

## KUVENDI KOMUNAL MITROVICË

# NJOFTIM PËR KONTRATË

**PUNË**

**FURNIZIM**

**SHËRBIME**

*Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092*

**Data e përgatitjes së njoftimit: 16.07.2023**

Nr i Prokurimit	642-23-6706-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



### NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

#### I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: <b>KUVENDI KOMUNAL MITROVICË</b>		
Adresa Postare: <b>M. TEUTA</b>		
Qyteti: <b>MITROVICË</b>	Kodi postar: <b>40000</b>	Vendi: <b>Kosovë</b>
Personi kontaktues: <b>Haxhimet FERATI</b>		Telefoni: <b>038/200/42045</b>
Email: <b>prokurimi.mitrovica@rks-gov.net</b>		Faksi: <b>N/A</b>
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <b>https://kk.rks-gov.net/mitrovica</b>		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

### NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

### II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Ndertimi i Objektivit të BIBLIOTEKES së Qytetit 'Latif BERISHA' në Mitrovicë.

### II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Objekti i Bibliotekës ku lokacionin e ka caktuar Kuvendi i Komunës së Mitrovicës.**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Ndertimi i Objektivit të BIBLIOTEKES së Qytetit 'Latif BERISHA' në Mitrovicë.

### II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45212300-9

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 495,000.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

**Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**  
**Përbajë NENI II-Përshkrimi i qmimit pjesë e DT**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj **15** apo ditë (nga dhënia e kontratës)  
*apo*  
Fillimi  
Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vleres TOTALE Te kontrates. % e vlerës së kontratës*

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**Deklarata mi formimin e grupit te O.E. sipas nenit 26 pika 1 e RRUOPP.**

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p>Kërkesat e përshtatshmërisë A].Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Neni 65. B].Në dokument nga Administra Tatimore e vendit tuaj të themelimit,se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës.C].Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush , kërkesat e përshtatshmeris të jetë i lëshuar së paku deri në gjashtë mujorin e fundit para datës se publikimit të dhe D].Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë 10 [dhjetë] viteve të kaluar nuk është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia e kërkuar dokumentare A].Në deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosijen e tenderit. B].Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje)-3 mujorin e fundit. C].Vërtetim nga Gjykata Themelore departamenti për Qështje Ekonomike (kërkohet origjinal ose i vërtetuar noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit) dhe D]. Operatori Ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë 10 [dhjetë] viteve të kaluar nuk është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale. Dokumentet [nën B C dhe duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzimë të okumentave të tilla,tenderi i tyre do të refuzohet dhe AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës.</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p>Përshtatshmëria profesionale Kërkesa 1].Certifikata e Regjistrimit te Biznesit (ARBK) Kërkesa 2.Regjistrimi i TVSH 3.OE duhet të dëshmojë se është i certifikuar me 1. ISO 9001 2015; - Sistemi i Menaxhimit të cilësisë 2. ISO 14001 2015; - Sistemi i Menaxhimit të mjedisit për Kompaninë 3. ISO 45001 2015; - Sistemi i Menaxhimit të Sigurisë dhe shëndetit në Punë 4. ISO 50001 2018; - Sistemi i menaxhimit të energjisë për Kompaninë Vërejtje Të gjitha certifikatat duhet të jenë para datës së njoftimit për Kontratë</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia e kërkuar dokumentare Dëshmia 1]. Certifikata e Regjistrimit të Biznesit (ARBK) - kopje Dëshmia 2 Certifikata e TVSH-së kopje Dëshmia 2. Çertifikata valide të noterizuara.</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p>Kërkesa 1].Operatori Ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik,gjat tri viteve të fundit financiare duhet te jet jo më pak se 990,000.00 Euro. Lideri 51% e shumes se kerkuar.Shembull i mirë nga Neni 27 pika 4 e RRUOPP].</p> <p>2].Operatori ekonomik duhet të ketë të paktën 200.000,00 euro asete likuide financiare (për shembull në llogarinë bankare) ose të paktën 200.000,00 euro qasje për kredi në dispozicion [Udhëzues 001 2023 për PP].</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>1]. Deklaratat Tatimore vjetore te dorëzuara ne ATK për tri vitet e fundit ose 2.Raportet e auditimit 2020, 2021, 2022</p> <p>2.Deklarata nga banka që vërteton disponueshmërinë e 200.000 euro në llogarinë bankare të kompanisë apo një vërtetim bankar (shënim premtues) që konfirmon se kompania mund të merr kredi prej 200.000 EUR, nëse</p>

	<p>është e nevojshme. Data e deklaratës bankare nuk mund të jetë më herët se data e publikimit të njoftimit të kontratës dhe i referohet aktivitetit në fjalë. [Udhëzues 001 2023 për PP].</p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p>Kërkesa 2].Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka perfunduar me sukses kontratat për renovim ose ndertim të objekteve të kategorisë-ndërtim i lartë në vlerë prej 742,500.00 Euro së paku deri në 3 e fundit te vitit para Publikimit te njoftimit per kontratë. Lideri 51% e shumes se kerkuar.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 2]. Një listë e kontratave dhe Procesverbalet e pranimit përfundimtar të punëve duke treguar vlerën, datën, natyrën dhe vendndodhjen e projekteve ne lëminë e punëve të kërkuara (renovim ose ndertim i larte) apo te ngjajshme per periudhën e shkuar tre vjeçare, kontratat e sektorit privat duhet te jene te shoquara me referenca dhe deshmi te faturimit.</p>
<p>Kerkesa 2. Operatori ekonomik duhet te angazhoj personelin profesional te cilët duhet te kenë kualifikimet shkollore te mëposhtme</p> <p>2.1 (Një) Menaxher i projektit – Inxhinier i dip. i Ndërtimtaris – konstruktiv minimumi 5 vite përvojë pune pas diplomimit Të ketë dëshmi se ka menaxhuar së paku 1(një) projekt nga lëmia e kërkuar. Të caktohet me shkresë dhe të jetë i nënshkruar nga vet ai dhe kompania si dhe të jetë i vertetuar nga noteri.</p> <p>2.3 Nje inxhinier te diplomuar apo bachelor te hidroteknikes me se paku 5 vite pervoje pune nga data e diplomimit i cili duhet te jet certifikuar si Ekspert i Sigurise dhe Shendetit ne Pune, dhe te kete udhehequr se paku nje kontrate te natyres se ngjashme</p> <p>2.4 Nje inxhinier te diplomuar apo bachelor te Ndertimtaris (konstruktiv) me se paku 5 vite pervoje pune nga data e diplomimit i cili duhet te jet dhe te kete udhehequr se paku nje kontrate te natyres se ngjashme</p> <p>2.5 Nje Inxhinier ose Bachelor te elektros -drejtimi Elektronik, min 3 vite pervoje pune pas diplomimit, i cili duhet te kete udhehequr se paku nje kontrate te natyres se ngjashme.</p> <p>2.6 Nje Inxhinier te Arkitektures min 3 vite pervoje pune pas diplomimit i cili duhet te kete udhehequr se paku nje kontrate te natyres se ngjashme.</p> <p>2.7 Inxhinier i diplomuar i mekanikës drejtimi (termoenergjetik) me 3 vite përvojë pune pas diplomimit, ose Bachelor i diplomuar i mekanikës drejtimi (termoenergjetik) me tri vite përvojë pune pas diplomimit</p> <p>2.8 Inxhinier i diplomuar i Makinerise ose Elektroteknikes-auditor per energji efiqiente në ndertesa</p> <p>2.9 Nje punëtor - bachelor per menaxhimin e emergjencave min. 3 (tri) vite pervoje pune pas diplomimit</p> <p>2.10 Dy teknik te ndertimtarise min 2 vite pervoje pune</p>	<p>Deshmia 2. Lista e te punësuarve në kompaninë e juaj. 2.1 deri 2.7 Diploma, CV-a origjinale e nënshkruar nga inxhinieri, kontrata e punës me punëdhënësin valide, deklarata mbi vendimin e menaxherit si dhe referencat për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar të lëshuara nga punëdhënësit. Diplomat te jene te noterizuar, kurse nga 2.8 dhe 2.10 kontratat e punës valide në kohëzgjatje të kontratës certifikatat për sigurin dhe shëndetin në punë.</p>
<p>Kërkesa 2.11.Operatori ekonomike duhet te angazhoj staf- punëtor të tjerë si në vijim</p> <p>a) Një murator i certifikuar; b) Një suvatues i certifikuar; c) Një moler (bojaxhi) i certifikuar;</p>	<p>Dëshmia 2.11 dhe 2.12 Kontratrat e punës valide në kohëzgjatje të kontratës certifikatatpë profesion dhe certifikatat për sigurin dhe shëndetin në punë.</p>

<p>d) Një shtrues i pllakave të qeramikës i certifikuar; e) Një montues-riparues i dverve dhe dritareve i certifikuar; f) Një teknik i makinerisë për instalimin e ngrohjes dhe klimatizimit me diplomë; g) Një parket shtrues-salla sportive i certifikuar; h) Një puntor i knaufit; i) Një Armirues i certifikuar; j) Një latues i certifikuar; k) Një shtrues të linoliumit i certifikuar l) Një drenazhues i certifikuar ll) Një person i certifikuar për Sistemin ngrohje ftohje, montim dhe riparim kondicioner. 2.12 OE duhet të ofrojë listën se paku 4 puntor të cilët janë trajnuar për mbrojtjen nga zjarri</p>	
<p>Kërkesa 2.13 Vlerësimi i rrishtit nga një kompani e licensuar nga MPMS, min për 10 punëtor të certifikuar për siguri dhe shëndet në punë - sipas ligjit për siguri dhe shëndet në punë</p>	<p>Dëshmia 2.13. Vlerësimi i rrishtit për kompani të dëshmohet me vërtetim nga një kompani e licensuar nga organi kompetent ( MPMS ) ( vërtetimi duhet të jetë i noterizuar )- lideri. Licenca e noterizuar e kompanisë që ka realizuar këto vlerësime.</p>
<p>Kërkesa 3. Operatori Ekonomik duhet të posedojë mjete, stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë të domosdoshme për realizimin e projektit. Pajisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës në Aneksin 7 të DT.</p>	<p>Kërkesa 3. OE duhet të plotësojë dhe dorëzojë listën e paisjeve duke plotësuar Aneksin 7 duke i bashkangjitur, librezat për automjete të cilat regjistrohen dhe dud-faturë për pajisjet tjera ose dëshmi mbi pronësinë (apo të marrjes me qira me marrveshje të nënshkruar nga dy palet) të mjeteve</p>

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p><b>III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p><b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b></p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p>
<p><input type="checkbox"/> E kufizuar</p>
<p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p>
<p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p><b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</b></p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-</p>

ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

**IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)**

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

**IV.1.4 Numri minimal i kandidatëve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

**IV.2) KRITERET E DHËNIES**

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

**IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:**

<b>data 07.08.2023 koha 13:30:00 vendi Eplatforma</b>
<b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b> <input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo
<i>Nëse po, jep arsyetim</i>
<b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
<i>Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 10,000.00 €</i> Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj
<b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b> Deri më: data:      ditët 90 apo muajt
<b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b>  <b>data 07.08.2023 koha 13:30:00 vendi Zyra e Prokurimit</b>

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejojnë gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*

**N A**