DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-498/11 -VI-
Data. Datum. Date. 15.08.2024

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Për:	**Gazmend Muhaxheri**, Kryetar i Komunës së Pejës **Rexhep Kutbogaj**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi**, Ministër i MAPL-së **Jeton Qela** , Ud. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	**Erblin Hetemi**, Ud. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 02.07.2024 VI-020-498/10
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa**,Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Leonora Bajrami**, Zyrtare për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Pejës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.44/2024 mbi shfuqizimin e vendimit Nr.22/2019 me nr.protokolli 463-01/48816 të datës 30 prill 2019 të kuvendit të komunës së Pejës
I miratuar më datë: 28.06.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.07.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Pejës në mbledhjen e mbajtur me datë 28.06.2024, ka miratuar Vendimin Nr.44/2024 mbi shfuqizimin e vendimit Nr.22/2019 me nr.protokolli 463-01/48816 të datës 30 prill 2019 të kuvendit të komunës së Pejës i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Vitisë.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës është bazuar me nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale.

Vendimi Nr.44/2024 mbi shfuqizimin e vendimit Nr.22/2019 me nr.protokolli 463-01/48816 të datës 30 prill 2019 të kuvendit të komunës së Pejës i Komunës së Pejës është miratuar në mbledhjen e Kuvendit me datë 28.06.2024, me 18 vota për, 5 kundër dhe 8 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me ketë vlerësim.

DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-498/11 -VI-
Data Datum Date 15.08.2024

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Za:	**Gazmend Muhaxheri,** gradonačelnik opštine Peć **Rexhep Kutbogaj,** predsedavjući Skupštine opštine Peć	
Cc::	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Elbert Krasniqi**, ministar MALS-a, **Jeton Qela**, v.d. generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	**Erblin Hetemi**, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 02.07.2024 VI-020-498/10
Odgovorni službenici: 1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene: 2.Službenik/ca za izradu pravne ocene	**Xhevat Tafa**, rukovodilac odseka za monitorisanje opština **Leonora Bajrami**, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Peć	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Peć	

Poštovani/a gradonačelniče/e,
Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 44/2024 o stavljanju van snage Odluke br. 22/2019 pod Protokolnim brojem 463-01/48816 od 30. aprila 2019.godine, Skupštine opštine Peć
Usvojena dana, 28.06.2024.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 01.07.2024.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu **<u>u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.</u>**

Obrazloženje

Skupština opštine Peć je na sednici održanoj dana, 28.06.2024.godine, odobrila Odluku br. br. 44/2024 o stavljanju van snage Odluke br. 22/2019 pod Protokolnim brojem 463-01/48816 od 30. aprila 2019.godine, Skupštine opštine Peć, donetu od strane Skupštine opštine Peć.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Peć, zasnovana na članu 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi.

Odluka br. 44/2024 o stavljanju van snage Odluke br. 22/2019 pod Protokolnim brojem 463-01/48816 od 30. aprila 2019.godine, Skupštine opštine Peć, usvojena je na sednici Skupštine opštine dana, 28.06.2024. godine, sa 18 glasova za, 5protiv i 8 uzdržana glasa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.

2019

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

HYRËSE - ULAZNA
Ministria e Administrimit te Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data. Datum. Date. 01.07.2024
Njësia organizative | Nr. i Lëndës | Vlera
-01- | 020-498/10

KUVENDI I KOMUNËS SË PEJES
I.Numër: 463-01/46363, datë: 28.Qershor 2024

Në bazë të nenit 11 dhe 12 shkronja (d) të Ligjit për Vetqeverisjen Lokale nr. 03/L-40, nenit 53 par.1 dhe 3 të Ligjit Nr.05/L-031 mbi Proceduren e Përgjithshme Administrative, nenit 20 paragrafi 1 pika 1.4 të Statutit Nr.01/2020 të Komunës së Pejës, I. Numër: 01-016/01-413431.dt.30 shtator 2020, në bazë të propozimit të Kryetarit të Komunës, Kuvendi i Komunës në takimin e mbajtur me datë: 28.Qershor 2024, merr këtë:

VENDIM
Nr. 44/2024
Mbi Shfuqizimin e Vendimit Nr.22/2019 me nr.prot:463-01/48816 datë 30 Prill 2019 të Kuvendit të Komunës së Pejës

I. **SHFUQIZOHET** – Vendimi Nr.22/2019 me nr.prot.463-01/48816 datë 30 prill 2019 mbi Shpalljen e Interesit Publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë pronarit privat Naim (Sylë) Fetahaj.

II. Me hyrjen në fuqi të këtij Vendimi, shfuqizohet Vendimi nr.22/2019 me nr.prot.463-01/48816 datë 30 prill 2019 KK Pejë mbi Shpalljen e Interesit Publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë pronarit privat Naim(Sylë) Fetahaj dhe nuk prodhon efekt juridik.

III. Komuna nuk ka interes juridik për vazhdimin e procedurave të shpronësimit të kësaj ngastre të shpallur si interes publik sipas vendimit nr.22/2019 me nr.prot.463-01/48816 datë 30 prill 2019 mbi Shpalljen e Interesit Publik për ndërtimin e Impiantit të Ujërave të Zeza në fshatin Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK Raushiq pronë pronarit privat Naim (Sylë) Fetahaj.

IV. Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Çështje Pronësoro –Juridike.

V. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për vetëqeverisje lokale, si dhe 7 (shtatë) pas publikimit në web faqen e Komunës së Pejës.

KRYESUESI I KUVENDIT
Rexhep Kurtbogaj

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E PEJËS KUVENDI I KOMUNËS
SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ
REPUBLIKA KOSOVO

Vendimi ti dërgohet:
MAPL-së,
Kryetarit të Komunës,
DÇPJ,
Arkiv.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

HYRËSE - ULAZNI - INCOMING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data. Datum. Date. 01.07.2024
Njësia organizative -01- Nr. i Lëndës 020-498/10

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ
I.Br: 463-01/46363, dana 28. Juna 2024.godine

Na osnovu člana 11 i 12.2 tačka d) Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-40, i na osnovu člana 53 stav 1 Zakona o Opštem Administrativnom Postupku, kao i člana 20 stav 1 tačka 1.4 Statuta br.01/2020 Opštine Peć, I. Br: 01-016/01-413431 od 30 septembra 2020, na predlog Gradonačelnika Opštine, Skupština Opštine Peć je na sednici održanoj 28. Maja 2024, donela ovu:

ODLUKU
Br.44/2024
O stavljanju van snage odluke Skupštine Opštine br. 22/2019 sa brojem protokola 463-01/48816, od dana 30.aprila 2024. godine

I. **STAVLJA SE VAN SNAGE** – Odluka br. 22/2019 sa brojem protokola 463-01/48816 od 30. aprila 2019. Godine oproglašavanju imovine Naim(Sylë) Fetahaj od javnog interesa za izgradnju postrojenja za otpadne vode u selu Raušić.

II. Stupanjem ove odluke na snagu stavlja se van snage odluka br. 22/2019 sa brojem protokola 463-01/48816 od 30. aprila 2019 SO Peć o proglašavanju od javnog interesa za izgradnju postrojenja za otpadne vode u selu Raušić.

III. Opština nema pravnog interesa za nastvak procesa eksproprijacije ove parcele koja je proglašena od javnog interesa prema odluci br.22/2019 sa brojem protokola 463-01/48816 od 30. aprila 2019 Godine o proglašavanju imovine Naim (Sylë) Fetahaj od javnog interesa za izgradnju postrojenja za otpadne vode u selu Raušić.

IV. Za primenu ove odluke zadužen je Gradonačelnik Opštine i Direktorat za Pravno-Imovinska Pitanja.

V. Ova odluka stupa na snagu 15 dana posle registrovanja u Kancelariji za Protokolisanje u MALV-u, kao i 7 dana posle objavljivanja na web stranici Opštine Peć.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Gazmend Kurtbogaj

Odluka se dostavlja:
1x1 MALV-u,
1x1Gradonačelniku Opštine,
1x1 DPIP-u,
1x1 Arhivi.

DALLËSI-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-498/2 -VL-
Data 20.05.2019

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	**Gazmend Muhaxheri**, Kryetar i Komunës së Pejës **Islam Husaj**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
CC:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave -MAPL	
Përmes:	**Adrijana Hodžić**, Ministre e MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Venera Cerkini**, Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave, MAPL	Datë: 14/05/2019 020-498
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë e aktit të komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e QRK-së Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi i Kuvendit të Komunës Nr.22/2019, mbi shpalljen e interesit publik
I miratuar më datë: 30.04.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.05.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi***.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-498/7
-VI- Data 20.05.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	**Gazmend Muhaxheri**, gradonačelnik opštine Peć **Islam Hysaj**, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	**Adrijana Hodžić**, ministarka MALS-a **Rozafa Ukimeraj**, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	**Venera Çerkini**, rukovodilac pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 14.05.2019. Br.020-498
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Peć	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka Skupštine opštine br.22/2019 o proglašenju javnog interesa.
Usvojena dana: 30.04.2019. godine
Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 06.05.2019. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenih akta opštine, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog gledišta **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravne efekte.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS   MUNICIPALITY OF PEJA   OPŠTINA PEĆ

KUVENDI KOMUNAL PEJË
I.Numër:463-01/48816, dt. 30. Prill 2019.

Në bazë të dispozitave të nenit 11, dhe nenit 17 paragrafi 1 pika b) i Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisje lokale të Republikës së Kosovës, (Gaz.Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28, dt.04.06.2008), nenit 4 paragrafi 2. nënpika 2.4.1 të Ligjit nr.03/L-139 për shpronsimin e pronës së paluajtëshme , nenit 8 dhe nenit 14 paragrafi 1 pika b) të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008, Kuvendi Komunal Pejë , në takimin e mbajtur 30. Prill 2019, me rekomandim të Komitetit për Politikë dhe Financa, muar këtë:

06.05.2019
-01- 024-938

V E N D I M
Nr.22/2019
MBI SHPALLJEN E INTERESIT PUBLIK

I. MIRATOHET propozimi i Drejtorisë për Çështje Pronsoro-Juridike për shpalljen e interesit publik, për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh.Raushiq në ngastren kadastrale 254/1 ZK në siperfaqe prej 3900 m2 ZK Raushiq pronë e pronarit privat Naim (Syl) Fetahaj të identifikuar në qerifikatën e pronës.
Realizimi i projektit për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh. Raushiq prek interesat private pronsore.
II. Shpallja e interesit publik bëhët me qëllim që patundëshmëritë të përshkruara në pikën I të këtij Vendimi të kalojnë në pronësi të Komunës , pas një procedure të shpronsimit , për realizimin e qëllimit publik, për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza.
III. Prona e shpallur si interes publik në pikën I të këtij Vendimi do të shërbej ekskluzivisht për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik.
IV. Në bazë të këtij Vendimi, autorizohet Kryetari i Komunës të inicoj procedurat e mëtutjeshme për shpronsimin e pronës në fjalë për interes publik konform dispozitave ligjore në fuqi.
V. Për zbatimin e këtij vendimi do të përkujdeset Kryetari i Komunës përmes Drejtorisë për çështje Pronsoro-Juridike.
VI. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në web faqen e Komunës.

KREYESUESI I KUVENDIT
Dr.Islam Husaj

Dorezohet:
1x1. MAPL.
1x1.Kryetarit të Komunës
1x1.DÇPJ.
1x1.Arkivë.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

REFERENCE:	15-463- LP 033/2019
PËR/ZA/TO:	Kryetarin e Komunës, Z.Gazmend Muhagjeri
CC:	Këshillin e Drejtorëve të Komunës së Pejës
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Edmond Shala, Drejtor i Drejtorisë për Çështje Pronësoro-Juridike
PERPUNUAR/OBRADA/	Osman Kollqaku, Zyrtar i Lartë Ligjor për Çështje Pronsoro-Juridike
TEMA/SUBJEKTA/SUBJECT:	Propozimi për shpalljen e interesit publik në ngastren kadastrale. 254/1 te pronarit privat Naim Fetahaj ZK Raushiq, për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh. Raushiq
DATË/DATUM/DATE :	04.04.2019

Të nderuar!

Drejtorija për Çështje Pronsoro-Juridike propozon shpalljen e interesit publik publik. për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh.Raushiq ne ngastren kadastrale 254/1 ZK në siperfaqe prej 3900 m2 ZK Raushiq pronë e pronarit privat Naim (Syl) Fetahaj të identifikuar në qerifikatën e pronës.
Pasi që realizimi i projektit për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh. Raushiq, prek interesat pronsore te prones private. Kryetari i Komunës si autoritet i vetëm për shpronsimin e pronave të cilat janë brenda Komunës së Pejës, do ta shpronsoi edhe këtë pronë, në pajtim me nenin 4 të Ligjit mbi shpronsimin, Ligji Nr. 03/L-139 i Republikës së Kosovës.
Meqë shpronsimi i kësaj prone private për realizimin e këtij projekti, ndërtimi i impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh. Raushiq është interes publik, i propozojmë Kryetarit të Komunës që ta miratoj kërkesën dhe ta përcjellë propozimin e Drejtorisë për çështje pronësoro-juridike në procedim të mëtejshëm për aprovim në seancën e rradhës të Asamblesë Komunale Pejë.

Me respekt!

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611075-00254-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	0046198-2019
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	10.04.2019 - 14:41
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peć / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	RAUSHIQ / RAUŠIĆ / RAUSHIQ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peć / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
P-71611075-00254-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privately owned Land	Rural	3900	R.39/2018	18.10.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
GUNINO GRUMNO/GUNINO GLAMNO/GUNINO GUNINO			18.10.2018	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 1/Njiva 1 Klase/1st Class Arable Land	3900

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	FETAHAJ NAIM (SYLË)	1030291375	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/1	38/2016	06.11.2018

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

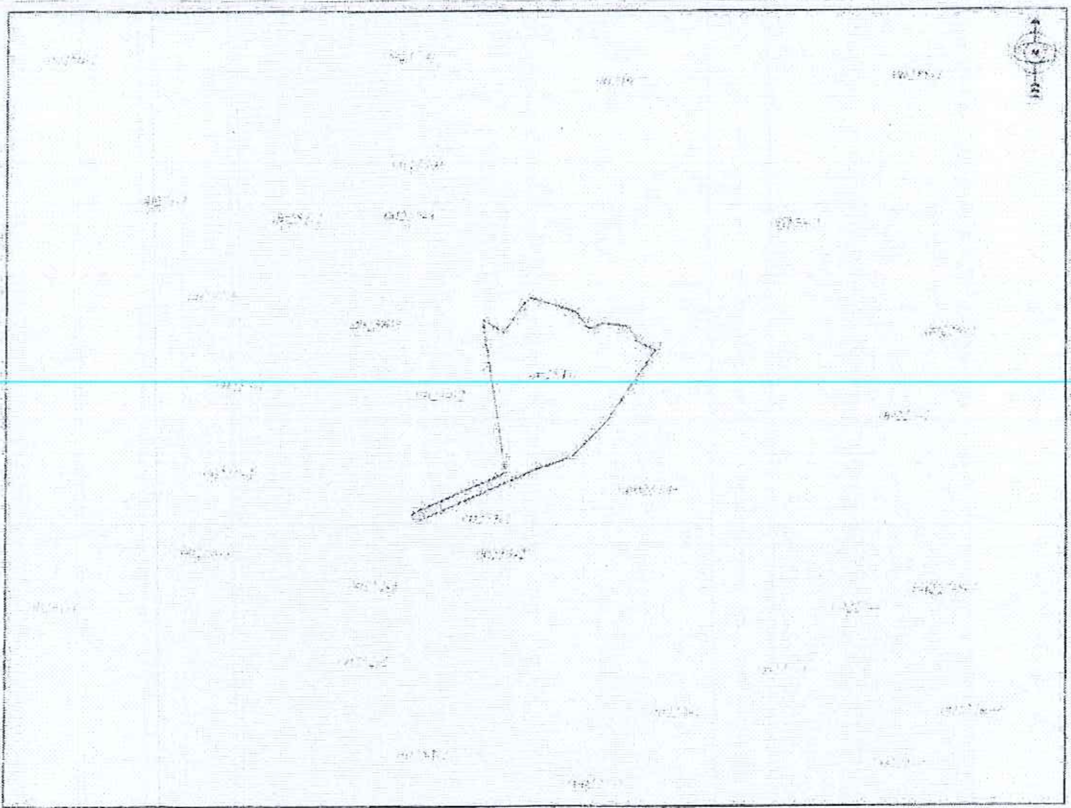
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office: PEJË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Raushiq

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area: m2
P-71611075-00254-1	Parcelë / Parcela / Parcel	3900.0



Shkalla/Razmiera/Scale: 1:2500

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 10.04.2019

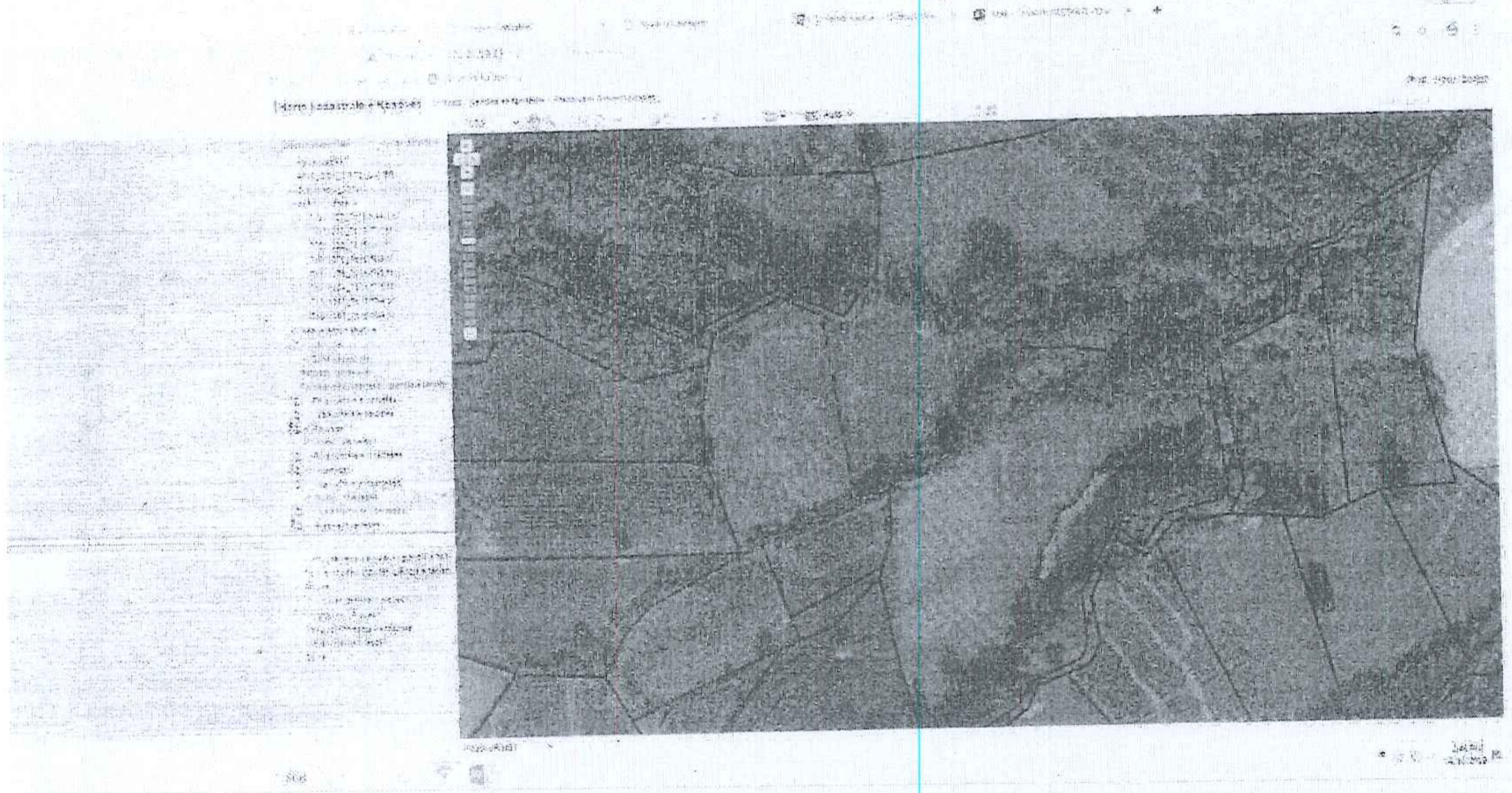
Koha/ Vreme/ Time: 02:43:35

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved. Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS
MUNICIPALITY OF PEJA
OPŠTINA PEĆ

ZYRA E KRYETARIT
MAYOR OFFICE
URED PRECEDNIKA

Në bazë të nenit 13 dhe 58 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale nr.03/L-40) të datës 20 Shkurt 2008 dhe nenit 82 të Statutit të Komunës së Pejës, Kryetari i Komunës, z.Gazmend Muhaxheri më datën 05.Dhjetor 2018 pas shqyrtimit të propozimit të Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike për shpalljen e interesit publik në ngastrat kadastrale, 254/1 ZK fshati Raushiq, të pronarit privat Naim Fetahaj, për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujerave te zeza, merr këtë:

K o n k l u z i o n

I propozohet Komitetit për Politik dhe Financa ta shqyrton dhe t'ia rekomandon Kuvendit Komunal në Pejë, Propozimin e Drejtorisë për Çështje Pronësoro Juridike për shpalljen e interesit publik në ngastrat kadastrale, 254/1 ZK fshati Raushiq, të pronarit privat Naim Fetahaj, për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujerave te zeza.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset Drejtorati për Çështje Pronësore Juridike, Drejtorati të KK Pejë.

Konkluzioni i dërgohet:

- Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike,
- Anëtarëve të Komitetit për Politik dhe Financa, dhe
- Arhivës

KOMUNA E PEJËS

Gazmend Muhaxheri
Kryetar i Komunës

Lnr. 463 - 01/118816 /2019
Pejë, 10.Prill 2019

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

Në bazë të dispozitave të nenit 11, dhe nenit 17 paragrafi 1 pika b) i Ligjit nr.03/L-040 për vetqeverisje lokale të Republikës së Kosovës, (Gaz.Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28, dt.04.06.2008), nenit 4 paragrafi 2. nënpika 2.4.1 të Ligjit nr.03/L-139 për shpronsimin e pronës së paluajtëshme , nenit 8 dhe nenit 14 paragrafi 1 pika b) të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008, Kuvendi Komunal Pejë , në takimin e mbajtur ________, me rekomandim të Komitetit për Politikë dhe Financa, muar këtë:

DRAFT - VENDIM
MBI SHPALLJEN E INTERESIT PUBLIK

I. **MIRATOHET** propozimi i Drejtorisë për Çështje Pronsoro-Juridike për shpalljen e interesit publik, për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh.Raushiq ne ngastren kadastrale 254/1 ZK nw siperfaqe prej 3900 m2 ZK Raushiq pronw e pronarit privat Naim (Syl) Fetahaj të identifikuar në qerifikatën e pronës.
Realizimi i projektit për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza në fsh. Raushiq prek interesat private pronsore.
II. Shpallja e interesit publik bëhet me qëllim që patundëshmëritë të përshkruara në pikën 1 të këtij Vendimi të kalojnë në pronësi të Komunës , pas një procedure të shpronsimit , për realizimin e qëllimit publik, për ndërtimin e impiantit për pastrimin e ujrave të zeza.
III. Prona e shpallur si interes publik në pikën I të këtij Vendimi do të shërbej ekskluzivisht për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik.
IV. Në bazë të këtij Vendimi, autorizohet Kryetari i Komunës të inicoj procedurat e mëtutjeshme për shpronsimin e pronës në fjalë për interes publik konform dispozitave ligjore në fuqi.
V. Për zbatimin e këtij vendimi do të përkujdeset Kryetari i Komunës përmes Drejtorisë për çështje Pronsoro-Juridike.
VI. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në Web faqen e Komunës.

I.Numër.________
Pejë, datë________

KUVENDI KOMUNAL PEJË

KRYESUESI
Dr.ISLAM HUSAJ