum rrolneve: FORBO, ARMSTRONG, GRABO ose I kualitetit të njejtë). Vërejtje- Shiko përshtikimin teknik.	14.41	2.59	17.00	2,893.40
		m ²	170.2		
		m ²	170.2		
SH.4. Punët e DYSHEMESË					
SH.5	Punët QERAMIKËS-SANITARISË				4,340.10
1.24	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave të qeramikes per dysheme te banjose dhe WC-se, (te klasit te pare) me ngjirës. Përzgjedhja e llojit dhe ngjyres se pllakave caktohet sipas kërkesës së investitorit.Ne cmim jane te përfshira edhe te gjitha kendet e nevojshme prej alumini.	13.56	2.44	16.00	153.60
		m ²	9.60		
1.25	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave te qeramikes me ngjitesë në muret e banjose, koridore, ordiancave pjeserisht te Lavamanet dhe WC-se. Dimensionet e pllakave sipas perzgjedhjes se organit kompetent, ngjyra e pllakave caktohet sipas kërkesës së investitorit. Ne cmim jane te përfshira edhe te gjitha kendet e nevojshme per kete lloj te puneve.	13.56	2.44	16.00	1,312.00
		m ²	82.00		
1.26	Furnizimi dhe montimi i WC guacës, komplet me enën shpërlarëse, me terë elementet e duhura për kyçje në instalimin e ujit dhe kanalizimit. Përzgjedhja e tipit të guacës behet nga organi kompetent	69.49	12.51	82.00	164.00
		copë	2.00		

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vlahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

1.27	Furnizimi dhe montimi i Lavamanave me rubinetë të ujit të ftohtë dhe të nxehtë (prodhuesit Unitas, Armal ose Grohe), me sifon të kromuar, dhe materialin e duhur për kyçje në instalimin e ujit dhe kanalizimit (Përzgjedhja e tipit të Lavamanit behet nga organi kompetent)	copë	10.00	69.49	12.51	82.00	820.00
1.28	Furnizimi dhe montimi i mini-kuzhines komplete, ku do të përfshihen: enelaresi, bojleri i vogël, shporetë elektrik, raftat për ene, ne gjatesi prej l=3m' dhe materialin e duhur për kyçje në instalimin e ujit dhe kanalizimit (materiali i klasit të parë ngjyra sipas dëshirës së investitorit).	komplet	1.00	932.20	167.80	1,100.00	1,100.00
1.29	Furnizimi, transporti dhe montimi i bojlerave elektrik me kapacitet prej 10 litrash, për ngrohjen e ujit sanitar.	copë	6.00	59.32	10.68	70.00	420.00
1.30	Furnizimi dhe punimi i komplet rrjetit të ri të instalimeve elektrike, ku përfshihen: instalimi i komplet rrjetit, kablilimi, furnizimet e pajisjeve.; montimi i te gjitha prizave 18 cope dhe punimi i njehsorit të ri-kutia shpërnadere - vuarja ne veper e sistemit dhe Testimi.	komplet	1.00	296.61	53.39	350.00	350.00
1.31	Trupa Ndriquese , Furnizimi dhe Montimi në tavan të lëshuar në të gjitha kthinat të ndriqeseve fluoreshente 2x36W. Paguhet komplet për cope me poqa-floureshent, kondensator dhe klema të lidhjeve. Përzgjedhja behet ne bashkepunim me organin mbikqyres duke ju pershtatur karakterit te objektit.	copë	18.00	29.66	5.34	35.00	630.00
1.32	Furnizimi dhe montimi i sistemit të instalimeve të ujësjetilës dhe të kanalizimit në komplet Objektin si dhe lidhja me rrjetin funksional ekzistues, ku përfshihen: punimi i pusetes së njehsorit të ujit, punimi i rrjetit të ri për 2 WC dhe lavamanat në tri kthina si dhe në parahyrjen e WC-ve , funksionalizimi ,testimi dhe vuarja ne veper e sistemit.	komplet	1.00	338.98	61.02	400.00	400.00
SH.5 Punët QERAMIKËS-SANITARISË:							
SH.6	Punët e DRYNARISË						5,349.60
	KATI PËRDHESË						
DYERT	01. DYERT NGA DRURI: Furnizimi, transporti, dhe montimi i dverve të brendeshme për kthina nga druri i kualitetit të lartë me mbushje. Dera duhet të jetë me 3 bagllam dhe reze të kualitetit të lartë. Verejtje: masat e dverve të merren në vend pas nivelizimit dhe suvatimit						
1.28	Pos D.2: 90*210 (cm) - të zytret.	copë	14				

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

				194.92	35.08	230.00	3,220.00
1.29	Pos D.3: 80*210, Banjo dhe WC	copë	5	194.92	35.08	230.00	1,150.00
1.30	02. DYERT NGA PVC: Furnizimi dhe montimi i derës së jashme nga PVC "KBE" ,Sallamander, Schuco apo te ngjajshem, me qelq termopan 4+16+4 me koeficient termik 1.1 me tre diktuma 1.0 x 0.60. Dimensionet e detyrve: 255x320 cm dhe dy dritareve statike anash nga 40 cm, dimensioni i njejte me deren ekzistuese	copë	1	466.10	83.90	550.00	550.00
DITARET	03. DRITARET NGA PVC: Furnizimi dhe montimi i dritareve te jashme nga PVC "KBE" me qelq termopan 4+16+4 me koeficient termik 1.1 me tre diktuma 1.0 x 0.60. Dimensionet e dritareve sipas përshkrimit:						
1.31	Pos Dr.1: 240*140 (cm) - te zyret, me 3 ndarje	copë	3	194.92	35.08	230.00	690.00
1.32	Pos Dr.2: 200*140, Salla e madhe, me dy ndarje	copë	1	186.44	33.56	220.00	220.00
1.33	Pos Dr.3: 100*240, kthinat	copë	4	148.31	26.69	175.00	700.00
1.34	Pos Dr.4: 50*200, Banjo dhe WC, tri pjeseshe, e hapur ne mes	copë	6	101.69	18.31	120.00	720.00
1.35	Pos Dr.3: 60*80, ne zyre, tri pjeseshe, e hapur ne mes	copë	4	211.86	38.14	250.00	1,000.00
SH.6 Punët e DRYNARISË							
SH.7	Punët MONTUESE						
1.36	Furnizimi, transporti dhe montimi i sallobankave te Jashme dhe te brendshme te dritareve nga mermeri me t=2cm. Mbi parapet te dritareve me gjeresi deri b=25cm . Sallobankat duhet te montohen me ngjites adekuat per ndryshime temperaturale. Pikorja duhet te dale min 3cm nga vijja e skajshme e murit ne te dy anet.	m'	35	16.95	3.05	20.00	700.00
1.37	Furnizimi, transporti dhe montimi i roletave-brisole(zhaluzin) te kualitetit te larte nga ana e brendshme e dritareve nga fletet e Aluminit, me mekanizem standard per ngritje dhe ulje.	m ²	24	12.71	2.29	15.00	360.00

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetsores:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

1.38	Furnizimi, transporti dhe vendosja e llajsneve me gjeresi 15cm dhe trashesi 2 cm prej mediapani te fabrikuar ne perimetrin e mureve te kthinave ne lartesi te tavolinave.	m'	165	12.71	2.29	15.00	2,475.00
1.39	Furnizimi, transporti dhe montimi i Detektorit të tymit , l tipi konvencional, komplet me bazament, i cili vendoset ne tavan.	copë	11	4.24	0.76	5.00	55.00
1.40	Furnizimi, transporti dhe vendosja e Aparatit për shuarjen e zjarrit , 5 KG, (CO2).	copë	4	33.05	5.95	39.00	156.00
1.41	Furnizimi, transporti, vendosja dhe funksionalizimi i inverterit , tipi: „MITSUBISHI", apo te ngjajshem, me kapacitet qe i pergjigjet instalimit adekuat elektrik.	copë	1	84.75	15.25	100.00	100.00
SH.7 Punët MONTUESE:							
SH.8	Punët e NGROHJES QENDRORE						3,846.00
	Sistemi i Radiatorëve						
	Demolimi paraprak i rrjetit te ngrohjes koplete. Furnizimi, transporti dhe montimi i radiatorëve nga alumini për ngrohje duke përfshirë të gjitha punimet e nevojshme duke përfshirë këtu edhe shpërndarjen e furnizimit nga Përdhësa si dhe testimi pas përfundimit të punimeve,Radiatorët te kompletuar me valvola çajrosje klasike ,tapa						
1.42	Radiatorët 22-605/1200	cope	13	81.69	14.71	96.40	1,253.20
1.43	Mbajtëse te radiatorëve	cope	42	1.06	0.19	1.25	52.50
1.44	Valvole e sistemit njegypor	cope	13	25.97	4.68	30.65	398.45
1.45	Gyp me izolim per ngrohje "rehau" apo l ngjajshem per shtrirjen e rrjetit te radiatorëve	m'	200	1.14	0.21	1.35	270.00
1.46	Gyp vertikal Ø15 mm	cope	13	2.97	0.53	3.50	45.50

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shípol dhe punët Demollimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

1.47	Termokoka	cope	13	4.66	0.84	5.50	71.50
1.48	Lidhese tub-radiator Cu- PVC Ø16 x 0.8	cope	26	1.19	0.21	1.40	36.40
1.49	materialët përcjellëse si: Antifrizi për mbushje të radiatorëve si dhe Shirit perforcues , thumba ,etj	kompe	1	74.58	13.42	88.00	88.00
1.50	Kaldaja komplet 28 kW ,prodhues Vaillant apo e ngjajshem, ne qmim te llogaritet edhe l gjithë materiali përcjellës dhe programimi dhe testimi,etj	kompe	1	847.37	153.00	999.90	999.90
SH.8 Punët e NGROHJES QENDRORE:							
SH.9	Punët e RREGULLIMIT TE JASHTËM						3,215.45
1.51	Punimi i trotuarit-pilatose para objektit nga rruga e deri te hyrja kryesore, se bashku me pllatoe per auto-ambulance, nga kubezat e betonit d=8 cm, si dhe pusetes se re te njehsorit te ujesjellesit ku perfshihen: Punet e betonimit te pllakes nivelizuese deri d-25 cm, 2 rrjetave te armatures 2 x R fi 10/(15 x 15 cm)., betonimit te baze se skajoreve-anesoreve, punet e vendosjes se kubezave nga betoni, skajoreve, anesoreve. Finalizimi sipas situacionit te terrenit.	m ²	120	21.19	3.81	25.00	3,000.00
1.52	Furnizimi me material si dhe punimi i sipërfaqeve gjelbëruese pozicioni përfshinë këto aktivitete.- Furnizimi me dhe cilësorë për mbjelljen e barit ku trashësia e sipërfaqes është d= 15 - 30 cm,ngritja e nivelit ne te njeitin nivel me trotuarin ekzistues publik.- Shpërndarja e dheut dhe përgatitja për mbjelljen e barit- Mbjellja e barit cilësor-Mirëmbajtja e sipërfaqeve gjelbëruese deri në kositjen e parë-Kositja e parë e barit	m ²	300	4.24	0.76	5.00	1,500.00
1.53	Furnizimi, shtruarja me mermer e pilatose hyrese para hyrjes se objektit , ku perfshihen: Punet e nivelizimit, punet e vendosjes se pllakave te granitit jo rreshqites, t=2 cm. Finalizimi sipas situacionit te terrenit.	m ²	12	57.63	10.37	68.00	816.00
1.54	Furnizimi, transporti dhe mbjellja e gjelberimit te larte , sipas projektit dhe sygjerimeve te organit mbikqyres.	copë	14	11.86	2.14	14.00	196.00
1.55	Furnizimi, transporti dhe punimi i Murit te Ri - aneks per vendosjen e karrocave , ne kete position hyn edhe themelet e murit, pllaka e dyshemese 10 cm, pllaka mbuluese, kulmi, leryja me fasade brenda dhe jashte si dhe	kompe	1	974.58	175.42	1,150.00	1,150.00

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetsores:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demollimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

vendosja e deres PVC,100x220 cm									
SH.9 Punët e RREGULLIMIT TE JASHTËM:									6,662.00

REKAPITULLIMI : SH1-SH9- Ambullanta AMF -SHIPOL	
V.1	825.98
PUNËT E DEMOLLIMIT	
V.2	6,121.74
PUNËT E SUVATIMIT	
V.3	102.00
PUNËT E HIDROIZOLIMIT	
V.4	4,340.10
PUNËT E DYSHEMESË	
V.5	5,349.60
Punët QERAMIKËS,SANITARISË,ELEKTRIKËS,UJIT dhe KANALIZIMI	
V.6	8,250.00
Punët e DRYNARISË	
V.7	3,846.00
Punët MONTUESE	
V.8	3,215.45
Punët e NGROHJES QENDRORE	
V.9	6,662.00
PUNËT E RREGULLIMIT TË JASHTËM	
Gjithsejt TOTALI me TVSH nga SH1 -SH9 :	
	38,712.87

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521– Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

Nr.	OBJEKTI: RIPARIMI I OBJEKTEVE SHËNDETSORE-MITROVICË Përshkrimi i POZICIONEVE:	Njësia matse	Sasia	Qmimi njësi pa TVSH	Qmimi njësi me TVSH	TOTALI Gjithsejt me TVSH
A.1	Punët e DEMOLIMIT,DRENAZHIMIT dhe IZOLIMIT-AMF Rashan.					
1.1	Demolimi dhe germimi i dheut për rreth objektit egzistues me thellsi dhe gjërsi (0.80*1.2)m, dhe bartja e mbetjeve deri ne deponi të autorizuar të qytetit.	m ³	160.00	0.85	1.00	160.00
1.2	Furnizimi dhe montimi i Gypit të drenazhes Ø160 mm për rreth objektit deri te puseta për ujra atmosferikë.	m'	158.00	1.27	1.50	237.00
1.3	Furnizimi dhe montimi i pusetave të drenazhes me gjërsi Ø800 mm dhe thellsi 1800mm së bashku me shkallet metalike dhe kapakun mbyllës metalikë.	copë	3.00	33.90	40.00	120.00
1.4	Furnizimi dhe punimi i zhavorrit për vendosje nën gypin e drenazhes fraksion 0-32mm	m ³	32.00	4.24	5.00	160.00
1.5	Furnizimi dhe punimi i zhavorrit për vendosje mbi gypin e drenazhes dhe mbulimit të kanalit fraksion 32-60 mm	m ³	37.80	5.08	6.00	226.80
1.6	Largimi dhe pastrimi i dheut të tepërt nga oborri i Ambulantes derideponi të autorizuar deri në largësi prej 5 km.	m ³	78.00	0.85	1.00	78.00
1.7	Demolimi i betonit rreth objektit dhe bartja e mbetjeve deri ne deponi të autorizuar të qytetit.	Komplet	1.00	15.01	17.71	17.71
1.8	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i hidroizolimit condor dy shtresa I=4mm në komplet muret e jashtme (Coklla) te komplet objektit Llogaritja më m ² të sipërfaqes së punuar	m ²	54.00	1.69	2.00	108.00
	A.1 Punët e DEMOLIMIT,DRENAZHIMIT dhe IZOLIMIT.					1,107.51

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Titulli: Renovimi i Objekteve Shëndetësore:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izolimit.

RIKAPITULLIMI TOTAL	
Ambulanta - RASHAN	15,825.55
Ambulanta - ZABËRRGJ	34,996.54
Ambulanta - VLLAHI	52,360.96
Ambulanta - SHIPOL	38,712.87
Ambulantat - DEMOLIMET,DRENAZHIMET dhe IZOLIMET-AMF Rashan.	1,107.51
TOTALI PA TVSH	121,189.34
TVSH-ja	21,814.08
TOTALI ME TVSH	143,003.43

DENTIFIKIMI I OPERATORIT EKONOMIK (OE)

SPECIFIKIMI I QMIMEVE

NENI II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE- Numri i Prokurimit: 642-22-4339-5-2-1 Numri i Brendshëm 642/22/031/521- Tiftulli: Renovimi i Objekteve
Shëndetsores:AMF-Rashan,Zabërrgj,Vllahi dhe Shipol dhe punët Demolimit,Drenazhimi dhe Izollimit.

EMRI I OË:	MAK-BUILDING SH.P.K.
EMRI DHE MBIEMRI I PERFAQESUESIT TE O.E.	KASTRIT MUZAQI
NENSHKRIMI DHE VULA	
DATA: 03/06/2022	



SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

Për: **Komuna e Mitrovicës**
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues").

Në emër të: **Mak -Building SH.P.K. , FARUK BEQIRI Vushtrri**
(në vazhdim "operatori ekonomik").

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: SIGURIMI I EKZEKUTIMIT: Renovimi i Objekteve Shëndetsore si vijon AMF-Rashan, AMF-Zabërgj, AMF-Vllahi dhe AMF-Shipol
NR. I PROKURIMIT: 642-22-4339-5-2-1, nr. i brendshëm: 642/22/031/521

Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri;

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **Katermbdhjete mije e Tre qinde e Tridhjete e Kater 14,300.34 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetë pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **14,300.34 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejt që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin 'e pranimit'.

Kjo siguri është e vlefshme **142** ditë prej **11.08.2022** deri më **31.12.2022**

Garancioni në fjalë skadon tërësisht dhe në menyrë automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.


Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i bankës ose i institucionit financiar

K.S. "SIGKOS" Sh.a

Lagjja Kalabria, Kompleksi Riera, Hyrja Z10, Magjistrallja
Prishtinë-Shkup, 10000 Prishtinë, Kosovë

Data

11.08.2022

SIGURIMI I GARANCIVE / POLICA E SIGURIMIT



Dega MITROVICË

Numri i polices 060070040084907

1 Të dhënat për agjentin - Agent details

Emri dhe mbiemri	Adresa	Nr. i tel	Nr. ID
Zeqir Hasani	Mitrovicë Filiala	044/198-465	007004

2 SIGURUESI / Garantuesi: Kompania e Sigurimit " SIGKOS " sh.a., Prishtinë

I SIGURUARI	Mak -Building SH.P.K.		
Adresa	FARUK BEQIRI Vushtri		
Përfaqësuar nga Z.	KASTRIT MUZAQI	Nr. i biznesit	810689177

3 Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë , të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë lloj sigurimi.

Përshkrimi i mbulesës siguruese / Garancisë - Lloji:	SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT
SIGURIMI I EKZEKUTIMIT: Renovimi i Objekteve Shëndetsore si vijon AMF-Rashan,AMF-Zabërgj,AMF-Vllahi dhe AMF-Shipol NR. I PROKURIMIT: 642-22-4339-5-2-1, nr. i brendeshem: 642/22/031/521	

a) Sigurimi i tenderit, Ekzekutimi i tenderit, Sigurim tjetër) b) Titulli i mbulesës siguruese, c) Numri i prokurimit, etj.

Përfutuesi	Komuna e Mitrovicës
Adresa	Rr. "Bedri Gjinaj"
Shuma e siguruar €	14,300.34 €

4 LËNDA E GARANCISË: Detyrimet e Palëve sipas kësaj Police të Sigurimit janë:

- Mbështetur në këtë Policë- Garancie, Siguruesi/Garantuesi merr përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me këtë Policë.
- Efektivi veprues i kësaj Police - Garancie, që do të thotë fillimi i detyrimit të Siguruesit / Garantuesit fillon mbas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar në marrëveshjet dhe/ose kontratat e lidhura në mes të Siguruarit/Kontraktuesit dhe Përfutuesit që sjellin detyrimet kontraktore për kontraktuesin, që do të thotë se Përfutuesi nuk mund të paraqesë kërkesa në zbatim të kësaj Police kur Kontraktuesi është brenda afatit për përmbushjen e detyrimeve të tij ndaj Përfutuesit sipas dispozitave në fuqi.
- Përfutuesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit/Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të Siguruarit/ Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
- Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfutuesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj Përfutuesit (cedimi i të drejtave nga Përfutuesi tek Siguruesi / Garantuesi)

Periudha e sigurimit/garancisë	Fillon me: 11.08.2022	Mbaron me: 31.12.2022
--------------------------------	-----------------------	-----------------------

5

Shuma e siguruar	Primi neto €	TVSH	Primi total €
14,300.34 €	258.00 €	46.44 €	304.44 €

Ky Sigurim është lidhur sipas Kushteve të Përgjithshme të Sigurimit të Garancive të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.

Primi i sigurimit paguhet tërësisht Premium is paid completely	304.44 €	Datë Data	11.08.2022	Me këste: Numri i këstave In Installments:Nr. of Inst.	
---	----------	--------------	------------	---	--

Shënime tjera:

I Siguruar / The Insured	Data e lëshimit / Issued date	Siguruesi / The Insurer
KASTRIT MUZAQI	11.08.2022	Zeqir Hasani





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO

GJYKATA THEMELORE PRISHTINË
OSNOVNI SUD PRIŠTINA

DEPARTAMENTI PËR ÇËSHTJE EKONOMIKE
DEPARTMAN ZA EKONOMSKA PITANJA



Agj.nr. 3807/2022

Me datë –Datuma 12.07.2022

GJYKATA THEMELORE NË PRISHTINË - Departamenti për Çështje Ekonomike, në bazë të OSNOVNI SUD U PRIŠTINI-Departman za privredna pitanja, na osnovu zahteva stranke, u smislu kërkesës së palës, në kuptim të nenit 12 paragrafi 2.10 i Rregullores për Organizimin e Brendshëm člana 12, stav 2.10 Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji të Gjykatave e datës 4.1.2013, lëshon këtë:
Sudova izdaje sledeće:

ÇERTIFIKATË

UVERENJE

Në regjistrat e Departamentit për Çështje Ekonomike të Gjykatës Themelore në Prishtinë, U registrima Departmana za privredna pitanja Osnovnog suda u Prištini
Nuk ka - evidencë se operatori ekonomik **Mak – Building SH.P.K. Vushtrri**, me numër biznesi **810689177**, nema dokaza da je ekonomski operater

Nuk është - shpallur i falimentuar ose insolvent gjatë dy viteve të kaluara, dhe ndaj të njëjtit Nije proglašen pod stečaj ili nelikvidan u protekle dve godine, i protiv istog

nuk është - e iniciuar procedura e falimentimit përkatësisht e likuidimit .
nije – pokrenut postupak stečaja odnosno raspuštanja /likvidacije/.

Kjo Çertifikatë lëshohet në kuptim të nenit 65 paragrafi 4 nënparagrafi 4.1 dhe 4.2 i Ligjit Uverenje izdaje se na osnovu člana 65 stav 4 podstav 4.1 i 4.2 Zakona Nr.04/L-042 për Prokurorimin Publik në Republikën e Kosovës.
br.04/L-042 o Javnoj Nabavci Republike Kosova.

E njëjta është kërkuar nga pala me qëllim të pjesëmarrjes në **Tender**.
Ista je tražena od stranke, sa ciljem učešća u tenderu

dhe nuk mund të përdoret për qëllime tjera.
i ne može se upotrebiti za druge svrhe.

Taksa është paguar sipas Tarifës për taksa gjyqësore në shumë prej **5 €**, e paraparë me nenin 12.17
Taksa je plaćena po Tarifi za sudske takse u iznosu od 5 €, predviđeno članom 12.17

të Udhëzimit Administrativ të KGJK-së, nr. 1/2017, në fuqi nga data 1.5.2017.
Administrativnog Upustva SSK-a, br. 1/2017, na snazi od dana 1.5.2017god.

Shefi i ZML-së
Agim Bytyqi



VËRTETIM TATIMOR TAX VERIFICATION PORESKA POTVRDA

Administrata Tatimore e Kosovës verifikon se personi i identifikuar më poshtë:

Tax Administration of Kosovo certifies that the person identified below:

Poreska Administracija Kosova overava da dolje identifikaciono lice:



1000921199

Emri i personit:

Name of Person:

Ime lice:

Mak -Building SH.P.K.

Numri Identifikues Personal:

Personal Identification Number:

Identifikacioni Lični Broj:

Numri Fiskal:

Fiscal Number:

Fiskalni Broj:

810689177

Komuna:

Municipality:

Opština:

VUSHTRRI

Data:

Date:

Datum:

11.07.2022

Arsyeja e lëshimit:

Reasoning:

Razlog izdavanja:

Aplikim për Tender

ka këtë gjendje tatimore në ATK:

has the following tax position with the TAK:

ima sledeću poresko stanje u PAK:

Personi është i regjistruar në ATK dhe nuk ka borxhe aktuale tatimore të pashlyera apo obligime tjera tatimore.

ATK vërteton se informatat e dhëna janë të sakta dhe të plota me datën e këtij vërtetimi tatimor, mirëpo, ky vërtetim nuk përjashton obligimet tatimore që mund të lindin në të ardhmen.

ATK certifies that this information is correct and complete as of the date of this verification, but this verification does not exclude future tax obligations.

PAK overava da su date informacije tačne i potpune sa datumom ove potvrde, ali ova podvrda ne isključuje poreska obaveza koja mogu nastati u budočnosti.

Vërtetimi vlen 90 ditë nga data e lëshimit

The verification is valid for 90 days from the day it is issued

Potvrda vazi 90 dana od dana kada je izdata

Verifikimin e këtij vërtetimi tatimor, mund ta bëni në linkun -

Verification of this tax verification, you can do on the link - Verifikaciju ove poreske potvrde, možete uveravati i linku:

<https://eVertetimi.atk-ks.org/TaxVer/ReadTaxVer>