REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E SUHAREKËS
REPUBLIKA KOSOVA - OPŠTINA SUVA REKA
REPUBLIC OF KOSOVA - THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA
15.10.2018
MARRË NË DORËZIM PRIMLJENO RECEIVED
Nësa org. Org. Jedinica Org. unit: 01
Numri Broj Number: 351
Shtojca Prilog Appendix: 66041
Vlera Vrednost Value: 2

REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA SUHAREKË

KOMUNA SUHAREKË, të cilën e përfaqëson Bujar Kuçi, shef i zyrës së Prokurimit dhe menaxheri i kontratës i caktuar me Aktvendim nga ZKA dhe në PMK[1] (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë;

dhe

NNSH "EMSA" me seli ne Suhareke me nr te biznesit 71123693 të cilën e përfaqëson Hysen Sopa, ne anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontrate publike për:

NDERTIMI I KANALIZIMIT (SEGMENTE) NË LAGJEN SOPA , GRAISHTA DHE LUGU NE DUHEL
Nr i prokurimit 624-18-030-521 / 624-18-3551521

Neni 1 Lënda

1.1 Lëndë e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi i kanalizimit (segmente) ne lagjën Sopa, Graishta dhe Lugu në Duhël**, sipas specifikimeve teknike te dosjes se tenderit.

1.2 Punët duhet të përfundojnë sipas dinamikës së përcaktuar nga njësia e kërkesës, me se largu brenda 60 ditë pune dhe sipas dinamikes se përcaktuar nga menaxheri i projektit ne PMK.

1.3 Operatori ekonomik para nënshkrimit te kontratës duhet të sjell sigurimin e ekzekutimit 10% të vlerës së kontratës per nje periudhe prej: 90 ditësh.

1.4 E.O është i obligjuar te bashkëpunoj me menagjerin e kontratës te Autoritetit Kontraktues dhe zyrën e prokurimit. OE është i obligjuar të njoftoj zyrën e prokurimit dhe menagjerin e projektit, nëse projekti kapital nuk është duke u realizuar konformë kontratës dhe specifikimeve dhe paramanave të dhëna me kontratë.

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 24.325,80 € (njëzetë e katërmijë e treqind e njëzetë e pesë euro e tetëdhjetë cent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

2.4 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesën në euro, sipas faturave te dorëzuara së bashku me raportin e nënshkruar nga mbikëqyrësi dhe menaxheri i kontratës, në llogarinë bankare të OE: Nr – të llogaris bankare: TEB Bank 2025000102739897.

2.5 Pagesa e fundit në vlerë jo më pak se 10% vlerës së kontratës do të bëhet me raportin e mbikëqyrësit dhe menaxherit të projektit dhe raportin e pranimit teknik nga komisioni përkatës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

(a) Marrëveshja e kontratës;

(b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;

[1]PMK Plani i Menaxhimi i kontratës

(c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
(d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
(e) Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
(f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës se vendit)
(g) *[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit]*.

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.
4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.
4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.
4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe[2]] në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.
4.5 Numri kontaktues i OE është **049/770/083**

Për Autoritetin Kontraktues:

Emri:	**Bujar Kuçi**
Pozita:	**Shef i zyrës së Prokurimit**
Nënshkrimi:	
Data:	**15/10/2018**

Për Operatorin Ekonomik

Emri:	**Hysen Sopa**
Pozita:	**Përfaqësues**
Nënshkrimi	
Data:	**15/10/2018**

Ndërmarrja Ndërtimore Shërbyese EMSA SUHAREKË

[2] Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	**NDERTIMI I KANALIZIMIT (SEGMENTE) NË LAGJEN SOPA , GRAISHTA DHE LUGU NE DUHEL** **Nr i prokurimit 624-18-030-521 / 624-18-3551521**
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë **gjuha Shqipe**.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është **10% i vlerës se kontratës me vlefshmëri prej 3 muaj.**
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 te KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit te kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: **50.000** euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: **50.000** euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar

Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda **3** ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 3 **ditë nga data e pranimit te kërkesës se Menaxherit te projektit.**
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë ***3 dite*** *pas nenshkrimit te kontrates, nese nuk specifikohet ndryshe ne PKM.*
	17.2	**Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 60 ditë pune, ndersa me PMK munde te shkurtohet ky afat nese palet pajtohen.**
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë **0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës** për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është **10%** e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	**Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,**
Inspektimi dhe testimi	22.1	**Menaxheri i Projektit është: Berat Kabashi nga DSHPE**
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: **nuk ka pagese paraprake**
Mbajtja e Parasë **Vërtetimet e pagesë**	27.1 28	Shuma e parave të mbajtura është: **10% i vlerës se kontratës (me sigurim ekzekutimi).** **28.1 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.** **28.2. Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.**
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë *3* ditë.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë pas pranimit teknik.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është **përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara.**

Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	**ZP Komuna Suhareke ose Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik – Divizioni i rregullave**
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet **Gjykatën Themelore-Prishtinë në** pajtim me ligjin në Kosovë.

Për:	**ZYREN E PROKURIMIT KOMUNA SUHAREKË**
Nga:	**NNSH "EMSA" SUHAREKË**
Lënda:	**DEKLERATË PER KUALITETIN E PUNIMEVE**
Datë:	**15/10/2018**

I/e nderuar,

Kjo deklaratë bëhet në pajtim me Kontratën:

Titulli i kontratës
NDERTIMI I KANALIZIMIT (SEGMENTE) NË LAGJEN SOPA , GRAISHTA DHE LUGU NE DUHEL
Nr i prokurimit 624-18-030-521 / 624-18-3551521

Për të përmbushur obligimet që dalin nga neni 27 pika 1 dhe 34.5 (KVK) e kontratës së lartcekur.

Ne konfirmojmë se:

Ne si Operator Ekonomik pas pranimit teknik ofrojmë garancion të rregullt 1 vjeçar, duke siguruar garancion prej 10 % nga vlera e kontratës, si dhe deklarojmë mbi cilësinë e punës dhe mallrave në kohëzgjatje 1 vjet nga dita e pranimit teknik dhe obligohemi dhe pranojmë se defektet e paraqitura gjatë afatit garantues do t'i sanojmë në kohën sa më të shkurtër dhe pa asnjë kompensim. Në të kundërtën ne pajtohemi se AK ato dëme do t'i sanojë me tjetër OE dhe të njëjtat shpenzime do të na faturojë ne si Kontraktor që kemi dhënë këtë deklaratë mbi garantimin e punëve.

Me respekt:

Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit : Nënshkrimi

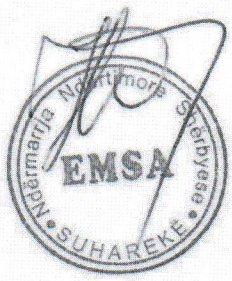
DATA: 15/10/2018

Ndërmarrja Ujësjellës Kanalizime Shërbyese EMSA SUHAREKË

PARAMASA DHE PARALLOGARIA - NDËRTIMI I KANALIZIMIT (SEGMENTET) NE LAGJET SOPA, GRAISHTA DHE LUGU, DUHEL

Nr.	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia	Çmimi më TVSH për njësi-€	Shuma-€
1	**Punët përgaditore**				
1.1	Mobilizimi i ndërmarrjës për fillimin e punimeve në projekt. Në çmim të llogaritet kosto e përpilimit të planit dhe programit punues si dhe e gjithë kosto e transportit dhe vendosjes se makinave dhe stafit punues si dhe akomodimi i përkohshëm i tyre	komplet	1.00	800.00	800.00
1.2	Fiksimi i pikave kontrolluese gjeodezike si dhe sigurimi fizik i reperëve të rrjetës shtetërore. Në çmim të kalkulohet trasimi gjeodezik i vijave ku do të kaloj rrjeti i kanalizimit fekal si dhe përcjellja e punimeve me instrument gjeodezik.	m'	1,550.00	1.00	1,550.00
				Subtotali 1:	**2,350.00**
2	**Punët Demoluese**				
2.1	Demolimi i gypave të ndryshëm ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin te cilin e cakton Organi Mbikqyrës.	cope	1.00	99.00	99.00
2.2	Demolimi i pusetave prej betoni dhe materialeve tjera si dhe ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin te cilin e cakton Organi Mbikqyrës.	cope	1.00	99.00	99.00
				Subtotali 2:	**198.00**
3	**Punët tokësore**				
3.1	Pastrimi i trasesë nga muret, drujnët, shkurrët dhe pengesat tjera të cilat paraqitën për gjatë trasesë.	m'	1,550.00	0.10	155.00
3.2	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe sekondarë në kat. IV - VI-të të dheut, më makinë dhe me dorë në gjërësi sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thëllsi sipas profilit gjatësor. Në këtë posicion përfshihet edhe sigurimi i kanalit nga shembjet e dheut sipas normave teknike per sigurimin ne pune.	m³	3,255.00	0.40	1,302.00
3.5	Ngarkimi dhe transporti i dheut të gërmuar (tepërt) deri në deponi te qytetit ose në vendin ku e cakton organi mbikqyrës në largesi maksimale deri në 5km.	m³	1,302.00	0.20	260.40
3.6	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rerës 0-16mm në fundin e kanalit anash dhe mbi gypa.	m³	800.00	1.00	800.00
3.7	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rerës 0-31.5mm për mbulim të kanalit në pjesët ku kalon nëpër rrugë traseja si dhe ngjeshja për rregullimin e rrugës.	m³	200.00	4.00	800.00
3.8	Mbulimi dhe planifikimi i kanalit me dhe te gërmuar dhe ngjeshja në shtresa 30cm deri në kuoten e terrenit.	m³	2,604.00	0.10	260.40
3.9	Depertimi nën asfalt me shpim për kalimin e gypit të kanalizimit fekal PE SN8 Ø315mm, tek rruga në fillim nga puseta fillestare. Punimet kryhen me makineri përkatëse me të gjitha punimet dhe materialet pëcjellëse që nevojiten për depërtimin e gypave.	m'	12.00	25.00	300.00
				Subtotali 3:	**3,877.80**

4	**Punët montuese**				
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektorin kryesor si dhe planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktesi ±1cm para vendosjes së gypit.				
4.1	PESN8 Ø400 mm	m'	700.00	9.00	6,300.00
4.2	PESN8 Ø315 mm	m'	450.00	8.50	3,825.00
4.3	PESN8 Ø250 mm	m'	400.00	7.50	3,000.00
				Subtotali 4:	**13,125.00**
5	**Punët e betonit dhe armaturës**				
5.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për pllakën e poshtme për puseta me betonarme C- 20/25, d=20cm.	m³	15.00	25.00	375.00
5.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonimit për kineta më përpunim sipas detalit.	m³	6.00	25.00	150.00
5.3	Furnizimi me material, transporti dhe montimi i tubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø800/1000mm (elemente të parafabrikuara), konuseve për puseta prej betonit Ø800/700/600mm (elemente të parafabrikuara) si dhe montimi dhe betonimi i kurorës të kapakëve prej betoni t=12 cm për pusetat e kanalizimit. Thellësia mesatare e pusetave H=2.0 deri 3.0 m'. Paguhet për copë të pusetës së punuar me te gjitha elementet.	copë	55.00	55.00	3,025.00
5.4	Furnizimi me material, transporti dhe montimi i tubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø8000/1000mm (elemente të parafabrikuara), konuseve për puseta prej betonit Ø800/700/600mm (elemente të parafabrikuara), montimi i kapakëve prej Gize me aftesi mbajtese 25 ton si dhe betonimi i kurorës C-20/25 per ankerim të kapakëve për pusetat e kanalizimit. Thellësia mesatare e pusetave H=2.0 deri 3.0 m'. Paguhet për copë të pusetës së punuar me te gjitha elementet.	copë	15.00	77.00	1,155.00
5.1	Furnizimi me material dhe lidhja e rrjeteve ekzistuese të kanalizimit në rrjetin e kanalizimit të fshatit, me të gjitha punet percjellese deri ne fianlizim.	copë	5.00	14.00	70.00
				Subtotali 5:	**4,775.00**

Rekapitullimi

1	Punët përgaditore	**2,350.00 €**
2	Punët demoluese	**198.00 €**
3	Punët tokësore	**3,877.80 €**
4	Punët montuese	**13,125.00 €**
5	Punët e betonit dhe armaturës	**4,775.00 €**
	Shuma e projektit:	**24,325.80 €**