



REPUBLIKA E KOSOVË
REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E OBILIQIT
MUNICIPALITY OF OBILIC
01-060-01-25458-24



04.09.2024
REPUBLIKA E KOSOVË
REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E OBILIQIT
MUNICIPALITY OF OBILIC

KUVENDI KOMUNAL OBILIQ
Skupština Opštine Obilić - Municipality Assembly of Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.2, pika d) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, (Gazeta Zyrtare nr.28 të dt.04.06.2008), bazuar në nenin 44.1 dhe 47.3, të Statutit të Komunës nr.-I-34, të dt.25.04.2016, si dhe nenin 39 të Rregullores së punës së Kuvendit, nr.-I-95, të dt.29.06.2018, Kuvendi Komunal pas shqyrtimit të kërkesës së Kryetarit të Komunës nr.02-104/02-23136/24, të dt.13.08.2024 në mbledhjen e mbajtur me dt.30.08.2024 mori këtë:

V E N D I M

1. Shfuqizohet Vendimi përfundimtar nr.-I-52 të dt.23.03.2021 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme komunale për operatorin ekonomik: "BP HOME INVEST SH.P.K." - Njësia Kadastrale: 72614041-00124-15 ZK Llazarevë.
2. Ky Vendim hyn në fuqi (15) pesëmbëdhjetë ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të MAPL-së dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Arsyetim

Kuvendi i komunes ka shfuqizuar vendimin nr.-I-52, i dt.23.03.2021, sipas kërkesës së së Kryetarit të Komunës nr.02-104/02-23136/24, të dt.13.08.2024, ku është kërkuar që të bëhet shfuqizimi bazuar në raportin e komisionit komunal nr.05-052-01-7093-24, dt.08.03.2024 për monitorimin e realizimit të kontratave dhe Rekomandimit nr.05-104-02-22536-24 i dt.08.08.2024 nga Drejtori i DPUPK-së, operatori ekonomik "BP HOME INVEST SH.P.K." nuk e ka respektuar Kontratën nr.II-467 e dt.20.05.2021 për Dhenien në Shfrytëzim Afatgjatë të Pronës së Paluajtshme Komunale, përkatësisht nuk ka filluar me asnjë procedurë për të zbatuar kontratën për realizimin e projektit në parcelën e marrë në shfrytëzim afatgjatë dhe rrjedhimisht ka kaluar afati për realizimin e projektit të propozuar.

- T'i dërgohet
- Kryetarit
- Nënkryetarit
- Kryesueses
- Anëtarëve të KK
- MAPL
- DPUPK
- Arkivit





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E OBILIÇIT
OPŠTINA OBILIÇ - MUNICIPALITY OF OBILIC



SKUPŠTINA OPŠTINE OBILIÇ

U prilog članu 12.2 tačka d) Zakona o lokalnoj samoupravi br.03/L-040(Službeni glasnik br.28 od dt.04.06.2008)bazirano na članu 44.1 i 47.3 Statuta Opštine,br.- I-34 od 25.04.2016.godine, kao i člana 39. Poslovnika o radu Skupštine br.-I-95 od 29.06.2018.godine, Skupština opštine je nakon razmatranja zahteva Predsednika opštine br. 02-104/ 02-23136/24, od 13.08.2024. godine, na sednici održanoj 30.08.2024.donela sledeću:

ODLUKU

1. Poništava se Konačna odluka br.-I-52 od 23.03.2021.godine o izdavanju na dugoročno korišćenje nepokretnosti opštine privrednom subjektu: „BP HOME INVEST SH.P.K. - Katastarska jedinica: 72614041-00124-15 ZK Lazarevo.
2. Ova Odluka stupa na snagu (15) petnaest dana nakon registracije u Kancelariji za protokol MALS sedam(7) dana od objavljivanja na sajtu opštine.

Obrazloženje

Skupština opštine je poništila odluku br.I-152 po zahtevu Predsednika opštine br.. 02-104/ 02-23136/24 od 13.08.2024. godine u kome je zatraženo poništavanje bazirano na izveštaju opštinske komisije br.05-052-01-7093,dt.08.03.2024 za nadgledanje i sprovođenje ugovora i Preporuke br.05-104-02-22536,dt.08.08.2024 od strane direktora Direkcije za urbanizam,katastar i imovinu,ekonomski operater “BP HOME INVEST SHPK” nije ispoštovao Ugovor br.II-467 dt.20.05.2021 za izdavanje na dugoročno korišćenje nepokretnosti opštine,odnosno nije započeo nijednu proceduru za realizaciju projekta na dobijenoj parceli na dugoročno korišćenje i kao posledica toga prošao je rok za realizaciju predloženog projekta.

-Dostaviti:

- Predsedniku Opštine
- Potpredsedniku opštine
- Presedavajućoj
- Članovima SO
- MALS-u
- DUPKI
- Arhivi

Presedavajuća Skupštine opštine

Vlora Mjekiçi Kabashi
