KUVENDI KOMUNAL MITROVICË

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☐ ***SHËRBIME***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 02.10.2024

Nr i Prokurimit	**642-24-10218-5-1-1**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☒

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **KUVENDI KOMUNAL MITROVICË**		
Adresa Postare: **M. TEUTA**		
Qyteti: **MITROVICË**	Kodi postar: **40000**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Kushtrim Mehaj**		Telefoni: **038/200/42045**
Email: **prokurimi.mitrovica@rks-gov.net**		Faksi: **N/A**
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet*): **https://kk.rks-gov.net/mitrovice**		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Rregullimi i objektit të Gjimnazit Frang Bardhi dhe SHMLE Hasan Prishtina

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ **Punë**	☐ **Furnizime**	☐ **Shërbime**
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Objekti i Gjimnazit Frang Bardhi dhe Objekti i SHMLE Hasan Prishtina

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Rregullimi i objektit të Gjimnazit Frang Bardhi dhe SHMLE Hasan Prishtina

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45214220-8

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ **Jo** ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: **1,280,000.00**

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
Përmbaju Përshkrimit të Çmimit pjesë e Dosjes së Tenderit dhe Njoftimit për Kontratë

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **24** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **20% e vlerës totale të kontratës** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata *(nëse aplikohet)*:
Deklarata mbi formimin e grupit te O.E. sipas nenit 26 pika 1 e RRUOPP

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
1.Kërkesat e përshtatshmerisë Konform Ligjit mbi Prokurimin Publik Ligjit Nr. 04 L042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092, përkatësisht Nenit 65 pika 1,2,3,4, 4.9 dhe 5 2. Një vërtetim i leshuar nga administrata tatimore e vendit të themelimit 3. Një vërtetim i lëshuar nga gjykata kompetente – ekonomike.	**1. Deklaratat nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Ligjit mbi Prokurimin Publik Ligjit Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092, siç është e cekur në Pjesën, do të dorëzohen në formë të Aneksit të gjithë pjesëmarrësit - origjinal. 2. Një vërtetim i leshuar nga Administrata Tatimore (ATK) e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve (vetem per OE fitues) – kopje, jo ma e vjeter se 90 dite. 3. Një vërtetim i lëshuar nga gjykata kompetente – ekonomike apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit (vetem per OE fitues) – origjinal apo e noterizuar, jo me te vjeter se 6 (gjashte muaj).**
OE duhet të jet i Çertifikuar me Standardet ndërkobëtare 1. ISO 9001 2015 - Sistemi i Menaxhimit te Cilësisë 2. ISO 14001 2015 - Sistemet e Menaxhimit të Mjedisit 3. ISO 45001 2018 - Sistemi i Menaxhimit te Sigurisë dhe Shendetit ne Pune	**Dëshmia Çertifikatat valide dhe të noterizuara.**
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit.	**Dëshmia Një dokument i lëshuar nga autoriteti përkatës publik në vendin e themelimit të operatorit ekonomik me të cilin evidentohet regjistrimi i operatorit ekonomik në atë vend (Kopja e certifikatës së biznesit)**
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të ketë një qarkullim financiar në vlerë të përgjithshme prej min 2,560,000.00 €, per tri vitet e fundit financiare. Lideri 60%	**Dëshmia 1 Deklaratat Tatimore Vjetore të Tatimit në të Ardhura ose Korporata të dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës, duhet dorëzuar në kopje për 3 (tri) vitet e shkuara "ose "në periudhën e shkuar trevjeçare të shoqëruara me raportin e auditimit per tre vitet e fundit nga një kompani e licensuar.**
Kërkesa 2. Operatori ekonomik duhet të ketë të paktën 500,000.00 euro asete likuide financiare (për shembull në llogarinë bankare) ose të paktën 500,000.00 euro qasje për kredi në dispozicion.	**Dëshmia 2 Deklarata nga banka që vërteton disponueshmërinë e 500,000.00 euro në llogarinë bankare të kompanisë apo një vërtetim bankar (shënim premtues) që konfirmon se kompania mund të merr kredi prej 500,000.00 euro, nëse është e nevojshme. Data e deklaratës bankare nuk mund të jetë më**

	herët se data e publikimit të njoftimit të kontratës dhe i referohet aktivitetit në fjalë.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1 Operatori ekonomik ose grupi i Operatoreve Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses projekte në Renovime ose ndërtim të lartë, në vlerë prej 2,560,000.00 euro për 3 vitet e fundit, Në rast të grupit, Lideri duhet të ketë së paku 60% të totalit.	**Dëshmia 1 Lista e Kontratave – të natyrës së ngjashme, të bashkangjitura me kopjet e kontratave, (kopjet e raporteve të pranimeve ose proceseve te pranimeve ose referencave - njeren prej tyre) në 3 vitet e Shkuara, ku identifikohet qarte, shuma, nr. i prokurimit, viti, titulli etj nga institucionet publike ose proceset e pranimeve te personat privat. Në rast se prezantohen referenca nga kompanitë private ose personat privat, të dëshmohet me transaksione bankare.**
Kërkesa 2. Një (1) inxhinier i diplomuar të ndërtimtarisë – drejtimi konstruktiv me së paku 5 vite përvojë të punës profesionale pas diplomimit, i çertifikuar për siguri dhe shëndet në punë nga një kompani e licensuar nga MPMS si dhe të ketë çertifikatë të trajnimit për planifikim dhe menaxhim urban. Të emërohet si menaxher i projektit.	**Dëshmia 2.Të ofrohet diploma dhe certifikatat valide kopje të noterizuara, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar nga inxhinieri, për përvojën e punës. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar Vendimi për emërimin si menaxher i projektit nga Kompania. Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.**
Kërkesa 3. Një (1) Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë – drejtimi konstruktiv, min. 5 vjet provojë pune pas diplomimit, të jetë i certifikuar për shëndet dhe siguri në punë dhe specialist për organizimin dhe menaxhimin e kantierit. Të emërohet si udhëheqës i punishtes.	**Dëshmia 3. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar nga inxhinieri, certifikatat valide kopje të noterizuara. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar. Vendimi i emërimit si udheheqës i punishtes i nënshkruar nga të dy palët. Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.**
Kërkesa 4. Një (1) Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë – drejtimi hidroteknik min. 5 vjet provojë pune pas diplomimit, të jetë i certifikuar për shëndet dhe siguri në punë.	**Dëshmia 4. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar nga inxhinieri, certifikatën valide për siguri ne pune kopje të noterizuar. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.**
Kërkesa 5. Një (1) Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë-drejtimi arkitekturë min. 5 vjet përvojë pune pas diplomimit.	**Dëshmia 5. Të ofrohet diploma, certifikatat valide kopje të noterizuara, kontrata e punës e rregullt, referencë dhe CV te nënshkruar. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.**
Kërkesa 6. Një (1) Inxhinier i diplomuar i makinerisë - min. 3 vjet provojë pune pas diplomimit, të jetë i certifikuar për shëndet dhe siguri në punë.	**Dëshmia 6. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV të nënshkruar dhe certifikata valide e noterizuar. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve**

	dhe e noterizuar Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.
Kërkesa 7. Një (1) inxhinier i makinerisë - drejtimi termoenergjetikë, i certifikuar për auditimin e energjisë efiçente - min. 3 vjet vite përvojë pune pas diplomimit.	Dëshmia 7. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV të nënshkruar dhe certifikata valide e noterizuar. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.
Kërkesa 8. Një (1) Inxhinier i elektroteknikes - drejtimi Automatike me Elektroteknike - min. 5 vjet përvojë pune pas diplomimit.	Dëshmia 8. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.
Kërkesa 9. Një (1) Bachelor ose Master i Arteve ne Menaxhimin e Emergjencave - min. 3 vjet provojë punë pas diplomimit.	Dëshmia 9. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar. Të jetë i certifikuar apo licencuar nga ndonjë institucion shtetëror ose kompani e akredituar për punë ndërtimore. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar. Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.
Kërkesa 10. Një (1) Bachelor ose Master i Shkencave Teknike - drejtimi i mbrojtjes se mjedisit - min. 3 vjet provojë punë pas diplomimit	Dëshmia 10. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.
Kërkesa 11. Një (1) Bachelor ose Master Shkencave Teknike - drejtimi Gjeoteknikë.	Dëshmia 11. Të ofrohet diploma, kontrata e punës, referencë dhe CV te nënshkruar. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar Diplomat e lëshuara jasht shtetit të Republikës së Kosovës, duhet të jenë të nostrifikuara.
Kërkesa 12. Oe duhet të ketë staf teknik si në vijim a) Një (1) teknik i ndërtimtarisë; b) Një (1) teknik i makinerisë i certifikuar për hidroizolime; c) Dy (2) teknik ndërtimtarie - punues metali; d) Një (1) teknik i ndërtimtarisë drejtimi llakpunues - ngjyre punues; e) Një (1) Teknik për energji, klimatizim dhe mjedis; f) Një (1) Armirues i trajnuar; g) Një (1) Latues i trajnuar;	Dëshmia 12. Lista e të punësuarve me të dhënat dhe pozitat në kompani në përputhje me trajnimet, diplomat ose certifikatat valide të noterizuara dhe kontrata e punës. Në rast se kontrata paraqitet me kohë caktuar për këtë projekt, të jetë e nënshkruar në mes dy palëve dhe e noterizuar
Kërkesa 13. Lista e paisjeve dhe mekanizmit të nevojshmëm sipas Aneksit 7.	Dëshmia 13. Të dhënat e paisjes Pajisjet të cilat regjistrohen duhet të dëshmohen me librezën valide të regjistrimit, ndërsa pajisje tjera që nuk regjistrohen, OE duhet ti dëshmoj me një dokument për pronësinë e pajisjeve (faturë me dëshmi transaksioni, DUD etj).

	Vëmendje! Në rast se O.E. nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet te ofroj marrëveshje për marrjen me qira te pajisjeve. Marrëveshja e huazimit te Noteri duhet te jete në emër te kësaj kontrate me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga të dyja palët.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ **Jo** ☐ **III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar** ***Nëse po,*** referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve **Po** ☐ **Jo** ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ **E hapur**
☐ **E kufizuar**
☐ **Konkurruese me negociata**
☐ **Kuotim i Çmimit**
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)* Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)* Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme **Po** ☐ **Jo** ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata **Po** ☐ **Jo** ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ **Çmimi më i ulët**

ose

☐ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*

i

i

Po ☐ **Jo** ☒

Dokumentet me pages

Nëse po*,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:*

***data* 23.10.2024 *koha* 13:00:00 *vendi* E-Prokurimi**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar:

☒ **Po** ☐ **Jo**

Nëse po*,* jep arsyetim **Arsyeja e shkurtimit te afatit te dorezimit te tendereve, eshte se kjo procedure e prokurimit eshte publikuar edhe me heret dhe per shkak se jemi ne fund te vitit fiskal, nje pjese e mjeteve financiare per kete projekt jane te planifikuar kete vit dhe ne rast se vonohemi sa me shume i afrohemi mbylljes se vitit fiskal dhe mjetet e planifikuara per shpenzim gjate ketij viti rrezikojne te shkojne ne suficit buxhetor e cila do te ngarkoj me obligime financiare organizaten buxhetore. Zyra e Prokurimit nuk ka arritur ta shpalle shume shpejt kete procedure per shkak te pushimeve verore, stafit te limituar, ngarkeses se madhe si dhe pas analizes se paramases jane verejtur disa gabime teknike te cilat jane permiresuar nga Njesia Kerkuese ne koordinim me kompanine hartuese te projektit.**

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po*,* vlera e sigurisë së tenderit **38000 Euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** *apo* muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët **90** apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: **data 23.10.2024 koha 13:00:00 vendi E-Prokurimi**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. *Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)*