



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ

Komitet za Politiku i Finansije

I.Br: 060/01-74404

Peć, dana: 16. septembra 2024. godine

Z A P I S N I K

Sa VIII sednice Komiteta za Politiku i Finansije SO Peć, održane 16. septembra 2024. godine u 11:00 časova.

Sednica je održana u sali Komiteta za Politiku i Finansije.

Osim članova Komiteta, sednici prisusvuju i Predsedavajući g. Rexhep Kurtbogaj, potpredsednik g. Fatmir Asllani, direktorica DKOS-a g-đa Xhenet Syka, rukovodilac sektora DPIP g. Luan Gashi, g-din Avni Gashi, rukovodilac Sektora Skupštine, g-đa Donjeta Morina – administrativni asistent i predstavnici KJI i OSCE.

Sednicu je otvorio i njome predsedavao g. Rexhep Kurtbogaj, koji je otvorio raspravu o dnevnom redu i objasnio tačke koje se na njemu nalaze.

Posle rasprave je usvojen ovaj dnevni red sa 9 glasova za, protiv nije bilo, kao ni uzdržanih.

Osim članova Komiteta, sednici prisustvuju: predsedavajući Rexhep Kurtbogaj, Direktor DPIP-a z. Arianit Krasniqi, Direktor Javnih usluga g. Agron Nikçi, glavna finansijska službenica Hajrije Haxhijaj, g-din Avni Gashi, rukovodilac Sektora Skupštine, g-đa Donjeta Morina – administrativni asistent g-ža Florlinda Berisha i predstavnici KJI i OSCE.

Sastanak je otvorio i vodio predsedavajući g. Rexhep Kurtbogaj, koji je otvorio raspravu o dnevnom redu, i ja objasnio sve tačke koje su stavljene na dnevni red i izjavio da je dodata tačka 12. Razmatranje i usvajanje predloga predsednika opštine za razmenu opštinskih nepokretnosti za privatnu imovinu g. Sali (Shaban) Qelaj, u cilju ispunjenja javnog interesa.

Dnevni red

1. Učešće i odsustvo članova na sednici.
2. Razmatranje i usvajanje Zapisnika KPF-a od 16.07.2024.
3. Razmatranje i preporučivanje usvajanja budžeta Opštine Peć za period 2025-2027
4. Razmatranje i usvajanje predloga Gradonačelnika Opština i DPIP-a za razmenu opštinskih nekretnina za privatnu imovinu g-dina Fatmir Zymberi, sa ciljem ispunjavanja javnog interesa.
5. Razmatranje i usvajanje predloga Gradonačelnika Opštine i DPIP-a za razmenu opštinskih nekretnina za privatnu imovinu g-đe Ajmon Sefa, sa ciljem ispunjavanja javnog interesa.
6. Razmatranje i usvajanje predloga Gradonačelnika Opštine za razmenu opštinskih nekretnina za privatnu imovinu g-dina Sali (Shaban) Qelaj, sa ciljem ispunjavanja javnog interesa.
7. Razmatranje i usvajanje predloga Direktorata za Administraciju i Gradonačelnika Opštine Peć i usvajanje predloga DA za naknadu predsedavajućim Lokalnih Odbora za 2023 i 2024. Godinu.
8. Razmatranje i usvajanje predloga Gradonačelnika Opštine Peć o naknadi članovima konsultativnih komiteta za 2023 i 2024. Godinu.
9. Razmatranje i usvajanje davanja na javnu raspravu nacrtu Plana protiv prekidanja školovanja i neupisivanja u škole 2024-2026.
10. Razmatranje i usvajanje davanja na javnu raspravu nacrtu Pravilnika o transportu paucima na teritoriji Opštine Peć.
11. Razmatranje informacija ODO o početku školske godine.
12. Pitanja i predlozi u vezi rada Opštine, istaknuti od članova, po redosledu po kome su primljeni.

Posle rasprava od strane prisutnih članova, usvojen je ovaj dnevni red sa 9 glasova za, protiv nije bilo, kao ni uzdržanih.

1. Učešće i odsustvo članova na sednici.

Nije ih bilo.

2. Razmatranje i usvajanje Zapisnika KPF-a od 16.07.2024.

Jednoglasno je od strane svih članova usvojen zapisnik KPF-a od 16.07.2024

3. Razmatranje i preporučivanje usvajanja budžeta Opštine Peć za period 2025-2027

G-đa Hajrije Haxhijaj: planiranje budžeta za godinu 2025-2027, kao što sam pomenuo na početku u budžetskoj okružnici 2 koji smo dobili 14. avgusta, ministarstvo je postavilo budžetska ograničenja za ekonomske kategorije, gde imamo promena u svim kategorijama, u kategoriji plata i dnevnica imamo 18.808.949,00 eura. Spominjem ih samo za 2025. godinu jer su ove druge dve godine označene u materijalu. Promenjena je i kategorija roba i usluga, koja iznosi 5.297.000,00 eura, koju imamo nakon smanjenja iz srednjoročnog budžetskog okvira, dok komunalne usluge imaju limit od 1.054.775,00 eura, i ovo ima mali popust, s obzirom da je kategorija plata i naknada povećana u 2. cirkularu za oko 210 hiljada eura. Ovaj iznos se odbija u drugim ekonomskim kategorijama. Kategorija subvencija je ostala 1.200.000,00 eura kako je prikazano u srednjoročnom budžetskom okviru, dok je kategorija kapitalnih izdataka 13.481.658,00 eura. Ovde imate materijal koji smo podelili, gde su plate i dnevnice ukupno, a to je plan, gde je predstavljen kadar za 2025. godinu u Ministarstvu prostornog planiranja, a mi smo napravili smanjenje za 3 službenika, ministarstvo je navelo i u budžetskom cirkularu 2.

G-đa Kaltrina Lajqi : Koliko su zahtevi građana u vezi budžeta sa održanog sastanka uzeti u obzir?

Gospođa Hajrije Haxhijaj : Javno imamo samo izveštaj sa rasprava o budžetu, a oni mi kažu da je skoro 70% zahteva uključeno u budžet za 2025. Najviše zahteva je bilo za rasvetu, kanalizaciju i neke puteve, a većina njih ima, ostaje samo da budemo konkretni ili detaljniji!

G. Berat Ganiqi : mi ne postavljamo pitanja bez prisustva direktora finansija.

Od svih članova, 5 glasova za, 4 člana ne učestvuju u glasanju, budžet Opštine Peć 2025-2027 se preporučuje skupštini na razmatranje i usvajanje.

4. Razmatranje i usvajanje predloga Gradonačelnika Opštine i DPIP-a za razmenu opštinskih nekretnina za privatnu imovinu g-dina Fatmir Zymberi, sa ciljem ispunjavanja javnog interesa.

G.Arianit Krasniqi: došli smo sa predlogom za zamenu opštinske nepokretnosti sa privatnom imovinom g. Zymberija, u cilju ispunjenja javnog interesa, kako bi se popravila imovina koja se nalazi na ulazu/dvorištu osnovne škole "Skender Qeku" u selu Čuška. Privatni vlasnik je sagradio kuću u školskom dvorištu i kroz njegovu parcelu ulazi u školu, a predlog je da se uzme deo na ulazu u školu, a drugi deo se daje onom ko je izgradio kuću pre puno godina.

G. Berat Ganiqi : ove razmene se i dalje nastavljaju sa istom porukom, nema vesti od suda da postoji bilo kakav pravni spor i nema priloženog pravnog dokumenta. Pokazujem vam slučaj razmene koju ste otkazali nakon što ste poništili proglašavanje od javnog interesa u Raušiću. Obavešten sam da je slučaj u toku na sudovima, a sada je ročište održano početkom septembra, ne znam kako su to uzeli, ali da li ste proverili da li su u to vreme dobili naknadu? Zato što

pokazujem iskustvo ministarstva, često su i imovina koja se plaća ostala na njihovo ime. A kada su izvršene, razmene su izvršene 2,3 puta i plaćene su po 2,3 puta. Opet kažem sa pravne tačke gledišta, kada ova dokumenta ne stižu, on može s pravom pretpostaviti da je tamo živio, ali sa pravne tačke gledišta, to nije kompletno.

G. Arianit Krasniqi: mi nismo istražitelji, mi vidimo da li ima zabrana u katastru, i nastavljamo sa procedurom razmene!

G. Berat Ganiqi : Niko ne govori o ulozi istražitelja ili policije, ali sam pitao da li je slučaj na sudu, ima li spora oko ove parcele. A drugo pitanje je da u okviru opštine pitam da li je ikada izvršena eksproprijacija!

G. Arianit Krasniqi: takođe smo tražili istoriju ovog pitanja, ali nema promene.

G-din Labinot Panxha: osim onoga što mu je kolega rekao, video sam da postoji neslaganje i koliko sam analizirao ove dokumente ovog dosijea, iz sporazuma koji imaju, broj je drugačiji, od poziva koji gradonačelnik poslao skupštini a isto tako brojevi parcela nisu u skladu sa brojevima koji su na mapi itd. Mislim da je trebalo da ih pogledam i analiziram, pa da ih donesem ovde, jer pretpostavljamo da glasamo za njega i svi brojevi su u suprotnosti.

Predsedavajući Rexhep Kurtbogaj: neka se uzme kao obaveza da se poprave brojevi ako su pogrešni i da na sednici ne bude u redu.

G-đa Xhevahire Çeku Kelmendi: ja vas pozivam da glasate o ovoj tački jer školu "Skender Çeku" koriste 3 sela i njoj je zaista potreban prostor. Drago mi je da je došlo na dnevni red da se nešto uradi tamo, jer učenici sela Čuška, Pavljane, Blagaje tamo idu na nastavu, potrebni su im sportski tereni i prostori. Zamolila bih opoziciju da glasa za ovu i sledeću tačku.

Od svih prisutnih članova sa 5 glasova za, 3 člana nisu učestvovala u glasanju, 1 je bio uzdržan, preporučuje se skupštini na razmatranje i usvajanje predlog DPIP-a i gradonačelnika opštine za zamenu nepokretne imovine opštine privatnom imovinom g. Fatmira Zymberija, u cilju ispunjenja javnog interesa.

5. Razmatranje i usvajanje predloga Gradonačelnika Opštine i DPIP-a za razmenu opštinskih nekretnina za privatnu imovinu g-đe Ajmon Sefa, sa ciljem ispunjavanja javnog interesa.

G.Arianit Krasniqi: radi se o istoj školi da se napravi ulaz, predlog razmene će biti napravljen između opštine Peć i privatnog vlasnika g-đe Ajmon, katastarska parcela 91/19 površine 224 m2 KZ Čuška je opštinsko vlasništvo, predlaže se razmena za imovinu g-đe Ajmon kat.parc 92/13 površine 290m2 radi ispunjenja javnog interesa.

Od svih prisutnih članova sa 5 glasova za, 3 člana nisu učestvovala u glasanju, 1 glas uzdržan se preporučuje skupštini na razmatranje i usvajanje predlog DPIP-a i Gradonačelnika Opštine za

razmenu nepokretne imovine opštine za privatnu imovinu g-đe Ajmon Sefa, u cilju ispunjenja javnog interesa.

6. Razmaranje i usvajanje predloga Gradonačelnika Opštine za razmenu opštinskih nekretnina za privatnu imovinu g-dina Sali (Shaban) Qelaj, sa ciljem ispunjavanja javnog interesa.

G.Arianit Krasniqi: ovaj skoro isti zahtev za razmenu se odnosi na dugačku čaršiju, tamo privatni vlasnik ima deo gde se ulazi sa sredine dela koji posećuju pešaci i ovo je opštinsko vlasništvo, provereno je u urbanizmu i dali su saglasnost, videli su da se ova parcela može podeliti i nadoknada je bila metar za metar. Opštinska imovina je parcela br. 3394/8 površine 33 m2 KZ Peć, a privatna svojina vlasnika g. Sali parcela 936/2 33m2 ZK Peć, ovo je urađeno u cilju ispunjenja javnog interesa formiranja puta u Dugačkoj Čaršiji u Peći. U potpunostije u skladu sa idejnim planom "Dugačka čaršija " prema Kosovskom zavodu za zaštitu spomenika.

G. Berat Ganiqi: Koliko dugo je g. Sali Qelaj vlasnik ove parcele?

G. Arianit Krasniqi : on je vlasnik 2024, ne znam tačno, ali materijal je stigao malo kasno jer smo otišli da ga proverimo i u katastru i na sudu.

G. Berat Ganiqi: 2024. postaje vlasnik, a 2024. mu se nudi razmena, sa time imam problem, g. Sali Qelaj je biznismen, ali čini mi se da ste vi umešani u teške poslovima i nemam šta drugo da dodam!

Od svih prisutnih članova je sa 5 glasova za, 4 glasa protiv, predlog Gradonačelnika opštine za razmenu nekretnina opštine za privatnu imovinu g. Sali (Shaban) Qelaj, u cilju ispunjenja javnog interesa .

7. Razmatranje i usvajanje predloga Direktorata za Administraciju i Gradonačelnika Opštine Peć i usvajanje predloga DA za naknadu predsedavajućim Lokalnih Odbora za 2023 i 2024. Godinu.

Predsedavajući Rexhep Kurtbogaj: Doneli smo odluku o naknadi lokalnih odnborima za 2023. i 2024. godinu. Predviđeno je da isplate za 6 obaveznih sastanaka u toku godine u vrednosti od 50 eura i to 300 eura za celu godinu.

Svi prisutni članovi se jednoglasno preporučuju skupštini na usvajanje predloga DA i Gradonačelnika opštine Peć za naknadu predsedncima loklnih odbora za 2023. i 2024. godinu.

8. Razmatranje i usvajanje predloga Gradonačelnika Opštine Peć o naknadi članovima konsultativnih komiteta za 2023 i 3024. Godinu.

Predsedavajući Rexhep Kurtbogaj: Ova tačka je takođe za kompenzaciju Konsultativnih odbora za 2023. i 2024. godinu.

Svi prisutni članovi jednoglasno preporučuju skupštini na usvajanje predlog predsjednika Skupštine opštine Peć za naknadu konsultativnih komisija za 2023. i 2024. Godinu.

9. Razmatranje i usvajanje predloga Gradonačelnika Opštine Peć o naknadi članovima konsultativnih komiteta za 2023 i 2024. Godinu.

Predsedavajući Rexhep Kurtbogaj: Čak ni članovi OOBZ-a-a za 2023. i 2024. nisu dobili naknadu za sastanke koje su održali.

G. Labinot Panxha: komandir policije je takode tu, da li i ovo mi plaćamo?

Kryesusi Rexhep Kurtbogaj: priča se da će sve biti plaćeno.

Svi prisutni članovi jednoglasno predlažu skupštini na usvajanje predlog predsjednika opštine Peć za nadoknadu članovima OOBZ-a za 2023. i 2024. godinu.

10. Razmatranje i usvajanje davanja na javnu raspravu nacrtu Plana protiv prekidanja školovanja i neupisivanja u škole 2024-2026.

Predsedavajući Rexhep Kurtbogaj: To je materijal koji je došao iz direktorata za obrazovanje, director nie prisutan, ali će biti prisutan na sednici!

Od svih prisutnih članova sa 5 glasova za, 4 člana nisu učestvovala u glasanju, preporučuje se skupštini na razmatranje i usvajanje stavljanja na javnu raspravu. Nacrta Akcionog plana protiv napuštanja škole i neupisivanja u škole za period 2024-2026.

11. Razmatranje i usvajanje davanja na javnu raspravu nacrtu Pravilnika o transportu paucima na terotoriji Opštine Peć.

G-din Agron Nikqi: ova procedura je uvek prošla postupak tendera preko kancelarije za nabavku u konsultaciji sa zvaničnicima USAID-a. U nekim opštinama, po zakonu, to se mora staviti na aukciju preko skupštine i da ide na javnu raspravu građana, zatim treba proslediti skupštini i raspisati licitaciju. Ovo je početni nacrt pravilnika za uslugu transporta paucima na teritoriji opštine Peć. Ovaj pravilnik važiće za opštinu Peć, manje više su predviđene procedure za povlačenje automobila. Čak i iz policije imamo zahteve da se aukcija raspiše što pre, da se izabere dobitnik i da počne da radi. Takođe, što se tiče blokada vozila, to neće biti na licitaciji jer se čini da se radi o sistemu koji nije pogodan za građane. To je tačka koja je sve vreme bila problem za opštinu Peć, problem postavljanja automobila koji su godinama ostavljeni i kada su ih tužili, opština preuzima odgovornost 72 sata za auto, dakle vlasnik auta ne preuzima odgovornost niti operater. Ovo je rezime i nakon saslušanja građana, mi ćemo uzeti ostale preporuke ili izmene i onda nastaviti sa ostalim procedurama predviđenim zakonom o licitaciji.

G. Berat Ganiqi: Mada je Opština takođe mogla da učini lokalna preduzeća svojim delom i da ubira prihode! Problem sa operaterima je što su često u sukobu interesa jer operater ne radi sam, već u saradnji sa policijom. Ja sam protiv ovih blokada jer su i protivustavne, bolje da mi uzmu auto, nego da ga ostavi tamo i blokira, da bar znam da nemam auto, jer u hitnim slučajevima zaglavljen sam ispred kuće. Nisam za to da budemo blagi prema prekršiocima, ali treba utvrditi kriterijume. Moram da smislim neke kriterijume koji razdvajaju policiju i opštinske službenike koji rade u opštini. Video da su čak i opštinski inspektori predvideli da imaju pravo da zahtevaju da dođe policija, jer po zakonu o saobraćaju nemaju pravo da uklone automobile paukom, jer nisu institucija koja izriče saobraćajne kazne. To me brine, ako obećate da će blokade biti uklonjene, mi ćemo glasati za to.

G. Agron Nikqi : donosimo ga samo za javnu raspravu, zatim nakon javne rasprave uzimamo u obzir preporuke i onda donosimo konačni pravilnik.

G-din Labinot Panxha: dobro, ovo je razjašnjeno jer niko nema pravo da blokira auto, čak ni policija, oni imaju pravo da odvuču auto ako na mestima gde se smatra da ste blokirali put, ali niko nema pravo da ih blokira, hajde da ne napravimo istu grešku pa da idemo po sudovima, znajući da imamo isti slučaj u Prištini, uzmite u obzir ono što je danas rečeno i da bude na javnoj raspravi. Ja mislim da ste hteli da dobijete dobru analizu i onda to stavite u funkciju, jer ne možete da mi kažete da ono što ste stavili u pravilnik neće biti na licitaciji, jer je onda u suprotnosti sa pravilnikom koji se donosi.

Zato što je nemoguće raspisati licitaciju i postaviti manje-više kriterijume koji su propisani, da svako ko dobije, a nije zadovoljan taj spor može izneti u bilo kom obliku, pa je bolje da ne bude i da kasnije to ne bude kriterijum, ne znam da li sam jasan!

Predsedavajući Rexhep Kurtbogaj : Takođe se slažem sa dvojicom opozicionih kolega da ovaj posao blokiranja automobila ne bi trebalo da bude u funkciji.

Jednoglasno od strane svih prisutnih članova, preporučuje se skupštini javna rasprava o Nacrtu pravilnika o službi pauka na teritoriji opštine Peć.

12. Razmatranje informacija ODO o početku školske godine.

Predsedavajući Rexhep Kurtbogaj: poslali su materijal kao informaciju, ali direktor nije prisutan.

G. Labinot Panxha : Imam predlog za vas, da nam ne donosite na razmatranje i stavljati na dnevni red tačke za koje direktori nisu prisutni, jer smatram da se ovaj komitet potcenjuje i ne zaslužujemo da nas direktori potcenjuju, potrebno je biti direktori budu ovde i obaveste nas o tačkama.

Predsedavajući Susi Rexhep Kurtbogaj : možemo razgovarati i na bordu jer nama nikad ne donose zaključke Gradonačlenika.

kada imamo raspravu o odboru sa izvršnom vlašću zbog nas, kada nam dođu zaključci sa potvrdom predsedavajućeg, on nas obavezuje da o njima odlučujemo!

G. Labinot Panxha: Vi kao predsedavajući zajedno sa nama donosite odluku glasovima, imamo pravo da ne razmatramo ove tačke!

Od svih prisutnih članova se sa 4 glasa za, 2 glasa protiv, 1 uzdržanim glasom, 2 člana nisu učestvovala u glasanju, preporučuje skupštini uz napomenu da su dobili informaciju od ODO o početku školske godine.

13. Pitanja i predlozi u vezi rada Opštine, istaknuti od članova, po redosledu po kome su primljeni

Deo ovog zapisnika je zvučni snimak ove sednice Komiteta za Politiku i Finansije.

Pošto su razmotrene sve tačke dnevnog reda a drugih predloga nije bilo, g. Rexhep Kurtbogaj je zaključio sednicu KPF-a u 12:05 h.

Zapisničarka,
g-đa Donjeta Morina





PRESEDAVAJUĆI
g. Rexhep Kurtbogaj

