

## NJOFTIM PËR KONTRATË

## Retender

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 17.04.2023

Nr i Prokurimit	642-23-3698-5-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL MITROVICË		
Adresa Postare: M. TEUTA		
Qyteti: MITROVICË	Kodi postar: 40000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Haxhimet FERATI		Telefoni: 038/200/42045
Email: <a href="mailto:prokurimi.mitrovica@rks-gov.net">prokurimi.mitrovica@rks-gov.net</a>		Faksi: N/A
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <a href="https://kk.rks-gov.net/mitrovica">https://kk.rks-gov.net/mitrovica</a>		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

### II.1) PËRSHKRIMI

<b>II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:</b> <b>Ndertimi i objektit të Shkolles së Muzikës në Mitrovicë-Bashkëfinacim me DEMOS-in.</b>		
<b>II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit</b> <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Punë</b>	<input type="checkbox"/> <b>Furnizime</b>	<input type="checkbox"/> <b>Shërbime</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit <b>Lokacioni në Mitrovicë ku është caktuar me vendim të Kuvendit.</b>		
<b>II.1.3) Njoftimi përfshinë</b>  Krijimin e kontratës publike kornizë <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):</b>  Kontrate publike kornizë me një operator <input type="checkbox"/>  Kontrate publike kornizë me disa operator <input type="checkbox"/>  <b>Ekzekutimi i kontratës:</b>  Thirrje/Porosi <input type="checkbox"/>  Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë <input type="checkbox"/>  <b>Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj</b>		
<b>II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës</b> <b>Ndertimi i objektit të Shkolles së Muzikës në Mitrovicë-Bashkëfinacim me DEMOS-in.</b>		

## II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45214210-5

## II.1.7) Variantet pranohen

Po  Jo

## II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po  Jo

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

## II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: **550,000.00**

## II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
Ndertimi i objektit të Shkolles së Muzikës në Mitrovicë Permbaju NENI II-Përshkrimi i Qmimit të Paramasa-Pjesë e DT dhe Njoftimit për Kontratë

## II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **24** apo ditë (nga dhënia e kontratës)

*apo*

Fillimi

Përfundimi

## NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

### III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

#### III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po  Jo

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e Vleres TOTALE te kontratyes.** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

**Deklarata mbi formimin e grupit të O.E. spas nenit 26 pika 1 e RRUOPP.**

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**Po  Jo 

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

**III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE****III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:**

Kërkesat e përshtatshmërisë A).Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Neni 65. B)Në dokument nga Administra Tatimore e vendit tuaj të themelimit,se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. C)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush Kërkesat e përshtatshmeris të jetë i lëshuar së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Dëshmia e kërkuar dokumentare A).Në deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosijen e tenderit. B).Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje). C).Vërtetim nga Gjykata Themelore departamenti për Qështje Ekonomike (kërkohet origjinal ose i vërtetuar noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit). Dokumentet [nën B dhe C] duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzim të okumentave të tilla,tenderi i tyre do të refuzohet dhe AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës.

**III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:**

Përshtatshmëria profesionale Kërkesa 1].Certifikata e Regjistrimit te Biznesit (ARBK) Kërkesa 2.Regjistrimi i TVSH Kërkesa 2 Kompania duhet të jetë e certifikuar me këto standard a) ISO 9001 2015 b) ISO 45001 2018; c) ISO 14001 – 2015, d) ISO 3834 – 2 2006

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Dëshmia e kërkuar dokumentare Dëshmia 1]. Certifikata e Regjistrimit të Biznesit (ARBK) - kopje Dëshmia 2 Certifikata e TVSH-së kopje Dëshmia 2 Çertifikata valide të noterizuara.

**III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

Kërkesa 1].Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik,gjat tre vite të fundit financiare duhet te jet jo më pak se 1,100,000.00 Euro. Lideri 51% e shumes se kerkuar.

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

1]. Deklaratat Tatimore vjetore te dorëzuara ne ATK për tri vitet e fundit ose 2.Raportet e auditimit 2020, 2021, 2022

**III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:**

Kërkesa 2].Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka perfunduar me sukses kontratat për renovim ose ndertim të objekteve të kategorisë - ndërtim i lartë në vlerë prej 825,000.00 Euro së paku deri në 3 e fundit te vitit para Publikimit te njoftimit per kontratë. Lideri 51% e shumes se kerkuar.

*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Dëshmia 2]. Një listë e kontratave dhe Procesverbalet e pranimit përfundimtar të punëve duke treguar vlerën, datën, natyrën dhe vendndodhjen e projekteve ne lëminë e punëve (renovim ose ndertim i larte) apo te ngjajshme per periudhën e shkuar tre vjeçare, kontratat e sektorit privat duhet te jene te shoquara me referenca dhe deshmi te faturimit.

Kërkesa 3]. Staf Profesional i kualifikuar 2.1.

Deshmia 3]. Një Listë e Stafit profesional për

<p>Inxhinier I diplomuar i Arkitekturës me 5 vite përvojë pune. Të jetë menaxher i projektit</p> <p>2.2. Një inxhinier i diplomuar I ndërtimtarisë (drejtimi Konstruktiv) I trajnuar për mbrojtje dhe siguri në punë Të jetë udhëheqës i punishtës.</p> <p>2.3 Një Inxhinier i Diplomuar i Elektroteknikës (drejtimi energjetike) me 3 vite përvojë pas diplomimit. Të jetë udhëheqës i punëve të elektrikës.</p> <p>2.4 Nje inxhinier i diplomuar i ndertimtarisë drejtimi hidroteknike me 5 vite pervoje pune pas diplomimit</p>	<p>profesionet e cekura te jete e nënshkruar dhe e vulosur original. Nga pika 2.1deri 2.4 Diploma e noterizuar, I certifikuar për sistem të menaxhimit dhe shëndetit në pune (Te noterizuara), dhe CV e nenshkruar nga vet inxhinieri. Kontrata pune valide të noterizuara. Vendimi për menaxhar të projektit dhe Vendimi për udhëheqës i punishtes. Për pikën 2.2 te posedoj Qertifikaten e nderhyrjes ndaj emergjencave e noterizuar. Kontrata pune valide të noterizuara. Te gjitha diplomat universitare jashte shtetit te Kosoves, duhet te nostrifikohen.</p>
<p>Kërkesa 3]. Stafi teknik Stafi teknik a]. Nje teknik i elektros me 3 vite përvojë punë i certifikuar programin e efijences te energjise b].Një saldues i certifikuar EN 9606 - 1</p>	<p>Dëshmia 3]. Të dëshmojen me diploma ose certifikata (të noterizuara). I gjithë stafi të ketë certifikata për mbrojtje dhe siguri në punë (te noterizuara) si dhe me kontrata pune aktive të noterizuar ose marrveshje për bashkpunim e noterizuar. Të prezentohet edhe licenca (e noterizuar) e kompanisë nga MPMS që ka kryer këto trajnime për siguri dhe shendet ne pune si dhe mbrojtje nga zjarri.</p>
<p>Kërkesa 4]. a) Nje punetore i certifikuar per fasada me min 3 vite përvojë pune.</p>	<p>Dëshmia 4]. a) Kontrata e punës valide e noterizuar ose marrëveshje për projekt e noterizuar, Diploma (e noterizuar) nga një qendër e aftësimit profesional</p>
<p>Kërkesa 5]. Një teknik i makinerisë me 3 vite përvojë pune</p>	<p>Dëshmia 5]. Diploma, Kontrata e punës e noterizuar ose marreveshje bashkpunimi për projekt e noterizuar.</p>
<p>Kërkesa 6]. Stafi ndihmës së paku 10 punëtorë tjerë ndihmës të angazhuar për këtë projekt.</p>	<p>Dëshmia 6]. Lista e stafit ndihmës e nënshkruar dhe vulosur, me para kontrata te punës e të noterizuara ose marrëveshje për angazhim në projekt një fjalë të noterizuara. Së paku 6 persona duhet të jenë të certifikuar për mbrojtje dhe siguri në punë (certifikatat e noterizuara). Të prezentohet edhe licenca (e noterizuar) e kompanisë nga MPMS që ka kryer këto trajnime për siguri dhe shendet ne pune.</p>
<p>Kerkesa 7].a) Katallogu për kalldaj, b) Katallogu dhe certifikata ENEC për trupa ndriçues,[arsyeja është që në object duhet te Instalohet e gjithë ndriqimi brtendshëm dhe i jashtëm]. c) Certifikata e shtresës mbrojtëse dhe kundër gërvishjës për fasadën strukturale [ objekti është me Fasd Strukturale-nevojitet kualitet dhe siguri kunder gërvishtjes].</p>	<p>Dëshmia 7]. a) Grupi i O.E ose O.E. duhet te prezentoj një Katallog për kalldaj- arsyeya ka furnizim dhe montim te kalldasë, b) Katallogu dhe certifikata ENEC për trupa ndriçues, [arsyeja-,[arsyeja është që në object duhet te Instalohet e gjithë ndriqimi brtendshëm dhe i jashtëm]. c) Certifikata e shtresës mbrojtëse dhe kundër gërvishjës për fasadën strukturale. [ objekti është me Fasd Strukturale-nevojitet kualitet dhe siguri kunder gërvishtjes].</p>
<p>Kërkesa 8].O.E. duhet te dëshmoj se ka kryer Vlerësimin e Rrishtut për puntorë dhe Stafin nga një Kompani e Licencuar nga MPMS. Raporti duhet të jetë i noterizuar -lideri.</p>	<p>Dëshmia 8]. Vlersimi i rrishtut per kompani te deshmohet me vertetim nga nje kompani e licencuar nga organi kompetent ( MPMS ) se ka kryer</p>

	vlersimin e rrishtit për të gjitha pozitat konform ligjit 04 L-161 (vertetimi duhet të jetë i noterizuar) - lideri. Licenca e noterizuar e kompanisë që ka realizuar këtë vlersim.
Kërkesa 9].Operatori Ekonomik duhet të ofroj Plan Dinamik..	Dëshmia 9]. <span style="float:right">Plani i detajuar dinamik për kryerje të punëve-afati I përfundimit max 10 muaj.</span>
Kërkesa 10].Lista e pajisjeve teknike në Anëxin 7 të DT .	Dëshmia 10]. <span style="float:right">Lista e pajisjeve dhe mekanizimit të OE ,te vulosura dhe të nënshkruara të dëshmuar me librezë, për pajisjet që nuk regjistrohen të dëshmojnë me dëd doganor të noterizuar ose fature. Për autokorpën OE duhet të ofrojnë raportet teknike të inspektimit (e noterizuara) nga një kompani e licencuar për inspektim (të prezentohet licenca për inspektimit). Pajisjet duhet të jenë në emër të kompanisë ose marrëveshje për marrje me qira e noterizuar.</span>

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
<b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b>
<i>Nëse po</i> , referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
<b>III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b>
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociatë
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
<b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> ( <i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociatë</i> )
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij riekzaminimi janë:
<b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> ( <i>procedurë konkurruese me negociatë</i> )
Udhëheq negociatat në fazë të njëpasnjëshme
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:**

***data 10.05.2023 koha 13:30:00 vendi Eplatforma***

**IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:**

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsyetim **Arsyetimi për shkurtim afati është sepse kjo procedure është publikuar edhe në vitin 2022 por për shkak të mjeteve financiare sepse tenderi ka kaluar substancialisht vlerën e parashikuar është anuluar është procedure që përseritet[ritenderohet] për së dyti here nuk ka kurrfar ndryshimi në kritere, as në paramasë vetëm vlera e parashikuar është rritur dhe punët duhet të fillojnë sa më shpejtë për shkakë edhe të fillimit të pushimit veror të shkolles për shkakë mos**

pengeses të mësimimit dhe te perfundojn deri në perfundim te vitit shkollor dhe poashtu te vazhdoj edhe vitin 2024 edhe duhet te perfundojn punënet bile deri në vleren që financon DEMOSI sepse nese nuk kryhen humbet grandit i DEMOSIT.

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po  Jo

*Nëse po*, vlera e sigurisë së tenderit **10,000.00 €**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **10.05.2023** koha **13:30:00** vendi **Zyra e Prokurimit**

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim:** operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejojnë gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*

**N A**