



Republika Kosova-Republika e Kosovës-Republic of Kosovo

Opština štrpce

Komuna e Shtërpcës

Municipality of Strpce



Na osnovu članova 11, 12, 24 i 40 Zakona o Lokalnoj Samoupravi, članova 11, 13 i 14 Zakona o Poljoprivrednom Zemljistu br. 02/L-26, članovi 6, 8 i 10 Administrativnog Uputstva br. 41/2006 za promenu namene koriscenja poljoprivrednog zemljista, Razvojni plan opštine Strpce br. 01-16-499 od 28.12.2012, članovi 10 i 34 Statuta Opštine Strpce 01-br.898 od 14/07/2010, Odluka Skupštine Opštine br. 01-020/08-1287/19 od 31.01.2019.godine za privremenu zabranu gradnje do usvajanja novog razvojnog plana, kao i zahtev broj 06-351/01-7368/23 od 16.06. 2023, dopunjen zahtevom broj 06-351/01-8352/23 od 12.07.2023. godine za „SPORT IN SH.P.K.“ sa brojem biznisa 810543597, Skupština Opštine Strpce je na sednici održanoj 09.08.2023. usvojila ovu:

ODLUKU

1. Odbija se zahtev „SPORT IN SH.P.K.“ sa brojem biznisa 810543597 u vezi promene namene koriscenja poljoprivrednog zemljista.
2. Ova Odluka je stupila na snagu nakon dostavljanja nadzornom organu, u skladu sa članom 81. Zakona o lokalnoj samoupravi, br. 03-L-040.

Obrazloženje

Pravni subjekat "SPORT U SH.P.K." sa brojem biznisa 810543597 je podneo zahtev broj 06-351/01-7368/23 dana 16.06. 2023. godine, koji je dopunjen sa zahtevom broj 06-351/01-8352/23 dana 12.07.2023. godine, za promenu namene poljoprivrednog zemljista.

Direktor Odelenja za Planiranje, Rekonstrukciju, Urbanizam i Zastitu Zivotne Sredine je dostavio kao tacku dnevnog reda, gore navedeni zahtev, obrazlozivi zahtev u pisanoj formi i priložio je potrebnu dokumentaciju.

Na osnovu priloženih dokumenata, konstatovano je da se katastarska parcela pod brojem 07036-0 nalazi u katastarskom zoni Strpce, gde je na osnovu dostavljenog posedovnog lista izdatog 16.06.2023.godine, ukupne površine 2713 m², od cega je 1620 m² livada klase 7 i 1093 m² suma klase 3. Vidi da je parcele obuhvacene Razvojnim planom opštine Strpce br 01-16-499 od 28.12.2012.godine, a nalaze se u gradjevinskoj zoni u kojoj je planirana gradnja .

Posto se pomenuta parcela nalazi u zoni u kojoj je Skupstina Opštine Strpce 31.01.2019. godine usvojila odluku br. 01-020/08-1287/19, sa kojom se privremeno zabranjuje gradnja u toj zoni, do usvajanja novog razvojnog plana, odluceno je kao u odredbi ove odluke.

Olluku dostaviti:

Kancelariji Gradonacelnika

Podnosiocu zahteva

MALS-u

Opstinskoj Arhivi

Presedavajući Skupštine
Predrag Grbic

