



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ



SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ

I.Br: 463/01-0005230, od 29. Januara 2021.

Na osnovu članova 11 i 12 Zakona Br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi Republike Kosovo i na osnovu članova 24 i 25 Zakona o Davanju na Korišćenje i Razmeni Opštinskih Nekretnina br. 06/L-092, kao i člana 20 Statuta Opštine Peć, 01/2020 od 30.09.2020, posle razmatranja predloga Gradonačelnika Opštine za načelno usvajanje razmene nekretnina Opštine za privatnu imovinu vlasnika **g.Dervish Berisha i g.Ismail Halili iz Peći**, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština je na sednici održanoj dana 29.01.2021.donela:

ODLUKU

Br.04/2021

O USVAJANJU PREDLOGA GRADONAČELNIKA OPŠTINE ZA RAZMENU OPŠTINSKIH NEKRETNINA ZA PRIVATNU IMOVINU ZA OSTVARIVANJE REGULATIVNOG URBANISTIČKOG PLANA “CENTAR, KAPEŠNICA I KARAGAČ”U PEĆI

I. USVAJA SE predlog Gradonačelnika Opštine za razmenu nekretnina opštine za imovinu fizičkih lica, **sa ciljem uređivanja pešačke staze pored Bistrice** u javnom interesu prema Regulativnom Urbanističkom Planu “Centar, Kapešnica, Puhovac i Karagač” Peć.

II. Za ostvarivanje razmene prema ovoj odluci predloženo je da se pokrenu potrebni zakonski postupci:

- Katastarska parcela 4420 DI SO Peć sa površinom od 2927m² KZ Peć, 105 m² će se oduzeti za put a za razmenu će biti površina od 2822m² KZ Peć koja će se razmeniti za ½ privatne imovine vlasnika g.Dervish (Metush) Berisha iz Peći na katastarskoj parceli 2312/2 sa površinom od 106 m² KZ Peć, jer je imovina ovog vlasnika predviđena **za pešačku stazu pored Bistrice prema Regulativnom Urbanističkom Planu “Centar, Kapešnica, Puhovac i Karagač” Peć, kao i u javnom interesu.**

- Katastarska parcela 302/10 DI SO Peć sa površinom od 560 m², KZ Belo Polje, u razmenu za ½ privatne imovine Ismail (Hajriz) Halili iz Peći na katasratskoj parceli 2312/2 sa površinom od 106m² KZ Peć jer je imovina ovog vlasnika predviđena **za pešačku stazu pored Bistrice prema Regulativnom Urbanističkom Planu “Centar, Kapešnica, Puhovac i Karagač” Peć, kao i u javnom interesu.**

III. Posle stupanja na snagu ove odluke Opšina će u roku od 5 dana podneti zahtev za procenu nekretnina prema tački II ove odluke Kancelariji za Procenu Nekretnina pri odeljenju za Porez na imovinu u okviru Ministarstva Finansija.

IV. Ova odluka stupa na snagu posle 15 dana od registracije u kancelariji za Protoklisanje nadležnog Ministatsrtva za Lokalnu Vlast, kao i 7 dana posle objavljivanja na web stranici Opštine.

Odluka se dostavlja:

1x1 MALV-u

1x1 Gradonačelniku Opštine

1x1 Arhivi



PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

Dr.Islam Husaj