



**Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova**  
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

## **SKUPŠTINA OPŠTINE**

Na osnovu članova 11, 12.2 slovo d), 5 slovo b), 14 stav 1, 2 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040, člana 6 stav 1.1 i 14 stav 3 Zakona o Davanju i Razmenu Nepokretne Imovine Opštine br.06/L-092, u skladu sa Uredbom (VRK) br.09/2020 o utvrđivanju procedure za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine Opštine, i čl. 3 stav 1.2, član 15 stav 2.4 i 17 Statuta Opštine br.prot.01-020/01-0050862/18 datuma 29.06.2019.godine, Skupština Opštine Podujevo, na sednici održanoj 29.03.2024. odobrila je ovu,

### **ODLUKU**

**ZA PRETHODNO ODOBRENJE ZA DAVANJE NA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNE IMOVINE OPŠTINE - Katastarska Jedinica P-00596-0 koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Turučice, površine 16214 m<sup>2</sup> na mestu zvanom " Fshati", trenutno korišćenje Neplodno Zemljište, sa destinacijom prema Zonskoj Mapi - Rudnici i Kamenolomi**

#### **Član 1**

Odobrava se prethodna odluka za davanje na kratkoročno korišćenje fizičkim i pravnim licima - Katastarska Jedinica P-00596-0 koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Turučice, površine 16214 m<sup>2</sup>, na mestu zvanom „Fshati“, sa trenutnom korišćenjem Neplodno zemljište, sa destinacijom po Zonskoj Mapi-Rudarstvo i Kamenolomi, evidentirano u Imovinski Sertifikat br. 08-942/06-0004589/24 od datuma 17.01.2024.godine, kopiju plana, kao i relevantnu dokumentaciju u prilogu ovog rešenja.

#### **Član 2**

Svrha davanja na korišćenje nepokretne imovine Opštine naveden u član 1. ove odluke je njeno korišćenje u poslovne svrhe, stvaranje mogućnosti za nova radna mesta i povećanje ličnih prihoda.

#### **Član 3**

Vremenski rok za davanje nepokretne imovine Opštine naveden u član 1. prema ovoj odluci je kratkoročni, odnosno u periodu od 10 (deset) godina.

#### **Član 4**

Postupak davanja nepokretnosti Opštine na kratkoročno korišćenje sprovodi se putem javne licitacije, koju sprovodi nadležna Komisija za procenu koju obrazuje Skupština Opštine.

#### Član 5

Prava i odgovornosti Opštine i korisnika imovine koja je data na korišćenje biće regulisana posebnim ugovorom, koji će potpisati Predsednik Opštine i korisnik, nakon okončanja relevantnih zakonskih procedura.

#### Član 6

Za sprovođenje ove odluke i relevantnih zakonskih i podzakonskih procedura stara se Komisija za ocenjivanje za sprovođenje procedura davanja nepokretne imovine Opštine, koja se formira posebnom odlukom Skupštine Opštine.

#### Član 7

Odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Kancelariji za protokol Ministarstva Administracije za Lokalnu Samoupravu, odnosno 7 dana od objavljivanja na zvaničnoj internet stranici opštine, odnosno u skladu sa članom 81. Zakona o Lokalnoj Samoupravi. br. 03/L-040, i člana 9 stav 8 Uredbe (VRK) br. 10/2019 za Administrativno Razmatranje Opštinskih Akata, sa dopunama i izmenama urađenih Uredbom br. 06/2021.

Br. Prot. 01-463/03-0020863/24  
Podujevo, datum, 29. mart 2024.



Predstavajući Skupštine  
Ilmi Hoxha