

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 12.09.2024

Nr i Prokurimit	617-24-9465-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA SHTIME		
Adresa Postare: Rr., Tahir Sinani,, Shtime		
Qyteti: SHTIME	Kodi postar: 72000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Muhadin Halili		Telefoni: 0290-389-016-228
Email: prokurimi.shtime@gmail.com		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**  
**Ndërtimi i sallës sportive në fshatin Zborc dhe Reçak - Faza II**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  
*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Ndërtimi i sallës sportive në fshatin Zborc dhe Reçak - Faza II**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**  
**Ndërtimi i sallës sportive në fshatin Zborc dhe Reçak - Faza II**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

45212340-1

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 240,000.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
**Referoju Paramases**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj **12** apo ditë (nga dhënia e kontratës)  
*apo*  
Fillimi  
Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së kontratës per një periudhë 13 mujore % e vlerës së kontratës*

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**NNëse OE konkurojnë në grup , duhet të plotësojnë kriteret e përcaktuara në nenin 26 i Rregullores Nr. 001 2022 për Prokurimin Publik. Të gjithë anëtarët e grupit që aplikojn këtë aktivitet të prokurimit , duhet të jenë të regjistruar në sistem të e-prokurimit**

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

*Nëse po*, përshkrimi i kushteve të veçanta

OE i cili do të realizoj projektin , merr përsipër rregullimin e infrastrukturës , kthimin në gjendjen e më parshme në rast të dëmtimit jashtë realizimit të punimeve , deklarata duhet të jetë origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE dhe duhet të dorzohet para nënshkrimit të kontratës vetëm nga kompania fituese. 2. Plani dinamik i realizimit të punimeve , (koha e realizimit të llogaritet në ditë pune . Kompania fituese para nënshkrimit të kontratës duhet të dorzojë planin dinamik detal.

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p>A).Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65. b)Një dokument nga Administra Tatimore se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit ose jeni në marrëveshje për shlyrjen e borgjeve, para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush Kërkesat e përshtatshmeris të jetë i lëshuar së paku deri në gjashtëmujorin e fundit para datës se publikimit të Njoftimit të Kontratës</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>a).Një deklaratë e shkruar nën Betim, nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit. b).Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje). c).Vërtetim nga Gjykata Komeriale e Kosovës, origjinal ose (kopje) e vërtetuar, Dokumentet (nën b dhe c) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzimit të dokumentave nën B dhe nën C,tenderi i tyre do të refuzohet dhe do të konfiskohet sigurimi i tenderit. AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p>Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional,komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarjeve në vendin e juaj të themelimit. OE duhet të jetë i regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH së</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Çertifikata e regjistrimit të biznesit ARBK me informatat për biznesin (kopje)dhe Çertifikata e TVSH së(Kopje)</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p>Kërkesa 2. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqëshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i OE, gjatë tri viteve e fundit financiare, është jo më pak se 480,000.00 euro 2.1 OE duhet të plotësoj pjesen e -V- të kontratës , Identifikimi Financiar, shkarkohet nga dosja e tenderit</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 2.(konfirmim) nga banka për qarkullim për tri vitet e fundit financiare ,apo deklaratat e tatimeve vjetore të dorzuara në Administratën Tatimore të Kosovës Dëshmia 2.1 Pjesa e -V-e kontratës ,Identifikimi financiar,të plotësohet nënshkruhet dhe vuloset nga OE dhe përfaqësuesi i banks.</p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p>Kërkesa 3. Projekte të natyrës së ngjashme,të realizuara në tri vitet e shkuara (duke filluar nga koha e publikimit të këtij njoftimi) e vërtetuar nga OE, ku përfshihen titulli i projekteve, numri, data e kontraktimit data e përfundimit dhe vlerat e tyre. Vlera minimale e të gjitha projekteve duhet të jetë, jo më e vogël se 360,000.00€.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 3. Lista e projekteve të ngjashme e vërtetuar, për tri vitet e fundit nga OE, të dëshmuara me referenca të cilat dëshmojnë vlerën e punëve dhe natyrën e tyre, apo procesverbal të pranimit përfundimtar të punëve (kopje).Në rast se Operatori Ekonomik prezanton kontrata dhe referenca me Operator Ekonomik privat atëherë Operatori</p>

	<p><b>Ekonomik duhet të prezanton situacionet e nënshkruara së bashku me transaksione bankare që përputhen me të njëjtën kontratë</b></p>
<p><b>Kërkesa 4.OE duhet të kenë staf të mjaftueshëm të punëtorëve dhe inxhinierëve të kyçur në projekt.</b></p>	<p><b>Dëshmia 4. Lista origjinale e punëtorëve e nënshkruar dhe vulosur nga O.E.</b></p>
<p><b>4.1 O.E. duhet të caktoj me vendim menaxherin e kontratës për këtë projekt, i cili duhet të jetë inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë ose master (drejtimi konstruktiv), të ketë së paku 10 (dhjetë) vite përvojë pune. I certifikuar për siguri dhe shendet në pune. I certifikuar për mbrojtje nga zjarri. Specialist në kantier</b></p> <p><b>4.2 Një inxhinier të diplomuar ose master Drejtimi Arkitekturë,kërkohet të ketë min. 5 vite përvojë pune në angazhime profesionale pas diplomimit.</b></p> <p><b>4.3 Një inxhinier të diplomuar ose master drejtimi Hidroteknik, kërkohet të ketë min. 5 vite përvojë pune – angazhime profesionale pas diplomimit dhe të ketë menaxhuar së paku një projekt dhe të ofroj dëshmi për një menaxhim të tillë.</b></p> <p><b>4.4 Nje inxhinier i elektros kërkohet të ketë 8 vite përvojë pune,i certifikuar për auditim te energjise.</b></p> <p><b>4.5 Nje inxhinier i makinerisë kërkohet te kete min.5 vite pervojë.</b></p> <p><b>4.6 Një inxhinier ose bachelor për Menaxhimin e emergjencave me 5 vite pervoje pune.</b></p> <p><b>4.7 Një bachelor të ndërtimtarisë(drejtimi konstruktiv) min 5 vite pervoje pune,i certifikuar me ISO 9001 2015, ISO 14001 2015</b></p> <p><b>4.8 Një bachelor të ndërtimtarisë(drejtimi hidroteknik) min 5 vite pervoje pune, i certifikuar me ISO 9001 2015, ISO 14001 2015</b></p> <p><b>4.9 Nje Teknik i ndërtimtarisë.</b></p> <p><b>4.10 Nje Teknik I makinerisë.</b></p> <p><b>4.11. OE ne kuader te stafit teknik duhet te kete se paku Suvatues të certifikuar-1-copë -Moler te certifikuar-1-copë -Murator te certifikuar-1-copë -Latues te certifikuar-1-copë -Instalues i nxemjes qendrore-Klimatizim dhe Ventilim,te certifikuar-1-copë -Instalues i elektrikes te certifikuar- 1-copë - Salldues i certifikuar– 1 cope - Montues i dyerve-I certifikuar– 1 cope</b></p>	<p><b>4.1-Vendimi për caktimin e menaxherit të projektit dhe udheheqesin e (punishtes), Diploma, certifikatat e inxhinierit (kopje të noterizuar) Diplomat jashtë shtetit duhet të jenë të nostrifikuara) -Cv-të e inxhinierit të nënshkruar nga inxhinieri si dhe kontrata e punes ose parakontra ne emer te projektit.</b></p> <p><b>4.2 Diploma e inxhinierit (kopje të noterizuar) Diplomat jashtë shtetit duhet të jenë të nostrifikuara) -Cv-të e inxhinierit të nënshkruar nga inxhinieri si dhe kontrata e punes ose parakontra ne emer te projektit.</b></p> <p><b>4.3-4.8. Diplomat e noterizuara të inxhinierëve, CV-të e përshkruar qartë me eksperiencën e kërkuar të nënshkruar nga inxhinierët si dhe kontratat e punes ose parakontra ne emer te projektit.</b></p> <p><b>4.9-4.10.Diploma e teknikeve (kopje të noterizuar). -Cv-të e nënshkruar nga tekniku si dhe kontratat e punes ose parakontra ne emer te projektit.</b></p> <p><b>4.11 Certifikatat e puntorve, (kopje të noterizuar) si dhe kontratat e punes ose parakontra ne emer te projektit.</b></p>
<p><b>Kërkesa 5. 1.ISO 9001 2015-Sistemi i menaxhimit te Cilësisë 2.ISO 14001 2015-Sistemet e menaxhimit të Mjedisit. 3. ISO 50001 2018 Certifikata për sistemin e menaxhimit te energjisë, 4.ISO 3834-2 2021 Certifikata per sistemin e menaxhimit te cilesise se saldimit, 5.ISO 6892 -2019 Certifikata per sistemin e menaxhimit te materialeve metalike</b></p>	<p><b>Dëshmia 5- Vertetim i kopjes nga Origjinali per certifikatat Certifikim ISO 9001 2015-Sistemi i menaxhimit te Cilësisë ISO 14001 2015-Sistemi i menaxhimit të Mjedisit. ISO 50001 2018 Certifikata për sistemin e menaxhimit te energjisë, ISO 3834-2 2021 Certifikata per sistemin e menaxhimit te cilesise se saldimit ISO 6892 2019 Certifikata per sistemin e menaxhimit te materialeve metalike</b></p>
<p><b>Kërkesa 6. Raporti për mjetet, stabilimentet dhe paisjet teknike që janë në dispozicionin tuaj për realizimin e projektit. Kamion me kapacitet min.10 ton (1 copë), Kamion me kapacitet min.5 ton (1 copë), Bager (1copë)</b></p>	<p><b>Dëshmia 6. Një Listë e mjeteve , stabilimenteve dhe paisjeve teknike që i ka në dispozicion kompania, duhet të dorzohen në origjinal e nënshkruar dhe e vulosur , ose kontrata mbi marrjen me qira të paisjeve ne emer të projektit në fjalë .Për autmjetet që regjistrohen</b></p>

	<p>duhet të dorzohen librezat e regjistrimit valide për kamion , dudu doganor të lexueshëm për pajisje që nuk regjistrohen , kontrata të shitblerjes apo fatura ose kontrata të marrjes me qira të pajisjeve për projektin në fjalë e cila duhet të jetë e vulosur dhe e nënshkruar nga të dy palët</p>
--	---

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p><b>III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p><b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p> <p><input type="checkbox"/> E kufizuar</p> <p><input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata</p> <p><input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit</p>
<p><b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)</p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij riekzaminimi janë:</p>
<p><b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)</p> <p>Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p>në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar</p> <p>Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>
<p><b>IV.1.4) Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:</b></p>
<p><b>IV.1.5) Informata në lidhje me ankandin elektronik</b></p> <p>Do të përdoret ankandi elektronik: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p>

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

- Çmimi më i ulët  
ose  
 Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

### IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):

i  
i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

### IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:

**data 03.10.2024 koha 14:00:00 vendi Platforma elektronike**

### IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsytim

### IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po  Jo

*Nëse po,* vlera e sigurisë së tenderit **3000**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **90** apo muaj

### IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **60** apo muajt

### IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

**data 03.10.2024 koha 14:00:00 vendi Drejtoria e Prokurimit**

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

## V.1) ANKESAT

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.**

## V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*

**Ky projekt është parapa me buxhetin e vitit 2024 dhe 2025. Nga buxheti i vitit 2024 është shuma prej 95,000.00 euro, ndërsa për vitin 2025 janë parapa 145,000.00 euro.**