



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

KUVENDI KOMUNAL PEJË

Komiteti për Politikë e Financa

I.Numër: 060/01-84027

Pejë, datë: 18 Tetor 2024

PROCESVERBAL

Nga takimi i **IX-** i Komitetit për Politikë e Financa i KK-së Pejë, mbajtur me **18 tetor 2024**, në orën 10:00.

Takimi u mbajt në sallën e Komitetit për Politikë dhe Financa.

Pos anëtarëve të komitetit, në këtë takim prezantojnë: Kryesuesi z. Rexhep Kurtbogaj, Drejtoreshë e Financave, znj. Diellza Berisha, ZKF, znj.Hajrije Haxhijaj, Drejtor i Zhvillimit Ekonomik, z.Nysret Hajrizaj, Udhëheqës i Sektorit të Kuvendit, z. Avni Gashi, Zyrtare Administrative, znj. Donjeta Morina, Asistente e kryesuesit, znj.Florlinda Berisha, dhe përfaqësuesit e ZIP-it dhe OSBE.

Takimin e hapi dhe e udhëhoqi, kryesuesi z. Rexhep Kurtbogaj, i cili hapi diskutimin për rendin e ditës, dhe i sqaroi të gjitha pikat të cilat janë vendosur në rend ditë dhe deklaroi se rendit të ditës j'u shtu edhe një pikë shtesë.

Pas diskutimeve nga të gjithë anëtarët prezent u miratua ky rend dite, me 9 vota pro, kundër nuk ka, të përmbajtur nuk ka.

Rendi i Ditës

1. Pjesëmarrja në takim e anëtarëve të komitetit dhe mungesa.
2. Shqyrtimi dhe miratimi i Procesverbalit të KPF-së dt. 16.09.2024.
3. Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend për miratimin e normës tatimore për tatimin në pronë në Komunën e Pejës, për vitin 2025.
4. Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend për miratimin e propozimit për faljen e borxheve në taksa afariste për bizneset qe kanë operuar dhe operojnë në Komunën e Pejës.
5. Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend i Planit të veprimit për zbatimin e rekomandimeve të dhëna nga Zyra Kombëtare e Auditimit.
6. Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend i raportit financiar të Komunës së Pejës për periudhën Korrik – Shtator 2024.
7. Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend i informatës për gjendjen ekonomiko-financiare në Komunën e Pejës.
8. Pytjet dhe propozimet lidhur me punën e Komunës, të ngritura nga anëtarët, në atë rënditje siç jan pranuar:

1.Pjesëmarrja në takim e anëtarëve të komitetit dhe mungesa.

Nuk ka pasur.

2. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit të KPF-së dt. 16.09.2024

Unanimishtë nga të gjithë anëtarët prezent, miratohet procesverbali i KPF-së i dt.16.09.2024

3.Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend për miratimin e normës tatimore për tatimin në pronë në Komunën e Pejës, për vitin 2025.

Znj.Diellza Berisha: deri në vitin e kaluar vlersimi i pronave ka qenë vlersim i veçantë për krejt kategorit e kemi një vlersim, sivjet ka ndru ligji dhe tash e kemi vlersimin e kombinuar deri në vlerë 100 mijë euro e kemi vlerë minimale. Kemi propozu që me shku me vlerë minimale 0.10%, ndërsa me vlerë mbi 100 mijë euro shkon me 0.20%. Kjo qka e kanë marr vendim për ligj Ministria e Financave i dëmton bizneset! Ne i kemi mar disa shembuj, disa bizneseve p.sh e marim hotel “Dukagjini” deri vjet ka pagu tatim 80 mijë euro sivjet i shkon tatimi 225 mijë euro. Sa kanë me u demtu tash bizneset po e shohim edhe vet, por kjo është ma e shumta që mundemi me bo na si komunë! Kemi shku me vlerë minimale 0.10% me vlersim të kombinuar dhe shembull të tillë e kanë ndjek edhe komunat e tjera! Diqka tjeter na nuk kemi mujt me bo kjo normë është progresive ndron çdo 2 vitë, minimumi që mundet me mbajt ketë vlerë është dy vite. Ne kemi vendos që ketë vitë me shku me 0.10%, e vitin tjeter e shohim çfarë vendimi i propozojmë asamblesë komunale!

Nga të gjithë anëtarët prezent me 8 vota pro, 1 anëtar nuk ka marr pjesë në votim i rekomandohet kuvendit për shqyrtim dhe miratim norma tatimore për tatimin në pronë në Komunën e Pejës, për vitin 2025.

4.Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend për miratimin e propozimit për faljen e borxheve në taksa afariste për bizneset që kanë operuar dhe operojnë në Komunën e Pejës.

Z.Nasret Hajrizi: është një taksë që ka fillu me u apliku në vitin 2002, mirpo realisht forma e inkasimit ajo që ka qenë në atë periudhë dhe nuk janë inaksu. Gjatë bisedimeve me kryetarin dhe me drejtorinë e financave, me ZKF-në dhe me zyrtarët e USAID kemi ardh në përfundim që është momenti të fillohet falja e kësaj takse, realisht këtij obligimi. Ngase në auditmin e jashtëm po na qet pak problematik po del si pozicion i mjeteve të pa inkasume. Po ashtu sa e di unë të gjitha afatet ligjore kanë skadu për inkasimin e kësaj takse. Janë pothuajse mbi 6 milionë euro kanë me u fal dhe kanë me përfitu qato bizneset që kanë operu këtë taks deri në vitin 2012. Ndërsa në fund të vitit 2012 ish kryetari z.Ali Berisha ka marr vendim të hiqet kjo taksë, dhe kanë mbet si obligim i pa inkasuar. Dhe e kemi sjellë si propozim në kuvend për me marr vendim me u pastru ky pozicion i obligimit që është obligim që figuron, mirpo realisht nuk është obligim për biznese!

Z.Labinot Panxha: unë, fillimishtë dua me ja bo një pyetje drejtorit a po bëhet falja e borgjeve nga viti 2002-2012 a nga viti 2012 deri me sot?

Z.Nasret Hajrizi: jo nga viti 2002 deri në fund të vitit 2012!

Z.Labinot Panxha : faleminderit për sqarim, e the edhe vet që ky borgj është i parashkrum dhe komuna nuk po e fal borgjet. Por është i parashkrum dhe si i tillë duhet me u fshi, dhe secili që është i ngarkum me këtë taksë e bën një padi përshlyrjen e këtij borgji e fiton dhe e ngarkon komunen me takasa administrative. Unë, mendoj që mirë që e keni marr këtë iniciativen, mirpo realishtë nuk i bjen falje. Po ashtu po e kuptoj edhe që jemi në fushatë zgjedhore dhe me dal para opinionit që po i ndihmojmë bizneset me faljen, mirpo kjo nuk po falet por po fshihet një ligj që është i parashkrum dhe si i tillë duhet të fshihet. Dhe nese e kishit ndru aty faljen sigurishtë që e kishit pas mbështetjen tonë me votë, mirpo kjo falje nuk është!

Z.Nasret Hajrizi: ne kemi raste edhe ma heret kur z.Isa Mustafa e ka dërgu në kuvend borgjet e pa inkasushme dhe kuvendi i ka fal dhe e ka qit aty falja!

Z.Labinot Panxha: sqarimin që e bënet ju dhe sqarimin që e bëra unë janë dy të ndryshme falje dhe parashkrim, ju po thuni i kemi fal dhe unë po them janë parashkru, me rendsi ata nuk kanë me u inkasu mirpo nuk është falje por borgji i parashkrum.

Znj. Hajrie Haxhijaj: duke e marr parasysh që BE-ja e ka pa si barrë për biznese dhe BE e ka bë rekomandimin që bizneset mos të ngarkohen me takasa, në menyre që të bëhet një midis më i

mirë biznesorë dhe të gjitha komunat e kanë mar vendimin 2012 që bizneset mos të ngarkohen me këtë taksë.

Z.Nasret Hajrizi: ne e kemi praktiku dhe e kemi pa edhe te disa komunat e tjera dhe ata kur e kanë bërë propozimin për heqje e kanë shkru falje.

Z.Berat Ganiqi: qysh po shihet falja është nga periudha 2002-2012 mirpo diqka e kam të pa qartë 6 milionë euro dhe se ne nuk e kemi këtu se cilave biznese dhe qfare shume po ju falet. Këtu para nesh nuk ka asnjë tabelë që tregon se cilat biznese jemi duku j'u fal. Po ashtu është e pafalshme nese komuna nuk ka arit me fitu këtë borgj sepse edhe ne kohen kur e ka mar kjo qeverisje momentale lokale ka mujt me bo padi me i nxir! Po për mua është e pafalshme nese një biznesi të madh që ka qarkullim të madh i falet një shumë e madhe me krahasu me një dyqan në qarshi 20 euro e dikujt 1 milionë euro. Nuk e di për qfarë biznese bëhet fjalë, mirpo po shihet që po bëhet fjalë për biznese të mëdha sepse bizniset e vogla nuk kanë mujt me pas tonë këtë taksë! Me dit pak aa shumë se qfare biznese po i falim, edhe pse nuk po i falim siq tha parafolësi im por me ditë cilat janë bizneset qfare taksa?Çfarë shume?

Z.Nasret Hajrizi: realishtë kjo nuk ka qenë taksë në qarkullim, ka qenë taksë në operim, janë regjistru N.T.P, SH.P.K etj. Pamvarsishtë se qfare qarkullimi ka pas biznesi i athershem, nuk është tatimu në bazë të qarkullimit. Këtë të drejtë e ka ATK-ja në bazë të qarkullimit, ne nuk e kemi atë të drejtë në bazë të qarkullimit por e kanë qit athere në bazë të thirrjes N.T.P, SH.P.K etj. Ndërsa sa i perket listes po e kemi listen por është listë vulimunoze që i ka mbi 1 mijë faqe dhe muj me ju dërgu, por është listë çdo vjet janë regjistru të njejtit operatorë, mundem me ju përcjellë listen.

Nga të gjithë anëtarët prezent me 7 votë pro, 2 votë të përmbajtur i rekomandohet kuvendit për shqyrtim dhe miratim propozimi për faljen e borxheve në taksa afariste për bizneset qe kanë operuar dhe operojnë në Komunën e Pejës

5.Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend i Planit të veprimit për zbatimin e rekomandimeve të dhëna nga Zyra Kombëtare e Auditimit.

Z.Diellza Berisha: ky material që e keni pranuar ju me 30 shtator në bazë të afateve ligjore i ka shku zyrës së auditimit. Pas pranimit të raportit të auditimit janë gjithësej 12 rekomandime, se qka kei bërë na si komunë në bashkëpunim me USAID. Kemi kriju një grup punues i cili ka pas për qëllim me u marr me zbatimin e rekomandimeve. Deri tash kemi shku 33% , duke krahasuar që vitin e kaluar kanë qenë 0% të zbatimit të rekomandimeve. Periudha e dytë e raportimit të rekomandimeve është në mars, dhe pritet që deri athere me shku 60%. Arsyeja pse disa rekomandime nuk mundemi me i zbatu është fakti për shkak të kontrates kolektive që ka ndiku edhe te këto rekomandime. Një pikë që na qetë plus është falja e borgjit që ka me shku përmes kuvendit, është një rekomandim që hyn si e zbatume nese veq kalon! Po ashtu edhe diqka tjeter

që kemi bërë në bashkpunim me USAID është që edhe kryetari ka dërgu urdhëresa për pagimin e faturave në afate kohore për E-Prokurim. Ndërsa sa i përket pagesave në pronë jemi dal në teren dhe pothuajse i kemi zbatu disa nga rekomandimet e theksuara.

Z.Labinot Panxha: është interesant se në çdo plan të veprimit edhe në çdo rekomandim të auditorit të përgjithëshem komuna pajtohet, por në realitet asnjëherë nuk e zbaton. Drejtoresha na tha që kemi shku nga 0% në 33% mirpo ne nuk po shohim një gjë të tillë! Po ashtu ju po ndaleni te kjo kontrata kolektive që e kom fillu mandatin e asambleistit dhe po e përfundoj duke i dëgju qoftë drejtor qoftë kryetarin duke u anku në kontratën kolektive se po na qet më së keqti në botë neve dhe auditori po na cilëson si të kualifikuar. Por nuk është e vërtetë kjo sepse auditori i ka disa vërejtje në fusha të tjera, përveq kontrates kolektive dhe të hyrave ose detyrimet që kanë dal prej kontrates së detyrimeve. Gjithashtu është interesant për mua dhe për juve se ky plan i veprimit që e keni bërë zbatimin e rekomandimeve të auditorit me u përmbush të pakten deri në vitin që vjen. Sepse deri me sot unë nuk e kam pa që asnjë rekomandim të auditorit të përgjithëshem edhe për kundër faktit që komuna është pajtu me i zbatu, nuk i ka zbatu. Por po besoj ndoshta edhe ju drejtoreshë që e keni mar mandatin dhe nuk e pata rastin me të përgëzu, ndoshta është edhe një fat i madhë për juve si drejtoreshë që deri në përfundim të mandatit, këto komuna e i zbatu në mënyrë të tërsishme sipas rekomandimeve të auditorit.

Znj.Hajrije Haxhijaj: vetem dua me sqaru se ne e dim që në këtë raport të auditimit janë të gjeturat, por të gjeturat nuk e kanë sjellë deri te kualifikimi i raportit. Janë disa kritere që zyrja e kombëtare auditimit i ka në fokus në lidhje me kualifikimin e opinionit apo me moskualifikimin e opinionit. Unë, e kam cekur shumë herë është edhe keqklasifikim është si kategori, se nese ki keqklasifimi athere ndrohet opinionit, nese ke rritje apo zbritje të detyrimeve kontigjente, mosprezentimi i mirë i regjistrimit të pasurive, mos prezentimi i mirë i tabelave fillestare të shpenzimit të buxhetit. Këto janë kriteret që ndikojnë në kualifikim të opinionit! Të gjeturat që janë por neve për kualifikim të opinionit na ka ardh për arsye se kemi pas keqklasifimi. Keqklasifikimin po e kuptoni do me thënë shpenzimi i një kategorisë ekonomike në kodin jo përkatës. Pagat dhe meditet janë ekzekutu prej investimeve kapitale, prej mallrave dhe sherbimeve edhe kjo ka ardh deri te ndrimiit prej opinionit të pakualifikuar në opinion të kualifikuar.

Z.Labinot Panxha: a ka ndiku te opinionit i kualifikuar mosrespektimi i kontratave të pronave që janë dhënë me qirra konkretishtë parkingjeve? Që në kontratë e kanë një shumë tjetër ndërsa inkasimi është një shumë tjetër që auditori e ka gjetë aty që nuk është bërë as inkasimi i mjeteve në përputhje me kontratat që janë nënshkru përmes operatorëve dhe komunes!

Znj.Hajrije Haxhijaj: nuk ka qenë materiale ajo, nese e kalon shumë e buxhetit 40 milionë i ki pas buxhet dhe nese ajo e kalon mbi 400 mijë euro që nuk i kemi inkasu të hyrat e parkingjeve athere normal që kish ndiku në opinion, ndërsa ajo ka qenë 126 mijë sepse pse nuk janë inkasu është qeshtje tjetër !

Z.Berat Ganiqi: unë e kom të pa qartë se në çfarë cilësie jemi duke mar përgjigje, poletikishtë ne jemi parti politike, përfaqësuesë të qytetarëve këtu neva na takon prej zgjedhurit të kryetarit nivel politik. Nuk më intereson mua nivel të shërbyesve civil , si me mar tash një ofiqar dhe me u përgjigj për punët e drejtoratit të administrates, nuk është e nevojshme dhe s'kemi nevoj me bë avokatin sepse po na hupet debati më shumë mbas shërbyes civil se sa me përfaqësues politik!

Znj.Hajrije Haxhijaj: Berat, ligji mbi menaxhimin e financave publike ZKF-ja mundet me zëvendësu shumë kënd.

Z.Berat Ganiqi: unë nuk replikoj, znj.Hajrije jeni duke e shkel komplet ligjin dhe rregullore kur drejtori është këtu!

Nga të gjithë anëtarët prezent i rekomandohet kuvendit me 5 votë pro, 2 votë të përmbajtur, 2 anëtar nuk kanë mar pjesë në votim i rekomandohet kuvendit për shqyrtim Plani i veprimit për zbatimin e rekomandimeve të dhëna nga Zyra Kombëtare e Auditimit.

6.Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend i raportit financiar të Komunës së Pejës për periudhën Korrik – Shtator 2024.

Znj.Diellza Berisha: raportin që e kemi dorëzë është si Draft-raport për shkak se punimi i këtij raporti fillon mbas datës 1, ka disa lëshime që kanë me u përmisu dhe ka me ardh materiali prap për kuvend. Në raport vetem në pika të shkurta shpenzimi i buxhetit deri në qet periudhë të cilën po flasim është 83.67%. Pjesa më e madhe e shpenzimit të buxhetit i takojnë pagave dhe meditjeve, dhe po e them prap jo që po dojmë me përmend por kontrata kolektive ka ndiku shumë në secilen pikë. Sepse na ka dëmtu shumë edhe në kategorit tjera, e jo vetem tek pjesa e kategorisë paga dhe meditje. Për dallim nga vitet e kaluara një progresë e kemi arrit tek investimet kapitale ku kemi arit me realizu 37.60% më shumë se vitin paraprak. Po ashtu sa i perket të hyrave vetanake deri tash i kemi 70 % të realizimit të të hyrave vetanke pa i llogarit gjobat që vin në fund të muajit.

Z.Labinot Panxha: meqenëse drejtoresha e përmendi që ky draft ka me pas ndryshme, nuk besoj që duhet me shku prej ktu pa e dit se qka ka me u ndryshu në këtë draft, prej anes tonë po flas! Gjithashtu u përmend edhe përqindja e shpenzimeve të buxhetit dhe po ashtu u përmend edhe që pjesa më e madhe është e pagave dhe meditjeve. Unë, si pyetje po j'u parashtroj se a është pjesa tjeter e shpenzume prej përmbaruesit që i ka mar paret apo në projekte që kanë qenë të parapara të cilat nuk është dasht me u prek drejtë për drejtë mirëqenja e qytetarit?

Znj.Diellza Berisha: 26.7% komplet të buxhetit është shpenzu tek investimet kapitale dhe pjesa tjere është e ndame!

Z.Labinot Panxha: po shihet që ky buxhet është shpenzu jo në rregullë dhe jo duke i plotësu kërkesat e qytetarëve të cilat i keni parapa ju në realizim të atyre projekteve.

Z. Berat Ganiqi: ne jemi duke e pa që kontarten kolektive nuk mundemi me ndryshu, dhe prap nuk jam t'u e kuptu se qysh është kështu planifikimi me hy në një marrveshje dhe me hek njëhere përgjithmonë si borgjë. Fjalën e kam që duhet me gjet një zgjidhje se krejt qka është duke u bë me kontratë kolektive asnjë komunë nuk jam duke e kuptu, a janë duke e ditë se sa shpenzimet janë duke i bo tek përmbaruesi dhe qfarë shpenzime janë duke bo në kamat! Sepse ata janë duke i fitu, kur e ka fitu një kanë me fitu edhe 101 tjera, sespe nuk ka rregullë tjetër që e ndryshon. Dhe nuk e di qka po presin jo vetem komuna e Pejës por secila komunë tjetër, nuk pritët! Duhet me u ulë me llogarit sespe kështu na murr përqindjen e madhe në investime kapitale, e ka me mar edhe shumë tjera sespe harro që ka me ndryshu diqka, vetem qohet nese ne nje mengjes kjo qeveri ose tjera thotë na po i pagujmë. Mirpo as ashtu nuk shkon sespe me planifikim buxhetor shkon, vetem ketu e kam hallin e shqetësimin, sespe nuk e dim as sa arsimitar e kanë padit komunën, sa janë në proces? një jurist që e përfaqëson komunën pak a shumë duhet me dit se ku ka me hup një landë! Për ata unë e shoh të arsyeshme me hy në një marrveshje të cilën j'u pagun gradualishtë.

Unanimishtë nga të gjithë anëtarët prezent i rekomandohet kuvendit raporti financiar të Komunës së Pejës për periudhën Korrik – Shtator 2024.

7.Shqyrtimi dhe rekomandimi për Kuvend i informatës për gjendjen ekonomiko-financiare në Komunën e Pejës.

Kryesusi Rexhep Kurtbogaj: raporti i informatës mbi gjendejen ekonomike- financiare e bën kryetari por ne sot se kemi prezent, nese kish me qenë mirë ne seancë të kuvendit me diskutu!

Nga të gjithë anëtarët prezent me 7 votë pro, 2 anëtar nuk kanë mar pjesë në votim, i rekomandohet kuvendit për shqyrtim informatë për gjendjen ekonomiko-financiare në Komunën e Pejës.

8.Pyetjet dhe propozimet lidhur me punën e Komunës, të ngritura nga anëtarët, ne atë rënditje siç janë pranuar:

Nuk ka pasur.

Pjesë e këtij procesverbali është edhe audio incizimi i këtij takimi të Komitetit për Politikë dhe Financa.

Meqë u shqyrtuan të gjitha pikat e rendit të ditës e propozime të tjera nuk pat, kryesuesi z. Rexhep Kurtbogaj e shpalli të mbyllur këtë takim të KPF-së në orën 12:05 h.

Procesmbajtësja,
znj. Donjeta Morina



KRYESUESI,
z. Rexhep Kurtbogaj



