REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
KUVENDI KOMUNAL/ASSAMBLY OF MUNICIPALITY/SKUPŠTINA OPŠTINE SKENDERAJ
Nr. No. 03-370/01-0057414/18
Data 05.10.2018

# KONTRATA

*Komuna e Skenderajt, Zyra e Prokurimit, që e përfaqëson Sefedin Selimi, U.D.i ZPP-së,* (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

*"Diamanti"shpk-Prishtinë,që e përfaqëson Drejtori, Azem Tahiraj,-Prishtinë,* (në vazhdim "Operatori Ekonomik"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për:

**Titulli:Ndërtimi i ujësjellësit dhe kanalizimit në zyrë të vendit në Turiqevc, Komuna e Skenderaj, numër Identifikues:64318041536 dhe nr. të prokurimit:643186079536**

## Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës do të jetë *[shëno përshkrimin e përgjithshëm të Kontratës, duke përfshirë sasitë]* Ndërtimi i ujësjellësit dhe kanalizimit në zyrë të vendit në Turiqevc, Komuna Skenderaj,sasitë gjinden në specifikimin(paramasën dhe parallogarinë e dosjes së tenderit për këtë projekt.

1.2 Kontrata hynë në fuqi me nënshkrimin e palëve kontraktuese dhe përfundon me 45 ditë pune kryerjen(përmbushjen) e punës si në specifikim teknik(paramasë dhe parallogari) të ofertës, dhe(pranimin e tyre) dhe me kryerjen pagesave lidhur me përmbushjen e kontratës në bazë të (kërkesës) nga Njësia kërkuese.

1.3 Afati kohor i performances mund të jetë 45 ditë pune, për këtë projekt si në titull,nga data e marrjes së urdhëresës.

1.4 Vendi i *[dërgimit të furnizimeve]* ***[ekzekutimit të punëve]*** *[kryerjes së shërbimeve]* do të jetë *për Shtëpinë e të moshuarëve në Skenderaj].*

1.5 Incotermi i aplikueshëm do të jetë DDP[4] (Detyra e Dërguar e Paguar).

## Neni 2 Ligji i aplikueshëm

2.1 Ligji i zbatueshëm do të jetë Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092. Për çështjet që nuk mbulohen me dispozita të kontratës, zbatohen ligjet në fuqi në Kosovë. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë, respektivisht kompetente do të jetë Gjykata Themelore-Prishtinë, Departamenti ekonomik.

## Neni 3 Çmimi

**3.1 Cmimi total i kontratës do të jetë: [7.604,00*]* €; [Shtatëmijëegjashtëqindekatër*]* Euro, 00/cent.**

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Operatorit Ekonomik sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve gjatë ekzekutimit të kontratës (në përjashtim të çmimeve të atyre artikujve që i nënshtrohen ndryshimit të çmimit sipas berzës përkatëse, nëse aplikohet).

---

[4] DDP – Detyra e Dërguar e Paguar- Incoterms 2010 Oda Ekonomike Ndërkombëtare

**Neni 4 Pagesat**

4.1 Pagesa do të bëhet në Euro.

*[nëse kontrata përbëhet vetëm nga një dërgesë shëno]*
[Autoriteti Kontraktues do të paguaj shumën totale te pagesës pas pranimit të tërë dërgesës]

*[nëse kontrata përbëhet nga me shume se një dërgesë shëno]*
[Autoriteti Kontraktues do të paguaj secilën shumë të detyrimeve pas pranimit të secilës dërgesë]

4.2 Pagesat e detyrimeve sipas një fature të lëshuar nga Operatori Ekonomik duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

**Neni 5 Marrëveshjet lidhur me tatimin dhe doganën**

5.1 Operatori Ekonomik është përgjegjës për të gjitha detyrimet dhe taksat në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha taksat dhe detyrat e tjera doganore konsiderohen se janë të përfshira në çmimin e kontratës.

**Neni 6 Kualiteti**

6.1 Kualiteti i *[furnizimeve] [shërbimeve]* ***[punëve]*** duhet në të gjitha aspektet të plotësoj specifikimet teknike të parashtruara në Dosjen e Tenderit.

**Neni 7 Garancioni**

7.1 Garancioni do të mbetet valid për 12 muaj, pas pranimit të *[furnizimeve] [shërbimeve]* ***[punëve].***

**Neni 8 Vonesat në ekzekutim**

8.1 Nëse Operatori Ekonomik me përgjegjësinë e tij nuk arrin *[t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha mallrat] [ të realizojë ndonjë ose te gjitha shërbimet] [te kryej ndonjë ose te gjitha punët]* brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti Kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së ***[furnizimeve]*** *[punëve] [shërbimeve]* të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të kontratës.

**Neni 9 Inspektimi dhe testimi**

9.1 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë përparimin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për t'u dorëzuar sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar.

**Neni 10 Nën-kontraktimi**

10.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është një marrëveshje me shkrim me të cilin Operatori Ekonomik i beson kryerjen e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë. Operatori Ekonomik nuk duhet të nënkontraktojë pa autorizim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Autoriteti Kontraktues do të njoftojë Operatorin Ekonomik për vendimin e tij brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

**Neni 11 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues**

11.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Operatorit Ekonomik shtatë ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet në vijim: a) Kur operatori ekonomik nuk arrin t'i realizoj obligimet e veta sipas kontratës; b) Dështon në ekzekutimin e kontratës në afatin e caktuar; c). Refuzon

urdhrat administrativ të autoritetit kontraktues; d) Ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga autoriteti kontraktues; e). Falimenton; f). Është dënuar nga një gjykatë për një shkelje që ka të bëjë me sjellje profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res-judikata*; g) Operatori ekonomik i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat e përgjithshme financiare; h) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës.

**Neni 12 Ndërprerja e Kontratës nga Operatori Ekonomik**

12.1 Operatori Ekonomik, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin Kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues: a) Nuk arrin t'i paguajë Operatorit Ekonomik shumën që duhet të paguhet brenda periudhës së saktësuar me kontratë; b) vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta me kontratë; c) si rezultat i forcës madhore, Operatori Ekonomik nuk është në gjendje për të kryer një pjesë materiale të kontratës për më shumë se 180 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk i atribuohen të Operatorit Ekonomik.

**Neni 13 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

13.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë ose vendim nga gjyqi, ose vendim arbitrimi.

13.2 Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në *[Gjykata Themelore-Departamenti për çështje ekonomike-Prishtinë]* në pajtim me ligjin e Kosovës.

**Neni 14 Komunikimi**

14.1 Çdo komunikim me shkrim në lidhje me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Operatorit Ekonomik duhet jap Titullin e kontratës dhe numrin e identifikimit, dhe duhet të dërgohet me postë, faks, e-mail ose me dorë.

E hartuar në gjuhen **[*Shqip*]** *[Serbisht]* [*Anglisht]* [5] në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Operatorin Ekonomik.

Mbikëqyrësi i projektit dhe Menaxheri i kontratës, caktohen me vendime të ZKA-së, në Komunë.

| **Për Operatorin Ekonomik:"Diamanti"shpk-Prishtinë,** | | **Për:Autoritetin Kontraktues:Komuna e Skenderajt,Zyra e prokurimit,** | |
|---|---|---|---|
| Emri: | Azem Tahiraj, | **Emri:** | Sefedin Selimi, |
| Pozita: | Drejtor, | Pozita: | U.D. i ZPP-së, |
| Nënshkrimi: | per | Nënshkrimi: | |
| Data: 05.10.2018. | | Data: | 05.10.2018 |
| Vula: | | **Vula:** | |

[5] Gjuha do të jetë gjuha e përdorur nga tenderuesi në tenderin e tij.

## PARAMASA DHE PARALLOGARIA

### Ujesjellesi dhe kanalizimi ne Zyren e Vendit ne Turiqefc

| Nr. | Përshkrimi i punëve | Njësia | Sasia | Çmimi | Shuma |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PUNËT PREGADITORE | | | | |
| 1 | Rrafshimi I terenit me makineri perkatese,mbushja dhe planifikimi I oborrit | m² | 150.00 | 2.00 | 300.00 € |
| | | | | Gjithësej 1: | 300.00 € |
| 2 | Ujesjelles dhe kanalizim | | | | |
| 1 | Germimi I dheut per hapjen e gropes septike,si dhe kanaleve per vendosjen e gypave te kanalizimit dhe te ujesjellesit,kthimi I dheut per mbulimin e kanaleve dhe gropes septike,si dhe transportimi dhe deponimi I materialit te germuar | m³ | 75.00 | 4.00 | 300.00 € |
| 2 | Punimi I themeleve pllakë betonarme MB-25-t=25cm, për gropen septike (sipas detaleve) | m³ | 3.80 | 70.00 | 266.00 € |
| 3 | Punimi I mureve betonarme MB-25-t=25cm,për gropen septike (sipas detaleve) | m³ | 8.10 | 70.00 | 567.00 € |
| 4 | Punimi I pllakes betonarme MB-25-t=16cm, për gropen septike (sipas detaleve) | m³ | 1.80 | 70.00 | 126.00 € |
| | Furnizimi dhe punimi I armatures per punet e betonarmes | kg | 3,250.00 | 0.70 | 2,275.00 € |
| 5 | Izolimi I jashtem I gropes septike me materialin e kondorit ne dy shtresa | m² | 110.00 | 6.00 | 660.00 € |
| 6 | Furnizimi dhe montimi I gypave te kanalizimit Ø110 me te gjitha pjeset fazonike per kyqjen e kanalizimit fekal nga objektin deri ne gropen septike | m' | 30.00 | 2.00 | 60.00 € |
| 7 | Hapja e pusit te ujit me gypin Ø120 me makineri perkatese ne thellesi deri ne 50m | m' | 50.00 | 40.00 | 2,000.00 € |
| 8 | Furnizimi dhe montimi i pompes se ujit zhytese per pus 1300W,inoks me 10 helika bronzi 1x1/2" - H deri ne 70m,mbrojtje termike dhe panel komandimi - te tipit Petrolo,si dhe me te gjitha pjeset fazonike elektrike dhe te gypave nga kyqja deri ne pompe | cope | 1.00 | 850.00 | 850.00 € |
| 9 | Rehabilitimi I nyjeve sanitare me pjeset fazonike sipas gjendjes ne teren ,ku perfshihen elementet e demtuara te pjeseve te brendeshme | cope | 1.00 | 200.00 | 200.00 € |
| | | | | Gjithësej 1: | 7,304.00 € |

REKAPITULLIMI

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PUNËT PREGADITORE | | | | 300.00 € |
| 2 | PUNET E UJESJELLESIT DHE KANALIZIMIT | | | | 7,304.00 € |
| | | | | Gjithësej: | 7,604.00 € |