



Republika e Kosovës  
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Prishtinës  
Opština Priština – Municipality of Prishtina

**KONTRATA PUBLIKE KORNIZË**  
**616-24-11076-5-2-1/C1654**

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë;  
dhe

SELMANS NETWORK SH.P.K., Lagja Spitalit, Rr. Jakov Xoxa, Kompleksi Blini, Co, pn., PRISHTINË, (në vazhdim "Kontraktori"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike kornizë për Punët e riparimit/mirëmbajtjes si në vijim:

79 93 Renovimi dhe rregullimi i hapsirave komunale për nevojat e komunitetit, Ndërtimi i këndeve të lodrave dhe fushave sportive në Komunën e Prishtinës; Ndërtimi i fushave të Futbollit në Bardhosh, Barilevë, Matiqan dhe Bërnice me numër identifikues: 616-24-11076-5-2-1.

Nr i prokurimit	616-24-11076-5-2-1
Nr i brendshëm	616-24-227-5-2-1

**Neni 1 Lënda**

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është që të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e punëve të riparimit/mirëmbajtjes në vijim:

79 93 Renovimi dhe rregullimi i hapsirave komunale për nevojat e komunitetit Ndërtimi i këndeve të lodrave dhe fushave sportive në Komunën e Prishtinës; Ndërtimi i fushave të Futbollit në Bardhosh, Barilevë, Matiqan dhe Bërnice

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me "vendosjen e porosive" apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë "porosinë" tek Kontraktori, duke specifikuar listën e punëve që duhet të performohen me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasi të vlerësuara, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikative. Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin 1.1 është (janë) i(të) detyruar të përdorë/in këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurorjshë punë, të përmendura në 1.1.

<sup>1</sup> Të raportohet në çdo dokument apo kërkesë në lidhje me këtë aktivitet të prokurimit

1.4 Kontrata hynë në fuqi nga data e nënshkrimit dhe është valide 12 muaj nga ajo datë.

## Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për ekzekutimin e punëve do të jetë 15 ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i dorëzimit të furnizimit do të jetë në territorin e Komunës së Prishtinës.

## Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të punëve riparuese janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Kontraktuesi.

Vlera totale indikative e kontratës është 345,565.05 € vlera sipas cmimit të poentuar është 85,760.54 € (Tetëdhjetë e pesë mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë e pesëdhjetë e katër cent/ Euro).

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës publike komizë.

3.3 Çmimet e njësisive do të jenë fikse dhe nuk do ti nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë..

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

## Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

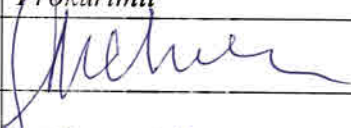

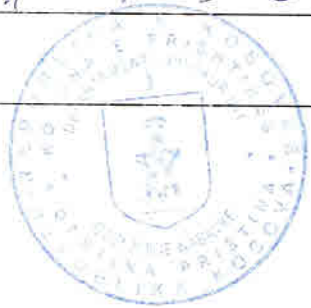

## Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqimi, miratimi, certifikata apo vendimi do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhën Shqipe në katër origjinale, tre prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues		Për Kontraktuesin:	
Emri:	<i>Visar Shehu</i>	Emri:	<i>Rehan Selmanaj</i>
Pozita:	<i>Udhëheqës i Sektorit të Prokurimit</i>	Pozita:	<i>Drejtori Bërkufi</i>
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	<i>10-12-2024</i>	Data:	<i>10-12-2024</i>
Vula:		Vula:	



## KUSHTET E PËRGJITHSHME

### Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 **"Punë"** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **"Kontraktuesi"** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **"Menaxheri i Projektit"** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës ( apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **"Çmimi Kontratës"** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **"Vendi i ndërtimit"** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **"Pajisjet e kontraktuesit"** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **"Skicat"** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **"KPK"** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

### Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

### Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

#### **Neni 4 Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues.. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të pëmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njuh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

#### **Obligimet e Autoritetit Kontraktues**

#### **Neni 5 Dhënia e dokumenteve**

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

#### **Neni 6 Qasja në vend punishte**

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

#### **Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore**

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e



kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

### **Obligimet e Kontraktuesit**

#### **Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit**

8.1 Kontraktuesi duhet të veprtojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrimit. Ekzekutimi i urdhrimit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprtojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprjnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren; dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

#### **Neni 9 Personeli**

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

#### **Neni 10 Siguria e ekzekutimit**

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të

ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit te Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

#### **Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materiale, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

#### **Neni 12 Programi**

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

#### **Neni 13 Siguria në vend-punishte**

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.



13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

#### **Neni 14 Ndërhyrja me trafikun**

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

#### **Neni 15 Tatimi**

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

#### **Neni 16 Kostoja e Riparimeve**

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

### **FILLIMI DHE VONESAT**

#### **Neni 17 Fillimi i punëve**

17.1 Kontraktori duhet të fillojë punimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrimit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

17.2 Kontraktuesi do të ekzekutoj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës.

#### **Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin



Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

#### **Neni 19 Dëmet e likuiduara**

19.1 Nëse Furnizues me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha punët brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së punëve të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosise. Autoriteti Kontraktues mund të zbrësë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Kontraktuesit. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e kontraktuesit.

19.2 Nëse mosdorëzimi i punëve parandalon përdorimin e zakonshëm të punëve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 19.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosise.

14.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosise ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Kontraktuesin:

*a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetëm në emër të vetë Autoritetit, me një operatore ekonomik:*

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënien e pjesës së mbetur të punëve. Kontraktuesi nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

*b. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetëm në emër të vetë Autoritetit, me disa operatore ekonomik:*

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

*c. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emër të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me një operatore ekonomik:*

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bërë porposinë anulon porosinë dhe ritenderon, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi i gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të njoftojë Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskojë një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

*a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emër të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:*

- të njoftojë Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskojë një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosise se leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Kontraktuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

#### **Materialet dhe mjeshtëritë**

#### **Neni 20 Regjistri i punës**



20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

## **Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve**

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

## **Neni 22 Inspektimi dhe testimi**

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.



22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

### **Neni 23 Paralajmërim i hershëm**

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se ai/ajo vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikime teknike gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

## **PAGESAT**

### **Neni 24 Parimet e përgjithshme të pagesave**

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

24.5 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 24.2 kontraktori mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

### **Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria**

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

## **Neni 26 Parapagimi**

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

## **Neni 27 Mbajtja e Parasë**

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

## **Neni 28 Vërtetimet e pagesës**

28.1 Kontraktuesi do të dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet të paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

## **Neni 29 Llogaritja përfundimtare**

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në



detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaraten e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaraten e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaraten e llogarisë përfundimtare që paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaraten e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

### **Neni 30 Shkaqet për kompensim**

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa tjera për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

### **PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFJEKTET**

#### **Neni 31 Parimet e përgjithshme**

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

#### **Neni 32 Testet për përfundimin**

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

### **Neni 33 Pranimi i përkohshëm**

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm.**

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

### **Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet**

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.



34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

### **Neni 35 Pranimit përfundimtar**

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

### **Shkelja e kontratës dhe shkëputja**

#### **Neni 36 Shkelja e kontratës**

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dënshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

#### **Neni 37 Shkëputja e kontratës**

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- (a) Kontraktuesi ndërprejë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- (b) Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- (c) Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- (d) Paguesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- (e) Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;



(f) Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e Punëve për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur cilado nga palët kontraktuese njofton Menaxherin e Projektit për shkelje të kontratës për arsye të tjera nga ato të renditura më lart nën 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë a është shkelja thelbësore apo jo.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

### **Neni 38 Forca madhore**

38.1 “**Force Madhore**” siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t’i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t’i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t’i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

### **Neni 39 Paga pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një çertifikatë mbi vlerën e punës së përfunduar dhe materialet e porositura me më pak se përqindja e cila kërkohet nga vlera e punëve të përfunduara, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve.



#### **Neni 40**                    **Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

#### **Neni 41**                    **Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

### **Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**

#### **Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

#### **Neni 43**                    **Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a)        ose vendim nga gjyqi;
- b)        kurdo që palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

30.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

**KUSHTET E VEÇANTA**  
**616-24-11076-5-2-1/C1654**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë <b>gjuha Shqipe.</b>
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është EUR apo 10 % për kohëzgjatjen e periudhës prej 13 muaj.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë;</li> <li>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</li> <li>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar.</li> <li>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</li> <li>(ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</li> </ul> </li> </ul>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.



Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 3 dite pas nënshkrimit të planit të menaxhimit.
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 12 muaj.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: do te përcaktohet pas nënshkrimit te kontratës
<b>Parimet e përgjithshme të pagesave</b>	<b>24</b>	Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale nga <b>50000 € për punët e kryera dhe te konstatuara nga menaxheri i kontratës.</b>
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: <b>nuk ka pagese paraprake</b>
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <b>10% i vlerës se kontratës.</b>  Kjo shume do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit dhe <b>do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29 te KPK.</b>  Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.  <b>Shuma e parave te mbajtura do te mbahet gjate tere periudhës se defekteve.</b>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 5 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 1 vit.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<b>Komisioni për Ndërmjetësim ne kuadër te Ministrisë se Drejtësisë</b>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Komerciale-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.



NR.	PERSHKRIMI I POZICIONIT	NJESIA	SASIA	ÇMIMI	TOTALI
1	Përgatitja e vendpunishtës, punëmarrësi është i detyruar që para fillimit të punimeve të bëjë rrethimin e punishtës dhe të ketë depon-kontinjencën për materialet e ndryshme parciaisht sipas zhvillimit të punimeve në terren. Rrethimi i punishtës të bëhet me panela lëvizës rrethues h=2.0m dhe me shpalzimin e nevojshëm. Pas përfundimit të punimeve të njëjtit duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i të gjithë zonës punuese.	m <sup>2</sup>	1	100.00 €	100.00 €
2	Pozicionimi gjeodezik dhe shenjëzimi i gërmimeve dhe mbushjeve, rrugët, trotuarit, siarizat, hapësirat specifike etj. Në këtë pozicion nënkupohet kryerja e këtyre matjeve gjatë gjithë penudhës që kërkohet në shërbim i tillë në procesin e lëvizshëm të punimeve.	m <sup>2</sup>	1	1.50 €	1.50 €
3	Demolimi i fushës sportive eksistuese. Pozicioni përfshinë demolimin e shtresës së pllakës beton arme (asfalt beton) eksistuese si dhe gërmimin e shtresës së dheut deri në nivelin e caktuar me projekt. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tepërt deri në deponi në përputhje me normativat ndërtimore.	m <sup>2</sup>	1	15.00 €	15.00 €
4	Demolimi i konstruksionit të betonëve të murëve dhe copëve nga betoni armeja me dimensione të ndryshme, shkallëve të ndryshme nga betoni armeja dhe transporti dhe largimi i tyre deri në deponi.	m <sup>2</sup>	1	10.00 €	10.00 €
5	Demolimi i rrethojave eksistuese nga konstruksioni metalik të fushave dhe demolimi i rrjetave të vjetra. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tepërt deri në deponi në përputhje me normativat ndërtimore. Llogaria në metër gjatësi, lartësia e rrethojës deri 5 metra.	m <sup>2</sup>	1	10.00 €	10.00 €
6	Demolimi i shkallëve anësore për të krijuar hapësirë më të gjërë për qasje. Demolimi është komplet i betonit të shkallëve dhe murti afër për zgjerim. Llogaria për m <sup>2</sup> të demoluara, në llogari hyjnë edhe transporti i materialit në deponin e caktuar nga organet kompetente.	m <sup>2</sup>	1	12.00 €	12.00 €
7	Demolimi i rampave, pjesa mbrenda mureve për të krijuar rampat sipas projektit, në këtë demolim hyjnë edhe muret anësore që është e nevojshme që të përshihet murti me rampën e re si dhe të krijohet mundësi vazhdimi në pjesë të caktuara. Llogaria për m <sup>2</sup> të demluara. Në llogari janë të parapara të përfshihen edhe kubëzat e rampave e edhe betonit. Në llogari të jenë edhe transporti i materialit të demoluara në deponin e caktuar nga organet kompetente.	m <sup>2</sup>	1	10.00 €	10.00 €
8	Demolimi i kubëzave në tratuare dhe sheshet ku ka lëvizje. Llogaria për m <sup>2</sup> të demoluara. Kubëzat e demoluara të deponohen në një depo të caktuar nga organet kompetente komunale.	m <sup>2</sup>	1	10.00 €	10.00 €
9	Demolimi i anësoreve të kubëzave të të gjitha llojeve për të krijuar nivelin e kërkuar me projekt të kubëzave. Në llogari hyjnë komplet demolimi edhe me betonin i cili është përdorur për shlarat të kubëzave. Anësoret e demoluara të deponohen në deponin e caktuar nga organet kompetente. Llogaria për m gjatësi të demoluara.	m <sup>2</sup>	1	10.00 €	10.00 €
10	Punimi i mbushjes së sipërfaqeve për realizimin dhe zgjerimin e niveleve të gjelbrimit si në pjerrësi ashtu edhe në sipërfaqet e rrafshëta, me sasi nga gërmimi (me dheun cilësor) dhe me huazim. Në llogari të hyjnë edhe ngjeshja e terentit në trashësi sipas gjendjes në terren.	m <sup>2</sup>	1	18.00 €	18.00 €
11	Punimet e kallupimit, furnizimi dhe sjellja e betonit C 25/30, hudhja e betonit në pozicion, betonimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve për punimin e pllakës beton arme me trashësi 15 cm.	m <sup>2</sup>	1	45.00 €	45.00 €
12	Furnizimi me material dhe sanimi i fushës eksistuese nga betoni C-25/30, duke përfunduar si baze për vendosjen e shtresës finale të fushës (tereni duhet të rrafshohet mire dhe të jetë stabil), mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve (trashësia mesatare e betonit të armuar për sanimin dhe rrafshimin e pllakës është 10 cm).	m <sup>2</sup>	1	35.00 €	35.00 €



13	Punimi i mureve tërthore ndaj kaskadave kryesore, në pjesën e derivelimeve në pjesët anësore të shkallëve nga konstruksioni i betonarmesë C-30/37 me dimensione sipas Projektit. Në çmim të llogaritë komplet betoni për mur dhe themelet. Llogaria për sasinë e egzektuar në vend.	m <sup>2</sup>	1	180.00 €	180.00 €
14	Furnizimi dhe betonimi i trotuarve për rreth terreneve sportive sipas kerkesave me beton me trashësi 15 cm si dhe vendosja e armaturës rreth Q 335 15/15 cm	m <sup>2</sup>	1	60.00 €	60.00 €
15	Furnizimi dhe punimi i mureve betonarme në pjesët e ngjyra të rampave për invalid (mbujlla anësore). Betoni te jete C30/37 i armuar me rrejtë Ø8/15x15 cm ne dy zona. Llogaria per m <sup>2</sup> te punuar bashke me themelet.	m <sup>3</sup>	1	210.00 €	210.00 €
16	Betonimi dhe armimi i shkallëve të ndryshme me C-30/37 dhe hekur Ø12/15 cm në pozicionet e paraqitura në projekt në dimensione përkatëse.	m <sup>3</sup>	1	215.00 €	215.00 €
17	Betonimi i mureve të betonit me lartësi të ulët h <sub>mes</sub> =100 cm dhe me armim të lehtë rrejtë armature Ø10/15, dhe C-30/37. Dimensionet sipas Projektit. Për krijimin e nivelit të kërkut të rampave.	m <sup>3</sup>	1	230.00 €	230.00 €
18	Furnizimi me material dhe sanimi i fushës ekzistuese me bituagregat Bit 22. Në POS të perfshihen geryerja e asfaltit ekzistues, dhe asfaltimi i shtrësës së re, transportimi dhe deponimi i asfaltit te geryer ne deponi legale min. ne largësi 5km. Sanimi i gropave ekzistuese. Lyerja me emulsion e shtrësës së geryer. Trashësia mesatare 15 cm	m <sup>2</sup>	1	55.00 €	55.00 €
19	Furnizimi, transporti, perpunimi i Bituagregalit Bit 22 me trashësi me trashësi T=7cm ne gjendje te ngjeshur	m <sup>2</sup>	1	38.00 €	38.00 €
20	Furnizimi, transporti, perpunimi i asfaltbetonit AB11 d=4cm ne gjendje te ngjeshur.	m <sup>2</sup>	1	25.00 €	25.00 €
21	Furnizimi me material dhe punimi i shtyllave te metalit forme □ 100x60x4 mm me gjatesi 200 cm. Shtyllat vendosen ne cdo 2m aksiale njera nga tjetra. Ne cmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen , fillimisht me ngjyre minium (dy shtrësa) dhe ngjyre yndyrore (dy shtrësa).	cope	1	66.00 €	66.00 €
22	Furnizimi me material dhe punimi i shtyllave te metalit forme □ 80x80x4 mm me gjatesi 200 cm. Shtyllat vendosen ne cdo 2m aksiale njera nga tjetra. Ne cmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen , fillimisht me ngjyre minium (dy shtrësa) dhe ngjyre yndyrore (dy shtrësa).	cope	1	35.00 €	35.00 €
23	Furnizimi me material dhe punimi i shtyllave te metalit forme □ 60x60x4 mm me gjatesi 200 cm. Shtyllat vendosen ne cdo 2m aksiale njera nga tjetra. Ne cmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen , fillimisht me ngjyre minium (dy shtrësa) dhe ngjyre yndyrore (dy shtrësa).	cope	1	25.00 €	25.00 €
24	Furnizimi me material dhe punimi i bazamentit të shtyllave nga betoni i armua C25 me dim ( 40x50x60) cm. Ne çmim duhet llogaritur edhe armaturën Ø8 dhe Ø10 për armim të themelit dhe shtrësa e zhavorit me trashësi t=20 cm e ngjeshur.	cope	1	45.00 €	45.00 €
25	Furnizimi, punimi dhe montimi elementeve te garhitit rrethues metalik me h = 1.50 m konstruksioni nga profilet e çelikut – vertikalet me profile 20x20x2 mm të vendosur në çdo 14 cm. Lidhja e vertikaleve me shtyllat kryesore bëhet me dy horizontale 60x40x3 mm si ne detalin e dhënë . Ne çmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen , fillimisht me ngjyre minium -antikorodues (dy shtrësa) dhe ngjyre yndyrore (dy shtrësa). Te gjitha punimet të ekzekutohen sipas detailit dhe nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e menaxherit të projektit-kontratës.	m <sup>2</sup>	1	155.00 €	155.00 €
26	Furnizimi, punimi dhe montimi elementeve te garhitit rrethues metalik me h = 2.0 m konstruksioni nga profilet e çelikut – vertikalet me profile 40x20x2 mm të vendosur në çdo 14 cm. Lidhja e vertikaleve me shtyllat kryesore bëhet me dy horizontale 80x40x3 mm si ne detalin e dhënë . Ne çmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen , fillimisht me ngjyre minium -antikorodues (dy shtrësa) dhe ngjyre yndyrore (dy shtrësa). Te gjitha punimet të ekzekutohen sipas detailit dhe nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e menaxherit të projektit-kontratës.	m <sup>2</sup>	1	175.00 €	175.00 €



27	Furnizimi dhe punimi i dyerve te hyrjes me dimenzion 5.50x1.50 m të pajisura komplet me lidhëse, baglama, dorëz dhe çelës. Në çmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen , fillimisht me ngjyrë minimum -antikorooues (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresa). Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas standardeve per kete pune , nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e menaxherit të projektit-kontratës.	cope	1	630.00 €	630.00 €
28	Furnizimi dhe punimi i dyerve te hyrjes me dimenzion 6.50x2.0 m të pajisura komplet me lidhëse, baglama, dorëz dhe çelës. Në çmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen , fillimisht me ngjyrë minimum -antikorooues (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresa). Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas standardeve per kete pune , nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e menaxherit të projektit-kontratës.	cope	1	750.00 €	750.00 €
29	Furnizimi dhe punimi i dyerve te hyrjes me dimenzion 1.0x2.0 m të pajisura komplet me lidhëse, baglama, dorëz dhe çelës. Në çmim duhet llogaritur edhe ngjyrosjen , fillimisht me ngjyrë minimum -antikorooues (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresa). Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas standardeve per kete pune , nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e menaxherit të projektit-kontratës.	cope	1	200.00 €	200.00 €
30	Furnizimi dhe punimi i rrethojës së rampave për invalid me profile Ø 63 mm përkatëse sipas skicave në projekt t=90 cm. Shiko skicën. Logaria për metër gjatësi të punuar.	m'	1	65.00 €	65.00 €
31	Hapja e gropave te shtyllave me dim.50x50x100cm, në cdo tri metra , duke llogaritur edhe transportimin e dheut në deponi.	cope	1	60.00 €	60.00 €
32	Furnizimi dhe punimi i bazamentit të shtyllave nga betoni i armuar C25, dhe me dimensione 50 x 50 x 80cm, të vendosura në distancë aksiale --300cm, në çmim duhet te llogaritet edhe shtresa e tamponit nën bazament me trashësi 1=20cm i ngjeshur nga fraksioni 0-60. Për betonimit vendoset ankerët për shtyllat kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 80mm x 80mm (me trashësi të profilit 4mm) me lartësi 600 mm te ljer me pare me dy shtresa ngjyrë -antikoroitve. Detali rrethoja 1 Në çmim llogaritet edhe armature e nevojshme per themelin si ne detalin e dhene	cope	1	58.00 €	58.00 €
33	Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojës (sipas detalit të dhënë ) për fushën sportive, pozicioni përshihë këto aktivitete 1. Saldimi i shtyllave kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 060x60mm (me trashësi të muveve të profilit 4 mm) me lartësi 4.0m. 2. Montimi i shtyllave kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 100x200x5 mm. (brenda dy shtyllave kryesore i kemi dy rrjeta me korviz te lidhura me pllaka 100x200x5 mm si ne detali) 3. Montimi i rrethojës prej rrejtës së çelikut Q335, pozicioni përshihë edhe kornizën për rreth saj me profile të çelikut L 40mm x 40mm me trashësi të profilit 4mm, pllakat per lidhje me shtyllat kryesore (100x200x5) mm. 4. Punimi dhe montimi i dy dyer me dimensione (100/210) cm me profile c40x40x3 te plotësuar me rrejt Q335 si në rrethojë, per komplet fushën, ( ne pozicion parashihet brava me çelës ,bagllamët, profili për mbështetje te derës dhe elementet tjera te nevojshme për funksionalizim). Në çmim duhet llogaritur prenja, pasftrimi, saldimi , ngjyroja , fillimisht me ngjyrë minimum -antikorooues (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresa) Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas detalit dhe nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e menaxherit të projektit-kontratës. Detali rrethoja 1 Logantja për m² të rrethojës	m²	1	85.00 €	85.00 €



<p>Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojës (sipas detajlit të dhënë ) për lëshen sportive, pozicioni përfshinë këto aktivtete</p> <p>shytlave,</p> <p>1. Saldimi i shytlave kryesore me ankeret e shytlave,</p> <p>2. Montimi i shytlave kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 80x80mm (me trashësi të mureve të profilit 4 mm) me lartësi 4.5m.</p> <p>3. Montimi i rrethojës prej rrethës së çelikut Q335, pozicioni përfshinë edhe kornizën për rreth saj me profile të çelikut L 50mm x 50mm me trashësi të profilit 4mm, pllakat për lidhje me shyllat kryesore (100x200x5) mm. (brenda dy shytlave kryesore i kemi dy rrethja me kornizë të lidhura me pllaka 100x200x5 mm si ne detal)</p> <p>4. Punimi dhe montimi i dy dyer me dimensione (100x210) cm me profile 40x40x3 të plotësuar me rreth Q335 si në rrethojë, për komplet fushën, ( në pozicion parashihet brava me qelës , bagllamët, profili për mbështetje të derës dhe elementet tjera të nevojshme për funksionalizim).</p> <p>Ne çmim duhet llogaritur preja, pastirimi, saldimi , ngjyrosja , fillimisht me ngjyrë minium -antikoroziues (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyore (dy shtresa) Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas detajlit dhe nën mbikëqyrjen dhe aprovimin e menaxherit të projektit-kontratës. Detajli rrethojës 1</p> <p>Llogaritja për m<sup>2</sup> të rrethojës</p>	<p>1</p>	<p>95.00 €</p>	<p>95.00 €</p>
<p>Furnizimi me material, sanimi si dhe ngjyrosja e rrethojës ekzistuese.</p> <p>Pozicioni përfshinë këto aktivtete:</p> <p>Largimi i pjesëve të dëmtuara, montimi i pjesës së re, zallimi i rrethojës ekzistuese, saldimi i pjesëve të dëmtuara, i pjesës së re në pjesën ekzistuese, ngjyrosja me ngjyrë antikorozi dhe ngjyrosja me dy ngjyra për metale me njëanës -ngjyrë sipas menaxherit të projektit. Dy shtresat duhet të kenë ngjyrë të ndryshme në mënyrë që të mbulohen elementet komplet me dy ngjyra</p> <p>Llogaritja për m<sup>2</sup> të rrethojës</p>	<p>1</p>	<p>25.00 €</p>	<p>25.00 €</p>
<p>Furnizimi me material si dhe punimi i derës rrëshqitëse, prej profileve metalike, me gjerësi 5500mm dhe lartësi 2000mm.</p> <p>1. Hapja e gropave për themelet e shytlave me dimensione 400mm x 400mm x 900mm 2 copë.</p> <p>2. Montimi i ankerave për shyllat kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 80mm x 80mm (me trashësi të profilit 4mm) me lartësi 600 mm.</p> <p>3. Shtuesja e një shtrese prej zhavorit 0-60 me trashësi 200mm</p> <p>4. Betonimi i themelit të veçuar me dimensione 400mm x 400mm x 700mm</p> <p>5. Montimi i shytlave kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 60mmx60mm (me trashësi të mureve të profilit 3mm) me lartësi 2000mm.</p> <p>6. Montimi i derës prej rrethës së çelikut Q335, pozicioni përfshinë edhe kornizën për rreth saj me profile të çelikut L 50mm x 50mm me trashësi të profilit 4mm.</p> <p>7. Punimi i bazamentit (traut) prej betoni me dimensione 250mmx250mm dhe gjatësi 11000mm, i armuar me armaturë gjatësore Ø12 (4 copë ) dhe stafa Ø8/20cm</p> <p>8. Montimi i profilit metalik, L 50mm x 50mm me trashësi të profilit 4mm, për lëvizjen e derës rrëshqitëse</p> <p>9. Montimi i rrotave (2 copë) për lëvizjen e derës në drejtim horizontal. Pozicioni përfshinë edhe ngjyrosjen e derës fillimisht me ngjyrë minium (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyore (dy shtresa)</p> <p>Llogaritja për m<sup>2</sup> të rrethojës</p>	<p>1</p>	<p>900.00 €</p>	<p>900.00 €</p>



37	<p>Furnizimi me material si dhe punimi i derës , prej profiëve metalike, me gjeresi 1200mm dhe lartësi 2100mm.</p> <p>1. Hapja e gropave për themelet e shtyllave me dimensione 400mm x 400mm x 900mm 2 copë.</p> <p>2. Montimi i ankerave për shtyllat kryesore prej profiëve të çelikut me dimensione 80mm x 80mm (me trashësi të profilit 4mm) me lartësi 600 mm.</p> <p>3. Shtuesja e një shtrese prej zhavorit 0-60 me trashësi 200mm</p> <p>4. Betonimi i themelit të veçuar me dimensione 400mm x 400mm x 700mm</p> <p>5. Montimi i shtyllave kryesore prej profiëve të çelikut me dimensione 60mmx60mm (me trashësi të mureve të profilit 3mm) me lartësi 2000mm.</p> <p>6. Montimi i derës prej rrejtës së çelikut Q335, pozicioni përfshinë edhe kornizen për rreth saj me profile të çelikut L 50mm x 50mm me trashësi të profilit 4mm.</p> <p>përfshinë edhe ngjyrosjen e dorës fillimisht me ngjyrë minimum (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresa)</p> <p>Logaritja për m<sup>2</sup> të rrethojës</p>		1	550.00 €	550.00 €
38	<p>Eskavimi dhe doponimi, prapaktimi, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës humusore d=30cm. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tepërt deri në deponi në përputhje me normatvat ndërtimore</p>		1	50.00 €	50.00 €
39	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i shtresës sipas dimensioneve minimale:</p> <p>Dimensionet gjenerale Ø: 500 mm H: 820 mm V: 70 L</p> <p>Pjesa nga betoni Ø: 500 mm H: 790 mm Ø: 60 mm</p> <p>Kapaku metalik: Ø: 500 mm H: 225 mm Ø: 3 mm</p> <p>Pjesa e mbrendshme e ndarë në tri pjesë V:22 L Ø: 1 mm -elektroqalvanizuar . Pjesa e mbrendshme për cigare në një pjesë V:0,4 L Ø: 1 mm.</p> <p>Materiali nga betoni i kombinuar me mermer ose granit (terrazzo), me sipërfaqe të stampuar.Përzjerja e poltit zgjidhet nga organi mbikqyrës( e bardhë, kaft, hiri, e zezë eij).Me mbulesë Varnish-gloss sipas standardit EN 1504-2).</p> <p>Rezistenca ndaj korezioni sipas standardeve (EN 13198:2003, EN ISO 15630-1- 2004, EN10025:2004)</p> <p>Klasa e betonit C60/75 sipas standardit EN 12390-3:2019.</p> <p>Hidroizolimi sipas standardit EN206:2021.</p>		1	950.00 €	950.00 €
40	<p>Rezistenca ndaj ngricave sipas standardit EN206:2021.</p> <p>Planifikimi dhe kompaktimi i sipërfaqeve të eskaviara, para hüdhes se materialit mbushes.</p>	m <sup>2</sup>	1	10.00 €	10.00 €
41	<p>Gërmimi i dheut për punimin dhe zgjerimin e niveleve tokësore të shkallëve në të dy anët,niveleve të rampave dhe të gjitha sipërfaqeve tjera që kanë nevojë për zgjerim dhe nivelim.Llogaria e gërmimit me m<sup>3</sup> të gërmuar.Në llogaria të përfshihet edhe transporti i dheut të gërmuar në deponin e caktuar nga organet komunale.</p>	m <sup>3</sup>	1	21.00 €	21.00 €
42	<p>Punimi i mbushjes së sipërfaqeve për realizimin dhe zgjerimin e niveleve të gjelbrimit si në pjerrtësi ashtu edhe në sipërfaqet e rrafshëta, me sasi nga gërmimi ( me dheun cilësor) dhe me huazim. Në llogari të hyjnë edhe ngjeshja e terrenit në trashësi sipas gjendjes në teren.</p>	m <sup>2</sup>	1	35.00 €	35.00 €
43	<p>Gërmimi, shpërndarja dhe trashësi i sipërfaqeve të pjerrta të dheut mes kaskadave, në formë sipas projektit. Në llogari të hyjnë edhe mbjelja e barit gjelbrues.</p>	m <sup>2</sup>	1	15.00 €	15.00 €
44	<p>Punimi i mbushjes së sipërfaqeve për realizim të mbushjes dhe krijimit të pjerrtësisë jashtë murit rrethues nga rampat,në drejtim të parkut që të krijohet një skenar dekorues dhe shkurtim të lartësisë së murit dukës, me sasi nga gërmimi ( me dheun cilësor )dhe me huazim. Në llogari të hyjnë edhe ngjeshja e terrenit në trashësi sipas gjendjes në teren.</p>	m <sup>2</sup>	1	15.00 €	15.00 €
45	<p>Sjellja, shpërndarja, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës humusore d=30cm (mbushje humusi)..</p>	m <sup>3</sup>	1	22.00 €	22.00 €
46	<p>Furnizimi me zhavor nga gurthyesi 060mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktimi 40Mpa,t=25 cm</p>	m <sup>3</sup>	1	28.00 €	28.00 €



47	Furnizimi me zhavor nga gurtlyesinga gurtlyesi 032mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktuesimi 40Mpa, t=10cm	m <sup>2</sup>	1	30.00 €	30.00 €
48	Furnizimi me zhavor nga gurtlyesi d=0.2mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktuesimi..	m <sup>2</sup>	1	35.00 €	35.00 €
49	Furnizimi dhe punimi i shtratit të kubëzave me zhavor të imët 0-4 mm me trashësi prej min 5 cm. Në llogari të futes furnizimi shtrija dhe ngjeshja e nevojshme ku duhet. Llogaritur për m <sup>2</sup> të punuar.	m <sup>2</sup>	1	35.00 €	35.00 €
50	Punimet e kallupimit, furnizimi dhe sjellja e betonit C 25/30, hudhja e betonit në pozicion, betonimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve për punimin e coklave dhe mureve mbrojtëse si dhe shkallve të fushave.	m <sup>3</sup>	1	180.00 €	180.00 €
51	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës nga metali sipas dimensioneve minimale: Dimensionet L: 191 cm B: 61cm H: 80 mm Peshë: 42 kg Këmbët nga metali 2 copë çeliku S 235 JR EN 10025, e mbuluar me primer hibrid ester-epoksid (ISO14001:2015) poliester i ngurtë elektrostatik pihur (ISO14001:2015). Dërrasi 7 copë dru i butë brendi i certifikuar nga FSC shtresat e sipërme të pigmentuara me ujë (Impregnator dhe lak) (ISO 9001). Llogot 2 copë ø33mm me mbishkrim Hynessa në fron apo loto, çelik inox AISI 304. Sipas standardeve EN 581-1:2017, EN 581-3:2017. Ngjyra zgjidhet nga organi mbikqyrës. Dhe të gjitha materialet shtesë me bulona me përforcim në tokë.	copë	1	780.00 €	780.00 €
52	Prejra dhe largimi i pemëve të vjetra neper dhe meth terreneve sportive si dhe krasija e tyre .Largimi dhe transporti i mbeturinave të pemëve deri ne deponi te qytetit.	cope	1	35.00 €	35.00 €
53	Furnizimi dhe montimi i kanaleve gjatsore nga beton armeja me dimensione 200*200 mm si dhe vendosja e profileve metalike L 40*40 mm te ankeruara ne beton per vendosjen e rjetave te zingjtuara.	m'	1	180.00 €	180.00 €
54	Furnizimi dhe montimi i pusetave te kanaleve atmosferike me konus si dhe gypat ø 800 mm sipas nevojës si dhe vendosja e kapakul nga qiza per ngarkesa 40 ton.	cope	1	120.00 €	120.00 €
55	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave Terrazzo Terrastone ose e ngjajshme , kuaro me dimension 40x40x6 cm, 60x20x6 cm, 60x40x6 cm. • Ngjyre sipas organit mbikqyrës • Tekstura e vrazhde • E rrezuar dhe e impregnuar & Chamfer. • Prodhuesi te kete ISO 9001 dhe produktet te kene deklarate te performaces DOP dhe markaturen CE EN 13748-2	m <sup>2</sup>	1	65.00 €	65.00 €
56	Furnizimi dhe punimi i mveshjes se mureve betoname me gure dekorativ te perpunuar te rrejte me ata ekzistues ngjyre hiri te qelbet, trashesia e gureve duhet te jete d=4-5 cm, punimi me fuga zburkuese me trashësi 8mm. Llogaritur behet në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1	35.00 €	35.00 €
57	Furnizimi dhe montimi rresetave gjatsore nga konstruksioni qelk i zingtuar per largimin e ujrave atmosferik aty ku eshte e nevojshme	m'	1	35.00 €	35.00 €
58	Furnizimi dhe Përpunimi i shkallëve-mveshja me teraco të punuara në vend me ngjyrë dominuese të gureve të bardhë kemi B=220 cm; h=18 cm dhe b=30cm. Çdo shkallë e punuar të llogaritet në copë (ballorja +shkallësja=1 copë)	cope	1	132.00 €	132.00 €
59	Furnizimi dhe Përpunimi i shkallëve-mveshja me teraco të punuara në vend me ngjyrë dominuese të gureve të bardhë kemi B=180 cm; h=16 cm dhe b=30cm. Çdo shkallë e punuar të llogaritet në copë (ballorja +shkallësja=1 copë)	cope	1	108.00 €	108.00 €
60	Furnizimi dhe punimi i mbuleses se mureve me taracer t=5 cm me shtete ne dy anet 5x5 cm. B=40 cm. Llogaritur per m' te punuar	m'	1	41.00 €	41.00 €



61	Furnizimi transporti, kompletimi me material, vendosja dhe lidhja e tabelës së ndriçimit. Tabela ka dimensione (100x60x30)cm. Punohet nga llamarinia me trashësi 2mm me ngjyrë të plastifikuar apo nga materiali i qëndrueshëm i plastikës. Ka mbrojtje mekanike IP65 dhe është e paraparë për montim të jashtëm. Në të vendoset materiali sipas skemes njëpolare dhe lidhja kryhet sipas skemes së lidhjeve që është pjesë e këtij projekti. Në qmim duhet të parashihet edhe materiali ndimes sikurse Perqesit fleksibël, papuçet, fiksues(klemet) 16mm <sup>2</sup> per hyrje, dalje, dhe material tjetër i imët i pa specifikuar. Në tabelë montohen edhe keto elemente: Ndërprerës bregor njëpolarë me pozicione 0 - 1 ,10 A , 230V për montim në derën e kuadrit komandues	copë	1	250.00 €	250.00 €
62		copë	1	85.00 €	85.00 €
63	Siguresa automatike Tripolare Tip B-16A	copë	1	8.00 €	8.00 €
64	Kontaktori ESC425-25A4N0	copë	1	115.00 €	115.00 €
65	Bimetal 7-17A	copë	1	15.00 €	15.00 €
66	<b>Rrële Korpuskular (se bashku me fotoqell)</b> Furnizimi, transporti dhe montimi i trupit ndriçues me karakteristika minimale: Fuqia e LED-it:150W Tensioni punës: 220-240 V AC, 50/60 Hz, Trafo me Dimming/Dalë –dimmingu nga 1-100% Puna në temperaturë:≥ -40°C deri +50°C Ndriçuesi i LED-it: ≥150 lm/W CRI: Ra>70 Faktori i fuqisë ≥0.95 Ngjyra e temperaturës –Natyrale:4000K Mbrojtja ≥ IP66 Rezistenca minimale ndaj ndikimit zIK08 Garancioni ≥ 5 vite Materiali: Alumini i dërdhur ,ngjyra e trupit ndriçues :black, silver ose gray Jetëgjatësia e ndriçuesit ≥100.000 h Mbrojtja nga mbtensionit ≥6KV Izolimi i mbrojtjes elektrike: Klasa I Sistemi Optik nga PMMA Trupi ndriçues me hapësirë me mundësi integrimi të sistemit smart	copë	1	50.00 €	50.00 €
67		copë	1	450.00 €	450.00 €



<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i trupit ndriçues me karakteristika minimale:  Fuqia e LED-it:100W  Tensioni punës: 220-240 V AC, 50/60 Hz,  Tralo me Dimming/Dali –dimmingu nga 1-100%  Puna në temperaturë:≥-40°C deri +50°C  Ndriçuesi i LED-it: ≥150 lm/W  CRI: Ra≥70  Faktori i fuqisë ≥0.95  Ngjyra e temperaturës –Natyrale:4000K  Mbrojtja ≥ IP66  Rezistenca minimale ndaj ndikimit ≥IK08  Garancioni ≥ 5 vite  Materiali: Alumin i derdhur ,ngjyra e trupit ndriçues :black, silver ose gray  Jetëgjatësia e ndriçuesit ≥100.000 h  Mbrojtja nga mbilensioni ≥6KV  Izolimi i mbrojtjes elektrike: Klasa I  Sistemi Optik nga PMMA  Trupi ndriçues me hapësirë me mundësi integrimi të sistemit smart</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>520.00 €</p>	<p>520.00 €</p>
<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i trupit ndriçues me karakteristika minimale:  Fuqia e LED-it:50W  Tensioni punës: 220-240 V AC, 50/60 Hz,  Puna në temperaturë:≥-30°C deri +50°C  Ndriçuesi i LED-it: ≥150 lm/W  CRI: Ra≥70  Faktori i fuqisë ≥0.95  Ngjyra e temperaturës –Natyrale:4000K  Mbrojtja ≥ IP66  Rezistenca minimale ndaj ndikimit ≥IK08  Garancioni ≥ 5 vite  Materiali: Alumin i derdhur ,ngjyra e trupit ndriçues :black, silver ose gray  Jetëgjatësia e ndriçuesit ≥100.000 h  Mbrojtja nga mbilensioni ≥6KV  Izolimi i mbrojtjes elektrike: Klasa I  Sistemi Optik nga PMMA</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>340.00 €</p>	<p>340.00 €</p>



<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i komunikuesit smart Zigbee NEMA -LCU16Z&amp;M ose e ngjashme me karakteristika minimale ose më e avancuar për trupa ndriçues:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Me shprehndarje rrjeti të automatizuar dhe kontrolluar.</li> <li>- Kontrolluesi i lidhur me driver LED, komunikon me RTU nga Zigbee, 26-264VAC, 22W, 21P65, 50-60Hz, 2-30°C → +70°C.</li> <li>- Ndërfaqja standarde NEMA deri në 7-PIN.</li> <li>- Ndëzje/fikje nga distanca, me rele 16A.</li> <li>- Kontrollim automatik i fotocelës.</li> <li>- Mbështet Dimmin interface: DALI dhe 0-10V.</li> <li>- Mbështet leximin në distancë të të dhënave të energjisë elektrike: rryma, tensioni, fuqia, faktori i fuqisë dhe energjia e konsumuar.</li> <li>- Mbështet regjistrimin e energjisë totale të konsumuar dhe rivendosur.</li> <li>- Zbulimi i dështimit të llambës dhe raportimi automatik në server.</li> <li>- Moduli opsional: GPS, anten dhe RTC.</li> <li>- Mbrojtje nga rrufeja.</li> </ul>	<p>70</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>3.500.00 €</p>
<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i komunikuesit smart NEMA LCU16LTE le perkrash sistemin network LTE FDD, LTE TDD, WCDMA, dhe GSM Mode.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ndërfaqja standarde NEMA 7-PIN, plug, dhe play.</li> <li>- Protokolli TCP mbështet lidhjen në distancë me serverin.</li> <li>- Ndizen në distancë ON/OFF, stafetë 16A të integruara.</li> <li>- Ndërfaqja e zbehtë ose Dimming: DALI dhe 0-10V.</li> <li>- Njohimet: dështimi i llambave, dështimi i energjisë, mbi-tensionin, mbi-rrymën, nën tensionin, ndinjatë e fuqisë.</li> <li>- Të Raportoj automatikisht njohimin e dështimit në server, dhe të gjitha pragjet e shkrepjes të janë të konfigurueshme.</li> <li>- Matësi i energjisë së integruar të mbështet leximin në distancë</li> </ul>	<p>71</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>220.00 €</p>
<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i koncentratorit ose e ngjashme me karakteristika minimale ose e avancuar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- RTU200Z ose e ngjashme Zigbee 2.4G, ekran LCD.</li> <li>- Koncentrator, një urë komunikimi ndërmjet serverit (GPRS/ 3G/4G/Ethernet) dhe LCU (nga Zigbee), përditësohet nga OTA, 96-500VAC, 50-60Hz, 22W, 21P54, 2-30°C → +70°C.</li> <li>- Mikro-kontrollues i shkallës industriale 32-bit me performancë të lartë CPU ARM9</li> <li>- Bazuar në sistemin Linux ose të ngjashëm i cili është shumë i besueshëm platformë</li> <li>- Me 10/100m Ethernet, RS485, USB interface.</li> <li>- Mbështet metodat e komunikimit në distancë GPRS dhe Ethernet</li> <li>- Përmirësimi lokal/në distancë: porta serike/disku USB, Ethernet/GPRS;</li> <li>- Mund të tejojë energjinë elektrike nga distanca me inteligjencë të integruar metra ose matës të jashtëm</li> <li>- 4 DO, 8 DI (6DC IN+2AC IN).</li> <li>- Bateria Full ose e ngjashme 12V/12Ah/20hr</li> <li>- Induktorë të dyanshëm pasje për fazë (mutual inductor).</li> </ul>	<p>72</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>260.00 €</p>
<p>Llampa snjalizuese 3 W, 220 V për montim në dritën e e kuadril komandues</p>	<p>73</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>3.00 €</p>
<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i Reflektoreve tipi, me ndriçuese led fuqje 100W, IP 65, apo me karakteristike tjera te ngjashme</p>	<p>74</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>55.00 €</p>
<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i Reflektoreve tipi, me ndriçuese led fuqje 150W, IP 65, apo me karakteristike tjera te ngjashme</p>	<p>75</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>70.00 €</p>



76	Furnizimi, transporti dhe montimi i Reflektoreve tipi, me ndriqese led fuqie 200W, IP 65 , apo me karakteristike tjera te ngjashme	copë	1	80.00 €	80.00 €
77	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtyllave metalike te galvanizuara te ndriqimit, me lartesi 5-8m varësisht nga hapësira, sipërfaqja dhe vendi i objektit, me dore per hapje, ne forme konike, me nje degezim te lumbadareve ndriqes, referojo vizatimit teknik te detailit te shtylles se ndriqimit publik.	copë	1	280.00 €	280.00 €
78	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtyllave metalike te galvanizuara te ndriqimit, me lartesi 4m, me dore per hapje, ne forme konike, një krahëshë, referojo vizatimit teknik te detailit te shtylles se ndriqimit publik.	copë	1	210.00 €	210.00 €
79	Furnizimi dhe shtrirja e kabllit PP00 Al 4x16 mm <sup>2</sup> , lirshem ne kanal sipas normave, e vendosur ne gyp te brinjëzuar Ø 50 mm, si dhe vendosja e te gjitha shenjave sinjalizuese per sinjalizuese mbi kabelli duke perfshir mbrojtësit gal dhe shiritin sinjalizues "RREZIK TENSIONI I LART"	m'	1	15.00 €	15.00 €
80	Furnizimi dhe shtrirja e kabllit PP00 4x6mm <sup>2</sup> , lirshem ne kanal sipas normave, e vendosur ne gyp te brinjëzuar Ø 50 mm, si dhe vendosja e te gjitha shenjave sinjalizuese per sinjalizuese mbi kabelli duke perfshir mbrojtësit gal dhe shiritin sinjalizues "RREZIK TENSIONI I LART"	m'	1	11.00 €	11.00 €
81	Furnizimi dhe shtrirja e kabllit PP00 5x2.5mm <sup>2</sup> , lirshem ne kanal sipas normave, e vendosur ne gyp te brinjëzuar Ø 40 mm, si dhe vendosja e te gjitha shenjave sinjalizuese per sinjalizuese mbi kabelli duke perfshir mbrojtësit gal dhe shiritin sinjalizues "RREZIK TENSIONI I LART"	m'	1	9.00 €	9.00 €
82	Furnizimi, transporti dhe montimi i kanaleve nga plastika, per vendosjen e kablove furnizuese te trupav ndriqes, nga kuadri shpërndarës.	m'	1	5.00 €	5.00 €
83	Furnizimi me material te nevojshem, hapja dhe betonimi i themeleve 80x80x80 cm me te gjitha puntet e parapara per këtë lloj pune, duke perfshirë edhe vendosjen e ankerave per shtyllat me lartesi h=5-8 m	copë	1	85.00 €	85.00 €
84	Furnizimi me material te nevojshem, hapja dhe betonimi i themeleve 50x50x50 cm me te gjitha puntet e parapara per këtë lloj pune, duke perfshirë edhe vendosjen e ankerave per shtyllat me lartesi h=4m	copë	1	50.00 €	50.00 €
85	Furnizimi, transporti dhe montimi i bazeve " ARALDI" RST N I vendosur ne shtyllat e ndriqimit publik per lidhjen e trupit ndriqes dhe vazhdimin e kablos per ndriqesit tjeter. Ne kuadër te tabelës Araldi është edhe siguresa automatike 10 A	copë	1	8.00 €	8.00 €
86	Furnizimi, transporti dhe montimi i kablos PPy 3x2.5 mm se bashku me gypin e brinjëzuar Ø 25 mm nga baza e siguresave deri te trupit ndriqes	m'	1	4.50 €	4.50 €
87	Furnizimi, transporti dhe montimi i kablos PPy 3x1.5 mm se bashku me gypin e brinjëzuar Ø 20 mm nga baza e siguresave deri te trupit ndriqes	m'	1	3.80 €	3.80 €
88	Gërmimi i kanalit me dimensione 400mm x 800mm për vendosjen e kablove. Mbulimi i kanalit pas vendosjes e kablove furnizuese te ndriqimit te terentit sportiv me thellesi 80 cm dhe gjeresi 40 cm duke perfshirë edhe mbulimin e kablos deri ne 20 cm me rërë. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tepërt deri në deponi në përputhje me normativat ndërtimore	m'	1	15.00 €	15.00 €
89	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shiritit FeZn 25 x 4 mm per lidhjen e tokezimit te shtyllave te ndriqimit publik	m'	1	5.00 €	5.00 €
90	Furnizimi i ornametit metalik shpërndarës të punuar nga ngjyra e pjekur dhe komplet me të gjitha elementet e nevojshme. Oramin te jetë për perdonim të jashtëm. Në llogan të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni. Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim, përfshi edhe siguresat n=5 copë.	cope	1	190.00 €	190.00 €



91	Furnizimi i oramin metalik kryesorë të punuar nga ngjyra e pjekur dhe komplet më të gjitha elementet e nevojshme. Oramin të jetë për përdorim të jashtëm. Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni. Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim, përfshirë edhe siguresat n=10 copë diferencial dhe elementet përcjellëse.	cope	1	210.00 €	210.00 €
92	Furnizimi dhe montimi i dritave të vogla TRIM BOLLARD LED apo te ngjashme. Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni. Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim me elementet përcjellëse.	cope	1	350.00 €	350.00 €
93	Furnizimi dhe montimi i dritave të vogla ne dytsheme COMPACT 22 wat apo te ngjashme LED. Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni. Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim me elementet përcjellëse.	cope	1	22.00 €	22.00 €
94	Furnizimi dhe montimi i dritave ne shkalle ne dytsheme STEP 18Wat apo te ngjashme LED. Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni. Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim me elementet përcjellëse.	cope	1	55.00 €	55.00 €
95	Furnizimi dhe montimi i dritave ne brendi te rrethojes ne lartesis H=6.0 m shlylla te jete e zingtuar ne te nxehte AVENUE apo te ngjashme LED. Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni. Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim me elementet përcjellëse.	cope	1	79.00 €	79.00 €
<b>TOTALIA:</b>					<b>15,803.80€</b>
96	Sistem dytshemeje profesionale per pistat vrapimi e përbërë nga shtrisë gome per staza vrapimi e derdhur në vend. Duhet të jetë me sipërfaqe uniforme, trashësi 10mm, e veshur me rreshtire poluretani me granula EPDM të sferikura sipër. Duhet të jetë e papërkulshme nga uji, veti jo rrëshqitëse dhe adekuate për mbrojtje nga lëndimet. Të jetë adekuate edhe për përdorim për vrapimet me këpuçë me thumba. Ngjyra përcaktohet nga autoriteti kontraktues.	m <sup>2</sup>	1	85.00 €	85.00 €
97	Furnizimi dhe montimi i kubezave betoni me dimensione 40 x 40x 8 cm mbi bazën e punuar me zhavor fraksioni 32 dhe 16 mm. Zhavori të jetë nga gurë i thyer, të ngjeshet me makinë përkallëse. Kurse dizajni i kubzave zgjidhet nga projektuesi (Kubizat e betonit jane me trashësi f=8 cm dhe shtrësa e sipërme e tyre eshte e punuar si shtrëse me perberje kuarci, diabaze dhe perberje granti)	m <sup>2</sup>	1	25.00 €	25.00 €
98	Furnizimi dhe montimi i skajeve të betonit me dimensione 07 x 25 x 40 cm, mbi bazën e punuar nga betonarme. Skajoret të jenë të shtranguara mirë në beton.	m'	1	15.00 €	15.00 €
99	Furnizimi me material si dhe vendosja e ansoreve të betonit klasa C35/45 me trashësi (80x1000x200) mm nga betoni. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivet për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtime në laborator për rezistencën në shypje si dhe ndaj ngritjes.	m'	1	18.00 €	18.00 €
100	Furnizimi me material si dhe vendosja e kubezave të betonit klasa C35/45 me trashësi 60mm me dimensione 160mm x 240mm. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivet për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtime në laborator për rezistencën në shypje si dhe ndaj ngritjes.	m <sup>2</sup>	1	31.00 €	31.00 €
101	Furnizimi me material si dhe vendosja e lugeve të betonit klasa C35/45 me trashësi 80mm me dimensione 600mm x 500mm. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivet për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtime në laborator për rezistencën në shypje si dhe ndaj ngritjes.	m'	1	18.00 €	18.00 €
102	Furnizimi me material dhe punimi i sistemit të ujitjes pikë-pikë. Sistemi duhet të jen i punuar me standarde europiane per sipërfaqe 1000 m2 me te gjitha elementet. Ne çmim duhet llogaritur te gjitha materialet si gyp,filter ujit,lidhese,ventila etj sipas standardeve per kesj sistem.	copë	1	3.485.00 €	3.485.00 €



103	Punimi dhe montimi i shyllave për tabela të basketbollit me diametër Ø125mm duke llogaritur edhe përforcimet në bazament me pllaka të hekurit 600 x 600 x20mm, ankorimin e bulonave Ø20mm gjatësi 80cm vendosjen-saidimin e pllakave përforcuese 4 x 200 x 320 x 20mm dhe lartësi 500mm. Vërejtje: Për shylla duhet të punohet edhe bazamenti nga betoni i thjeshtë M820 me dim. 100 x 100 x 80cm duke llogaritur edhe tamponin nën bazament me trashësi t=20cm. Krijt sipas skicës së bashkangjitur.	copë	1	1.450.00 €	1.450.00 €	1.450.00 €
104	Furnizimi transporti dhe montimi i rrejtës për kosh basketbolli, me gjatësi 45-48cm nga materiali najlon PE, PP, Poliester etj, rezistent ndaj UV dhe e pa përshtueshme nga uji.	copë	1	60.00 €	60.00 €	60.00 €
105	Furnizimi transporti dhe montimi i rrejtës metalike për kosh basketbolli, 45-48 cm, 12 kapje, 560-590 g	copë	1	72.00 €	72.00 €	72.00 €
106	Blerja dhe montimi i tabelës së basketbollit me dim. 180 x 120cm nga metali ngjyrosur me ngjyrë speciale(rezistues ndaj kushteve klimatike), duke llogaritur edhe vendosjen e rrethit të basketbollit nga hekuri me gjithë rrejtë.	copë	1	760.00 €	760.00 €	760.00 €
107	Furnizimi dhe vendosja e shyllave të futbollit të vogël me diametër Ø100mm dhe dimensione 300cmx200cm të cilat duhet të jnë të paisura me rrejtë. Shtyllat duhet të jnë konform standardeve dhe të njejtat duhet të fiksohen në asfalt (anëkrimi fleksibil me bulona).	copë	1	950.00 €	950.00 €	950.00 €
108	Furnizimi dhe vendosja e rrejtës së volejbolli me të gjitha pjesët e nevojshme për vendosje në terrenin sportive (shylla dhe elementet lidhëse, Ø125mm) të vendosura në bazament nga betoni i thjeshtë M820 me dim. 100 x 100 x 80cm, konform normave dhe standardeve.	copë	1	350.00 €	350.00 €	350.00 €
108	Punimi i vjave të terrenit sportiv me ngjyra, të ndryshme me gjërësi sipas standardeve.	m'	1	3.00 €	3.00 €	3.00 €
108	Punimi i vjave të terrenit sportiv me ngjyrë të bardhë me gjërësi sipas standardeve.	m'	1	5.00 €	5.00 €	5.00 €
110	Furnizimi dhe vendosja e ulseve të drurit të punuara në vend mbi këmbë nga profilit metalike të zingituar Llogaritja për copë të vendosur. Në llogar të përfshihet edhe punimi dhe furnizimi i betonit, komplet me të gjitha punët e nevojshme. Punimi sipas skicës shtih në projekt.	copë	1	8.00 €	8.00 €	8.00 €
111	Rrjetje volejbolli me vrime të rrejtës 10cm x 10cm, madhësi të rrejtës V: 1m dhe H: 9.6m, me kablo të çelikut 12.5m gjatësi. Materiali: najlon, PE, PP, Polister etj, forca superiore, rezistent ndaj UV dhe e përshtueshme nga uji	copë	1	295.00 €	295.00 €	295.00 €
112	Pllaka gome të ndërridhura 50x50 për detyshme të lodrave dhe fitnessit të jashtëm, e trashë 1.2jo rreshtiqëse. Duhet të jetë rezistent ndaj ujit. Madhësia 50cm x 50cm dhe trashësi 2.5cm.	copë	1	30.00 €	30.00 €	30.00 €
113	Furnizimi dhe montimi i mbajtësit nga inoxi Ø60mm; me trashësi t=1.5mm, në formë të gypit, i cili duhet të vendoset përgjatë munit të shkallëve dhe shërben për mbajtje të këmbësorëve. Në pozicion përfshihet mbajtësit, mbyllësit në fillim dhe në fund të gypit, si dhe materialet tjera të nevojshme për montimin e mbajtësit.	m'	1	140.00 €	140.00 €	140.00 €
114	Furnizimi dhe montimi i poliuretanit për hapësira sportive multi funksionale të jashtme. Poliuretani duhet të jetë specifik për sipërfaqe kunder rreshqitjes. Duhet të jetë i certifikuar për rezistencë ndaj zjarrit; klasa Bfl-s1; anti-bakterial sipas standardeve EN ISO 22196:2007; EN:14904; si dhe test raportet. Poliuretani duhet të jetë i përshtatshëm për cilendo fushë të jashtme.	m²	1	168.00 €	168.00 €	168.00 €



<p>Furnizimi dhe montimi i uleseve pa mbeshietese per tribuna sportive. Uleset duhet te jene te kualitet te larte nga piropropileni me ngjyre te ciles se pare, rezistent ndaj zjarrit; klasa e pare poashtu. Anti-UV (standarte apo me rreze te gjate), per te siguruar rezistence maksimale ndaj shkalles se rrezatimit UV. Sedilia përbëhet nga një bazë solide me brinjë përforcuese tërthore dhe trashësi të shtuar pranë pikave të fiksimit. Sipërfaqja është e lëmuar dhe me shkëlqim për të lehtësuar operacionet e pasfiksimit. Vrima e kullimit është parashikuar në pjesën qendrore të sediljes dhe parandalon ngeçjen e ujit dhe papastërtisë. Skaji i përparmë i lakuar me bazë në kënd të drejtë që mbivendoset përpara tarracës.</p> <p>Vrimat e fiksimit mbrohen me mbulesa të përshatshme mbyllëse rezistente ndaj vandalizmit të ofruara në të njëjtën ngjyrë të sediljes. Numrat e sediljeve, 45x18 mm janë bërë me material plastik (ose alumini) dhe janë të vendosura në folenë përkatëse në pjesën e përparme të sediljes për shikim më të lehtë nga më poshtë duke ngjitur shkallët. Dimensionet e ulese: 400mm x 110mm. Ulesja duhet te jete ne perputhje me standartet evropiane UNI EN 13200-1-4, të testuara nga laboratorë përkatës kombëtarë dhe të certifikuar, të specializuar për dru dhe mobilje. M90- ankerat gjithashtu duhet te përputhet me standartet evropiane UNI EN 12727:2017 (niveli 4-i rëndë).</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>29.00 €</p>	<p>29.00 €</p>
<p>Furnizimi dhe montimi i uleseve me mbeshietese te shpina per tribuna sportive. Uleset duhet te jene te kualitet te larte nga piropropileni me ngjyre te ciles se pare, rezistent ndaj zjarrit; klasa e pare poashtu. Anti-UV (standarte apo me rreze te gjate), per te siguruar rezistence maksimale ndaj shkalles se rrezatimit UV. Sedilia përbëhet nga një bazë solide me brinjë përforcuese tërthore dhe trashësi të shtuar pranë pikave të fiksimit. Sipërfaqja është e lëmuar dhe me shkëlqim për të lehtësuar operacionet e pasfiksimit. Vrima e kullimit është parashikuar në pjesën qendrore të sediljes dhe parandalon ngeçjen e ujit dhe papastërtisë. Skaji i përparmë i lakuar me bazë në kënd të drejtë që mbivendoset përpara tarracës.</p> <p>Vrimat e fiksimit mbrohen me mbulesa të përshatshme mbyllëse rezistente ndaj vandalizmit të ofruara në të njëjtën ngjyrë të sediljes. Numrat e sediljeve, 45x18 mm janë bërë me material plastik (ose alumini) dhe janë të vendosura në folenë përkatëse në pjesën e përparme të sediljes për shikim më të lehtë nga më poshtë duke ngjitur shkallët. Dimensionet e ulese: 400mm x 110mm. Ulesja duhet te jete ne perputhje me standartet evropiane UNI EN 13200-1-4, të testuara nga laboratorë përkatës kombëtarë dhe të certifikuar, të specializuar për dru dhe mobilje. M90- ankerat gjithashtu duhet te përputhet me standartet evropiane UNI EN 12727:2017 (niveli 4-i rëndë). Gjithashtu montimi duhet te jete i mundshem; direkt ne shkalle, te zhvendosura nga shkalla si dhe permbi metal</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>36.00 €</p>	<p>36.00 €</p>
<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i fushes se Padelit per ambient te jashtem. Dimensionet e fushes: 20m x 10m. Fusha e Padelit duhet te ketë dyer qe te mbyllet kur nuk ka aktivitet. Fusha e Padelit permbane shtylla me permasa 80x80x4mm, te dyfishta ne kende dhe te ankeruara mire ne toke duke perdorur prizat e zgjerimit te tipit Hilti. Rrethoja e fushes duhet te jete rreze mire e salduar sipas standarteve evropiane me dimensione 50x50x4mm, te ngulitura brenda shtyllave per te parandaluar demilmet dhe per te siguruar kerçime te qendrueshme te topit. Fusha duhet te ketë xham te temperuar/kallur me trashësi minimum 12mm. Kjo cilesi e larte e xhamit siguron shikueshmen dhe qendrueshmeri me te mire gjate lojes. Shtyllat e ndricimit mund te jene ne 3 forma te ndryshe, te drejte, sigmoidale dhe ovale. Trupi ndricues duhet te jete 200 W dhe 26,000 lumen. Ngjyra e fushës përcaktohet nga AK. Rrethoja e fushes duhet te jete e lyster me ngjyre rezistente ndaj koreziorit sipas standarteve.</p>	<p>copë</p>	<p>1</p>	<p>25,680.00 €</p>	<p>25,680.00 €</p>



118	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i pasqyres funksionale. Dimensionet e pasqyres jane L:8600mm, B:7000mm, H:3300mm. Pasqyra duhet te ketë hapësirë jo me te vogel se 20m2 per te ushtruar perballë saj. Elementet e pasqyres se jashtme jane: betoni, moxi si dhe xhami sipas standardeve ISO 9001, 14001, 45001 dhe certifikaten e strukturave nga betoni si dhe xhami. Pasqyra duhet te jete e pershtatshme per te ushtruar se paku 8 persona ne te. Elementet perçeljele te saj jane: 4 litere, 4 grepa te varur ne mes dhe 4 te varur ne hapësirën lartë.</p>	copë	1	35,230.00 €	35,230.00 €
119	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i tabelës së pingpongut-sipas dimensioneve minimale: Dimensionet gjenerale:L: 2740 mm; B: 1525 mm; H: 760 mm Peshë: 1000 kg e akorduar me standardin EN 14468-1:2015</p> <p>Dimensionet e tabelës L: 2740 mm B: 1525 mm H: 60 mm e akorduar me standardin EN 14468-1:2015</p> <p>Këmbët me dimensione L: 1225 B: 200 mm H: 700 mm e akorduar me standardin EN 14468-1:2015</p> <p>Materiali nga betoni i kombinuar me mermer ose graniti (terrazzo), me sipërfaqe të lëmuar. Përzjerja e polirit zgjidhet nga organi mbikqyrës ( e bardhë, kafi, hint, e zezë etj).Me mbulesë Varnish-gloss sipas standardit EN 1504-2).</p> <p>Rrezistenca ndaj korezjoni sipas standardeve (EN 13198:2003, EN ISO 15630-1- 2004, EN10025:2004)</p> <p>Klasa e betonit C60/75 sipas standardit EN 12390-3:2019.</p> <p>Hydrozolimi sipas standardit EN206:2013+A1:2016/NA:2017.</p> <p>Rrezistenca ndaj ngjicave sipas standardit EN206:2013+A1:2016/NA:2017.</p>	copë	1	4,999.00 €	4,999.00 €
120	<p>Punimi dhe montimi i mini-basketbollit me lartësi 2,6 m deri në rrrathë dhe 25cm/80cm mbingarkesë. Pllaka është bërë nga një grilë çeliku me një rreth çeliku të përfunduar me një zinxhir kromi. Pllaka është e pajisur me një kasetë për montim në një shtyllë Pajisja përbëhet nga - 1x dërrase e bërë nga grilla çeliku - 1x rrrath me zinxhir kromi - 1 x shtyllë çeliku - 1 x spirancë Detajet e produktit - Dimensioni i tabelës: 110 x 86 cm Materiallet - Konstruksioni prej çeliku të galvanizuar - Konstruksioni me tub 114 x 4 mm - Pllaka e bërë nga një grilë çeliku në një kornizë të bërë nga një profil 50x30x1,5 mm - Rrathë e bërë nga një shufër e lëmuar 20 mm, e pajisur me një zinxhir kromi 5 mm të trashë. Dallimet në dimensione jo më shumë se +/- 5% janë të pranueshme.</p>	copë	1	1,750.00 €	1,750.00 €
121	<p>Punimi dhe montimi i arenës sportive, e përbërë nga dy gola të futbollit, dy kosha dhe dy porta hyrëse. Modulet për t'u futur në tokë. Pajisja e këndit të lojërave përbëhet nga - 2 herë gola me futboll (2,00 x 1,00 m) - 2x porta hyrëse - 2x shporta Detajet e produktit - Përmasat e brendshme: 11,00 x 7,00 m - Përmasat e jashtme: 13,26 x 9,06 m Materiallet - Ndërtimi i bërë nga çeliku i galvanizuar i ljer me pluhur. - Pllakë basketbolli prej plastike. - Rrjeta dhe rrjeta e kosit prej çeliku inox. - Dallimet në dimensione jo më shumë se +/- 5% janë të pranueshme</p>	copë	1	24,550.00 €	24,550.00 €



122	<p>Punimi dhe montimi i unazes se futbollit është një sistem për të luajtur futboll. Struktura përbëhet nga fusha futbollit panele që janë montuar njëra mbi dy mini portat e tjera dhe portat hyrëse. Përballë hyrjes, ka panele që parandalojnë rënien e topit. Pajisja e këndit të lojërave përbëhet nga 2x porta 2,00 x 1,00 m - panele drejtkëndëshe, - panele qoshe, - shtylla strukturore për fiksimin e paneleve Detajet e produktit - Përmasat e brendshme: 7,00 x 7,00 m - Përmasat e jashtme: 9,26 x 9,00 m Materiallet - Ndërtimi i bërë nga çeliku i galvanizuar i lyer me pluhur. - Plakë basketbolli: prej plastike. - Rrjeta dhe rrjeta e koshit prej çeliku inox. Dallimet në dimensione jo më shumë se +/- 5% janë të pranueshme. Të gjitha imazhet janë vetëm për qëllim ilustrimi dhe mund të ndryshojnë nga produkti aktual.</p>	copë	1	15.500.00 €	15.500.00 €
<b>TOTALI B:</b>					<b>115.742.00€</b>

**R E K A P I T U L I M I :**

	Çmimi per njësi i ofertës, pa peshuar në bazë të rëndësisë në €	Peshimi i Çmimit sipas të rëndësisë	Çmimi per njësi i ofertës me poentim në bazë të rëndësisë në €
A	15,803.80 €	30 %	4741.14
B	115,742.00 €	70 %	81019.40
<b>Nën totali A : artikujt 1-95</b>			<b>85760.54</b>
<b>Nën totali B : artikujt 96-122</b>			
Çmimi i Përgjithshëm i peshuar (ofertat do të vlerësohen në bazë të kësaj vlerë). Kjo është vlera e cila do të duhet të shprehët në Formularin e ofertës dhe do të lexohet gjatë hapjes publike.			







# ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

## Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **134540**

Për **Kuvendi i Komunes se Prishtines**

( Emri i "Autoritetit Kontraktues" )

Në emër të **Selmans Network SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **79 93 Renovimi dhe rregullimi i hapsirave komunale për nevojat e komunitetit, Ndërtimi i këndeve të lodrave dhe fushave sportive në Komunën e Prishtinës; Ndërtimi i fushave të Futbollit në Bardhosh, Barilevë, Matiqan dhe Bërnice.**

Nr. prokurimit: 616-24-11076-5-2-1 , Nr. brendshëm: 616-24-227-5-2-1

### Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **34,556.51€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **34,556.51€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 396 ditë kalendarike prej **10.12.2024** deri më **10.01.2026**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 09.12.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



SIGURIMI I OBJEKTEVE NË  
NDËRTIM DHE MONTIM

ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.  
Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a., Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr.3,  
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@graweelsig.com

I siguruari/ Insured:	Selmans Network SH.P.K.	Numri i polices/ Policy nr:	1466
Nr biznesit/ Business nr:	810815061	Ndërmjetësuesi/ Intermediary:	Liman Morina
Adresa/ Address:	Prishtinë, Rruga Jakov Xoxa, Kompleksi Blini, Co, pn Prishtinë	Kodi/ Agent code:	2072
Telefoni/ Phone:	045544544	Përfituesi/ Benefitor:	Kuvendi i Komunes se Prishtines
Përfaqësuesi/ Representative:	Betim Selmanaj	Adresa përfituesit/ Benefitor address:	Prishtinë
		Nënkontraktuesi i punimeve/ Subcontractor works:	Selmans Network SH.P.K.

Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë llojë sigurimi.  
The insurance company and the policy holder vulnerably and with the good will sign this type of insurance.

Objekti i sigurimit/ Object insurance:	34,556.51	Lokacioni i rrezikut/ Risk location:	79 93 Renovimi dhe rregullimi i hapsirave komunale për nevojat e komunitetit, Ndërtimi i këndeve të lodrave dhe fushave sportive në Komunën e Prishtinës; Ndërtimi i fushave të Futbollit në Bardhosh, Barilevë, Matiqan dhe Bërnice.
Implantet dhe pajisjet e ndërtimit/ Construction plant and equipments:	0.00	Numri i prokurimit/ Procurement number:	616-24-11076-5-2-1
Makinertë e ndërtimit/ Construction machinery:	0.00	Data fillimit/ Begin date:	10.12.2024
Pastrimi i mbeturinave/ Waste management:	0.00	Data mbarimit/ End date:	09.01.2026
		Nr i ditëve/ Number of days:	395

## Reziqet e siguruara:

(Zjari dhe goditja e rrufesë, eksplozimi, shtrëngata, shiu, breshëri, derdhja e ujit nga gypat, orteqet e bores, acari, pasha e borës, akulli, shembja dhe ulja e tokës, fatkeqësitë ndërtimore, pakujdesia e punëtorëve, vjedhja me thyerjaujërat nëntokësore, goditja e mjetit motorik dhe rënja e gjërave të siguruara në objektin e siguruar (plus reziqet plotësuese)) = ALL RISK CAR/EAR.

## Reziqet plotësuese:

Vërshimi dhe rrëkeja: Jo , Rrëshqitja e tokës: Jo

Përgjegjësia e kryesit të punëve ndaj palës së tretë: Jo

Përgjegjësia e kryesit të punëve ndërtimore në afatin e kontraktuar: Jo

Sigurimi i përgjegjësishë ndaj palës së tretë për person: 50,000.00, për gjëra: 15,000.00, për përgjithshme: 65,000.00

Third part liability for insured person: 50,000.00, for things: 15,000.00, in general: 65,000.00

Shuma total e siguruar/Insured coverage: 34,556.51 €

Shuma siguruar me fjalë: Tre-Katër-Pesë-Pesë-Gjashtë-51/100

Neto: 168.67 €

Tvsh: 30.36 €

Bruto: 199.03 €

Franshiza/ franchise: 10%; Franshiza në shumën minimale/ franchise at minimal value: 2,000 €

Primi paguhet menjëherë ose me këste sipas marrëveshjes së arritur mes dy palëve e cila do të jetë pjesë përbërëse e polices.  
Premium must be paid immediately or will installments according to agreement arrived between, and the agreement will be part of policy.

Sigurimi është kontraktuar sipas ofertës (pyetësorit) me shkrim të paraqitur nga i siguruari, kushteve të përgjithshme për sigurimin e pasurisë, kushteve për sigurimin e objekteve në ndërtim, kushteve të sigurimit të pajisjeve në montim dhe...