

KUVENDI KOMUNAL MITROVICË

NJOFTIM PËR KONTRATË

PUNË

FURNIZIM

SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **17.09.2024**

Nr i Prokurimit	642-24-9299-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL MITROVICË		
Adresa Postare: M. TEUTA		
Qyteti: MITROVICË	Kodi postar: 40000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Kushtrim Mehaj		Telefoni: 038/200/42045
Email: prokurimi.mitrovica@rks-gov.net		Faksi: N/A
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/mitrovica		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Rregullimi i objekteve Shëndetësore - QMF Bare dhe AMF Bajgorë

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Objektet shëndetësore në QMF Bare dhe AMF Bajgorë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Rregullimi i objekteve Shëndetësore - QMF Bare dhe AMF Bajgorë

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po Jo

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po Jo

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: **111,068.00**

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas përshkrimit të çmimit dhe paramasës

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **90** (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po Jo

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vlerës totale të kontratës** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

Deklarata mbi formimin e grupit te O.E. sipas nenit 26 pika 1 e RRUOOP

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</p> <p>1.Kërkesat e përshtatshmerisë Konform Ligjit mbi Prokurimin Publik Ligjit Nr. 04 L042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092, përkatësisht Nenit 65 pika 1,2,3,4, 4.9 dhe 5 2. Një vërtetim i lëshuar nga administrata tatimore e vendit të themelimit 3. Një vërtetim i lëshuar nga gjykata kompetente – ekonomike.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1 Deklarata nën betim e nënshkruar dhe e vulosur nga Operatori Ekonomik , duke përdorur formën në Aneksin 2 të Dosjes Tenderit. Dëshmitë lidhur me kërkesat e përshtatshmërisë (përveç Deklaratës nën Betim) do të kërkohen të dorëzohen nga një tenderues të cilin autoriteti kontraktues ka për qëllim që ta shpërblejë me kontratë. Këto dokumente duhet të dorëzohen nga tenderuesi para publikimit të Njoftimit B58 mbi vendimin e AK-së. Afati kohor për dorëzimin e dokumentacionit të përmendur është jo më pak se pesë (5) ditë nga marrja e njoftimit të autoritetit kontraktues për synimin e dhënies së kontratës. 2. Një vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore (ATK) e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve (vetëm per OE fitues) – kopje, jo më e vjetër se 90 ditë. 3. Një vërtetim i lëshuar nga gjykata kompetente – ekonomike apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit (vetëm per OE fitues) – origjinal apo e noterizuar, jo më e vjetër se 6 (gjashtë muaj).</p>
<p>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</p> <p>Kërkesa 1.Certifikata e Regjistrimit të Biznesit (ARBK) Kërkesa 2.Çertifikata apo Regjistrimi i TVSH</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1 Certifikata e Regjistrimit të Biznesit (ARBK) -kopje Dëshmia 2 Certifikata e TVSH-së kopje</p>
<p>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</p> <p>Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të ketë një qarkullim financiar në vlerë të përgjithshme prej min 220,000.00 €, per tri vitet e fundit financiare. Në rast konzorciumi Lideri 51% të shumës së kërkuar të qarkullimit vjetor për 3 vitet e fundit.</p> <p>Kërkesa 2. Operatori ekonomik duhet të ketë të paktën 50.000 euro asete likuide financiare (për shembull në llogarinë bankare) ose të paktën 50.000 euro qasje për kredi në dispozicion (lideri i grupit duhet të ketë 100% të mbeshtetjes bankare), në vlerë 50,000.00 €.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.</p> <p>Dëshmia 1. Deklaratë nga banka që dëshmon se OE ka mjete të gatshme në llogarinë bankare të kompanisë apo një vërtetim bankar (shënim premtues të pakushtëzuar) që konfirmon se kompania mund të marrë kredi. Data e deklaratës bankare origjinal i nënshkruar dhe vulosur nga institucioni Bankar dhe nuk mund të jetë më herët se data e publikimit të njoftimit të kontratës dhe i referohet aktivitetit në fjalë.</p>
<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p>

<p>Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar kontrata të ngjajshme me sukses ne tri (3) vitet e shkuara nga data e publikimit të njoftimit për kontratë, që se bashku ta kenë vlerën prej jo me pak se 165.000.00 euro Lideri 51%</p>	<p>Dëshmia 1. Listën me të cilën specifikohen të gjitha projektet e punëve të të ngjajshme të përfunduara realizuara në periudhën e shkuar tre vjeçare nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, të përcjella me certifikata ose referencë për kryerje dhe ose përfundim të kënaqshëm të projekteve të punëve vlere e të cilave duhet të arrijë së paku vleren e specifikuar në kërkesën nr.1. certifikatat referencat duhet të përcaktojnë vlerën, datën dhe përfituesin e projekteve të punëve dhe specifikojnë nëse janë kryer dhe ose përmbushur në përputhje me rregullat tregtare dhe janë përfunduar siç duhet; Kur Punët janë kryer për një autoritet publik në Kosovë ose në një vend tjetër, për dëshmi të kryerjes përfundimit të punëve shërben kopja e certifikatës (certifikatave) ose referencë a të lëshuar ose të bashkë nënshkruara nga autoriteti i tillë; Kur Punët janë kryer për një blerës privat, për dëshmi të këtyre punëve shërben kopja e çdo dokumenti të nënshkruar nga berësi dhe evidentimi i shërbimeve të tilla.</p>
<p>Kërkesa 2. Operatori Ekonomik - duhet të ketë staf profesional për ekzekutimin e punëve në realizimin e projekteve dhe atë minimum a). Një (1) Inxhinier ose Master i diplomuar i Arkitekturës - min 5 vite përvojë pune pas diplomimit, ne detyre te menaxherit te projektit; b). Një (1) Inxhinier ose Master i diplomuar i ndërtimtarisë Drejtimi Konstruktiv - min 5 Vite pervoj pune pas diplomimit; c). Një (1) Inxhinier ose Master i diplomuar i Elektroteknikes - min 5 vite pervoj pune pas diplomimit; d) Një (1) Inxhinier ose Master i diplomuar i Ndertimtarisë Hidroteknike - min 5 vite pervoj pune pas diplomimit; e). Një (1) Inxhinier ose Master i diplomuar i Makinerise - min 5 vite pervoj pune pas diplomimit i certifikuar ne Auditimin e energjise ne ndertesa;</p>	<p>Dëshmia 2. Lista e stafit profesional e nënshkruar dhe e vulosur, listes duhet të i bashkangjiten këto dëshmi mbi kualifikimet dhe mbi përvojën e punës si dhe Kontratat e punës valide, para kontratë apo para marrëveshje në emër të shërbimeve në fjalë (Origjinal ose kopje e noterizuar), Diplomat dhe certifikatat të noterizuara. Të gjitha diplomat universitare jashtë shtetit të Kosovës, duhet të (nostrifikohen), të noterizuara nga origjinali. Për pikën a) Vendimi deklarata mbi emrimin e menaxherit të projektit i cili duhet të jetë i nënshkruar dhe i vulosur.</p>
<p>Kërkesa 3. Operatori ekonomik duhet të ketë puntor teknikë për zbatimin e projektit të punëve , a) Pesë (5) Punetor te certifikuar per instalim te ngrohjes qendrore; b) Dy (2) Punetor të certifikuar Elektro Instalues; c) Nje (1) Punetor i Certifikuar Muratore; d) Nje (1) Punetor i Certifikuar ne zdrukthetari; e) Nje (1) Punetor i Certifikuar ne Saldim; f) Dy (2) Punetor te certifikuar Suvatues dhe Fasades; g) Dy (2) Puntore te certifikuar Hidroinstalues ose Instalime ujit dhe kanalizimit; gj) Dy (2) Punetor te certifikuar per keramikë(vendosje pllakave); h) Nje (1) Punetor apo teknik i trajnuar per Menaxhimi i sigurise dhe shendetit ne pune;</p>	<p>Dëshmia 3. Lista e puntorëve teknik e nënshkruar dhe e vulosur, për të gjithë puntoret listës duhet bashkangjitur si dëshmi Kontratat apo para kontrata e nënshkruar nga Punëmarrësi dhe Punëdhënsi si dhe e vulosur nga Punëdhënsi për këtë aktivitet. Çertifikatat valide të noterizuara.</p>
<p>Kërkesa 4. Operatori ekonomik duhet të jetë i Çertifikuar me ISO 9001 2015; ISO 20887</p>	<p>Deshmi 4. Çertifikatat Valide të Noterizuara</p>

<p>2020; ISO 23234 2021;</p> <p>Kerkesa 5).Paisjet të obligueshëm sipas tabelës në Aneksin 7 te DT.</p>	<p>Dëshmia 5). Lista për paisjet sipas Aneksit 7. e cila duhet të jetë e nënshkruar dhe e vulosur dhe një deklaratë me shkrim e nënshkruar dhe e vulosur me të cilën dëshmohet për makinerin dhe paisjet në dispozicion të tenderuesit që ekzekuton punët. Vërejtje Në rast se O.E. nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet te ofroj marrëveshje për marrjen me qira te pajisjeve. Marrëveshja duhet te jete ne emër te këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga të dyja palët. Marrëveshja duhet te jetë e noterizuar ne mes te qiradhënësit dhe qiramarrësit. Vëmendje! Autoriteti Kontraktues mban të drejtën që të bëjë verifikimin e pajisjeve të ofruara. Në rast të mospërputhjes së të dhënave, OE do të eliminohet</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>
<p>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p>IV.1.1) Lloji i procedurës</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p>
<p><input type="checkbox"/> E kufizuar</p>
<p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p>
<p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p>IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>
<p>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)</p> <p>Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po Jo

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po Jo

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 27.09.2024 koha 13:00:00 vendi E-Prokurimi

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

Po Jo

Nëse po, jep arsyetim **Njesia e kërkesës ka kërkuar që të shkurtoj afatin për këto arsye Ju njoftojm se përmes projektit të Fondit Kosovar për efqiencë të energjisë janë renovuar tërsisht pjesët e jashtme dhe pjesët të tjera (kulmi, izolimi, fasada e jashtme, nxemja , ndriçimi etj), të objekteve shëndetësore në QMF Bare dhe AMF Bajgorë, tash ne kemi inicuar procedurë per ti renovuar pjesët e mbetura (ambientet e brendshme, dyshemenë, banjot etj.) të objekteve**

shëndetsore QMF Bare dhe AMF Bajgorë. Duke pas parasysh që në AMF Bajgorë për shkak të punimeve të renovimeve janë ndërprerë që një kohë ofrimi i shërbimeve shëndetësore, kurse në QMF Bare janë ndërprerë disa nga shërbimet shëndetësore, prandaj më qëllim që ofrimi i shërbimeve shëndetësore në këto dy institucione shëndetësore të rikthehet sa më shpejt, ju lusim që lëndën që e kemi inicuar për renovim të objekteve të lartpërmenduara ta trajtoni me prioritet dhe në afate sa më të shkurta, gjithëmonë duke respektuar ligjet dhe aktet tjera juridike në fuqi.

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **90** apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **60** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **27.09.2024** koha **13:00:00** vendi **E-Prokurimi**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)