



**Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova**  
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

## **SKUPŠTINA OPŠTINE**

Na osnovu članova 11, 12.2 slovo d), 5 slovo b), 14 stav 1, 2 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040, člana 6 stav 1.1 i 14 stav 3 Zakona o Davanju i Razmenu Nepokretne Imovine Opštine broj 06/L-092, u skladu sa Uredbom (VRK) br.09/2020 o određivanju procedura za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine Opštine i člana 3 stav 1.2, člana 15 stav 2.4 i 17 Statuta Opštine br.prot.01-020/01-0050862/18 od 29.06.2019.godine, Skupština Opštine Podujevo je na sednici održanoj 04 marta 2024 usvojila je ovu ;

### **ODLUKU**

**ZA PRETHODNO ODOBRENJE ZA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNJE IMOVINE OPŠTINE - Katastarska Jedinica P-00495-4 površine 23403 m<sup>2</sup>, Livada, klasa 4, mesto zvano "Bugurdoll", Katastarska Zona Donje Ljupče sa destinacijom prema Zonskoj Mapi - Poljoprivredna Zona**

#### **Član 1**

Prethodna odluka se odobrava za davanje na kratkoročno korišćenje fizičkim i pravnim licima, nepokretna imovina - Katastarska Jedinica P-00495-4 na površini od 23403 m<sup>2</sup>, Livada, klasa 4, mesto zvano "Bugurdoll", Katastarska Zona Donje Ljupče, sa destinacijom prema Zonskoj Mapi - Poljoprivredna Zona upisana u Imovinskom Listu br. 08-942/06-0004589/24 od 16.01.2024. godine, Kopija Plana i relevantne dokumentacije u prilogu ove odluke.

#### **Član 2**

Svrha davanja na korišćenje nepokretne imovine Opštine naveden na članu 1. ove odluke je korišćenje u poslovne svrhe, stvaranje mogućnosti za nova radna mesta i povećanje ličnih prihoda.

#### **Član 3**

Vremenski rok za davanje nepokretne imovine opštine naveden u član 1. prema ovoj odluci je kratkoročni, odnosno u periodu od 10 (deset) godina.

#### **Član 4**

Procedura davanja nepokretne imovine Opštine na kratkoročno korišćenje sprovodi se putem javne licitacije, koju sprovodi nadležna Komisija za ocenjivanje koja se obrazuje od Skupštine Opštine.

### Član 5

Prava i odgovornosti Opštine i korisnika imovine koja je data na korišćenje biće regulisana posebnim ugovorom, koji će potpisati Predsednik Opštine i korisnik, nakon okončanja relevantnih zakonskih procedura.

### Član 6

Za sprovođenje ove odluke i relevantnih zakonskih i podzakonskih procedura stara se Komisija za procenu za sprovođenje procedura davanja nepokretne imovine Opštine, koja se formira posebnom odlukom Skupštine Opštine.

### Član 7

Odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Kancelariji za protokol Ministarstva Adminstracije Lokalne Samouprave, odnosno 7 dana od objavljivanja na zvaničnoj internet stranici opštine, odnosno u skladu sa članom 81. Zakona o Lokalnoj Samoupravi. br. 03/L-040, i člana 9 stav 8 Uredbe (VRK) br. 10/2019 za administrativno razmatranje opštinskih akata, sa dopunama i izmenama urađenih Uredbom br. 06/2021.

Br. Prot. 01-944/01-0015794/24  
Podujevo, datum, 4. mart 2024

Predsedavajući Skupštine  
Milmi Hošha

