



Njësia Nr./Br./No 01(Kuvendi i Komunës)

Nr./Br./No 01/243 Nr. i faq./Br.str./No.pg 69

Data/Datum/Date 23/08/2024

Na osnovu člana 12. stav 2. tačka (d), člana 17. tački a) i člana 40. Zakona br. 03/L-040 za Lokalnu Samoupravu Kosova („Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008. “), člana 5, člana 6 stav 1 tačka 1.2, člana 8 stav 1 tačka 1.2 i člana 14 stav 1 i 3 Zakona br. 06/L-092 za korišćenje i zamenu opštinske nepokretne imovine („Službeni list Republike Kosovo“ br. 10/2019), člana 5, stav 1, tačka 1.3, člana 6 i člana 13 Uredbe (VRK) Ne. 09/2020 za određivanje postupka izdavanja na korišćenje i i zamenu opštinske nepokretne imovine opštine i člana 10. stav 1. i 2. tačka 2.4, člana 40. člana 57. i člana 94. Statuta opštine Orahovac br. 1005 od 29.03.2017, Skupština opštine Orahovac, na sednici održanoj 23.08.2024, donosi:

ODLUKU

Za izdavanje na dugoročno korišćenje

1. Usvaja se predlog predsednika opštine br. 02/4554/24 od 05.08.2024.godine i doneta je prethodna odluka o davanju nepokretnosti opštine na dugoročno korišćenje pravnom licu-odeljenju za obrazovanje za obrazovne delatnosti, odnosno za izgradnju obdaništa.
2. Nepokretnosti koje se koriste u tački 1. ovog predloga su:
 - 2.1. Parcela po vlasničkom listu P-71510057-02680-1, u katastarskom području Orahovca, na mestu zvanom Krajište, sa kulturom pašnjaka V klase, ukupne površine 5259 m2 (pet hiljada dvesta pedeset devet kvadrata metara), dokazano na osnovu uverenja o vlasništvu u posedu opštine Orahovac.
 - 2.2. Predviđeno je da se deo parcele P-71510057-02680-1 površine 2227 m2 izvrši parcelisanje - predela i na ovom delu parcele preduzimanje građevinskih radnji za izgradnju rasadnika.
3. Cilj obezbeđivanja nepokretne imovine opštine, pomenute u tačkama 1 i 2 ove odluke, je poboljšanje infrastrukture - izgradnja obdaništa za odvijanje obrazovnih aktivnosti za decu opštine Orahovac.
4. Rok za davanje nepokretnosti opštine na korišćenje iz tačke 1. i 2. ove odluke je dugoročan.
5. Predmetna nepokretnost ne menja pravni naslov, njen vlasnik ostaje Skupština opštine Orahovac i kao takva ne može se dati trećem licu na korišćenje od strane korisnika, ne može se otuđiti, ne može biti predmet bilo kakvog poresko opterećenje ili bilo koji drugi namet na ovu imovinu.
6. Odeljenje za Geodeziju, Katastar i Imovinu opštine Orahovac obavezuje se da na osnovu službene dužnosti izvrši upis imovine u katastarske knjige.

7. Za sprovođenje ove odluke staraće se Predsednik Opštine i Odeljenje za Geodeziju, Katastar i Imovinu opštine Orahovac.
8. Nakon usvajanja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave nadzornom organu, u skladu sa članom 81. Zakona br. 03/L-040 za lokalnu samoupravu i člana 8, u vezi sa članom 9 Uredbe (VRK) br. 10/2019 za administrativnu reviziju opštinskih akata, izmenjenih i dopunjenih Uredbom (VRK) br. 06/2021 i 7 dana od javne objave na oglasnoj tabli ili zvaničnoj internet stranici opštine.

Odluku dostaviti:

- *Predsedniku Opštine,*
- *Odeljenju za Geodeziju, Katastar i Imovinu,*
- *Odeljenju za Obrazovanje,*
- *MALS, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01-Br.243 /24
Dana: 23.08.2024

Arber Zenuni
Predsedavajući Skupštine

