

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 622-24-8286-5-2-1/C1511

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Kab Holding SH.P.K., Magj. Suharekë-Prizren p.n, Gjinoc-Suharekë, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Ndërtimi me asfalt i rrugës dhe murit mbrojtës në Manastiricë me numër identifikues: 622-24-8286-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi me asfalt i rrugës dhe murit mbrojtës në Manastiricë**

No.	Lot
1	Ndërtimi me asfalt i rrugës dhe murit mbrojtës në Manastiricë

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **319,810.07 € (treqind e nëntëmbëdhjetë mijë e tetqind e dhjetë euro e shtat cent)**.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Isa Osmankaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	9.10.2024
Vula:	



Për Kontraktuesin

Emri:	Behar Seferaj
Pozita:	Menaxher
Nënshkrimi:	
Data:	09-10-2024
Vula:	



² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 622-24-8286-5-2-1/C1511

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 10 muaj kalendarik .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhjeve është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhjeve është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhjeve është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 03 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit .

Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë .dy dit pas hyrjes në fuqi të kontratës
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 200 ditë pune nga data e hyrjes në fuqi të kontratës
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vendpunishtet nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Mbikqyrës i drejtpërdrejt i menaxherit të kontratës do të jetë: Çelë Lamaj Drejtor në DSHP Menaxheri i Kontratës është: Hatixhe Përzhela IDN në DSHP
Parapagimi		Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: e vlerës se kontratës.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 2 vite kalendarike pas pranimit përfundimtar të punimeve.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Neni 42 42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë: a) ose vendim nga gjyqi; b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK. 43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, Remzi Ademaj, -20000, PRIZREN,

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 622-24-8286-5-2-1

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: **Kab Holding SH.P.K., Magj. Suharekë-Prizren p.n, 23000, Gjinoc-Suharekë, Kosovë**

E-mail: **kabholdingshpk@gmail.com**

Personi kontaktues: **Behar Seferaj**

Telefoni: **049/304704**

Faxi:

Numri fiskal: **811897977**

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 622-24-8286-5-2-1

Titulli i kontratës: Ndërtimi me asfalt i rrugës dhe murit mbrojtës në Manastiricë

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Ndërtimi me asfalt i rrugës dhe murit mbrojtës në Manastiricë

3. Çmimi total i tenderit është:

319,810.07 EUR

Dhe në fjalë *[shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]*

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: **90** nga data finale për dorëzim të tenderëve.
5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës
6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender *[shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet]* si partner në konsorcium të udhëhequr nga *[shëno emrin e udhëheqësit]*. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.
7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK
8. Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e rezervon të drejtën për të dhënë vetëm një pjesë të kontratës. Ai nuk do të shkaktojë detyrime ndaj

I. ASFALTIMI DHE INFRASTRUKTURA PËRCJELLËSE TE RRUGA AFALTIMI I RRUGËS MANASTIRICË

L=936.20m ; B=5m

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

1 I. ASFALTIMI DHE INFRASTRUKTURA PËRCJELLËSE TE RRUGA AFALTIMI I RRUGËS MANASTIRICË

Në çmimi duhet të përfshihet furnizimi i materialit ,instalimi dhe sjellja e produktit në gjendje funksionale .Te gjitha produktet duhet të jenë kualitative dhe ofertuesi në ofertën e tij duhet të përfshijë certifikatat e kualitetit dhe te standarteve si dhe broshurat apo katalogjet e produkteve me të dhënat teknike të produktit me të cilat merr pjesë në tender.Kontrollimi dhe evidentimi i instalimeve nëntokësore, zgjedhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detal operativ që lidhet më procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritit edhe kosto eventuale e detektimit me aparatura elektronike për instalime nëntokësore si dhe evidentimi i saktë i instalimeve që duhet të mirëmbahen gjatë kohës së ndërtimit dhe në rast demtimi te behet riparimi i tyre (rrjeti elektrik, rrjeti i telefonisë shtëpiake,rrjeti i ujesjellesit etj) dhe infrastruktua mbitokësore.

1 PROJEKTI I RRUGËS					
1.1 INÇIZIMET DHE PUNET PARAPRAKE NE TEREN					
Nr.	POZICIONI	Njësia	Sasia	Çmimi njësi me TVSH (€)	Vlera totale me TVSH(€)
1.1.2	Fiksimi i pikave kontrolluese gjeodezike si dhe sigurimi fizik I reperve te rrjetes shtetrorre per pjesen e rrugeve, nyjes me rampa dhe lesheses sipas situacionit te dhene. Ne çmim te kalkulohet trasimi gjeodezik I rrugeve sipas profileve terthore, vijave ku do te kaloj trotuari etj.	m'	936,20	2,00	1 872,40
1.1.3	Pastrimi I terenit nga objektet ekzistuese nga dy anet e rruges si: prerja dhe largimi I drunjeve, shkurrave dhe materialeve tjera te cilat jane ne trupin e rruges per ndertim dhe bartja e tyre ne nje deponi ku e cakton organi pergjegjes I punishtes.	m ²	5617,20	0,10	561,72
1.1.4	Demolimi dhe largimi I elementeve nga betoni i armuar te cilat gjenden ne trasen e rruges , gypave ekzistues te betonit si dhe kokave hyrese dhe dalese te leshesave ekzistuese. Ketu përfshihet edhe barjta e materialit të demoluar deri ne deponi në largësi min. 10km. Llogaria ne meter gjatesi te gypit te demoluar.	m ²	5617,20	0,10	561,72
1.1.6	Sigurimi I punishtes nga hyrjet anesore te automjeteve. Sigurimi te behet permes shenjave perkatese te cilat krijojn siguri dhe zhvillim normal te punimeve ne gjithë orarin sipas kerkesave te investitorit.	m'	936,20	1,00	936,20
TOTALI:1.1					3 932,04
1.2 PUNET E GERMIMEVE , TRANSPORTIT DHE TE NGJASHME					
Nr.	POZICIONI	Njësia	Sasia	Çmimi njësi me TVSH (€)	Vlera totale me TVSH(€)
1.2.1	Gërmimi i dheut i kategorisë II-III dhe humusin, duke përfshi edhe kyqjet Ne çmim duhet te parashihet edhe transporti i dheut deri ne nje vend ku e cakton organi mbikqyres dhe jo me pak se 10 km. Nje pjese e gërmimit duhet te perdoret per mbushje pas shqyrtimeve dhe me aprovim te organit mbikeqyres.	m ³	4685,21	5,00	23 426,05
1.2.2	Formesimi dhe ngjeshja e nenbazes se trupit te rruges me ngjeshmeri Evd=300 kg/cm2 , te deshmuara me ateste, matjet duhet te behen me pllake rrethore qdo 50 m'.	m ²	5617,20	2,00	11 234,40
1.2.3	Furnizimi dhe punimi i bankinave me material jokoherent, planifikim dhe ngjeshja t=10cm	m ²	936,20	1,00	936,20
TOTALI:1.2					35 596,65
1.3 PUNET NDERTIMORE NE SEKSIONIN E RRUGËS					
Nr.	POZICIONI	Njësia	Sasia	Çmimi njësi me TVSH (€)	Vlera totale me TVSH(€)
1.3.1	Furnizimi, transporti, shtrirja nivelizimi ngjeshja dhe punimi i shtresës së nën bazës së rrugës , nga materiali guror ,Fraksion (0 deri 150) mm me trashësi të shtresës t=30 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes (Module dinamike me pllake rrethore) Evd=400 kg/cm2 . Materiali i përdorur duhet te jete i paisur me ateste paraprake ,dhe ate sipas normave dhe standardeve.Vrejtje : Pas përfundimit të kësaj shtrese kompania punëkryese është e obliguar ta shqyrtoj testin e modulit të ngjeshjes dhe ta prezentoj tek menaxheri kontratës.	m ³	3555,63	3,00	10 666,89

1.3.2	Furnizimi, transporti, shtrirja nivelizimi ngjeshja dhe punimi i shtresës së nën bazës së rrugës , nga materiali guror ,Fraksion (0 deri 63) mm me trashësi të shtresës t=20 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes (Module dinamike me pllake rrethore) Evd=500 kg/cm2 . Materiali i përdorur duhet te jete i paisur me ateste paraprake ,dhe ate sipas normave dhe standardev.Vrejte : Pas përfundimit të kësaj shtrese kompania punëkryese është e obliguar ta shqyrtoj testin e modulit të ngjeshjes dhe ta prezentoj tek menaxheri kontratës.	m ³	1344,00	10,00	13 440,00	
1.3.3	Furnizimi, transporti, shtrirja nivelizimi ngjeshja dhe punimi i shtresës së nën bazës së rrugës , nga materiali guror ,Fraksion (0 deri 31.50) mm me trashësi të shtresës t=10 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes (Module dinamike me pllake rrethore) Evd=750 kg/cm2 . Materiali i përdorur duhet te jete i paisur me ateste paraprake ,dhe ate sipas normave dhe standardev.Vrejte : Pas përfundimit të kësaj shtrese kompania punëkryese është e obliguar ta shqyrtoj testin e modulit të ngjeshjes dhe ta prezentoj tek menaxheri kontratës.	m ³	791,45	10,00	7 914,50	
1.3.4	Furnizimi, transporti dhe punimi i asfalt betonit nga materiali i njëtrajtshëm BZH 0-22 mm me trashësi t=7,0cm si dhe sterpikjen me emulsion 0.1-0.2 kg/m2 në tër hapsiren e rruges para shtrimit të asfalt betonit degëzimet sekondare, dhe rrugeve lidhese dhe kyqjeve, sipas profileve terthore,. Llog ne m2 .Vërejtje :Të mirren mostrat në vend dhe të bëhet ATESTI -METODA MARSHALL	m ²	4821,43	26,00	125 357,18	
1.3.5	Furnizimi, transporti dhe punimi i asfalt betonit nga materiali i njëtrajtshëm AB11mm me trashësi t=4,0cm si dhe sterpikjen me emulsion 0.1-0.2 kg/m2 në tër hapsiren e rruges para shtrimit të asfalt betonit degëzimet sekondare, dhe rrugeve lidhese dhe kyqjeve, sipas profileve terthore,. Llog ne m2 .Vërejtje :Të mirren mostrat në vend dhe të bëhet ATESTI -METODA MARSHALL	m ²	4821,43	17,00	81 964,31	
TOTALI:1.3					239 342,88	
1.5 MURËT MBROJTËSE						
H=5m ; L=18.00m ; H=2m ; L=36.00m						
I	PUNET PARAPREGADITORE					
POZ.	Përshkrimi i Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsejt	
	Kushte të përgjithshme					
	Përshkrimi i punëve. Në përpuethshmëri të plotë me standartet EC dhe ISO.					
	Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këte mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtes dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes. Punishtja të rrethohet me tabela prej llamarine dhe me konstruktion të përforcuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parasheh edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konzervimin të instalimeve ekzistuese te cilat ngelen në shërbim (funktion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve. Për çdo ndryshim të mundshëm në projekt gjatë realizimit të punimeve duhet të konsultohet organi mbikëqyrës dhe projektantin.					
	Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakterisika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standartet EC dhe ISO.					
1.5.1.1	Sigurimi i punishtes si dhe furnizimi me material dhe punimi i rrethojës së punishtes me tabela nga llamarina dhe me konstruktion te perforcuar mire ne toke,lartesia e rrethojës h= 2,0 m, hyrjet e vizitorëve te jene te ndaluara. Sigurimi të bëhet përmes shenjave përkatëse te cilat krijojnë siguri dhe zhvillim normal të punimeve në gjithë orarin sipas kërkesave të investitorit.Llog ne komplet	komplet	1,00	1,00	1,00 €	
1.5.1.2	Incizimi gjeodezikë i Lokacionit sipas specifikimeve teknike ,si dhe përcjellja e punëve në vazhdimësi me instrumente gjeodezike,Punët kadastrale duhet te kryhen në bashkëpunim me organin mbikqyres .Llog ne m2	m ²	138,60	1,00	138,60 €	
1.5.1.3	Ekzaminimi i materialeve para dhe pas vuarjës në vepër të tyre si psh. betonit, armatures dhe elementeve të tjera për shqyrtim si dhe prejardhjen e tyre. Kontraktori është i obliguar që të sjellë ateste paraprake dhe preardhjen e materialit para fillimit të punimeve.Llogaritur në komplet	komplet	1,00	1,00	1,00 €	
Gjithsejt punime parapregaditore					140,60 €	

PUNËT TOKËSORE						
II	POZ	Përshkrimi I Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.5.2.1		Germimi i dheut (I themelit Murit) i kategorisë së III- IV-të si dhe transporti I materialit te germuar ne deponi Deponin e cakton organi mbikqyres Llog. Në m ³ deri në 15km largsi nga vendpunishtja.	m ³	110,88	5,00	554,40 €
1.5.2.2		Formësimi dhe ngjeshja e nenbazes se themelit te germuar shiritor te murit rrethues me ngjeshmeri 30MN/m ² .Llog. Në m ²	m ²	138,60	5,00	693,00 €
		Sigurimi i gropës ndërtimore nga rrëshqitëja e dheut si dhe vendosëja e shenjave të sigurisë konform normave ndërtimore në fuqi.Llog në m'	m'	54,00	5,00	270,00 €
Gjithsej Punët e dheut:						1 517,40 €
PUNËT E MBUSHJES						
III	POZ	Përshkrimi I Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.5.3.1		Furnizimi,shtrirja dhe ngjeshja e tamponit 0-63mm nen bazen e themelit me trashësi t=15cm me ngjeshmeri 50MN/m ² .Llog në m ³	m ³	20,79	10,00	207,90 €
Gjithsej Punët e zhavorit :						207,90 €
PUNËT E BETONIT DHE BETON ARMES						
IV	POZ	Përshkrimi I Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsejt
<p>Të gjitha pozicionet e strukturave të betonit duhet të realizohen, sipas dimensioneve, dhe sipas llojit dhe klasës së betonit, dhe ate sipas dokumentacionit Teknik të projektimit, llogaritjes statike dhe detajeve të armimit.</p> <p>Betoni për të gjithë llojet e punimeve duhet të pregaditet, transportohet, punohet, mirembahet dhe testohet sipas parashikimeve të përcaktuara në rregullat e zbatueshme, "Rregullat për Standardet Teknike për Beton dhe Beton të Armuar (PBAB). Te gjitha panellet (kallepet) e pjeseve te dukshme te betonit te lyhen dhe te jene te kualitetit te larte ne nienyre qe te permbushen edhe kriteriet e larta vizual-estetike te siperfaqeve te betonuara.</p> <p>Betoni për betonimin e mureve dhe shtyllave të jashtme, prapa të cilave bëhen mbushje e argjinaturave dhe shtohet hidroizolimi vertikal me shtimin e aditivëve të papërshkueshëm nga uji.</p> <p>Kallepet dhe platformat ,mbështetja duhet të bëhen në bazë të dimensioneve të parashikuara në mënyrë të shkathët dhe cilësore, në mënyrë që pas betonimit dhe çmontimit të punimeve të mos ndodhin as deformimi më i vogël në strukturë.</p> <p>Gjatë betonimit strukturat konstruktive pas ndërprerjeve të nevojshme të betonimeve, lidhja dhe vazhdimi duhet të pastrohen së pari, sipërfaqja duhet të jetë e ashpër, shpëlarje dhe pastaj të betonohet vazhdimi.</p> <p>Llogaritja e sasive të punimeve të kryera në të vërtetë nga njësitë e dhëna të masës (libri i ndërtimit).</p> <p>Çmimi njësi i secilit pozicion të këtyre punimeve përfshin gjithçka që është e nevojshme deri në përfundimin e së njëjtës.</p>						
1.5.4.1		Furnizimi, transporti, dhe punimi i shtresës rrafshuese të betonit të varfer nën themele të shputave të shtyllave në bazen e rregulluar me beton të hedhur me trashësi d =5 cm, Me C -12/15 Punimet të kryhen sipas detaje grafike të dhëna për kesi lloj punimesh.Llogaritur në m ³ .	m ³	6,93	80,00 €	554,40 €
1.5.4.2		Furnizimi, transporti, dhe punimi i Betonit të klasit C -25/30 për themeleve shiritore të rregulluar me pregaditje të kallepeve nga drrasat si dhe betonimi i tyre ,betoni duhet vibruar dhe shtuar aditive për papershkrushmeri të ujit. Punimet të kryhen sipas standrdeve dhe detaje grafike të dhëna për kesi lloj punimesh në llogaritjen statike.Llogaritur në m ³	m ³	238,68	90,00 €	21 481,20 €
1.5.4.3		Furnizimi, transporti, dhe punimi i betonit per murin mbajtes ,me beton arme të klasit C - 30/37 Me pregaditje te kallepeve nga drrasat si dhe betonimi me beton me shtesa aditive dhe me vibrim me vibrator per kesi lloj te punimeve.Punimet të kryhen sipas detajeve grafike të prezentuara ne llogarin statike .Llogaritur në m ³	m ³	40,50	110,00 €	4 455,00 €
Gjithsej Punët e betonit dhebeton armes:						26 490,60 €
PUNËT E ARMATURES						
V	POZ	Përshkrimi I Pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
<p>Të gjitha llojet e armaturave duhet të pastrohen nga ndryshku, balta dhe gëlqerja, prerja, lakimi dhe vendosja saktësisht sipas llogaritjes statike dhe detajeve të armaturës. Para betonimit, organi mbikqyres duhet të kontrollojë vendosjen e saktë të armaturës. . Çmimi njësi i secilit pozicion të këtyre punimeve përfshin gjithçka që është e nevojshme deri në përfundimin e së njëjtës.Lloji i armaturave të përdorura janë Sipas detaleve ne projekt: Armatura S-500;</p>						
1.5.5.1		Furnizimi i hekurit ndërtimor, pastrimi, prerja, përpunimi dhe montimi i armatures të hekurit të brinjëzuar të klasës S 400/500 , të gjitha në përputhje me llogaritjen statike sipas detaleve teknike te armimit te perfshira ne projekt. Llogaritja në kg.	kg	8388,00	1,50 €	12 582,00 €
Gjithsej Punët e armatures:						12 582,00 €
TOTALI:1.5						40 938,50
PARAMASA DHE PARALLOGARIA						

Në rast se projekti gjatë ekzekutimit pëson ndryshime, atëherë pas përfundimit të projektit punëkryesi duhet të hartoj projektin detal të ekzekutuar dhe ta dorëzoj te AK.

REKAPITULIMI ASFALTIMI I RRUGËS NË MANASTRICË

Nr.	Pershkrimi i pozicionit	Gjithsej
1.1	INÇIZIMET DHE PUNET PARAPRAKE NE TEREN	€ 3 932,04
1.2	PUNET E GERMIMEVE , TRANSPORTIT DHE TE NGJASHME	€ 35 596,65
1.3	PUNET NDERTIMORE NE SEKSIONIN E RRUGES	€ 239 342,88
1.5	MURËT MBROJTËSE	€ 40 938,50
	TOTALI + TVSH:	€ 319 810,07



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **131968**

Për **Kuvendi Komunal i Prizrenit**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **Kab Holding SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Ndërtimi me asfalt i rrugës dhe murit mbrojtës në Manastiricë**

Nr. prokurimit: 622-24-8286-5-2-1 , Nr. brendshëm: //

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t`i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **31,981.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **31,981.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 300 ditë kalendarike prej **09.10.2024** deri më **05.08.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 09.10.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



ELSIG

Gjithcka që duhet ta keni



Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.
Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a. Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr.19,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115; E-mail: office@kselsig.com

POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

Nr. Polices: **131968**

Kontraktuesi		Lënda e Garancisë
Emri	Kab Holding SH.P.K.	
Përfaqësuar nga	Behar Seferaj	Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfituesit sipas kësaj Police të sigurimit janë: 1. Mbështetur në këtë Police - Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktori i cili është i garantuar me këtë police. 2. Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës. 3. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit/Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimin të detyrimeve ndaj përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi të Siguruesi/Garantuesi). 4. Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police. 5. Për polica të sigurimit - Ekzekutimi i kontratave - pjesë përbërëse e kësaj police është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfituesi) dhe Operatori Ekzekutues (të Siguruarit) di dhe marrëveshja e lidhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)
Adresa	Gjinoc, Magj. Suharekë-Prizren, p.n.	
Nr i Biznesit	811897977	
Telefoni	049994555	
Përfituesi		
Emri	Kuvendi Komunal i Prizrenit	
Adresa	Prizren	
Garantuesi		
Emri	Elsig	
Banka Garantuesit	NLB	
Mbulueshmëria e Polices		
Shuma Siguruar	31,981.00	
Periudha Sigurimit	09.10.2024 - 05.08.2025	
Primi	575.66	
Tvsh	103.62	
Primi Bruto	679.28	
Data e lëshimit	09.10.2024 09:42	
Aktiviteti Ekonomik: Ndërtimi me asfalt i rrugës dhe murit mbrojtës në Manastiricë		

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit ti ruaj të dhënat e mia personale / të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistikore, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit.
My signature in this insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions



Kompania e Sigurimeve Elsig
Blerona Suka - 3737



Përfaqësuesi i të siguruarit
Behar Seferaj