

NJOFTIM PËR KONTRATË

Retender

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 10.08.2023

Nr i Prokurimit	642-23-8403-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL MITROVICË		
Adresa Postare: M. TEUTA		
Qyteti: MITROVICË	Kodi postar: 40000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Haxhimet FERATI		Telefoni: 038/200/42045
Email: prokurimi.mitrovica@rks-gov.net		Faksi: N/A
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/mitrovica		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: Ndërtimi i QMF-së në Koshtovë-Faza e II-të- punët e pa përfunduara.		
II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit Objekti i pa përfunduar në fsh.Koshtovë.		
II.1.3) Njoftimi përfshinë Krijimin e kontratës publike kornizë <input type="checkbox"/>		
II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet): Kontrate publike kornizë me një operator <input type="checkbox"/> Kontrate publike kornizë me disa operator <input type="checkbox"/> Ekzekutimi i kontratës: Thirrje/Porosi <input type="checkbox"/> Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë <input type="checkbox"/> Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj		
II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës Nërtimi i QMF-së në Koshtovë-Faza e II-të pas shkëputjes së Kontrates O.E të pa përgjershem dhe prerja e punëve te pa përfunduara. Te gjitha punët e pa përfunduara për te cilast është bërë		

prerja dhe duhet te përfundohen por O.E. duhet ti përmbahen NENI II-Përshkrimit te Qmimit pjesë e DT dhe pëqdo paqartsi duhet te kërkojnë sqarime nga Drejtoria e Shëndetsisë.

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45215000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po Jo

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po Jo

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: **135,000.00**

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Përmbaju NENI II-Përshkrimi i qmimit pjesë e DT dhe Njoftimit për Kontratë.

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj 4 apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po Jo

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vleres TOTALE te kontrates në afatë skadence për 5 muaj pasi afati i kryerjes se punëve është 4 muaj.** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

Deklarata mbi formimin e grupit te O.E. sipas nenit 26 pika 1 e RRUOPP.

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:

Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 , Neni 65

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1. Lidhur me nenin 65, paragrafët 1.1, 1.2 dhe 1.3, të LPP-së me të cilën dëshmohet se tenderuesi i plotëson kërkesat e përshtatshmërisë për të konkuruar. Deklarata nën betim e nënshkruar dhe e vulosur nga Operatori Ekonomik , duke përdorur formën në Aneksin 2 të Dosjes Tenderit. Dëshmitë lidhur me kërkesat e përshtatshmërisë (përveç Deklaratës nën Betim) do të kërkojnë të dorëzohen nga një tenderues të cilin autoriteti kontraktues ka për qëllim që ta shpërblejë me kontratë. Këto dokumente duhet të dorëzohen nga tenderuesi para publikimit të Njoftimit B58 mbi vendimin e AK-së. Afati kohor për dorëzimin e dokumentacionit të përmendur është jo më pak se pesë (5) ditë nga marrja e njoftimit të autoritetit kontraktues për synimin e dhënies së kontratës. Dëshmia 2]. Në lidhje me Nenin 65, paragrafët 4.1, 4.2 dhe 4.4 të LPP-së, një ekstrakt nga regjistri gjyqësor (Gjykata Komerciale) apo, në mungesë të kësaj, një dokument ekuivalent i lëshuar nga një autoritet kompetent gjyqësor apo administrativ të vendit të themelimit të Operatorit Ekonomik. Ekstrakti Dokumenti nuk duhet të jetë më i vjetër se 6 muaj nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, duhet të dorëzohet nga Operatori Ekonomik të cilit synohet dhënia e kontratës (Original apo kopje e Noteruar Dëshmia 3]. Në lidhje me Nenin 65, paragrafët 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, të LPP-së, një ekstrakt nga regjistri gjyqësor (Gjykata Themelore e vendit të themeluesit të OP. Ek.) apo, në mungesë të kësaj, një dokument ekuivalent i lëshuar nga një autoritet kompetent gjyqësor apo administrativ të vendit të themelimit të Operatorit ekonomik, që vërteton se operatori ekonomik ka të drejtë që të marrë pjesë në një aktivitet të prokurimit dhe se ndaj tij nuk ekziston ndonjë rrethanë e përcaktuar me Nenin 65. Ekstrakti Dokumenti nuk duhet të jetë më i vjetër se 6 muaj nga data e publikimit

	<p>të Njoftimit për Kontratë, duhet të dorëzohet nga Operatori Ekonomik. të cilit synohet dhënia e kontratës, të dorëzohet në Original ose Kopje e Noteruar. Dëshmia 4. Në lidhje me Nenin 65, paragrafi 4.8 i LPP-së, për kontributin e taksave një dëshmi e lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të Operatorit Ekonomik . Dëshmia Dokumenti nuk duhet të jetë më i vjetër se 90 ditë kalendarike nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, duhet të dorëzohet nga Op. Ek. të cilit synohet dhënia e kontratës (Kopje) Dështimi në dorëzim të dokumenteve të tilla nga Operatori ekonomik i rekomanduar për shpërblim me kontratë, tenderi i tij do të refuzohet dhe AK do të vazhdoj me tenderuesin e listuar në vendin e dytë, si dhe do të konfiskohet sigurimi i tenderit nëse e njëjta është kërkuar</p>
<p>III.2.2) Përshatshmëria profesionale:</p> <p>Kërkesa 1.Certifikata e Regjistrimit te Biznesit (ARBK) Kërkesa 2.Regjistrimi i TVSH</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1 Certifikata e Regjistrimit të Biznesit (ARBK) -kopje Dëshmia 2 Certifikata e TVSH-së kopje</p>
<p>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</p> <p>Kërkesa 1].Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik,gjat tre vite të fundit financiare duhet te jet jo më pak se 250,000.00 Euro. Në rast të grupit Lideri duhet ti ketë së paku 51% të shumës së kërkuar të qarkullimit vjetor për 3 vitet e fundit.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore te Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve te menaxhimit te certifikuara nga një firme e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.</p>
<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p> <p>Kërkesa 1].Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka perfunduar me sukses kontrata të ngjashme për renovime të objekteve në vlerë prej 200,000.00 Euro së paku deri në 3 vitet e fundit te vitit para Publikimit te njoftimit per kontratë Në rast të grupit Udhëheqësi duhet ti ketë së paku 51% të shumës së kërkuar punë të ngjajshme të realizuara në 3 e fundit te vitit para Publikimit te njoftimit per kontratë.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Listën me të cilën specifikohen të gjitha projektet e punëve të të ngajshme të përfunduara realizuara në periudhën e shkuar tre vjeçare nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, të përcjella me certifikata ose referencë për kryerje dhe ose përfundim të kënaqshëm të projekteve të punëve vlera e të cilave duhet të arrijë së paku vleren e specifikuar në kërkesën nr.1. certifikatat referencat duhet të përcaktojnë vlerën, datën dhe përfituesin e projekteve të punëve dhe specifikojnë nëse janë kryer dhe ose përmbushur në përputhje me rregullat tregtare dhe janë përfunduar siç duhet; (i) Kur Punët janë kryer për një autoritet publik në Kosovë ose në një vend tjetër, për dëshmi të kryerjes përfundimit të punëve shërben kopja e certifikatës (certifikatave) ose referencë a të lëshuar ose të</p>

	bashkë në shkruara nga autoriteti i tillë; (ii) Kur Punët janë kryer për një blerës privat, për dëshmi të këtyre punëve shërben kopja e çdo dokumenti të nënshkruar nga berësi dhe evidentimi i shërbimeve të tilla.
Kërkesa 2]. Operatori Ekonomik - duhet të ketë staf profesional për ekzekutimin e punëve në realizimin e projekteve dhe atë minimum 2.1. Inxhinier i diplomuar ose Master i Arkitekturës - Dizajnit Urban (ne detyre te menaxherit te projektit) me min 5 vite përvojë pune pas diplomimit; 2.2. Një inxhinier I diplomuar ose master i ndërtimtarisë Drejtimi Konstruktiv me 5 Vite pervoj pune . 2.3 Një Inxhinier i diplomuar i Elektroteknikes ose master me min 5 vite pervoj pune pas diplomimit 2.4 Një Inxhinier i Diplomuar i Ndertimtarisë Hidroteknike ose master me 5 vite pervoj pune pas diplomimit . 2.5 Nje inxhinier i diplomuar i Makinerise ose master me 5 vite pervoj pune pas diplomimit dhe po ashtu Inxhinieri duhet te jet i certifikuar ne Auditimin e energjise ne ndertesa.	Dëshmia 2. Lista e stafit profesional e nënshkruar dhe e vulosur, listes duhet të i bashkangjiten këto dëshmi . a) CV-ja e nënshkruar nga inxhinieri, b) Diploma koje e noteruar, c) Kontrata apo Parakontrata e punës e nënshkruar nga Punëmarrësi si dhe e nënshkruar dhe e vulosur nga Punëdhënësi. d) Vendimi deklarata mbi emrimin e menaxherit të projektit i cili duhet të jetë i nënshkruar dhe i vulosur.
Kërkesa 3. Operatori ekonomik duhet të ketë puntor teknikë në të cilët mund të thirret për zbatimin e projektit të punëve ,dhe ate - Pesë punetore te certifikuar per instalim te ngrohjes qendrore - Dy punetore te certifikuar Elektro Instalues - Nje punetore i Certifikuar Muratore. - Nje punetore i Certifikuar ne zdrukthetari. - Nje punetore i Certifikuar ne Saldim - Dy Punetore te certifikuar Suvatues dhe Fasades. - Dy puntore te certifikuar Hidroinstalues ose Instalime ujit dhe kanalizimit ne modulet Instalimi ujesjellesit me Tuba PVC, Montimi i paisjeve hidrosanitare, Instalimi ujesjellesit me metodern Gjakomini dhe Rehau.	Dëshmia 3. Lista e puntorëve teknik e nënshkruar dhe e vulosur, për të gjithë puntoret listës duhet bashkangjitur si dëshmi Kontratat apo para kontrata e nënshkruar nga Punëmarrësi dhe Punëdhënësi si dhe e vulosur nga Punëdhënësi. Si dhe listes duhet ti bashkangjiten edhe kopjet e certifikatave te leshuara nga MPMS ose nga ndonje institucion ligjor per certifikim ne pozitat e kerkuara
Kërkesa 4].Kompania duhet të jetë e certifikuar me këto standard ISO 9001 , ISO 27001 , ISO 20887	Dëshmia 4]. si dëshmi duhet te kerkohen vetem kopja e certifikatave ISO . Pasi qe dëshmin te cilen e keni shenuar Ju nuk lidhet fare me kerkesen.
Kerkesa 5].Lista e pajisjeve teknike në Anexin 7 te DT . a- Skele per ndertimtari minimum = 500.00 m2	Dëshmia 5]. Lista e pajisjeve dhe mekanizimit te OE ,te vulosura dhe te nenshkruara te dëshmuar me dud doganor të noterizuar ose faturen blerese te bashkangjitur Fletepagesen Bankare kopje te noterizuara. Skelet-fatura apo Dudi doganor duhet të jenë në emër të kompanisë ose Kontrat te noteri për marrje me qira nga nje kompani tjetere , bashkangjitur dëshmite faturen dhe fletepagesen bankare te noteruar.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po Jo

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata) Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata) Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/> në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik Do te përdoret ankandi elektronik: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

<input checked="" type="checkbox"/> Çmimi më i ulët ose <input type="checkbox"/> Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të
--

<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>	

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> <i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i Publikime tjera (nëse aplikohen): i i
Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> Dokumentet me pages <i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 21.08.2023 koha 13:30:00 vendi Eplatforma e prokurimit</i>
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: <input checked="" type="checkbox"/> Po <input type="checkbox"/> Jo <i>Nëse po,</i> jep arsyetim Është ritenderim i procedurës dhe duke marrë parasysh se kjo procedurë është publikuar edhe një herë në vitin 2022 si procedurë e I-rë dhe duke marrë parasysh se O.E. i ka skaduar kontrata dhe nuk i ka kryer punët edhe pas vazhdimit të kontratës me disa arsye dhe duke parasysh se kjo kontratë është nënshkruar në vitin 2019 dhe ende nuk është përfunduar dhe duhet urgjent të kryhet faza e II-të për dhënje të shërbimeve mjekësore për këtë fshatë.
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/> <i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 2,000.00 € Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muajt
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data 21.08.2023 koha 13:30:00 vendi Zyra e Prokurimit</i>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)

N A